

表9－① 土地の面積帯別件数[中部圏]

年度			～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計
成約	2011	件数(件) (%)	95 1.9	175 3.5	239 4.8	356 7.1	455 9.1	660 13.1	587 11.7	1,556 31.0	630 12.5	271 5.4	5,024 100.0
	2012	件数(件) (%)	111 1.9	202 3.5	265 4.5	444 7.6	508 8.7	731 12.5	630 10.8	1,830 31.3	739 12.6	383 6.6	5,843 100.0
	2013	件数(件) (%)	125 2.1	188 3.1	291 4.8	442 7.3	507 8.4	770 12.7	665 11.0	1,871 30.8	778 12.8	429 7.1	6,066 100.0
	2014	件数(件) (%)	141 2.2	189 3.0	311 4.9	427 6.8	559 8.9	769 12.2	688 10.9	1,956 31.0	794 12.6	474 7.5	6,308 100.0
	2015	件数(件) (%)	183 2.5	232 3.2	355 4.8	506 6.9	638 8.7	873 11.9	841 11.4	2,201 29.9	962 13.1	570 7.7	7,361 100.0
	2016	件数(件) (%)	196 2.6	242 3.3	352 4.7	455 6.1	702 9.5	864 11.7	741 10.0	2,231 30.1	1,011 13.6	618 8.3	7,412 100.0
	2017	件数(件) (%)	215 2.9	256 3.4	378 5.0	519 6.9	593 7.9	860 11.5	804 10.7	2,271 30.3	1,007 13.4	585 7.8	7,488 100.0
	2018	件数(件) (%)	232 2.9	279 3.5	386 4.9	496 6.2	594 7.5	861 10.8	789 9.9	2,518 31.7	1,154 14.5	646 8.1	7,955 100.0
	2019	件数(件) (%)	207 2.7	278 3.6	420 5.4	587 7.6	673 8.7	869 11.2	774 10.0	2,294 29.7	1,001 12.9	631 8.2	7,734 100.0
	2020	件数(件) (%)	219 2.9	246 3.2	399 5.2	572 7.5	700 9.2	883 11.6	761 10.0	2,192 28.8	1,056 13.9	581 7.6	7,609 100.0
	2021	件数(件) (%)	218 2.9	248 3.3	384 5.1	521 7.0	633 8.5	834 11.1	759 10.1	2,174 29.0	1,081 14.4	636 8.5	7,488 100.0
価格(万円)		934	1,236	1,474	1,594	1,706	1,648	1,726	1,794	2,594	3,896	1,984	
㎡単価(万円)		14.79	13.31	13.25	12.04	11.26	9.71	9.01	7.42	6.88	3.53	6.86	
新規登録	2021	件数(件) (%)	1,118 1.9	1,492 2.5	2,150 3.6	2,824 4.7	3,396 5.7	5,272 8.8	5,265 8.8	15,961 26.7	11,365 19.0	11,039 18.4	59,882 100.0
		価格(万円)	1,107	1,146	1,200	1,369	1,413	1,353	1,171	1,264	1,636	3,693	1,787
		㎡単価(万円)	17.25	12.45	10.76	10.38	9.34	7.96	6.10	5.21	4.29	2.11	3.47
在庫	2021	件数(件) (%)	433 1.8	589 2.4	792 3.2	1,019 4.1	1,293 5.2	2,012 8.2	2,055 8.3	6,466 26.2	4,858 19.7	5,141 20.8	24,658 100.0
		価格(万円)	762	980	1,107	1,151	1,309	1,251	1,009	1,124	1,390	3,127	1,595
		㎡単価(万円)	12.07	10.65	9.93	8.74	8.66	7.36	5.26	4.62	3.63	1.91	3.01

表9－② 土地の面積帯別件数[富山県]

