

表21 新築戸建住宅の市区町村別成約状況[2021年度]

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
中部圏全体			2,795	3,040	145.14	104.17	849.8
富山県		富山市	96	2,238	164.72	104.32	21.5
		高岡市	23	2,092	182.71	101.55	4.8
		氷見市	2	2,080	161.67	98.82	0.4
		滑川市	5	1,938	187.33	104.54	1.0
		射水市	8	2,503	182.43	104.34	2.0
		舟橋村	2	2,410	194.73	114.63	0.5
	合計		136	2,218	170.03	103.93	30.2
石川県		金沢市	110	2,673	143.66	105.47	29.4
		小松市	26	2,144	180.62	105.18	5.6
		加賀市	6	2,002	183.09	108.71	1.2
		かほく市	15	1,791	153.09	103.06	2.7
		白山市	25	2,391	154.90	106.97	6.0
		能美市	20	2,027	178.19	110.07	4.1
		野々市市	15	3,193	152.07	109.49	4.8
		川北町	1				
		津幡町	9	2,303	163.79	109.44	2.1
		内灘町	13	2,588	218.74	117.56	3.4
合計		240	2,472	159.00	106.95	59.3	
福井県		福井市	45	2,330	155.43	100.80	10.5
		敦賀市	6	2,460	128.77	100.89	1.5
		鯖江市	32	1,927	172.60	102.35	6.2
		あわら市	1				
		越前市	26	1,992	193.06	98.87	5.2
		坂井市	16	2,108	188.55	100.00	3.4
		永平寺町	3	2,013	161.70	96.79	0.6
		越前町	9	1,897	197.15	102.11	1.7
	合計		138	2,112	172.61	100.63	29.1
岐阜県		岐阜市	56	2,162	170.22	99.48	12.1
		大垣市	18	2,013	208.13	96.10	3.6
		高山市	1				
		関市	5	2,554	200.37	107.18	1.3
		羽島市	19	1,930	171.08	98.10	3.7
		美濃加茂市	7	2,546	193.93	118.47	1.8
		各務原市	10	2,161	203.09	98.99	2.2
		可児市	1				
		瑞穂市	4	2,335	191.38	105.58	0.9
		下呂市	1				
		岐南町	3	2,097	155.60	98.98	0.6
		笠松町	6	2,023	178.78	98.90	1.2
		安八町	3	1,950	168.49	100.41	0.6
		揖斐川町	1				
		北方町	3	1,940	188.70	96.18	0.6
		坂祝町	2	1,780	217.29	96.47	0.4
		川辺町	1				
	合計		141	2,125	182.18	100.04	30.0
静岡県	静岡市	葵区	19	3,375	109.41	107.34	6.4
		駿河区	24	3,748	108.07	106.25	9.0
		清水区	5	2,816	138.09	107.56	1.4
		合計	48	3,503	111.72	106.82	16.8
	浜松市	中区	27	3,084	141.02	102.42	8.3
		東区	8	2,861	148.59	104.41	2.3
		西区	5	2,496	165.63	99.40	1.2
		南区	17	2,512	165.62	102.49	4.3
		北区	1				
		浜北区	6	2,512	173.56	98.23	1.5
		天竜区	1				
		合計	65	2,788	154.47	102.07	18.1
	静岡県他	沼津市	54	2,461	165.15	99.99	13.3
		三島市	23	2,834	147.95	95.87	6.5
		伊東市	1				
		島田市	4	2,298	188.70	98.97	0.9
		磐田市	15	2,311	175.14	96.70	3.5
		焼津市	10	2,332	157.25	98.08	2.3
		掛川市	19	2,118	198.59	99.07	4.0
		藤枝市	13	2,564	195.52	91.11	3.3
		御殿場市	13	2,672	192.69	96.17	3.5
		袋井市	11	1,985	202.79	100.16	2.2
		裾野市	13	2,682	158.72	97.86	3.5
		御前崎市	1				
		菊川市	15	2,041	224.24	99.38	3.1
		伊豆の国市	15	2,389	178.80	103.49	3.6
		牧之原市	2	1,940	311.53	97.20	0.4
		函南町	5	2,790	131.83	95.25	1.4
		清水町	10	2,648	178.52	99.15	2.6
		長泉町	9	3,181	159.30	97.42	2.9
		吉田町	5	2,196	201.25	98.41	1.1
		森町	3	1,737	241.11	99.49	0.5
合計		241	2,447	179.70	98.10	59.0	
合計			354	2,653	165.85	100.01	93.9

