

表5-① 中古マンションの価格帯別件数[中部圏]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2011	件数(件) (%)	557 11.4	1,204 24.7	1,132 23.3	901 18.5	517 10.6	294 6.0	187 3.8	75 1.5	4,867 100.0
	2012	件数(件) (%)	674 13.0	1,263 24.3	1,237 23.8	914 17.6	582 11.2	278 5.4	183 3.5	65 1.3	5,196 100.0
	2013	件数(件) (%)	582 11.0	1,165 22.0	1,264 23.9	966 18.2	615 11.6	350 6.6	268 5.1	85 1.6	5,295 100.0
	2014	件数(件) (%)	623 11.6	1,165 21.6	1,256 23.3	894 16.6	612 11.4	394 7.3	334 6.2	109 2.0	5,387 100.0
	2015	件数(件) (%)	634 11.5	1,160 21.0	1,112 20.1	988 17.9	643 11.6	464 8.4	363 6.6	162 2.9	5,526 100.0
	2016	件数(件) (%)	661 11.5	1,045 18.2	1,221 21.3	979 17.0	693 12.1	484 8.4	472 8.2	190 3.3	5,745 100.0
	2017	件数(件) (%)	555 9.4	1,096 18.6	1,198 20.4	940 16.0	720 12.3	553 9.4	551 9.4	264 4.5	5,877 100.0
	2018	件数(件) (%)	551 9.1	1,039 17.2	1,249 20.6	1,072 17.7	656 10.8	537 8.9	628 10.4	324 5.4	6,056 100.0
	2019	件数(件) (%)	421 7.9	827 15.4	1,016 18.9	855 15.9	658 12.3	564 10.5	661 12.3	360 6.7	5,362 100.0
	2020	件数(件) (%)	437 8.3	802 15.2	937 17.7	857 16.2	632 12.0	541 10.2	708 13.4	372 7.0	5,286 100.0
	2021	件数(件) (%)	397 7.5	745 14.1	912 17.2	837 15.8	614 11.6	532 10.0	750 14.2	508 9.6	5,295 100.0
		m単価(万円)	7.46	11.84	17.34	23.13	28.59	34.46	43.35	61.08	29.19
		専有面積(m ²)	46.86	66.09	73.59	76.47	79.87	80.85	80.60	85.66	74.59
		築年(年)	40.19	35.96	30.58	25.92	20.45	15.65	11.71	9.02	23.90
新 規 登 録	2021	件数(件) (%)	2,301 10.3	2,948 13.2	3,975 17.7	4,108 18.3	2,544 11.4	1,927 8.6	2,450 10.9	2,153 9.6	22,406 100.0
		m単価(万円)	9.17	13.12	20.22	24.91	29.45	35.27	44.75	65.39	30.99
		専有面積(m ²)	35.59	59.84	64.79	71.44	77.67	78.99	78.80	87.69	68.78
		築年(年)	38.85	37.26	30.77	27.92	24.86	19.74	12.57	9.13	26.24
在 庫	2021	件数(件) (%)	585 10.0	788 13.5	932 15.9	968 16.5	677 11.6	514 8.8	670 11.5	717 12.3	5,851 100.0
		m単価(万円)	8.64	13.25	19.53	25.01	28.82	35.26	44.77	67.92	32.50
		専有面積(m ²)	38.71	59.04	66.96	71.02	79.58	79.09	78.87	86.61	70.04
		築年(年)	39.81	38.12	33.03	27.51	24.48	19.31	12.15	8.77	25.92

表5-② 中古マンションの価格帯別件数[富山県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2011	件数(件) (%)	7 10.1	21 30.4	13 18.8	23 33.3	4 5.8	1 1.4	0 0.0	0 0.0	69 100.0
	2012	件数(件) (%)	10 14.3	27 38.6	13 18.6	15 21.4	4 5.7	0 0.0	1 1.4	0 0.0	70 100.0
	2013	件数(件) (%)	10 17.9	18 32.1	10 17.9	9 16.1	6 10.7	2 3.6	1 1.8	0 0.0	56 100.0
	2014	件数(件) (%)	8 8.5	27 28.7	22 23.4	14 14.9	17 18.1	6 6.4	0 0.0	0 0.0	94 100.0
