

表6-① 戸建住宅の価格帯別件数[中部圏]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2011	件数(件)	157	616	761	707	495	323	332	168	3,559
	(中古)	(%)	4.4	17.3	21.4	19.9	13.9	9.1	9.3	4.7	100.0
	2012	件数(件)	194	629	819	743	480	372	314	133	3,684
	(中古)	(%)	5.3	17.1	22.2	20.2	13.0	10.1	8.5	3.6	100.0
	2013	件数(件)	224	730	874	742	545	394	355	188	4,052
	(中古)	(%)	5.5	18.0	21.6	18.3	13.5	9.7	8.8	4.6	100.0
	2014	件数(件)	242	689	808	696	500	360	349	159	3,803
	(中古)	(%)	6.4	18.1	21.2	18.3	13.1	9.5	9.2	4.2	100.0
	2015	件数(件)	270	769	866	783	568	453	378	211	4,298
	(中古)	(%)	6.3	17.9	20.1	18.2	13.2	10.5	8.8	4.9	100.0
	2016	件数(件)	353	772	842	801	551	414	451	217	4,401
	(中古)	(%)	8.0	17.5	19.1	18.2	12.5	9.4	10.2	4.9	100.0
	2017	件数(件)	373	726	879	779	609	499	447	246	4,558
	(中古)	(%)	8.2	15.9	19.3	17.1	13.4	10.9	9.8	5.4	100.0
	2018	件数(件)	396	727	832	774	643	512	556	293	4,733
	(中古)	(%)	8.4	15.4	17.6	16.4	13.6	10.8	11.7	6.2	100.0
	2019	件数(件)	384	678	800	683	542	427	430	265	4,209
	(中古)	(%)	9.1	16.1	19.0	16.2	12.9	10.1	10.2	6.3	100.0
	2020	件数(件)	400	639	704	761	597	458	481	253	4,293
	(中古)	(%)	9.3	14.9	16.4	17.7	13.9	10.7	11.2	5.9	100.0
新 規 登 録	2021 (中古)	件数(件)	406	655	700	688	661	531	555	320	4,516
		(%)	9.0	14.5	15.5	15.2	14.6	11.8	12.3	7.1	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	235.27	233.88	231.04	203.87	199.75	188.26	203.72	239.51	215.33
		建物面積(m <sup>2</sup> )	107.00	110.08	118.66	120.28	120.55	124.15	128.24	152.83	121.13
	2021 (新築)	築年(年)	44.61	37.24	31.92	22.97	17.54	15.41	13.44	14.33	24.91
		件数(件)	1	1	5	153	400	366	361	71	1,358
		(%)	0.1	0.1	0.4	11.3	29.5	27.0	26.6	5.2	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	—	—	118.33	171.24	167.44	155.82	138.14	140.85	155.41
		建物面積(m <sup>2</sup> )	—	—	79.56	98.18	102.24	102.75	103.67	106.31	102.44
	2021 (中古)	件数(件)	1,616	3,593	3,390	3,401	2,753	2,812	3,126	2,533	23,224
		(%)	7.0	15.5	14.6	14.6	11.9	12.1	13.5	10.9	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	270.94	270.94	268.61	252.14	234.78	240.38	242.20	342.85	263.83
		建物面積(m <sup>2</sup> )	106.91	115.92	119.20	123.20	127.02	127.81	134.59	168.47	127.84
在 庫	2021 (中古)	築年(年)	47.09	39.95	34.49	27.18	20.10	17.70	14.46	16.13	26.70
		件数(件)	0	1	8	336	3,192	4,164	3,425	780	11,906
		(%)	0.0	0.0	0.1	2.8	26.8	35.0	28.8	6.6	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	—	—	114.03	175.08	181.66	164.85	143.16	135.64	161.46
	2021 (新築)	建物面積(m <sup>2</sup> )	—	—	51.42	99.84	103.78	103.99	103.37	106.94	103.80
		件数(件)	586	1,320	1,089	1,051	910	961	1,044	875	7,836
		(%)	7.5	16.8	13.9	13.4	11.6	12.3	13.3	11.2	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	293.89	290.77	272.57	267.24	257.70	264.53	258.80	375.92	283.51
		建物面積(m <sup>2</sup> )	105.17	117.34	122.29	126.34	130.20	129.32	133.83	176.89	130.13
	2021 (新築)	築年(年)	48.51	41.84	35.63	28.16	21.47	18.10	14.58	16.94	27.95
		件数(件)	0	0	4	113	876	1,081	1,104	283	3,461
		(%)	0.0	0.0	0.1	3.3	25.3	31.2	31.9	8.2	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	—	—	157.47	171.21	187.17	167.90	147.06	132.58	163.34
		建物面積(m <sup>2</sup> )	—	—	65.27	99.51	103.53	104.50	103.47	106.00	103.84

表6-② 戸建住宅の価格帯別件数[富山県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2011	件数(件)	23	54	44	43	14	6	2	0	186
	(中古)	(%)	12.4	29.0	23.7	23.1	7.5	3.2	1.1	0.0	100.0
	2012	件数(件)	34	64	72	32	13	9	0	0	224
