令和７年度収支計算書

令和７年４月１日から令和８年３月３１日まで

（単位／円）

科　　目	予算額	決算額	執行率	差　異	備　　考
Ⅰ　事業活動収支の部					
１．事業活動収入					
（１）特定資産運用収入	**2,000**	**53,170**	**2659%**	**△ 51,170**	
特定資産利息収入	2,000	53,170	2659%	△ 51,170	受取利息
（２）会費収入	**58,080,000**	**58,080,000**	**100%**	**0**	明細は「会費収入一覧表」を参照(令和7年4月1日の会員数)
（３）事業収入	**33,000**	**0**	**0%**	**33,000**	
登録利用料金	33,000	0	0%	33,000	利用事業者利用料（利用なし）
（４）雑収入	**30,000**	**46**	**0%**	**29,954**	
事業活動収入計	**58,145,000**	**58,133,216**	**100%**	**11,784**	
２．事業活動支出					
（１）事業費支出	**42,389,000**	**38,388,479**	**91%**	**4,000,521**	
運営負担金支出	8,357,000	8,070,000	97%	287,000	東日本不動産流通機構への共同利用負担金
中部システム運営費支出	2,640,000	2,640,000	100%	0	中部独自機能運営費用　20万円+税/月
給与手当支出	15,725,000	14,874,680	95%	850,320	職員給与、賞与、通勤費等　※事業85：管理15
法定福利費支出	3,017,500	2,677,243	89%	340,257	機構負担健康保険、厚生年金、雇用保険等 ※事業85：管理15
福利厚生費支出	280,500	277,672	99%	2,828	健康診断費用、その他 ※事業85：管理15
旅費交通費支出	3,600,000	3,015,610	84%	584,390	役員交通費等　※直接対応
什器備品費支出	255,000	114,949	45%	140,051	備品購入等　※事業85：管理15
消耗品費支出	187,000	117,482	63%	69,518	事務用品、コピー用紙、トナー等　※事業85：管理15
システム改良費支出	1,000,000	99,520	10%	900,480	統合システム改修費用
機器リース料支出	569,500	601,916	106%	△ 32,416	ＦＡＸ機、コピー機、会計ｿﾌﾄ、電話機等　※事業85：管理15
通信運搬費支出	637,500	336,857	53%	300,643	電話、FAX、光回線、切手代、宅配運賃等　※事業85：管理15
広報費支出	2,843,000	2,581,010	91%	261,990	市況レポート等（直接対応）、会報誌・HP※事業85：管理15
会費交付金支出	198,000	198,000	100%	0	特別会員運営費交付金
会議費支出	1,600,000	1,414,225	88%	185,775	
委員会費	400,000	378,950	95%	21,050	会場費等（法務指導委員会、企画事業委員会）
諸会議費	1,200,000	1,035,275	86%	164,725	会場費等（４機構会議・正副会長・委員長合同会議等）
印刷費支出	255,000	145,315	57%	109,685	コピー印刷　※事業85：管理15
賃借料支出	1,224,000	1,224,000	100%	0	事務所家賃　※事業85：管理15
（２）管理費支出	**14,876,000**	**13,457,580**	**90%**	**1,418,420**	
給与手当支出	2,775,000	2,624,942	95%	150,058	職員給与、賞与、通勤費等　※事業85：管理15
法定福利費支出	532,500	472,454	89%	60,046	機構負担健康保険、厚生年金、雇用保険等 ※事業85：管理15
福利厚生費支出	49,500	48,999	99%	501	健康診断費用、その他 ※事業85：管理15
会議費支出	4,400,000	4,317,650	98%	82,350	
総会費	1,700,000	1,673,460	98%	26,540	会場費等
理事会費	1,200,000	1,153,340	96%	46,660	会場費等
総務財政委員会費	300,000	296,100	99%	3,900	会場費等
諸会議費	1,200,000	1,194,750	100%	5,250	監査会等
旅費交通費支出	3,800,000	3,771,710	99%	28,290	役員交通費等　※直接対応

通信運搬費支出	112,500	59,444	53%	53,056	電話、FAX、光回線、切手代、宅配運賃等　※事業85：管理15
印刷費支出	245,000	25,642	10%	219,358	コピー印刷　※事業85：管理15、ステッカー印刷　※直接対応
賃借料支出	216,000	216,000	100%	0	事務所家賃　※事業85：管理15
租税公課支出	60,000	25,000	42%	35,000	
渉外費支出	180,000	119,616	66%	60,384	関連団体等諸費
新聞図書費支出	50,000	28,722	57%	21,278	新聞、書籍購入代等
慶弔費支出	500,000	150,392	30%	349,608	退任役員感謝状･額、記念品等
顧問料支出	770,000	660,000	86%	110,000	弁護士・会計士顧問報酬
役員賠償保険費用支出	120,000	114,000	95%	6,000	保険料
什器備品費支出	45,000	20,285	45%	24,715	備品購入等　※事業85：管理15
消耗品費支出	33,000	20,731	63%	12,269	事務用品、コピー用紙、トナー等　※事業85：管理15
機器リース料支出	100,500	106,220	106%	△ 5,720	ＦＡＸ機、コピー機、会計ｿﾌﾄ、電話機等　※事業85：管理15
広報費支出	417,000	454,954	109%	△ 37,954	広告料等（法人会計直接対応）HP※事業85：管理15
雑費支出	470,000	220,819	47%	249,181	銀行手数料等
事業活動支出計	**57,265,000**	**51,846,059**	**91%**	**5,418,941**	
事業活動収支差額	**880,000**	**6,287,157**	**714%**	**△ 5,407,157**	
Ⅱ　投資活動収支の部					
１．投資活動収入					
特定預金取崩収入	**0**	**0**	**－**	**0**	
(1)退職給与引当預金取崩収入	0	0	－	0	
(2)財政調整積立預金取崩収入	0	0	－	0	
(3)不動産情報交換事業対策積立資産取崩収入	0	0	－	0	
投資活動収入計	**0**	**0**	**－**	**0**	
２．投資活動支出					
固定資産取得支出		**0**	**－**	**0**	
(1)繰延資産支出		0	－	0	
特定預金支出	**3,576,000**	**3,576,000**	**100%**	**0**	
(1)退職給与引当預金支出	576,000	576,000	100%	0	
(2)財政調整積立預金取崩支出	0	0	－	0	
(3)不動産情報交換事業対策積立資産Ⅱ支出	3,000,000	3,000,000	100%	0	次期システム改修に向けた積立
投資活動支出計	**3,576,000**	**3,576,000**	**100%**	**0**	
投資活動収支差額	**△ 3,576,000**	**△ 3,576,000**	**100%**	**0**	
Ⅲ　予備費支出	**19,006,829**	**0**		**19,006,829**	
当期収支差額	**△ 21,702,829**	**2,711,157**	**-12%**	**△ 24,413,986**	
前期繰越収支差額	**21,702,829**	**21,702,829**	**100%**	**0**	
次期繰越収支差額	**0**	**24,413,986**	**－**	**△ 24,413,986**	