

月例速報 マーケットウォッチ

2023年（令和5年）12月度

Ⅰ 中古マンションレポート		
1. 成約登録状況	…	2
2. 新規登録状況	…	4
3. 在庫状況	…	6
Ⅱ 中古戸建住宅レポート		
1. 成約登録状況	…	8
2. 新規登録状況	…	10
3. 在庫状況	…	12
Ⅲ 新築戸建住宅レポート		
1. 成約登録状況	…	14
2. 新規登録状況	…	16
3. 在庫状況	…	18
Ⅳ 土地（面積100～200㎡）レポート		
1. 成約登録状況	…	20
2. 新規登録状況	…	22
3. 在庫状況	…	24

<集計情報>

1. 集計対象は、媒介契約物件のほか会員の売主および代理物件を含む。
2. 集計は、各月とも月初から月末までに当機構に登録等があったもの。
 - ①成約物件＝当月に成約報告があったものの集計
 - ②新規登録物件＝当月に新たに登録のあったものの集計
 - ③在庫物件＝当月末時点で登録されている物件の集計
3. マンションは「中古」として登録された物件のみを集計している。

I. 中古マンションレポート

1. 成約登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	12	460	5.7	30.33	3.2	1.3	2,243	1.2	-0.9	73.96	-2.0	-2.1	24.32
23	1	404	-5.8	30.07	4.8	-0.9	2,186	2.3	-2.6	72.69	-2.4	-1.7	25.46
23	2	499	-9.9	30.43	5.3	1.2	2,241	5.4	2.5	73.64	0.1	1.3	25.05
23	3	514	0.8	30.46	-3.5	0.1	2,207	-7.3	-1.5	72.48	-3.9	-1.6	24.71
23	4	446	-13.1	30.29	5.1	-0.6	2,215	3.4	0.3	73.12	-1.6	0.9	24.71
23	5	402	-13.0	30.76	5.2	1.5	2,207	3.4	-0.4	71.75	-1.7	-1.9	24.22
23	6	458	-0.2	31.22	8.2	1.5	2,290	7.3	3.8	73.35	-0.9	2.2	23.93
23	7	481	5.0	30.16	7.5	-3.4	2,210	4.5	-3.5	73.27	-2.8	-0.1	25.04
23	8	368	-7.3	31.44	5.3	4.3	2,324	5.5	5.2	73.91	0.2	0.9	24.10
23	9	494	8.6	32.31	8.1	2.8	2,381	7.1	2.4	73.68	-0.9	-0.3	24.51
23	10	464	-3.9	29.15	-3.5	-9.8	2,117	-6.4	-11.1	72.61	-2.9	-1.5	25.64
23	11	413	-13.1	30.96	3.4	6.2	2,240	-1.0	5.8	72.35	-4.3	-0.4	25.40
23	12	425	-7.6	31.37	3.4	1.3	2,292	2.2	2.3	73.08	-1.2	1.0	24.74

○富山県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	12	10	100.0	22.55	-51.0	-28.6	1,481	-58.4	-40.8	65.68	-15.1	-17.0	26.44
23	1	14	250.0	23.45	-20.1	4.0	1,769	-7.0	19.5	75.43	16.4	14.8	21.96
23	2	11	83.3	29.99	-17.4	27.9	2,367	-17.6	33.8	78.92	-0.2	4.6	19.97
23	3	7	40.0	28.41	-5.7	-5.2	2,158	-7.3	-8.8	75.96	-1.7	-3.8	19.07
23	4	6	-40.0	28.14	4.0	-1.0	2,092	-4.9	-3.1	74.34	-8.6	-2.1	20.30
23	5	10	400.0	25.38	64.4	-9.8	1,809	9.6	-13.5	71.27	-33.3	-4.1	23.60
23	6	9	50.0	19.84	-1.8	-21.8	1,347	-10.8	-25.6	67.89	-9.1	-4.7	29.02
23	7	12	20.0	26.01	-2.0	31.1	1,848	-12.0	37.2	71.04	-10.2	4.6	19.45
23	8	9	-18.2	27.11	19.0	4.3	2,269	35.0	22.8	83.68	13.5	17.8	23.33
23	9	12	71.4	23.88	9.6	-11.9	1,988	30.5	-12.4	83.24	19.1	-0.5	24.35
23	10	6	-40.0	21.93	-25.7	-8.2	1,028	-59.6	-48.3	46.90	-45.6	-43.7	23.40
23	11	12	33.3	25.66	-18.7	17.0	1,922	-23.1	86.9	74.89	-5.4	59.7	23.12
23	12	6	-40.0	19.78	-12.3	-22.9	1,574	6.3	-18.1	79.56	21.1	6.2	24.13

