

表3 賃貸・住宅以外の建物一部の成約状況

	年度	店舗(建物一部)				事務所			
		件数 (件)	賃料 (万円)	m単価 (円/m ²)	面積 (m ²)	件数 (件)	賃料 (万円)	m単価 (円/m ²)	面積 (m ²)
富山県	2016	30	15.63	1,731	90.30	22	11.81	1,714	68.88
	2017	31	14.12	2,142	65.91	14	10.01	1,403	71.34
	2018	26	13.25	1,961	67.54	19	13.46	1,830	73.53
石川県	2016	1	—	—	—	7	9.89	1,266	78.13
	2017	6	23.25	1,609	144.46	3	5.91	1,224	48.27
	2018	4	17.83	2,299	77.54	5	6.99	1,587	44.05
福井県	2016	2	20.00	1,396	143.29	2	4.81	1,449	33.19
	2017	2	9.65	2,219	43.49	3	13.75	1,292	106.45
	2018	6	12.94	1,747	74.08	1	—	—	—
岐阜県	2016	7	13.91	2,170	64.08	4	14.90	1,350	110.37
	2017	9	12.81	1,603	79.92	2	7.01	1,161	60.38
	2018	2	8.38	1,569	53.41	3	5.84	1,598	36.56
静岡県	2016	127	17.79	2,486	71.57	46	14.06	2,026	69.40
	2017	77	16.15	2,464	65.55	40	12.09	1,601	75.50
	2018	65	14.69	2,284	64.31	42	14.93	1,917	77.86
愛知県	2016	136	15.25	2,245	67.91	87	13.62	2,006	67.91
	2017	137	15.43	2,196	70.29	90	13.90	2,121	65.53
	2018	93	18.17	2,435	74.62	49	17.03	2,152	79.13
名古屋市	2016	77	15.22	2,393	63.60	59	14.60	2,085	70.04
	2017	81	15.57	2,618	59.47	54	14.35	2,277	63.01
	2018	59	19.91	2,848	69.93	33	18.09	2,169	83.38
三重県	2016	8	20.31	1,725	117.76	7	8.13	1,761	46.18
	2017	8	12.82	1,780	72.01	4	7.58	1,276	59.35
	2018	11	18.39	2,134	86.19	12	10.10	1,753	57.63
中部圏	2016	311	16.45	2,248	73.19	175	13.07	1,907	68.54
	2017	270	15.45	2,200	70.26	156	12.68	1,842	68.84
	2018	207	16.22	2,286	70.94	131	14.48	1,971	73.45

	年度	店舗事務所				その他			
		件数 (件)	賃料 (万円)	m単価 (円/m ²)	面積 (m ²)	件数 (件)	賃料 (万円)	m単価 (円/m ²)	面積 (m ²)
富山県	2016	25	9.49	1,541	61.60	3	11.20	1,656	67.63
	2017	20	12.63	1,395	90.60	0	—	—	—
	2018	13	13.17	1,873	70.29	0	—	—	—
石川県	2016	4	12.75	1,745	73.05	1	—	—	—
	2017	1	—	—	—	0	—	—	—
	2018	1	—	—	—	0	—	—	—
福井県	2016	3	6.66	1,108	60.10	0	—	—	—
	2017	3	11.66	2,019	57.75	0	—	—	—
	2018	1	—	—	—	0	—	—	—
岐阜県	2016	8	14.34	1,912	75.03	0	—	—	—
	2017	8	6.43	903	71.18	0	—	—	—
	2018	9	8.51	1,171	72.68	1	—	—	—
静岡県	2016	99	16.34	1,811	90.26	5	9.45	1,209	78.15
	2017	76	12.44	1,927	64.57	11	4.59	555	82.66
	2018	85	13.07	1,882	69.46	3	7.70	910	84.65
愛知県	2016	134	16.29	2,430	67.03	11	11.13	1,427	78.00
	2017	111	14.98	1,985	75.47	8	8.59	1,391	61.75
	2018	86	15.38	2,229	69.00	12	4.85	1,256	38.64
名古屋市	2016	96	14.89	2,430	61.25	3	9.85	1,222	80.60
	2017	71	15.06	2,197	68.53	3	10.83	1,488	72.79
	2018	62	16.44	2,464	66.70	1	—	—	—
三重県	2016	2	15.25	1,896	80.43	0	—	—	—
	2017	2	12.15	1,896	64.08	1	—	—	—
	2018	5	15.29	2,805	54.50	1	—	—	—
中部圏	2016	275	15.47	2,056	75.24	20	10.20	1,393	73.21
	2017	221	13.51	1,862	72.56	20	6.21	793	78.23
	2018	200	13.85	2,011	68.89	17	5.78	1,150	50.28

表3 賃貸・住宅以外の建物一部の成約状況

	年度	合 計			
		件数 (件)	賃料 (万円)	m単価 (円/m ²)	建物面積 (m ²)
富山県	2016	80	12.50	1,675	74.59
	2017	65	12.78	1,711	74.67
	2018	58	13.30	1,896	70.12
石川県	2016	13	10.36	1,494	69.35
	2017	10	17.17	1,590	107.99
	2018	10	11.18	1,925	58.05
福井県	2016	7	9.94	1,305	76.18
	2017	8	11.94	1,648	72.45
	2018	8	11.26	1,640	68.63
岐阜県	2016	19	14.30	1,823	78.43
	2017	19	9.51	1,282	74.18
	2018	15	7.79	1,244	62.66
静岡県	2016	277	16.51	2,116	78.01
	2017	204	13.35	1,961	68.06
	2018	195	13.93	1,996	69.79
愛知県	2016	368	15.12	2,227	67.89
	2017	346	14.73	2,089	70.52
	2018	240	16.27	2,268	71.73
名古屋市	2016	235	14.86	2,305	64.48
	2017	209	15.01	2,358	63.66
	2018	155	18.03	2,529	71.31
三重県	2016	17	14.70	1,752	83.90
	2017	15	10.81	1,470	73.53
	2018	29	14.17	2,075	68.28
中部圏	2016	781	15.19	2,084	72.87
	2017	667	13.88	1,957	70.93
	2018	555	14.63	2,086	70.16