	2015	件数(件) (%)	11 10.9	33 32.7	21 20.8	13 12.9	16 15.8	6 5.9	1 1.0	0 0.0	101 100.0
	2016	件数(件) (%)	8 9.3	22 25.6	23 26.7	10 11.6	10 11.6	8 9.3	5 5.8	0 0.0	86 100.0
	2017	件数(件) (%)	8 7.2	26 23.4	22 19.8	25 22.5	15 13.5	8 7.2	7 6.3	0 0.0	111 100.0
	2018	件数(件) (%)	8 8.2	23 23.7	25 25.8	15 15.5	14 14.4	7 7.2	4 4.1	1 1.0	97 100.0
	2019	件数(件) (%)	8 8.7	20 21.7	22 23.9	14 15.2	12 13.0	9 9.8	6 6.5	1 1.1	92 100.0
	2020	件数(件) (%)	13 11.9	27 24.8	13 11.9	22 20.2	20 18.3	9 8.3	5 4.6	0 0.0	109 100.0
	2021	件数(件) (%)	9 11.4	11 13.9	14 17.7	15 19.0	8 10.1	5 6.3	12 15.2	5 6.3	79 100.0
		m単価(万円)	7.68	13.82	17.45	22.64	27.50	25.91	41.87	50.24	25.73
		専有面積(m ²)	48.16	64.01	73.56	75.85	82.64	109.32	83.97	87.67	75.43
		築年(年)	34.66	31.87	27.47	19.99	15.21	15.12	8.42	2.88	21.01
新 規 登 録	2021	件数(件) (%)	33 11.6	44 15.4	67 23.5	70 24.6	15 5.3	20 7.0	28 9.8	8 2.8	285 100.0
		m単価(万円)	9.35	13.01	19.46	23.06	24.70	36.38	42.53	52.60	24.38
		専有面積(m ²)	38.30	62.20	69.16	75.32	90.19	75.90	81.37	87.66	69.32
		築年(年)	33.01	30.89	29.90	26.28	20.73	14.83	9.44	3.14	25.22
在 庫	2021	件数(件) (%)	17 19.8	12 14.0	18 20.9	18 20.9	3 3.5	7 8.1	8 9.3	3 3.5	86 100.0
		m単価(万円)	10.78	12.50	18.31	22.57	25.94	35.46	42.75	46.26	23.74
		専有面積(m ²)	37.95	65.26	71.91	75.58	85.18	77.12	82.89	93.46	67.70
		築年(年)	32.69	32.85	29.44	26.21	24.50	9.95	5.55	4.75	25.04

表5-③ 中古マンションの価格帯別件数[石川県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2011	件数(件) (%)	59 30.3	52 26.7	50 25.6	24 12.3	6 3.1	4 2.1	0 0.0	0 0.0	195 100.0	
	2012	件数(件) (%)	52 29.4	53 29.9	44 24.9	19 10.7	5 2.8	4 2.3	0 0.0	0 0.0	177 100.0	
	2013	件数(件) (%)	39 24.2	44 27.3	38 23.6	26 16.1	11 6.8	2 1.2	1 0.6	0 0.0	161 100.0	
	2014	件数(件) (%)	57 30.8	46 24.9	40 21.6	21 11.4	14 7.6	4 2.2	3 1.6	0 0.0	185 100.0	
	2015	件数(件) (%)	45 28.0	32 19.9	29 18.0	20 12.4	18 11.2	9 5.6	6 3.7	2 1.2	161 100.0	
	2016	件数(件) (%)	38 17.8	41 19.2	60 28.0	33 15.4	23 10.7	9 4.2	9 4.2	1 0.5	214 100.0	
	2017	件数(件) (%)	47 21.9	39 18.1	53 24.7	30 14.0	13 6.0	14 6.5	16 7.4	3 1.4	215 100.0	
	2018	件数(件) (%)	34 16.0	42 19.8	49 23.1	35 16.5	26 12.3	16 7.5	9 4.2	1 0.5	212 100.0	
	2019	件数(件) (%)	35 16.8	43 20.7	48 23.1	27 13.0	14 6.7	18 8.7	19 9.1	4 1.9	208 100.0	
	2020	件数(件) (%)	33 15.0	40 18.2	52 23.6	47 21.4	14 6.4	17 7.7	9 4.1	8 3.6	220 100.0	
	2021	件数(件) (%)	28 14.7	37 19.4	46 24.1	25 13.1	11 5.8	15 7.9	17 8.9	12 6.3	191 100.0	
