

表20 中古戸建住宅の市区町村別成約状況[2021年度]

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
中部圏全体			4,880	2,097	218.38	121.09	24.91	1,023.5
富山県			150	1,361	233.02	124.15	27.02	20.4
		富山市	86	1,046	228.23	136.82	32.65	9.0
		高岡市	7	810	278.88	154.62	42.19	0.6
		魚津市	2	825	338.19	180.71	39.58	0.2
		氷見市	8	1,410	408.02	140.14	19.92	1.1
		滑川市	7	1,316	193.78	137.47	29.87	0.9
		黒部市	7	1,774	253.30	125.14	22.57	1.2
		砺波市	4	915	457.75	221.38	26.98	0.4
		小矢部市	5	424	689.09	192.43	46.97	0.2
		南砺市	42	1,072	258.61	150.53	37.42	4.5
		射水市	3	2,383	191.23	130.01	8.22	0.7
		舟橋村	2	1,025	260.71	127.81	33.21	0.2
		上市町	6	1,155	340.84	98.64	21.61	0.7
		立山町	3	609	1,014.64	238.25	41.81	0.2
		入善町	332	1,214	258.81	135.29	30.18	40.3
合計			206	1,872	165.33	117.15	26.88	38.6
石川県			16	1,158	810.14	133.95	34.67	1.9
		金沢市	47	1,274	264.12	137.58	29.81	6.0
		七尾市	23	816	225.98	127.70	34.80	1.9
		小松市	3	1,233	273.55	122.15	31.42	0.4
		加賀市	12	1,475	375.72	140.54	26.49	1.8
		羽咋市	42	1,672	202.00	128.20	26.91	7.0
		かほく市	23	1,540	298.68	122.71	17.75	3.5
		白山市	9	2,789	191.51	130.95	25.16	2.5
		能美市	1					
		野々市市	34	1,568	191.91	115.32	18.96	5.3
		川北町	22	1,393	220.76	123.26	31.69	3.1
		津幡町	1					
		内灘町	1					
		志賀町	1					
		宝達志水町	1					
		中能登町	1					
		穴水町	1					
		能登町	1					
合計			443	1,639	225.50	122.92	26.93	72.6
福井県			45	1,346	182.97	132.99	28.75	6.1
		福井市	2	1,750	199.86	111.06	26.21	0.4
		敦賀市	9	611	363.45	118.61	37.11	0.6
		小浜市	2	1,683	1,004.49	193.96	44.71	0.3
		大野市	7	1,480	262.53	140.40	25.36	1.0
		鯖江市	4	1,760	295.38	131.31	15.65	0.7
		あわら市	7	1,474	305.86	193.72	27.46	1.0
		越前市	26	1,321	287.54	140.79	28.98	3.4
		坂井市	3	1,383	397.79	150.87	27.31	0.4
		永平寺町	1					
		越前町	1					
		美浜町	1					
		若狭町	1					
合計			108	1,311	272.89	138.85	28.64	14.2
岐阜県			98	1,653	213.73	122.86	28.08	16.2
		岐阜市	44	1,587	219.72	128.47	26.55	7.0
		大垣市	33	1,698	299.13	128.08	26.39	5.6
		高山市	56	990	246.59	113.60	31.74	5.5
		多治見市	10	1,057	562.47	120.47	25.83	1.1
		関市	16	1,180	361.66	106.28	27.50	1.9
		中津川市	5	1,012	224.07	122.87	28.54	0.5
		瑞浪市	10	1,458	203.21	125.10	25.74	1.5
		羽島市	7	1,467	433.40	107.11	24.68	1.0
		恵那市	2	1,164	196.62	95.88		0.2
		美濃加茂市	12	1,374	347.88	124.07	31.52	1.6
		土岐市	38	1,491	187.44	117.98	28.70	5.7
		各務原市	46	1,182	270.27	116.01	31.89	5.4
		可児市	4	1,212	182.70	107.94	22.00	0.5
		山県市	15	1,094	186.93	112.00	30.13	1.6
		瑞穂市	1					
		飛騨市	5	1,058	244.87	122.35	30.30	0.5
		本巣市	4	507	189.26	135.15	48.21	0.2
		下呂市	10	1,037	289.99	126.14	30.12	1.0
		海津市	6	2,363	173.44	135.53	15.11	1.4
		岐南町	6	2,107	200.62	118.29	21.44	1.3
		笠松町	6	1,221	444.95	127.32	30.58	0.7
		養老町	6	827	269.65	136.28	39.24	0.5
		垂井町	1					
		関ヶ原町	2	1,049	177.15	101.01	42.21	0.2
		神戸町	1					
		安八町	4	717	311.41	133.63	41.50	0.3
		揖斐川町	2	1,535	200.55	123.38	15.58	0.3
		大野町	3	660	189.79	99.70	41.14	0.2
		池田町	3	1,137	135.02	103.86	21.31	0.3
		北方町	2	755	193.86	94.17	34.92	0.2
		坂祝町	2	440	194.41	132.23	30.13	0.1
		御嵩町	460	1,366	250.93	120.59	29.14	62.8
合計								