年度			～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計
成約	2011	件数(件) (%)	3 1.6	1 0.5	3 1.6	7 3.7	9 4.7	18 9.5	17 8.9	76 40.0	38 20.0	18 9.5	190 100.0
	2012	件数(件) (%)	0 0.0	5 1.8	6 2.2	5 1.8	10 3.6	19 6.9	30 10.9	131 47.6	51 18.5	18 6.5	275 100.0
	2013	件数(件) (%)	2 0.8	2 0.8	5 2.0	7 2.8	11 4.4	21 8.5	24 9.7	105 42.3	55 22.2	16 6.5	248 100.0
	2014	件数(件) (%)	2 0.7	2 0.7	8 3.0	4 1.5	9 3.4	22 8.2	33 12.3	122 45.5	41 15.3	25 9.3	268 100.0
	2015	件数(件) (%)	4 1.2	2 0.6	4 1.2	11 3.2	15 4.4	26 7.6	41 12.0	141 41.3	65 19.1	32 9.4	341 100.0
	2016	件数(件) (%)	8 2.0	4 1.0	9 2.3	7 1.8	26 6.6	49 12.4	24 6.1	163 41.3	70 17.7	35 8.9	395 100.0
	2017	件数(件) (%)	3 0.8	10 2.5	8 2.0	12 3.0	20 5.0	37 9.3	31 7.8	166 41.6	70 17.5	42 10.5	399 100.0
	2018	件数(件) (%)	4 1.0	2 0.5	9 2.3	11 2.8	17 4.3	32 8.1	35 8.9	173 43.8	72 18.2	40 10.1	395 100.0
	2019	件数(件) (%)	3 0.9	7 2.1	13 3.9	7 2.1	13 3.9	19 5.7	48 14.5	121 36.4	66 19.9	35 10.5	332 100.0
	2020	件数(件) (%)	9 2.7	7 2.1	11 3.2	13 3.8	13 3.8	28 8.3	31 9.1	121 35.7	73 21.5	33 9.7	339 100.0
	2021	件数(件) (%)	6 1.6	5 1.4	7 1.9	11 3.0	14 3.8	24 6.6	28 7.7	163 44.8	74 20.3	32 8.8	364 100.0
		価格(万円)	492	414	384	574	918	811	853	774	923	1,369	848
㎡単価(万円)		6.63	4.51	3.34	4.43	6.06	4.72	4.44	3.16	2.45	1.65	2.83	
新規登録	2021	件数(件) (%)	48 1.6	58 1.9	69 2.3	90 3.0	138 4.5	202 6.6	263 8.6	928 30.5	655 21.5	593 19.5	3,044 100.0
		価格(万円)	309	357	439	458	561	799	694	730	1,010	2,482	1,097
		㎡単価(万円)	4.82	3.88	3.90	3.48	3.71	4.70	3.63	3.01	2.68	1.56	2.15
在庫	2021	件数(件) (%)	27 1.4	32 1.7	40 2.1	45 2.4	76 4.0	109 5.8	135 7.1	573 30.2	434 22.9	424 22.4	1,895 100.0
		価格(万円)	289	331	412	371	502	613	690	670	878	1,896	960
		㎡単価(万円)	4.57	3.59	3.69	2.82	3.33	3.61	3.61	2.75	2.33	1.38	1.90

表9－③ 土地の面積帯別件数[石川県]