		m単価(万円)	9.39	12.55	17.71	21.92	27.28	32.05	45.18	63.37	25.12	
		専有面積(m ²)	29.87	66.02	75.26	78.00	82.74	87.13	77.35	83.45	69.24	
		築年(年)	34.71	34.00	27.26	23.16	16.83	13.59	8.32	6.56	24.46	
	新 規 登 録	2021	件数(件) (%)	196 18.0	159 14.6	166 15.2	262 24.0	101 9.3	65 6.0	84 7.7	58 5.3	1,091 100.0
			m単価(万円)	8.89	13.39	17.60	22.83	28.93	36.08	45.66	65.92	26.01
専有面積(m ²)			30.54	62.63	74.05	78.09	77.54	78.28	79.40	82.74	66.99	
築年(年)			33.58	34.13	31.82	29.05	22.51	16.31	10.53	6.38	27.03	
在 庫	2021	件数(件) (%)	45 23.0	30 15.3	25 12.8	37 18.9	17 8.7	13 6.6	13 6.6	16 8.2	196 100.0	
		m単価(万円)	8.82	13.31	17.96	21.44	28.79	35.03	44.57	69.86	27.28	
		専有面積(m ²)	31.10	62.25	73.22	82.13	79.42	80.11	80.08	86.10	66.05	
		築年(年)	33.79	33.55	30.22	28.53	22.61	16.56	8.29	5.11	26.16	

表5-④ 中古マンションの価格帯別件数[福井県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2011	件数(件) (%)	3 21.4	2 14.3	4 28.6	4 28.6	0 0.0	1 7.1	0 0.0	0 0.0	14 100.0	
	2012	件数(件) (%)	4 20.0	3 15.0	6 30.0	5 25.0	2 10.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	20 100.0	
	2013	件数(件) (%)	2 15.4	2 15.4	2 15.4	4 30.8	2 15.4	1 7.7	0 0.0	0 0.0	13 100.0	
	2014	件数(件) (%)	5 45.5	1 9.1	4 36.4	0 0.0	1 9.1	0 0.0	0 0.0	0 0.0	11 100.0	
	2015	件数(件) (%)	2 8.3	9 37.5	8 33.3	2 8.3	1 4.2	1 4.2	1 4.2	1 4.2	0 0.0	24 100.0
	2016	件数(件) (%)	5 19.2	2 7.7	11 42.3	6 23.1	2 7.7	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	26 100.0
	2017	件数(件) (%)	2 11.1	3 16.7	8 44.4	3 16.7	2 11.1	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	18 100.0
	2018	件数(件) (%)	6 17.6	7 20.6	5 14.7	12 35.3	0 0.0	2 5.9	1 2.9	1 2.9	1 2.9	34 100.0
	2019	件数(件) (%)	3 12.0	4 16.0	5 20.0	7 28.0	1 4.0	2 8.0	1 4.0	1 4.0	2 8.0	25 100.0
	2020	件数(件) (%)	3 12.5	3 12.5	6 25.0	7 29.2	3 12.5	1 4.2	1 4.2	1 4.2	0 0.0	24 100.0
	2021	件数(件) (%)	4 17.4	3 13.0	5 21.7	4 17.4	1 4.3	0 0.0	0 17.4	4 8.7	2 8.7	23 100.0
		m単価(万円)	10.09	8.66	16.71	26.56	—	—	—	43.46	53.69	27.23
		専有面積(m ²)	22.06	66.95	73.03	64.00	—	—	—	81.63	78.23	64.37
		築年(年)	31.38	39.28	22.48	17.04	—	—	—	7.77	4.88	21.07
新 規 登 録	2021	件数(件) (%)	21 16.8	21 16.8	14 11.2	23 18.4	11 8.8	17 13.6	9 7.2	9 7.2	9 7.2	125 100.0
		m単価(万円)	9.27	13.90	18.83	24.83	29.68	28.47	38.38	45.51	26.86	
		専有面積(m ²)	24.62	58.88	71.42	72.07	75.68	96.01	90.94	131.67	71.03	
		築年(年)	32.90	31.17	25.98	20.96	20.11	16.36	9.82	8.98	22.88	
在 庫	2021	件数(件) (%)	3 10.0	8 26.7	3 10.0	6 20.0	2 6.7	4 13.3	1 3.3	3 10.0	3 10.0	30 100.0
