

表10 - 中古マンションの専有面積帯別件数[中部圏]

年度			～ 20㎡	～ 40㎡	～ 50㎡	～ 60㎡	～ 70㎡	～ 80㎡	～ 100㎡	～ 120㎡	121㎡～	計
成 約	2010	件数(件) (%)	89 1.8	154 3.1	161 3.3	369 7.5	1,025 20.9	1,643 33.5	1,272 25.9	156 3.2	35 0.7	4,904 100.0
	2011	件数(件) (%)	88 1.8	172 3.5	195 4.0	401 8.2	925 19.0	1,544 31.7	1,337 27.5	157 3.2	48 1.0	4,867 100.0
	2012	件数(件) (%)	115 2.2	162 3.1	198 3.8	400 7.7	1,079 20.8	1,640 31.6	1,425 27.4	138 2.7	39 0.8	5,196 100.0
	2013	件数(件) (%)	94 1.8	147 2.8	178 3.4	355 6.7	1,092 20.6	1,706 32.2	1,515 28.6	171 3.2	37 0.7	5,295 100.0
	2014	件数(件) (%)	95 1.8	183 3.4	185 3.4	393 7.3	1,081 20.1	1,722 32.0	1,543 28.6	145 2.7	40 0.7	5,387 100.0
	2015	件数(件) (%)	85 1.5	207 3.7	217 3.9	442 8.0	1,056 19.1	1,731 31.3	1,594 28.8	143 2.6	51 0.9	5,526 100.0
	2016	件数(件) (%)	119 2.1	204 3.6	215 3.7	418 7.3	1,108 19.3	1,815 31.6	1,641 28.6	173 3.0	52 0.9	5,745 100.0
	2017	件数(件) (%)	101 1.7	232 3.9	226 3.8	427 7.3	1,086 18.5	1,937 33.0	1,634 27.8	180 3.1	54 0.9	5,877 100.0
	2018	件数(件) (%)	96 1.6	284 4.7	248 4.1	427 7.1	1,137 18.8	1,986 32.8	1,629 26.9	199 3.3	50 0.8	6,056 100.0
	2019	件数(件) (%)	78 1.5	179 3.3	174 3.2	332 6.2	996 18.6	1,795 33.5	1,585 29.6	181 3.4	42 0.8	5,362 100.0
	2020	件数(件) (%)	86 1.6	176 3.3	164 3.1	360 6.8	1,022 19.3	1,753 33.2	1,521 28.8	154 2.9	50 0.9	5,286 100.0
		m単価(万円)	16.54	21.19	17.49	21.47	24.45	28.75	29.06	33.00	36.52	27.68
価格(万円)		292	639	822	1,218	1,642	2,177	2,571	3,555	5,070	2,065	
築年(年)		33.63	29.96	36.43	33.44	26.95	20.43	19.17	20.90	23.10	23.28	
新 規 登 録	2020	件数(件) (%)	1,149 5.4	2,116 9.9	875 4.1	1,602 7.5	3,928 18.4	5,731 26.8	5,018 23.5	677 3.2	279 1.3	21,375 100.0
	m単価(万円)	24.73	41.27	23.74	24.53	26.41	29.86	30.27	34.09	29.10	29.44	
	価格(万円)	434	1,133	1,108	1,386	1,770	2,259	2,675	3,726	5,200	2,029	
	築年(年)	30.50	19.75	34.56	33.32	28.98	22.54	20.88	21.43	25.54	24.79	
在 庫	2020	件数(件) (%)	244 4.4	519 9.4	246 4.4	448 8.1	1,000 18.1	1,458 26.3	1,348 24.4	195 3.5	77 1.4	5,535 100.0
	m単価(万円)	24.55	43.12	24.86	24.47	26.88	29.75	30.99	35.65	32.10	29.98	
	価格(万円)	432	1,200	1,159	1,387	1,798	2,253	2,734	3,876	4,752	2,082	
	築年(年)	31.35	19.47	34.85	34.19	29.42	22.61	21.26	20.44	26.69	25.06	

表10 - 中古マンションの専有面積帯別件数[富山県]

