

表11－ 戸建住宅建物面積帯別件数[中部圏]

年度			～ 40㎡	～ 60㎡	～ 80㎡	～ 100㎡	～ 120㎡	～ 140㎡	141㎡～	計
成 約	2012 (中古)	件数(件) (%)	12 0.3	75 2.0	326 8.8	733 19.9	1,094 29.7	656 17.8	788 21.4	3,684 100.0
	2013 (中古)	件数(件) (%)	17 0.4	106 2.6	387 9.6	786 19.4	1,166 28.8	729 18.0	861 21.2	4,052 100.0
	2014 (中古)	件数(件) (%)	19 0.5	85 2.2	335 8.8	744 19.6	1,116 29.3	675 17.7	829 21.8	3,803 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	15 0.3	98 2.3	305 7.1	823 19.1	1,327 30.9	786 18.3	944 22.0	4,298 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	22 0.5	95 2.2	341 7.7	846 19.2	1,386 31.5	738 16.8	973 22.1	4,401 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	9 0.2	104 2.3	338 7.4	838 18.4	1,440 31.6	837 18.4	992 21.8	4,558 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	24 0.5	94 2.0	300 6.3	895 18.9	1,510 31.9	858 18.1	1,052 22.2	4,733 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	17 0.4	80 1.9	263 6.2	767 18.2	1,342 31.9	819 19.5	921 21.9	4,209 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	13 0.3	85 2.0	285 6.6	791 18.4	1,421 33.1	811 18.9	887 20.7	4,293 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	20 0.4	85 1.9	290 6.4	847 18.8	1,552 34.4	808 17.9	914 20.2	4,516 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	8 0.2	84 1.8	286 6.3	896 19.6	1,505 33.0	814 17.8	972 21.3	4,565 100.0
		価格(万円)	486	875	1,102	1,767	2,309	2,316	2,690	2,180
		土地面積(㎡)	519.68	155.58	160.22	162.91	184.91	227.68	329.70	217.55
		築年(年)	38.02	41.20	36.75	25.75	20.67	24.37	30.32	25.80
	2022 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	7 0.4	25 1.4	955 54.0	746 42.2	30 1.7	4 0.2	1,767 100.0
		価格(万円)	-	2,669	2,720	2,693	2,996	3,241	2,792	2,831
		土地面積(㎡)	-	188.04	102.22	158.78	163.41	183.99	167.30	160.50
新 規 登 録	2022 (中古)	件数(件) (%)	100 0.4	552 2.4	1,710 7.4	4,394 19.1	6,878 29.9	3,662 15.9	5,682 24.7	22,978 100.0
		価格(万円)	766	1,041	1,261	1,928	2,384	2,422	3,128	2,364
		土地面積(㎡)	215.27	225.95	217.23	188.98	206.97	256.17	410.18	262.88
		築年(年)	43.08	39.69	37.90	26.58	22.47	26.06	32.51	27.96
	2022 (新築)	件数(件) (%)	5 0.0	29 0.2	132 1.1	5,338 43.8	6,420 52.7	202 1.7	55 0.5	12,181 100.0
		価格(万円)	3,369	2,637	3,213	3,086	3,214	3,955	3,522	3,170
		土地面積(㎡)	129.31	184.54	113.72	153.81	166.34	177.93	219.52	160.74
		築年(年)	-	-	-	-	-	-	-	-
在 庫	2022 (中古)	件数(件) (%)	43 0.5	229 2.4	721 7.6	1,749 18.4	2,728 28.7	1,500 15.8	2,540 26.7	9,510 100.0
		価格(万円)	820	959	1,262	1,909	2,391	2,447	3,127	2,381
		土地面積(㎡)	229.41	237.10	226.93	198.69	218.68	267.26	431.27	280.56
		築年(年)	44.13	40.84	38.19	27.47	22.94	26.59	33.79	28.93
	2022 (新築)	件数(件) (%)	1 0.0	11 0.2	64 1.3	2,242 46.0	2,415 49.6	117 2.4	23 0.5	4,873 100.0
		価格(万円)	-	2,757	3,232	3,051	3,196	3,678	3,577	3,142
		土地面積(㎡)	-	174.55	109.85	152.68	169.05	187.69	199.92	161.36
		築年(年)	-	-	-	-	-	-	-	-

表11 - 戸建住宅の建物面積帯別件数[富山県]