		m単価(万円)	9.25	13.39	19.40	25.78	27.80	25.54	—	49.34	26.31	
		専有面積(m ²)	39.62	62.16	66.65	68.07	78.78	108.28	—	141.07	78.46	
		築年(年)	33.47	32.07	29.03	24.17	17.25	20.19	—	10.06	24.85	

表5-⑤ 中古マンションの価格帯別件数〔岐阜県〕

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2011	件数(件) (%)	15 8.5	43 24.4	50 28.4	47 26.7	11 6.3	7 4.0	3 1.7	0 0.0	176 100.0	
	2012	件数(件) (%)	12 7.2	32 19.3	42 25.3	40 24.1	23 13.9	8 4.8	9 5.4	0 0.0	166 100.0	
	2013	件数(件) (%)	8 5.6	32 22.5	42 29.6	32 22.5	18 12.7	2 1.4	7 4.9	1 0.7	142 100.0	
	2014	件数(件) (%)	11 6.7	33 20.0	55 33.3	32 19.4	14 8.5	5 3.0	12 7.3	3 1.8	165 100.0	
	2015	件数(件) (%)	20 11.5	45 25.9	40 23.0	31 17.8	15 8.6	8 4.6	11 6.3	4 2.3	174 100.0	
	2016	件数(件) (%)	15 8.1	38 20.5	44 23.8	40 21.6	28 15.1	8 4.3	9 4.9	3 1.6	185 100.0	
	2017	件数(件) (%)	18 12.5	29 20.1	32 22.2	24 16.7	21 14.6	6 4.2	9 6.3	5 3.5	144 100.0	
	2018	件数(件) (%)	13 8.4	34 21.9	31 20.0	28 18.1	23 14.8	12 7.7	6 3.9	8 5.2	155 100.0	
	2019	件数(件) (%)	11 8.2	30 22.4	33 24.6	26 19.4	12 9.0	9 6.7	8 6.0	5 3.7	134 100.0	
	2020	件数(件) (%)	16 10.1	38 24.1	34 21.5	29 18.4	17 10.8	11 7.0	6 3.8	7 4.4	158 100.0	
	2021	件数(件) (%)	9 6.0	17 11.4	43 28.9	28 18.8	20 13.4	12 8.1	11 7.4	9 6.0	149 100.0	
		m単価(万円)	5.73	11.14	15.81	21.27	26.68	36.96	40.04	53.57	23.69	
		専有面積(m ²)	59.61	73.49	79.65	82.78	85.10	75.22	88.01	93.23	80.14	
		築年(年)	38.06	30.46	23.85	19.65	15.71	10.01	7.33	11.18	20.48	
	新規 登録	2021	件数(件) (%)	78 14.0	97 17.4	104 18.6	100 17.9	64 11.5	40 7.2	45 8.1	30 5.4	558 100.0
			m単価(万円)	6.53	11.56	16.40	21.80	27.07	33.16	46.60	66.40	24.23
専有面積(m ²)			40.26	68.15	78.18	81.81	84.10	83.08	75.87	80.28	72.74	
築年(年)			37.02	29.87	24.81	20.64	18.49	13.34	8.53	7.89	22.88	
在 庫	2021	件数(件) (%)	40 18.3	33 15.1	36 16.5	34 15.6	28 12.8	12 5.5	20 9.2	15 6.9	218 100.0	
		m単価(万円)	6.77	11.05	17.41	22.31	27.17	31.16	50.75	64.65	25.17	
		専有面積(m ²)	45.29	68.89	75.66	81.01	83.05	88.51	71.03	79.66	71.40	
		築年(年)	37.72	30.36	26.29	20.05	18.79	12.96	8.72	7.63	23.44	

表5-⑥ 中古マンションの価格帯別件数[静岡県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2011	件数(件) (%)	131 23.6	163 29.4	80 14.4	80 14.4	51 9.2	23 4.1	21 3.8	6 1.1	555 100.0
	2012	件数(件)	138	156	111	76	52	31	14	5	583
		(%)	23.7	26.8	19.0	13.0	8.9	5.3	2.4	0.9	100.0
	2013	件数(件)	111	116	75	83	47	33	25	6	496
		(%)	22.4	23.4	15.1	16.7	9.5	6.7	5.0	1.2	100.0
	2014	件数(件)	152	194	124	104	60	49	46	7	736
