

表2.2 土地の市区町村別成約状況[2020年度]

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	土地面積 (m ²)	取扱高 (億円)		
中部圏全体			7,609	6.56	1,884	287.42	1,433.8		
富山県		富山市	206	3.23	931	288.58	19.2		
		高岡市	51	2.33	645	276.30	3.3		
		魚津市	1						
		氷見市	2	0.40	115	285.26	0.0		
		滑川市	8	2.24	542	241.41	0.4		
		黒部市	2	2.51	1,265	503.98	0.3		
		砺波市	4	1.86	504	270.97	0.2		
		小矢部市	2	1.64	343	208.43	0.1		
		南砺市	13	2.52	637	253.41	0.8		
		射水市	35	2.29	806	351.07	2.8		
		舟橋村	2	3.11	597	192.08	0.1		
		上市町	6	0.43	284	662.60	0.2		
		立山町	4	1.56	1,027	658.12	0.4		
入善町	3	1.11	298	268.98	0.1				
合計			339	2.74	825	301.46	28.0		
石川県		金沢市	317	7.50	1,592	212.33	50.5		
		七尾市	4	0.19	311	1,628.42	0.1		
		小松市	78	2.32	656	283.44	5.1		
		珠洲市	1						
		加賀市	20	1.53	518	338.90	1.0		
		羽咋市	2	1.42	350	246.28	0.1		
		かほく市	45	1.78	690	388.53	3.1		
		白山市	57	4.10	1,066	259.82	6.1		
		能美市	69	2.32	638	274.62	4.4		
		野々市市	44	7.87	1,881	239.10	8.3		
		川北町	8	2.88	772	267.63	0.6		
		津幡町	50	3.52	840	238.59	4.2		
		内灘町	20	4.06	981	241.84	2.0		
		志賀町	1						
		中能登町	2	1.75	434	248.00	0.1		
		穴水町	2	0.64	355	555.50	0.1		
		合計			720	4.60	1,190	258.48	85.7
		福井県		福井市	88	3.68	1,035	281.57	9.1
				敦賀市	5	3.63	926	255.13	0.5
小浜市	6			2.20	557	253.77	0.3		
大野市	1								
鯖江市	11			3.22	917	284.77	1.0		
あわら市	4			1.71	373	217.89	0.1		
越前市	9			2.25	590	262.83	0.5		
坂井市	18			2.53	636	251.53	1.1		
永平寺町	6			4.31	826	191.56	0.5		
越前町	3			2.00	626	312.66	0.2		
高浜町	1								
若狭町	2			0.64	295	464.39	0.1		
合計					154	3.24	886	273.12	13.6
岐阜県				岐阜市	205	4.10	1,488	362.80	30.5
		大垣市	112	3.06	986	322.22	11.0		
		高山市	20	3.46	882	254.98	1.8		
		多治見市	34	2.52	1,013	401.33	3.4		
		関市	6	0.73	4,520	6,178.65	2.7		
		中津川市	9	1.70	690	407.04	0.6		
		美濃市	1						
		瑞浪市	3	1.08	940	866.91	0.3		
		羽島市	26	1.84	810	440.34	2.1		
		恵那市	8	0.09	257	2,953.55	0.2		
		美濃加茂市	23	3.23	924	285.69	2.1		
		土岐市	3	0.02	130	7,458.92	0.0		
		各務原市	49	2.74	1,141	417.00	5.6		
		可児市	42	2.93	776	264.62	3.3		
		山県市	5	2.31	660	286.10	0.3		
		瑞穂市	24	2.67	1,038	388.41	2.5		
		本巣市	7	1.22	1,118	919.87	0.8		
		下呂市	2	0.74	275	370.26	0.1		
		海津市	5	1.53	472	308.12	0.2		
		岐南町	20	3.73	1,096	293.76	2.2		
		笠松町	13	3.43	964	281.26	1.3		
		養老町	3	1.12	1,687	1,505.23	0.5		
		神戸町	1						
		輪之内町	6	1.76	623	354.87	0.4		
		安八町	5	1.12	377	336.49	0.2		
		揖斐川町	4	1.00	388	386.77	0.2		
		大野町	3	1.40	491	350.93	0.1		
		池田町	7	1.71	454	265.71	0.3		
		北方町	11	3.73	1,304	349.92	1.4		
		坂祝町	2	0.67	2,190	3,276.55	0.4		
		富加町	1						
		川辺町	2	1.08	665	615.97	0.1		
		御嵩町	2	1.35	325	240.91	0.1		
合計			664	2.32	1,128	486.13	74.9		

