

表20 中古戸建住宅の市区町村別成約状況[2022年度]

\* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
中部圏全体			4,913	2,167	220.13	121.99	25.80	1,064.4
富山県			168	1,478	268.69	132.95	29.32	24.8
		富山市	78	955	238.47	136.36	37.83	7.4
		高岡市	5	1,168	220.93	143.60	28.63	0.6
		魚津市	6	475	323.44	144.94	51.22	0.3
		氷見市	11	1,143	399.89	159.76	34.22	1.3
		滑川市	3	1,620	504.71	211.03	29.56	0.5
		黒部市	5	1,032	260.75	121.02	31.10	0.5
		砺波市	5	1,315	242.46	142.01	28.25	0.7
		小矢部市	15	757	350.64	164.41	50.96	1.1
		南砺市	32	1,204	475.27	166.08	33.33	3.9
		射水市	2	1,720	327.86	117.74	20.92	0.3
		舟橋村	3	1,153	467.37	121.68	28.86	0.3
		上市町	9	1,354	246.42	127.24	22.64	1.2
		立山町	4	1,248	661.16	212.34	30.52	0.5
		入善町						
合計			346	1,256	296.54	140.58	32.85	43.5
石川県			220	1,966	165.35	116.26	29.51	43.2
		金沢市	7	770	409.53	119.19	36.94	0.5
		七尾市	42	1,401	254.92	133.95	32.83	5.9
		小松市	1					
		輪島市	20	837	254.42	124.44	41.54	1.7
		加賀市	7	1,566	378.80	196.31	31.63	1.1
		かほく市	28	1,732	279.89	138.86	26.64	4.8
		白山市	27	1,502	272.69	146.24	28.35	4.1
		能美市	17	2,391	158.97	123.03	22.17	4.1
		野々市市	14	1,487	218.50	117.20	24.01	2.1
		津幡町	17	1,670	211.44	125.17	20.40	2.8
		内灘町	3	727	573.06	89.38	31.22	0.2
		志賀町	1					
		宝達志水町	2	1,325	197.70	119.91	12.67	0.3
		中能登町	1					
		能登町						
合計			407	1,750	209.60	123.92	29.27	71.2
福井県			46	1,689	174.51	128.30	24.00	7.8
		福井市	1					
		敦賀市	4	1,215	506.78	134.39	34.81	0.5
		小浜市	2	1,710	232.26	136.49	41.00	0.3
		大野市	1					
		勝山市	5	1,316	296.04	116.45	24.12	0.7
		鯖江市	2	380	170.80	104.62	43.50	0.1
		あわら市	7	1,886	252.78	156.12	24.90	1.3
		越前市	22	1,502	250.56	124.10	21.94	3.3
		坂井市	3	2,287	309.07	115.12	19.92	0.7
		永平寺町	4	1,115	433.04	157.98	22.98	0.4
		越前町	1					
		高浜町	1					
		おおい町	1					
		若狭町	1					
合計			100	1,547	249.06	130.37	25.22	15.5
岐阜県			77	1,491	191.42	120.57	31.22	11.5
		岐阜市	42	1,628	215.16	123.11	26.15	6.8
		大垣市	14	1,354	423.41	147.35	38.80	1.9
		高山市	52	1,330	232.76	116.13	28.53	6.9
		多治見市	12	1,405	241.43	120.21	28.43	1.7
		関市	6	1,430	542.11	131.30	24.97	0.9
		中津川市	2	1,314	250.99	119.90	35.50	0.3
		美濃市	6	682	185.01	114.87	32.54	0.4
		瑞浪市	9	1,741	200.62	125.85	21.30	1.6
		羽島市	2	1,170	383.22	105.81	36.50	0.2
		恵那市	2	2,250	204.94	121.23	5.17	0.5
		美濃加茂市	13	1,462	233.07	103.77	31.74	1.9
		土岐市	43	1,418	243.81	111.69	32.75	6.1
		各務原市	49	1,218	258.69	115.45	32.53	6.0
		可児市	3	1,075	234.45	111.93	37.81	0.3
		山県市	14	1,075	167.19	105.72	34.83	1.5
		瑞穂市	5	775	953.23	194.44	56.12	0.4
		飛騨市	5	1,546	331.42	116.03	26.20	0.8
		本巣市	1					
		郡上市	3	723	499.04	131.91	39.19	0.2
		下呂市	2	1,275	297.02	132.96	24.46	0.3
		海津市	5	1,820	235.33	117.77	24.37	0.9
		岐南町	7	1,548	182.43	121.20	25.86	1.1
		笠松町	8	1,064	306.14	130.95	38.94	0.9
		養老町	7	1,329	381.26	153.29	31.26	0.9
		垂井町	2	1,850	807.58	118.28	23.33	0.4
		関ヶ原町	3	1,100	258.98	123.18	28.17	0.3
		神戸町	2	855	220.24	111.62	25.13	0.2
		輪之内町	6	1,390	332.87	146.96	29.56	0.8
		安八町	5	915	226.21	127.85	33.71	0.5
		大野町	4	2,152	294.34	157.16	23.19	0.9
		池田町	5	1,475	227.96	152.00	44.52	0.7
		北方町	4	1,125	222.63	114.88	26.54	0.4
		坂祝町						