		(%)	20.7	26.4	16.8	14.1	8.2	6.7	6.3	1.0	100.0
	2015	件数(件)	209	190	124	132	63	59	36	15	828
		(%)	25.2	22.9	15.0	15.9	7.6	7.1	4.3	1.8	100.0
	2016	件数(件)	205	169	121	103	74	64	59	18	813
		(%)	25.2	20.8	14.9	12.7	9.1	7.9	7.3	2.2	100.0
	2017	件数(件)	139	211	135	120	68	68	63	19	823
		(%)	16.9	25.6	16.4	14.6	8.3	8.3	7.7	2.3	100.0
	2018	件数(件)	148	193	126	102	70	51	76	29	795
		(%)	18.6	24.3	15.8	12.8	8.8	6.4	9.6	3.6	100.0
	2019	件数(件)	63	96	63	82	45	44	50	21	464
(%)		13.6	20.7	13.6	17.7	9.7	9.5	10.8	4.5	100.0	
2020	件数(件)	71	72	68	71	53	31	40	36	442	
	(%)	16.1	16.3	15.4	16.1	12.0	7.0	9.0	8.1	100.0	
	2021	件数(件)	60	95	67	67	46	37	40	31	443
		(%)	13.5	21.4	15.1	15.1	10.4	8.4	9.0	7.0	100.0
		m単価(万円)	6.96	11.33	18.05	24.31	30.35	34.06	43.07	74.98	26.86
		専有面積(m ²)	49.17	66.20	72.42	73.29	74.82	80.86	80.58	84.36	70.59
		築年(年)	39.24	34.90	27.58	20.99	15.75	12.84	10.25	9.37	24.43
新 規 登 録	2021	件数(件)	836	789	626	492	253	170	208	164	3,538
		(%)	23.6	22.3	17.7	13.9	7.2	4.8	5.9	4.6	100.0
		m単価(万円)	7.71	11.98	17.53	23.34	28.62	33.34	43.53	62.50	22.65
		専有面積(m ²)	39.16	63.87	75.42	76.19	79.52	83.44	80.62	95.11	66.28
		築年(年)	39.97	35.69	28.54	23.63	19.62	13.78	11.65	12.18	29.05
在 庫	2021	件数(件)	194	198	131	117	61	42	57	49	849
		(%)	22.9	23.3	15.4	13.8	7.2	4.9	6.7	5.8	100.0
		m単価(万円)	7.31	12.63	17.00	23.09	28.42	32.97	37.81	68.66	23.55
		専有面積(m ²)	41.33	61.18	75.23	77.76	80.80	84.95	91.48	90.04	67.38
		築年(年)	41.49	36.62	31.39	24.73	20.85	16.02	15.83	11.50	30.29

表5-⑦ 中古マンションの価格帯別件数[愛知県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2011	件数(件) (%)	326 8.9	881 23.9	895 24.3	688 18.7	414 11.2	251 6.8	159 4.3	69 1.9	3,683 100.0
	2012	件数(件) (%)	439 10.9	940 23.4	1,002 25.0	730 18.2	462 11.5	224 5.6	155 3.9	60 1.5	4,012 100.0
	2013	件数(件) (%)	399 9.3	926 21.5	1,069 24.9	787 18.3	507 11.8	301 7.0	233 5.4	78 1.8	4,300 100.0
	2014	件数(件) (%)	375 9.4	824 20.6	957 23.9	692 17.3	478 11.9	316 7.9	269 6.7	97 2.4	4,008 100.0
	2015	件数(件) (%)	338 8.3	820 20.2	856 21.0	758 18.6	490 12.0	358 8.8	306 7.5	141 3.5	4,067 100.0
	2016	件数(件) (%)	382 9.0	733 17.3	923 21.8	744 17.6	509 12.0	381 9.0	385 9.1	168 4.0	4,225 100.0
	2017	件数(件) (%)	333 7.6	742 16.9	911 20.8	700 16.0	574 13.1	437 10.0	452 10.3	236 5.4	4,385 100.0
	2018	件数(件) (%)	330 7.2	703 15.4	964 21.1	843 18.5	492 10.8	433 9.5	524 11.5	280 6.1	4,569 100.0
	2019	件数(件) (%)	296 7.0	600 14.1	811 19.1	666 15.7	538 12.6	458 10.8	560 13.2	326 7.7	4,255 100.0