表21 新築戸建住宅の市区町村別成約状況[2021年度]

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
愛知県	名古屋市	千種区	18	4,508	96.15	114.04	8.1
		北区	48	3,700	112.79	108.24	17.8
		西区	28	3,918	108.57	106.94	11.0
		中村区	35	3,905	96.17	112.45	13.7
		昭和区	15	4,733	79.36	121.35	7.1
		瑞穂区	23	4,536	98.37	114.18	10.4
		熱田区	8	4,074	83.35	110.80	3.3
		中川区	103	3,209	119.93	104.91	33.0
		港区	68	3,192	126.33	104.37	21.7
		南区	31	3,582	107.28	100.27	11.1
		守山区	63	3,534	126.72	104.82	22.3
		緑区	36	4,028	128.25	103.33	14.5
		名東区	45	4,483	122.90	109.42	20.2
		天白区	47	4,120	119.12	110.19	19.4
	合計		568	3,758	115.61	107.31	213.5
	愛知県他	豊橋市	55	2,860	137.87	106.33	15.7
		岡崎市	103	3,425	129.75	102.44	35.3
		一宮市	70	3,027	137.08	105.63	21.2
		瀬戸市	25	3,055	137.45	104.00	7.6
		半田市	19	3,026	159.93	102.58	5.7
		春日井市	118	3,397	125.92	105.61	40.1
		豊川市	8	2,371	165.67	101.94	1.9
		津島市	8	2,747	174.59	108.74	2.2
		碧南市	17	2,510	148.57	98.44	4.3
		刈谷市	48	4,022	126.05	104.67	19.3
		豊田市	66	3,961	140.00	105.78	26.1
		安城市	57	4,021	124.94	105.72	22.9
		西尾市	66	2,546	162.56	98.04	16.8
		蒲都市	21	2,478	167.11	99.53	5.2
		犬山市	9	3,028	154.58	110.65	2.7
		常滑市	6	2,277	156.37	99.76	1.4
		江南市	27	3,358	148.42	108.96	9.1
		小牧市	41	3,327	135.17	105.53	13.6
		稲沢市	25	3,480	113.25	106.91	8.7
		新城市	1				
		東海市	22	3,260	137.09	99.41	7.2
		大府市	13	3,751	121.74	107.71	4.9
		知多市	17	2,928	121.51	102.64	5.0
		知立市	21	3,590	134.44	102.23	7.5
		尾張旭市	28	3,498	141.02	104.48	9.8
		高浜市	8	2,853	143.47	99.92	2.3
		岩倉市	5	3,538	133.92	103.67	1.8
		豊明市	6	3,797	127.68	98.07	2.3
		日進市	14	3,813	185.08	103.64	5.3
		愛西市	19	2,527	156.78	106.60	4.8
		清須市	15	3,139	125.43	99.52	4.7
		北名古屋	30	3,425	124.11	105.59	10.3
		弥富市	17	2,756	145.61	104.70	4.7
		みよし市	13	3,806	129.82	106.19	4.9
		あま市	38	2,712	140.96	103.38	10.3
		長久手市	14	4,602	140.76	107.59	6.4
		東郷町	13	3,542	137.05	99.97	4.6
		大口町	1				
		扶桑町	32	2,856	128.77	106.84	9.1
		大治町	29	2,654	136.02	105.30	7.7
		蟹江町	4	3,103	165.95	103.47	1.2
		東浦町	5	3,254	144.92	99.82	1.6
		武豊町	7	2,830	179.95	102.00	2.0
		幸田町	5	3,353	167.33	102.50	1.7
	合計		1,166	3,263	137.87	104.16	380.5
合計			1,734	3,425	130.58	105.19	594.0
三重県		津市	9	2,581	180.28	112.54	2.3
		四日市市	4	2,770	166.83	109.18	1.1
		伊勢市	5	2,108	199.03	106.98	1.1
		松阪市	16	2,524	187.96	105.02	4.0
		桑名市	3	3,417	173.41	105.72	1.0
		鈴鹿市	3	2,157	160.37	105.44	0.6
		亀山市	1				
		明和町	4	2,680	217.91	109.81	1.1
		玉城町	7	2,476	200.29	103.74	1.7
合計			52	2,555	187.46	107.11	13.3