年度			～ 40㎡	～ 60㎡	～ 80㎡	～ 100㎡	～ 120㎡	～ 140㎡	141㎡～	計
成 約	2012 (中古)	件数(件) (%)	1 0.4	2 0.9	12 5.4	42 18.8	59 26.3	32 14.3	76 33.9	224 100.0
	2013 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	4 1.8	13 5.8	31 13.7	54 23.9	42 18.6	82 36.3	226 100.0
	2014 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	5 2.3	19 8.8	37 17.2	39 18.1	45 20.9	70 32.6	215 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	5 2.3	18 8.3	26 11.9	46 21.1	50 22.9	73 33.5	218 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	6 2.2	24 8.7	45 16.2	62 22.4	40 14.4	100 36.1	277 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	6 1.9	25 7.9	33 10.4	92 29.0	61 19.2	100 31.5	317 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	2 0.5	5 1.3	28 7.3	64 16.7	92 24.0	68 17.7	125 32.6	384 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	1 0.3	9 2.5	18 5.0	62 17.2	92 25.5	62 17.2	117 32.4	361 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	1 0.3	7 2.3	17 5.5	49 15.8	83 26.8	41 13.2	112 36.1	310 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	1 0.3	2 0.6	23 7.1	42 12.9	88 27.0	58 17.8	112 34.4	326 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	1 0.3	5 1.5	14 4.1	50 14.6	75 21.9	70 20.5	127 37.1	342 100.0
		価格(万円)	-	450	692	1,084	1,494	1,327	1,275	1,266
		土地面積(㎡)	-	195.92	148.53	200.98	214.94	247.24	415.10	290.39
		築年(年)	-	40.15	37.04	32.26	24.05	32.01	38.00	32.85
	2022 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	1 0.6	101 60.8	59 35.5	4 2.4	1 0.6	166 100.0
		価格(万円)	-	-	-	2,192	2,517	2,660	-	2,328
		土地面積(㎡)	-	-	-	189.27	169.96	191.59	-	182.04
		築年(年)	-	-	-	-	-	-	-	-
新 規 登 録	2022 (中古)	件数(件) (%)	1 0.1	29 1.9	99 6.4	218 14.0	315 20.3	225 14.5	666 42.9	1,553 100.0
		価格(万円)	-	502	769	1,362	1,380	1,415	1,352	1,314
		土地面積(㎡)	-	183.17	201.11	203.45	221.28	254.84	452.04	320.50
		築年(年)	-	46.79	39.05	30.16	31.76	31.45	41.23	36.30
	2022 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	3 0.6	275 51.7	230 43.2	21 3.9	3 0.6	532 100.0
		価格(万円)	-	-	2,613	2,455	2,697	3,360	3,259	2,600
		土地面積(㎡)	-	-	183.38	196.58	173.82	199.18	167.97	186.61
		築年(年)	-	-	-	-	-	-	-	-
在 庫	2022 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	13 1.7	52 6.6	94 12.0	154 19.7	113 14.5	356 45.5	782 100.0
		価格(万円)	-	413	738	1,180	1,309	1,338	1,287	1,235
		土地面積(㎡)	-	170.77	202.18	211.42	224.18	263.50	459.76	333.22
		築年(年)	-	51.85	42.62	34.53	34.62	33.88	43.82	39.51
	2022 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	2 0.9	105 45.5	108 46.8	16 6.9	0 0.0	231 100.0
		価格(万円)	-	-	2,682	2,544	2,732	3,178	-	2,677
		土地面積(㎡)	-	-	220.07	195.67	179.68	203.44	-	188.94
		築年(年)	-	-	-	-	-	-	-	-

表11 - 戸建住宅の建物面積帯別件数[石川県]

