

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2019/2/12

期間：2018/11~2019/1

富山県富山市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	2	8	1	11
	平均価格(万円)		1970	2394		2326
	平均土地面積(㎡)		109.09	168.94		161.67
	平均建物面積(㎡)		96.46	118.80		113.98
~築5年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	3	1	0	4
	平均価格(万円)		1243			1266
	平均土地面積(㎡)		111.50			122.51
	平均建物面積(㎡)		80.87			79.28
~築15年	合計件数	0	1	0	1	2
	平均価格(万円)					1615
	平均土地面積(㎡)					157.24
	平均建物面積(㎡)					99.74
~築20年	合計件数	0	1	0	1	2
	平均価格(万円)					1495
	平均土地面積(㎡)					171.20
	平均建物面積(㎡)					105.87
~築25年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築30年	合計件数	0	0	2	6	8
	平均価格(万円)			1115	1118	1118
	平均土地面積(㎡)			154.08	229.57	210.69
	平均建物面積(㎡)			112.62	125.68	122.41
築31年~	合計件数	0	1	4	11	16
	平均価格(万円)			648	693	654
	平均土地面積(㎡)			179.36	333.49	280.92
	平均建物面積(㎡)			90.98	128.30	118.48
全体	合計件数	0	9	16	20	45
	平均価格(万円)		1348	1668	1051	1330
	平均土地面積(㎡)		107.69	168.67	285.86	208.56
	平均建物面積(㎡)		90.53	107.08	125.93	112.15

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			2450		2450
	平均㎡単価(万円)			30.41		30.41
	平均専有面積(㎡)			80.57		80.57
~築20年	合計件数	0	2	1	0	3
	平均価格(万円)		2245			2090
	平均㎡単価(万円)		27.92			26.00
	平均専有面積(㎡)		80.42			80.39
~築25年	合計件数	0	0	3	0	3
	平均価格(万円)			1470		1470
	平均㎡単価(万円)			18.55		18.55
	平均専有面積(㎡)			79.25		79.25
~築30年	合計件数	2	2	2	1	7
	平均価格(万円)	1120	1300	1075		1281
	平均㎡単価(万円)	19.54	18.17	16.14		18.02
	平均専有面積(㎡)	57.31	71.56	66.62		71.13
築31年~	合計件数	1	0	0	1	2
	平均価格(万円)					610
	平均㎡単価(万円)					8.99
	平均専有面積(㎡)					67.85
全体	合計件数	3	4	10	2	19
	平均価格(万円)	897	1773	1853	1375	1635
	平均㎡単価(万円)	16.65	23.33	23.99	14.05	21.66
	平均専有面積(㎡)	53.86	75.99	77.25	97.83	75.46