	(中古)	(%)	15.2	28.6	32.1	14.3	5.8	4.0	0.0	0.0	100.0
	2013	件数(件)	36	51	59	41	28	7	2	2	226
	(中古)	(%)	15.9	22.6	26.1	18.1	12.4	3.1	0.9	0.9	100.0
	2014	件数(件)	34	46	49	45	31	6	3	1	215
	(中古)	(%)	15.8	21.4	22.8	20.9	14.4	2.8	1.4	0.5	100.0
	2015	件数(件)	30	60	52	39	17	16	3	1	218
	(中古)	(%)	13.8	27.5	23.9	17.9	7.8	7.3	1.4	0.5	100.0
	2016	件数(件)	57	71	54	65	16	8	6	0	277
	(中古)	(%)	20.6	25.6	19.5	23.5	5.8	2.9	2.2	0.0	100.0
	2017	件数(件)	67	74	70	50	42	10	2	2	317
	(中古)	(%)	21.1	23.3	22.1	15.8	13.2	3.2	0.6	0.6	100.0
	2018	件数(件)	85	82	87	77	35	12	5	1	384
	(中古)	(%)	22.1	21.4	22.7	20.1	9.1	3.1	1.3	0.3	100.0
	2019	件数(件)	74	77	94	68	34	9	5	0	361
	(中古)	(%)	20.5	21.3	26.0	18.8	9.4	2.5	1.4	0.0	100.0
	2020	件数(件)	96	55	63	52	28	9	7	0	310
	(中古)	(%)	31.0	17.7	20.3	16.8	9.0	2.9	2.3	0.0	100.0
新 規 登 録	2021 (中古)	件数(件)	82	62	77	46	39	14	6	0	326
		(%)	25.2	19.0	23.6	14.1	12.0	4.3	1.8	0.0	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	321.30	253.62	248.76	219.86	196.64	288.52	300.97	—	260.29
		建物面積(m <sup>2</sup> )	148.29	133.89	130.08	122.59	121.95	171.12	135.82	—	135.22
	2021 (新築)	築年(年)	48.38	38.11	30.07	15.29	6.70	13.01	7.89	—	30.18
		件数(件)	0	0	2	34	67	18	3	0	124
		(%)	0.0	0.0	1.6	27.4	54.0	14.5	2.4	0.0	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	—	—	86.21	169.51	175.24	166.11	145.95	—	170.20
		建物面積(m <sup>2</sup> )	—	—	58.23	97.44	104.89	118.87	112.12	—	104.30
	2021 (中古)	件数(件)	325	363	345	218	122	57	56	13	1,499
		(%)	21.7	24.2	23.0	14.5	8.1	3.8	3.7	0.9	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	309.27	335.81	297.17	336.91	297.40	271.37	446.93	500.31	321.33
		建物面積(m <sup>2</sup> )	137.05	155.65	142.30	149.51	144.79	159.68	168.51	219.93	147.96
在 庫	2021 (中古)	築年(年)	52.59	43.90	34.07	27.31	17.25	10.17	18.41	20.01	36.50
		件数(件)	0	0	1	59	365	146	31	5	607
		(%)	0.0	0.0	0.2	9.7	60.1	24.1	5.1	0.8	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	161.11	181.29	179.20	187.12	307.70	180.01
	2021 (新築)	建物面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	92.51	101.66	108.41	112.13	143.07	103.20
		件数(件)	137	178	131	74	54	27	35	6	642
		(%)	21.3	27.7	20.4	11.5	8.4	4.2	5.5	0.9	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	306.20	347.55	326.79	327.85	303.00	358.73	437.61	468.50	334.98
		建物面積(m <sup>2</sup> )	136.75	160.11	151.80	141.72	145.08	163.77	168.66	209.12	151.13
	2021 (新築)	築年(年)	54.33	45.14	36.16	24.95	17.79	11.50	21.46	13.43	37.64
		件数(件)	0	0	0	33	126	79	14	1	253
		(%)	0.0	0.0	0.0	13.0	49.8	31.2	5.5	0.4	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	171.51	172.97	183.54	184.19	—	176.61
		建物面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	95.28	100.25	107.11	111.41	—	102.42

表6-③ 戸建住宅の価格帯別件数[石川県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2011	件数(件)	36	144	162	106	40	20	10	10	528
	(中古)	(%)	6.8	27.3	30.7	20.1	7.6	3.8	1.9	1.9	100.0
	2012	件数(件)	40	123	122	113	32	25	10	4	469
	(中古)	(%)	8.5	26.2	26.0	24.1	6.8	5.3	2.1	0.9	100.0
	2013	件数(件)	38	162	139	98	54	30	15	5	541
	(中古)	(%)	7.0	29.9	25.7	18.1	10.0	5.5	2.8	0.9	100.0
	2014	件数(件)	48	126	154	82	36	17	9	6	478
	(中古)	(%)	10.0	26.4	32.2	17.2	7.5	3.6	1.9	1.3	100.0
	2015	件数(件)	54	126	128	97	43	23	13	6	490
	(中古)	(%)	11.0	25.7	26.1	19.8	8.8	4.7	2.7	1.2	100.0
	2016	件数(件)	58	121	130	108	48	32	15	5	517
	(中古)	(%)	11.2	23.4	25.1	20.9	9.3	6.2	2.9	1.0	100.0