年度			～ 20㎡	～ 40㎡	～ 50㎡	～ 60㎡	～ 70㎡	～ 80㎡	～ 100㎡	～ 120㎡	121㎡～	計
成 約	2010	件数(件) (%)	1 1.5	5 7.4	6 8.8	7 10.3	9 13.2	18 26.5	18 26.5	4 5.9	0 0.0	68 100.0
	2011	件数(件) (%)	3 4.3	4 5.8	1 1.4	7 10.1	11 15.9	20 29.0	22 31.9	1 1.4	0 0.0	69 100.0
	2012	件数(件) (%)	3 4.3	2 2.9	5 7.1	10 14.3	10 14.3	18 25.7	19 27.1	3 4.3	0 0.0	70 100.0
	2013	件数(件) (%)	1 1.8	4 7.1	3 5.4	9 16.1	9 16.1	15 26.8	14 25.0	1 1.8	0 0.0	56 100.0
	2014	件数(件) (%)	2 2.1	5 5.3	4 4.3	12 12.8	18 19.1	26 27.7	24 25.5	2 2.1	1 1.1	94 100.0
	2015	件数(件) (%)	2 2.0	11 10.9	6 5.9	11 10.9	14 13.9	29 28.7	23 22.8	3 3.0	2 2.0	101 100.0
	2016	件数(件) (%)	1 1.2	6 7.0	1 1.2	8 9.3	21 24.4	24 27.9	22 25.6	3 3.5	0 0.0	86 100.0
	2017	件数(件) (%)	3 2.7	5 4.5	4 3.6	9 8.1	23 20.7	37 33.3	27 24.3	3 2.7	0 0.0	111 100.0
	2018	件数(件) (%)	1 1.0	3 3.1	9 9.3	12 12.4	21 21.6	25 25.8	17 17.5	9 9.3	0 0.0	97 100.0
	2019	件数(件) (%)	2 2.2	4 4.3	5 5.4	9 9.8	17 18.5	30 32.6	24 26.1	1 1.1	0 0.0	92 100.0
	2020	件数(件) (%)	1 0.9	9 8.3	8 7.3	10 9.2	22 20.2	32 29.4	23 21.1	3 2.8	1 0.9	109 100.0
		m単価(万円)	-	12.25	13.89	20.03	21.17	25.05	22.32	15.84	-	21.58
価格(万円)		-	368	644	1,164	1,424	1,916	1,961	1,720	-	1,516	
築年(年)		-	29.01	30.69	28.08	23.39	18.82	21.45	28.47	-	23.32	
新 規 登 録	2020	件数(件) (%)	5 1.7	20 6.7	19 6.3	27 9.0	74 24.7	69 23.0	74 24.7	9 3.0	3 1.0	300 100.0
		m単価(万円)	15.44	14.97	22.24	18.99	22.14	27.21	27.41	16.01	16.27	24.14
		価格(万円)	316	476	1,045	1,070	1,476	2,074	2,424	1,778	2,283	1,715
		築年(年)	28.60	29.83	29.47	30.41	25.59	18.69	19.41	25.69	26.67	23.51
		在 庫	2020	件数(件) (%)	1 1.4	5 6.8	1 1.4	8 11.0	17 23.3	14 19.2	25 34.2	1 1.4
m単価(万円)	-			13.81	-	15.61	22.33	21.43	27.91	-	-	23.69
価格(万円)	-			464	-	863	1,502	1,641	2,491	-	-	1,746
築年(年)	-			31.70	-	30.16	26.76	23.39	18.74	-	-	23.72

表10 - 中古マンションの専有面積帯別件数[石川県]

