

表19 中古マンションの市区町村別成約状況[2020年度]

*件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

| 県 | 地域 | 所在地 | 件数 (件) | m ² 単価 (万円) | 価格 (万円) | 専有面積 (㎡) | 築年 (年) | 取扱高 (億円) | |
|-------|------|-------|-----------|---------------------------|------------|-------------|-----------|-------------|------|
| 中部圏全体 | | | 5,852 | 27.24 | 2,022 | 74.20 | 23.28 | 1,183.0 | |
| 富山県 | | 富山市 | 100 | 22.54 | 1,595 | 70.75 | 22.86 | 15.9 | |
| | | 高岡市 | 9 | 13.63 | 886 | 64.99 | 27.88 | 0.8 | |
| | | 黒部市 | 1 | | | | | | |
| | 合計 | | 110 | 21.72 | 1,527 | 70.31 | 23.32 | 16.8 | |
| 石川県 | | 金沢市 | 194 | 24.35 | 1,631 | 66.99 | 24.27 | 31.6 | |
| | | 小松市 | 10 | 12.55 | 830 | 66.11 | 26.94 | 0.8 | |
| | | 加賀市 | 1 | | | | | | |
| | | 白山市 | 1 | | | | | | |
| | | 野々市市 | 12 | 19.08 | 1,336 | 69.99 | 24.40 | 1.6 | |
| | | 津幡町 | 1 | | | | | | |
| | | 内灘町 | 2 | 7.54 | 285 | 37.82 | 35.75 | 0.1 | |
| 合計 | | 221 | 23.24 | 1,555 | 66.90 | 24.54 | 34.4 | | |
| 福井県 | | 福井市 | 22 | 23.75 | 1,551 | 65.30 | 19.59 | 3.4 | |
| | | 敦賀市 | 2 | 18.34 | 1,390 | 75.81 | 19.88 | 0.3 | |
| 合計 | | 24 | 23.23 | 1,537 | 66.17 | 19.61 | 3.7 | | |
| 岐阜県 | | 岐阜市 | 96 | 24.12 | 1,848 | 76.63 | 19.96 | 17.7 | |
| | | 大垣市 | 20 | 21.54 | 1,645 | 76.37 | 20.44 | 3.3 | |
| | | 多治見市 | 5 | 22.04 | 1,672 | 75.88 | 20.08 | 0.8 | |
| | | 関市 | 1 | | | | | | |
| | | 中津川市 | 2 | 25.85 | 1,925 | 74.46 | 12.17 | 0.4 | |
| | | 羽島市 | 3 | 15.07 | 1,277 | 84.74 | 24.42 | 0.4 | |
| | | 恵那市 | 1 | | | | | | |
| | | 美濃加茂市 | 2 | 7.31 | 108 | 14.71 | 29.67 | 0.0 | |
| | | 土岐市 | 2 | 13.95 | 1,049 | 75.18 | 28.42 | 0.2 | |
| | | 各務原市 | 25 | 14.49 | 1,028 | 70.95 | 26.51 | 2.6 | |
| | | 可児市 | 1 | | | | | | |
| | | 瑞穂市 | 1 | | | | | | |
| | | 下呂市 | 3 | 7.06 | 413 | 58.52 | 34.19 | 0.1 | |
| | 合計 | | 162 | 21.54 | 1,603 | 74.43 | 21.51 | 26.0 | |
| | 静岡県 | 静岡市 | 葵区 | 84 | 30.92 | 2,166 | 70.07 | 21.94 | 18.2 |
| | | | 駿河区 | 53 | 33.60 | 2,669 | 79.44 | 15.21 | 14.1 |
| 清水区 | | | 24 | 20.66 | 1,593 | 77.09 | 22.80 | 3.8 | |
| 合計 | | | 161 | 30.28 | 2,246 | 74.20 | 20.01 | 36.2 | |