年度			～ 40㎡	～ 60㎡	～ 80㎡	～ 100㎡	～ 120㎡	～ 140㎡	141㎡～	計
成 約	2012	件数(件)	0	7	44	100	109	88	121	469
	(中古)	(%)	0.0	1.5	9.4	21.3	23.2	18.8	25.8	100.0
	2013	件数(件)	2	5	58	95	123	97	161	541
	(中古)	(%)	0.4	0.9	10.7	17.6	22.7	17.9	29.8	100.0
	2014	件数(件)	2	11	49	99	133	71	113	478
	(中古)	(%)	0.4	2.3	10.3	20.7	27.8	14.9	23.6	100.0
	2015	件数(件)	3	11	59	101	121	77	118	490
	(中古)	(%)	0.6	2.2	12.0	20.6	24.7	15.7	24.1	100.0
	2016	件数(件)	2	12	49	90	139	72	153	517
	(中古)	(%)	0.4	2.3	9.5	17.4	26.9	13.9	29.6	100.0
	2017	件数(件)	1	16	48	76	116	83	135	475
	(中古)	(%)	0.2	3.4	10.1	16.0	24.4	17.5	28.4	100.0
	2018	件数(件)	3	16	43	68	157	103	158	548
	(中古)	(%)	0.5	2.9	7.8	12.4	28.6	18.8	28.8	100.0
	2019	件数(件)	0	10	34	65	123	91	128	451
	(中古)	(%)	0.0	2.2	7.5	14.4	27.3	20.2	28.4	100.0
	2020	件数(件)	0	9	34	66	140	76	117	442
	(中古)	(%)	0.0	2.0	7.7	14.9	31.7	17.2	26.5	100.0
	2021	件数(件)	2	1	33	85	138	86	94	439
	(中古)	(%)	0.5	0.2	7.5	19.4	31.4	19.6	21.4	100.0
	2022	件数(件)	2	14	24	69	135	67	94	405
	(中古)	(%)	0.5	3.5	5.9	17.0	33.3	16.5	23.2	100.0
		価格(万円)	143	759	906	1,477	1,888	2,028	1,960	1,752
		土地面積(㎡)	23.30	71.05	131.27	167.87	182.44	208.32	323.46	209.30
		築年(年)	64.83	53.23	37.96	27.71	24.30	23.91	34.81	29.27
	2022	件数(件)	0	1	2	49	149	10	1	212
	(新築)	(%)	0.0	0.5	0.9	23.1	70.3	4.7	0.5	100.0
		価格(万円)	-	-	2,028	2,289	2,618	3,024	-	2,560
		土地面積(㎡)	-	-	69.26	144.52	185.04	201.31	-	175.25
新 規 登 録	2022	件数(件)	7	39	129	253	444	295	623	1,790
	(中古)	(%)	0.4	2.2	7.2	14.1	24.8	16.5	34.8	100.0
		価格(万円)	921	953	931	1,490	1,833	1,784	1,940	1,726
		土地面積(㎡)	277.24	106.51	138.28	178.71	189.05	236.44	379.50	256.57
		築年(年)	61.89	47.19	43.15	32.29	27.29	31.58	38.09	34.18
	2022	件数(件)	0	2	9	184	366	17	3	581
	(新築)	(%)	0.0	0.3	1.5	31.7	63.0	2.9	0.5	100.0
		価格(万円)	-	2,150	2,941	2,902	2,865	3,734	3,380	2,903
		土地面積(㎡)	-	238.63	114.94	133.06	179.47	185.55	176.24	164.13
在 庫	2022	件数(件)	4	16	60	106	161	107	225	679
	(中古)	(%)	0.6	2.4	8.8	15.6	23.7	15.8	33.1	100.0
		価格(万円)	765	828	1,132	1,591	1,779	1,897	2,052	1,773
		土地面積(㎡)	461.25	94.76	155.06	174.70	193.30	243.34	372.21	253.44
		築年(年)	60.15	49.34	38.24	31.37	28.51	30.20	38.17	33.96
	2022	件数(件)	0	0	4	114	156	5	2	281
	(新築)	(%)	0.0	0.0	1.4	40.6	55.5	1.8	0.7	100.0
		価格(万円)	-	-	2,932	2,933	2,964	3,720	3,030	2,965
		土地面積(㎡)	-	-	109.98	132.44	181.22	171.90	193.21	160.33

表11 - 戸建住宅の建物面積帯別件数[福井県]

年度			～ 40㎡	～ 60㎡	～ 80㎡	～ 100㎡	～ 120㎡	～ 140㎡	141㎡～	計
成 約	2012 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	2 3.8	7 13.2	19 35.8	11 20.8	14 26.4	53 100.0
	2013 (中古)	件数(件) (%)	1 2.0	1 2.0	6 11.8	5 9.8	13 25.5	12 23.5	13 25.5	51 100.0
	2014 (中古)	件数(件) (%)	2 3.8	1 1.9	4 7.5	10 18.9	11 20.8	10 18.9	15 28.3	53 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	2 2.9	5 7.2	9 13.0	16 23.2	19 27.5	18 26.1	69 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	1 1.5	3 4.5	7 10.6	22 33.3	18 27.3	15 22.7	66 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	2 2.6	8 10.3	27 34.6	16 20.5	25 32.1	78 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	2 2.1	1 1.1	7 7.4	10 10.5	28 29.5	16 16.8	31 32.6	95 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	7 6.4	20 18.3	35 32.1	16 14.7	31 28.4	109 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	3 3.0	7 7.1	30 30.3	23 23.2	36 36.4	99 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	1 1.0	2 1.9	15 14.4	29 27.9	25 24.0	32 30.8	104 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	1 1.0	1 1.0	4 4.1	18 18.4	25 25.5	16 16.3	33 33.7	98 100.0
		価格(万円)	-	-	1,058	1,429	1,733	1,529	1,575	1,551
		土地面積(m ²)	-	-	133.83	163.84	170.15	224.92	356.69	238.96
		築年(年)	-	-	27.88	25.90	17.71	22.02	31.97	25.22
	2022 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	53 43.4	64 52.5	5 4.1	0 0.0	122 100.0
		価格(万円)	-	-	-	2,164	2,279	2,578	-	2,241
		土地面積(m ²)	-	-	-	160.88	170.44	179.06	-	166.64
	新 規 登 録	2022 (中古)	件数(件) (%)	2 0.3	9 1.3	50 7.1	94 13.4	168 23.9	139 19.7	242 34.4
価格(万円)			1,045	1,569	838	1,293	1,714	1,688	1,703	1,583
土地面積(m ²)			413.11	174.03	180.37	184.88	220.89	239.01	414.16	283.16
築年(年)			31.08	23.98	43.23	32.12	24.62	28.07	34.80	31.13
2022 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	6 2.4	49 19.7	181 72.7	13 5.2	0 0.0	249 100.0
		価格(万円)	-	-	2,541	2,588	2,680	2,592	-	2,654
		土地面積(m ²)	-	-	136.61	146.49	177.05	209.61	-	171.76
		築年(年)	-	-	-	-	-	-	-	-
在 庫	2022 (中古)	件数(件) (%)	1 0.3	7 1.9	22 5.9	47 12.7	81 21.8	78 21.0	135 36.4	371 100.0
		価格(万円)	-	1,391	776	1,267	1,792	1,641	1,795	1,626
		土地面積(m ²)	-	231.50	183.27	169.39	246.71	254.62	462.70	314.18
		築年(年)	-	26.12	47.40	33.91	24.20	30.20	35.99	32.42
	2022 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	3 2.8	20 18.9	81 76.4	2 1.9	0 0.0	106 100.0
		価格(万円)	-	-	2,321	2,682	2,612	2,580	-	2,616
		土地面積(m ²)	-	-	92.19	142.10	173.66	204.08	-	165.97
		築年(年)	-	-	-	-	-	-	-	-