年度		～20㎡	～40㎡	～50㎡	～60㎡	～70㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	121㎡～	計
成約	2010	件数(件) (%)	5 3.2	13 8.3	7 4.5	20 12.7	31 19.7	42 26.8	37 23.6	1 0.6	157 100.0
	2011	件数(件) (%)	22 11.3	21 10.8	14 7.2	20 10.3	32 16.4	49 25.1	27 13.8	4 2.1	195 100.0
	2012	件数(件) (%)	14 7.9	21 11.9	21 11.9	22 12.4	28 15.8	36 20.3	29 16.4	2 1.1	177 100.0
	2013	件数(件) (%)	11 6.8	18 11.2	11 6.8	13 8.1	38 23.6	34 21.1	30 18.6	4 2.5	161 100.0
	2014	件数(件) (%)	19 10.3	26 14.1	7 3.8	20 10.8	39 21.1	36 19.5	34 18.4	3 1.6	185 100.0
	2015	件数(件) (%)	20 12.4	20 12.4	11 6.8	15 9.3	38 23.6	28 17.4	27 16.8	1 0.6	161 100.0
	2016	件数(件) (%)	10 4.7	16 7.5	14 6.5	22 10.3	48 22.4	44 20.6	48 22.4	8 3.7	214 100.0
	2017	件数(件) (%)	15 7.0	17 7.9	15 7.0	32 14.9	43 20.0	51 23.7	37 17.2	4 1.9	215 100.0
	2018	件数(件) (%)	9 4.2	19 9.0	15 7.1	14 6.6	49 23.1	52 24.5	44 20.8	8 3.8	212 100.0
	2019	件数(件) (%)	6 2.9	17 8.2	19 9.1	23 11.1	49 23.6	41 19.7	46 22.1	5 2.4	208 100.0
	2020	件数(件) (%)	8 3.6	27 12.3	13 5.9	21 9.5	48 21.8	47 21.4	47 21.4	8 3.6	220 100.0
新規登録		m単価(万円)	10.58	13.93	19.43	18.70	25.65	24.84	24.39	25.24	23.30
		価格(万円)	178	432	913	1,068	1,728	1,886	2,164	2,721	1,561
		築年(年)	31.64	29.77	29.44	30.40	22.76	21.88	21.17	21.72	24.54
	2020	件数(件) (%)	70 6.0	125 10.7	64 5.5	121 10.3	227 19.4	271 23.1	211 18.0	63 5.4	1,173 100.0
		m単価(万円)	12.61	18.91	15.65	21.40	25.25	26.96	27.25	18.52	24.05
在庫		価格(万円)	207	581	731	1,226	1,702	2,036	2,420	2,023	1,620
		築年(年)	31.01	32.64	35.06	32.33	25.43	21.68	22.01	24.99	26.33
	2020	件数(件) (%)	6 2.5	13 5.4	17 7.1	29 12.1	41 17.2	62 25.9	45 18.8	20 8.4	239 100.0
		m単価(万円)	12.18	8.70	16.01	24.43	27.19	28.89	30.73	19.31	25.60
		価格(万円)	222	277	736	1,378	1,815	2,187	2,735	2,108	1,757
		築年(年)	30.57	36.05	34.11	32.55	25.26	20.49	20.76	24.32	25.48

表10 - 中古マンションの専有面積帯別件数[福井県]