| 浜松市 | | 中区 | 77 | 23.61 | 1,684 | 71.30 | 25.18 | 13.0 | |
| | | 東区 | 12 | 18.14 | 1,276 | 70.35 | 27.22 | 1.5 | |
| | | 西区 | 3 | 19.83 | 1,300 | 65.54 | 22.86 | 0.4 | |
| | | 南区 | 3 | 18.86 | 1,303 | 69.12 | 17.61 | 0.4 | |
| | | 北区 | 3 | 9.26 | 607 | 65.52 | 32.50 | 0.2 | |
| | | 浜北区 | 2 | 22.75 | 1,063 | 46.71 | 21.29 | 0.2 | |
| 合計 | | | 100 | 22.30 | 1,567 | 70.28 | 25.28 | 15.7 | |
| 静岡県他 | | 沼津市 | 29 | 19.40 | 1,436 | 74.00 | 21.99 | 4.2 | |
| | | 熱海市 | 387 | 26.75 | 1,792 | 67.01 | 26.69 | 69.4 | |
| | | 三島市 | 12 | 27.99 | 2,136 | 76.31 | 18.72 | 2.6 | |
| | | 富士宮市 | 2 | 27.75 | 2,365 | 85.23 | 11.33 | 0.5 | |
| | | 伊東市 | 13 | 8.44 | 547 | 64.85 | 30.31 | 0.7 | |
| | | 島田市 | 2 | 37.31 | 3,125 | 83.75 | 4.00 | 0.6 | |
| | | 富士市 | 13 | 13.99 | 792 | 56.59 | 28.58 | 1.0 | |
| | | 磐田市 | 5 | 20.65 | 1,546 | 74.87 | 15.70 | 0.8 | |
| | | 焼津市 | 5 | 16.90 | 1,020 | 60.36 | 27.60 | 0.5 | |
| | | 掛川市 | 2 | 23.58 | 1,395 | 59.16 | 21.96 | 0.3 | |
| | | 藤枝市 | 10 | 26.63 | 1,916 | 71.95 | 17.26 | 1.9 | |
| | | 御殿場市 | 4 | 20.49 | 1,393 | 67.97 | 22.29 | 0.6 | |
| | | 袋井市 | 2 | 18.57 | 1,325 | 71.34 | 16.08 | 0.3 | |
| | | 下田市 | 1 | | | | | | |
| | | 裾野市 | 4 | 21.25 | 1,820 | 85.66 | 16.02 | 0.7 | |
| | | 湖西市 | 1 | | | | | | |
| | | 菊川市 | 1 | | | | | | |
| | | 伊豆の国市 | 12 | 8.28 | 581 | 70.09 | 29.29 | 0.7 | |
| | | 東伊豆町 | 1 | | | | | | |
| 函南町 | | 6 | 10.52 | 993 | 94.39 | 27.83 | 0.6 | | |
| 長泉町 | | 9 | 28.82 | 2,293 | 79.59 | 15.23 | 2.1 | | |
| 合計 | | | 521 | 24.63 | 1,682 | 68.29 | 24.11 | 87.6 | |
| 合計 | | 782 | 25.57 | 1,784 | 69.77 | 23.02 | 139.5 | | |
| 愛知県 | 名古屋市 | 千種区 | 358 | 37.86 | 2,997 | 79.18 | 24.32 | 107.3 | |
| | | 東区 | 220 | 42.51 | 2,807 | 66.02 | 22.54 | 61.7 | |
| | | 北区 | 133 | 25.62 | 1,874 | 73.14 | 25.88 | 24.9 | |
| | | 西区 | 138 | 34.66 | 2,627 | 75.78 | 21.15 | 36.2 | |
| | | 中村区 | 74 | 31.04 | 1,999 | 64.41 | 22.94 | 14.8 | |
| | | 中区 | 274 | 42.96 | 2,693 | 62.69 | 23.28 | 73.8 | |
| | | 昭和区 | 200 | 38.50 | 3,068 | 79.70 | 21.44 | 61.4 | |