	2017	件数(件)	53	89	133	103	46	35	10	6	475
	(中古)	(%)	11.2	18.7	28.0	21.7	9.7	7.4	2.1	1.3	100.0
	2018	件数(件)	70	88	157	121	57	20	25	10	548
	(中古)	(%)	12.8	16.1	28.6	22.1	10.4	3.6	4.6	1.8	100.0
	2019	件数(件)	43	82	133	89	48	27	20	9	451
	(中古)	(%)	9.5	18.2	29.5	19.7	10.6	6.0	4.4	2.0	100.0
	2020	件数(件)	45	62	109	113	65	25	17	6	442
	(中古)	(%)	10.2	14.0	24.7	25.6	14.7	5.7	3.8	1.4	100.0
新 規 登 録	2021 (中古)	件数(件)	53	66	91	103	60	39	17	10	439
		(%)	12.1	15.0	20.7	23.5	13.7	8.9	3.9	2.3	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	194.76	356.89	203.99	193.57	174.41	186.80	273.90	229.70	221.14
		建物面積(m <sup>2</sup> )	109.55	118.39	122.42	124.46	119.65	119.56	147.05	189.28	122.58
	2021 (新築)	築年(年)	47.49	37.96	32.93	20.94	15.13	11.11	13.07	8.23	26.93
		件数(件)	0	0	2	43	105	57	29	4	240
		(%)	0.0	0.0	0.8	17.9	43.8	23.8	12.1	1.7	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	—	—	140.21	160.19	155.35	161.52	162.58	189.28	159.00
		建物面積(m <sup>2</sup> )	—	—	105.70	100.15	106.01	109.86	111.64	129.85	106.95
	2021 (中古)	件数(件)	226	394	423	407	263	168	162	95	2,138
		(%)	10.6	18.4	19.8	19.0	12.3	7.9	7.6	4.4	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	254.10	270.70	240.61	221.90	222.84	323.16	281.41	464.37	261.35
		建物面積(m <sup>2</sup> )	126.99	135.29	134.14	131.53	143.04	158.85	154.72	232.49	142.07
在 庫	2021 (中古)	築年(年)	47.60	43.36	34.76	26.24	19.35	19.68	14.77	21.02	30.87
		件数(件)	0	0	0	88	276	279	101	23	767
		(%)	0.0	0.0	0.0	11.5	36.0	36.4	13.2	3.0	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	158.92	156.14	155.25	159.62	179.73	157.30
	2021 (新築)	建物面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	100.86	105.16	105.96	111.78	108.02	105.91
		件数(件)	60	114	84	90	60	44	43	26	521
		(%)	11.5	21.9	16.1	17.3	11.5	8.4	8.3	5.0	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	274.52	263.35	281.55	224.91	227.18	275.11	274.85	404.67	265.76
		建物面積(m <sup>2</sup> )	121.97	133.49	146.14	136.72	144.19	153.47	159.45	229.98	144.64
	2021 (新築)	築年(年)	48.64	46.86	34.58	27.92	24.18	23.31	17.61	24.32	33.67
		件数(件)	0	0	0	17	58	48	35	3	161
		(%)	0.0	0.0	0.0	10.6	36.0	29.8	21.7	1.9	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	153.69	162.73	155.52	151.88	194.61	157.86
		建物面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	98.10	103.21	105.43	110.54	120.88	105.25

表6-④ 戸建住宅の価格帯別件数[福井県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2011	件数(件)	9	13	15	3	3	1	1	0	45
	(中古)	(%)	20.0	28.9	33.3	6.7	6.7	2.2	2.2	0.0	100.0
	2012	件数(件)	6	14	22	8	0	2	1	0	53
	(中古)	(%)	11.3	26.4	41.5	15.1	0.0	3.8	1.9	0.0	100.0
	2013	件数(件)	3	17	17	6	6	1	0	1	51
	(中古)	(%)	5.9	33.3	33.3	11.8	11.8	2.0	0.0	2.0	100.0
	2014	件数(件)	8	16	19	6	2	1	1	0	53
	(中古)	(%)	15.1	30.2	35.8	11.3	3.8	1.9	1.9	0.0	100.0
	2015	件数(件)	12	15	21	12	6	3	0	0	69
	(中古)	(%)	17.4	21.7	30.4	17.4	8.7	4.3	0.0	0.0	100.0
	2016	件数(件)	10	21	19	10	4	2	0	0	66
	(中古)	(%)	15.2	31.8	28.8	15.2	6.1	3.0	0.0	0.0	100.0
	2017	件数(件)	9	25	18	16	5	4	1	0	78
	(中古)	(%)	11.5	32.1	23.1	20.5	6.4	5.1	1.3	0.0	100.0
	2018	件数(件)	9	34	19	13	11	5	3	1	95
	(中古)	(%)	9.5	35.8	20.0	13.7	11.6	5.3	3.2	1.1	100.0
	2019	件数(件)	13	23	33	22	13	2	3	0	109
	(中古)	(%)	11.9	21.1	30.3	20.2	11.9	1.8	2.8	0.0	100.0
	2020	件数(件)	18	25	23	18	12	1	1	1	99
	(中古)	(%)	18.2	25.3	23.2	18.2	12.1	1.0	1.0	1.0	100.0
新 規 登 録	2021 (中古)	件数(件)	11	27	37	10	10	6	3	0	104