年度		～20㎡	～40㎡	～50㎡	～60㎡	～70㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	121㎡～	計
成約	2010	件数(件) (%)	2 6.5	0 0.0	3 9.7	4 12.9	6 19.4	7 22.6	7 22.6	2 6.5	31 100.0
	2011	件数(件) (%)	0 0.0	2 14.3	0 0.0	3 21.4	2 14.3	1 7.1	6 42.9	0 0.0	14 100.0
	2012	件数(件) (%)	3 15.0	1 5.0	1 5.0	1 5.0	5 25.0	3 15.0	5 25.0	0 5.0	20 100.0
	2013	件数(件) (%)	1 7.7	1 7.7	0 0.0	1 7.7	2 15.4	3 23.1	5 38.5	0 0.0	13 100.0
	2014	件数(件) (%)	0 0.0	3 27.3	0 0.0	1 9.1	2 18.2	4 36.4	1 9.1	0 0.0	11 100.0
	2015	件数(件) (%)	1 4.2	0 0.0	0 0.0	6 25.0	8 33.3	4 16.7	4 16.7	1 4.2	24 100.0
	2016	件数(件) (%)	4 15.4	0 0.0	0 0.0	3 11.5	6 23.1	10 38.5	3 11.5	0 0.0	26 100.0
	2017	件数(件) (%)	2 11.1	0 0.0	1 5.6	1 5.6	5 27.8	8 44.4	1 5.6	0 0.0	18 100.0
	2018	件数(件) (%)	3 8.8	3 8.8	1 2.9	5 14.7	4 11.8	10 29.4	7 20.6	0 0.0	34 100.0
	2019	件数(件) (%)	1 4.0	3 12.0	0 0.0	2 8.0	3 12.0	9 36.0	6 24.0	1 4.0	25 100.0
	2020	件数(件) (%)	2 8.3	1 4.2	1 4.2	2 8.3	9 37.5	4 16.7	3 12.5	2 8.3	24 100.0
		m単価(万円)	9.29	-	-	40.42	24.19	25.84	17.90	18.62	23.23
新規登録		価格(万円)	168	-	-	2,314	1,596	1,970	1,527	1,935	1,537
		築年(年)	29.92	-	-	9.17	19.97	17.69	19.97	22.29	19.61
	2020	件数(件) (%)	13 12.9	8 7.9	10 9.9	3 3.0	16 15.8	17 16.8	23 22.8	4 4.0	101 100.0
		m単価(万円)	14.47	17.50	13.29	29.89	22.24	22.66	29.96	22.60	18.72
		価格(万円)	242	623	654	1,742	1,470	1,725	2,707	2,460	2,194
在庫		築年(年)	30.66	26.19	30.60	22.06	22.73	22.55	17.87	20.67	23.84
	2020	件数(件) (%)	5 14.7	1 2.9	4 11.8	1 2.9	5 14.7	9 26.5	7 20.6	1 2.9	34 100.0
		m単価(万円)	15.37	-	11.88	-	22.11	28.59	34.24	-	24.21
		価格(万円)	263	-	563	-	1,470	2,180	3,084	-	1,723
		築年(年)	30.52	-	32.42	-	23.98	24.23	17.08	-	25.96

表10 - 中古マンションの専有面積帯別件数[岐阜県]

年度			～ 20㎡	～ 40㎡	～ 50㎡	～ 60㎡	～ 70㎡	～ 80㎡	～ 100㎡	～ 120㎡	121㎡ ～	計
成 約	2010	件数(件) (%)	2 1.2	3 1.8	3 1.8	9 5.4	30 18.0	61 36.5	55 32.9	4 2.4	0 0.0	167 100.0
	2011	件数(件) (%)	3 1.7	6 3.4	5 2.8	7 4.0	29 16.5	57 32.4	59 33.5	8 4.5	2 1.1	176 100.0
	2012	件数(件) (%)	4 2.4	3 1.8	2 1.2	5 3.0	22 13.3	56 33.7	61 36.7	13 7.8	0 0.0	166 100.0
	2013	件数(件) (%)	1 0.7	0 0.0	2 1.4	11 7.7	28 19.7	41 28.9	53 37.3	5 3.5	1 0.7	142 100.0
	2014	件数(件) (%)	3 1.8	0 0.0	5 3.0	6 3.6	34 20.6	60 36.4	52 31.5	4 2.4	1 0.6	165 100.0
	2015	件数(件) (%)	5 2.9	2 1.1	5 2.9	14 8.0	33 19.0	56 32.2	54 31.0	4 2.3	1 0.6	174 100.0
	2016	件数(件) (%)	2 1.1	1 0.5	4 2.2	12 6.5	31 16.8	64 34.6	60 32.4	9 4.9	2 1.1	185 100.0
	2017	件数(件) (%)	8 5.6	4 2.8	4 2.8	2 1.4	30 20.8	40 27.8	51 35.4	3 2.1	2 1.4	144 100.0
	2018	件数(件) (%)	4 2.6	0 0.0	2 1.3	6 3.9	32 20.6	49 31.6	60 38.7	2 1.3	0 0.0	155 100.0
	2019	件数(件) (%)	2 1.5	5 3.7	2 1.5	4 3.0	18 13.4	48 35.8	45 33.6	9 6.7	1 0.7	134 100.0
	2020	件数(件) (%)	6 3.8	1 0.6	1 0.6	16 10.1	38 24.1	42 26.6	48 30.4	6 3.8	0 0.0	158 100.0
		m単価(万円)	7.77	-	-	16.99	17.08	22.39	23.27	34.82	-	21.66
		価格(万円)	138	-	-	959	1,151	1,698	2,077	3,767	-	1,613
		築年(年)	29.92	-	-	28.99	25.32	17.75	18.26	16.21	-	21.51
新規登録	2020	件数(件) (%)	34 6.3	14 2.6	16 3.0	38 7.1	93 17.4	145 27.1	174 32.5	22 4.1	0 0.0	536 100.0
		m単価(万円)	9.84	5.38	6.11	16.61	18.20	20.66	21.56	20.64	-	19.80
		価格(万円)	162	177	263	933	1,219	1,560	1,913	2,159	-	1,432
		築年(年)	29.70	44.34	46.10	29.81	26.39	21.15	19.06	15.94	-	23.67
		件数(件) (%)	0 0.0	5 3.0	6 3.6	8 4.8	34 20.6	45 27.3	60 36.4	6 3.6	1 0.6	165 100.0
在庫	2020	m単価(万円)	-	9.42	5.16	25.32	21.40	19.90	22.45	13.97	-	20.60
		価格(万円)	-	269	228	1,415	1,423	1,505	1,969	1,453	-	1,566
		築年(年)	-	38.90	47.56	25.25	26.39	22.35	18.47	16.60	-	23.10
		件数(件) (%)	0 0.0	5 3.0	6 3.6	8 4.8	34 20.6	45 27.3	60 36.4	6 3.6	1 0.6	165 100.0

