

40 土地－住宅地－（静岡県）成約・在庫価格推移

| | | 成約物件 | | | | 在庫物件 | | | |
|--------|-----|--------|------------------------|----------|-----------------------|--------|------------------------|----------|-----------------------|
| | | 件数 [件] | m ² 単価 [万円] | 平均価格[万円] | 平均面積[m ²] | 件数 [件] | m ² 単価 [万円] | 平均価格[万円] | 平均面積[m ²] |
| 18年 | 1月 | 39 | 5.8 | 1,405 | 240.9 | 2,613 | 5.2 | 1,598 | 305.0 |
| 18年 | 2月 | 37 | 7.1 | 1,696 | 237.5 | 2,599 | 5.2 | 1,622 | 312.0 |
| 18年 | 3月 | 40 | 7.5 | 1,510 | 202.2 | 2,505 | 5.1 | 1,627 | 320.3 |
| 18年 | 4月 | 41 | 6.9 | 1,417 | 206.8 | 2,539 | 5.1 | 1,638 | 323.7 |
| 18年 | 5月 | 45 | 7.2 | 1,583 | 220.2 | 2,493 | 5.1 | 1,631 | 317.3 |
| 18年 | 6月 | 52 | 7.2 | 1,623 | 226.0 | 2,555 | 5.1 | 1,630 | 322.7 |
| 18年 | 7月 | 47 | 6.7 | 1,688 | 251.9 | 2,586 | 4.7 | 1,605 | 341.4 |
| 18年 | 8月 | 35 | 6.7 | 1,638 | 246.0 | 2,581 | 5.1 | 1,616 | 316.2 |
| 18年 | 9月 | 46 | 6.8 | 1,558 | 227.8 | 2,580 | 5.1 | 1,596 | 316.0 |
| 18年 | 10月 | 48 | 6.8 | 1,620 | 237.2 | 2,675 | 5.1 | 1,575 | 311.8 |
| 18年 | 11月 | 48 | 4.7 | 1,207 | 255.2 | 2,738 | 5.1 | 1,560 | 304.7 |
| 18年 | 12月 | 41 | 6.5 | 1,537 | 235.7 | 2,717 | 5.1 | 1,566 | 306.5 |
| 19年 | 1月 | 42 | 6.5 | 1,553 | 237.5 | 2,842 | 5.2 | 1,578 | 304.7 |
| 12ヶ月合計 | | 522 | — | — | — | — | — | — | — |
| 12ヶ月平均 | | 44 | 6.7 | 1,552 | 232.0 | 2,618 | 5.1 | 1,604 | 316.4 |

