

表21 新築戸建住宅の市区町村別成約状況[2022年度]

*件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
中部圏全体			3,123	3,038	151.52	103.41	948.8	
富山県		富山市	95	2,360	168.81	102.84	22.4	
		高岡市	38	2,258	194.07	100.10	8.6	
		滑川市	8	2,196	215.89	100.20	1.8	
		砺波市	3	2,753	189.43	116.43	0.8	
		射水市	18	2,401	204.32	102.14	4.3	
		立山町	4	1,855	208.34	99.00	0.7	
	合計			166	2,328	182.04	102.17	38.6
石川県		金沢市	82	2,825	183.49	104.02	23.2	
		小松市	32	2,030	171.83	103.16	6.5	
		加賀市	1					
		かほく市	7	2,073	167.46	107.64	1.5	
		白山市	30	2,498	158.49	104.35	7.5	
		能美市	18	2,207	178.33	110.67	4.0	
		野々市市	17	3,389	156.68	114.48	5.8	
		川北町	1					
		津幡町	13	1,934	160.43	102.86	2.5	
		内灘町	9	2,804	211.43	113.48	2.5	
合計			2	2,365	212.38	79.84	0.5	
合計			212	2,560	175.25	105.55	54.3	
福井県		福井市	56	2,528	156.64	103.25	14.2	
		敦賀市	5	2,381	112.56	91.84	1.2	
		鯖江市	32	2,064	177.33	100.90	6.6	
		越前市	31	1,960	176.02	102.42	6.1	
		坂井市	17	2,381	178.23	106.70	4.0	
		越前町	11	1,882	194.02	101.64	2.1	
合計			152	2,247	168.62	102.48	34.1	
岐阜県		岐阜市	70	2,227	170.04	99.89	15.6	
		大垣市	34	2,216	191.85	102.13	7.5	
		高山市	1					
		多治見市	5	2,072	208.44	97.27	1.0	
		関市	2	2,215	176.55	110.31	0.4	
		中津川市	3	2,187	288.89	103.05	0.7	
		瑞浪市	4	1,808	204.11	98.52	0.7	
		羽島市	26	2,229	216.72	105.49	5.8	
		美濃加茂市	6	1,983	236.80	96.26	1.2	
		土岐市	1					
		各務原市	10	1,781	196.62	100.31	1.8	
		可児市	17	2,254	187.82	97.30	3.8	
		瑞穂市	9	2,609	208.27	117.59	2.3	
		本巣市	4	1,665	179.38	97.09	0.7	
		岐南町	3	2,087	139.76	97.33	0.6	
		笠松町	12	1,966	172.88	100.02	2.4	
		垂井町	3	1,960	201.12	101.64	0.6	
		神戸町	3	1,593	166.95	98.14	0.5	
		安八町	4	2,440	211.94	107.44	1.0	
		大野町	1					
		池田町	1					
		北方町	8	2,024	163.82	100.73	1.6	
		坂祝町	2	1,940	211.14	96.59	0.4	
		川辺町	2	1,590	241.02	95.18	0.3	
		八百津町	2	1,740	248.53	98.01	0.3	
		御嵩町	4	1,765	256.85	97.80	0.7	
	合計			237	2,142	190.58	101.18	50.8
	静岡県	静岡市	葵区	35	3,431	103.12	101.14	12.0
			駿河区	45	3,427	126.10	101.33	15.4
			清水区	16	2,996	136.12	98.70	4.8
合計		96	3,357	119.39	100.82	32.2		
浜松市		中区	12	2,972	133.62	101.68	3.6	
		東区	10	3,156	167.87	102.31	3.2	
		西区	7	2,537	160.23	97.61	1.8	
		南区	10	2,513	219.45	98.97	2.5	
		浜北区	6	2,688	168.77	100.75	1.6	
		天竜区	1					
		合計		46	2,800	169.83	100.58	12.9
静岡県他		沼津市	48	2,415	155.73	103.65	11.6	
		三島市	11	2,788	158.30	98.12	3.1	
		富士宮市	7	2,370	196.13	101.75	1.7	
		伊東市	2	2,453	368.55	76.54	0.5	
		島田市	10	2,411	206.23	98.48	2.4	
		富士市	3	2,260	194.01	103.36	0.7	
		磐田市	13	2,620	150.49	100.61	3.4	
		焼津市	17	2,240	180.50	97.40	3.8	
		掛川市	14	2,121	211.89	99.95	3.0	
		藤枝市	9	2,168	173.66	97.06	2.0	
		御殿場市	10	2,914	196.46	94.97	2.9	
		袋井市	10	2,307	211.40	99.87	2.3	
		裾野市	11	3,071	170.39	98.34	3.4	
		湖西市	5	2,544	193.57	102.59	1.3	
		伊豆市	1					

表21 新築戸建住宅の市区町村別成約状況[2022年度]