表11 - 戸建住宅の建物面積帯別件数[岐阜県]

年度			～ 40㎡	～ 60㎡	～ 80㎡	～ 100㎡	～ 120㎡	～ 140㎡	141㎡～	計
成 約	2012	件数(件)	2	6	29	49	68	50	62	266
	(中古)	(%)	0.8	2.3	10.9	18.4	25.6	18.8	23.3	100.0
	2013	件数(件)	2	7	24	56	96	65	66	316
	(中古)	(%)	0.6	2.2	7.6	17.7	30.4	20.6	20.9	100.0
	2014	件数(件)	1	4	22	55	90	60	47	279
	(中古)	(%)	0.4	1.4	7.9	19.7	32.3	21.5	16.8	100.0
	2015	件数(件)	2	7	20	61	126	69	79	364
	(中古)	(%)	0.5	1.9	5.5	16.8	34.6	19.0	21.7	100.0
	2016	件数(件)	3	5	23	76	106	73	71	357
	(中古)	(%)	0.8	1.4	6.4	21.3	29.7	20.4	19.9	100.0
	2017	件数(件)	1	6	25	69	113	70	78	362
	(中古)	(%)	0.3	1.7	6.9	19.1	31.2	19.3	21.5	100.0
	2018	件数(件)	1	8	25	66	130	75	80	385
	(中古)	(%)	0.3	2.1	6.5	17.1	33.8	19.5	20.8	100.0
	2019	件数(件)	1	10	17	61	130	99	81	399
	(中古)	(%)	0.3	2.5	4.3	15.3	32.6	24.8	20.3	100.0
	2020	件数(件)	2	9	22	60	114	78	81	366
	(中古)	(%)	0.5	2.5	6.0	16.4	31.1	21.3	22.1	100.0
	2021	件数(件)	3	4	33	80	148	89	83	440
	(中古)	(%)	0.7	0.9	7.5	18.2	33.6	20.2	18.9	100.0
	2022	件数(件)	0	5	23	85	133	93	76	415
	(中古)	(%)	0.0	1.2	5.5	20.5	32.0	22.4	18.3	100.0
		価格(万円)	-	665	1,024	938	1,462	1,556	1,710	1,387
		土地面積(㎡)	-	275.43	177.60	182.78	222.78	237.87	448.22	257.39
		築年(年)	-	41.27	36.67	38.03	26.19	27.42	32.65	30.84
	2022	件数(件)	0	0	0	102	32	5	0	139
	(新築)	(%)	0.0	0.0	0.0	73.4	23.0	3.6	0.0	100.0
		価格(万円)	-	-	-	2,027	2,338	2,946	-	2,131
		土地面積(㎡)	-	-	-	194.80	203.12	232.46	-	198.07
新 規 登 録	2022	件数(件)	16	52	185	459	756	454	625	2,547
	(中古)	(%)	0.6	2.0	7.3	18.0	29.7	17.8	24.5	100.0
		価格(万円)	586	611	850	1,278	1,542	1,806	2,007	1,580
		土地面積(㎡)	218.70	229.17	234.06	203.76	241.10	267.96	519.84	306.66
		築年(年)	43.36	42.00	41.11	34.16	28.85	28.12	35.84	32.64
	2022	件数(件)	0	5	4	387	496	53	27	972
	(新築)	(%)	0.0	0.5	0.4	39.8	51.0	5.5	2.8	100.0
		価格(万円)	-	1,696	2,340	2,408	2,688	3,305	3,385	2,623
		土地面積(㎡)	-	299.35	152.93	186.26	204.60	217.51	242.61	199.33
在 庫	2022	件数(件)	9	28	89	196	361	201	342	1,226
	(中古)	(%)	0.7	2.3	7.3	16.0	29.4	16.4	27.9	100.0
		価格(万円)	721	624	857	1,216	1,584	1,858	2,121	1,639
		土地面積(㎡)	200.11	286.94	225.62	225.11	261.79	269.30	524.62	327.97
		築年(年)	47.78	40.47	41.07	34.59	28.89	29.71	35.49	33.06
	2022	件数(件)	0	1	3	182	241	34	13	474
	(新築)	(%)	0.0	0.2	0.6	38.4	50.8	7.2	2.7	100.0
		価格(万円)	-	-	2,127	2,380	2,699	3,288	3,467	2,634
		土地面積(㎡)	-	-	136.74	187.04	206.03	220.66	232.81	200.35

