

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2019/3/12

期間：2018/12~2019/2

三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	1	7	3	11
	平均価格(万円)			2530	2983	2533
	平均土地面積(㎡)			168.43	210.40	171.92
	平均建物面積(㎡)			108.02	114.76	104.01
～築5年	合計件数	0	0	4	2	6
	平均価格(万円)			2280	3800	2787
	平均土地面積(㎡)			165.17	242.49	190.94
	平均建物面積(㎡)			110.89	141.02	120.93
～築10年	合計件数	0	0	3	3	6
	平均価格(万円)			2097	2613	2355
	平均土地面積(㎡)			176.17	235.28	205.73
	平均建物面積(㎡)			110.22	123.29	116.76
～築15年	合計件数	0	0	4	6	10
	平均価格(万円)			2478	2203	2313
	平均土地面積(㎡)			186.62	347.47	283.13
	平均建物面積(㎡)			117.36	129.25	124.49
～築20年	合計件数	0	0	6	7	13
	平均価格(万円)			1448	1807	1642
	平均土地面積(㎡)			181.87	234.42	210.17
	平均建物面積(㎡)			104.15	132.44	119.38
～築25年	合計件数	0	0	4	9	13
	平均価格(万円)			1120	1445	1345
	平均土地面積(㎡)			163.46	265.04	233.79
	平均建物面積(㎡)			103.47	123.11	117.07
～築30年	合計件数	0	0	5	7	12
	平均価格(万円)			738	1647	1268
	平均土地面積(㎡)			183.19	253.26	224.06
	平均建物面積(㎡)			103.79	149.92	130.70
築31年～	合計件数	0	2	13	32	47
	平均価格(万円)		705	620	1178	1003
	平均土地面積(㎡)		106.77	172.27	302.15	257.91
	平均建物面積(㎡)		76.22	92.73	124.25	113.48
全体	合計件数	0	3	46	69	118
	平均価格(万円)		870	1477	1630	1551
	平均土地面積(㎡)		98.15	174.24	280.79	234.61
	平均建物面積(㎡)		65.40	103.54	128.00	116.87

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数	0	0	3	4	7
	平均価格(万円)			2600	2875	2757
	平均㎡単価(万円)			31.27	23.63	26.22
	平均専有面積(㎡)			83.14	121.69	105.17
～築20年	合計件数	0	1	2	2	5
	平均価格(万円)			1785	2613	2209
	平均㎡単価(万円)			22.54	27.99	26.03
	平均専有面積(㎡)			79.20	93.35	84.86
～築25年	合計件数	0	3	7	1	11
	平均価格(万円)		817	1451		1287
	平均㎡単価(万円)		13.54	19.07		17.65
	平均専有面積(㎡)		60.32	76.11		72.94
～築30年	合計件数	0	0	3	3	6
	平均価格(万円)			1153	1093	1123
	平均㎡単価(万円)			16.42	12.98	14.54
	平均専有面積(㎡)			70.24	84.23	77.24
築31年～	合計件数	1	4	3	0	8
	平均価格(万円)		648	827		687
	平均㎡単価(万円)		12.36	11.60		11.55
	平均専有面積(㎡)		52.40	71.26		59.46
全体	合計件数	1	8	19	11	39
	平均価格(万円)		911	1576	2273	1607
	平均㎡単価(万円)		15.52	20.76	22.82	20.48
	平均専有面積(㎡)		58.72	75.94	99.60	78.47