表10 - 中古マンションの専有面積帯別件数[静岡県]

年度			～ 20㎡	～ 40㎡	～ 50㎡	～ 60㎡	～ 70㎡	～ 80㎡	～ 100㎡	～ 120㎡	121㎡～	計
成 約	2010	件数(件) (%)	14 3.0	55 11.8	41 8.8	61 13.1	118 25.3	103 22.1	61 13.1	12 2.6	2 0.4	467 100.0
	2011	件数(件) (%)	7 1.3	58 10.5	50 9.0	74 13.3	104 18.7	115 20.7	126 22.7	15 2.7	6 1.1	555 100.0
	2012	件数(件) (%)	9 1.5	63 10.8	51 8.7	90 15.4	125 21.4	110 18.9	112 19.2	16 2.7	7 1.2	583 100.0
	2013	件数(件) (%)	12 2.4	41 8.3	45 9.1	58 11.7	108 21.8	116 23.4	99 20.0	11 2.2	6 1.2	496 100.0
	2014	件数(件) (%)	9 1.2	65 8.8	44 6.0	92 12.5	154 20.9	193 26.2	149 20.2	21 2.9	9 1.2	736 100.0
	2015	件数(件) (%)	12 1.4	101 12.2	83 10.0	99 12.0	169 20.4	172 20.8	160 19.3	15 1.8	17 2.1	828 100.0
	2016	件数(件) (%)	8 1.0	95 11.7	64 7.9	81 10.0	156 19.2	202 24.8	172 21.2	24 3.0	11 1.4	813 100.0
	2017	件数(件) (%)	8 1.0	89 10.8	62 7.5	110 13.4	165 20.0	197 23.9	158 19.2	21 2.6	13 1.6	823 100.0
	2018	件数(件) (%)	13 1.6	70 8.8	75 9.4	105 13.2	155 19.5	202 25.4	138 17.4	25 3.1	12 1.5	795 100.0
	2019	件数(件) (%)	6 1.3	28 6.0	19 4.1	43 9.3	109 23.5	141 30.4	109 23.5	6 1.3	3 0.6	464 100.0
	2020	件数(件) (%)	8 1.8	32 7.2	16 3.6	53 12.0	73 16.5	138 31.2	106 24.0	10 2.3	6 1.4	442 100.0
		m単価(万円)	9.73	12.32	7.91	18.08	26.83	30.16	28.85	26.26	16.98	26.42
		価格(万円)	166	397	374	1,017	1,813	2,269	2,552	2,780	2,296	1,881
		築年(年)	32.75	36.06	39.19	32.27	22.04	18.15	18.03	23.07	27.99	23.02
新規登録	2020	件数(件) (%)	140 4.6	272 8.9	247 8.1	366 11.9	563 18.4	751 24.5	542 17.7	128 4.2	57 1.9	3,066 100.0
		m単価(万円)	12.49	11.63	10.85	16.02	22.43	26.08	27.80	21.06	18.34	22.57
		価格(万円)	212	373	511	903	1,487	1,968	2,468	2,325	2,596	1,528
		築年(年)	32.61	40.68	37.82	33.56	26.64	20.94	20.60	25.25	29.11	27.41
	2020	件数(件) (%)	46 4.8	79 8.3	74 7.8	112 11.8	202 21.2	224 23.6	155 16.3	36 3.8	23 2.4	951 100.0
在庫	2020	m単価(万円)	14.45	11.56	11.63	15.44	21.13	25.35	25.55	19.06	20.52	21.49
		価格(万円)	244	377	550	875	1,398	1,924	2,269	2,103	2,967	1,460
		築年(年)	32.46	41.36	38.19	34.23	29.03	21.01	21.78	24.52	28.43	28.29