		(%)	10.6	26.0	35.6	9.6	9.6	5.8	2.9	0.0	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	307.30	205.11	243.88	258.53	268.36	319.81	450.58	—	254.63
		建物面積(m <sup>2</sup> )	121.23	133.14	150.08	126.51	147.96	140.08	174.21	—	140.28
	2021 (新築)	築年(年)	38.14	35.73	30.44	23.65	13.15	7.83	17.67	—	28.64
		件数(件)	0	0	1	44	48	11	0	0	104
		(%)	0.0	0.0	1.0	42.3	46.2	10.6	0.0	0.0	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	177.17	172.73	151.14	—	—	172.00
		建物面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	97.74	103.41	105.76	—	—	100.94
	2021 (中古)	件数(件)	70	184	134	137	88	61	30	9	713
		(%)	9.8	25.8	18.8	19.2	12.3	8.6	4.2	1.3	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	260.54	291.81	246.33	287.80	283.00	256.46	338.35	648.84	281.77
		建物面積(m <sup>2</sup> )	127.55	138.09	141.29	138.80	137.18	135.80	211.08	269.35	142.21
在 庫	2021 (中古)	築年(年)	46.49	38.55	31.69	24.15	15.10	10.27	16.86	18.46	28.79
		件数(件)	0	0	5	6	59	53	13	2	138
		(%)	0.0	0.0	3.6	4.3	42.8	38.4	9.4	1.4	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	—	—	125.01	182.65	170.63	163.83	226.14	394.74	175.37
	2021 (新築)	建物面積(m <sup>2</sup> )	—	—	52.35	94.56	107.15	108.34	107.77	202.62	106.51
		件数(件)	33	60	44	57	48	31	12	7	292
		(%)	11.3	20.5	15.1	19.5	16.4	10.6	4.1	2.4	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	265.70	294.02	261.57	278.57	309.77	246.84	412.67	491.47	290.10
		建物面積(m <sup>2</sup> )	127.74	149.47	140.27	143.60	142.91	135.87	249.78	264.92	148.85
	2021 (新築)	築年(年)	51.20	40.40	30.38	25.86	16.03	10.14	22.66	17.50	28.77
		件数(件)	0	0	2	4	21	24	7	0	58
		(%)	0.0	0.0	3.4	6.9	36.2	41.4	12.1	0.0	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	—	—	129.34	181.20	176.41	163.87	202.22	—	173.04
		建物面積(m <sup>2</sup> )	—	—	52.28	98.21	105.42	109.18	104.91	—	104.59

表6-⑤ 戸建住宅の価格帯別件数[岐阜県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2011	件数(件)	22	97	67	41	14	18	3	1	263
	(中古)	(%)	8.4	36.9	25.5	15.6	5.3	6.8	1.1	0.4	100.0
	2012	件数(件)	26	91	69	40	22	13	5	0	266
	(中古)	(%)	9.8	34.2	25.9	15.0	8.3	4.9	1.9	0.0	100.0
	2013	件数(件)	30	101	84	53	25	12	7	4	316
	(中古)	(%)	9.5	32.0	26.6	16.8	7.9	3.8	2.2	1.3	100.0
	2014	件数(件)	29	75	80	47	32	6	9	1	279
	(中古)	(%)	10.4	26.9	28.7	16.8	11.5	2.2	3.2	0.4	100.0
	2015	件数(件)	35	123	101	55	26	12	9	3	364
	(中古)	(%)	9.6	33.8	27.7	15.1	7.1	3.3	2.5	0.8	100.0
	2016	件数(件)	54	107	98	46	25	11	16	0	357
	(中古)	(%)	15.1	30.0	27.5	12.9	7.0	3.1	4.5	0.0	100.0
	2017	件数(件)	50	91	103	54	37	13	11	3	362
	(中古)	(%)	13.8	25.1	28.5	14.9	10.2	3.6	3.0	0.8	100.0
	2018	件数(件)	66	104	104	51	25	26	8	1	385
	(中古)	(%)	17.1	27.0	27.0	13.2	6.5	6.8	2.1	0.3	100.0
	2019	件数(件)	72	109	116	40	27	19	15	1	399
	(中古)	(%)	18.0	27.3	29.1	10.0	6.8	4.8	3.8	0.3	100.0
	2020	件数(件)	63	106	80	66	21	16	12	2	366
	(中古)	(%)	17.2	29.0	21.9	18.0	5.7	4.4	3.3	0.5	100.0
新 規 登 録	2021 (中古)	件数(件)	83	102	99	58	52	21	22	3	440
		(%)	18.9	23.2	22.5	13.2	11.8	4.8	5.0	0.7	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	193.67	246.91	271.99	233.52	282.89	238.15	263.78	284.46	245.68
		建物面積(m <sup>2</sup> )	98.52	119.59	122.36	127.83	132.26	125.12	133.96	194.21	120.31
	2021 (新築)	築年(年)	43.04	37.66	32.18	20.02	12.28	9.08	9.73	6.25	29.14
		件数(件)	0	0	0	9	14	9	6	0	38
		(%)	0.0	0.0	0.0	23.7	36.8	23.7	15.8	0.0	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	188.00	178.59	186.90	231.86	—	191.20