表2.2 土地の市区町村別成約状況[2020年度]

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	土地面積 (m ²)	取扱高 (億円)
静岡県	静岡市	葵区	86	11.78	2,186	185.52	18.8
		駿河区	76	11.58	1,823	157.44	13.9
		清水区	79	6.85	1,328	194.05	10.5
	合計		241	9.98	1,790	179.46	43.1
	浜松市	中区	34	8.90	1,844	207.14	6.3
		東区	19	7.48	2,082	278.40	4.0
		西区	21	4.71	1,258	267.12	2.6
		南区	41	3.28	892	271.52	3.7
		北区	13	3.64	1,178	323.61	1.5
		浜北区	6	4.47	1,149	256.98	0.7
		天竜区	3	0.15	464	3,090.14	0.1
	合計		137	4.28	1,378	321.85	18.9
	静岡県他	沼津市	59	4.31	1,420	329.18	8.4
		熱海市	11	2.78	2,133	766.72	2.3
		三島市	27	8.89	1,919	216.00	5.2
		富士宮市	41	1.93	1,178	609.26	4.8
		伊東市	12	0.60	650	1,087.40	0.8
		島田市	31	2.95	1,200	406.74	3.7
		富士市	42	3.17	828	260.97	3.5
		磐田市	42	4.40	1,134	257.88	4.8
		焼津市	63	3.57	889	249.40	5.6
		掛川市	40	3.04	1,081	355.47	4.3
		藤枝市	65	4.78	1,163	243.49	7.6
		御殿場市	14	4.99	1,282	256.84	1.8
		袋井市	27	2.90	1,022	352.05	2.8
		下田市	1				
		裾野市	12	0.71	805	1,134.50	1.0
		湖西市	12	0.98	1,503	1,539.30	1.8
		伊豆市	4	1.19	450	377.19	0.2
		菊川市	15	3.37	874	259.33	1.3
		伊豆の国市	11	1.88	599	319.04	0.7
		牧之原市	7	2.54	603	237.56	0.4
		東伊豆町	2	2.28	501	220.00	0.1
		函南町	8	5.54	1,370	247.30	1.1
		清水町	10	9.51	1,395	146.61	1.4
		長泉町	9	9.98	1,858	186.15	1.7
		小山町	1				
		吉田町	3	1.53	2,400	1,567.17	0.7
		森町	5	1.33	596	447.96	0.3
	合計		574	3.00	1,156	385.34	66.4
合計			952	4.16	1,349	324.09	128.4
愛知県	名古屋市	千種区	97	26.03	5,919	227.38	57.4
		東区	33	32.21	5,082	157.80	16.8
		北区	95	16.94	3,248	191.75	30.9
		西区	79	19.74	3,436	174.07	27.1
		中村区	94	18.48	2,749	148.79	25.8
		中区	33	49.14	8,490	172.77	28.0
		昭和区	67	28.92	7,144	247.00	47.9
		瑞穂区	88	23.27	5,165	221.96	45.4
		熱田区	31	19.51	3,733	191.35	11.6
		中川区	122	12.60	2,654	210.72	32.4
		港区	69	9.75	2,294	235.25	15.8
		南区	104	15.04	2,440	162.27	25.4
		守山区	129	8.99	2,187	243.42	28.2
		緑区	174	13.47	2,891	214.70	50.3
		名東区	98	16.63	3,705	222.73	36.3
		天白区	99	13.17	3,258	247.48	32.3
	合計		1,412	17.35	3,623	208.81	511.6
	愛知県他	豊橋市	116	6.87	1,675	244.01	19.4
		岡崎市	270	11.27	2,310	204.96	62.4
		一宮市	274	5.83	1,633	280.26	44.8
		瀬戸市	85	4.29	1,376	320.58	11.7
		半田市	51	5.20	1,659	318.91	8.5
		春日井市	212	9.45	2,067	218.66	43.8
		豊川市	68	5.00	1,510	302.19	10.3
		津島市	39	3.60	1,231	341.61	4.8
		碧南市	23	6.10	1,541	252.59	3.5
		刈谷市	65	12.81	3,393	264.81	22.1
		豊田市	163	8.97	2,351	262.27	38.3
		安城市	61	10.97	2,438	222.28	14.9
		西尾市	72	5.32	1,457	273.90	10.5
		蒲郡市	14	4.13	910	220.05	1.3
		大山市	37	4.33	1,106	255.57	4.1
		常滑市	35	3.14	1,013	322.13	3.5
		江南市	88	5.36	1,527	284.96	13.4
		小牧市	82	6.18	1,908	308.51	15.6
		稲沢市	62	6.34	1,498	236.24	9.3
		新城市	7	1.82	839	459.90	0.6
		東海市	79	7.61	1,966	258.47	15.5
		大府市	37	11.05	2,813	254.57	10.4

