

## 月例速報 マーケットウォッチ

2023年（令和5年）1月度

Ⅰ 中古マンションレポート		
1. 成約登録状況	…	2
2. 新規登録状況	…	4
3. 在庫状況	…	6
Ⅱ 中古戸建住宅レポート		
1. 成約登録状況	…	8
2. 新規登録状況	…	10
3. 在庫状況	…	12
Ⅲ 新築戸建住宅レポート		
1. 成約登録状況	…	14
2. 新規登録状況	…	16
3. 在庫状況	…	18
Ⅳ 土地（面積100～200㎡）レポート		
1. 成約登録状況	…	20
2. 新規登録状況	…	22
3. 在庫状況	…	24

## &lt;集計情報&gt;

1. 集計対象は、媒介契約物件のほか会員の売主および代理物件を含む。
2. 集計は、各月とも月初から月末までに当機構に登録等があったもの。
  - ①成約物件＝当月に成約報告があったものの集計
  - ②新規登録物件＝当月に新たに登録のあったものの集計
  - ③在庫物件＝当月末時点で登録されている物件の集計
3. マンションは「中古」として登録された物件のみを集計している。

I. 中古マンションレポート

1. 成約登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
22	1	429	-14.2	28.69	2.7	-2.3	2,138	-0.2	-3.5	74.50	-2.8	-1.2	23.41
22	2	554	4.1	28.90	0.5	0.7	2,126	-1.0	-0.5	73.59	-1.5	-1.2	24.16
22	3	510	-20.4	31.57	16.6	9.2	2,381	17.2	12.0	75.44	0.5	2.5	24.16
22	4	513	-7.2	28.81	-0.2	-8.7	2,142	-3.3	-10.1	74.33	-3.1	-1.5	25.71
22	5	462	-4.5	29.23	0.1	1.5	2,134	-1.9	-0.3	73.00	-2.0	-1.8	24.29
22	6	459	-0.4	28.85	5.4	-1.3	2,134	3.8	-0.0	73.98	-1.6	1.3	25.08
22	7	458	0.2	28.05	-3.5	-2.7	2,114	-0.4	-0.9	75.35	3.2	1.9	25.06
22	8	397	-1.2	29.85	6.1	6.4	2,202	5.1	4.2	73.76	-0.9	-2.1	24.57
22	9	455	-9.0	29.89	3.8	0.1	2,222	4.6	0.9	74.35	0.8	0.8	25.17
22	10	483	-11.2	30.22	3.8	1.1	2,260	5.7	1.7	74.80	1.8	0.6	24.26
22	11	475	-4.2	29.95	3.1	-0.9	2,263	5.7	0.1	75.58	2.6	1.0	24.31
22	12	460	5.7	30.33	3.2	1.3	2,243	1.2	-0.9	73.96	-2.0	-2.1	24.32
23	1	404	-5.8	30.07	4.8	-0.9	2,186	2.3	-2.6	72.69	-2.4	-1.7	25.46

○富山県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
22	1	4	0.0	29.35	12.8	-36.2	1,903	22.0	-46.6	64.82	8.1	-16.2	19.94
22	2	6	0.0	36.31	41.9	23.7	2,872	69.1	50.9	79.09	19.2	22.0	10.40
22	3	5	-72.2	30.14	22.6	-17.0	2,328	32.0	-18.9	77.24	7.7	-2.3	21.93
22	4	10	25.0	27.06	26.2	-10.2	2,200	36.6	-5.5	81.29	8.2	5.2	18.37
22	5	2	-83.3	15.44	-35.7	-42.9	1,650	-7.0	-25.0	106.86	44.7	31.4	27.33
22	6	6	20.0	20.21	-25.8	30.9	1,510	-24.4	-8.5	74.71	1.9	-30.1	26.53
22	7	10	0.0	26.54	25.8	31.3	2,100	42.4	39.1	79.12	13.2	5.9	22.67
22	8	11	83.3	22.79	6.0	-14.1	1,681	3.9	-20.0	73.75	-2.1	-6.8	22.39
22	9	7	-12.5	21.79	-19.0	-4.4	1,523	-33.7	-9.4	69.90	-18.2	-5.2	25.17
22	10	10	100.0	29.49	70.0	35.4	2,543	99.4	67.0	86.23	17.3	23.4	19.88
22	11	9	12.5	31.57	53.7	7.1	2,500	62.3	-1.7	79.18	5.6	-8.2	16.99
22	12	10	100.0	22.55	-51.0	-28.6	1,481	-58.4	-40.8	65.68	-15.1	-17.0	26.44
23	1	14	250.0	23.45	-20.1	4.0	1,769	-7.0	19.5	75.43	16.4	14.8	21.96

○石川県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
22	1	14	-6.7	25.21	-13.3	-8.1	1,811	-6.0	-7.1	71.81	8.5	1.1	20.44
22	2	18	100.0	24.90	3.6	-1.2	1,661	-4.0	-8.3	66.69	-7.3	-7.1	25.34
22	3	16	-33.3	23.73	-13.8	-4.7	1,533	-27.7	-7.7	64.63	-16.1	-3.1	28.52
22	4	18	-30.8	25.17	13.1	6.1	1,749	-11.3	14.1	69.49	-21.5	7.5	27.40
22	5	13	-27.8	20.43	-38.2	-18.8	1,364	-41.8	-22.0	66.75	-5.9	-3.9	26.60
22	6	10	0.0	21.15	-7.2	3.5	1,304	-9.9	-4.4	61.63	-2.9	-7.7	24.39
22	7	25	150.0	21.99	-11.8	4.0	1,648	-3.7	26.5	74.95	9.2	21.6	27.66
22	8	4	-69.2	42.04	48.6	91.1	3,380	70.1	105.0	80.41	14.5	7.3	14.81
22	9	23	155.6	25.04	24.9	-40.4	1,866	26.0	-44.8	74.51	0.9	-7.3	24.04
22	10	20	-4.8	27.04	22.2	8.0	1,928	20.4	3.4	71.31	-1.4	-4.3	25.09
22	11	15	-16.7	23.32	0.6	-13.8	1,483	1.6	-23.1	63.59	1.0	-10.8	26.94
22	12	21	16.7	26.51	-3.4	13.7	2,002	2.8	35.1	75.54	6.4	18.8	24.38
23	1	14	0.0	31.12	23.4	17.4	1,940	7.1	-3.1	62.34	-13.2	-17.5	25.02

○福井県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
22	1	1	0.0	0.00	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0	0.00
22	2	2	-50.0	34.65	27.8	130.9	2,675	43.0	970.0	77.20	11.9	363.4	9.92
22	3	2	-33.3	22.84	-23.2	-34.1	1,500	-36.9	-43.9	65.67	-17.8	-14.9	17.83
22	4	3	-50.0	16.62	15.7	-27.2	1,053	-72.3	-29.8	63.37	-76.1	-3.5	28.08
22	5	4	100.0	20.22	-14.1	21.6	1,288	-31.5	22.2	63.68	-20.3	0.5	24.06
22	6	1	0.0	0.00	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0	0.00
22	7	3	200.0	28.72	48.7	56.0	1,957	34.9	26.2	68.12	-9.3	-19.1	17.22
22	8	0	-100.0										
22	9	4	33.3	32.03	-3.0		2,565	24.5		80.09	28.4		14.46
22	10	3	50.0	17.16	24.4	-46.4	862	-19.1	-66.4	50.21	-35.0	-37.3	37.36
22	11	8	300.0	22.73	-42.7	32.5	1,538	-32.4	78.4	67.64	18.0	34.7	25.68
22	12	1	0.0	0.00	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0	0.00
23	1	8	700.0	27.65	84.3	14.0	1,543	517.3	-17.9	55.80	234.9	-28.0	22.43

## I. 中古マンションレポート

## 1. 成約登録状況(2/2)

## ○岐阜県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	1	14	-22.2	25.28	15.9	-8.4	2,056	23.7	-8.7	81.32	6.7	-0.3	19.51
22	2	18	63.6	22.55	30.7	-10.8	1,754	40.9	-14.7	77.76	7.8	-4.4	22.92
22	3	14	-39.1	22.50	-10.7	-0.3	1,806	-3.6	3.0	80.27	8.0	3.2	19.70
22	4	13	-18.8	28.82	17.9	28.1	2,243	15.6	24.2	77.84	-1.9	-3.0	21.36
22	5	13	18.2	26.47	16.1	-8.2	2,078	19.2	-7.4	78.49	2.7	0.8	19.48
22	6	16	6.7	20.03	-7.3	-24.3	1,557	-15.3	-25.1	77.73	-8.6	-1.0	21.96
22	7	15	150.0	26.11	-11.8	30.4	2,086	-9.9	34.0	79.89	2.1	2.8	18.69
22	8	9	-40.0	19.98	-12.3	-23.5	1,564	-6.9	-25.0	78.30	6.2	-2.0	24.60
22	9	8	0.0	26.42	-0.1	32.2	2,366	18.5	51.3	89.57	18.7	14.4	12.55
22	10	10	-33.3	23.52	12.5	-11.0	2,016	13.9	-14.8	85.74	1.2	-4.3	19.07
22	11	14	75.0	25.40	12.1	8.0	2,016	2.9	-0.0	79.34	-8.2	-7.5	22.36
22	12	17	70.0	24.62	-10.8	-3.1	1,766	-21.6	-12.4	71.71	-12.0	-9.6	20.19
23	1	12	-14.3	23.11	-8.6	-6.2	1,979	-3.7	12.1	85.64	5.3	19.4	22.99

## ○静岡県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	1	53	-7.0	28.47	4.1	8.0	1,976	-3.0	4.4	69.42	-6.9	-3.3	25.80
22	2	72	7.5	27.34	-22.8	-3.9	1,905	-25.3	-3.6	69.68	-3.2	0.4	24.64
22	3	59	-14.5	39.85	64.4	45.7	2,860	64.9	50.1	71.76	0.3	3.0	23.67
22	4	67	-5.6	31.50	3.9	-21.0	2,173	7.2	-24.0	68.98	3.2	-3.9	26.04
22	5	56	-6.7	28.05	-2.8	-10.9	1,828	-8.8	-15.9	65.16	-6.2	-5.5	25.25
22	6	62	24.0	25.97	-4.1	-7.4	1,862	-7.3	1.9	71.72	-3.3	10.1	25.94
22	7	56	-5.1	25.55	2.6	-1.6	1,788	7.1	-4.0	69.97	4.4	-2.4	24.83
22	8	43	-17.3	25.03	-2.5	-2.0	1,653	-5.7	-7.5	66.04	-3.3	-5.6	30.75
22	9	56	-8.2	24.37	1.3	-2.7	1,671	4.1	1.1	68.57	2.8	3.8	27.42
22	10	52	-21.2	26.01	3.1	6.7	1,815	8.3	8.7	69.79	5.1	1.8	25.34
22	11	67	-2.9	32.10	10.5	23.4	2,456	23.5	35.3	76.53	11.8	9.7	19.68
22	12	61	15.1	27.27	3.5	-15.0	1,919	1.4	-21.9	70.36	-2.0	-8.1	25.09
23	1	42	-20.8	31.59	11.0	15.8	1,916	-3.0	-0.1	60.67	-12.6	-13.8	25.74

## ○愛知県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	1	328	-15.2	29.41	3.4	-1.4	2,229	0.9	-1.8	75.77	-2.4	-0.4	23.43
22	2	427	0.0	29.58	5.3	0.6	2,192	3.6	-1.6	74.11	-1.7	-2.2	24.40
22	3	393	-18.8	31.42	13.5	6.2	2,396	14.7	9.3	76.25	1.0	2.9	24.42
22	4	387	-5.8	28.86	-4.9	-8.1	2,172	-4.2	-9.3	75.26	0.7	-1.3	26.02
22	5	351	-3.3	30.44	1.9	5.4	2,256	0.6	3.9	74.12	-1.3	-1.5	24.26
22	6	355	-3.5	30.28	8.7	-0.5	2,261	7.8	0.2	74.68	-0.9	0.8	25.10
22	7	336	-6.1	29.19	-3.5	-3.6	2,215	-1.1	-2.1	75.88	2.5	1.6	25.40
22	8	324	6.9	30.81	6.4	5.5	2,297	4.8	3.7	74.56	-1.5	-1.7	24.24
22	9	344	-12.7	31.42	5.2	2.0	2,352	5.5	2.4	74.86	0.3	0.4	25.61
22	10	371	-11.7	31.59	2.6	0.5	2,372	4.0	0.9	75.10	1.4	0.3	24.23
22	11	345	-7.8	30.48	1.9	-3.5	2,303	3.3	-2.9	75.58	1.4	0.6	24.99
22	12	339	0.9	31.77	6.5	4.2	2,378	4.8	3.2	74.86	-1.6	-1.0	24.42
23	1	300	-8.5	30.94	5.2	-2.6	2,313	3.8	-2.7	74.76	-1.3	-0.1	25.63

## ○三重県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	1	15	-16.7	19.25	-19.5	-20.5	1,297	-28.3	-27.7	67.39	-10.9	-9.1	25.47
22	2	11	37.5	23.58	-28.2	22.5	1,886	-28.7	45.4	79.99	-0.7	18.7	22.57
22	3	21	5.0	24.86	-0.0	5.4	1,891	-2.6	0.2	76.07	-2.6	-4.9	21.07
22	4	15	0.0	23.77	-8.9	-4.4	1,773	-13.2	-6.3	74.59	-4.7	-2.0	22.92
22	5	23	27.8	22.64	4.6	-4.7	1,680	-4.5	-5.2	74.22	-8.7	-0.5	24.47
22	6	9	-25.0	21.06	-19.8	-7.0	1,420	-24.6	-15.5	67.42	-6.0	-9.2	26.53
22	7	13	0.0	23.73	2.0	12.7	1,881	5.1	32.5	79.29	3.0	17.6	23.43
22	8	6	-50.0	28.69	1.0	20.9	2,154	0.1	14.5	75.06	-0.9	-5.3	23.18
22	9	13	-23.5	25.67	-0.3	-10.5	1,973	3.2	-8.4	76.86	3.6	2.4	20.14
22	10	17	13.3	22.75	-0.6	-11.4	1,795	1.0	-9.0	78.89	1.5	2.6	25.73
22	11	17	0.0	22.18	-2.9	-2.5	1,799	-3.9	0.2	81.13	-1.0	2.8	23.43
22	12	11	-8.3	24.64	1.8	11.1	1,825	1.7	1.4	74.06	-0.1	-8.7	23.53
23	1	14	-6.7	20.91	8.7	-15.1	1,478	14.0	-19.0	70.69	4.9	-4.6	28.75

I. 中古マンションレポート

2. 新規登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
22	1	1,799	-	30.77	-	-	2,146	-	-	69.73	-	-	26.33
22	2	1,711	-	32.60	-	5.9	2,284	-	6.4	70.07	-	0.5	25.69
22	3	1,989	-	32.23	-	-1.1	2,247	-	-1.6	69.70	-	-0.5	26.12
22	4	1,939	-	33.31	-	3.3	2,302	-	2.5	69.12	-	-0.8	25.56
22	5	1,849	-	31.89	-	-4.3	2,235	-	-2.9	70.08	-	1.4	26.02
22	6	1,841	-	32.41	-	1.7	2,255	-	0.9	69.56	-	-0.7	26.82
22	7	1,924	-	32.34	-	-0.2	2,256	-	0.1	69.78	-	0.3	26.42
22	8	1,746	-	33.43	-	3.4	2,293	-	1.6	68.60	-	-1.7	26.32
22	9	1,853	-	31.85	-	-4.7	2,242	-	-2.2	70.38	-	2.6	26.86
22	10	2,148	-	33.80	-	6.1	2,346	-	4.6	69.42	-	-1.4	26.30
22	11	1,937	-	33.26	-	-1.6	2,321	-	-1.1	69.78	-	0.5	25.96
22	12	1,927	-	34.52	-	3.8	2,424	-	4.5	70.23	-	0.6	26.53
23	1	1,890	5.1	32.61	6.0	-5.5	2,255	5.1	-7.0	69.15	-0.8	-1.5	26.29

○富山県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
22	1	17	-	23.82	-	-	1,668	-	-	70.04	-	-	26.52
22	2	15	-	28.67	-	20.4	2,054	-	23.1	71.65	-	2.3	19.14
22	3	29	-	24.59	-	-14.3	1,614	-	-21.4	65.65	-	-8.4	26.77
22	4	23	-	22.32	-	-9.2	1,388	-	-14.0	62.19	-	-5.3	28.50
22	5	21	-	24.17	-	8.3	1,519	-	9.4	62.86	-	1.1	24.97
22	6	32	-	23.16	-	-4.2	1,469	-	-3.3	63.42	-	0.9	26.98
22	7	37	-	24.58	-	6.2	1,596	-	8.6	64.91	-	2.4	26.27
22	8	21	-	26.71	-	8.7	1,949	-	22.1	72.97	-	12.4	22.59
22	9	24	-	21.28	-	-20.3	1,594	-	-18.2	74.88	-	2.6	26.38
22	10	25	-	27.61	-	29.7	1,972	-	23.7	71.43	-	-4.6	21.63
22	11	19	-	25.66	-	-7.1	1,783	-	-9.6	69.48	-	-2.7	25.85
22	12	24	-	24.34	-	-5.1	1,773	-	-0.5	72.85	-	4.8	24.82
23	1	36	111.8	25.98	9.1	6.7	1,755	5.2	-1.0	67.57	-3.5	-7.2	21.90

○石川県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
22	1	44	-	25.92	-	-	1,697	-	-	65.47	-	-	24.51
22	2	59	-	28.22	-	8.9	1,882	-	10.9	66.69	-	1.9	25.94
22	3	65	-	28.02	-	-0.7	1,738	-	-7.7	62.01	-	-7.0	25.76
22	4	50	-	25.77	-	-8.0	1,722	-	-0.9	66.82	-	7.8	27.89
22	5	55	-	22.19	-	-13.9	1,593	-	-7.5	71.78	-	7.4	27.39
22	6	54	-	26.72	-	20.5	1,643	-	3.2	61.49	-	-14.3	27.95
22	7	65	-	26.63	-	-0.4	1,820	-	10.8	68.36	-	11.2	27.58
22	8	69	-	28.89	-	8.5	1,687	-	-7.3	58.40	-	-14.6	26.30
22	9	70	-	26.07	-	-9.8	1,699	-	0.7	65.16	-	11.6	29.11
22	10	96	-	27.01	-	3.6	1,702	-	0.2	62.99	-	-3.3	27.42
22	11	60	-	31.82	-	17.8	2,053	-	20.6	64.51	-	2.4	26.12
22	12	70	-	26.55	-	-16.6	1,511	-	-26.4	56.89	-	-11.8	26.96
23	1	57	29.5	23.30	-10.1	-12.2	1,361	-19.8	-9.9	58.40	-10.8	2.6	30.49