		建物面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	101.74	102.00	112.25	121.18	—	107.39
在 庫	2021 (中古)	件数(件)	278	542	447	320	242	148	145	56	2,178
		(%)	12.8	24.9	20.5	14.7	11.1	6.8	6.7	2.6	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	249.71	294.29	303.00	303.22	299.14	321.72	331.34	784.43	309.17
		建物面積(m <sup>2</sup> )	97.89	117.99	119.78	133.07	129.90	146.12	149.80	218.86	125.95
	2021 (新築)	築年(年)	46.59	40.50	35.11	25.21	15.46	15.01	12.84	17.03	30.97
		件数(件)	0	0	0	49	366	224	72	2	713
		(%)	0.0	0.0	0.0	6.9	51.3	31.4	10.1	0.3	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	187.89	205.55	196.87	197.81	210.29	200.84
		建物面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	100.91	107.04	108.62	112.93	128.34	107.77
在 庫	2021 (中古)	件数(件)	104	253	210	142	93	90	69	34	995
		(%)	10.5	25.4	21.1	14.3	9.3	9.0	6.9	3.4	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	302.93	309.23	290.46	304.60	338.65	400.21	312.09	825.93	332.78
		建物面積(m <sup>2</sup> )	94.74	118.13	117.88	134.34	145.26	144.65	148.19	226.21	128.66
	2021 (新築)	築年(年)	47.39	42.34	36.54	25.32	18.60	16.56	12.81	18.85	31.81
		件数(件)	0	0	0	19	170	107	30	1	327
		(%)	0.0	0.0	0.0	5.8	52.0	32.7	9.2	0.3	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	190.29	211.61	192.86	187.43	—	201.96
		建物面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	102.82	105.85	107.99	112.75	—	107.11

表6-⑥ 戸建住宅の価格帯別件数[静岡県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2011 (中古)	件数(件) (%)	26 5.0	80 15.4	114 21.9	115 22.1	97 18.6	40 7.7	36 6.9	13 2.5	521 100.0
	2012 (中古)	件数(件) (%)	41 6.7	124 20.2	133 21.7	133 21.7	85 13.9	42 6.9	41 6.7	14 2.3	613 100.0
	2013 (中古)	件数(件) (%)	54 7.7	121 17.3	148 21.2	149 21.3	92 13.2	60 8.6	60 8.6	15 2.1	699 100.0
	2014 (中古)	件数(件) (%)	53 8.2	121 18.8	140 21.8	139 21.6	82 12.8	55 8.6	46 7.2	7 1.1	643 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	42 5.4	135 17.2	177 22.5	163 20.8	107 13.6	88 11.2	48 6.1	25 3.2	785 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	59 7.7	151 19.7	168 21.9	154 20.1	97 12.7	62 8.1	58 7.6	17 2.2	766 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	52 7.1	149 20.3	164 22.4	128 17.5	99 13.5	74 10.1	43 5.9	24 3.3	733 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	46 7.3	127 20.3	122 19.5	117 18.7	79 12.6	53 8.5	55 8.8	28 4.5	627 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	55 9.3	120 20.3	129 21.9	108 18.3	69 11.7	57 9.7	35 5.9	17 2.9	590 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	59 10.0	113 19.2	119 20.2	116 19.7	78 13.3	54 9.2	34 5.8	15 2.6	588 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	74 13.1	117 20.7	100 17.7	110 19.5	73 12.9	42 7.4	34 6.0	14 2.5	564 100.0
		土地面積(㎡)	260.53	235.36	323.96	213.62	234.91	221.87	325.21	217.55	254.04
		建物面積(㎡)	93.30	104.33	119.31	121.39	123.90	136.91	141.64	120.41	116.48
	2021 (新築)	築年(年)	43.82	34.68	31.26	23.86	15.69	15.31	16.89	8.68	27.54
	2021 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	1 0.4	0 0.0	12 4.3	79 28.6	113 40.9	58 21.0	13 4.7	276 100.0
		土地面積(㎡)	—	—	—	193.05	174.75	161.54	132.45	114.83	158.32
		建物面積(㎡)	—	—	—	97.45	98.13	99.37	105.32	106.98	100.58
		2021 (中古)	件数(件) (%)	360 5.6	1,057 16.6	986 15.4	1,063 16.7	785 12.3	851 13.3	745 11.7	536 8.4