表11 - 戸建住宅の建物面積帯別件数[静岡県]

年度			～ 40㎡	～ 60㎡	～ 80㎡	～ 100㎡	～ 120㎡	～ 140㎡	141㎡～	計
成 約	2012 (中古)	件数(件) (%)	4 0.7	26 4.2	72 11.7	134 21.9	153 25.0	107 17.5	117 19.1	613 100.0
	2013 (中古)	件数(件) (%)	8 1.1	31 4.4	79 11.3	152 21.7	189 27.0	119 17.0	121 17.3	699 100.0
	2014 (中古)	件数(件) (%)	8 1.2	21 3.3	78 12.1	135 21.0	165 25.7	100 15.6	136 21.2	643 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	5 0.6	28 3.6	42 5.4	182 23.2	235 29.9	119 15.2	174 22.2	785 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	9 1.2	26 3.4	72 9.4	167 21.8	226 29.5	108 14.1	158 20.6	766 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	3 0.4	24 3.3	61 8.3	157 21.4	214 29.2	122 16.6	152 20.7	733 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	5 0.8	23 3.7	51 8.1	141 22.5	173 27.6	107 17.1	127 20.3	627 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	4 0.7	18 3.1	53 9.0	140 23.7	172 29.2	91 15.4	112 19.0	590 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	3 0.5	20 3.4	56 9.5	136 23.1	165 28.1	96 16.3	112 19.0	588 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	3 0.5	23 4.1	52 9.2	122 21.6	158 28.0	93 16.5	113 20.0	564 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	2 0.3	16 2.3	62 9.0	171 24.9	178 25.9	117 17.0	141 20.5	687 100.0
		価格(万円)	548	931	949	1,564	1,813	1,982	2,755	1,871
		土地面積(m ²)	1,863.13	201.26	220.35	179.75	203.40	264.42	378.60	250.17
		築年(年)	28.88	38.16	36.73	25.93	23.55	26.89	28.37	27.25
	2022 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	4 1.5	2 0.7	144 53.9	115 43.1	1 0.4	1 0.4	267 100.0
		価格(万円)	-	2,576	2,630	2,672	3,265	-	-	2,925
		土地面積(m ²)	-	217.23	106.16	152.44	151.96	-	-	152.50
		築年(年)	-	-	-	-	-	-	-	-
新 規 登 録	2022 (中古)	件数(件) (%)	45 0.7	211 3.5	571 9.5	1,311 21.8	1,630 27.2	954 15.9	1,281 21.3	6,003 100.0
		価格(万円)	559	915	1,139	1,791	2,146	2,306	3,314	2,192
		土地面積(m ²)	225.36	322.05	299.65	224.58	247.03	311.28	468.74	307.13
		築年(年)	43.69	40.23	37.08	27.13	24.23	26.61	30.13	28.43
	2022 (新築)	件数(件) (%)	2 0.1	6 0.2	11 0.4	1,269 43.6	1,593 54.7	23 0.8	8 0.3	2,912 100.0
		価格(万円)	3,185	2,940	3,349	2,970	3,152	4,360	4,100	3,086
		土地面積(m ²)	172.19	242.35	151.22	160.33	167.50	189.78	265.20	164.91
		築年(年)	-	-	-	-	-	-	-	-
在 庫	2022 (中古)	件数(件) (%)	14 0.6	96 4.0	247 10.2	509 20.9	642 26.4	370 15.2	552 22.7	2,430 100.0
		価格(万円)	570	885	1,174	1,754	2,168	2,451	3,468	2,259
		土地面積(m ²)	260.74	298.85	317.56	241.22	252.88	333.98	496.68	326.60
		築年(年)	43.43	40.51	37.26	28.54	25.02	26.80	31.17	29.39
	2022 (新築)	件数(件) (%)	1 0.1	1 0.1	4 0.5	403 47.4	431 50.6	9 1.1	2 0.2	851 100.0
		価格(万円)	-	-	3,490	2,963	3,210	4,094	4,200	3,105
		土地面積(m ²)	-	-	146.06	157.95	170.14	196.30	115.92	164.82
		築年(年)	-	-	-	-	-	-	-	-