○福井県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
22	1	8	-	20.71	-	-	1,696	-	-	81.92	-	-	23.39
22	2	12	-	21.00	-	1.4	1,437	-	-15.3	68.40	-	-16.5	23.93
22	3	6	-	24.11	-	14.8	1,575	-	9.6	65.34	-	-4.5	26.67
22	4	13	-	26.99	-	12.0	1,655	-	5.1	61.30	-	-6.2	23.46
22	5	13	-	25.99	-	-3.7	1,991	-	20.3	76.59	-	24.9	20.14
22	6	3	-	25.79	-	-0.8	2,287	-	14.9	88.67	-	15.8	24.58
22	7	13	-	33.16	-	28.6	1,704	-	-25.5	51.39	-	-42.0	25.70
22	8	11	-	26.83	-	-19.1	1,807	-	6.1	67.35	-	31.1	22.42
22	9	12	-	26.65	-	-0.7	1,796	-	-0.6	67.39	-	0.1	23.71
22	10	19	-	28.96	-	8.7	1,578	-	-12.1	54.49	-	-19.1	21.61
22	11	20	-	27.76	-	-4.1	2,042	-	29.4	73.57	-	35.0	25.64
22	12	11	-	26.52	-	-4.5	1,932	-	-5.4	72.84	-	-1.0	25.82
23	1	13	62.5	28.60	38.1	7.8	2,210	30.3	14.4	77.28	-5.7	6.1	19.56

## I. 中古マンションレポート

## 2. 新規登録状況(2/2)

## ○岐阜県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	1	48	-	24.84	-	-	1,855	-	-	74.68	-	-	20.38
22	2	45	-	28.19	-	13.5	1,864	-	0.4	66.11	-	-11.5	23.81
22	3	53	-	28.08	-	-0.4	1,964	-	5.4	69.93	-	5.8	23.37
22	4	53	-	24.65	-	-12.2	1,846	-	-6.0	74.89	-	7.1	21.29
22	5	51	-	23.12	-	-6.2	1,645	-	-10.9	71.15	-	-5.0	24.50
22	6	53	-	23.94	-	3.5	1,748	-	6.3	73.04	-	2.7	23.36
22	7	53	-	27.53	-	15.0	1,960	-	12.1	71.21	-	-2.5	20.00
22	8	46	-	31.07	-	12.9	2,355	-	20.1	75.80	-	6.4	20.32
22	9	51	-	24.33	-	-21.7	1,829	-	-22.3	75.19	-	-0.8	23.77
22	10	60	-	25.03	-	2.9	1,904	-	4.1	76.08	-	1.2	23.46
22	11	38	-	23.79	-	-4.9	1,661	-	-12.8	69.79	-	-8.3	26.64
22	12	39	-	24.13	-	1.4	1,741	-	4.8	72.16	-	3.4	24.77
23	1	53	10.4	27.19	9.5	12.7	2,145	15.6	23.2	78.88	5.6	9.3	20.93

## ○静岡県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	1	278	-	23.35	-	-	1,574	-	-	67.39	-	-	31.30
22	2	263	-	25.08	-	7.4	1,649	-	4.8	65.75	-	-2.4	29.42
22	3	322	-	24.86	-	-0.9	1,613	-	-2.2	64.89	-	-1.3	30.52
22	4	326	-	23.45	-	-5.7	1,580	-	-2.0	67.38	-	3.8	30.44
22	5	320	-	24.51	-	4.5	1,659	-	5.0	67.72	-	0.5	30.44
22	6	310	-	27.46	-	12.1	1,892	-	14.0	68.91	-	1.8	29.52
22	7	318	-	24.00	-	-12.6	1,583	-	-16.3	65.95	-	-4.3	29.84
22	8	252	-	23.65	-	-1.5	1,543	-	-2.5	65.23	-	-1.1	30.55
22	9	306	-	26.26	-	11.0	1,828	-	18.5	69.63	-	6.7	28.90
22	10	330	-	31.37	-	19.5	2,178	-	19.1	69.42	-	-0.3	29.41
22	11	418	-	26.31	-	-16.1	1,787	-	-17.9	67.93	-	-2.1	29.26
22	12	302	-	24.47	-	-7.0	1,639	-	-8.3	66.98	-	-1.4	30.32
23	1	330	18.7	30.28	29.6	23.7	2,100	33.5	28.1	69.37	2.9	3.6	29.31

## ○愛知県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	1	1,353	-	33.15	-	-	2,317	-	-	69.91	-	-	25.79
22	2	1,267	-	34.83	-	5.1	2,478	-	6.9	71.16	-	1.8	25.24
22	3	1,468	-	34.48	-	-1.0	2,449	-	-1.2	71.05	-	-0.2	25.48
22	4	1,437	-	36.52	-	5.9	2,536	-	3.5	69.43	-	-2.3	24.71
22	5	1,343	-	34.83	-	-4.6	2,452	-	-3.3	70.40	-	1.4	25.19
22	6	1,352	-	34.48	-	-1.0	2,407	-	-1.8	69.82	-	-0.8	26.46
22	7	1,374	-	35.21	-	2.1	2,494	-	3.6	70.83	-	1.4	25.99
22	8	1,291	-	36.05	-	2.4	2,493	-	-0.0	69.16	-	-2.4	26.08
22	9	1,341	-	34.18	-	-5.2	2,399	-	-3.8	70.20	-	1.5	26.67
22	10	1,531	-	35.50	-	3.9	2,468	-	2.9	69.51	-	-1.0	26.18
22	11	1,339	-	36.14	-	1.8	2,541	-	3.0	70.31	-	1.1	25.05
22	12	1,428	-	37.66	-	4.2	2,684	-	5.6	71.26	-	1.4	25.97
23	1	1,342	-0.8	34.31	3.5	-8.9	2,363	2.0	-12.0	68.87	-1.5	-3.4	25.99

## ○三重県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	1	51	-	21.41	-	-	1,601	-	-	74.76	-	-	23.65
22	2	50	-	25.21	-	17.7	1,832	-	14.4	72.64	-	-2.8	23.31
22	3	46	-	23.55	-	-6.6	1,745	-	-4.7	74.11	-	2.0	24.08
22	4	37	-	24.42	-	3.7	1,814	-	4.0	74.27	-	0.2	24.12
22	5	46	-	22.55	-	-7.7	1,702	-	-6.2	75.48	-	1.6	26.23
22	6	37	-	26.36	-	16.9	2,004	-	17.8	76.03	-	0.7	23.76
22	7	64	-	23.07	-	-12.5	1,688	-	-15.8	73.18	-	-3.8	26.55
22	8	56	-	26.20	-	13.6	1,991	-	18.0	75.99	-	3.8	22.81
22	9	49	-	26.54	-	1.3	2,155	-	8.2	81.20	-	6.8	22.00
22	10	87	-	29.27	-	10.3	2,135	-	-0.9	72.94	-	-10.2	21.69
22	11	43	-	25.46	-	-13.0	1,963	-	-8.0	77.09	-	5.7	24.86
22	12	53	-	26.79	-	5.2	2,017	-	2.8	75.29	-	-2.3	25.02
23	1	59	15.7	25.86	20.8	-3.5	1,940	21.2	-3.9	74.99	0.3	-0.4	24.23

I. 中古マンションレポート

3. 在庫状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	1	6,156	-1.1	31.83	10.0	-0.8	2,231	9.9	-1.2	70.08	-0.1	-0.4	25.97
22	2	6,149	1.2	32.28	10.4	1.4	2,272	11.1	1.8	70.38	0.6	0.4	25.79
22	3	6,185	5.5	32.55	9.7	0.8	2,278	10.2	0.3	69.99	0.4	-0.6	25.76
22	4	6,180	3.1	32.98	11.1	1.3	2,290	11.3	0.5	69.44	0.2	-0.8	25.58
22	5	6,256	-0.4	33.13	11.9	0.5	2,304	12.4	0.6	69.53	0.5	0.1	25.52
22	6	6,256	7.3	33.08	7.1	-0.2	2,306	7.6	0.1	69.69	0.5	0.2	25.76
22	7	6,389	8.6	32.96	5.7	-0.4	2,303	6.0	-0.1	69.86	0.2	0.2	25.94
22	8	6,370	7.4	33.38	6.5	1.3	2,329	5.9	1.1	69.76	-0.5	-0.1	26.00
22	9	6,517	9.6	33.25	5.3	-0.4	2,325	5.5	-0.1	69.94	0.2	0.3	26.00
22	10	6,654	11.2	34.03	6.7	2.3	2,375	6.5	2.1	69.79	-0.2	-0.2	25.80
22	11	6,839	15.4	34.15	6.4	0.3	2,383	5.8	0.3	69.78	-0.6	-0.0	25.73
22	12	7,041	18.1	34.73	8.2	1.7	2,429	7.5	1.9	69.93	-0.6	0.2	25.82
23	1	7,235	17.5	34.27	7.6	-1.3	2,400	7.6	-1.2	70.03	-0.1	0.1	25.84

○富山県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	1	77	-16.3	24.08	5.5	-1.6	1,642	0.6	-0.8	68.17	-4.7	0.8	24.54
22	2	78	-17.0	21.17	-6.8	-12.1	1,875	12.0	14.2	88.55	20.2	29.9	24.87
22	3	86	17.8	23.74	0.2	12.1	1,607	-8.0	-14.3	67.70	-8.2	-23.6	25.04
22	4	85	0.0	22.74	-3.6	-4.2	1,505	-10.7	-6.3	66.20	-7.4	-2.2	26.45
22	5	83	-1.2	23.63	2.9	3.9	1,582	-3.9	5.1	66.94	-6.6	1.1	25.60
22	6	95	13.1	23.43	5.3	-0.9	1,554	-1.8	-1.7	66.34	-6.8	-0.9	25.88
22	7	104	40.5	23.74	1.5	1.3	1,556	-5.2	0.1	65.56	-6.7	-1.2	26.21
22	8	98	38.0	25.35	9.5	6.8	1,710	3.8	9.8	67.44	-5.2	2.9	25.09
22	9	102	39.7	23.52	2.6	-7.2	1,608	1.8	-5.9	68.37	-0.8	1.4	25.94
22	10	103	63.5	23.91	-2.0	1.7	1,620	-3.8	0.7	67.75	-1.8	-0.9	25.34
22	11	95	46.2	23.27	-15.2	-2.7	1,555	-19.2	-4.0	66.85	-4.8	-1.3	26.36
22	12	101	42.3	23.38	-4.5	0.5	1,614	-2.4	3.8	69.04	2.1	3.3	25.98
23	1	107	39.0	24.67	2.5	5.5	1,660	1.1	2.8	67.29	-1.3	-2.5	24.85

○石川県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	1	223	-16.8	26.58	11.0	4.1	1,756	5.0	4.7	66.06	-5.4	0.6	25.67
22	2	219	-19.2	26.89	8.5	1.2	1,827	5.3	4.1	67.95	-2.9	2.9	25.85
22	3	197	-17.2	27.20	6.2	1.1	1,799	-3.4	-1.6	66.12	-9.0	-2.7	26.19
22	4	182	-18.4	27.37	3.4	0.6	1,813	-4.9	0.8	66.24	-8.0	0.2	26.19
22	5	193	-10.2	26.87	7.2	-1.8	1,804	2.6	-0.5	67.13	-4.3	1.3	26.32
22	6	199	-16.4	27.01	4.6	0.5	1,835	3.3	1.7	67.92	-1.3	1.2	26.71
22	7	209	-12.9	26.87	3.0	-0.5	1,842	5.9	0.4	68.57	2.8	1.0	26.90
22	8	227	-8.8	27.25	4.8	1.4	1,824	3.9	-1.0	66.93	-0.9	-2.4	26.74
22	9	233	-2.9	27.92	8.8	2.5	1,863	10.1	2.1	66.70	1.1	-0.3	27.16
22	10	259	11.2	27.01	6.3	-3.3	1,761	3.5	-5.5	65.19	-2.7	-2.3	27.81
22	11	256	14.3	28.24	7.3	4.5	1,850	6.5	5.0	65.50	-0.8	0.5	27.41
22	12	263	15.4	28.46	11.5	0.8	1,787	6.6	-3.4	62.80	-4.4	-4.1	27.34
23	1	250	12.1	27.28	2.6	-4.1	1,712	-2.5	-4.2	62.76	-5.0	-0.1	27.91

○福井県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	1	35	-5.4	27.15	5.9	4.5	1,967	9.9	3.9	72.47	3.7	-0.5	23.59
22	2	38	15.2	25.43	-3.7	-6.3	1,827	-1.6	-7.1	71.83	2.2	-0.9	24.45
22	3	31	-6.1	26.03	0.0	2.4	2,012	19.2	10.1	77.30	19.2	7.6	24.85
22	4	31	0.0	27.60	-0.3	6.0	1,730	-8.2	-14.0	62.69	-7.9	-18.9	25.30
22	5	34	6.3	27.58	-0.5	-0.1	1,883	-1.4	8.9	68.29	-0.9	8.9	23.81
22	6	31	-27.9	28.29	1.6	2.6	1,973	5.0	4.7	69.73	3.3	2.1	23.40
22	7	36	-18.2	29.94	4.1	5.8	1,964	2.3	-0.4	65.59	-1.8	-5.9	24.79
22	8	39	-18.8	30.60	6.4	2.2	1,987	8.6	1.2	64.94	2.0	-1.0	23.94
22	9	39	-7.1	28.85	2.9	-5.7	1,784	-10.8	-10.2	61.84	-13.3	-4.8	24.88
22	10	45	9.8	30.19	7.8	4.6	1,914	-1.2	7.3	63.39	-8.3	2.5	22.20
22	11	53	32.5	30.38	10.5	0.7	2,041	8.9	6.7	67.18	-1.4	6.0	23.01
22	12	52	40.5	30.28	16.6	-0.3	2,171	14.7	6.3	71.68	-1.6	6.7	22.89
23	1	47	34.3	30.65	12.9	1.2	2,365	20.2	8.9	77.14	6.4	7.6	22.38

## I. 中古マンションレポート

## 3. 在庫状況(2/2)

## ○岐阜県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	1	208	4.5	23.15	17.3	-2.1	1,699	14.3	-2.5	73.38	-2.5	-0.3	23.49
22	2	206	4.6	24.50	18.4	5.8	1,783	14.2	5.0	72.80	-3.5	-0.8	23.07
22	3	218	30.5	25.14	22.9	2.6	1,795	15.2	0.7	71.40	-6.2	-1.9	23.44
22	4	217	33.1	24.82	13.2	-1.3	1,803	6.3	0.5	72.65	-6.1	1.7	22.97
22	5	218	28.2	24.55	16.6	-1.1	1,775	9.5	-1.6	72.33	-6.1	-0.4	23.33
22	6	230	37.7	25.24	15.4	2.8	1,833	8.6	3.2	72.63	-5.9	0.4	23.16
22	7	229	27.2	26.12	22.4	3.5	1,897	16.6	3.5	72.65	-4.7	0.0	22.41
22	8	225	23.0	27.35	27.0	4.7	2,030	23.1	7.0	74.24	-3.0	2.2	21.68
22	9	228	28.1	26.63	28.8	-2.6	1,997	26.6	-1.7	74.98	-1.7	1.0	22.09
22	10	236	25.5	26.86	22.2	0.9	2,016	22.1	1.0	75.08	-0.1	0.1	22.15
22	11	223	14.4	26.22	12.9	-2.4	1,942	10.3	-3.7	74.10	-2.4	-1.3	22.68
22	12	207	2.5	25.16	6.4	-4.0	1,877	7.8	-3.4	74.59	1.3	0.7	23.59
23	1	223	7.2	25.56	10.4	1.6	1,920	13.0	2.3	75.10	2.3	0.7	23.08

## ○静岡県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	1	1,023	-10.3	24.07	7.8	-1.0	1,648	6.6	-2.3	68.47	-1.1	-1.3	30.13
22	2	999	-9.3	24.54	10.5	1.9	1,676	8.7	1.7	68.29	-1.7	-0.3	30.20
22	3	1,003	-12.9	24.32	10.6	-0.9	1,651	8.8	-1.5	67.89	-1.7	-0.6	30.13
22	4	1,006	-23.7	23.97	7.1	-1.4	1,600	5.1	-3.1	66.73	-1.9	-1.7	30.36
22	5	1,035	-34.4	23.85	5.3	-0.5	1,608	3.8	0.5	67.40	-1.4	1.0	30.49
22	6	1,061	-2.7	24.48	6.6	2.6	1,663	5.3	3.4	67.91	-1.2	0.8	30.45
22	7	1,073	0.6	24.35	4.3	-0.5	1,650	2.9	-0.8	67.74	-1.4	-0.3	30.48
22	8	1,036	3.4	24.47	3.9	0.5	1,654	0.8	0.2	67.58	-3.0	-0.2	30.40
22	9	1,070	3.6	25.14	4.7	2.7	1,719	1.9	4.0	68.39	-2.7	1.2	30.08
22	10	1,024	-7.7	26.79	12.3	6.6	1,847	10.6	7.5	68.96	-1.5	0.8	29.96
22	11	1,140	5.9	26.89	11.9	0.4	1,850	9.5	0.1	68.78	-2.2	-0.3	29.97
22	12	1,177	15.6	26.55	9.2	-1.3	1,821	8.0	-1.5	68.61	-1.1	-0.3	30.29
23	1	1,212	18.5	26.32	9.4	-0.9	1,816	10.2	-0.3	69.00	0.8	0.6	30.32

## ○愛知県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	1	4,447	2.0	34.66	9.4	-1.2	2,438	10.0	-1.6	70.33	0.6	-0.3	25.38
22	2	4,458	5.0	35.16	9.5	1.4	2,475	10.9	1.6	70.41	1.3	0.1	25.15
22	3	4,508	10.5	35.35	7.8	0.6	2,490	9.6	0.6	70.42	1.7	0.0	25.10
22	4	4,521	11.6	35.98	9.3	1.8	2,518	10.8	1.1	69.98	1.3	-0.6	24.82
22	5	4,553	11.7	36.31	9.1	0.9	2,538	10.7	0.8	69.90	1.5	-0.1	24.68
22	6	4,499	10.5	36.21	6.0	-0.3	2,532	7.4	-0.2	69.92	1.3	0.0	24.98
22	7	4,571	10.4	36.09	5.2	-0.3	2,535	6.0	0.1	70.23	0.7	0.4	25.23
22	8	4,563	7.7	36.47	6.1	1.0	2,554	6.1	0.8	70.03	-0.0	-0.3	25.47
22	9	4,657	9.6	36.24	4.5	-0.6	2,538	5.4	-0.6	70.03	0.8	-0.0	25.46
22	10	4,785	13.4	36.84	4.5	1.7	2,573	4.7	1.4	69.85	0.2	-0.3	25.31
22	11	4,888	16.7	37.00	4.8	0.4	2,588	4.8	0.6	69.93	0.0	0.1	25.05
22	12	5,050	18.4	37.86	7.9	2.3	2,659	7.4	2.8	70.24	-0.5	0.4	25.07
23	1	5,193	16.8	37.34	7.7	-1.4	2,617	7.4	-1.6	70.09	-0.3	-0.2	25.13