表10 - 中古マンションの専有面積帯別件数[愛知県]

年度			～ 20㎡	～ 40㎡	～ 50㎡	～ 60㎡	～ 70㎡	～ 80㎡	～ 100㎡	～ 120㎡	121㎡～	計
成約	2010	件数(件) (%)	65 1.7	77 2.0	98 2.6	257 6.7	795 20.7	1,344 35.1	1,040 27.1	125 3.3	31 0.8	3,832 100.0
	2011	件数(件) (%)	53 1.4	77 2.1	120 3.3	277 7.5	724 19.7	1,239 33.6	1,036 28.1	123 3.3	34 0.9	3,683 100.0
	2012	件数(件) (%)	82 2.0	71 1.8	111 2.8	267 6.7	849 21.2	1,359 33.9	1,148 28.6	98 2.4	27 0.7	4,012 100.0
	2013	件数(件) (%)	68 1.6	79 1.8	114 2.7	256 6.0	879 20.4	1,465 34.1	1,268 29.5	145 3.4	26 0.6	4,300 100.0
	2014	件数(件) (%)	62 1.5	80 2.0	123 3.1	252 6.3	800 20.0	1,333 33.3	1,224 30.5	107 2.7	27 0.7	4,008 100.0
	2015	件数(件) (%)	45 1.1	73 1.8	109 2.7	286 7.0	760 18.7	1,381 34.0	1,271 31.3	113 2.8	29 0.7	4,067 100.0
	2016	件数(件) (%)	94 2.2	86 2.0	131 3.1	284 6.7	808 19.1	1,385 32.8	1,277 30.2	125 3.0	35 0.8	4,225 100.0
	2017	件数(件) (%)	65 1.5	115 2.6	138 3.1	267 6.1	790 18.0	1,533 35.0	1,292 29.5	147 3.4	38 0.9	4,385 100.0
	2018	件数(件) (%)	66 1.4	188 4.1	142 3.1	278 6.1	838 18.3	1,568 34.3	1,306 28.6	150 3.3	33 0.7	4,569 100.0
	2019	件数(件) (%)	61 1.4	121 2.8	127 3.0	246 5.8	769 18.1	1,455 34.2	1,283 30.2	158 3.7	35 0.8	4,255 100.0
	2020	件数(件) (%)	61 1.5	106 2.5	124 3.0	252 6.0	805 19.2	1,436 34.2	1,246 29.7	123 2.9	42 1.0	4,195 100.0
		m単価(万円)	19.32	27.12	18.77	22.60	24.70	29.18	29.70	34.74	40.35	28.50
価格(万円)		343	794	882	1,282	1,658	2,210	2,625	3,752	5,635	2,149	
新規登録	2020	築年(年)	34.55	28.23	37.44	34.79	27.98	20.74	19.31	20.88	22.10	23.45
	2020	件数(件) (%)	887 5.6	1,667 10.6	503 3.2	1,014 6.4	2,855 18.1	4,342 27.6	3,847 24.4	443 2.8	189 1.2	15,747 100.0
		m単価(万円)	28.20	50.28	32.37	28.74	27.94	31.22	31.33	41.34	35.99	31.89
		価格(万円)	501	1,322	1,505	1,624	1,876	2,361	2,764	4,513	6,198	2,189
築年(年)		30.17	14.88	32.75	33.55	29.97	23.02	21.20	20.13	24.03	24.30	
在庫	2020	件数(件) (%)	186 4.7	413 10.4	140 3.5	284 7.2	674 17.0	1,069 27.0	1,026 25.9	129 3.3	45 1.1	3,966 100.0
		m単価(万円)	27.61	53.10	34.62	28.56	29.24	31.37	32.50	43.89	41.49	33.02
		価格(万円)	490	1,414	1,610	1,621	1,963	2,374	2,862	4,755	6,224	2,282
		築年(年)	31.14	14.20	32.86	34.63	30.08	23.10	21.56	19.08	25.44	24.40