表11 - 戸建住宅の建物面積帯別件数[愛知県]

年度			～ 40㎡	～ 60㎡	～ 80㎡	～ 100㎡	～ 120㎡	～ 140㎡	141㎡～	計
成 約	2012	件数(件)	5	24	133	322	556	277	308	1,625
	(中古)	(%)	0.3	1.5	8.2	19.8	34.2	17.0	19.0	100.0
	2013	件数(件)	2	41	155	345	541	286	325	1,695
	(中古)	(%)	0.1	2.4	9.1	20.4	31.9	16.9	19.2	100.0
	2014	件数(件)	3	30	122	323	517	291	345	1,631
	(中古)	(%)	0.2	1.8	7.5	19.8	31.7	17.8	21.2	100.0
	2015	件数(件)	4	29	123	364	620	350	396	1,886
	(中古)	(%)	0.2	1.5	6.5	19.3	32.9	18.6	21.0	100.0
	2016	件数(件)	5	31	124	365	657	321	394	1,897
	(中古)	(%)	0.3	1.6	6.5	19.2	34.6	16.9	20.8	100.0
	2017	件数(件)	3	42	139	417	703	365	399	2,068
	(中古)	(%)	0.1	2.0	6.7	20.2	34.0	17.6	19.3	100.0
	2018	件数(件)	9	32	114	446	772	373	435	2,181
	(中古)	(%)	0.4	1.5	5.2	20.4	35.4	17.1	19.9	100.0
	2019	件数(件)	11	23	97	349	665	337	363	1,845
	(中古)	(%)	0.6	1.2	5.3	18.9	36.0	18.3	19.7	100.0
	2020	件数(件)	5	29	119	403	757	393	341	2,047
	(中古)	(%)	0.2	1.4	5.8	19.7	37.0	19.2	16.7	100.0
	2021	件数(件)	8	41	120	418	832	360	402	2,181
	(中古)	(%)	0.4	1.9	5.5	19.2	38.1	16.5	18.4	100.0
	2022 (中古)	件数(件)	2	31	127	431	797	362	409	2,159
		(%)	0.1	1.4	5.9	20.0	36.9	16.8	18.9	100.0
		価格(万円)	898	1,108	1,367	2,277	2,866	2,988	3,745	2,820
		土地面積(m ²)	68.66	136.62	131.41	141.21	165.13	198.95	261.34	181.77
	2022 (新築)	築年(年)	27.00	37.48	36.61	21.23	17.22	21.58	26.69	21.99
		件数(件)	0	2	19	496	298	5	1	821
		(%)	0.0	0.2	2.3	60.4	36.3	0.6	0.1	100.0
		価格(万円)	-	2,940	2,829	3,034	3,428	5,092	-	3,184
	2022 (新築)	土地面積(m ²)	-	120.56	103.21	147.56	147.10	120.34	-	146.17
2022 (中古)		件数(件)	20	140	500	1,602	2,786	1,195	1,665	7,908
		(%)	0.3	1.8	6.3	20.3	35.2	15.1	21.1	100.0
		価格(万円)	1,234	1,625	1,922	2,618	3,173	3,345	5,088	3,378
	土地面積(m ²)	87.15	133.54	137.38	146.25	168.15	209.74	308.13	196.71	
2022 (新築)	築年(年)	41.18	33.61	35.01	20.62	16.84	22.38	27.22	22.14	
	件数(件)	3	13	81	2,899	3,202	68	10	6,276	
	(%)	0.0	0.2	1.3	46.2	51.0	1.1	0.2	100.0	
	価格(万円)	3,492	3,201	3,559	3,363	3,494	4,887	3,672	3,449	
2022 (新築)	土地面積(m ²)	100.72	132.46	96.21	141.45	154.46	127.01	159.66	147.34	
	2022 (中古)	件数(件)	10	39	181	605	1,047	452	702	3,036
		(%)	0.3	1.3	6.0	19.9	34.5	14.9	23.1	100.0
		価格(万円)	1,336	1,735	1,994	2,694	3,263	3,462	5,188	3,523
土地面積(m ²)		83.52	149.64	144.72	151.47	175.05	220.51	325.13	209.39	
2022 (新築)	築年(年)	38.70	36.00	35.20	20.04	16.20	21.58	28.05	21.97	
	件数(件)	0	8	36	1,267	1,188	26	4	2,529	
	(%)	0.0	0.3	1.4	50.1	47.0	1.0	0.2	100.0	
	価格(万円)	-	3,025	3,776	3,302	3,486	4,771	4,130	3,411	
2022 (新築)	土地面積(m ²)	-	131.07	92.34	140.96	154.96	115.41	140.19	146.55	