## ○三重県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	1	143	12.6	24.66	-3.1	-0.5	1,872	-4.7	-0.2	75.92	-1.6	0.3	23.12
22	2	151	12.7	24.89	-1.0	0.9	1,835	-4.7	-2.0	73.74	-3.8	-2.9	23.34
22	3	142	15.4	25.09	3.1	0.8	1,854	1.3	1.0	73.89	-1.7	0.2	23.48
22	4	138	13.1	25.18	7.7	0.3	1,874	7.4	1.1	74.43	-0.2	0.7	23.25
22	5	140	11.1	25.14	6.3	-0.2	1,858	5.1	-0.9	73.91	-1.2	-0.7	23.65
22	6	141	6.0	25.45	4.0	1.2	1,931	5.2	3.9	75.88	1.2	2.7	23.29
22	7	167	21.9	24.47	-2.5	-3.9	1,833	-1.4	-5.1	74.91	1.2	-1.3	24.57
22	8	182	28.2	25.39	6.1	3.8	1,924	8.5	5.0	75.77	2.2	1.2	23.67
22	9	188	42.4	25.78	7.5	1.5	1,984	9.5	3.2	76.99	1.9	1.6	23.51
22	10	202	59.1	27.28	16.4	5.8	2,044	14.4	3.0	74.92	-1.7	-2.7	22.91
22	11	184	35.3	27.29	11.4	0.0	2,041	10.1	-0.1	74.82	-1.2	-0.1	23.41
22	12	191	34.5	27.70	11.7	1.5	2,067	10.2	1.3	74.62	-1.4	-0.3	23.49
23	1	203	42.0	26.94	9.2	-2.8	2,099	12.1	1.5	77.92	2.6	4.4	23.26

## Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

## 1. 成約登録状況(1/2)

## ○中部圏

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
22	1	394	10.1	2,072	-0.4	-1.4	218.52	7.5	-7.7	121.19	1.9	1.2	25.51
22	2	370	1.4	2,136	0.8	3.1	205.51	2.1	-6.0	118.87	-1.1	-1.9	25.02
22	3	447	-1.8	2,319	6.6	8.6	209.54	0.2	2.0	123.93	2.2	4.3	24.43
22	4	393	-4.6	2,192	4.9	-5.5	224.82	-3.2	7.3	123.50	2.6	-0.3	24.86
22	5	384	7.3	2,285	12.4	4.3	207.28	-6.7	-7.8	123.69	0.9	0.1	24.39
22	6	413	-3.5	2,284	12.8	-0.1	217.74	1.5	5.0	121.73	-24.1	-1.6	24.96
22	7	379	-4.1	2,208	10.2	-3.3	219.28	-5.4	0.7	118.41	-2.9	-2.7	24.32
22	8	345	-14.8	2,159	5.2	-2.2	220.23	6.7	0.4	124.29	3.4	5.0	26.20
22	9	415	7.5	2,193	6.1	1.6	233.19	14.6	5.9	125.05	4.0	0.6	25.26
22	10	470	6.8	2,121	3.3	-3.3	226.73	4.6	-2.8	121.94	0.9	-2.5	25.92
22	11	409	4.1	2,157	0.1	1.7	223.83	-2.7	-1.3	122.72	-1.4	0.6	26.35
22	12	403	22.1	2,098	-0.1	-2.7	224.69	-5.1	0.4	120.84	0.9	-1.5	26.64
23	1	334	-15.2	2,142	3.4	2.1	225.14	3.0	0.2	120.78	-0.3	-0.0	26.72

## ○富山県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
22	1	24	50.0	1,291	28.8	43.2	279.45	29.6	37.6	130.76	12.1	-6.3	26.03
22	2	22	57.1	1,218	18.4	-5.6	245.12	-27.1	-12.3	137.34	4.7	5.0	31.31
22	3	23	-39.5	1,222	7.8	0.3	347.90	52.9	41.9	170.01	37.4	23.8	36.88
22	4	29	7.4	1,321	7.6	8.1	284.84	39.1	-18.1	142.80	10.0	-16.0	30.86
22	5	21	-16.0	1,439	19.5	8.9	218.52	-38.4	-23.3	136.22	-13.5	-4.6	29.93
22	6	26	0.0	1,338	37.5	-7.0	261.65	24.7	19.7	134.87	2.7	-1.0	33.04
22	7	29	3.6	1,404	-5.8	5.0	262.94	10.4	0.5	127.89	-3.5	-5.2	29.64
22	8	24	-4.0	1,212	-17.3	-13.7	314.75	15.6	19.7	137.78	10.2	7.7	35.84
22	9	30	15.4	1,295	11.7	6.8	279.98	18.5	-11.0	150.12	18.3	9.0	32.08
22	10	32	10.3	1,287	-0.5	-0.5	327.06	58.6	16.8	145.79	20.3	-2.9	30.55
22	11	26	-23.5	1,239	8.2	-3.7	272.87	-11.6	-16.6	138.57	-0.5	-5.0	30.56
22	12	27	80.0	1,138	26.2	-8.2	240.53	18.4	-11.9	135.52	-2.9	-2.2	32.44
23	1	26	8.3	1,212	-6.1	6.5	463.59	65.9	92.7	159.61	22.1	17.8	40.35

## ○石川県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
22	1	37	85.0	1,747	-17.9	12.7	200.73	-31.5	1.9	116.82	-26.8	-5.5	26.96
22	2	33	50.0	2,130	23.9	21.9	195.00	6.3	-2.9	129.93	18.6	11.2	22.30
22	3	34	-19.0	1,783	23.5	-16.3	188.29	-12.3	-3.4	128.94	5.5	-0.8	28.16
22	4	32	-37.3	1,829	21.0	2.6	184.59	-56.5	-2.0	129.86	8.2	0.7	30.25
22	5	30	-11.8	1,635	-0.4	-10.6	216.72	23.4	17.4	146.26	25.3	12.6	33.85
22	6	25	-16.7	1,834	22.3	12.1	222.15	11.0	2.5	113.24	-12.6	-22.6	25.17
22	7	32	-5.9	1,547	-1.4	-15.7	192.56	-20.0	-13.3	125.02	-1.6	10.4	30.78
22	8	30	-36.2	1,670	16.9	8.0	220.90	34.3	14.7	124.53	8.3	-0.4	32.77
22	9	36	33.3	2,201	36.3	31.8	240.05	23.5	8.7	136.48	10.9	9.6	23.05
22	10	31	-24.4	1,894	9.7	-14.0	188.88	-17.3	-21.3	123.07	-5.0	-9.8	27.93
22	11	42	13.5	1,854	25.5	-2.1	217.51	-5.3	15.2	126.12	1.3	2.5	25.85
22	12	30	11.1	1,769	14.1	-4.6	213.93	8.6	-1.6	125.64	1.6	-0.4	28.33
23	1	35	-5.4	1,833	4.9	3.6	195.34	-2.7	-8.7	118.18	1.2	-5.9	27.71

## ○福井県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
22	1	10	100.0	1,244	-16.9	-28.1	266.56	-34.6	11.4	180.66	23.7	45.6	35.88
22	2	9	0.0	1,468	32.5	18.0	350.15	0.1	31.4	122.28	-32.6	-32.3	21.95
22	3	21	200.0	1,634	11.2	11.3	285.11	32.1	-18.6	133.83	-0.2	9.4	26.72
22	4	4	-20.0	1,645	36.9	0.7	268.49	30.1	-5.8	128.24	5.0	-4.2	24.83
22	5	8	60.0	1,766	46.0	7.4	258.93	-35.6	-3.6	117.96	-34.8	-8.0	17.56
22	6	18	100.0	1,796	33.0	1.7	217.05	9.1	-16.2	129.15	6.3	9.5	26.58
22	7	9	-10.0	1,291	9.4	-28.1	181.91	-16.9	-16.2	97.43	-27.9	-24.6	24.16
22	8	8	0.0	1,557	0.8	20.6	234.72	-7.8	29.0	129.23	-13.6	32.6	21.73
22	9	5	66.7	1,458	11.3	-6.4	435.65	112.8	85.6	160.73	40.9	24.4	29.65
22	10	9	-43.8	1,639	61.8	12.4	236.19	-9.4	-45.8	128.69	-0.3	-19.9	23.09
22	11	4	-20.0	1,353	2.3	-17.5	284.19	-4.1	20.3	151.54	3.6	17.7	37.46
22	12	7	250.0	1,586	-8.3	17.3	352.40	47.3	24.0	138.38	11.5	-8.7	29.87
23	1	9	-10.0	1,380	10.9	-13.0	274.60	3.0	-22.1	129.69	-28.2	-6.3	24.47



Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

1. 成約登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	1	34	-10.5	1,273	6.5	-2.0	251.51	15.4	-2.0	124.51	5.8	9.3	34.73
22	2	27	-12.9	1,501	12.4	17.9	210.66	-20.4	-16.2	113.19	-16.9	-9.1	29.72
22	3	39	95.0	1,324	-12.0	-11.8	225.13	4.7	6.9	112.29	-12.1	-0.8	32.60
22	4	32	-13.5	1,462	14.0	10.4	269.27	20.6	19.6	120.89	-0.1	7.7	26.06
22	5	35	6.1	1,463	-4.4	0.0	220.66	-13.8	-18.1	121.08	0.1	0.2	30.54
22	6	47	14.6	1,510	34.6	3.2	226.49	-29.2	2.6	128.12	6.9	5.8	31.05
22	7	27	-40.0	1,468	-5.8	-2.8	177.90	-26.0	-21.5	117.44	-7.6	-8.3	27.92
22	8	25	-49.0	1,728	33.3	17.7	289.69	24.5	62.8	132.76	12.2	13.1	25.50
22	9	39	44.4	1,333	0.3	-22.9	328.96	38.8	13.6	125.66	-4.2	-5.4	31.00
22	10	45	-8.2	1,544	1.9	15.8	322.54	16.4	-1.9	123.10	0.2	-2.0	30.83
22	11	29	-14.7	1,309	9.3	-15.2	267.69	-4.5	-17.0	122.96	1.8	-0.1	32.19
22	12	46	39.4	1,212	-6.7	-7.4	225.40	-12.2	-15.8	116.82	2.5	-5.0	33.17
23	1	19	-44.1	1,412	10.9	16.5	226.07	-10.1	0.3	109.63	-11.9	-6.2	31.98

○静岡県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	1	65	10.2	1,628	1.1	0.5	261.46	11.5	-27.2	116.26	1.5	-6.5	28.08
22	2	42	-17.6	1,513	-21.4	-7.1	244.39	21.4	-6.5	103.33	-13.5	-11.1	28.22
22	3	56	-13.8	1,715	-5.3	13.4	219.90	-19.3	-10.0	113.65	-7.0	10.0	24.49
22	4	48	-18.6	1,659	-18.6	-3.3	327.95	30.6	49.1	125.58	2.2	10.5	27.44
22	5	60	17.6	1,927	24.9	16.1	305.99	27.8	-6.7	119.74	9.8	-4.6	26.93
22	6	69	3.0	2,370	44.6	23.0	270.79	-10.4	-11.5	116.43	0.3	-2.8	27.50
22	7	52	4.0	2,000	26.0	-15.6	255.92	-9.4	-5.5	119.54	-1.4	2.7	24.91
22	8	52	30.0	1,666	17.9	-16.7	254.11	-11.1	-0.7	118.19	-5.7	-1.1	26.38
22	9	74	23.3	1,831	23.4	9.9	266.32	17.5	4.8	118.67	1.9	0.4	27.46
22	10	67	42.6	1,739	0.9	-5.1	237.32	-22.7	-10.9	116.52	-10.2	-1.8	27.23
22	11	72	56.5	1,801	-0.2	3.6	234.49	-11.2	-1.2	116.74	-5.4	0.2	28.72
22	12	57	16.3	1,682	3.9	-6.6	299.43	-16.6	27.7	115.55	-7.1	-1.0	26.00
23	1	43	-33.8	1,944	19.4	15.6	267.07	2.1	-10.8	121.72	4.7	5.3	28.32

○愛知県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	1	176	-3.8	2,776	5.0	4.1	184.51	11.1	-8.9	119.46	2.8	0.9	21.68
22	2	194	2.1	2,643	-0.9	-4.8	181.26	7.8	-1.8	119.58	1.8	0.1	22.43
22	3	229	-4.6	3,045	10.4	15.2	178.36	1.0	-1.6	123.32	2.0	3.1	19.77
22	4	204	6.8	2,812	3.7	-7.7	180.93	0.8	1.4	121.37	1.5	-1.6	21.56
22	5	197	9.4	2,863	11.5	1.8	168.93	-13.5	-6.6	119.93	-1.7	-1.2	20.52
22	6	181	-15.4	2,926	11.4	2.2	187.52	14.8	11.0	121.45	-39.3	1.3	19.85
22	7	189	8.6	2,810	8.0	-4.0	176.90	-8.6	-5.7	118.11	-0.1	-2.8	20.37
22	8	166	-18.6	2,796	4.6	-0.5	180.29	3.7	1.9	123.75	4.1	4.8	22.81
22	9	188	-6.9	2,859	8.8	2.2	176.27	-2.5	-2.2	121.62	2.8	-1.7	21.57
22	10	232	14.3	2,649	-0.7	-7.4	185.79	6.6	5.4	118.21	1.2	-2.8	22.82
22	11	187	-4.1	2,817	-1.7	6.4	201.40	6.4	8.4	120.00	-3.5	1.5	21.84
22	12	185	5.1	2,773	4.0	-1.5	188.81	-6.8	-6.2	117.50	-0.8	-2.1	23.21
23	1	178	1.1	2,614	-5.8	-5.7	179.02	-3.0	-5.2	115.70	-3.1	-1.5	23.15

○三重県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	1	48	29.7	1,475	-0.5	-3.6	234.99	-2.4	-13.4	118.06	1.6	5.5	25.48
22	2	43	-10.4	1,471	8.2	-0.3	231.27	-0.4	-1.6	115.76	3.8	-1.9	29.68
22	3	45	4.7	1,518	-1.8	3.2	251.92	-6.5	8.9	117.94	3.4	1.9	29.20
22	4	44	4.8	1,318	-6.9	-13.2	269.14	11.8	6.8	115.27	1.5	-2.3	28.15
22	5	33	10.0	1,615	8.8	22.5	214.30	-6.1	-20.4	128.96	9.1	11.9	24.14
22	6	47	14.6	1,412	-13.5	-12.6	221.17	-11.3	3.2	118.62	2.3	-8.0	28.73
22	7	41	-24.1	1,473	-3.8	4.3	393.58	33.4	78.0	111.78	-6.4	-5.8	30.61
22	8	40	25.0	1,484	-5.0	0.8	238.43	-12.2	-39.4	119.93	-0.9	7.3	30.24
22	9	43	4.9	1,391	-11.5	-6.3	276.22	12.9	15.8	119.21	-2.8	-0.6	28.11
22	10	54	-1.8	1,517	1.1	9.0	270.32	19.5	-2.1	127.79	8.7	7.2	29.43
22	11	49	16.7	1,474	-2.8	-2.8	242.31	-10.3	-10.4	128.09	12.3	0.2	34.03
22	12	51	82.1	1,685	10.2	14.3	251.09	-7.5	3.6	129.48	15.7	1.1	28.22
23	1	24	-50.0	1,319	-10.5	-21.7	257.89	9.7	2.7	124.02	5.1	-4.2	27.97

## Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

## 2. 新規登録状況(1/2)

## ○中部圏

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
22	1	1,878	-	2,350	-	-	261.45	-	-	127.05	-	-	26.38
22	2	1,665	-	2,499	-	6.3	255.63	-	-2.2	127.60	-	0.4	26.07
22	3	1,888	-	2,441	-	-2.3	255.02	-	-0.2	126.91	-	-0.5	26.63
22	4	1,990	-	2,393	-	-2.0	263.33	-	3.3	125.05	-	-1.5	26.65
22	5	1,980	-	2,334	-	-2.4	261.02	-	-0.9	126.16	-	0.9	27.75
22	6	2,024	-	2,401	-	2.9	255.43	-	-2.1	126.87	-	0.6	27.13
22	7	2,028	-	2,308	-	-3.8	271.38	-	6.2	126.47	-	-0.3	28.57
22	8	1,887	-	2,264	-	-1.9	258.05	-	-4.9	123.59	-	-2.3	28.57
22	9	2,010	-	2,353	-	3.9	268.09	-	3.9	127.79	-	3.4	28.75
22	10	2,082	-	2,464	-	4.7	263.14	-	-1.8	127.57	-	-0.2	27.50
22	11	2,597	-	2,286	-	-7.2	281.33	-	6.9	124.36	-	-2.5	28.78
22	12	1,958	-	2,461	-	7.7	253.84	-	-9.8	127.12	-	2.2	27.13
23	1	2,084	11.0	2,284	-2.8	-7.2	256.57	-1.9	1.1	126.09	-0.8	-0.8	28.80

## ○富山県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
22	1	117	-	1,211	-	-	339.54	-	-	140.00	-	-	36.32
22	2	97	-	1,641	-	35.6	340.68	-	0.3	149.81	-	7.0	32.92
22	3	105	-	1,411	-	-14.0	289.00	-	-15.2	145.62	-	-2.8	31.92
22	4	100	-	1,586	-	12.4	296.17	-	2.5	136.33	-	-6.4	29.84
22	5	126	-	1,193	-	-24.8	294.36	-	-0.6	148.74	-	9.1	38.22
22	6	136	-	1,281	-	7.4	309.48	-	5.1	141.12	-	-5.1	35.54
22	7	129	-	1,283	-	0.1	361.85	-	16.9	148.09	-	4.9	37.15
22	8	131	-	1,443	-	12.5	328.41	-	-9.2	143.55	-	-3.1	36.90
22	9	139	-	1,263	-	-12.5	333.73	-	1.6	150.96	-	5.2	36.41
22	10	117	-	1,348	-	6.8	333.04	-	-0.2	144.85	-	-4.0	34.91
22	11	120	-	1,253	-	-7.1	359.04	-	7.8	144.63	-	-0.2	36.01
22	12	141	-	1,272	-	1.5	318.01	-	-11.4	146.83	-	1.5	38.00
23	1	156	33.3	1,171	-3.3	-8.0	322.97	-4.9	1.6	143.78	2.7	-2.1	36.97