表10 - 中古マンションの専有面積帯別件数[名古屋市中区]

年度			～ 20㎡	～ 40㎡	～ 50㎡	～ 60㎡	～ 70㎡	～ 80㎡	～ 100㎡	～ 120㎡	121㎡～	計
成約	2010	件数(件) (%)	61 2.7	68 3.1	67 3.0	162 7.3	484 21.8	744 33.5	543 24.4	70 3.1	25 1.1	2,224 100.0
	2011	件数(件) (%)	50 2.3	71 3.3	77 3.6	191 8.8	456 21.1	684 31.7	532 24.6	74 3.4	25 1.2	2,160 100.0
	2012	件数(件) (%)	75 3.2	63 2.7	74 3.2	168 7.3	487 21.1	747 32.3	613 26.5	65 2.8	21 0.9	2,313 100.0
	2013	件数(件) (%)	65 2.6	72 2.8	69 2.7	179 7.1	538 21.2	803 31.7	710 28.0	78 3.1	21 0.8	2,535 100.0
	2014	件数(件) (%)	57 2.4	67 2.8	77 3.2	178 7.4	490 20.4	761 31.7	687 28.6	60 2.5	25 1.0	2,402 100.0
	2015	件数(件) (%)	43 1.8	55 2.3	74 3.1	193 8.1	482 20.3	720 30.3	710 29.9	72 3.0	26 1.1	2,375 100.0
	2016	件数(件) (%)	93 3.8	78 3.1	81 3.3	181 7.3	501 20.2	764 30.8	687 27.7	65 2.6	29 1.2	2,479 100.0
	2017	件数(件) (%)	63 2.5	102 4.0	79 3.1	180 7.0	485 18.9	855 33.3	695 27.1	79 3.1	28 1.1	2,566 100.0
	2018	件数(件) (%)	64 2.3	168 6.1	87 3.2	192 7.0	521 19.0	868 31.7	734 26.8	80 2.9	27 1.0	2,741 100.0
	2019	件数(件) (%)	61 2.3	107 4.1	69 2.6	179 6.9	495 19.0	865 33.2	712 27.3	88 3.4	30 1.2	2,606 100.0
	2020	件数(件) (%)	59 2.3	92 3.5	75 2.9	185 7.1	540 20.7	854 32.7	686 26.3	85 3.3	36 1.4	2,612 100.0
		m単価(万円)	19.60	29.90	25.77	26.49	27.78	33.55	34.03	41.55	42.65	32.59
価格(万円)		348	844	1,208	1,509	1,860	2,541	3,005	4,507	5,933	2,412	
新規登録	2020	築年(年)	34.69	27.94	35.33	33.36	28.30	19.97	19.74	20.94	22.08	23.69
		件数(件) (%)	822 7.2	1,628 14.2	391 3.4	849 7.4	2,070 18.0	2,868 25.0	2,380 20.7	313 2.7	166 1.4	11,487 100.0
		m単価(万円)	29.31	51.68	38.92	31.79	30.63	34.85	35.04	49.55	42.11	35.80
		価格(万円)	520	1,346	1,810	1,800	2,051	2,633	3,089	5,434	6,582	2,333
		築年(年)	30.19	14.42	29.87	32.58	30.66	23.24	22.11	19.88	23.61	24.42
在庫	2020	件数(件) (%)	170 6.0	402 14.3	105 3.7	232 8.2	469 16.6	660 23.4	652 23.1	86 3.1	41 1.5	2,817 100.0
		m単価(万円)	28.93	54.81	43.14	32.05	33.32	35.93	36.15	54.97	43.42	37.64
		価格(万円)	513	1,443	2,023	1,825	2,228	2,715	3,184	5,973	6,527	2,484
		築年(年)	31.17	13.62	28.36	33.54	30.55	22.85	22.53	18.07	25.23	24.21