	2021 (中古)	土地面積(㎡)	272.39	277.91	313.56	272.89	247.06	270.05	325.53	502.36	301.83
		建物面積(㎡)	82.88	101.33	111.23	118.03	124.30	126.15	145.28	169.97	121.63
築年(年)		44.25	37.27	34.71	26.47	18.41	18.12	16.37	15.46	26.33	
2021 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	1 0.0	91 2.1	1,274 29.9	2,074 48.7	721 16.9	97 2.3	4,258 100.0
2021 (新築)	土地面積(㎡)	—	—	—	197.83	181.19	164.37	143.68	139.05	166.03	
	建物面積(㎡)	—	—	—	102.71	102.79	102.91	104.18	113.62	103.32	
	2021 (中古)	件数(件) (%)	139 6.9	375 18.5	308 15.2	324 16.0	259 12.8	235 11.6	223 11.0	159 7.9	2,022 100.0
		土地面積(㎡)	266.79	305.60	288.97	292.30	270.81	302.32	387.49	631.94	328.12
建物面積(㎡)		79.20	95.52	113.24	121.01	130.09	126.70	139.91	192.84	121.78	
築年(年)		45.03	39.36	35.46	28.99	21.76	18.97	16.20	19.80	28.78	
2021 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	1 0.1	19 2.2	205 24.0	309 36.2	274 32.1	45 5.3	853 100.0	
	土地面積(㎡)	—	—	—	165.94	194.07	166.23	140.76	131.45	162.84	
	建物面積(㎡)	—	—	—	103.44	103.67	103.10	104.26	108.12	103.88	

表6-⑦ 戸建住宅の価格帯別件数[愛知県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2011	件数(件)	20	134	234	305	279	212	261	139	1,584
	(中古)	(%)	1.3	8.5	14.8	19.3	17.6	13.4	16.5	8.8	100.0
	2012	件数(件)	20	122	282	316	277	251	242	115	1,625
	(中古)	(%)	1.2	7.5	17.4	19.4	17.0	15.4	14.9	7.1	100.0
	2013	件数(件)	23	150	282	295	278	250	258	159	1,695
	(中古)	(%)	1.4	8.8	16.6	17.4	16.4	14.7	15.2	9.4	100.0
	2014	件数(件)	34	166	236	279	265	245	267	139	1,631
	(中古)	(%)	2.1	10.2	14.5	17.1	16.2	15.0	16.4	8.5	100.0
	2015	件数(件)	36	173	267	346	317	286	292	169	1,886
	(中古)	(%)	1.9	9.2	14.2	18.3	16.8	15.2	15.5	9.0	100.0
	2016	件数(件)	46	160	255	311	323	270	339	193	1,897
	(中古)	(%)	2.4	8.4	13.4	16.4	17.0	14.2	17.9	10.2	100.0
	2017	件数(件)	55	169	270	347	326	329	365	207	2,068
	(中古)	(%)	2.7	8.2	13.1	16.8	15.8	15.9	17.6	10.0	100.0
	2018	件数(件)	49	183	220	305	366	364	446	248	2,181
	(中古)	(%)	2.2	8.4	10.1	14.0	16.8	16.7	20.4	11.4	100.0
	2019	件数(件)	53	160	200	281	305	278	336	232	1,845
	(中古)	(%)	2.9	8.7	10.8	15.2	16.5	15.1	18.2	12.6	100.0
	2020	件数(件)	60	168	227	314	341	327	387	223	2,047
	(中古)	(%)	2.9	8.2	11.1	15.3	16.7	16.0	18.9	10.9	100.0
新 規 登 録	2021 (中古)	件数(件)	51	168	200	289	373	363	449	288	2,181
		(%)	2.3	7.7	9.2	13.3	17.1	16.6	20.6	13.2	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	154.39	162.90	162.37	179.24	176.61	168.63	182.77	235.55	181.80
		建物面積(m <sup>2</sup> )	80.16	92.60	106.78	115.01	116.82	120.61	125.71	151.64	120.00
	2021 (新築)	築年(年)	44.77	39.43	33.16	25.01	20.20	16.48	13.53	14.98	21.40
		件数(件)	0	0	0	9	67	138	261	54	529
		(%)	0.0	0.0	0.0	1.7	12.7	26.1	49.3	10.2	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	159.81	156.19	141.53	133.78	143.53	140.08
		建物面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	90.40	97.19	98.88	101.64	104.41	100.45
在 庫	2021 (中古)	件数(件)	103	479	585	816	955	1,284	1,776	1,750	7,748
		(%)	1.3	6.2	7.6	10.5	12.3	16.6	22.9	22.6	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	273.69	181.56	190.81	184.45	184.33	179.25	178.90	269.90	203.09
		建物面積(m <sup>2</sup> )	89.72	97.58	102.94	109.91	118.60	118.84	123.38	162.09	125.78
	2021 (新築)	築年(年)	46.23	42.28	36.33	29.99	23.86	18.30	13.72	16.29	21.93
		件数(件)	0	0	0	23	550	1,173	2,435	648	4,829
		(%)	0.0	0.0	0.0	0.5	11.4	24.3	50.4	13.4	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	163.33	180.02	156.67	138.20	130.68	146.56