年度			～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計
成約	2011	件数(件) (%)	7 1.0	8 1.1	31 4.3	67 9.2	98 13.4	110 15.1	93 12.8	224 30.7	62 8.5	29 4.0	729 100.0
	2012	件数(件) (%)	9 1.1	10 1.3	29 3.6	88 11.0	90 11.3	149 18.6	96 12.0	243 30.4	59 7.4	27 3.4	800 100.0
	2013	件数(件) (%)	10 1.2	26 3.1	32 3.9	80 9.7	97 11.7	137 16.6	97 11.7	263 31.8	51 6.2	33 4.0	826 100.0
	2014	件数(件) (%)	14 1.5	22 2.4	31 3.4	62 6.9	98 10.8	138 15.2	121 13.4	290 32.0	84 9.3	45 5.0	905 100.0
	2015	件数(件) (%)	15 1.5	19 1.9	28 2.8	73 7.3	115 11.5	165 16.6	156 15.7	297 29.8	85 8.5	43 4.3	996 100.0
	2016	件数(件) (%)	21 2.2	29 3.1	27 2.9	68 7.2	113 11.9	143 15.1	105 11.1	291 30.8	94 9.9	55 5.8	946 100.0
	2017	件数(件) (%)	17 2.0	25 3.0	26 3.1	43 5.1	80 9.5	127 15.1	114 13.5	289 34.3	79 9.4	43 5.1	843 100.0
	2018	件数(件) (%)	24 2.9	13 1.5	29 3.4	43 5.1	65 7.7	102 12.1	101 12.0	282 33.5	121 14.4	61 7.3	841 100.0
	2019	件数(件) (%)	23 3.0	15 2.0	31 4.1	53 7.0	69 9.1	96 12.7	79 10.4	253 33.5	78 10.3	59 7.8	756 100.0
	2020	件数(件) (%)	13 1.8	16 2.2	24 3.3	55 7.6	65 9.0	117 16.3	72 10.0	232 32.2	89 12.4	37 5.1	720 100.0
	2021	件数(件) (%)	11 2.1	15 2.9	26 5.0	28 5.4	63 12.2	82 15.9	75 14.5	141 27.3	58 11.2	18 3.5	517 100.0
		価格(万円)	337	636	836	1,023	1,271	1,082	1,142	1,046	1,352	1,424	1,102
㎡単価(万円)		5.33	6.84	7.47	7.74	8.42	6.37	5.97	4.35	3.66	0.37	3.33	
新規登録	2021	件数(件) (%)	114 1.6	155 2.2	228 3.2	295 4.2	482 6.8	839 11.9	612 8.7	1,774 25.2	1,319 18.7	1,233 17.5	7,051 100.0
		価格(万円)	385	556	763	1,025	986	912	839	785	998	1,844	1,041
		㎡単価(万円)	6.04	6.03	6.83	7.77	6.53	5.36	4.39	3.20	2.64	1.60	2.65
在庫	2021	件数(件) (%)	34 1.8	52 2.8	65 3.4	84 4.4	126 6.7	205 10.9	152 8.0	470 24.9	365 19.3	336 17.8	1,889 100.0
		価格(万円)	363	565	763	839	951	856	759	828	983	1,668	996
		㎡単価(万円)	5.81	6.12	6.77	6.37	6.30	5.04	3.97	3.35	2.59	1.57	2.61

表9－④ 土地の面積帯別件数[福井県]

年度			～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計
成約	2011	件数(件) (%)	1 0.6	1 0.6	5 3.2	5 3.2	6 3.8	19 12.1	29 18.5	66 42.0	18 11.5	7 4.5	157 100.0
	2012	件数(件) (%)	0 0.0	2 1.9	3 2.9	3 2.9	6 5.8	11 10.6	17 16.3	46 44.2	10 9.6	6 5.8	104 100.0
	2013	件数(件) (%)	2 1.7	3 2.5	2 1.7	3 2.5	16 13.2	13 10.7	52 43.0	18 14.9	12 9.9	12 10.0	121 100.0
	2014	件数(件) (%)	1 0.8	0 0.0	1 0.8	5 3.8	10 7.6	16 12.1	20 15.2	59 44.7	18 13.6	2 1.5	132 100.0
	2015	件数(件) (%)	0 0.0	2 1.5	4 3.0	7 5.2	12 8.9	11 8.1	22 16.3	53 39.3	18 13.3	6 4.4	135 100.0
	2016	件数(件) (%)	0 0.0	2 1.3	4 2.6	6 3.8	8 5.1	15 9.6	21 13.5	68 43.6	22 14.1	10 6.4	156 100.0
	2017	件数(件) (%)	1 0.7	2 1.4	5 3.6	6 4.3	5 3.6	14 10.1	14 10.1	65 46.8	23 16.5	4 2.9	139 100.0
	2018	件数(件) (%)	0 0.0	7 4.4	3 1.9	6 3.8	10 6.3	28 17.6	20 12.6	53 33.3	21 13.2	11 6.9	159 100.0
	2019	件数(件) (%)	1 0.5	3 1.6	9 4.9	4 2.2	6 3.2	20 10.8	20 10.8	68 36.8	32 17.3	22 11.9	185 100.0
	2020	件数(件) (%)	2 1.3	1 0.6	4 2.6	6 3.9	10 6.5	25 16.2	22 14.3	59 38.3	15 9.7	10 6.5	154 100.0
	2021	件数(件) (%)	3 2.1	5 3.5	2 1.4	8 5.6	7 4.9	16 11.1	14 9.7	55 38.2	23 16.0	11 7.6	144 100.0
		価格(万円)	167	503	565	793	694	702	768	935	1,340	4,072	1,142
㎡単価(万円)		3.04	5.36	5.20	6.12	4.63	4.02	3.97	3.82	3.63	3.17	3.69	
新規登録	2021	件数(件) (%)	13 0.6	30 1.3	46 2.0	71 3.2	92 4.1	180 8.0	205 9.1	773 34.4	426 19.0	408 18.2	2,244 100.0
		価格(万円)	278	424	441	599	602	706	615	738	1,035	2,713	1,117
		㎡単価(万円)	4.18	4.68	4.00	4.52	3.99	4.13	3.19	3.04	2.73	1.56	2.16
在庫	2021	件数(件) (%)	8 0.7	21 1.8	38 3.2	35 2.9	49 4.1	92 7.7	119 10.0	381 31.9	227 19.0	224 18.8	1,194 100.0
		価格(万円)	306	437	492	531	528	684	597	690	930	2,396	1,021
		㎡単価(万円)	4.57	4.76	4.50	4.03	3.52	4.00	3.09	2.84	2.44	1.52	2.07