表10 - 中古マンションの専有面積帯別件数[三重県]

年度			～ 20㎡	～ 40㎡	～ 50㎡	～ 60㎡	～ 70㎡	～ 80㎡	～ 100㎡	～ 120㎡	121㎡～	計
成 約	2010	件数(件) (%)	0 0.0	1 0.5	3 1.6	11 6.0	36 19.8	68 37.4	54 29.7	8 4.4	1 0.5	182 100.0
	2011	件数(件) (%)	0 0.0	4 2.3	5 2.9	13 7.4	23 13.1	63 36.0	61 34.9	6 3.4	0 0.0	175 100.0
	2012	件数(件) (%)	0 0.0	1 0.6	7 4.2	5 3.0	40 23.8	58 34.5	51 30.4	6 3.6	0 0.0	168 100.0
	2013	件数(件) (%)	0 0.0	4 3.1	3 2.4	7 5.5	28 22.0	32 25.2	46 36.2	5 3.9	2 1.6	127 100.0
	2014	件数(件) (%)	0 0.0	4 2.1	2 1.1	10 5.3	34 18.1	70 37.2	59 31.4	8 4.3	1 0.5	188 100.0
	2015	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	3 1.8	11 6.4	34 19.9	61 35.7	55 32.2	6 3.5	1 0.6	171 100.0
	2016	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	1 0.5	8 4.1	38 19.4	86 43.9	59 30.1	4 2.0	0 0.0	196 100.0
	2017	件数(件) (%)	0 0.0	2 1.1	2 1.1	6 3.3	30 16.6	71 39.2	68 37.6	2 1.1	0 0.0	181 100.0
	2018	件数(件) (%)	0 0.0	1 0.5	4 2.1	7 3.6	38 19.6	80 41.2	57 29.4	5 2.6	2 1.0	194 100.0
	2019	件数(件) (%)	0 0.0	1 0.5	2 1.1	5 2.7	31 16.8	71 38.6	72 39.1	1 0.5	1 0.5	184 100.0
	2020	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	1 0.7	6 4.3	27 19.6	54 39.1	48 34.8	2 1.4	0 0.0	138 100.0
		m単価(万円)	-	-	-	21.63	21.35	24.65	27.21	23.03	-	24.93
価格(万円)		-	-	-	1,268	1,433	1,864	2,466	2,350	-	1,959	
築年(年)		-	-	-	26.67	24.41	20.18	16.02	9.75	-	19.75	
新 規 登 録	2020	件数(件) (%)	0 0.0	10 2.2	16 3.5	33 7.3	100 22.1	136 30.1	147 32.5	8 1.8	2 0.4	452 100.0
		m単価(万円)	-	9.31	11.35	13.74	18.93	25.34	27.96	27.78	20.59	24.06
		価格(万円)	-	300	515	754	1,265	1,927	2,508	3,066	3,090	1,823
		築年(年)	-	39.99	36.44	34.81	27.97	21.06	15.16	15.18	23.13	22.54
	在 庫	2020	件数(件) (%)	0 0.0	3 2.8	4 3.7	6 5.6	27 25.2	35 32.7	30 28.0	2 1.9	0 0.0
m単価(万円)			-	10.48	14.02	11.95	20.48	26.34	26.94	42.67	-	24.59
価格(万円)			-	367	644	658	1,365	2,011	2,395	4,760	-	1,834
築年(年)			-	38.56	31.27	35.72	28.55	21.02	17.62	9.83	-	23.46