

表22 土地の市区町村別成約状況[2021年度]

\* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	取扱高 (億円)			
中部圏全体			7,488	6.86	1,984	289.28	1,485.3			
富山県			富山市	186	3.36	925	275.45	17.2		
			高岡市	88	3.06	886	289.27	7.8		
			魚津市	5	1.05	417	396.66	0.2		
			氷見市	3	1.42	588	412.89	0.2		
			滑川市	9	1.59	490	308.50	0.4		
			黒部市	2	1.88	594	315.69	0.1		
			砺波市	23	2.66	711	267.28	1.6		
			小矢部市	4	1.63	443	272.15	0.2		
			南砺市	15	1.64	642	391.68	1.0		
			射水市	23	1.70	796	467.37	1.8		
			上市町	2	1.41	495	350.62	0.1		
			立山町	4	1.64	513	312.26	0.2		
合計			364	2.83	848	299.81	30.9			
石川県			金沢市	259	7.78	1,499	192.70	38.8		
			七尾市	1						
			小松市	79	2.46	656	267.17	5.2		
			加賀市	17	1.99	507	254.94	0.9		
			羽咋市	2	0.69	195	284.29	0.0		
			かほく市	34	1.73	429	247.83	1.5		
			白山市	35	4.01	811	202.33	2.8		
			能美市	28	0.25	570	2,306.92	1.6		
			野々市市	22	6.96	1,501	215.62	3.3		
			川北町	1						
			津幡町	31	3.16	767	242.82	2.4		
			内灘町	4	3.76	754	200.69	0.3		
			中能登町	1						
			穴水町	1						
			能登町	2	1.39	300	216.44	0.1		
合計			517	3.33	1,102	331.03	57.0			
福井県			福井市	82	4.74	1,437	302.88	11.8		
			敦賀市	4	3.03	925	304.94	0.4		
			小浜市	11	1.28	538	420.37	0.6		
			鯖江市	7	2.56	725	282.75	0.5		
			あわら市	2	0.78	199	254.44	0.0		
			越前市	10	3.44	836	242.86	0.8		
			坂井市	13	2.25	767	340.82	1.0		
			永平寺町	11	3.52	853	242.64	0.9		
			越前町	2	1.91	690	360.57	0.1		
			高浜町	1						
			若狭町	1						
			合計			144	3.69	1,142	309.12	16.4
岐阜県			岐阜市	215	4.63	1,469	317.21	31.6		
			大垣市	90	3.40	1,007	295.97	9.1		
			高山市	11	3.01	1,151	382.46	1.3		
			多治見市	26	2.83	988	349.36	2.6		
			関市	13	1.59	746	468.26	1.0		
			中津川市	1						
			美濃市	1						
			瑞浪市	5	2.19	586	267.15	0.3		
			羽島市	22	1.99	945	473.88	2.1		
			恵那市	3	1.99	777	389.99	0.2		
			美濃加茂市	31	3.74	932	249.18	2.9		
			土岐市	10	2.84	2,116	744.93	2.1		
			各務原市	79	4.20	1,153	274.27	9.1		
			可児市	42	2.23	751	336.66	3.2		
			瑞穂市	17	2.88	1,159	402.96	2.0		
			飛騨市	1						
			本巣市	12	1.59	604	379.00	0.7		
			下呂市	11	1.40	500	356.41	0.5		
			海津市	4	0.62	640	1,030.95	0.3		
			岐南町	9	4.56	1,541	337.79	1.4		
			笠松町	12	3.51	1,105	315.22	1.3		
			養老町	4	1.39	1,333	961.14	0.5		
			垂井町	3	1.86	527	283.95	0.2		
			神戸町	5	1.26	542	430.67	0.3		
			輪之内町	4	1.96	486	247.68	0.2		
			安八町	7	1.68	1,069	634.29	0.7		
			揖斐川町	2	1.00	625	627.14	0.1		
			大野町	5	1.52	379	249.86	0.2		
			池田町	1						
			北方町	15	2.99	990	330.72	1.5		
			坂祝町	1						
			富加町	1						
			八百津町	2	0.85	425	502.53	0.1		
			御嵩町	4	1.19	385	322.08	0.2		
			合計			669	3.33	1,133	340.63	75.8
			静岡県	静岡市	葵区	73	13.17	2,669	202.65	19.5
駿河区	72	11.62			2,247	193.27	16.2			
清水区	58	7.32			1,844	251.71	10.7			

