

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2019/2/12

期間：2018/11～2019/1

三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	1	9	2	12
	平均価格(万円)			2386	3280	2436
	平均土地面積(㎡)			179.59	213.09	176.95
	平均建物面積(㎡)			105.99	121.95	103.47
～築5年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			2597		2748
	平均土地面積(㎡)			177.50		191.44
	平均建物面積(㎡)			116.17		120.88
～築10年	合計件数	0	0	3	4	7
	平均価格(万円)			2097	2560	2361
	平均土地面積(㎡)			176.17	231.00	207.50
	平均建物面積(㎡)			110.22	122.28	117.11
～築15年	合計件数	0	0	1	6	7
	平均価格(万円)				2187	2300
	平均土地面積(㎡)				340.46	320.01
	平均建物面積(㎡)				132.27	130.81
～築20年	合計件数	0	0	4	11	15
	平均価格(万円)			1228	1866	1696
	平均土地面積(㎡)			170.84	252.91	231.03
	平均建物面積(㎡)			104.61	132.11	124.77
～築25年	合計件数	0	0	5	13	18
	平均価格(万円)			1206	1487	1409
	平均土地面積(㎡)			163.91	275.76	244.69
	平均建物面積(㎡)			98.69	134.33	124.43
～築30年	合計件数	0	0	5	13	18
	平均価格(万円)			590	1372	1155
	平均土地面積(㎡)			183.80	248.13	230.26
	平均建物面積(㎡)			111.60	134.78	128.34
築31年～	合計件数	0	1	15	31	47
	平均価格(万円)			542	1135	948
	平均土地面積(㎡)			164.27	338.66	277.93
	平均建物面積(㎡)			93.23	122.17	111.83
全体	合計件数	0	2	45	81	128
	平均価格(万円)		1230	1346	1555	1477
	平均土地面積(㎡)		90.69	172.46	292.80	247.34
	平均建物面積(㎡)		57.11	102.75	128.40	118.27

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数	0	0	3	4	7
	平均価格(万円)			2280	3045	2717
	平均㎡単価(万円)			28.43	24.17	25.55
	平均専有面積(㎡)			80.20	125.98	106.36
～築20年	合計件数	0	1	1	2	4
	平均価格(万円)				2580	2290
	平均㎡単価(万円)				28.93	27.41
	平均専有面積(㎡)				89.18	83.55
～築25年	合計件数	0	1	5	1	7
	平均価格(万円)			1364		1407
	平均㎡単価(万円)			17.80		18.55
	平均専有面積(㎡)			76.61		75.84
～築30年	合計件数	0	0	6	5	11
	平均価格(万円)			928	1046	981
	平均㎡単価(万円)			12.37	12.66	12.51
	平均専有面積(㎡)			74.99	82.65	78.47
築31年～	合計件数	1	4	1	0	6
	平均価格(万円)		703			619
	平均㎡単価(万円)		11.57			10.26
	平均専有面積(㎡)		60.73			60.33
全体	合計件数	1	6	17	12	36
	平均価格(万円)		1090	1427	2010	1537
	平均㎡単価(万円)		17.15	18.56	20.37	18.92
	平均専有面積(㎡)		63.55	76.85	98.68	81.23