## ○石川県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
22	1	147	-	1,834	-	-	293.38	-	-	145.19	-	-	31.61
22	2	110	-	1,816	-	-1.0	231.23	-	-21.2	138.11	-	-4.9	32.49
22	3	135	-	1,743	-	-4.0	265.24	-	14.7	151.23	-	9.5	34.77
22	4	130	-	1,792	-	2.8	273.24	-	3.0	146.13	-	-3.4	33.54
22	5	147	-	1,860	-	3.8	274.77	-	0.6	152.13	-	4.1	34.10
22	6	140	-	1,896	-	1.9	269.29	-	-2.0	143.90	-	-5.4	33.28
22	7	161	-	1,574	-	-17.0	262.35	-	-2.6	135.31	-	-6.0	34.39
22	8	143	-	1,880	-	19.5	287.79	-	9.7	138.69	-	2.5	32.47
22	9	148	-	1,793	-	-4.7	276.29	-	-4.0	139.72	-	0.7	33.67
22	10	172	-	1,509	-	-15.8	247.77	-	-10.3	131.53	-	-5.9	34.99
22	11	182	-	1,706	-	13.0	246.17	-	-0.6	138.36	-	5.2	36.30
22	12	122	-	1,775	-	4.0	270.80	-	10.0	142.19	-	2.8	32.42
23	1	156	6.1	1,596	-13.0	-10.1	219.10	-25.3	-19.1	134.35	-7.5	-5.5	35.25

## ○福井県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
22	1	53	-	1,395	-	-	272.93	-	-	143.99	-	-	29.29
22	2	43	-	1,598	-	14.5	261.63	-	-4.1	150.58	-	4.6	30.87
22	3	57	-	1,774	-	11.0	295.29	-	12.9	143.98	-	-4.4	25.44
22	4	54	-	1,740	-	-1.9	257.26	-	-12.9	129.81	-	-9.8	26.58
22	5	48	-	1,506	-	-13.4	286.13	-	11.2	144.66	-	11.4	30.02
22	6	83	-	1,564	-	3.8	222.41	-	-22.3	134.98	-	-6.7	29.83
22	7	64	-	1,309	-	-16.3	272.84	-	22.7	136.74	-	1.3	34.41
22	8	50	-	1,384	-	5.7	306.79	-	12.4	144.85	-	5.9	30.12
22	9	82	-	1,698	-	22.6	296.29	-	-3.4	135.29	-	-6.6	31.50
22	10	58	-	1,578	-	-7.1	255.47	-	-13.8	137.83	-	1.9	27.04
22	11	58	-	1,797	-	13.9	318.93	-	24.8	156.25	-	13.4	30.95
22	12	51	-	1,395	-	-22.4	261.51	-	-18.0	138.97	-	-11.1	31.74
23	1	80	50.9	1,462	4.8	4.8	346.75	27.0	32.6	145.45	1.0	4.7	36.11

## Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

## 2. 新規登録状況(2/2)

## ○岐阜県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	1	211	-	1,594	-	-	278.67	-	-	122.76	-	-	31.18
22	2	148	-	1,500	-	-5.9	330.51	-	18.6	124.44	-	1.4	31.82
22	3	150	-	1,507	-	0.5	303.34	-	-8.2	124.89	-	0.4	32.82
22	4	196	-	1,665	-	10.5	321.10	-	5.9	128.26	-	2.7	30.97
22	5	221	-	1,507	-	-9.5	316.87	-	-1.3	122.66	-	-4.4	32.41
22	6	214	-	1,589	-	5.4	284.88	-	-10.1	131.87	-	7.5	33.06
22	7	211	-	1,618	-	1.8	285.07	-	0.1	125.55	-	-4.8	31.85
22	8	180	-	1,327	-	-18.0	309.68	-	8.6	119.79	-	-4.6	36.47
22	9	238	-	1,548	-	16.6	287.24	-	-7.2	129.91	-	8.5	34.56
22	10	213	-	1,564	-	1.1	330.66	-	15.1	135.18	-	4.1	32.98
22	11	249	-	1,596	-	2.0	270.92	-	-18.1	121.70	-	-10.0	29.93
22	12	214	-	1,672	-	4.8	300.62	-	11.0	131.54	-	8.1	31.38
23	1	218	3.3	1,496	-6.2	-10.6	322.57	15.8	7.3	124.42	1.4	-5.4	35.71

## ○静岡県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	1	451	-	2,149	-	-	310.22	-	-	121.22	-	-	26.84
22	2	413	-	2,183	-	1.6	312.90	-	0.9	124.55	-	2.7	26.95
22	3	472	-	2,154	-	-1.3	320.93	-	2.6	122.65	-	-1.5	28.21
22	4	531	-	2,166	-	0.5	298.75	-	-6.9	120.05	-	-2.1	28.34
22	5	491	-	2,156	-	-0.4	316.20	-	5.8	119.78	-	-0.2	28.44
22	6	536	-	2,212	-	2.6	298.02	-	-5.7	118.11	-	-1.4	27.11
22	7	479	-	2,306	-	4.2	349.48	-	17.3	124.02	-	5.0	28.69
22	8	492	-	2,155	-	-6.5	288.99	-	-17.3	117.89	-	-4.9	27.83
22	9	491	-	2,235	-	3.7	316.45	-	9.5	119.44	-	1.3	28.45
22	10	468	-	2,338	-	4.6	327.40	-	3.5	124.46	-	4.2	27.82
22	11	1,035	-	2,149	-	-8.1	331.99	-	1.4	120.32	-	-3.3	29.27
22	12	427	-	2,161	-	0.5	307.09	-	-7.5	119.36	-	-0.8	26.34
23	1	512	13.5	2,285	6.3	5.7	287.25	-7.4	-6.5	123.43	1.8	3.4	28.47

## ○愛知県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	1	672	-	3,307	-	-	194.30	-	-	124.86	-	-	20.77
22	2	680	-	3,374	-	2.0	192.83	-	-0.8	125.32	-	0.4	21.30
22	3	748	-	3,315	-	-1.8	193.66	-	0.4	122.17	-	-2.5	21.64
22	4	748	-	3,233	-	-2.5	200.50	-	3.5	123.18	-	0.8	21.72
22	5	711	-	3,297	-	2.0	195.06	-	-2.7	121.98	-	-1.0	21.82
22	6	687	-	3,409	-	3.4	196.26	-	0.6	124.88	-	2.4	21.81
22	7	733	-	3,205	-	-6.0	191.56	-	-2.4	122.05	-	-2.3	23.03
22	8	647	-	3,188	-	-0.5	186.19	-	-2.8	121.01	-	-0.9	22.39
22	9	692	-	3,311	-	3.8	202.63	-	8.8	124.30	-	2.7	22.84
22	10	798	-	3,477	-	5.0	196.16	-	-3.2	125.34	-	0.8	21.55
22	11	733	-	3,266	-	-6.1	208.37	-	6.2	122.71	-	-2.1	23.47
22	12	778	-	3,431	-	5.1	192.03	-	-7.8	123.11	-	0.3	22.44
23	1	711	5.8	3,223	-2.6	-6.1	191.56	-1.4	-0.2	122.49	-1.9	-0.5	21.94

## ○三重県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	1	227	-	1,763	-	-	283.76	-	-	126.71	-	-	28.00
22	2	174	-	1,809	-	2.6	267.99	-	-5.6	121.76	-	-3.9	28.00
22	3	221	-	1,817	-	0.5	256.35	-	-4.3	125.31	-	2.9	28.12
22	4	231	-	1,651	-	-9.2	318.00	-	24.0	121.98	-	-2.7	29.75
22	5	236	-	1,650	-	-0.0	261.11	-	-17.9	123.31	-	1.1	28.39
22	6	228	-	1,850	-	12.1	277.21	-	6.2	126.86	-	2.9	26.87
22	7	251	-	1,527	-	-17.4	302.82	-	9.2	125.41	-	-1.1	31.18
22	8	244	-	1,570	-	2.8	282.91	-	-6.6	120.84	-	-3.6	32.70
22	9	220	-	1,789	-	13.9	287.83	-	1.7	129.69	-	7.3	30.73
22	10	256	-	1,638	-	-8.5	278.35	-	-3.3	121.03	-	-6.7	31.43
22	11	220	-	1,613	-	-1.5	274.69	-	-1.3	120.80	-	-0.2	31.42
22	12	225	-	1,784	-	10.6	270.86	-	-1.4	128.27	-	6.2	29.25
23	1	251	10.6	1,688	-4.3	-5.4	274.13	-3.4	1.2	120.86	-4.6	-5.8	30.36

Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

3. 在庫状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
22	1	8,469	-5.4	2,335	5.0	0.4	290.48	-4.8	-1.1	129.42	-0.7	0.1	28.08
22	2	8,381	-6.7	2,370	4.7	1.5	289.18	-2.7	-0.4	129.82	0.6	0.3	27.93
22	3	8,185	-8.2	2,366	3.8	-0.1	290.85	-2.4	0.6	129.86	0.9	0.0	28.10
22	4	8,212	-10.6	2,358	2.6	-0.3	288.88	-1.7	-0.7	129.45	0.5	-0.3	28.22
22	5	8,376	-14.4	2,345	0.7	-0.6	285.87	-1.1	-1.0	128.91	0.8	-0.4	28.43
22	6	8,525	0.0	2,349	1.7	0.2	284.65	-3.6	-0.4	128.86	-0.8	-0.0	28.44
22	7	8,642	3.7	2,335	2.5	-0.6	286.31	-2.3	0.6	129.12	-0.1	0.2	28.81
22	8	8,741	6.9	2,342	2.9	0.3	284.68	-2.4	-0.6	128.50	-0.5	-0.5	28.78
22	9	8,814	7.3	2,349	3.0	0.3	286.79	-4.0	0.7	129.09	-0.3	0.5	29.05
22	10	8,503	3.3	2,382	4.5	1.4	282.07	-4.9	-1.6	129.87	0.5	0.6	28.88
22	11	9,275	11.6	2,346	2.3	-1.5	285.19	-4.8	1.1	129.00	-0.1	-0.7	29.18
22	12	9,477	13.4	2,370	1.9	1.0	284.87	-3.0	-0.1	129.20	-0.0	0.2	29.00
23	1	9,729	14.9	2,361	1.1	-0.4	282.53	-2.7	-0.8	128.93	-0.4	-0.2	29.00

○富山県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
22	1	667	-10.1	1,276	-0.5	-2.1	339.83	0.6	-0.7	151.56	0.5	-1.0	37.86
22	2	655	-12.8	1,300	-0.6	1.8	348.34	5.0	2.5	153.41	2.9	1.2	38.10
22	3	632	-10.0	1,291	-3.2	-0.7	341.86	3.4	-1.9	152.37	3.0	-0.7	37.85
22	4	623	-13.4	1,326	-0.9	2.8	343.29	4.2	0.4	153.20	2.4	0.5	37.53
22	5	635	-10.1	1,298	-2.7	-2.1	338.19	2.0	-1.5	153.59	2.5	0.3	38.14
22	6	658	-5.6	1,273	-5.6	-1.9	340.45	0.5	0.7	152.82	2.4	-0.5	38.27
22	7	657	-2.4	1,268	-4.7	-0.4	346.95	2.0	1.9	153.93	2.6	0.7	38.69
22	8	670	-0.4	1,295	-0.0	2.1	350.81	1.8	1.1	152.60	1.2	-0.9	38.63
22	9	693	4.4	1,289	-2.5	-0.5	349.76	3.0	-0.3	152.35	0.6	-0.2	38.72
22	10	696	5.3	1,254	-2.5	-2.7	349.92	4.1	0.0	152.17	-0.1	-0.1	39.26
22	11	703	6.7	1,247	-2.0	-0.6	356.66	4.4	1.9	152.21	0.0	0.0	39.48
22	12	746	16.9	1,237	-5.1	-0.8	354.29	3.5	-0.7	151.63	-1.0	-0.4	39.85
23	1	763	14.4	1,223	-4.2	-1.1	344.40	1.3	-2.8	149.09	-1.6	-1.7	39.43

○石川県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
22	1	589	-3.1	1,794	7.8	1.8	271.74	4.2	4.4	143.14	2.6	1.5	32.75
22	2	559	-14.4	1,765	6.0	-1.6	261.47	0.5	-3.8	142.41	4.1	-0.5	33.27
22	3	526	-10.8	1,769	3.1	0.2	271.73	-3.1	3.9	145.33	4.6	2.0	33.65
22	4	503	-1.9	1,785	1.0	0.9	270.77	-3.2	-0.4	146.13	4.5	0.6	33.35
22	5	521	-1.9	1,805	-1.4	1.1	272.61	-4.1	0.7	146.92	4.7	0.5	33.54
22	6	549	-4.0	1,799	1.6	-0.3	268.86	-2.1	-1.4	144.72	3.5	-1.5	33.69
22	7	583	4.3	1,754	4.0	-2.5	270.54	-0.2	0.6	143.97	2.1	-0.5	34.04
22	8	576	-0.7	1,780	4.9	1.5	277.11	4.7	2.4	141.24	-0.1	-1.9	33.62
22	9	596	3.8	1,772	6.3	-0.4	281.25	5.9	1.5	142.29	0.8	0.7	33.75
22	10	624	12.4	1,709	1.5	-3.5	277.67	5.3	-1.3	139.93	-1.0	-1.7	34.10
22	11	674	22.3	1,698	-2.6	-0.7	275.97	1.7	-0.6	140.78	-0.6	0.6	35.14
22	12	688	19.9	1,723	-2.2	1.5	277.41	6.6	0.5	141.30	0.2	0.4	34.56
23	1	665	12.9	1,738	-3.1	0.9	265.06	-2.5	-4.5	140.17	-2.1	-0.8	34.37

○福井県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
22	1	297	0.7	1,620	10.0	-0.4	306.36	-4.5	3.4	146.38	-2.5	1.1	28.94
22	2	295	3.5	1,611	2.5	-0.5	304.56	-3.6	-0.6	148.21	0.9	1.2	29.85
22	3	293	-7.9	1,675	9.9	4.0	300.38	-1.4	-1.4	148.44	1.1	0.2	28.85
22	4	299	-9.9	1,663	6.8	-0.7	291.71	-4.2	-2.9	146.75	-2.5	-1.1	29.09
22	5	293	-14.8	1,620	4.7	-2.6	294.70	-1.6	1.0	146.68	-2.6	-0.0	29.51
22	6	303	-8.2	1,610	4.0	-0.6	287.77	-5.6	-2.4	145.50	-2.3	-0.8	29.39
22	7	320	-6.7	1,570	1.0	-2.5	293.35	-3.9	1.9	146.08	-0.8	0.4	30.68
22	8	316	0.6	1,542	-3.1	-1.8	301.77	-1.6	2.9	147.59	2.7	1.0	30.85
22	9	331	3.8	1,602	2.0	3.9	313.58	2.5	3.9	148.53	2.3	0.6	31.13
22	10	341	7.2	1,606	1.6	0.2	310.92	2.6	-0.8	149.14	3.7	0.4	30.65
22	11	360	13.2	1,657	4.7	3.1	310.07	3.7	-0.3	151.28	6.1	1.4	30.47
22	12	361	17.2	1,622	-0.3	-2.1	305.28	3.0	-1.5	151.54	4.7	0.2	30.80
23	1	392	32.0	1,590	-1.9	-2.0	317.27	3.6	3.9	149.93	2.4	-1.1	31.86

Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

3. 在庫状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	1	1,027	5.4	1,678	9.8	1.9	342.53	-11.5	0.9	129.81	-4.1	-0.1	31.78
22	2	1,017	6.3	1,679	5.7	0.0	337.73	-9.8	-1.4	130.63	-0.6	0.6	31.83
22	3	995	3.9	1,660	5.0	-1.1	339.90	-7.9	0.6	129.85	-1.8	-0.6	32.17
22	4	988	7.9	1,637	3.4	-1.4	343.72	-6.6	1.1	128.99	-2.3	-0.7	32.70
22	5	1,058	10.4	1,625	2.1	-0.7	342.82	-9.6	-0.3	128.95	-2.4	-0.0	32.92
22	6	1,072	11.0	1,617	0.5	-0.4	335.62	-6.9	-2.1	129.82	-3.0	0.7	33.56
22	7	1,099	15.8	1,611	0.7	-0.4	330.24	-8.8	-1.6	128.99	-2.5	-0.6	33.60
22	8	1,085	13.9	1,579	-3.1	-2.0	330.99	-6.7	0.2	128.53	-2.3	-0.4	33.82
22	9	1,116	17.0	1,574	-4.9	-0.3	327.37	-11.1	-1.1	129.11	-2.3	0.5	33.92
22	10	1,125	15.0	1,570	-3.8	-0.2	328.28	-7.1	0.3	130.82	-0.1	1.3	34.08
22	11	1,179	21.7	1,576	-2.4	0.4	312.88	-10.9	-4.7	128.87	-1.2	-1.5	33.26
22	12	1,192	21.4	1,609	-2.3	2.1	315.55	-7.0	0.9	129.26	-0.6	0.3	32.95
23	1	1,218	18.6	1,595	-5.0	-0.9	321.68	-6.1	1.9	129.02	-0.6	-0.2	33.56

○静岡県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	1	2,282	-10.1	2,148	3.8	-0.0	337.19	-9.9	-3.6	120.36	-1.2	-0.1	28.75
22	2	2,259	-10.6	2,181	3.7	1.5	337.62	-3.6	0.1	120.94	-0.2	0.5	28.52
22	3	2,212	-16.3	2,170	1.2	-0.5	339.76	-1.5	0.6	120.82	0.2	-0.1	29.02
22	4	2,252	-24.9	2,185	1.6	0.7	334.00	1.9	-1.7	121.20	0.5	0.3	29.01
22	5	2,250	-37.2	2,173	-2.3	-0.5	333.23	8.1	-0.2	119.73	0.2	-1.2	29.23
22	6	2,316	-2.1	2,183	3.4	0.5	332.14	-2.2	-0.3	119.26	-1.5	-0.4	28.68
22	7	2,273	-1.3	2,211	5.4	1.3	340.01	1.7	2.4	120.04	0.1	0.7	28.90
22	8	2,308	4.4	2,230	7.5	0.8	331.94	-2.6	-2.4	119.77	-0.3	-0.2	28.73
22	9	2,286	1.3	2,275	10.2	2.0	335.34	-6.6	1.0	120.08	-0.7	0.3	29.10
22	10	1,865	-18.6	2,365	12.8	3.9	328.04	-8.6	-2.2	122.20	0.8	1.8	28.31
22	11	2,400	2.7	2,259	6.8	-4.5	336.52	-7.3	2.6	121.73	0.3	-0.4	29.28
22	12	2,449	6.4	2,277	6.0	0.8	338.59	-3.2	0.6	121.91	1.2	0.1	29.16
23	1	2,535	11.1	2,262	5.3	-0.7	331.11	-1.8	-2.2	121.76	1.2	-0.1	29.03