表22 土地の市区町村別成約状況[2021年度]

\* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	取扱高 (億円)
静岡県	合計		203	10.70	2,284	213.34	46.4
	浜松市	中区	40	9.28	2,090	225.34	8.4
		東区	29	4.76	1,373	288.72	4.0
		西区	22	4.17	1,480	354.96	3.3
		南区	35	4.28	925	216.11	3.2
		北区	15	2.62	1,081	412.76	1.6
		浜北区	12	4.69	1,523	325.11	1.8
		天竜区	3	1.80	520	289.50	0.2
	合計		156	5.13	1,439	280.26	22.4
	静岡県他	沼津市	73	6.03	1,581	262.15	11.5
		熱海市	17	2.26	1,000	442.38	1.7
		三島市	23	5.42	2,060	380.30	4.7
		富士宮市	36	0.67	796	1,194.46	2.9
		伊東市	8	0.52	343	659.82	0.3
		島田市	52	4.22	1,180	279.51	6.1
		富士市	46	2.60	1,365	525.33	6.3
		磐田市	29	4.45	1,261	283.16	3.7
		焼津市	89	3.91	1,142	292.33	10.2
		掛川市	51	2.30	811	351.74	4.1
		藤枝市	47	5.42	1,314	242.57	6.2
		御殿場市	3	5.53	1,273	230.11	0.4
		袋井市	25	2.92	910	311.79	2.3
		下田市	2	3.37	725	215.37	0.1
		裾野市	14	3.81	1,038	272.37	1.5
		湖西市	14	3.14	968	308.10	1.4
		伊豆市	8	2.18	719	330.40	0.6
		御前崎市	2	2.93	590	201.11	0.1
		菊川市	8	1.49	722	484.65	0.6
		伊豆の国市	13	3.84	1,035	269.54	1.3
		牧之原市	4	1.81	414	228.82	0.2
		函南町	6	2.33	1,065	456.92	0.6
		清水町	9	7.50	1,586	211.40	1.4
		長泉町	2	8.43	2,900	343.99	0.6
		小山町	3	1.68	1,483	880.45	0.4
		吉田町	1				
		森町	1				
	合計		586	3.11	1,182	380.39	69.3
合計			945	4.46	1,461	327.98	138.1
愛知県	名古屋市	千種区	89	24.83	5,692	229.21	50.7
		東区	21	39.92	6,807	170.49	14.3
		北区	82	18.23	3,073	168.62	25.2
		西区	57	21.63	3,583	165.67	20.4
		中村区	90	21.40	2,952	137.94	26.6
		中区	24	69.30	11,219	161.89	26.9
		昭和区	59	30.02	7,195	239.65	42.5
		瑞穂区	99	26.27	5,409	205.91	53.5
		熱田区	21	20.58	2,701	131.22	5.7
		中川区	108	13.99	2,709	193.67	29.3
		港区	86	10.27	2,464	239.87	21.2
		南区	98	14.97	2,766	184.70	27.1
		守山区	110	9.29	2,427	261.08	26.7
		緑区	140	13.36	3,343	250.27	46.8
		名東区	86	18.20	4,489	246.61	38.6
		天白区	81	14.71	3,596	244.49	29.1
	合計		1,251	18.27	3,873	212.03	484.5
	愛知県他	豊橋市	123	5.66	1,552	274.08	19.1
		岡崎市	250	11.26	2,473	219.54	61.8
		一宮市	257	6.70	1,599	238.73	41.1
		瀬戸市	109	5.03	1,464	291.10	16.0
		半田市	55	5.77	1,569	271.92	8.6
		春日井市	212	10.24	2,405	234.79	51.0
		豊川市	66	5.73	1,485	259.26	9.8
		津島市	48	3.86	1,097	284.48	5.3
		碧南市	19	6.16	1,689	274.30	3.2
		刈谷市	76	14.31	3,912	273.45	29.7
		豊田市	188	10.14	2,928	288.61	55.0
		安城市	66	11.43	3,072	268.68	20.3
		西尾市	85	5.69	1,647	289.18	14.0
		蒲郡市	24	2.94	1,530	521.07	3.7
		犬山市	34	5.80	1,298	223.92	4.4
		常滑市	49	3.00	1,173	391.49	5.7
		江南市	89	4.75	1,575	331.73	14.0
		小牧市	82	8.44	2,195	260.17	18.0
		稲沢市	67	6.05	1,523	251.77	10.2
		新城市	13	1.28	387	302.05	0.5
		東海市	63	8.37	2,042	243.82	12.9
		大府市	57	11.30	2,380	210.60	13.6
		知多市	58	6.62	1,520	229.55	8.8
		知立市	25	12.88	2,764	214.61	6.9
		尾張旭市	57	9.64	2,390	247.95	13.6

