

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2019/2/12

期間：2018/11～2019/1

## 富山県

### <戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	3	11	4	18
	平均価格(万円)		1910	2336	2493	2300
	平均土地面積(㎡)		111.26	159.93	209.70	162.88
	平均建物面積(㎡)		97.29	115.65	111.75	111.72
～築5年	合計件数	0	1	1	1	3
	平均価格(万円)					2106
	平均土地面積(㎡)					169.44
	平均建物面積(㎡)					102.19
～築10年	合計件数	0	3	2	0	5
	平均価格(万円)		1243	1963		1531
	平均土地面積(㎡)		111.50	149.41		126.66
	平均建物面積(㎡)		80.87	96.47		87.11
～築15年	合計件数	0	1	0	3	4
	平均価格(万円)				1913	1673
	平均土地面積(㎡)				216.10	182.55
	平均建物面積(㎡)				124.56	113.43
～築20年	合計件数	0	1	0	4	5
	平均価格(万円)				1960	1786
	平均土地面積(㎡)				221.48	199.62
	平均建物面積(㎡)				141.01	130.46
～築25年	合計件数	0	0	1	3	4
	平均価格(万円)				1553	1510
	平均土地面積(㎡)				318.89	280.71
	平均建物面積(㎡)				180.76	160.38
～築30年	合計件数	0	0	2	9	11
	平均価格(万円)			1115	1195	1181
	平均土地面積(㎡)			154.08	283.59	260.04
	平均建物面積(㎡)			112.62	137.67	133.11
築31年～	合計件数	1	1	11	22	35
	平均価格(万円)			792	635	663
	平均土地面積(㎡)			169.37	318.33	257.88
	平均建物面積(㎡)			109.76	149.22	133.39
全体	合計件数	1	10	28	46	85
	平均価格(万円)		1392	1573	1195	1332
	平均土地面積(㎡)		108.48	163.09	284.98	221.30
	平均建物面積(㎡)		91.38	110.46	142.80	125.10

### <中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数	0	0	3	0	3
	平均価格(万円)			2317		2317
	平均㎡単価(万円)			30.31		30.31
	平均専有面積(㎡)			76.43		76.43
～築20年	合計件数	0	2	1	0	3
	平均価格(万円)		2245			2090
	平均㎡単価(万円)		27.92			26.00
	平均専有面積(㎡)		80.42			80.39
～築25年	合計件数	0	0	3	0	3
	平均価格(万円)			1470		1470
	平均㎡単価(万円)			18.55		18.55
	平均専有面積(㎡)			79.25		79.25
～築30年	合計件数	2	2	2	1	7
	平均価格(万円)	1120	1300	1075		1281
	平均㎡単価(万円)	19.54	18.17	16.14		18.02
	平均専有面積(㎡)	57.31	71.56	66.62		71.13
築31年～	合計件数	1	0	0	1	2
	平均価格(万円)					610
	平均㎡単価(万円)					8.99
	平均専有面積(㎡)					67.85
全体	合計件数	3	4	11	2	20
	平均価格(万円)	897	1773	1871	1375	1656
	平均㎡単価(万円)	16.65	23.33	24.48	14.05	22.05
	平均専有面積(㎡)	53.86	75.99	76.42	97.83	75.09