表9-⑤ 土地の面積帯別件数[岐阜県]

[illegible]

表9-⑥ 土地の面積帯別件数[静岡県]

[illegible]

表9-⑦ 土地の面積帯別件数[愛知県]

年度			～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計
成約	2011	件数(件) (%)	68 2.9	129 5.5	153 6.5	212 9.1	247 10.6	324 13.9	249 10.6	589 25.2	265 11.3	103 4.4	2,339 100.0
	2012	件数(件) (%)	80 2.8	141 4.9	175 6.0	268 9.2	317 10.9	357 12.3	279 9.6	768 26.5	340 11.7	174 6.0	2,899 100.0
	2013	件数(件) (%)	88 2.9	128 4.2	189 6.3	274 9.1	297 9.8	386 12.8	303 10.0	783 25.9	381 12.6	195 6.4	3,024 100.0
	2014	件数(件) (%)	99 3.1	130 4.1	201 6.3	286 9.0	334 10.5	411 13.0	304 9.6	807 25.5	379 12.0	218 6.9	3,169 100.0
	2015	件数(件) (%)	122 3.3	150 4.1	233 6.3	317 8.6	351 9.6	473 12.9	380 10.3	940 25.6	458 12.5	251 6.8	3,675 100.0
	2016	件数(件) (%)	129 3.4	170 4.5	209 5.6	285 7.6	409 10.9	457 12.2	371 9.9	977 26.0	460 12.3	287 7.6	3,754 100.0
	2017	件数(件) (%)	157 3.9	169 4.2	263 6.6	337 8.5	369 9.3	491 12.3	405 10.2	1,015 25.5	501 12.6	272 6.8	3,979 100.0
	2018	件数(件) (%)	174 4.0	211 4.8	259 5.9	340 7.8	391 8.9	497 11.3	415 9.5	1,194 27.2	570 13.0	332 7.6	4,383 100.0
	2019	件数(件) (%)	138 3.2	203 4.6	288 6.6	428 9.8	467 10.7	535 12.2	432 9.9	1,073 24.5	505 11.6	303 6.9	4,372 100.0
	2020	件数(件) (%)	155 3.7	161 3.9	263 6.3	403 9.7	500 12.0	515 12.4	405 9.7	986 23.7	501 12.1	266 6.4	4,155 100.0
	2021	件数(件) (%)	156 3.8	174 4.2	269 6.5	371 8.9	423 10.2	493 11.9	418 10.1	1,013 24.4	543 13.1	293 7.1	4,153 100.0
		価格(万円)	1,054	1,498	1,746	1,835	2,022	2,094	2,343	2,621	3,880	5,733	2,621
㎡単価(万円)		16.76	16.18	15.67	13.84	13.32	12.37	12.26	10.84	10.31	6.14	10.31	
新規登録	2021	件数(件) (%)	592 3.2	726 4.0	895 4.9	1,251 6.8	1,479 8.1	1,778 9.7	1,425 7.8	3,955 21.6	3,047 16.6	3,168 17.3	18,316 100.0
		価格(万円)	1,616	1,683	1,808	1,986	2,098	2,263	2,141	2,336	3,063	6,538	3,043
		㎡単価(万円)	25.31	18.27	16.20	15.10	13.84	13.34	11.20	9.54	7.97	4.19	6.76
在庫	2021	件数(件) (%)	188 2.7	232 3.4	291 4.3	385 5.6	481 7.0	611 8.9	488 7.1	1,434 21.0	1,270 18.6	1,461 21.4	6,841 100.0
		価格(万円)	1,100	1,570	1,801	1,816	2,182	2,291	1,967	2,126	2,442	5,207	2,772
		㎡単価(万円)	17.60	17.15	16.10	13.84	14.40	13.49	10.27	8.65	6.33	3.49	5.56