| | | 瑞穂区 | 144 | 34.77 | 2,637 | 75.85 | 20.00 | 38.0 | |
| | | 熱田区 | 89 | 34.78 | 2,549 | 73.30 | 19.07 | 22.7 | |
| | | 中川区 | 104 | 22.19 | 1,655 | 74.58 | 25.93 | 17.2 | |
| | | 港区 | 105 | 19.70 | 1,456 | 73.91 | 24.60 | 15.3 | |
| | | 南区 | 87 | 22.20 | 1,654 | 74.49 | 25.27 | 14.4 | |
| | | 守山区 | 125 | 20.73 | 1,606 | 77.50 | 26.26 | 20.1 | |
| | | 緑区 | 194 | 25.39 | 1,949 | 76.77 | 24.56 | 37.8 | |
| | | 名東区 | 233 | 31.57 | 2,404 | 76.13 | 24.45 | 56.0 | |
| | | 天白区 | 201 | 26.14 | 2,010 | 76.90 | 26.44 | 40.4 | |

表19 中古マンションの市区町村別成約状況[2020年度]

*件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

| 県 | 地域 | 所在地 | 件数 (件) | m単価 (万円) | 価格 (万円) | 専有面積 (㎡) | 築年 (年) | 取扱高 (億円) |
|-----|------|-------|-----------|-------------|------------|-------------|-----------|-------------|
| 愛知県 | 合計 | | 2,679 | 32.40 | 2,397 | 73.97 | 23.69 | 642.0 |
| | 愛知県他 | 豊橋市 | 45 | 21.12 | 1,507 | 71.37 | 23.45 | 6.8 |
| | | 岡崎市 | 171 | 23.44 | 1,864 | 79.54 | 21.51 | 31.9 |
| | | 一宮市 | 133 | 18.16 | 1,364 | 75.11 | 26.69 | 18.1 |
| | | 瀬戸市 | 42 | 13.31 | 1,029 | 77.30 | 26.37 | 4.3 |
| | | 半田市 | 58 | 18.04 | 1,420 | 78.68 | 23.90 | 8.2 |
| | | 春日井市 | 148 | 21.55 | 1,690 | 78.40 | 23.18 | 25.0 |
| | | 豊川市 | 10 | 17.51 | 1,331 | 76.00 | 22.68 | 1.3 |
| | | 津島市 | 16 | 11.30 | 814 | 72.01 | 32.59 | 1.3 |
| | | 刈谷市 | 77 | 26.32 | 2,120 | 80.56 | 21.69 | 16.3 |
| | | 豊田市 | 170 | 25.83 | 1,979 | 76.64 | 21.50 | 33.7 |
| | | 安城市 | 122 | 27.77 | 2,090 | 75.26 | 21.09 | 25.5 |
| | | 西尾市 | 12 | 18.72 | 1,411 | 75.37 | 27.72 | 1.7 |
| | | 蒲都市 | 14 | 23.12 | 1,619 | 70.05 | 15.97 | 2.3 |
| | | 大山市 | 13 | 20.75 | 1,556 | 75.01 | 18.38 | 2.0 |
| | | 常滑市 | 7 | 16.04 | 1,232 | 76.81 | 20.69 | 0.9 |
| | | 江南市 | 30 | 16.79 | 1,303 | 77.61 | 25.52 | 3.9 |
| | | 小牧市 | 61 | 15.75 | 1,258 | 79.86 | 24.87 | 7.7 |
| | | 稲沢市 | 44 | 22.65 | 1,795 | 79.24 | 21.63 | 7.9 |
| | | 東海市 | 46 | 24.42 | 1,893 | 77.52 | 21.20 | 8.7 |
| | | 大府市 | 37 | 32.61 | 2,720 | 83.40 | 15.56 | 10.1 |