○愛知県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	1	2,641	-4.5	3,425	4.2	0.4	214.03	-0.8	-1.2	127.67	-0.7	-0.0	21.71
22	2	2,664	-3.0	3,467	3.4	1.2	213.67	-2.6	-0.2	127.91	-0.4	0.2	21.48
22	3	2,624	-0.8	3,450	2.7	-0.5	211.52	-4.0	-1.0	127.55	-0.3	-0.3	21.59
22	4	2,644	-1.2	3,406	-0.0	-1.3	211.06	-4.2	-0.2	126.48	-1.2	-0.8	21.68
22	5	2,689	1.7	3,408	-1.3	0.1	208.48	-2.7	-1.2	126.17	-1.2	-0.2	21.66
22	6	2,711	5.6	3,428	-1.4	0.6	208.71	-4.2	0.1	126.27	-1.8	0.1	21.86
22	7	2,767	9.2	3,401	0.5	-0.8	208.52	-2.8	-0.1	126.37	-0.9	0.1	22.32
22	8	2,824	14.5	3,402	-0.2	0.0	206.34	-2.8	-1.0	126.05	-0.9	-0.3	22.18
22	9	2,815	14.2	3,407	-0.5	0.1	209.24	-1.7	1.4	126.47	-0.5	0.3	22.31
22	10	2,870	17.0	3,457	1.3	1.5	208.56	-1.6	-0.3	126.13	-0.3	-0.3	21.90
22	11	2,962	18.0	3,431	0.7	-0.7	209.32	-3.2	0.4	125.76	-1.0	-0.3	22.32
22	12	3,029	17.4	3,479	2.0	1.4	206.03	-4.9	-1.6	125.78	-1.5	0.0	21.96
23	1	3,111	17.8	3,464	1.1	-0.4	206.80	-3.4	0.4	126.29	-1.1	0.4	21.94

○三重県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	1	966	-6.2	1,771	9.1	0.1	306.26	3.7	0.2	126.34	0.7	0.5	29.49
22	2	932	-12.7	1,800	7.2	1.7	304.83	3.3	-0.5	126.01	1.8	-0.3	29.00
22	3	903	-15.0	1,804	5.1	0.2	319.90	8.3	4.9	127.91	3.4	1.5	29.42
22	4	903	-12.5	1,775	7.1	-1.6	315.84	5.2	-1.3	127.82	2.7	-0.1	30.39
22	5	930	-9.0	1,748	3.4	-1.5	299.21	-0.3	-5.3	126.41	1.1	-1.1	30.39
22	6	916	-10.5	1,779	5.0	1.8	298.03	-2.0	-0.4	127.51	1.8	0.9	29.93
22	7	943	-2.8	1,715	-0.9	-3.6	299.03	-2.6	0.3	126.98	1.0	-0.4	30.28
22	8	962	-1.5	1,685	-2.9	-1.8	301.85	2.3	0.9	125.88	0.2	-0.9	31.06
22	9	977	-0.3	1,716	-2.0	1.8	299.90	0.8	-0.6	126.57	1.0	0.5	31.11
22	10	982	0.2	1,700	-3.0	-0.9	301.41	1.8	0.5	125.43	-0.3	-0.9	31.72
22	11	997	3.6	1,702	-3.0	0.1	301.16	0.8	-0.1	123.92	-1.0	-1.2	31.44
22	12	1,012	3.9	1,712	-3.3	0.6	301.38	-1.4	0.1	124.31	-1.1	0.3	31.31
23	1	1,045	8.2	1,724	-2.6	0.7	297.42	-2.9	-1.3	124.37	-1.6	0.0	31.23

## Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

## 1. 成約登録状況(1/2)

## ○中部圏

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
22	1	194	-27.9	3,069	7.5	1.3	150.05	4.7	4.6	104.05	1.3	-0.5
22	2	223	-27.1	2,944	-1.9	-4.1	147.98	2.9	-1.4	103.07	0.0	-0.9
22	3	271	-8.4	3,039	3.4	3.2	147.01	0.3	-0.7	104.48	1.3	1.4
22	4	242	-3.2	3,135	1.8	3.1	147.17	4.8	0.1	104.33	0.2	-0.1
22	5	270	13.0	3,044	-1.6	-2.9	151.13	5.7	2.7	103.09	-1.5	-1.2
22	6	236	-8.9	3,065	-2.1	0.7	151.19	5.3	0.0	104.25	-0.1	1.1
22	7	218	-4.8	3,110	2.6	1.5	145.98	2.5	-3.4	103.96	-0.2	-0.3
22	8	223	-17.1	3,102	0.7	-0.3	146.95	2.7	0.7	104.98	0.4	1.0
22	9	219	-19.8	3,054	-1.8	-1.5	147.56	-0.2	0.4	104.25	-0.2	-0.7
22	10	272	19.8	3,057	3.3	0.1	145.79	-0.1	-1.2	102.94	0.3	-1.3
22	11	240	-4.4	3,076	4.6	0.5	147.51	-0.2	-7.6	103.99	-0.8	1.0
22	12	216	58.8	3,054	0.8	-0.7	148.17	3.3	0.4	102.64	-1.9	-1.3
23	1	245	26.3	2,920	-4.8	-4.4	157.35	4.9	6.2	103.01	-1.0	0.4

## ○富山県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
22	1	2	-88.2	2,380	28.2	3.6	209.22	40.9	14.2	98.41	-0.4	-11.1
22	2	11	-8.3	2,044	3.8	-14.1	177.02	21.7	-15.4	100.66	2.9	2.3
22	3	17	13.3	2,115	-4.4	3.5	189.04	21.0	6.8	100.02	0.7	-0.6
22	4	11	37.5	2,366	22.0	11.9	171.39	8.5	-9.3	101.69	4.2	1.7
22	5	24	200.0	2,127	-2.9	-10.1	187.90	19.6	9.6	98.34	0.5	-3.3
22	6	18	38.5	2,419	8.7	13.7	168.13	6.6	-10.5	104.86	-1.7	6.6
22	7	10	-33.3	2,209	-6.4	-8.7	167.73	0.0	-0.2	99.87	-5.9	-4.8
22	8	12	-14.3	2,384	3.3	7.9	190.68	17.2	13.7	105.04	-1.6	5.2
22	9	11	-21.4	2,379	4.3	-0.2	168.54	-5.1	-11.6	108.33	1.9	3.1
22	10	20	53.8	2,323	9.4	-2.4	179.94	4.6	6.8	100.98	0.5	-6.8
22	11	11	-52.2	2,497	7.2	7.5	163.35	-1.1	-9.2	104.74	-1.6	3.7
22	12	10	100.0	2,440	6.2	-2.3	190.82	4.2	16.8	105.54	-4.6	0.8
23	1	15	650.0	2,469	3.8	1.2	185.75	-11.2	-2.7	101.65	3.3	-3.7

## ○石川県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
22	1	8	-69.2	2,571	12.7	17.0	151.13	-4.8	-2.8	107.91	3.8	4.6
22	2	22	-18.5	2,466	-1.4	-4.1	165.35	7.6	9.4	106.89	0.2	-0.9
22	3	26	-27.8	2,446	5.4	-0.8	159.67	-4.9	-3.4	106.75	-1.7	-0.1
22	4	16	-40.7	2,613	9.9	6.8	158.95	4.3	-0.5	102.15	-3.5	-4.3
22	5	22	15.8	2,444	-1.7	-6.5	160.67	-9.7	1.1	106.76	-5.0	4.5
22	6	15	-16.7	2,655	2.9	8.6	161.76	12.6	0.7	109.08	2.2	2.2
22	7	18	-37.9	2,616	9.5	-1.5	156.25	-4.3	-3.4	106.80	-0.3	-2.1
22	8	12	-36.8	2,396	-2.9	-8.4	157.67	6.4	0.9	103.81	-1.4	-2.8
22	9	15	-28.6	2,379	-16.0	-0.7	161.51	3.3	2.4	103.81	-4.4	0.0
22	10	13	-27.8	2,334	-6.7	-1.9	149.49	-12.8	-7.4	101.93	-2.3	-1.8
22	11	30	15.4	2,374	-0.9	-3.1	151.17	-2.9	-64.1	104.16	-2.0	1.4
22	12	18	20.0	2,362	7.4	-0.5	159.94	2.8	5.8	101.72	-1.4	-2.3
23	1	14	75.0	2,619	1.9	10.9	150.80	-0.2	-5.7	105.29	-2.4	3.5

## ○福井県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
22	1	12	0.0	2,052	-4.9	-3.7	179.55	15.2	-11.8	99.51	-0.5	-1.5
22	2	17	13.3	1,966	-8.9	-4.2	170.62	3.4	-5.0	97.85	-1.6	-1.7
22	3	12	9.1	2,201	4.1	11.9	174.76	2.0	2.4	101.94	3.2	4.2
22	4	21	90.9	2,299	-1.9	4.5	169.53	9.6	-3.0	105.45	2.4	3.4
22	5	12	9.1	2,168	-0.9	-5.7	171.72	-3.7	1.3	105.53	1.3	0.1
22	6	16	33.3	2,277	6.2	5.0	171.03	0.8	-0.4	100.69	-3.3	-4.6
22	7	14	75.0	2,206	4.2	-3.1	172.66	-0.9	1.0	102.07	-1.1	1.4
22	8	10	-16.7	2,229	6.6	1.0	161.25	-4.3	-6.6	101.02	-1.1	-1.0
22	9	10	-9.1	2,123	2.2	-4.7	171.11	4.7	6.1	102.72	4.3	1.7
22	10	8	-33.3	2,374	17.3	11.8	156.95	-6.2	-8.3	99.50	3.5	-3.1
22	11	11	-15.4	2,213	5.4	-6.8	157.58	-15.4	0.4	100.02	0.4	0.5
22	12	8	33.3	2,192	2.9	-1.0	168.73	-17.1	7.1	99.47	-1.6	-0.5
23	1	9	-25.0	2,438	18.8	11.2	165.62	-7.8	-1.8	101.34	1.8	1.9

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

1. 成約登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	15	87.5	2,167	5.3	21.1	202.53	-1.7	10.1	101.72	0.9	5.1
22	2	16	-27.3	2,083	-1.4	-3.9	183.28	-2.7	-9.5	100.33	-0.2	-1.4
22	3	11	-31.3	2,213	12.3	6.2	168.49	-11.2	-8.1	99.98	2.5	-0.4
22	4	11	22.2	2,203	-11.0	-0.5	201.67	-1.2	19.7	101.26	-4.6	1.3
22	5	12	50.0	2,228	4.4	1.2	184.72	4.9	-8.4	97.90	-1.7	-3.3
22	6	9	-18.2	2,389	9.6	7.2	200.02	14.5	8.3	104.20	4.9	6.4
22	7	19	58.3	2,253	2.8	-5.7	168.75	4.2	-15.6	101.23	5.0	-2.9
22	8	16	-11.1	2,087	-8.5	-7.4	183.57	-4.5	8.8	102.63	-0.5	1.4
22	9	12	0.0	2,208	15.8	5.8	196.89	14.6	7.3	104.21	9.0	1.5
22	10	13	-18.8	2,382	12.8	7.9	195.83	16.0	-0.5	103.87	3.1	-0.3
22	11	18	28.6	2,080	-6.1	-12.7	180.81	-9.2	-7.7	100.53	-1.3	-3.2
22	12	7	75.0	1,947	8.8	-6.4	169.66	-7.8	-6.2	97.43	0.7	-3.1
23	1	36	140.0	2,172	0.2	11.6	194.23	-4.1	14.5	102.54	0.8	5.3

○静岡県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	24	-59.3	2,813	9.3	6.6	152.75	1.5	-1.9	101.30	1.7	2.4
22	2	28	-42.9	2,754	5.6	-2.1	158.15	9.0	3.5	99.83	-0.5	-1.4
22	3	38	-24.0	2,614	5.3	-5.1	158.20	-2.6	0.0	98.16	-2.0	-1.7
22	4	19	-24.0	2,706	8.2	3.5	171.45	-0.5	8.4	99.52	-0.1	1.4
22	5	25	-35.9	2,608	6.1	-3.6	177.54	12.9	3.6	102.03	3.4	2.5
22	6	28	0.0	2,592	-11.8	-0.6	174.04	7.8	-2.0	99.18	0.5	-2.8
22	7	22	-4.3	3,049	14.9	17.6	152.38	-10.9	-12.4	99.61	-0.2	0.4
22	8	22	-35.3	2,793	3.2	-8.4	175.55	4.7	15.2	97.76	-2.7	-1.9
22	9	25	-32.4	2,658	3.0	-4.8	161.80	-11.8	-7.8	100.29	-1.1	2.6
22	10	39	44.4	2,834	-1.1	6.6	156.40	1.9	-3.3	100.30	-0.2	0.0
22	11	26	0.0	2,929	12.1	3.4	147.72	-22.2	-5.5	99.56	-3.1	-0.7
22	12	42	100.0	2,667	1.1	-8.9	156.78	0.7	6.1	97.85	-1.1	-1.7
23	1	30	25.0	2,736	-2.8	2.6	161.28	5.6	2.9	95.41	-5.8	-2.5

○愛知県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	127	-11.8	3,383	2.5	-2.8	137.20	3.9	6.5	105.10	0.8	-1.3
22	2	124	-28.7	3,406	-1.6	0.7	129.72	-1.4	-5.5	104.13	0.2	-0.9
22	3	163	-1.8	3,454	0.8	1.4	133.55	2.7	3.0	106.55	2.5	2.3
22	4	162	-1.2	3,467	0.6	0.4	134.43	5.7	0.7	105.33	0.5	-1.1
22	5	170	12.6	3,431	-2.2	-1.0	133.90	4.0	-0.4	103.54	-2.3	-1.7
22	6	139	-20.6	3,455	1.0	0.7	134.66	-0.5	0.6	104.80	-0.3	1.2
22	7	131	-5.8	3,493	1.7	1.1	133.37	5.9	-1.0	105.11	0.3	0.3
22	8	146	-12.6	3,454	-0.3	-1.1	131.96	3.4	-1.1	106.59	1.2	1.4
22	9	140	-19.5	3,409	-2.0	-1.3	134.22	0.8	1.7	105.20	-0.1	-1.3
22	10	175	26.8	3,335	1.3	-2.2	134.39	0.9	0.1	103.77	0.0	-1.4
22	11	138	-2.1	3,510	3.8	5.2	138.64	9.9	3.2	105.42	0.1	1.6
22	12	128	58.0	3,439	-1.2	-2.0	137.10	6.5	-1.1	104.45	-1.9	-0.9
23	1	141	11.0	3,259	-3.7	-5.2	144.20	5.1	5.2	104.76	-0.3	0.3

○三重県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	6	100.0	2,613	5.1	3.4	199.93	23.8	32.6	104.48	-11.8	-3.8
22	2	5	-28.6	2,724	8.0	4.2	213.68	-0.3	6.9	110.01	-0.4	5.3
22	3	4	100.0	2,728	9.5	0.1	185.99	-5.6	-13.0	104.33	-3.2	-5.2
22	4	2	-66.7	2,594	7.2	-4.9	185.63	6.7	-0.2	105.54	0.0	1.2
22	5	5	66.7	3,171	24.2	22.2	256.66	31.8	38.3	106.26	-0.1	0.7
22	6	11	450.0	2,648	6.8	-16.5	191.04	0.4	-25.6	107.78	5.4	1.4
22	7	4	33.3	2,607	7.0	-1.5	221.53	10.6	16.0	107.51	0.1	-0.3
22	8	5	0.0	2,572	6.0	-1.3	182.42	2.4	-17.7	107.75	0.0	0.2
22	9	6	50.0	2,603	-9.4	1.2	188.06	-2.2	3.1	95.02	-14.4	-11.8
22	10	4	33.3	2,635	-12.7	1.2	172.96	-9.1	-8.0	109.22	1.6	14.9
22	11	6	-25.0	2,862	20.4	8.6	184.92	11.4	6.9	105.62	-1.1	-3.3
22	12	3	-25.0	3,077	21.7	7.5	182.06	20.7	-1.5	109.15	0.5	3.3
23	1	0	0.0									

## Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

## 2. 新規登録状況(1/2)

## ○中部圏

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	1,258	-	3,227	-	-	152.81	-	-	104.18	-	-
22	2	1,291	-	3,165	-	-1.9	153.93	-	0.7	103.07	-	-1.1
22	3	1,399	-	3,212	-	1.5	150.76	-	-2.1	103.48	-	0.4
22	4	1,448	-	3,264	-	1.6	151.93	-	0.8	102.85	-	-0.6
22	5	1,167	-	3,279	-	0.5	150.12	-	-1.2	103.29	-	0.4
22	6	1,381	-	3,250	-	-0.9	153.31	-	2.1	103.18	-	-0.1
22	7	1,425	-	3,284	-	1.1	150.03	-	-2.1	103.14	-	-0.0
22	8	1,331	-	3,349	-	2.0	149.29	-	-0.5	104.38	-	1.2
22	9	1,606	-	3,230	-	-3.6	156.32	-	4.7	102.94	-	-1.4
22	10	1,901	-	3,186	-	-1.4	155.30	-	-0.6	102.18	-	-0.7
22	11	1,902	-	3,253	-	2.1	151.48	-	-2.5	101.96	-	-0.2
22	12	1,420	-	3,301	-	1.5	150.14	-	-0.9	102.40	-	0.4
23	1	1,871	48.7	3,216	-0.3	-2.6	154.74	1.3	3.1	102.73	-1.4	0.3

## ○富山県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	44	-	2,551	-	-	223.18	-	-	102.53	-	-
22	2	55	-	2,401	-	-5.9	177.69	-	-20.4	103.51	-	1.0
22	3	79	-	2,451	-	2.1	175.37	-	-1.3	101.29	-	-2.1
22	4	31	-	2,441	-	-0.4	185.05	-	5.5	102.39	-	1.1
22	5	54	-	2,525	-	3.4	189.63	-	2.5	100.50	-	-1.8
22	6	44	-	2,567	-	1.7	181.20	-	-4.4	106.05	-	5.5
22	7	34	-	2,462	-	-4.1	182.71	-	0.8	101.71	-	-4.1
22	8	55	-	2,567	-	4.3	176.03	-	-3.7	103.05	-	1.3
22	9	50	-	2,662	-	3.7	190.01	-	7.9	107.24	-	4.1
22	10	43	-	2,621	-	-1.6	197.60	-	4.0	102.22	-	-4.7
22	11	45	-	2,537	-	-3.2	183.42	-	-7.2	104.46	-	2.2
22	12	37	-	2,659	-	4.8	170.62	-	-7.0	104.06	-	-0.4
23	1	52	18.2	2,763	8.3	3.9	198.77	-10.9	16.5	101.22	-1.3	-2.7