○石川県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	12	21	16.7	26.51	-3.4	13.7	2,002	2.8	35.1	75.54	6.4	18.8	24.38
23	1	14	0.0	31.12	23.4	17.4	1,940	7.1	-3.1	62.34	-13.2	-17.5	25.02
23	2	17	-5.6	24.16	-3.0	-22.4	1,556	-6.3	-19.8	64.43	-3.4	3.4	29.23
23	3	23	43.8	26.31	10.9	8.9	1,693	10.4	8.8	64.37	-0.4	-0.1	27.53
23	4	17	-5.6	32.46	29.0	23.4	1,848	5.7	9.1	56.93	-18.1	-11.5	24.95
23	5	15	15.4	28.41	39.0	-12.5	1,807	32.5	-2.2	63.61	-4.7	11.7	26.14
23	6	18	80.0	24.90	17.7	-12.3	1,810	38.8	0.1	72.67	17.9	14.2	28.37
23	7	25	0.0	27.35	24.4	9.8	1,720	4.3	-5.0	62.88	-16.1	-13.5	26.30
23	8	13	225.0	27.62	-34.3	1.0	1,935	-42.7	12.5	70.07	-12.9	11.4	25.30
23	9	24	4.3	29.75	18.8	7.7	1,942	4.1	0.4	65.30	-12.4	-6.8	26.54
23	10	22	10.0	25.36	-6.2	-14.7	1,718	-10.9	-11.5	67.75	-5.0	3.8	30.14
23	11	13	-13.3	20.96	-10.1	-17.3	1,215	-18.0	-29.3	57.98	-8.8	-14.4	29.72
23	12	16	-23.8	26.53	0.1	26.6	1,894	-5.4	55.8	71.38	-5.5	23.1	26.20

○福井県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	12	1	0.0	0.00	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0	0.00
23	1	8	700.0	27.65	84.3	14.0	1,543	517.3	-17.9	55.80	234.9	-28.0	22.43
23	2	2	0.0	17.01	-50.9	-38.5	1,275	-52.3	-17.4	74.95	-2.9	34.3	25.83
23	3	4	100.0	27.95	22.3	64.3	2,250	50.0	76.5	80.52	22.6	7.4	24.00
23	4	5	66.7	31.19	87.6	11.6	2,598	146.6	15.5	83.30	31.5	3.5	13.75
23	5	4	0.0	23.81	17.8	-23.7	1,870	45.2	-28.0	78.54	23.3	-5.7	20.42
23	6	3	200.0	26.81	45.6	12.6	1,710	10.3	-8.6	63.78	-24.2	-18.8	18.08
23	7	6	100.0	27.53	-4.2	2.7	1,965	0.4	14.9	71.39	4.8	11.9	24.88
23	8	5		29.95		8.8	2,870		46.1	95.84		34.3	21.03
23	9	5	25.0	20.33	-36.5	-32.1	1,354	-47.2	-52.8	66.60	-16.8	-30.5	25.12
23	10	7	133.3	23.40	36.4	15.1	1,997	131.7	47.5	85.33	69.9	28.1	21.81
23	11	2	-75.0	8.44	-62.9	-63.9	295	-80.8	-85.2	34.94	-48.3	-59.1	41.04
23	12	3	200.0	40.13	65.4	375.3	2,547	35.5	763.3	63.46	-18.1	81.6	18.64

I. 中古マンションレポート

1. 成約登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	12	17	70.0	24.62	-10.8	-3.1	1,766	-21.6	-12.4	71.71	-12.0	-9.6	20.19
23	1	12	-14.3	23.11	-8.6	-6.2	1,979	-3.7	12.1	85.64	5.3	19.4	22.99
23	2	18	0.0	28.34	25.6	22.6	2,135	21.7	7.9	75.34	-3.1	-12.0	18.31
23	3	11	-21.4	20.73	-7.9	-26.9	1,661	-8.0	-22.2	80.12	-0.2	6.3	19.44
23	4	12	-7.7	26.33	-8.7	27.0	1,946	-13.3	17.2	73.91	-5.0	-7.7	21.44
23	5	11	-15.4	38.22	44.4	45.2	2,968	42.9	52.5	77.67	-1.1	5.1	16.49
23	6	22	37.5	25.57	27.7	-33.1	2,038	30.9	-31.3	79.69	2.5	2.6	20.34
23	7	20	33.3	25.73	-1.5	0.6	1,886	-9.6	-7.5	73.30	-8.3	-8.0	20.28
23	8	6	-33.3	31.87	59.5	23.9	2,285	46.1	21.2	71.70	-8.4	-2.2	14.31
23	9	17	112.5	26.79	1.4	-15.9	1,934	-18.3	-15.3	72.19	-19.4	0.7	21.16
23	10	22	120.0	28.16	19.8	5.1	2,212	9.7	14.3	78.52	-8.4	8.8	20.27
23	11	15	7.1	28.15	10.8	-0.0	2,101	4.2	-5.0	74.63	-5.9	-5.0	20.79
23	12	13	-23.5	25.66	4.2	-8.8	1,987	12.5	-5.4	77.42	8.0	3.7	20.28