表20 中古戸建住宅の市区町村別成約状況[2022年度]

\* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
合計		川辺町	1					
		八百津町	1					
		御嵩町	3	1,480	278.12	124.39	28.86	0.4
		合計	425	1,381	256.46	121.94	30.84	58.7
静岡県	静岡市	葵区	47	2,606	148.77	115.00	21.92	12.2
		駿河区	52	2,149	145.00	110.83	23.29	11.2
		清水区	42	1,765	144.94	103.21	23.75	7.4
		合計	141	2,187	146.24	109.95	22.98	30.8
	浜松市	中区	30	3,564	171.14	115.61	24.12	10.7
		東区	20	2,332	198.92	129.75	21.21	4.7
		西区	15	2,341	272.19	125.45	18.19	3.5
		南区	15	1,875	180.87	104.88	21.23	2.8
		北区	13	1,500	295.29	120.84	25.98	1.9
		浜北区	16	1,991	308.10	133.97	24.50	3.2
		天竜区	6	1,733	219.61	116.65	20.93	1.0
		合計	115	2,422	226.04	121.15	22.49	27.9
	静岡県他	沼津市	26	1,865	213.00	130.56	27.33	4.8
		熱海市	26	2,440	313.63	115.45	36.92	6.3
		三島市	12	1,913	174.14	119.84	29.03	2.3
		富士宮市	32	1,450	312.32	112.54	30.58	4.6
		伊東市	53	1,309	413.98	111.29	36.08	6.9
		島田市	19	1,701	295.14	127.09	31.62	3.2
		富士市	29	1,379	193.12	114.60	28.99	4.0
		磐田市	41	1,812	241.45	117.06	21.74	7.4
		焼津市	40	1,275	232.26	118.36	33.24	5.1
		掛川市	25	1,468	328.58	123.94	26.99	3.7
		藤枝市	32	1,686	208.83	123.40	31.74	5.4
		御殿場市	15	2,033	214.70	117.04	27.50	3.0
		袋井市	24	1,523	314.70	133.42	25.68	3.7
		下田市	14	1,498	424.26	140.54	37.67	2.1
		裾野市	10	1,485	352.42	120.26	28.61	1.5
		湖西市	6	1,973	204.55	113.23	21.77	1.2
		伊豆市	5	1,300	352.24	129.02	33.45	0.7
		御前崎市	5	970	199.00	113.13	28.08	0.5
		菊川市	5	1,764	311.03	112.82	17.05	0.9
		伊豆の国市	17	1,244	234.53	118.13	36.11	2.1
		牧之原市	8	1,136	419.06	130.94	29.92	0.9
		東伊豆町	3	470	205.95	82.45	40.31	0.1
		松崎町	2	1,030	1,810.29	63.48	18.88	0.2
		函南町	25	1,716	494.28	126.46	27.91	4.3
		清水町	6	2,465	152.11	104.72	21.56	1.5
		長泉町	5	3,888	419.91	143.86	26.21	1.9
		小山町	2	1,165	153.42	92.45	6.67	0.2
		吉田町	1					
		森町	5	1,684	783.78	139.64	23.63	0.8
		合計	493	1,615	304.85	120.08	29.78	79.6
合計			749	1,847	262.89	118.34	27.25	138.3
	愛知県	名古屋	43	4,582	140.82	136.09	21.43	19.7
		千種区	11	4,114	83.67	106.64	11.55	4.5
		東区	60	3,355	123.29	123.39	17.41	20.1
		北区	49	3,324	120.92	124.41	21.48	16.3
		西区	31	3,718	107.22	139.46	21.85	11.5
		中村区	25	5,227	133.42	121.76	20.45	13.1
		昭和区	34	5,202	165.94	131.67	18.96	17.7
		瑞穂区	10	3,780	130.71	147.18	20.78	3.8
		熱田区	63	2,861	147.01	117.62	19.44	18.0
		中川区	46	2,201	141.11	117.12	22.68	10.1
		港区	50	2,498	116.08	101.10	24.55	12.5
		南区	65	3,182	164.55	113.71	14.31	20.7
		守山区	131	3,707	168.31	114.01	19.01	48.6
		緑区	55	4,832	192.39	142.85	22.18	26.6
		名東区	59	3,474	133.21	110.73	16.31	20.5
		太白区	732	3,602	145.70	120.78	19.44	263.7
	愛知県他	豊橋市	73	2,031	197.68	117.42	26.46	14.8
		岡崎市	168	2,633	218.58	122.89	23.31	44.2
		一宮市	89	2,153	193.22	118.61	22.52	19.2
		瀬戸市	71	1,900	187.56	120.94	28.71	13.5
		半田市	37	2,247	179.99	112.72	21.19	8.3
		春日井市	108	2,662	195.27	121.86	21.59	28.7
		豊川市	54	1,893	172.74	110.09	24.04	10.2
		津島市	30	1,296	163.86	106.55	30.44	3.9
		碧南市	16	2,282	225.00	115.00	23.53	3.7
		刈谷市	27	3,645	162.31	112.85	11.79	9.8
		豊田市	167	2,735	249.26	119.04	22.61	45.7
		安城市	41	3,400	180.35	132.10	18.95	13.9
		西尾市	55	1,817	239.05	114.27	26.47	10.0
		蒲都市	26	1,567	202.16	126.02	27.47	4.1
		犬山市	14	1,685	239.41	124.35	23.31	2.4
		常滑市	21	2,191	220.00	115.28	18.05	4.6
		江南市	27	2,303	180.46	122.38	21.30	6.2