表9-⑧ 土地の面積帯別件数[名古屋市]

年度			～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計
成約	2011	件数(件) (%)	55 5.9	93 10.0	103 11.0	90 9.6	94 10.1	118 12.6	82 8.8	176 18.8	102 10.9	21 2.2	934 100.0
	2012	件数(件) (%)	63 5.5	106 9.2	122 10.6	128 11.1	110 9.6	125 10.9	83 7.2	241 21.0	121 10.5	50 4.4	1,149 100.0
	2013	件数(件) (%)	59 5.4	91 8.3	114 10.4	117 10.7	107 9.8	135 12.3	88 8.0	219 20.0	126 11.5	41 3.7	1,097 100.0
	2014	件数(件) (%)	75 6.2	98 8.1	124 10.2	121 10.0	132 10.9	147 12.1	92 7.6	240 19.8	136 11.2	48 4.0	1,213 100.0
	2015	件数(件) (%)	98 6.8	101 7.0	140 9.7	159 11.0	130 9.0	148 10.3	137 9.5	303 21.0	162 11.2	65 4.5	1,443 100.0
	2016	件数(件) (%)	99 7.3	112 8.2	128 9.4	118 8.7	128 9.4	115 8.4	120 8.8	322 23.7	150 11.0	69 5.1	1,361 100.0
	2017	件数(件) (%)	120 8.3	111 7.7	172 11.9	139 9.6	124 8.6	136 9.4	126 8.7	302 20.9	162 11.2	56 3.9	1,448 100.0
	2018	件数(件) (%)	131 8.8	156 10.5	148 10.0	130 8.7	122 8.2	139 9.4	110 7.4	304 20.5	173 11.6	73 4.9	1,486 100.0
	2019	件数(件) (%)	107 6.8	136 8.7	163 10.4	197 12.6	154 9.8	144 9.2	123 7.8	306 19.5	156 9.9	82 5.2	1,568 100.0
	2020	件数(件) (%)	119 8.4	101 7.2	144 10.2	155 11.0	149 10.6	138 9.8	109 7.7	285 20.2	146 10.3	66 4.7	1,412 100.0
	2021	件数(件) (%)	103 8.2	106 8.5	120 9.6	129 10.3	111 8.9	121 9.7	110 8.8	252 20.1	150 12.0	49 3.9	1,251 100.0
		価格(万円)	1,317	1,897	2,483	2,620	3,018	3,241	3,637	4,690	6,808	11,063	3,873
㎡単価(万円)		21.00	20.53	22.49	19.79	19.93	19.18	19.05	19.38	18.23	12.49	18.27	
新規登録	2021	件数(件) (%)	373 9.2	372 9.1	346 8.5	353 8.7	309 7.6	387 9.5	279 6.9	749 18.4	536 13.2	367 9.0	4,071 100.0
		価格(万円)	2,216	2,456	2,789	3,483	4,029	4,546	4,280	5,467	8,127	17,098	5,615
		㎡単価(万円)	34.79	26.72	25.21	26.64	26.71	26.80	22.30	22.31	21.54	16.09	21.09
在庫	2021	件数(件) (%)	86 7.4	98 8.5	93 8.0	87 7.5	95 8.2	122 10.5	84 7.2	204 17.6	172 14.8	118 10.2	1,159 100.0
		価格(万円)	1,769	2,684	3,147	3,707	4,942	5,420	4,422	6,282	7,194	17,279	6,118
		㎡単価(万円)	27.95	29.56	28.57	28.44	32.68	31.88	23.10	25.53	18.73	15.06	20.93