	2020	件数(件) (%)	297 7.1	597 14.2	741 17.7	659 15.7	496 11.8	457 10.9	629 15.0	319 7.6	4,195 100.0
	2021	件数(件) (%)	271 6.4	566 13.3	710 16.7	660 15.5	500 11.8	442 10.4	653 15.4	447 10.5	4,249 100.0
		m単価(万円)	7.57	11.87	17.38	23.16	28.63	34.71	43.55	60.38	30.05
		専有面積(m ²)	48.03	65.88	73.20	76.53	79.86	80.32	80.29	85.69	75.07
		築年(年)	41.75	36.61	31.73	27.22	21.42	16.18	12.04	9.14	24.08
新 規 登 録	2021	件数(件) (%)	1,072 6.6	1,780 10.9	2,937 18.0	3,049 18.7	2,046 12.5	1,546 9.5	2,035 12.5	1,871 11.5	16,336 100.0
		m単価(万円)	11.16	13.83	21.37	25.62	29.74	35.72	44.93	65.91	33.64
		専有面積(m ²)	32.44	56.91	61.20	69.50	77.09	78.02	78.48	87.12	69.10
		築年(年)	39.43	39.10	31.47	28.98	26.01	20.97	12.95	9.03	25.81
在 庫	2021	件数(件) (%)	266 6.1	492 11.3	693 16.0	741 17.1	555 12.8	413 9.5	554 12.8	627 14.4	4,341 100.0
		m単価(万円)	10.26	13.80	20.39	25.83	29.02	35.88	45.43	68.24	35.22
		専有面積(m ²)	35.95	56.71	64.30	68.71	79.19	77.80	77.80	86.27	70.54
		築年(年)	40.55	40.02	34.04	28.38	25.28	20.28	12.25	8.72	25.28

表5-⑧ 中古マンションの価格帯別件数[名古屋市]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2011	件数(件) (%)	203 9.4	449 20.8	444 20.6	394 18.2	268 12.4	192 8.9	143 6.6	67 3.1	2,160 100.0
	2012	件数(件) (%)	240 10.4	467 20.2	495 21.4	415 17.9	315 13.6	185 8.0	139 6.0	57 2.5	2,313 100.0
	2013	件数(件) (%)	229 9.0	478 18.9	560 22.1	436 17.2	322 12.7	220 8.7	212 8.4	78 3.1	2,535 100.0
	2014	件数(件) (%)	203 8.5	432 18.0	509 21.2	405 16.9	302 12.6	221 9.2	235 9.8	95 4.0	2,402 100.0
	2015	件数(件) (%)	170 7.2	411 17.3	417 17.6	413 17.4	311 13.1	256 10.8	260 10.9	137 5.8	2,375 100.0
	2016	件数(件) (%)	201 8.1	346 14.0	443 17.9	429 17.3	313 12.6	269 10.9	318 12.8	160 6.5	2,479 100.0
	2017	件数(件) (%)	158 6.2	357 13.9	441 17.2	391 15.2	323 12.6	292 11.4	372 14.5	232 9.0	2,566 100.0
	2018	件数(件) (%)	157 5.7	339 12.4	515 18.8	478 17.4	308 11.2	265 9.7	413 15.1	266 9.7	2,741 100.0
	2019	件数(件) (%)	150 5.8	296 11.4	442 17.0	350 13.4	334 12.8	284 10.9	435 16.7	315 12.1	2,606 100.0
	2020	件数(件) (%)	158 6.0	317 12.1	386 14.8	354 13.6	313 12.0	315 12.1	468 17.9	301 11.5	2,612 100.0
	2021	件数(件) (%)	138 5.4	272 10.6	347 13.6	351 13.7	264 10.3	275 10.8	485 19.0	422 16.5	2,554 100.0
		m単価(万円)	10.00	13.06	18.90	24.06	29.22	35.66	44.81	61.02	35.32
		専有面積(m ²)	38.07	59.20	67.57	73.96	77.90	78.16	78.39	85.38	73.17
		築年(年)	41.04	40.61	35.11	30.19	24.30	18.12	13.12	9.30	23.95