表20 中古戸建住宅の市区町村別成約状況[2021年度]

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
静岡県	静岡市	葵区	41	2,273	157.11	108.50	20.99	9.3
		駿河区	39	2,050	156.91	110.08	27.03	8.0
		清水区	32	2,133	169.79	114.34	17.97	6.8
	合計		112	2,155	160.66	110.72	22.19	24.1
	浜松市	中区	17	1,876	180.67	114.00	26.64	3.2
		東区	13	2,375	225.32	114.16	20.96	3.1
		西区	6	1,987	252.40	125.98	17.03	1.2
		南区	23	1,500	172.88	101.40	22.88	3.5
		北区	9	1,401	241.40	117.40	28.67	1.3
		浜北区	5	2,456	225.55	130.76	17.03	1.2
		天竜区	5	552	1,140.02	116.29	41.67	0.3
	合計		78	1,755	262.71	112.85	23.99	13.7
	静岡県他	沼津市	35	1,417	181.07	114.78	31.14	5.0
		熱海市	41	2,625	430.63	139.07	37.37	10.8
		三島市	12	1,998	216.17	126.37	26.58	2.4
		富士宮市	29	1,385	297.15	114.68	25.44	4.0
		伊東市	31	1,421	484.90	130.06	35.56	4.4
		島田市	9	1,134	199.84	110.94	35.74	1.0
		富士市	39	1,224	235.73	122.06	33.78	4.8
		磐田市	20	1,518	210.78	102.46	22.72	3.0
		焼津市	53	1,232	166.73	108.43	30.79	6.5
		掛川市	29	1,266	283.51	122.61	28.93	3.7
		藤枝市	28	1,786	198.80	111.87	23.50	5.0
		御殿場市	5	2,650	233.78	122.83	15.25	1.3
		袋井市	18	1,389	293.06	117.55	23.75	2.5
		下田市	4	1,657	568.36	134.91	35.92	0.7
		裾野市	9	1,461	378.05	100.74	28.37	1.3
		湖西市	1					
		伊豆市	4	1,028	646.33	129.87	26.27	0.4
		御前崎市	4	975	553.94	116.39	24.92	0.4
		菊川市	5	1,372	230.07	117.75	18.80	0.7
		伊豆の国市	10	1,225	230.12	124.81	30.63	1.2
		牧之原市	6	747	256.47	122.07	31.67	0.4
		東伊豆町	4	650	463.46	130.07	43.47	0.3
		南伊豆町	2	850	794.27	85.45	38.96	0.2
		松崎町	2	340	387.47	171.72	41.67	0.1
		西伊豆町	1					
		函南町	25	1,462	369.96	143.01	27.39	3.7
		清水町	3	1,680	144.78	124.31	20.67	0.5
		長泉町	2	3,880	970.64	203.89	38.17	0.8
		小山町	2	2,230	497.07	137.81	13.83	0.4
		吉田町	3	880	220.24	73.87	38.25	0.3
		川根本町	2	883	1,111.07	179.92	45.50	0.2
		森町	4	940	370.68	110.36	26.85	0.4
	合計		442	1,503	298.96	121.07	29.69	66.4
合計			632	1,649	269.98	118.22	27.54	104.2
愛知県	名古屋市	千種区	53	5,699	162.65	131.98	19.45	30.2
		東区	12	5,048	123.82	146.78	14.97	6.1
		北区	49	2,969	136.08	117.10	20.42	14.5
		西区	41	3,397	135.76	116.73	22.55	13.9
		中村区	40	2,716	114.50	103.55	25.70	10.9
		中区	5	3,724	79.83	125.59	53.19	1.9
		昭和区	22	8,015	234.65	166.85	16.34	17.6
		瑞穂区	26	4,510	146.02	130.75	17.59	11.7
		熱田区	11	2,534	125.71	104.81	25.22	2.8
		中川区	57	2,393	137.92	115.34	23.28	13.6
		港区	48	2,181	145.66	123.93	23.96	10.5
		南区	40	2,454	112.59	114.44	22.99	9.8
		守山区	59	3,110	175.41	114.73	17.93	18.3
		緑区	110	3,449	174.65	120.07	20.86	37.9
		名東区	50	3,908	172.33	120.95	20.12	19.5
		天白区	36	4,123	178.02	127.83	18.56	14.8
	合計		659	3,554	154.18	121.40	21.02	234.2
	愛知県他	豊橋市	66	2,096	211.41	123.61	21.74	13.8
		岡崎市	143	2,685	188.02	121.16	19.52	38.4
		一宮市	130	2,031	179.32	120.36	21.38	26.4
		瀬戸市	69	1,806	223.13	112.34	26.54	12.5
		半田市	51	1,970	169.84	111.12	23.64	10.0
		春日井市	143	2,507	184.27	120.06	20.90	35.9
		豊川市	39	1,952	212.22	125.21	24.39	7.6
		津島市	25	1,357	172.48	118.45	24.01	3.4
		碧南市	11	2,307	162.42	107.85	11.24	2.5
		刈谷市	39	3,343	153.08	114.14	13.56	13.0
		豊田市	167	2,808	229.69	124.30	23.04	46.9
		安城市	50	3,294	183.18	125.92	18.81	16.5
		西尾市	45	1,805	226.36	113.33	24.75	8.1
		蒲都市	14	1,486	268.06	142.37	30.27	2.1
		犬山市	19	1,597	190.49	115.55	25.77	3.0
		常滑市	14	1,975	241.68	120.61	19.79	2.8
		江南市	39	1,717	174.90	108.47	28.39	6.7

