

表21 新築戸建住宅の市区町村別成約状況[2020年度]

\* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
中部圏全体			3,552	2,811	149.25	103.15	998.5
富山県		富山市	113	2,201	151.94	103.55	24.9
		高岡市	14	2,141	172.60	107.88	3.0
		滑川市	2	2,030	218.88	109.34	0.4
		砺波市	1				
		小矢部市	1				
		射水市	7	2,327	193.20	110.39	1.6
		立山町	1				
合計			139	2,194	156.62	104.31	30.5
石川県		金沢市	145	2,613	134.17	103.78	37.9
		七尾市	1				
		小松市	27	2,008	197.01	106.24	5.4
		加賀市	4	1,986	165.38	108.89	0.8
		羽咋市	1				
		かほく市	10	1,883	178.63	106.89	1.9
		白山市	22	2,597	166.30	113.09	5.7
		能美市	23	1,945	198.25	107.27	4.5
		野々市市	13	3,033	168.28	109.05	3.9
		川北町	3	2,087	239.66	106.65	0.6
		津幡町	28	2,036	159.89	107.74	5.7
		内灘町	11	2,219	202.62	112.36	2.4
合計			288	2,408	158.19	106.25	69.3
福井県		福井市	39	2,248	157.61	103.12	8.8
		敦賀市	3	2,623	129.47	103.36	0.8
		鯖江市	28	2,017	170.19	105.38	5.6
		あわら市	6	1,992	181.37	100.03	1.2
		越前市	39	1,927	185.55	102.95	7.5
		坂井市	15	2,041	171.40	103.71	3.1
		永平寺町	1				
		越前町	5	1,960	205.09	105.14	1.0
合計			136	2,073	171.96	103.56	28.2
岐阜県		岐阜市	92	2,046	167.67	101.70	18.8
		大垣市	16	1,902	202.87	99.29	3.0
		高山市	1				
		多治見市	2	2,530	232.07	102.91	0.5
		関市	1				
		中津川市	1				
		羽島市	30	1,850	196.41	100.69	5.6
		恵那市	1				
		美濃加茂市	14	2,017	203.02	103.73	2.8
		各務原市	24	2,108	172.33	101.25	5.1
		可児市	18	2,024	217.00	102.66	3.6
		山県市	2	1,950	230.14	102.47	0.4
		瑞穂市	10	1,996	179.66	104.71	2.0
		本巣市	2	1,965	248.09	101.86	0.4
		岐南町	10	2,431	172.71	105.42	2.4
		笠松町	7	2,267	177.72	102.42	1.6
		垂井町	3	1,560	227.34	96.66	0.5
		大野町	1				
		池田町	1				
		北方町	5	1,854	193.03	99.86	0.9
		御嵩町	1				
合計			242	2,033	184.56	101.62	49.2
静岡県	静岡市	葵区	69	2,872	126.17	101.89	19.8
		駿河区	89	2,708	124.68	100.19	24.1
		清水区	60	2,563	123.81	101.21	15.4
		合計	218	2,720	124.91	101.01	59.3
	浜松市	中区	39	2,772	147.53	102.82	10.8
		東区	20	2,629	159.63	100.88	5.3
		西区	13	2,158	158.68	101.42	2.8
		南区	16	2,208	171.06	100.61	3.5
		北区	3	2,027	212.85	105.99	0.6
		浜北区	19	2,657	180.29	103.18	5.0
		天竜区	1				
		合計	111	2,545	161.95	102.13	28.2
	静岡県他	沼津市	67	2,373	156.98	99.48	15.9
		熱海市	1				
		三島市	26	2,853	145.77	96.81	7.4
		富士宮市	4	2,384	212.06	108.74	1.0
		島田市	16	2,047	202.80	100.49	3.3
		富士市	33	2,680	175.00	104.49	8.8
		磐田市	25	1,968	188.16	102.81	4.9
		焼津市	20	2,188	184.23	102.15	4.4
掛川市		17	1,843	211.32	101.74	3.1	
藤枝市		18	2,387	150.23	101.05	4.3	
御殿場市		25	2,533	171.10	101.06	6.3	
袋井市		24	1,877	240.16	103.26	4.5	
裾野市		17	2,519	155.16	100.56	4.3	
湖西市		7	2,424	204.75	102.09	1.7	
御前崎市		4	1,778	241.57	101.76	0.7	

表21 新築戸建住宅の市区町村別成約状況[2020年度]

\* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
		菊川市	7	2,102	238.97	101.81	1.5
		伊豆の国市	12	2,038	163.22	103.81	2.4
		牧之原市	9	1,548	220.09	101.04	1.4
		函南町	6	2,795	186.38	101.83	1.7
		清水町	10	2,504	157.40	100.95	2.5
		長泉町	9	3,240	133.16	100.22	2.9
		吉田町	7	1,714	213.07	102.46	1.2
		森町	1				
		合計	365	2,325	180.31	101.29	84.8
	合計		694	2,484	159.97	101.33	172.4
愛知県	名古屋市	千種区	31	4,146	95.25	114.07	12.9
		北区	62	3,585	108.38	106.10	22.2
		西区	32	3,775	108.70	106.83	12.1
		中村区	35	3,738	112.88	104.10	13.1
		昭和区	25	4,558	81.59	115.76	11.4
		瑞穂区	17	4,500	103.03	108.75	7.7
		熱田区	21	4,206	107.01	109.99	8.8
		中川区	134	3,216	121.00	102.67	43.1
		港区	49	2,806	132.32	102.11	13.7
		南区	28	3,501	111.19	103.45	9.8
		守山区	98	3,523	129.31	103.21	34.5
		緑区	52	4,148	139.33	106.36	21.6
		名東区	24	4,410	143.15	104.69	10.6
		太白区	36	3,636	124.05	102.44	13.1
	合計		644	3,642	119.21	105.17	234.5
	愛知県他	豊橋市	86	2,473	159.09	101.40	21.3
		岡崎市	123	3,212	130.21	100.77	39.5
		一宮市	92	2,477	147.72	102.06	22.8
		瀬戸市	18	2,522	159.06	102.75	4.5
		半田市	38	2,439	146.47	102.39	9.3
		春日井市	112	3,238	133.16	103.51	36.3
		豊川市	57	2,471	172.21	103.64	14.1
		津島市	12	2,353	147.41	103.49	2.8
		碧南市	18	2,475	152.76	100.20	4.5
		刈谷市	62	3,798	124.81	103.15	23.5
		豊田市	55	3,904	143.24	105.38	21.5
		安城市	54	3,777	133.97	104.18	20.4
		西尾市	73	2,339	171.45	100.46	17.1
		蒲郡市	12	1,787	193.11	100.15	2.1
		犬山市	9	2,188	163.07	99.68	2.0
		常滑市	18	2,204	188.72	101.01	4.0
		江南市	25	2,868	161.97	103.72	7.2
		小牧市	37	3,115	127.36	101.47	11.5
		稲沢市	25	3,211	139.49	104.73	8.0
		新城市	1				
		東海市	22	3,206	144.21	100.21	7.1
		大府市	14	3,729	137.26	104.60	5.2
		知多市	19	2,832	134.95	100.61	5.4
		知立市	5	3,216	148.75	103.07	1.6
		尾張旭市	25	3,318	128.64	104.88	8.3
		高浜市	5	2,732	155.62	98.29	1.4
		岩倉市	17	3,021	120.68	99.24	5.1
		豊明市	23	3,374	121.39	102.22	7.8
		日進市	9	3,538	159.68	103.13	3.2
		田原市	2	1,840	415.50	99.39	0.4
		愛西市	19	2,269	149.62	102.96	4.3
		清須市	34	2,866	126.69	101.46	9.7
		北名古屋	28	3,049	134.15	97.93	8.5
		弥富市	16	2,468	144.06	103.75	3.9
		みよし市	10	3,639	155.60	102.99	3.6
		あま市	30	2,543	150.27	103.82	7.6
		長久手市	24	4,445	140.85	105.67	10.7
		東郷町	3	2,793	110.64	99.26	0.8
		豊山町	3	2,750	116.26	100.74	0.8
		大口町	1				
		扶桑町	25	2,782	150.53	105.01	7.0
		大治町	23	2,659	134.22	102.39	6.1
		蟹江町	9	2,723	152.15	104.59	2.5
		阿久比町	6	2,565	169.82	101.49	1.5
		東浦町	19	3,153	152.64	101.41	6.0
		武豊町	18	2,447	150.32	100.32	4.4
		幸田町	12	3,159	137.64	103.43	3.8
	合計		1,348	2,964	144.98	102.37	399.5
	合計		1,992	3,183	136.65	103.28	634.0
三重県		津市	12	2,448	203.90	105.58	2.9
		四日市市	12	2,784	180.75	111.43	3.3
		伊勢市	5	2,726	254.76	113.46	1.4
		松阪市	16	2,340	184.84	107.20	3.7
		桑名市	7	1,993	179.20	100.00	1.4
		鈴鹿市	5	2,260	156.42	107.31	1.1

表21 新築戸建住宅の市区町村別成約状況[2020年度]

\* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
		龜山市	2	2,390	180.75	112.41	0.5
		菰野町	1				
		朝日町	1				
合計			61	2,439	188.96	107.81	14.9