		建物面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	104.50	104.63	103.22	102.13	105.13	103.09
在 庫	2021 (中古)	件数(件)	31	143	181	231	286	438	574	618	2,502
		(%)	1.2	5.7	7.2	9.2	11.4	17.5	22.9	24.7	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	287.24	184.69	195.07	197.49	188.46	182.68	177.65	284.58	211.03
		建物面積(m <sup>2</sup> )	90.22	98.89	104.01	113.74	116.83	117.95	122.23	166.42	127.95
	2021 (新築)	築年(年)	47.20	43.34	37.22	30.99	23.45	18.15	13.58	16.10	21.57
		件数(件)	0	0	1	15	184	420	727	232	1,579
在 庫	2021 (新築)	(%)	0.0	0.0	0.1	0.9	11.7	26.6	46.0	14.7	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	178.19	176.32	157.24	144.52	131.61	150.10
		建物面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	102.45	103.48	103.42	102.09	105.19	103.07

表6－⑧ 戸建住宅の価格帯別件数[名古屋市]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2011	件数(件)	8	24	49	74	73	60	116	86	490
	(中古)	(%)	1.6	4.9	10.0	15.1	14.9	12.2	23.7	17.6	100.0
	2012	件数(件)	4	31	66	85	75	82	109	82	534
	(中古)	(%)	0.7	5.8	12.4	15.9	14.0	15.4	20.4	15.4	100.0
	2013	件数(件)	2	29	58	50	82	83	98	109	511
	(中古)	(%)	0.4	5.7	11.4	9.8	16.0	16.2	19.2	21.3	100.0
	2014	件数(件)	5	26	58	63	78	86	119	103	538
	(中古)	(%)	0.9	4.8	10.8	11.7	14.5	16.0	22.1	19.1	100.0
	2015	件数(件)	8	32	44	95	76	106	137	111	609
	(中古)	(%)	1.3	5.3	7.2	15.6	12.5	17.4	22.5	18.2	100.0
	2016	件数(件)	7	32	51	67	89	80	135	129	590
	(中古)	(%)	1.2	5.4	8.6	11.4	15.1	13.6	22.9	21.9	100.0
	2017	件数(件)	9	36	49	86	84	97	158	148	667
	(中古)	(%)	1.3	5.4	7.3	12.9	12.6	14.5	23.7	22.2	100.0
	2018	件数(件)	9	33	44	66	97	116	167	163	695
	(中古)	(%)	1.3	4.7	6.3	9.5	14.0	16.7	24.0	23.5	100.0
	2019	件数(件)	10	25	35	53	73	83	138	142	559
	(中古)	(%)	1.8	4.5	6.3	9.5	13.1	14.8	24.7	25.4	100.0
	2020	件数(件)	6	23	37	52	88	100	158	147	611
	(中古)	(%)	1.0	3.8	6.1	8.5	14.4	16.4	25.9	24.1	100.0
新 規 登 録	2021 (中古)	件数(件)	7	25	32	35	74	103	166	166	608
		(%)	1.2	4.1	5.3	5.8	12.2	16.9	27.3	27.3	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	77.26	91.97	110.15	126.25	127.05	128.04	155.13	212.77	155.34
		建物面積(m <sup>2</sup> )	72.14	74.48	97.21	112.79	106.08	114.39	121.20	154.21	122.98
	2021 (新築)	築年(年)	50.37	46.80	38.81	29.40	23.36	18.52	15.69	16.55	21.02
		件数(件)	0	0	0	0	10	32	96	28	166
		(%)	0.0	0.0	0.0	0.0	6.0	19.3	57.8	16.9	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	—	116.72	136.65	121.03	132.46	125.71
		建物面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	—	89.15	96.89	100.18	104.05	99.54
	2021 (中古)	件数(件)	5	49	84	119	206	299	621	931	2,314
		(%)	0.2	2.1	3.6	5.1	8.9	12.9	26.8	40.2	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	53.66	97.52	92.29	118.15	135.80	127.01	134.89	237.60	171.90
		建物面積(m <sup>2</sup> )	46.99	73.36	80.95	90.91	110.35	114.58	116.28	165.66	131.75
在 庫	2021 (中古)	築年(年)	50.50	49.90	42.95	37.66	28.77	22.12	14.43	17.95	21.18
		件数(件)	0	0	0	0	7	108	748	371	1,234
		(%)	0.0	0.0	0.0	0.0	0.6	8.8	60.6	30.1	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	—	99.63	126.54	117.71	117.61	118.35
	2021 (新築)	建物面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	—	80.34	96.80	100.11	104.10	100.90
		件数(件)	0	12	21	23	52	80	184	321	693
		(%)	0.0	1.7	3.0	3.3	7.5	11.5	26.6	46.3	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	—	89.07	85.96	112.25	141.65	127.12	129.53	236.54	177.14
