

## 26 新築戸建（静岡県）成約・在庫価格推移

		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[m <sup>2</sup> ]	平均建物面積[m <sup>2</sup> ]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[m <sup>2</sup> ]	平均建物面積[m <sup>2</sup> ]
18年	2月	31	2,502	144.0	101.3	783	2,473	168.4	100.5
18年	3月	24	2,275	151.1	100.4	809	2,496	169.6	100.9
18年	4月	23	2,577	167.8	101.7	833	2,496	170.5	101.1
18年	5月	34	2,343	161.1	101.6	818	2,487	168.9	101.1
18年	6月	33	2,307	168.1	98.7	853	2,486	166.4	101.2
18年	7月	35	2,222	168.0	98.5	823	2,461	168.0	101.2
18年	8月	24	2,460	159.0	101.8	848	2,441	170.2	101.0
18年	9月	20	2,330	149.8	98.1	865	2,433	169.2	101.1
18年	10月	31	2,383	159.4	100.4	905	2,452	170.3	101.3
18年	11月	16	2,356	153.1	99.2	900	2,460	172.2	101.7
18年	12月	57	2,444	167.4	104.5	1,089	2,470	162.6	101.8
19年	1月	63	2,262	159.0	100.7	1,086	2,467	162.9	102.3
19年	2月	60	2,309	149.2	101.5	986	2,464	165.7	102.4
12ヶ月合計		420	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		35	2,356	159.4	100.6	901	2,468	168.0	101.4

