

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2019/1/15

期間：2018/10~2018/12

## 三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	0	10	4	14
	平均価格(万円)			2345	2470	2381
	平均土地面積(㎡)			178.39	217.14	189.46
	平均建物面積(㎡)			105.99	107.03	106.29
～築5年	合計件数	0	0	1	2	3
	平均価格(万円)				3449	3173
	平均土地面積(㎡)				236.53	217.57
	平均建物面積(㎡)				126.29	121.18
～築10年	合計件数	0	0	1	4	5
	平均価格(万円)				2533	2436
	平均土地面積(㎡)				223.65	211.98
	平均建物面積(㎡)				113.28	111.38
～築15年	合計件数	0	0	0	6	6
	平均価格(万円)				1905	1905
	平均土地面積(㎡)				279.55	279.55
	平均建物面積(㎡)				135.21	135.21
～築20年	合計件数	0	0	5	9	14
	平均価格(万円)			1468	1791	1676
	平均土地面積(㎡)			167.03	264.37	229.60
	平均建物面積(㎡)			110.19	134.02	125.51
～築25年	合計件数	0	0	4	16	20
	平均価格(万円)			1468	1659	1621
	平均土地面積(㎡)			171.02	278.11	256.69
	平均建物面積(㎡)			106.71	140.38	133.64
～築30年	合計件数	0	1	6	12	19
	平均価格(万円)			758	1317	1137
	平均土地面積(㎡)			179.03	242.97	215.28
	平均建物面積(㎡)			110.94	132.46	122.40
築31年～	合計件数	0	1	16	22	39
	平均価格(万円)			534	1018	814
	平均土地面積(㎡)			174.45	342.71	267.67
	平均建物面積(㎡)			98.36	108.40	103.96
全体	合計件数	0	2	43	75	120
	平均価格(万円)		1030	1266	1589	1464
	平均土地面積(㎡)		104.52	174.73	282.64	241.00
	平均建物面積(㎡)		83.11	104.46	124.95	116.91

## ＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	1	1	1	3
	平均価格(万円)					3377
	平均㎡単価(万円)					43.45
	平均専有面積(㎡)					77.72
～築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			2127		2340
	平均㎡単価(万円)			25.26		26.37
	平均専有面積(㎡)			84.19		88.74
～築20年	合計件数	0	0	3	3	6
	平均価格(万円)			1487	2387	1937
	平均㎡単価(万円)			20.04	26.85	23.75
	平均専有面積(㎡)			74.17	88.89	81.53
～築25年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			1487		1503
	平均㎡単価(万円)			19.28		18.78
	平均専有面積(㎡)			77.11		80.00
～築30年	合計件数	0	0	7	6	13
	平均価格(万円)			944	1008	973
	平均㎡単価(万円)			12.37	11.92	12.15
	平均専有面積(㎡)			76.29	84.59	80.12
築31年～	合計件数	1	2	2	0	5
	平均価格(万円)		690	715		647
	平均㎡単価(万円)		11.96	10.51		10.65
	平均専有面積(㎡)		57.72	68.05		60.76
全体	合計件数	1	3	20	12	36
	平均価格(万円)		1310	1476	1828	1550
	平均㎡単価(万円)		21.40	19.11	20.86	19.71
	平均専有面積(㎡)		61.21	77.22	87.66	78.67