## ○石川県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	36	-	2,760	-	-	160.76	-	-	109.06	-	-
22	2	29	-	2,707	-	-1.9	151.01	-	-6.1	105.48	-	-3.3
22	3	50	-	2,868	-	5.9	163.54	-	8.3	107.06	-	1.5
22	4	31	-	2,574	-	-10.2	165.92	-	1.5	105.41	-	-1.5
22	5	22	-	2,852	-	10.8	145.67	-	-12.2	102.06	-	-3.2
22	6	39	-	2,768	-	-2.9	162.04	-	11.2	105.18	-	3.1
22	7	40	-	2,796	-	1.0	153.08	-	-5.5	104.63	-	-0.5
22	8	61	-	2,974	-	6.3	149.98	-	-2.0	104.31	-	-0.3
22	9	52	-	2,968	-	-0.2	233.73	-	55.8	106.93	-	2.5
22	10	50	-	2,591	-	-12.7	152.90	-	-34.6	104.21	-	-2.5
22	11	67	-	3,005	-	16.0	145.10	-	-5.1	106.52	-	2.2
22	12	42	-	2,985	-	-0.7	143.77	-	-0.9	106.86	-	0.3
23	1	61	69.4	2,820	2.2	-5.5	221.81	38.0	54.3	101.42	-7.0	-5.1

## ○福井県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	22	-	2,381	-	-	177.12	-	-	111.04	-	-
22	2	24	-	2,579	-	8.3	171.28	-	-3.3	100.24	-	-9.7
22	3	48	-	2,444	-	-5.2	159.75	-	-6.7	104.67	-	4.4
22	4	33	-	2,643	-	8.1	191.12	-	19.6	112.78	-	7.7
22	5	36	-	2,636	-	-0.3	176.16	-	-7.8	105.99	-	-6.0
22	6	19	-	2,501	-	-5.1	160.60	-	-8.8	104.77	-	-1.1
22	7	22	-	2,627	-	5.0	167.29	-	4.2	105.02	-	0.2
22	8	36	-	2,557	-	-2.6	168.98	-	1.0	103.08	-	-1.8
22	9	35	-	2,688	-	5.1	173.47	-	2.7	107.36	-	4.2
22	10	49	-	2,518	-	-6.3	182.61	-	5.3	105.81	-	-1.4
22	11	27	-	2,795	-	11.0	173.46	-	-5.0	103.34	-	-2.3
22	12	25	-	2,625	-	-6.1	168.61	-	-2.8	102.53	-	-0.8
23	1	28	27.3	2,598	9.1	-1.0	155.19	-12.4	-8.0	100.64	-9.4	-1.8



## Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

## 2. 新規登録状況(2/2)

## ○岐阜県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	77	-	2,516	-	-	202.74	-	-	107.68	-	-
22	2	129	-	2,438	-	-3.1	196.55	-	-3.1	104.21	-	-3.2
22	3	95	-	2,532	-	3.8	191.25	-	-2.7	105.58	-	1.3
22	4	107	-	2,621	-	3.5	197.34	-	3.2	105.82	-	0.2
22	5	57	-	2,658	-	1.4	195.13	-	-1.1	107.38	-	1.5
22	6	116	-	2,702	-	1.7	185.33	-	-5.0	107.46	-	0.1
22	7	82	-	2,578	-	-4.6	206.25	-	11.3	104.92	-	-2.4
22	8	83	-	2,718	-	5.4	193.64	-	-6.1	107.86	-	2.8
22	9	142	-	2,518	-	-7.4	193.64	-	0.0	105.79	-	-1.9
22	10	159	-	2,512	-	-0.2	208.41	-	7.6	102.72	-	-2.9
22	11	118	-	2,578	-	2.6	195.73	-	-6.1	102.97	-	0.2
22	12	154	-	2,495	-	-3.2	194.09	-	-0.8	105.48	-	2.4
23	1	175	127.3	2,525	0.4	1.2	198.42	-2.1	2.2	105.38	-2.1	-0.1

## ○静岡県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	210	-	2,875	-	-	171.34	-	-	106.06	-	-
22	2	236	-	2,979	-	3.6	163.07	-	-4.8	102.05	-	-3.8
22	3	206	-	2,931	-	-1.6	158.63	-	-2.7	102.10	-	0.0
22	4	287	-	2,986	-	1.9	165.81	-	4.5	101.04	-	-1.0
22	5	143	-	3,006	-	0.7	165.23	-	-0.3	101.98	-	0.9
22	6	309	-	2,932	-	-2.5	174.18	-	5.4	101.93	-	-0.0
22	7	278	-	3,010	-	2.7	167.47	-	-3.9	100.92	-	-1.0
22	8	200	-	3,047	-	1.2	161.30	-	-3.7	102.74	-	1.8
22	9	309	-	3,014	-	-1.1	160.02	-	-0.8	102.39	-	-0.3
22	10	424	-	3,004	-	-0.3	167.36	-	4.6	101.42	-	-0.9
22	11	461	-	3,076	-	2.4	156.80	-	-6.3	102.91	-	1.5
22	12	261	-	3,134	-	1.9	164.26	-	4.8	103.89	-	1.0
23	1	253	20.5	3,173	10.3	1.2	153.01	-10.7	-6.8	101.34	-4.5	-2.4

## ○愛知県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	814	-	3,500	-	-	136.26	-	-	102.83	-	-
22	2	751	-	3,495	-	-0.1	139.25	-	2.2	103.06	-	0.2
22	3	842	-	3,535	-	1.1	136.76	-	-1.8	103.23	-	0.2
22	4	930	-	3,520	-	-0.4	138.50	-	1.3	102.75	-	-0.5
22	5	798	-	3,517	-	-0.1	136.19	-	-1.7	103.06	-	0.3
22	6	784	-	3,597	-	2.3	134.63	-	-1.1	102.86	-	-0.2
22	7	928	-	3,527	-	-1.9	136.62	-	1.5	103.56	-	0.7
22	8	810	-	3,630	-	2.9	135.02	-	-1.2	103.25	-	-0.3
22	9	960	-	3,507	-	-3.4	140.53	-	4.1	101.98	-	-1.2
22	10	1,037	-	3,542	-	1.0	135.46	-	-3.6	102.29	-	0.3
22	11	1,124	-	3,481	-	-1.7	141.48	-	4.4	101.05	-	-1.2
22	12	841	-	3,608	-	3.7	134.39	-	-5.0	100.96	-	-0.1
23	1	1,168	43.5	3,468	-0.9	-3.9	139.49	2.4	3.8	102.62	-0.2	1.6

## ○三重県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	55	-	2,716	-	-	185.98	-	-	107.54	-	-
22	2	67	-	2,557	-	-5.9	179.81	-	-3.3	104.25	-	-3.1
22	3	79	-	2,759	-	7.9	192.53	-	7.1	106.51	-	2.2
22	4	29	-	2,503	-	-9.3	182.68	-	-5.1	99.31	-	-6.8
22	5	57	-	2,550	-	1.9	210.08	-	15.0	107.06	-	7.8
22	6	70	-	2,587	-	1.5	193.05	-	-8.1	101.90	-	-4.8
22	7	41	-	2,582	-	-0.2	183.45	-	-5.0	103.78	-	1.8
22	8	86	-	3,114	-	20.6	187.09	-	2.0	116.98	-	12.7
22	9	58	-	2,594	-	-16.7	197.83	-	5.7	104.86	-	-10.4
22	10	139	-	2,477	-	-4.5	183.94	-	-7.0	101.02	-	-3.7
22	11	60	-	2,705	-	9.2	184.12	-	0.1	102.09	-	1.1
22	12	60	-	2,686	-	-0.7	180.88	-	-1.8	103.98	-	1.8
23	1	134	143.6	2,488	-8.4	-7.4	186.20	0.1	2.9	104.39	-2.9	0.4

## Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

## 3. 在庫状況(1/2)

## ○中部圏

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	4,956	12.6	3,041	2.3	0.3	156.95	2.0	0.1	103.85	0.3	0.1
22	2	4,976	19.7	3,048	1.5	0.2	156.81	2.3	-0.1	103.70	-0.1	-0.2
22	3	5,001	18.9	3,101	2.5	1.8	156.38	2.7	-0.3	103.75	-0.3	0.0
22	4	5,137	7.0	3,125	5.2	0.8	156.21	1.3	-0.1	121.78	17.5	17.4
22	5	5,123	-8.0	3,134	7.2	0.3	155.81	-0.5	-0.3	103.76	0.3	-14.8
22	6	5,255	28.2	3,144	4.1	0.3	156.17	0.2	0.2	103.75	-0.1	-0.0
22	7	5,434	28.2	3,142	4.7	-0.1	156.10	-0.1	-0.0	103.63	-0.0	-0.1
22	8	5,594	30.3	3,172	6.1	1.0	155.53	-0.6	-0.4	103.84	0.2	0.2
22	9	5,449	22.9	3,201	7.0	0.9	155.34	-0.8	-0.1	103.86	0.1	0.0
22	10	5,879	26.2	3,194	6.4	-0.2	155.25	-1.3	-0.1	103.56	-24.0	-0.3
22	11	6,136	31.6	3,201	5.9	0.2	154.63	-1.5	-0.4	103.26	-24.1	-0.3
22	12	6,421	35.2	3,209	5.9	0.3	155.87	-0.6	0.8	103.11	-0.6	-0.1
23	1	6,386	28.9	3,210	5.6	0.0	153.98	-1.9	-1.2	103.31	-0.5	0.2

## ○富山県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	239	56.2	2,409	2.4	0.5	184.42	15.6	5.5	102.02	1.0	-0.2
22	2	247	80.3	2,401	2.0	-0.3	175.42	7.7	-4.9	102.31	0.1	0.3
22	3	257	119.7	2,444	2.7	1.8	176.11	6.6	0.4	102.27	-0.1	-0.0
22	4	244	73.0	2,452	3.3	0.3	178.71	7.0	1.5	102.37	0.5	0.1
22	5	232	51.6	2,524	5.9	2.9	180.05	6.3	0.7	102.65	-0.2	0.3
22	6	216	30.1	2,521	4.4	-0.1	183.71	8.2	2.0	103.22	0.3	0.6
22	7	214	15.7	2,520	6.0	-0.0	186.30	8.4	1.4	103.21	0.8	-0.0
22	8	225	16.0	2,536	8.5	0.6	183.26	5.6	-1.6	103.34	1.5	0.1
22	9	234	15.8	2,540	8.6	0.2	187.07	7.9	2.1	104.13	2.3	0.8
22	10	206	-7.6	2,581	8.9	1.6	191.33	10.7	2.3	104.10	1.4	-0.0
22	11	220	-4.8	2,565	6.7	-0.7	190.86	10.1	-0.2	104.09	1.4	-0.0
22	12	230	2.7	2,584	7.8	0.8	187.60	7.3	-1.7	104.12	1.9	0.0
23	1	225	-5.9	2,608	8.3	0.9	188.80	2.4	0.6	104.10	2.0	-0.0

## ○石川県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	169	-43.3	2,534	-2.3	1.2	159.13	5.5	1.6	105.56	-1.1	0.7
22	2	159	-42.2	2,568	1.0	1.3	157.13	4.5	-1.3	105.11	-1.6	-0.4
22	3	163	-31.2	2,658	2.7	3.5	158.42	6.9	0.8	105.46	-1.3	0.3
22	4	162	-23.2	2,637	1.2	-0.8	160.67	5.9	1.4	105.49	-1.3	0.0
22	5	153	-28.8	2,699	2.9	2.4	158.72	4.8	-1.2	104.83	-1.1	-0.6
22	6	164	-20.8	2,692	1.5	-0.3	158.45	2.5	-0.2	104.44	-1.3	-0.4
22	7	166	-27.2	2,702	3.6	0.4	156.76	2.2	-1.1	103.93	-0.8	-0.5
22	8	203	-13.2	2,742	7.4	1.5	155.32	0.3	-0.9	104.01	-1.2	0.1
22	9	233	14.2	2,766	8.7	0.9	172.73	10.8	11.2	104.62	-0.5	0.6
22	10	245	33.2	2,699	7.2	-2.4	155.96	-1.4	-9.7	104.39	-0.9	-0.2
22	11	248	62.1	2,803	12.4	3.9	154.29	-3.3	-1.1	105.09	-0.3	0.7
22	12	254	62.8	2,849	13.8	1.6	152.14	-2.9	-1.4	105.58	0.7	0.5
23	1	261	54.4	2,893	14.2	1.6	166.87	4.9	9.7	104.85	-0.7	-0.7

## ○福井県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	101	8.6	2,325	-0.9	-1.9	173.20	-2.5	-0.6	103.69	-2.5	2.2
22	2	97	19.8	2,404	0.8	3.4	172.24	-7.1	-0.6	103.24	-5.0	-0.4
22	3	119	63.0	2,398	-1.3	-0.2	168.67	-11.7	-2.1	103.15	-3.5	-0.1
22	4	125	62.3	2,463	3.3	2.7	174.53	-4.2	3.5	105.70	2.3	2.5
22	5	140	75.0	2,484	5.3	0.9	174.06	-2.4	-0.3	105.61	3.4	-0.1
22	6	113	41.3	2,502	8.0	0.7	176.25	-2.4	1.3	105.92	4.5	0.3
22	7	101	14.8	2,492	8.0	-0.4	176.14	-1.7	-0.1	105.37	4.6	-0.5
22	8	113	34.5	2,514	10.5	0.9	176.05	-2.4	-0.0	105.29	4.1	-0.1
22	9	129	53.6	2,579	14.0	2.6	176.38	-3.0	0.2	106.16	4.1	0.8
22	10	146	43.1	2,528	7.9	-2.0	176.14	-3.3	-0.1	105.37	2.6	-0.7
22	11	141	50.0	2,547	8.4	0.8	176.38	-0.5	0.1	104.81	2.4	-0.5
22	12	147	51.5	2,542	7.2	-0.2	176.79	1.4	0.2	104.27	2.8	-0.5
23	1	155	53.5	2,502	7.6	-1.6	174.00	0.5	-1.6	103.89	0.2	-0.4

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

3. 在庫状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	400	10.2	2,435	2.1	-0.9	199.71	0.6	0.4	105.82	0.2	0.7
22	2	451	39.6	2,427	1.9	-0.3	199.57	0.6	-0.1	105.09	-1.4	-0.7
22	3	458	55.3	2,490	2.4	2.6	198.08	0.9	-0.7	105.26	-0.2	0.2
22	4	498	64.9	2,518	3.6	1.1	196.84	0.6	-0.6	105.65	0.2	0.4
22	5	476	45.6	2,528	4.6	0.4	195.42	0.4	-0.7	106.40	0.8	0.7
22	6	499	56.4	2,544	4.5	0.6	191.43	-1.1	-2.0	106.45	1.0	0.0
22	7	498	72.9	2,541	4.0	-0.1	193.13	-2.7	0.9	106.52	-0.4	0.1
22	8	492	63.5	2,570	5.4	1.1	193.29	-0.9	0.1	106.93	0.7	0.4
22	9	502	75.5	2,571	5.0	0.0	192.56	-1.6	-0.4	107.10	1.0	0.2
22	10	555	79.6	2,561	4.2	-0.4	198.64	0.6	3.2	106.31	-23.8	-0.7
22	11	542	57.6	2,562	5.2	0.0	196.98	-0.9	-0.8	105.89	-22.0	-0.4
22	12	572	54.2	2,557	4.1	-0.2	196.51	-1.2	-0.2	106.22	1.0	0.3
23	1	572	43.0	2,561	5.2	0.2	197.64	-1.0	0.6	106.73	0.9	0.5

○静岡県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	1,067	13.4	2,847	6.1	0.8	167.02	-0.5	0.5	103.81	1.4	0.1
22	2	1,058	11.3	2,851	4.7	0.2	165.09	-1.0	-1.2	103.25	0.6	-0.5
22	3	977	-7.9	2,916	6.8	2.3	163.75	-0.5	-0.8	103.20	0.2	-0.0
22	4	991	-41.9	2,963	8.7	1.6	163.74	0.1	-0.0	102.89	-0.1	-0.3
22	5	959	-61.1	2,964	9.7	0.0	162.83	-1.0	-0.6	102.85	0.1	-0.0
22	6	1,054	1.8	2,966	7.1	0.1	165.94	-2.1	1.9	102.74	-0.9	-0.1
22	7	1,076	-0.4	2,975	7.6	0.3	165.72	-1.6	-0.1	102.32	-1.0	-0.4
22	8	1,066	-1.9	2,986	7.7	0.4	165.20	-1.4	-0.3	102.52	-0.6	0.2
22	9	963	-16.9	3,011	8.1	0.8	161.80	-3.2	-2.1	102.79	-1.0	0.3
22	10	1,021	-13.3	3,013	7.8	0.1	163.45	-2.7	1.0	102.63	-1.2	-0.2
22	11	1,124	0.4	3,008	7.4	-0.1	161.16	-4.3	-1.4	102.36	-1.4	-0.3
22	12	1,140	6.9	3,019	6.9	0.3	163.50	-1.6	1.5	102.49	-1.1	0.1
23	1	1,047	-1.9	3,013	5.8	-0.2	163.28	-2.2	-0.1	102.40	-1.4	-0.1

○愛知県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	2,749	13.0	3,357	1.5	0.2	140.97	1.2	-0.8	103.48	0.2	-0.2
22	2	2,715	21.3	3,383	0.5	0.8	141.48	2.5	0.4	103.54	0.0	0.1
22	3	2,760	21.4	3,433	1.7	1.5	141.39	2.6	-0.1	103.54	-0.4	0.0
22	4	2,867	29.1	3,446	2.5	0.4	140.73	1.6	-0.5	135.83	30.9	31.2
22	5	2,899	33.4	3,443	2.0	-0.1	140.63	1.1	-0.1	103.40	-0.4	-23.9
22	6	2,922	35.6	3,462	2.7	0.6	139.93	-0.1	-0.5	103.44	-0.1	0.0
22	7	3,082	39.8	3,442	2.8	-0.6	140.33	-0.6	0.3	103.47	0.1	0.0
22	8	3,171	42.7	3,471	3.9	0.8	140.03	-1.3	-0.2	103.30	-0.1	-0.2
22	9	3,154	36.2	3,496	5.3	0.7	140.05	-1.5	0.0	103.08	-0.4	-0.2
22	10	3,364	37.2	3,508	5.4	0.3	138.81	-2.4	-0.9	102.92	-36.0	-0.2
22	11	3,510	39.1	3,511	4.6	0.1	139.35	-1.4	0.4	102.65	-35.5	-0.3
22	12	3,735	43.0	3,507	4.7	-0.1	141.82	-0.2	1.8	102.29	-1.3	-0.3
23	1	3,779	37.5	3,503	4.3	-0.1	137.88	-2.2	-2.8	102.58	-0.9	0.3