表20 中古戸建住宅の市区町村別成約状況[2021年度]

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
		小牧市	60	2,296	172.05	115.25	21.33	13.8
		稲沢市	25	1,783	215.45	115.02	21.09	4.5
		新城市	6	1,018	275.88	111.31	31.22	0.6
		東海市	48	2,764	168.94	117.07	17.45	13.3
		大府市	26	3,551	194.63	121.70	20.25	9.2
		知多市	47	1,989	189.82	114.88	25.40	9.3
		知立市	17	2,869	144.33	108.67	13.97	4.9
		尾張旭市	46	2,645	166.53	115.63	22.69	12.2
		高浜市	22	2,563	175.19	116.75	15.41	5.6
		岩倉市	18	1,787	127.59	94.82	27.95	3.2
		豊明市	16	2,720	211.79	111.06	18.79	4.4
		日進市	41	3,208	181.74	122.78	17.32	13.2
		田原市	3	1,300	191.71	109.50	22.63	0.4
		愛西市	17	1,282	170.55	106.61	27.17	2.2
		清須市	22	2,490	171.02	126.59	25.13	5.5
		北名古屋	22	2,420	147.94	119.74	19.50	5.3
		弥富市	14	2,200	261.10	139.91	19.83	3.1
		みよし市	29	3,103	193.37	122.63	18.69	9.0
		あま市	31	1,973	172.62	119.91	20.27	6.1
		長久手市	23	4,412	171.32	118.78	15.67	10.1
		東郷町	24	2,958	191.65	129.07	21.03	7.1
		豊山町	3	2,293	139.81	116.54	16.61	0.7
		大口町	11	2,026	176.61	112.07	20.61	2.2
		扶桑町	13	1,947	184.16	116.72	21.87	2.5
		大治町	14	1,509	142.00	97.44	22.69	2.1
		蟹江町	10	1,688	193.63	94.80	19.11	1.7
		阿久比町	7	2,454	221.23	152.64	26.22	1.7
		東浦町	23	3,029	256.96	120.32	15.57	7.0
		南知多町	2	1,305	391.89	173.11	40.17	0.3
		美浜町	2	1,209	187.81	107.99	24.33	0.2
		武豊町	17	1,792	204.38	109.18	23.24	3.0
		幸田町	15	2,819	293.64	144.56	20.51	4.2
	合計		1,738	2,406	193.08	119.00	21.55	418.2
合計			2,397	2,722	182.38	119.66	21.40	652.4
三重県		津市	132	1,489	246.07	114.01	27.76	19.7
		四日市市	87	1,704	198.79	113.87	26.03	14.8
		伊勢市	21	1,571	332.89	130.90	30.38	3.3
		松阪市	45	1,321	308.82	119.18	29.18	5.9
		桑名市	71	1,780	240.29	117.68	29.40	12.6
		鈴鹿市	43	1,843	221.39	113.04	25.28	7.9
		名張市	43	902	246.74	125.96	29.72	3.9
		尾鷲市	1					
		亀山市	6	1,576	441.26	113.30	31.82	0.9
		熊野市	1					
		いなべ市	5	1,796	281.66	128.75	16.47	0.9
		志摩市	1					
		伊賀市	21	766	290.14	119.43	27.87	1.6
		木曽岬町	1					
		東員町	10	1,689	280.30	131.46	28.13	1.7
		菰野町	4	1,724	493.66	109.45	18.52	0.7
		朝日町	2	3,640	367.37	176.11	13.96	0.7
		川越町	5	1,460	169.29	119.66	23.33	0.7
		明和町	4	938	216.70	93.46	36.50	0.4
		大台町	1					
		玉城町	3	1,563	196.46	109.49	25.83	0.5
		南伊勢町	1					
合計			508	1,514	250.38	117.19	27.70	76.9