| | | 知多市 | 10 | 17.67 | 1,255 | 71.03 | 25.98 | 1.3 |
| | | 知立市 | 36 | 23.39 | 1,702 | 72.76 | 22.03 | 6.1 |
| | | 尾張旭市 | 45 | 16.47 | 1,295 | 78.62 | 27.48 | 5.8 |
| | | 高浜市 | 4 | 18.49 | 1,448 | 78.27 | 22.81 | 0.6 |
| | | 岩倉市 | 12 | 22.16 | 1,778 | 80.23 | 23.94 | 2.1 |
| | | 豊明市 | 26 | 22.09 | 1,730 | 78.29 | 21.88 | 4.5 |
| | | 日進市 | 51 | 25.17 | 2,120 | 84.25 | 22.33 | 10.8 |
| | | 愛西市 | 5 | 9.18 | 756 | 82.32 | 25.63 | 0.4 |
| | | 清須市 | 18 | 20.80 | 1,693 | 81.36 | 21.65 | 3.0 |
| | | 北名古屋市 | 16 | 23.80 | 1,933 | 81.21 | 23.73 | 3.1 |
| | | 弥富市 | 4 | 17.14 | 1,403 | 81.83 | 30.88 | 0.6 |
| | | みよし市 | 23 | 20.15 | 1,654 | 82.07 | 24.66 | 3.8 |
| | | あま市 | 22 | 13.15 | 1,080 | 82.10 | 27.58 | 2.4 |
| | | 長久手市 | 54 | 33.07 | 2,751 | 83.18 | 14.82 | 14.9 |
| | | 東郷町 | 23 | 14.47 | 1,120 | 77.39 | 29.84 | 2.6 |
| | | 豊山町 | 7 | 18.39 | 1,548 | 84.19 | 24.08 | 1.1 |
| | | 扶桑町 | 4 | 13.28 | 1,138 | 85.63 | 20.17 | 0.5 |
| | | 大治町 | 16 | 11.98 | 820 | 68.45 | 26.77 | 1.3 |
| | | 蟹江町 | 10 | 21.76 | 1,594 | 73.27 | 24.20 | 1.6 |
| | | 阿久比町 | 4 | 17.35 | 1,758 | 101.28 | 21.92 | 0.7 |
| | | 東浦町 | 8 | 13.47 | 1,034 | 76.72 | 26.63 | 0.8 |
| | | 南知多町 | 46 | 10.85 | 640 | 58.96 | 28.39 | 2.9 |
| | | 美浜町 | 2 | 5.97 | 270 | 45.24 | 30.71 | 0.1 |
| | | 武豊町 | 6 | 12.87 | 1,067 | 82.87 | 24.97 | 0.6 |
| | | 幸田町 | 5 | 30.09 | 2,578 | 85.67 | 10.65 | 1.3 |
| | 合計 | | 1,713 | 21.88 | 1,695 | 77.48 | 23.04 | 290.4 |
| 合計 | | | 4,392 | 28.18 | 2,123 | 75.34 | 23.45 | 932.4 |
| 三重県 | | 津市 | 31 | 21.92 | 1,681 | 76.69 | 20.43 | 5.2 |
| | | 四日市市 | 64 | 24.94 | 1,915 | 76.78 | 19.95 | 12.3 |
| | | 伊勢市 | 2 | 30.39 | 2,740 | 90.17 | | 0.5 |
| | | 松阪市 | 9 | 21.13 | 1,734 | 82.07 | 14.07 | 1.6 |
| | | 桑名市 | 34 | 28.48 | 2,318 | 81.39 | 18.16 | 7.9 |
| | | 鈴鹿市 | 16 | 17.65 | 1,395 | 79.04 | 20.67 | 2.2 |
| | | 名張市 | 2 | 7.19 | 485 | 67.48 | 36.33 | 0.1 |
| | | 亀山市 | 1 | | | | | |
| 合計 | | 川越町 | 2 | 20.76 | 1,575 | 75.86 | 24.00 | 0.3 |
| 合計 | | | 161 | 23.98 | 1,880 | 78.40 | 19.75 | 30.3 |