*件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
		菊川市	12	1,976	199.01	98.38	2.4
		伊豆の国市	8	2,225	177.36	100.70	1.8
		牧之原市	6	1,970	256.12	97.37	1.2
		函南町	4	2,955	156.11	100.84	1.2
		清水町	18	2,844	158.08	97.10	5.1
		長泉町	7	2,891	137.92	89.94	2.0
		吉田町	8	1,964	206.12	97.29	1.6
		合計	234	2,450	179.54	99.23	57.3
	合計		376	2,724	162.99	99.80	102.4
愛知県	名古屋市	千種区	22	4,392	113.61	107.97	9.7
		東区	1				
		北区	29	3,768	108.46	106.31	10.9
		西区	27	4,003	105.54	108.75	10.8
		中村区	43	3,858	97.69	110.76	16.6
		昭和区	17	5,619	96.64	124.32	9.6
		瑞穂区	10	4,717	97.75	110.03	4.7
		熱田区	17	4,349	84.73	121.20	7.4
		中川区	91	3,394	121.40	105.26	30.9
		港区	111	3,129	138.50	103.40	34.7
		南区	42	3,754	111.37	104.42	15.8
		守山区	87	3,750	136.42	104.04	32.6
		緑区	53	4,351	137.37	102.97	23.1
		名東区	33	4,529	121.23	105.08	14.9
		太白区	34	4,181	112.61	109.27	14.2
	合計		617	3,832	121.44	106.42	236.4
	愛知県他	豊橋市	49	2,986	141.51	107.38	14.6
		岡崎市	99	3,578	135.94	103.03	35.4
		一宮市	108	2,909	138.55	104.43	31.4
		瀬戸市	27	3,117	147.74	104.50	8.4
		半田市	41	3,039	153.72	101.17	12.5
		春日井市	92	3,572	129.05	104.22	32.9
		豊川市	41	2,876	142.86	105.67	11.8
		津島市	6	2,825	168.07	105.22	1.7
		碧南市	27	2,496	137.37	98.65	6.7
		刈谷市	46	3,972	129.57	105.13	18.3
		豊田市	61	3,799	150.00	104.13	23.2
		安城市	46	3,788	134.11	104.97	17.4
		西尾市	112	2,575	186.75	100.13	28.8
		蒲都市	14	2,220	153.57	100.80	3.1
		大山市	11	3,162	122.79	111.03	3.5
		常滑市	21	2,467	167.29	100.30	5.2
		江南市	18	3,042	149.18	105.49	5.5
		小牧市	21	3,339	124.52	99.29	7.0
		稲沢市	42	2,850	148.79	100.17	12.0
		新城市	3	2,250	213.36	99.10	0.7
		東海市	39	3,387	138.92	97.96	13.2
		大府市	16	3,608	137.53	101.71	5.8
		知多市	18	3,002	155.70	98.86	5.4
		知立市	24	3,840	122.40	105.03	9.2
		尾張旭市	21	3,721	135.76	107.55	7.8
		高浜市	13	2,858	143.28	97.84	3.7
		岩倉市	12	3,750	133.62	107.21	4.5
		豊明市	8	3,695	127.73	102.64	3.0
		日進市	4	4,063	196.02	103.27	1.6
		愛西市	8	2,563	141.57	109.36	2.1
		清須市	14	3,136	144.53	108.49	4.4
		北名古屋市	45	3,414	120.55	102.65	15.4
		弥富市	8	2,665	143.08	105.98	2.1
		みよし市	14	3,939	128.52	109.62	5.5
		あま市	49	2,785	152.43	103.66	13.6
		長久手市	8	4,440	125.71	103.56	3.6
		東郷町	19	3,732	155.47	102.68	7.1
		豊山町	5	2,990	132.17	95.96	1.5
		大口町	7	3,347	124.87	105.82	2.3
		扶桑町	14	2,939	119.01	108.59	4.1
		大治町	33	2,665	132.09	104.65	8.8
		蟹江町	10	2,881	119.25	101.07	2.9
		阿久比町	1				
		東浦町	13	2,986	133.58	100.03	3.9
		美浜町	2	1,755	272.35	97.60	0.4
		武豊町	7	2,221	224.95	96.96	1.6
		幸田町	6	2,875	136.62	96.98	1.7
	合計		1,303	3,188	143.92	103.22	415.4
三重県	合計		1,920	3,395	136.70	104.25	651.9
	津市	津市	8	2,549	188.92	109.27	2.0
		四日市市	16	2,935	159.32	104.58	4.7
		伊勢市	2	2,540	287.40	107.65	0.5
		松阪市	12	2,693	186.96	106.60	3.2
		桑名市	5	3,490	184.09	107.39	1.7
		鈴鹿市	4	2,498	177.40	104.82	1.0

表21 新築戸建住宅の市区町村別成約状況[2022年度]

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています							
県	地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
		名張市	1				
		川越町	4	2,440	149.24	114.99	1.0
		明和町	7	2,805	254.32	104.06	2.0
		玉城町	1				
合計			60	2,778	188.25	106.31	16.7