新 規 登 録	2021	件数(件) (%)	729 6.2	1,153 9.8	2,016 17.2	2,120 18.1	1,372 11.7	1,118 9.5	1,501 12.8	1,698 14.5	11,707 100.0
		m単価(万円)	15.13	15.34	24.22	27.36	30.86	36.63	46.24	67.38	37.68
		専有面積(m ²)	24.21	50.14	54.19	65.00	74.30	76.15	76.50	87.00	65.95
		築年(年)	38.80	41.71	32.28	30.36	28.17	22.87	14.34	9.45	26.27
在 庫	2021	件数(件) (%)	174 5.8	314 10.4	468 15.5	500 16.5	342 11.3	256 8.5	402 13.3	567 18.8	3,023 100.0
		m単価(万円)	13.57	15.05	22.43	28.01	30.18	37.09	47.27	69.73	39.88
		専有面積(m ²)	28.24	50.54	58.86	63.15	76.42	75.27	75.16	86.39	67.65
		築年(年)	39.61	42.94	35.64	29.25	27.19	22.21	13.39	9.18	25.55

表5-⑨ 中古マンションの価格帯別件数[三重県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2011	件数(件) (%)	16 9.1	42 24.0	40 22.9	35 20.0	31 17.7	7 4.0	4 2.3	0 0.0	175 100.0
	2012	件数(件) (%)	19 11.3	52 31.0	19 11.3	29 17.3	34 20.2	11 6.5	4 2.4	0 0.0	168 100.0
	2013	件数(件) (%)	13 10.2	27 21.3	28 22.0	25 19.7	24 18.9	9 7.1	1 0.8	0 0.0	127 100.0
	2014	件数(件) (%)	15 8.0	40 21.3	54 28.7	31 16.5	28 14.9	14 7.4	4 2.1	2 1.1	188 100.0
	2015	件数(件) (%)	9 5.3	31 18.1	34 19.9	32 18.7	40 23.4	23 13.5	2 1.2	0 0.0	171 100.0
	2016	件数(件) (%)	8 4.1	40 20.4	39 19.9	43 21.9	47 24.0	14 7.1	5 2.6	0 0.0	196 100.0
	2017	件数(件) (%)	8 4.4	46 25.4	37 20.4	38 21.0	27 14.9	20 11.0	4 2.2	1 0.6	181 100.0
	2018	件数(件) (%)	12 6.2	37 19.1	49 25.3	37 19.1	31 16.0	16 8.2	8 4.1	4 2.1	194 100.0
	2019	件数(件) (%)	5 2.7	34 18.5	34 18.5	33 17.9	36 19.6	24 13.0	17 9.2	1 0.5	184 100.0
	2020	件数(件) (%)	4 2.9	25 18.1	23 16.7	22 15.9	29 21.0	15 10.9	18 13.0	2 1.4	138 100.0
	2021	件数(件) (%)	16 9.9	16 9.9	27 16.8	38 23.6	28 17.4	21 13.0	13 8.1	2 1.2	161 100.0
		m単価(万円)	6.20	12.37	16.74	22.73	27.65	33.21	36.73	62.71	24.17
		専有面積(m ²)	46.41	66.30	74.24	77.01	82.36	84.03	90.54	79.89	75.41
		築年(年)	33.29	31.93	27.34	21.66	17.28	14.14	11.82	2.33	22.01
新 規 登 録	2021	件数(件) (%)	65 13.7	58 12.3	61 12.9	112 23.7	54 11.4	69 14.6	41 8.7	13 2.7	473 100.0
		m単価(万円)	5.74	11.23	17.47	23.17	28.01	32.75	41.86	53.66	24.26
		専有面積(m ²)	53.33	72.09	74.09	75.90	80.70	84.76	82.95	85.52	74.82
		築年(年)	37.95	30.16	28.85	24.14	19.77	16.05	9.70	4.49	23.91
在 庫	2021	件数(件) (%)	20 15.3	15 11.5	26 19.8	15 11.5	11 8.4	23 17.6	17 13.0	4 3.1	131 100.0
		m単価(万円)	5.72	10.96	17.86	22.14	26.56	33.65	46.84	51.92	25.10
		専有面積(m ²)	54.60	72.16	74.86	78.16	82.51	81.78	75.57	80.61	73.96
		築年(年)	38.56	29.46	29.64	23.51	22.98	15.39	6.84	3.96	23.48