表22 土地の市区町村別成約状況[2021年度]

\* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	取扱高 (億円)
		高浜市	27	8.35	4,157	497.93	11.2
		岩倉市	29	10.48	3,656	348.98	10.6
		豊明市	31	8.77	2,558	291.52	7.9
		日進市	76	9.11	2,471	271.37	18.8
		田原市	7	2.71	965	356.24	0.7
		愛西市	37	3.23	1,056	326.75	3.9
		清須市	46	8.57	1,995	232.81	9.2
		北名古屋	51	11.40	2,151	188.70	11.0
		弥富市	25	5.67	1,682	296.91	4.2
		みよし市	30	8.83	3,078	348.41	9.2
		あま市	61	6.69	1,665	249.09	10.2
		長久手市	18	14.83	3,646	245.87	6.6
		東郷町	38	5.05	2,568	508.36	9.8
		豊山町	17	7.00	2,358	336.67	4.0
		大口町	6	6.72	1,329	197.95	0.8
		扶桑町	36	5.16	1,640	318.01	5.9
		大治町	39	6.87	1,853	269.76	7.2
		蟹江町	23	7.40	1,340	181.00	3.1
		飛島村	1				
		阿久比町	31	5.25	1,290	245.68	4.0
		東浦町	28	9.81	2,297	234.21	6.4
		南知多町	6	1.41	1,313	929.13	0.8
		美浜町	7	0.94	498	529.46	0.3
		武豊町	37	4.45	1,408	316.47	5.2
		幸田町	23	9.75	2,403	246.36	5.5
	合計		2,902	7.64	2,081	272.25	603.9
合計			4,153	10.31	2,621	254.11	1,088.4
三重県		津市	168	3.02	1,039	344.13	17.5
		四日市市	195	3.86	1,430	369.95	27.9
		伊勢市	22	3.18	812	255.62	1.8
		松阪市	35	2.42	735	303.27	2.6
		桑名市	72	5.16	1,540	298.72	11.1
		鈴鹿市	61	3.10	1,078	348.05	6.6
		名張市	35	2.25	613	272.15	2.1
		亀山市	13	1.05	1,606	1,525.07	2.1
		鳥羽市	1				
		いなべ市	10	1.88	691	367.93	0.7
		志摩市	1				
		伊賀市	27	1.65	402	243.60	1.1
		木曽岬町	2	1.08	390	361.50	0.1
		東員町	10	4.82	1,168	242.52	1.2
		菰野町	9	1.61	773	480.34	0.7
		朝日町	4	4.66	1,328	284.93	0.5
		川越町	7	5.21	1,597	306.76	1.1
		多気町	1				
		明和町	19	1.92	594	309.34	1.1
		玉城町	4	2.67	1,101	412.27	0.4
	合計		696	3.17	1,131	356.63	78.7