表9-⑨ 土地の面積帯別件数[三重県]

年度			～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計
成 約	2011	件数(件) (%)	0 0.0	6 1.2	10 2.1	10 2.1	13 2.7	49 10.1	58 11.9	225 46.3	77 15.8	38 7.8	486 100.0
	2012	件数(件) (%)	5 1.0	6 1.1	7 1.3	6 1.1	10 1.9	44 8.4	77 14.7	219 41.9	93 17.8	56 10.7	523 100.0
	2013	件数(件) (%)	4 0.7	4 0.7	6 1.1	11 2.1	20 3.7	37 6.9	78 14.6	217 40.5	99 18.5	60 11.2	536 100.0
	2014	件数(件) (%)	1 0.2	0 0.0	7 1.5	12 2.5	6 1.3	28 5.9	53 11.1	230 48.1	91 19.0	50 10.5	478 100.0
	2015	件数(件) (%)	1 0.2	5 0.9	10 1.7	10 1.7	15 2.6	33 5.8	64 11.2	247 43.1	110 19.2	78 13.6	573 100.0
	2016	件数(件) (%)	4 0.7	5 0.8	15 2.5	18 3.0	31 5.2	34 5.7	67 11.3	227 38.2	101 17.0	93 15.6	595 100.0
	2017	件数(件) (%)	8 1.4	4 0.7	14 2.4	19 3.3	19 3.3	42 7.2	64 11.0	242 41.5	97 16.6	74 12.7	583 100.0
	2018	件数(件) (%)	1 0.1	7 1.0	12 1.7	28 4.0	21 3.0	55 7.9	57 8.2	319 46.0	117 16.9	76 11.0	693 100.0
	2019	件数(件) (%)	6 0.9	5 0.8	13 2.0	16 2.5	28 4.3	52 8.0	78 12.0	279 42.8	104 16.0	71 10.9	652 100.0
	2020	件数(件) (%)	9 1.4	11 1.8	11 1.8	14 2.2	21 3.4	53 8.5	87 13.9	235 37.6	123 19.7	61 9.8	625 100.0
	2021	件数(件) (%)	4 0.6	10 1.4	21 3.0	17 2.4	28 4.0	44 6.3	73 10.5	276 39.7	125 18.0	98 14.1	98 100.0
		価格(万円)	358	360	365	589	556	716	768	1,005	1,326	2,229	1,131
㎡単価(万円)		5.64	3.73	3.31	4.42	3.67	4.19	4.00	4.15	3.49	2.13	3.17	
新 規 登 録	2021	件数(件) (%)	53 0.7	85 1.1	198 2.6	281 3.7	286 3.8	531 7.0	1,102 14.5	2,585 33.9	1,233 16.2	1,272 16.7	7,626 100.0
		価格(万円)	313	334	458	367	451	506	482	691	1,047	2,437	963
		㎡単価(万円)	4.88	3.64	4.12	2.77	2.97	2.97	2.51	2.93	2.76	1.50	2.07
在 庫	2021	件数(件) (%)	25 0.8	28 0.9	70 2.3	101 3.4	125 4.2	211 7.0	424 14.1	980 32.7	466 15.5	570 19.0	3,000 100.0
		価格(万円)	277	362	370	355	456	461	454	669	980	2,414	971
		㎡単価(万円)	4.25	3.92	3.32	2.69	3.01	2.70	2.36	2.83	2.58	1.50	1.96