表20 中古戸建住宅の市区町村別成約状況[2022年度]

\* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
		小牧市	49	2,358	180.65	122.69	22.97	11.6
		稲沢市	25	2,236	166.96	118.81	21.13	5.6
		新城市	10	1,168	259.06	99.79	23.12	1.2
		東海市	32	2,676	199.80	123.43	21.08	8.6
		大府市	22	3,226	174.38	112.94	20.58	7.1
		知多市	28	1,952	189.21	114.24	25.01	5.5
		知立市	19	2,832	181.46	133.58	26.83	5.4
		尾張旭市	35	2,612	173.29	115.85	21.59	9.1
		高浜市	16	2,615	157.75	109.77	17.23	4.2
		岩倉市	5	2,512	154.25	112.54	17.23	1.3
		豊明市	18	2,320	143.79	114.32	24.38	4.2
		日進市	51	3,214	199.68	127.79	21.19	16.4
		田原市	7	1,521	303.47	134.26	30.40	1.1
		愛西市	11	1,582	182.88	122.15	33.10	1.7
		清須市	31	2,627	169.72	117.52	22.43	8.1
		北名古屋	30	2,438	156.52	119.38	20.65	7.3
		弥富市	16	1,572	172.89	122.19	29.64	2.5
		みよし市	29	3,081	201.69	123.42	20.86	8.9
		あま市	30	1,636	132.88	107.46	24.74	4.9
		長久手市	26	4,750	193.70	126.14	16.75	12.4
		東郷町	10	2,891	167.72	111.38	24.21	2.9
		豊山町	3	2,907	196.85	121.76	15.97	0.9
		大口町	8	2,275	255.89	137.56	21.71	1.8
		扶桑町	14	1,597	186.15	103.53	32.47	2.2
		大治町	16	1,964	153.82	112.14	17.96	3.1
		蟹江町	8	1,837	169.15	129.86	30.05	1.5
		飛島村	1					
		阿久比町	14	2,554	216.30	118.25	21.43	3.6
		東浦町	17	2,051	181.35	115.47	23.80	3.5
		美浜町	6	950	298.13	130.59	36.60	0.6
		武豊町	10	1,674	194.14	123.58	29.35	1.7
		幸田町	15	2,855	201.40	114.65	16.55	4.3
		東栄町	1					
	合計		1,637	2,423	198.39	119.22	23.15	396.6
合計			2,369	2,787	182.11	119.70	21.99	660.2
三重県		津市	140	1,482	261.02	121.95	29.66	20.8
		四日市市	85	1,776	225.42	118.54	26.47	15.1
		伊勢市	16	1,591	231.50	163.55	35.69	2.5
		松阪市	45	1,166	247.17	113.01	29.20	5.2
		桑名市	67	2,151	243.32	129.74	25.95	14.4
		鈴鹿市	38	1,473	223.46	117.73	33.34	5.6
		名張市	39	717	245.18	123.04	35.07	2.8
		亀山市	10	1,555	316.25	139.21	24.79	1.6
		鳥羽市	1					
		熊野市	1					
		いなべ市	3	2,093	608.80	156.41	26.75	0.6
		志摩市	1					
		伊賀市	30	734	314.67	113.01	30.23	2.2
		木曽岬町	6	820	205.58	97.26	34.81	0.5
		東員町	12	1,679	247.97	119.94	29.01	2.0
		菟野町	6	1,196	333.46	117.70	28.50	0.7
		朝日町	3	2,210	210.85	126.87	12.64	0.7
		川越町	3	1,927	407.23	117.20	22.36	0.6
		多気町	2	2,175	217.35	102.06	4.75	0.4
		明和町	6	1,327	280.22	128.15	22.85	0.8
		玉城町	2	1,184	253.81	115.95	32.25	0.2
		大紀町	1					
	合計		517	1,489	254.09	122.22	28.83	77.0