		建物面積(m <sup>2</sup> )	—	76.25	74.29	87.74	108.14	118.70	115.09	168.20	136.77
	2021 (新築)	築年(年)	—	53.71	45.26	36.35	29.55	22.53	14.39	17.64	20.32
		件数(件)	0	0	0	0	2	36	195	130	363
		(%)	0.0	0.0	0.0	0.0	0.6	9.9	53.7	35.8	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	—	95.01	121.17	125.02	120.27	122.77
		建物面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	—	83.64	99.22	100.17	104.22	101.43



表6-⑨ 戸建住宅の価格帯別件数[三重県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2011	件数(件)	21	94	125	94	48	26	19	5	432
	(中古)	(%)	4.9	21.8	28.9	21.8	11.1	6.0	4.4	1.2	100.0
	2012	件数(件)	27	91	119	101	51	30	15	0	434
	(中古)	(%)	6.2	21.0	27.4	23.3	11.8	6.9	3.5	0.0	100.0
	2013	件数(件)	40	128	145	100	62	34	13	2	524
	(中古)	(%)	7.6	24.4	27.7	19.1	11.8	6.5	2.5	0.4	100.0
	2014	件数(件)	36	139	130	98	52	30	14	5	504
	(中古)	(%)	7.1	27.6	25.8	19.4	10.3	6.0	2.8	1.0	100.0
	2015	件数(件)	61	137	120	71	52	25	13	7	486
	(中古)	(%)	12.6	28.2	24.7	14.6	10.7	5.1	2.7	1.4	100.0
	2016	件数(件)	69	141	118	107	38	29	17	2	521
	(中古)	(%)	13.2	27.1	22.6	20.5	7.3	5.6	3.3	0.4	100.0
	2017	件数(件)	87	129	121	81	54	34	15	4	525
	(中古)	(%)	16.6	24.6	23.0	15.4	10.3	6.5	2.9	0.8	100.0
	2018	件数(件)	71	109	123	90	70	32	14	4	513
	(中古)	(%)	13.8	21.2	24.0	17.5	13.6	6.2	2.7	0.8	100.0
	2019	件数(件)	74	107	95	75	46	35	16	6	454
	(中古)	(%)	16.3	23.6	20.9	16.5	10.1	7.7	3.5	1.3	100.0
	2020	件数(件)	59	110	83	82	52	26	23	6	441
	(中古)	(%)	13.4	24.9	18.8	18.6	11.8	5.9	5.2	1.4	100.0
新 規 登 録	2021 (中古)	件数(件)	52	113	96	72	54	46	24	5	462
		(%)	11.3	24.5	20.8	15.6	11.7	10.0	5.2	1.1	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	235.45	250.30	241.57	260.87	249.69	243.26	263.71	521.45	251.32
		建物面積(m <sup>2</sup> )	95.66	110.00	114.04	125.32	125.42	127.52	130.47	214.09	117.35
	2021 (新築)	築年(年)	40.56	35.72	30.86	23.49	18.02	15.36	11.35	9.67	27.70
		件数(件)	1	0	0	2	20	20	4	0	47
		(%)	2.1	0.0	0.0	4.3	42.6	42.6	8.5	0.0	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	152.97	193.14	185.21	181.34	—	187.95
		建物面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	101.02	104.06	107.79	121.45	—	107.06
	2021 (中古)	件数(件)	254	574	470	440	298	243	212	74	2,565
		(%)	9.9	22.4	18.3	17.2	11.6	9.5	8.3	2.9	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	259.83	263.11	249.05	265.28	282.48	341.39	320.97	357.76	277.76
		建物面積(m <sup>2</sup> )	95.68	110.61	118.93	127.54	134.47	138.98	145.37	166.76	123.51
在 庫	2021 (中古)	築年(年)	44.67	38.02	32.00	26.88	19.54	16.91	13.48	9.30	28.66
		件数(件)	0	1	1	20	302	215	52	3	594
		(%)	0.0	0.2	0.2	3.4	50.8	36.2	8.8	0.5	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	163.81	183.65	183.58	213.43	249.34	185.74
	2021 (新築)	建物面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	97.50	103.07	107.12	114.50	137.09	105.42
		件数(件)	82	197	131	133	110	96	88	25	862
		(%)	9.5	22.9	15.2	15.4	12.8	11.1	10.2	2.9	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	335.85	279.44	256.11	277.48	310.08	392.60	320.36	309.13	302.51
		建物面積(m <sup>2</sup> )	93.95	113.44	125.01	129.68	132.05	150.35	140.59	179.40	127.02
	2021 (新築)	築年(年)	45.42	39.38	34.29	27.19	20.76	19.17	13.09	9.94	29.13
		件数(件)	0	0	0	6	112	94	17	1	230
		(%)	0.0	0.0	0.0	2.6	48.7	40.9	7.4	0.4	100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	151.35	185.94	186.84	223.07	—	187.97
		建物面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	97.33	103.38	106.03	111.63	—	104.95