表22 土地の市区町村別成約状況[2020年度]

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	㎡単価 (万円)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	取扱高 (億円)
		知多市	57	2.64	1,308	495.77	7.5
		知立市	32	11.20	2,446	218.43	7.8
		尾張旭市	61	8.98	2,196	244.48	13.4
		高浜市	7	6.42	2,543	395.87	1.8
		岩倉市	27	8.45	1,741	205.93	4.7
		豊明市	33	10.04	2,555	254.44	8.4
		日進市	81	9.38	2,288	243.88	18.5
		田原市	7	4.03	1,207	299.32	0.8
		愛西市	26	3.08	905	294.06	2.4
		清須市	37	8.86	1,961	221.35	7.3
		北名古屋	53	11.93	2,401	201.20	12.7
		弥富市	32	4.09	1,397	341.28	4.5
		みよし市	19	6.99	3,044	435.54	5.8
		あま市	56	5.50	1,422	258.61	8.0
		長久手市	42	14.76	3,673	248.87	15.4
		東郷町	30	9.45	2,395	253.50	7.2
		豊山町	4	7.78	2,660	341.88	1.1
		大口町	12	5.04	2,166	429.95	2.6
		扶桑町	29	5.74	1,397	243.37	4.1
		大治町	21	5.73	1,467	256.18	3.1
		蟹江町	15	7.21	2,000	277.52	3.0
		阿久比町	30	4.52	1,325	293.45	4.0
		東浦町	27	8.61	2,096	243.49	5.7
		南知多町	7	1.37	549	401.49	0.4
		美浜町	4	3.01	798	265.10	0.3
		武豊町	28	4.13	1,431	346.29	4.0
		幸田町	26	8.95	2,064	230.55	5.4
		合計	2,743	7.24	1,926	266.19	528.3
合計			4,155	10.15	2,503	246.69	1,039.9
三重県		津市	123	3.30	1,079	327.18	13.3
		四日市市	158	4.09	1,314	321.28	20.8
		伊勢市	18	3.09	753	243.73	1.4
		松阪市	39	2.98	767	257.30	3.0
		桑名市	74	3.72	994	267.21	7.4
		鈴鹿市	70	3.16	1,017	321.63	7.1
		名張市	34	1.23	400	324.53	1.4
		亀山市	7	2.09	475	226.95	0.3
		鳥羽市	2	2.14	470	219.46	0.1
		いなべ市	11	1.75	1,829	1,043.52	2.0
		志摩市	3	0.32	315	972.39	0.1
		伊賀市	31	1.72	487	283.33	1.5
		木曽岬町	2	1.43	465	325.00	0.1
		東員町	18	3.83	1,023	266.87	1.8
		菰野町	13	3.43	858	250.39	1.1
		川越町	9	3.49	1,457	416.86	1.3
		多気町	1				
		明和町	4	2.45	632	257.93	0.3
		玉城町	5	1.48	616	416.41	0.3
		度会町	2	1.28	320	250.15	0.1
		南伊勢町	1				
合計			625	3.16	1,013	320.47	63.3