○三重県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	231	92.5	2,558	3.5	1.9	189.52	2.4	0.5	105.82	1.5	0.6
22	2	249	62.7	2,548	3.2	-0.4	186.54	5.8	-1.6	105.42	2.0	-0.4
22	3	267	80.4	2,615	4.3	2.7	187.13	6.4	0.3	105.91	1.7	0.5
22	4	250	73.6	2,593	7.0	-0.9	188.87	8.2	0.9	105.09	1.0	-0.8
22	5	264	71.4	2,585	5.7	-0.3	192.93	8.3	2.2	105.62	1.8	0.5
22	6	287	109.5	2,580	4.3	-0.2	194.33	5.5	0.7	104.99	-0.2	-0.6
22	7	297	80.0	2,560	3.6	-0.8	193.82	8.3	-0.3	104.70	-1.3	-0.3
22	8	324	90.6	2,721	9.5	6.3	191.78	6.7	-1.1	108.41	2.9	3.5
22	9	234	27.2	2,798	10.6	2.8	194.38	6.4	1.4	109.45	3.9	1.0
22	10	342	62.1	2,678	5.4	-4.3	190.98	4.0	-1.7	106.37	0.6	-2.8
22	11	351	76.4	2,646	5.0	-1.2	189.97	0.8	-0.5	105.69	-0.1	-0.6
22	12	343	53.8	2,656	5.8	0.4	188.18	-0.2	-0.9	105.95	0.8	0.2
23	1	347	50.2	2,630	2.8	-1.0	187.98	-0.8	-0.1	106.45	0.6	0.5

IV. 土地(100~200㎡)レポート

1. 成約登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	183	-15.3	10.47	-12.2	-4.2	1,621	-13.2	-4.2	154.90	-1.2	0.0
22	2	217	-4.4	11.82	12.1	12.9	1,855	12.6	14.5	157.04	0.4	1.4
22	3	255	-12.7	11.73	10.2	-0.7	1,842	11.8	-0.7	157.01	1.5	-0.0
22	4	228	-15.9	12.00	14.7	2.3	1,879	13.9	2.0	156.62	-0.7	-0.2
22	5	210	-8.7	12.64	11.0	5.3	1,936	9.1	3.0	153.17	-1.7	-2.2
22	6	222	-22.4	11.91	17.2	-5.8	1,851	15.7	-4.4	155.40	-1.3	1.5
22	7	211	-18.5	10.82	-4.2	-9.2	1,694	-3.7	-8.5	156.56	0.5	0.7
22	8	192	-5.4	11.54	2.5	6.6	1,812	1.5	7.0	157.09	-0.9	0.3
22	9	179	-26.0	11.89	2.1	3.0	1,839	1.2	1.5	154.72	-0.9	-1.5
22	10	214	-7.0	11.55	15.0	-2.9	1,775	14.2	-3.5	153.71	-0.7	-0.7
22	11	184	-21.0	11.95	13.7	3.5	1,862	14.3	4.9	155.82	0.5	1.4
22	12	180	-6.7	11.49	5.2	-3.8	1,778	5.1	-4.5	154.72	-0.1	-0.7
23	1	193	5.5	12.38	18.3	7.7	1,902	17.3	6.9	153.60	-0.8	-0.7

○富山県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	8	100.0	5.59	30.9	-6.5	873	45.8	-15.0	156.19	11.4	-9.1
22	2	8	0.0	4.09	-43.2	-26.8	664	-39.7	-24.0	162.19	6.0	3.8
22	3	5	0.0	3.23	-44.2	-21.2	539	-40.5	-18.7	167.18	6.6	3.1
22	4	11	450.0	3.91	63.7	21.1	620	40.9	14.9	158.65	-14.0	-5.1
22	5	3	-40.0	8.84	77.6	126.4	1,518	94.7	144.9	171.59	9.6	8.2
22	6	6	-14.3	4.98	10.4	-43.7	871	21.3	-42.6	174.74	9.9	1.8
22	7	15	275.0	4.72	2.2	-5.2	819	8.3	-5.9	173.50	6.0	-0.7
22	8	6	0.0	3.94	-41.2	-16.6	633	-42.4	-22.8	160.71	-1.9	-7.4
22	9	7	-56.3	3.30	-40.1	-16.3	511	-43.0	-19.2	155.17	-4.9	-3.4
22	10	6	100.0	5.55	40.3	68.3	931	34.0	82.0	167.80	-4.5	8.1
22	11	5	-16.7	4.53	27.0	-18.3	701	19.5	-24.7	154.72	-5.9	-7.8
22	12	3	-57.1	4.20	-29.8	-7.4	812	-21.0	15.8	193.43	12.6	25.0
23	1	8	0.0	5.81	3.9	38.4	1,074	23.0	32.3	184.88	18.4	-4.4

○石川県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	18	28.6	7.41	36.6	15.5	1,197	41.7	19.6	161.47	3.7	3.6
22	2	30	57.9	7.84	6.2	5.8	1,194	-1.5	-0.2	152.27	-7.3	-5.7
22	3	27	50.0	6.62	-12.4	-15.5	1,084	-12.9	-9.2	163.61	-0.6	7.5
22	4	23	-17.9	8.03	27.1	21.2	1,309	25.8	20.8	163.06	-1.1	-0.3
22	5	17	54.5	6.43	9.7	-19.9	979	4.2	-25.2	152.17	-5.0	-6.7
22	6	18	-10.0	5.90	-6.7	-8.4	916	-14.2	-6.5	155.32	-8.1	2.1
22	7	17	-15.0	4.84	-31.4	-18.0	816	-27.5	-10.9	168.62	5.7	8.6
22	8	16	0.0	8.99	14.8	85.8	1,427	8.8	75.0	158.82	-5.2	-5.8
22	9	14	-17.6	6.73	17.9	-25.1	1,043	11.1	-27.0	154.92	-5.8	-2.5
22	10	18	-40.0	7.42	6.0	10.2	1,161	3.0	11.4	156.58	-2.9	1.1
22	11	16	-36.0	6.72	4.7	-9.4	955	-9.3	-17.8	142.11	-13.4	-9.2
22	12	17	0.0	7.11	10.7	5.8	1,166	16.5	22.2	164.10	5.3	15.5
23	1	20	11.1	6.04	-18.6	-15.1	970	-19.0	-16.8	160.67	-0.5	-2.1

○福井県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	1	0.0	0.00	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0
22	2	5	0.0	3.58	5.4	-52.7	684	20.8	-28.5	191.13	14.7	51.2
22	3	7	75.0	4.45	-20.7	24.4	689	-27.9	0.7	154.75	-9.1	-19.0
22	4	2	-66.7	3.92	9.1	-12.0	547	-9.6	-20.6	139.71	-17.1	-9.7
22	5	4	-20.0	6.01	48.3	53.3	974	34.7	77.9	162.14	-9.2	16.1
22	6	1	0.0	0.00	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0
22	7	2	-33.3	5.70	34.2	0.2	977	32.0	31.8	171.23	-1.7	31.5
22	8	6	100.0	4.81	-6.3	-15.7	745	11.5	-23.7	155.02	19.0	-9.5
22	9	5	150.0	3.33	-37.8	-30.8	593	-26.1	-20.5	178.01	18.7	14.8
22	10	5	66.7	5.47	5.6	64.2	867	7.1	46.4	158.68	1.4	-10.9
22	11	4	0.0	3.11	-52.2	-43.1	552	-36.0	-36.4	177.47	33.9	11.8
22	12	2	0.0	4.49	9.9	44.5	663	-2.8	20.1	147.46	-11.6	-16.9
23	1	1	0.0	0.00	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0

## IV. 土地(100~200㎡)レポート

## 1. 成約登録状況(2/2)

## ○岐阜県

年	月	件数 (件)	㎡単価			価格			面積(参考)			
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
22	1	17	54.5	4.68	-4.6	-14.6	768	-7.0	-13.5	164.13	-2.5	1.3
22	2	10	-33.3	5.70	24.8	21.8	971	29.6	26.5	170.44	3.8	3.8
22	3	8	-52.9	3.87	-29.7	-32.1	679	-25.9	-30.1	175.43	5.4	2.9
22	4	7	-68.2	4.56	-14.8	17.9	688	-25.2	1.3	150.75	-12.3	-14.1
22	5	18	50.0	5.04	-15.4	10.4	800	-23.9	16.4	158.95	-10.0	5.4
22	6	14	-48.1	3.74	-28.2	-25.8	598	-29.5	-25.3	160.05	-1.8	0.7
22	7	13	-27.8	3.86	-37.3	3.4	630	-36.0	5.3	163.03	2.1	1.9
22	8	13	116.7	5.69	17.8	47.2	1,007	19.0	59.9	177.05	1.0	8.6
22	9	8	0.0	5.33	29.9	-6.3	868	21.9	-13.9	162.79	-6.2	-8.1
22	10	13	-27.8	4.61	6.3	-13.4	769	11.5	-11.3	166.70	4.9	2.4
22	11	10	-50.0	3.67	-24.6	-20.5	605	-26.7	-21.4	164.92	-2.8	-1.1
22	12	11	-21.4	5.69	3.8	55.0	985	11.1	62.9	173.31	7.0	5.1
23	1	7	-58.8	6.49	38.7	14.1	1,127	46.9	14.4	173.73	5.8	0.2

## ○静岡県

年	月	件数 (件)	㎡単価			価格			面積(参考)			
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
22	1	21	0.0	7.36	-8.2	-8.2	1,109	-11.2	-12.4	150.64	-3.3	-4.5
22	2	20	-25.9	7.96	-5.7	8.1	1,255	-1.8	13.1	157.63	4.1	4.6
22	3	30	15.4	7.38	-34.4	-7.3	1,182	-26.2	-5.8	160.26	12.4	1.7
22	4	30	-21.1	8.67	0.1	17.5	1,358	6.1	14.9	156.73	6.0	-2.2
22	5	25	-3.8	9.90	11.7	14.2	1,510	16.3	11.2	152.61	4.1	-2.6
22	6	27	-43.8	8.02	-0.1	-19.0	1,242	-4.4	-17.7	154.95	-4.4	1.5
22	7	25	-3.8	7.45	-22.3	-7.1	1,182	-18.1	-4.8	158.75	5.3	2.5
22	8	17	-26.1	7.96	-19.1	6.9	1,197	-20.5	1.2	150.41	-1.7	-5.3
22	9	18	-40.0	10.22	9.8	28.4	1,470	5.6	22.8	143.88	-3.9	-4.3
22	10	20	-13.0	6.52	-22.0	-36.2	997	-24.1	-32.2	152.93	-2.7	6.3
22	11	29	0.0	10.19	48.3	56.2	1,514	45.1	51.8	148.56	-2.1	-2.9
22	12	24	50.0	8.81	9.7	-13.6	1,265	-0.1	-16.4	143.67	-9.0	-3.3
23	1	25	19.0	8.22	11.6	-6.7	1,317	18.7	4.1	160.23	6.4	11.5

## ○愛知県

年	月	件数 (件)	㎡単価			価格			面積(参考)			
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
22	1	109	-29.7	13.52	-5.4	-1.5	2,078	-6.6	-0.5	153.71	-1.3	1.0
22	2	130	-3.0	15.78	15.9	16.7	2,426	15.8	16.8	153.81	-0.2	0.1
22	3	167	-17.7	15.01	22.4	-4.8	2,309	23.1	-4.9	153.78	0.6	-0.0
22	4	143	-11.7	15.26	15.3	1.6	2,359	14.5	2.2	154.65	-0.7	0.6
22	5	138	-12.1	15.63	15.3	2.5	2,371	13.0	0.5	151.68	-2.0	-1.9
22	6	139	-15.8	15.76	19.4	0.8	2,412	20.5	1.7	153.01	0.9	0.9
22	7	128	-24.7	14.68	6.6	-6.9	2,236	5.1	-7.3	152.27	-1.4	-0.5
22	8	128	-4.5	14.11	5.9	-3.9	2,182	4.3	-2.4	154.67	-1.5	1.6
22	9	114	-26.9	15.17	3.8	7.5	2,327	3.9	6.6	153.37	0.1	-0.8
22	10	146	5.8	14.25	10.6	-6.1	2,156	11.3	-7.3	151.31	0.7	-1.3
22	11	106	-23.2	15.75	12.6	10.5	2,462	15.6	14.2	156.35	2.7	3.3
22	12	108	-13.6	15.07	9.9	-4.3	2,262	8.4	-8.1	150.09	-1.3	-4.0
23	1	128	17.4	15.54	15.0	3.1	2,290	10.2	1.2	147.34	-4.1	-1.8

## ○三重県

年	月	件数 (件)	㎡単価			価格			面積(参考)			
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
22	1	9	-10.0	3.21	-34.7	-16.4	484	-43.2	-20.3	150.71	-12.9	-4.6
22	2	14	-26.3	3.26	-20.1	1.4	559	-16.3	15.5	171.70	4.7	13.9
22	3	11	-42.1	3.61	-6.8	10.7	593	-8.6	6.0	164.42	-1.9	-4.2
22	4	12	-7.7	3.66	-28.1	1.4	628	-23.2	5.9	171.75	6.8	4.5
22	5	5	-64.3	2.62	-60.0	-28.2	424	-58.5	-32.5	161.53	3.8	-6.0
22	6	17	13.3	4.01	-10.2	52.9	669	-13.0	57.7	166.62	-3.2	3.1
22	7	11	-38.9	3.35	-12.2	-16.6	500	-19.8	-25.2	149.42	-8.6	-10.3
22	8	6	-60.0	3.84	-25.2	14.6	684	-20.7	36.8	178.38	6.1	19.4
22	9	13	0.0	4.35	-11.4	13.5	728	-16.2	6.4	167.17	-5.4	-6.3
22	10	6	-60.0	4.48	22.1	2.9	716	14.7	-1.7	159.75	-6.1	-4.4
22	11	14	27.3	4.52	34.6	0.8	769	47.0	7.4	170.17	9.3	6.5
22	12	15	25.0	4.18	8.8	-7.4	731	20.3	-4.9	174.68	10.5	2.6
23	1	4	-55.6	6.31	96.5	51.0	1,115	130.2	52.6	176.60	17.2	1.1

## IV. 土地(100~200㎡)レポート

## 2. 新規登録状況(1/2)

## ○中部圏

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	1,196	-	9.72	-	-	1,537	-	-	158.11	-	-
22	2	1,000	-	10.08	-	3.7	1,581	-	2.8	156.77	-	-0.8
22	3	1,240	-	10.41	-	3.2	1,642	-	3.9	157.80	-	0.7
22	4	1,282	-	9.47	-	-9.0	1,505	-	-8.4	159.00	-	0.8
22	5	1,067	-	10.81	-	14.2	1,699	-	12.9	157.22	-	-1.1
22	6	1,309	-	9.75	-	-9.8	1,536	-	-9.6	157.53	-	0.2
22	7	1,251	-	10.03	-	2.9	1,580	-	2.9	157.51	-	-0.0
22	8	1,180	-	9.83	-	-2.0	1,538	-	-2.7	156.50	-	-0.6
22	9	1,293	-	10.24	-	4.2	1,602	-	4.2	156.51	-	0.0
22	10	1,276	-	9.70	-	-5.3	1,522	-	-5.0	156.92	-	0.3
22	11	1,652	-	9.54	-	-1.6	1,486	-	-2.3	155.77	-	-0.7
22	12	1,214	-	11.11	-	16.4	1,727	-	16.2	155.51	-	-0.2
23	1	1,397	16.8	10.10	3.8	-9.1	1,595	3.8	-7.6	158.00	-0.1	1.6

## ○富山県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	50	-	4.26	-	-	677	-	-	158.72	-	-
22	2	33	-	3.82	-	-10.4	625	-	-7.6	163.72	-	3.2
22	3	63	-	4.38	-	14.7	728	-	16.5	166.21	-	1.5
22	4	45	-	4.27	-	-2.6	665	-	-8.6	155.98	-	-6.2
22	5	34	-	3.71	-	-13.1	623	-	-6.4	168.05	-	7.7
22	6	68	-	4.92	-	32.9	814	-	30.6	165.25	-	-1.7
22	7	68	-	4.15	-	-15.8	687	-	-15.6	165.70	-	0.3
22	8	66	-	4.25	-	2.4	719	-	4.6	169.28	-	2.2
22	9	49	-	4.47	-	5.2	728	-	1.3	162.94	-	-3.7
22	10	48	-	3.92	-	-12.3	621	-	-14.8	158.30	-	-2.8
22	11	60	-	4.52	-	15.2	763	-	23.0	169.08	-	6.8
22	12	51	-	4.12	-	-8.8	668	-	-12.5	162.23	-	-4.1
23	1	47	-6.0	4.30	0.9	4.5	712	5.3	6.6	165.52	4.3	2.0

## ○石川県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	146	-	5.38	-	-	875	-	-	162.51	-	-
22	2	93	-	6.39	-	18.7	1,023	-	17.0	160.10	-	-1.5
22	3	127	-	6.00	-	-6.2	955	-	-6.7	159.17	-	-0.6
22	4	188	-	4.86	-	-19.0	795	-	-16.7	163.61	-	2.8
22	5	116	-	6.51	-	34.0	1,050	-	32.1	161.28	-	-1.4
22	6	158	-	5.35	-	-17.8	859	-	-18.2	160.38	-	-0.6
22	7	105	-	5.56	-	3.8	914	-	6.4	164.43	-	2.5
22	8	130	-	6.63	-	19.2	1,046	-	14.5	157.88	-	-4.0
22	9	168	-	5.54	-	-16.4	881	-	-15.8	159.05	-	0.7
22	10	148	-	6.17	-	11.4	968	-	9.8	156.79	-	-1.4
22	11	177	-	6.57	-	6.4	1,045	-	7.9	158.98	-	1.4
22	12	184	-	5.75	-	-12.6	948	-	-9.3	164.94	-	3.7
23	1	120	-17.8	6.60	22.5	14.8	1,040	18.8	9.7	157.58	-3.0	-4.5