表11 - 戸建住宅の建物面積帯別件数[名古屋市]

年度			～ 40㎡	～ 60㎡	～ 80㎡	～ 100㎡	～ 120㎡	～ 140㎡	141㎡～	計
成 約	2012	件数(件)	2	10	58	126	151	73	114	534
	(中古)	(%)	0.4	1.9	10.9	23.6	28.3	13.7	21.3	100.0
	2013	件数(件)	0	18	58	94	162	66	113	511
	(中古)	(%)	0.0	3.5	11.4	18.4	31.7	12.9	22.1	100.0
	2014	件数(件)	1	12	47	110	149	74	145	538
	(中古)	(%)	0.2	2.2	8.7	20.4	27.7	13.8	27.0	100.0
	2015	件数(件)	1	11	52	123	170	106	146	609
	(中古)	(%)	0.2	1.8	8.5	20.2	27.9	17.4	24.0	100.0
	2016	件数(件)	2	13	50	135	158	88	144	590
	(中古)	(%)	0.3	2.2	8.5	22.9	26.8	14.9	24.4	100.0
	2017	件数(件)	1	21	62	140	202	90	151	667
	(中古)	(%)	0.1	3.1	9.3	21.0	30.3	13.5	22.6	100.0
	2018	件数(件)	4	19	33	167	218	106	148	695
	(中古)	(%)	0.6	2.7	4.7	24.0	31.4	15.3	21.3	100.0
	2019	件数(件)	6	15	36	107	189	74	132	559
	(中古)	(%)	1.1	2.7	6.4	19.1	33.8	13.2	23.6	100.0
	2020	件数(件)	0	14	43	135	200	92	127	611
	(中古)	(%)	0.0	2.3	7.0	22.1	32.7	15.1	20.8	100.0
	2021	件数(件)	4	12	37	119	217	89	130	608
	(中古)	(%)	0.7	2.0	6.1	19.6	35.7	14.6	21.4	100.0
新 規 登 録	2022 (中古)	件数(件)	0	13	43	158	241	75	148	678
		(%)	0.0	1.9	6.3	23.3	35.5	11.1	21.8	100.0
		価格(万円)	-	1,359	1,899	2,894	3,534	4,076	5,166	3,656
		土地面積(m ²)	-	91.65	90.81	113.27	137.25	164.03	210.15	146.72
	2022 (新築)	築年(年)	-	29.94	31.47	16.56	14.71	19.70	25.65	19.44
		件数(件)	0	1	8	149	65	3	0	226
		(%)	0.0	0.4	3.5	65.9	28.8	1.3	0.0	100.0
		価格(万円)	-	-	2,848	3,447	3,764	5,987	-	3,548
		土地面積(m ²)	-	-	99.17	131.81	133.99	125.05	-	131.24
	2022 (中古)	件数(件)	11	50	193	564	747	266	611	2,442
		(%)	0.5	2.0	7.9	23.1	30.6	10.9	25.0	100.0
		価格(万円)	1,293	1,817	2,674	3,171	3,938	4,366	7,274	4,487
		土地面積(m ²)	56.03	99.32	98.42	118.77	135.55	170.79	277.37	166.96
在 庫	2022 (中古)	築年(年)	47.83	33.14	29.31	17.62	16.48	21.55	27.68	21.59
		件数(件)	1	5	49	687	578	39	1	1,360
		(%)	0.1	0.4	3.6	50.5	42.5	2.9	0.1	100.0
		価格(万円)	-	2,970	3,932	3,827	4,127	5,639	-	4,007
	2022 (新築)	土地面積(m ²)	-	126.68	85.15	121.52	125.58	111.84	-	121.76
		件数(件)	5	9	63	191	237	99	227	831
		(%)	0.6	1.1	7.6	23.0	28.5	11.9	27.3	100.0
		価格(万円)	1,086	2,337	2,919	3,255	4,222	4,624	7,607	4,834
	2022 (中古)	土地面積(m ²)	61.28	128.73	103.79	114.27	135.68	177.09	299.98	177.63
		築年(年)	40.15	30.86	28.68	17.27	16.80	20.00	29.52	21.95
		件数(件)	0	4	24	263	181	12	0	484
		(%)	0.0	0.8	5.0	54.3	37.4	2.5	0.0	100.0
	2022 (新築)	価格(万円)	-	2,940	4,017	3,808	4,216	5,545	-	4,007
		土地面積(m ²)	-	122.69	73.98	118.51	123.85	104.14	-	117.98

表11 - 戸建住宅の建物面積帯別件数[三重県]

年度			～ 40㎡	～ 60㎡	～ 80㎡	～ 100㎡	～ 120㎡	～ 140㎡	141㎡～	計
成 約	2012	件数(件)	0	10	34	79	130	91	90	434
	(中古)	(%)	0.0	2.3	7.8	18.2	30.0	21.0	20.7	100.0
	2013	件数(件)	2	17	52	102	150	108	93	524
	(中古)	(%)	0.4	3.2	9.9	19.5	28.6	20.6	17.7	100.0
	2014	件数(件)	3	13	41	85	161	98	103	504
	(中古)	(%)	0.6	2.6	8.1	16.9	31.9	19.4	20.4	100.0
	2015	件数(件)	1	16	38	80	163	102	86	486
	(中古)	(%)	0.2	3.3	7.8	16.5	33.5	21.0	17.7	100.0
	2016	件数(件)	3	14	46	96	174	106	82	521
	(中古)	(%)	0.6	2.7	8.8	18.4	33.4	20.3	15.7	100.0
	2017	件数(件)	1	10	38	78	175	120	103	525
	(中古)	(%)	0.2	1.9	7.2	14.9	33.3	22.9	19.6	100.0
	2018	件数(件)	2	9	32	100	158	116	96	513
	(中古)	(%)	0.4	1.8	6.2	19.5	30.8	22.6	18.7	100.0
	2019	件数(件)	0	10	37	70	125	123	89	454
	(中古)	(%)	0.0	2.2	8.1	15.4	27.5	27.1	19.6	100.0
	2020	件数(件)	2	11	34	70	132	104	88	441
	(中古)	(%)	0.5	2.5	7.7	15.9	29.9	23.6	20.0	100.0
	2021	件数(件)	3	13	27	85	159	97	78	462
	(中古)	(%)	0.6	2.8	5.8	18.4	34.4	21.0	16.9	100.0
	2022	件数(件)	0	12	32	72	162	89	92	459
	(中古)	(%)	0.0	2.6	7.0	15.7	35.3	19.4	20.0	100.0
		価格(万円)	-	531	735	1,014	1,620	1,954	1,812	1,538
		土地面積(m ²)	-	178.13	175.68	197.96	221.23	285.26	339.57	249.41
		築年(年)	-	43.48	37.44	31.47	25.86	23.99	31.76	28.83
	2022	件数(件)	0	0	1	10	29	0	0	40
	(新築)	(%)	0.0	0.0	2.5	25.0	72.5	0.0	0.0	100.0
		価格(万円)	-	-	-	2,697	2,715	-	-	2,704
		土地面積(m ²)	-	-	-	190.03	192.72	-	-	191.10
新 規 登 録	2022	件数(件)	9	72	176	457	779	400	580	2,473
	(中古)	(%)	0.4	2.9	7.1	18.5	31.5	16.2	23.5	100.0
		価格(万円)	965	788	855	1,205	1,745	1,935	2,207	1,690
		土地面積(m ²)	368.44	210.07	236.41	221.45	230.31	271.34	438.85	284.57
		築年(年)	32.93	43.30	39.41	32.22	25.74	25.64	32.37	29.99
	2022	件数(件)	0	3	18	275	352	7	4	659
	(新築)	(%)	0.0	0.5	2.7	41.7	53.4	1.1	0.6	100.0
		価格(万円)	-	1,482	2,228	2,493	2,659	3,330	3,215	2,583
		土地面積(m ²)	-	67.16	141.06	180.66	191.14	192.73	193.11	184.86
在 庫	2022	件数(件)	5	30	70	192	282	179	228	986
	(中古)	(%)	0.5	3.0	7.1	19.5	28.6	18.2	23.1	100.0
		価格(万円)	579	703	848	1,246	1,812	1,916	2,180	1,697
		土地面積(m ²)	218.72	212.66	215.03	221.93	251.12	267.27	454.85	291.58
		築年(年)	39.92	42.64	39.36	33.60	25.73	26.99	33.92	30.94
	2022	件数(件)	0	1	12	151	210	25	2	401
	(新築)	(%)	0.0	0.2	3.0	37.7	52.4	6.2	0.5	100.0
		価格(万円)	-	-	2,210	2,482	2,736	3,322	3,105	2,660
		土地面積(m ²)	-	-	129.59	182.36	187.79	206.68	196.27	184.94