## ○福井県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	20	-	4.78	-	-	735	-	-	153.90	-	-
22	2	24	-	3.79	-	-20.7	606	-	-17.6	160.04	-	4.0
22	3	55	-	4.73	-	24.8	756	-	24.8	160.01	-	-0.0
22	4	37	-	4.16	-	-12.1	702	-	-7.1	168.97	-	5.6
22	5	21	-	4.79	-	15.2	805	-	14.6	168.15	-	-0.5
22	6	29	-	3.95	-	-17.5	689	-	-14.4	174.54	-	3.8
22	7	48	-	4.63	-	17.2	778	-	12.9	168.03	-	-3.7
22	8	41	-	3.58	-	-22.6	590	-	-24.2	164.54	-	-2.1
22	9	59	-	3.58	-	-0.0	571	-	-3.2	159.29	-	-3.2
22	10	43	-	3.71	-	3.6	608	-	6.5	163.84	-	2.9
22	11	29	-	3.90	-	5.1	633	-	4.1	162.29	-	-0.9
22	12	35	-	4.53	-	16.1	709	-	11.9	156.48	-	-3.6
23	1	43	115.0	4.39	-8.1	-3.0	744	1.2	5.0	169.48	10.1	8.3

IV. 土地(100~200㎡)レポート

2. 新規登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	136	-	5.21	-	-	833	-	-	159.89	-	-
22	2	84	-	4.11	-	-21.0	688	-	-17.4	167.27	-	4.6
22	3	107	-	5.03	-	22.2	800	-	16.2	159.14	-	-4.9
22	4	101	-	4.15	-	-17.5	663	-	-17.2	159.80	-	0.4
22	5	103	-	4.31	-	4.1	694	-	4.8	160.88	-	0.7
22	6	123	-	4.67	-	8.3	773	-	11.3	165.29	-	2.7
22	7	113	-	4.88	-	4.4	778	-	0.7	159.46	-	-3.5
22	8	127	-	4.76	-	-2.4	770	-	-1.1	161.57	-	1.3
22	9	138	-	4.50	-	-5.6	723	-	-6.0	160.85	-	-0.4
22	10	156	-	4.46	-	-0.7	731	-	1.1	163.89	-	1.9
22	11	110	-	4.87	-	9.2	802	-	9.7	164.70	-	0.5
22	12	102	-	5.57	-	14.3	902	-	12.5	162.13	-	-1.6
23	1	142	4.4	4.78	-8.2	-14.1	773	-7.2	-14.4	161.57	1.1	-0.3

○静岡県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	268	-	8.11	-	-	1,262	-	-	155.59	-	-
22	2	223	-	8.86	-	9.2	1,349	-	6.9	152.26	-	-2.1
22	3	280	-	7.83	-	-11.7	1,235	-	-8.5	157.80	-	3.6
22	4	338	-	7.51	-	-4.0	1,215	-	-1.6	161.84	-	2.6
22	5	200	-	7.59	-	1.1	1,184	-	-2.6	155.96	-	-3.6
22	6	248	-	8.14	-	7.3	1,278	-	8.0	156.96	-	0.6
22	7	214	-	7.89	-	-3.1	1,226	-	-4.0	155.36	-	-1.0
22	8	260	-	9.22	-	16.9	1,412	-	15.1	153.04	-	-1.5
22	9	252	-	8.35	-	-9.5	1,283	-	-9.1	153.63	-	0.4
22	10	237	-	9.69	-	16.1	1,520	-	18.5	156.81	-	2.1
22	11	608	-	7.21	-	-25.6	1,123	-	-26.1	155.72	-	-0.7
22	12	164	-	8.12	-	12.6	1,261	-	12.2	155.19	-	-0.3
23	1	261	-2.6	9.42	16.1	15.9	1,488	17.9	18.0	158.01	1.6	1.8

○愛知県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	446	-	16.60	-	-	2,546	-	-	153.37	-	-
22	2	450	-	15.12	-	-8.9	2,303	-	-9.5	152.37	-	-0.7
22	3	501	-	17.34	-	14.7	2,673	-	16.0	154.12	-	1.1
22	4	478	-	16.30	-	-6.0	2,494	-	-6.7	153.04	-	-0.7
22	5	456	-	18.22	-	11.8	2,761	-	10.7	151.54	-	-1.0
22	6	552	-	15.71	-	-13.7	2,376	-	-13.9	151.22	-	-0.2
22	7	592	-	15.30	-	-2.7	2,333	-	-1.8	152.52	-	0.9
22	8	441	-	16.07	-	5.1	2,423	-	3.9	150.78	-	-1.1
22	9	521	-	17.31	-	7.7	2,638	-	8.9	152.41	-	1.1
22	10	546	-	14.63	-	-15.5	2,229	-	-15.5	152.29	-	-0.1
22	11	572	-	16.05	-	9.7	2,401	-	7.7	149.61	-	-1.8
22	12	609	-	16.69	-	4.0	2,501	-	4.2	149.88	-	0.2
23	1	654	46.6	14.44	-13.0	-13.5	2,223	-12.7	-11.1	154.00	0.4	2.8

○三重県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	130	-	3.34	-	-	579	-	-	173.15	-	-
22	2	93	-	3.45	-	3.1	596	-	2.9	172.75	-	-0.2
22	3	107	-	3.23	-	-6.4	535	-	-10.1	165.98	-	-3.9
22	4	95	-	3.44	-	6.7	573	-	7.0	166.51	-	0.3
22	5	137	-	3.76	-	9.2	629	-	9.8	167.44	-	0.6
22	6	131	-	3.47	-	-7.7	578	-	-8.1	166.68	-	-0.5
22	7	111	-	3.46	-	-0.2	589	-	1.9	170.20	-	2.1
22	8	115	-	3.82	-	10.3	645	-	9.4	168.85	-	-0.8
22	9	106	-	3.17	-	-17.0	537	-	-16.8	169.27	-	0.3
22	10	98	-	3.10	-	-2.3	522	-	-2.8	168.43	-	-0.5
22	11	96	-	3.82	-	23.3	636	-	21.8	166.40	-	-1.2
22	12	69	-	3.62	-	-5.2	600	-	-5.7	165.51	-	-0.5
23	1	130	0.0	3.96	18.3	9.3	665	14.9	10.9	168.07	-2.9	1.5

IV. 土地(100~200㎡)レポート

3. 在庫状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	6,154	-14.7	7.88	3.2	3.2	1,256	3.4	3.1	159.38	0.2	-0.1
22	2	6,049	-12.8	7.76	2.2	-1.5	1,237	2.4	-1.5	159.36	0.2	-0.0
22	3	6,089	-8.9	7.82	2.4	0.7	1,246	2.5	0.7	159.34	0.1	-0.0
22	4	6,132	-6.1	7.85	3.0	0.4	1,252	3.3	0.5	159.60	0.3	0.2
22	5	6,063	-10.4	7.98	3.2	1.7	1,274	3.8	1.7	159.71	0.6	0.1
22	6	6,190	-1.4	7.95	6.5	-0.3	1,270	6.5	-0.3	159.72	0.0	0.0
22	7	6,251	2.0	8.04	9.7	1.2	1,284	9.4	1.1	159.61	-0.2	-0.1
22	8	6,377	6.4	8.06	10.1	0.2	1,284	9.9	0.0	159.27	-0.2	-0.2
22	9	6,462	8.4	8.13	11.1	0.9	1,293	10.8	0.7	159.04	-0.3	-0.1
22	10	6,244	3.8	8.22	10.7	1.1	1,309	10.4	1.2	159.14	-0.3	0.1
22	11	6,808	14.5	8.15	10.3	-0.8	1,295	9.5	-1.0	158.86	-0.7	-0.2
22	12	6,957	15.3	8.26	8.2	1.3	1,311	7.6	1.2	158.68	-0.6	-0.1
23	1	7,100	15.4	8.32	5.7	0.7	1,323	5.4	0.9	158.98	-0.3	0.2

○富山県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	374	-1.8	3.69	-6.2	-3.0	599	-6.4	-3.1	162.43	-0.3	-0.1
22	2	367	4.9	3.68	-2.7	-0.2	597	-2.7	-0.2	162.40	0.1	-0.0
22	3	365	7.0	3.69	-2.1	0.3	599	-2.0	0.3	162.39	0.1	-0.0
22	4	345	-0.9	3.62	-3.9	-1.7	586	-4.6	-2.1	161.80	-0.8	-0.4
22	5	349	0.0	3.55	-5.3	-2.2	574	-5.6	-2.1	161.92	-0.3	0.1
22	6	360	4.0	3.70	-3.6	4.3	604	-3.0	5.2	163.24	0.6	0.8
22	7	367	-0.3	3.64	-6.4	-1.6	596	-5.7	-1.3	163.74	0.7	0.3
22	8	391	6.3	3.72	-5.6	2.4	616	-3.8	3.4	165.34	1.9	1.0
22	9	391	10.5	3.73	-3.0	0.1	614	-1.4	-0.3	164.71	1.7	-0.4
22	10	371	5.7	3.68	-2.9	-1.3	597	-3.8	-2.9	161.98	-0.9	-1.7
22	11	388	6.3	3.73	-3.8	1.4	607	-4.4	1.8	162.61	-0.7	0.4
22	12	405	9.5	3.77	-0.7	1.0	613	-0.8	0.9	162.50	-0.1	-0.1
23	1	401	7.2	3.78	2.6	0.2	613	2.4	0.0	162.19	-0.1	-0.2

○石川県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	608	-5.3	5.54	-5.8	-2.4	889	-5.5	-2.2	160.48	0.3	0.2
22	2	572	-14.6	5.66	2.2	2.2	912	2.7	2.5	161.04	0.5	0.3
22	3	553	-10.4	5.60	5.1	-1.0	894	4.3	-2.0	159.56	-0.8	-0.9
22	4	568	1.1	5.43	0.2	-3.1	871	-0.2	-2.6	160.37	-0.4	0.5
22	5	574	11.7	5.52	1.3	1.7	889	1.4	2.1	160.95	0.0	0.4
22	6	631	12.7	5.41	-4.1	-1.9	874	-3.8	-1.7	161.33	0.4	0.2
22	7	583	6.8	5.67	5.0	4.8	914	4.5	4.6	161.00	-0.4	-0.2
22	8	583	-0.2	5.70	6.9	0.5	911	5.5	-0.3	159.64	-1.3	-0.8
22	9	616	3.0	5.65	4.7	-0.9	903	3.3	-0.9	159.63	-1.3	-0.0
22	10	633	7.5	5.79	6.3	2.4	919	4.6	1.8	158.59	-1.6	-0.7
22	11	676	23.1	5.84	4.1	0.8	930	3.0	1.3	159.38	-1.1	0.5
22	12	739	31.7	5.92	4.3	1.5	950	4.5	2.1	160.34	0.1	0.6
23	1	727	19.6	6.01	8.5	1.5	967	8.7	1.8	160.73	0.2	0.2

○福井県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	293	-8.7	3.80	-4.3	-0.2	622	-3.4	-0.7	163.45	0.9	-0.5
22	2	284	-3.7	3.68	-7.8	-3.3	600	-7.1	-3.5	163.13	0.8	-0.2
22	3	303	1.3	3.74	-3.5	1.7	609	-4.1	1.5	162.79	-0.6	-0.2
22	4	305	5.9	3.73	-3.8	-0.2	610	-3.9	0.2	163.35	-0.1	0.3
22	5	295	7.7	3.69	-3.2	-1.1	608	-2.3	-0.4	164.45	0.9	0.7
22	6	284	1.8	3.63	-1.3	-1.7	604	0.8	-0.5	166.37	2.0	1.2
22	7	284	4.0	3.70	1.8	1.7	613	4.0	1.4	165.85	2.2	-0.3
22	8	298	11.6	3.63	-3.6	-1.7	602	-1.3	-1.8	165.64	2.4	-0.1
22	9	294	7.7	3.68	-1.1	1.3	603	0.1	0.1	163.69	1.2	-1.2
22	10	300	3.4	3.68	-4.4	-0.1	601	-3.6	-0.2	163.47	0.9	-0.1
22	11	293	0.0	3.64	-4.0	-1.1	594	-3.8	-1.2	163.36	0.1	-0.1
22	12	293	-4.2	3.68	-3.6	1.1	600	-4.1	1.1	163.26	-0.6	-0.1
23	1	306	4.4	3.77	-0.8	2.6	614	-1.3	2.3	162.76	-0.4	-0.3



IV. 土地(100~200㎡)レポート

3. 在庫状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	877	-8.6	4.05	1.1	2.8	657	0.3	2.3	162.31	-0.8	-0.5
22	2	871	-7.0	3.96	-2.9	-2.0	645	-3.5	-1.8	162.75	-0.7	0.3
22	3	876	-3.6	3.87	-5.2	-2.3	630	-5.4	-2.3	162.66	-0.2	-0.1
22	4	880	2.2	3.90	-3.2	0.6	632	-3.8	0.3	162.16	-0.6	-0.3
22	5	883	0.2	3.85	-4.7	-1.2	621	-5.7	-1.6	161.48	-1.0	-0.4
22	6	886	0.5	3.92	-1.5	1.8	634	-2.1	2.1	161.91	-0.6	0.3
22	7	891	1.4	3.92	-1.5	0.2	633	-2.7	-0.2	161.37	-1.3	-0.3
22	8	924	10.1	3.97	0.9	1.1	639	-0.5	0.9	161.05	-1.4	-0.2
22	9	925	8.6	3.84	-1.1	-3.1	619	-2.6	-3.1	161.11	-1.5	0.0
22	10	949	10.1	3.90	1.1	1.5	630	-0.3	1.8	161.50	-1.4	0.2
22	11	951	12.4	3.93	0.7	0.7	638	-0.1	1.2	162.30	-0.7	0.5
22	12	955	10.7	4.03	2.4	2.6	654	1.9	2.6	162.25	-0.5	-0.0
23	1	960	9.5	4.05	0.1	0.5	656	-0.1	0.3	161.94	-0.2	-0.2

○静岡県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	1,403	-18.3	7.04	-4.1	1.6	1,106	-2.8	1.9	157.08	1.3	0.3
22	2	1,403	-14.2	7.15	-0.8	1.5	1,116	-0.7	0.9	156.15	0.2	-0.6
22	3	1,421	-14.1	7.08	-2.5	-1.0	1,112	-1.4	-0.3	157.21	1.1	0.7
22	4	1,472	-10.5	7.02	-3.3	-0.8	1,109	-1.5	-0.3	158.02	1.9	0.5
22	5	1,371	-28.4	6.85	-12.0	-2.4	1,087	-9.7	-2.0	158.70	2.6	0.4
22	6	1,354	-9.0	6.85	-5.1	0.0	1,086	-3.8	-0.1	158.49	1.3	-0.1
22	7	1,331	-7.9	6.83	-2.8	-0.3	1,081	-1.6	-0.5	158.19	1.2	-0.2
22	8	1,387	1.8	7.17	2.2	4.9	1,128	2.8	4.4	157.39	0.6	-0.5
22	9	1,420	6.7	7.16	2.7	-0.1	1,123	3.1	-0.4	156.91	0.3	-0.3
22	10	1,159	-15.0	7.64	10.2	6.8	1,202	10.6	7.0	157.22	0.4	0.2
22	11	1,505	10.1	7.21	4.5	-5.6	1,135	4.6	-5.5	157.35	0.1	0.1
22	12	1,450	4.5	7.12	2.7	-1.3	1,120	3.1	-1.4	157.32	0.4	-0.0
23	1	1,448	3.2	7.26	3.0	2.0	1,143	3.3	2.1	157.51	0.3	0.1

○愛知県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	1,777	-21.2	15.53	16.6	4.0	2,395	16.2	3.9	154.19	-0.4	-0.1
22	2	1,750	-19.1	15.03	12.7	-3.2	2,320	12.6	-3.1	154.37	-0.1	0.1
22	3	1,776	-11.1	15.28	10.5	1.7	2,355	9.9	1.5	154.10	-0.5	-0.2
22	4	1,764	-9.5	15.54	12.8	1.7	2,399	12.3	1.8	154.32	-0.4	0.1
22	5	1,755	-9.4	16.24	18.0	4.5	2,500	17.3	4.2	153.96	-0.6	-0.2
22	6	1,824	-0.2	15.97	17.0	-1.6	2,449	15.1	-2.0	153.34	-1.6	-0.4
22	7	1,947	11.4	15.61	14.4	-2.3	2,401	12.7	-2.0	153.84	-1.4	0.3
22	8	1,943	14.9	15.61	12.2	0.0	2,395	11.4	-0.3	153.42	-0.8	-0.3
22	9	1,974	16.1	15.84	13.8	1.5	2,434	13.4	1.6	153.66	-0.4	0.2
22	10	1,984	16.9	15.67	8.6	-1.1	2,416	8.8	-0.7	154.21	0.2	0.4
22	11	2,144	28.1	15.41	8.1	-1.7	2,362	7.2	-2.2	153.29	-0.8	-0.6
22	12	2,278	32.2	15.40	3.1	-0.1	2,353	2.1	-0.4	152.77	-1.0	-0.3
23	1	2,378	33.8	15.18	-2.3	-1.4	2,334	-2.5	-0.8	153.76	-0.3	0.7

○三重県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	1	822	-12.7	2.88	-4.3	2.6	484	-4.5	2.1	167.75	-0.2	-0.5
22	2	802	-9.1	2.85	-6.4	-1.2	480	-6.1	-0.8	168.30	0.3	0.3
22	3	795	-8.1	2.78	-8.0	-2.6	467	-7.9	-2.6	168.33	0.1	0.0
22	4	798	-8.7	2.80	-8.0	0.8	471	-8.0	0.9	168.43	-0.0	0.1
22	5	836	-7.0	2.89	-4.5	3.4	486	-4.4	3.2	168.13	0.1	-0.2
22	6	851	-4.8	2.93	-2.8	1.2	492	-2.3	1.3	168.17	0.6	0.0
22	7	848	-2.3	2.95	-1.4	0.8	497	-0.8	0.9	168.37	0.6	0.1
22	8	851	-3.7	2.98	1.7	1.1	503	2.3	1.2	168.47	0.6	0.1
22	9	842	-1.5	2.90	-0.2	-2.8	488	0.4	-2.9	168.24	0.6	-0.1
22	10	848	-2.0	2.82	-3.0	-2.7	475	-2.9	-2.6	168.29	0.2	0.0
22	11	851	-0.2	2.80	-2.7	-0.8	470	-3.0	-1.0	168.03	-0.3	-0.2
22	12	837	1.6	2.75	-2.0	-1.7	463	-2.3	-1.6	168.14	-0.2	0.1
23	1	880	7.1	2.86	-0.7	4.0	481	-0.6	3.9	168.02	0.2	-0.1