○静岡県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	12	61	15.1	27.27	3.5	-15.0	1,919	1.4	-21.9	70.36	-2.0	-8.1	25.09
23	1	42	-20.8	31.59	11.0	15.8	1,916	-3.0	-0.1	60.67	-12.6	-13.8	25.74
23	2	44	-38.9	30.74	12.4	-2.7	2,023	6.2	5.6	65.80	-5.6	8.5	26.35
23	3	77	30.5	32.70	-18.0	6.4	2,156	-24.6	6.6	65.93	-8.1	0.2	23.06
23	4	60	-10.4	24.45	-22.4	-25.2	1,641	-24.5	-23.9	67.13	-2.7	1.8	30.33
23	5	53	-5.4	27.55	-1.8	12.7	1,934	5.8	17.9	70.21	7.8	4.6	24.65
23	6	65	4.8	28.81	11.0	4.6	1,864	0.1	-3.6	64.69	-9.8	-7.9	27.89
23	7	63	12.5	31.09	21.7	7.9	2,151	20.3	15.4	69.18	-1.1	6.9	25.58
23	8	49	14.0	25.71	2.7	-17.3	1,537	-7.0	-28.5	59.78	-9.5	-13.6	26.45
23	9	58	3.6	30.21	24.0	17.5	2,124	27.1	38.2	70.32	2.6	17.6	20.07
23	10	71	36.5	20.57	-20.9	-31.9	1,462	-19.5	-31.2	71.05	1.8	1.0	31.88
23	11	46	-31.3	29.90	-6.8	45.4	2,071	-15.7	41.7	69.27	-9.5	-2.5	29.86
23	12	57	-6.6	34.40	26.1	15.0	2,386	24.4	15.2	69.38	-1.4	0.2	23.87

○愛知県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	12	339	0.9	31.77	6.5	4.2	2,378	4.8	3.2	74.86	-1.6	-1.0	24.42
23	1	300	-8.5	30.94	5.2	-2.6	2,313	3.8	-2.7	74.76	-1.3	-0.1	25.63
23	2	393	-8.0	30.95	4.6	0.0	2,312	5.5	-0.1	74.70	0.8	-0.1	25.32
23	3	379	-3.6	30.91	-1.6	-0.1	2,278	-4.9	-1.5	73.71	-3.3	-1.3	25.10
23	4	339	-12.4	31.42	8.9	1.7	2,346	8.0	3.0	74.66	-0.8	1.3	24.49
23	5	301	-14.2	31.46	3.4	0.1	2,263	0.3	-3.5	71.94	-2.9	-3.6	24.66
23	6	332	-6.5	32.91	8.7	4.6	2,460	8.8	8.7	74.74	0.1	3.9	23.36
23	7	342	1.8	30.85	5.7	-6.3	2,305	4.1	-6.3	74.73	-1.5	-0.0	25.44
23	8	273	-15.7	32.91	6.8	6.7	2,492	8.5	8.1	75.72	1.6	1.3	24.14
23	9	371	7.8	33.64	7.1	2.2	2,509	6.7	0.7	74.57	-0.4	-1.5	24.95
23	10	322	-13.2	31.77	0.6	-5.6	2,314	-2.5	-7.8	72.84	-3.0	-2.3	24.98
23	11	321	-7.0	31.91	4.7	0.5	2,339	1.6	1.1	73.30	-3.0	0.6	25.00
23	12	317	-6.5	31.84	0.2	-0.2	2,338	-1.7	-0.0	73.45	-1.9	0.2	25.15

○三重県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	12	11	-8.3	24.64	1.8	11.1	1,825	1.7	1.4	74.06	-0.1	-8.7	23.53
23	1	14	-6.7	20.91	8.7	-15.1	1,478	14.0	-19.0	70.69	4.9	-4.6	28.75
23	2	14	27.3	26.37	11.8	26.1	1,930	2.3	30.6	73.18	-8.5	3.5	22.55
23	3	13	-38.1	23.28	-6.4	-11.7	1,838	-2.8	-4.7	78.98	3.8	7.9	23.03
23	4	7	-53.3	24.69	3.9	6.1	1,967	11.0	7.0	79.66	6.8	0.9	21.96
23	5	8	-65.2	28.55	26.1	15.6	2,255	34.2	14.6	78.99	6.4	-0.8	15.64
23	6	9	0.0	22.83	8.4	-20.0	1,799	26.7	-20.2	78.81	16.9	-0.2	27.54
23	7	13	0.0	23.99	1.1	5.1	1,862	-1.0	3.5	77.62	-2.1	-1.5	24.03
23	8	13	116.7	25.28	-11.9	5.4	1,993	-7.5	7.0	78.82	5.0	1.5	22.59
23	9	7	-46.2	22.91	-10.8	-9.4	1,726	-12.5	-13.4	75.32	-2.0	-4.4	25.95
23	10	14	-17.6	24.42	7.3	6.6	1,908	6.3	10.6	78.14	-1.0	3.7	23.68
23	11	4	-76.5	24.58	10.8	0.7	1,985	10.3	4.0	80.75	-0.5	3.3	24.75
23	12	13	18.2	23.61	-4.2	-3.9	1,829	0.2	-7.9	77.46	4.6	-4.1	21.88

I. 中古マンションレポート

2. 新規登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
22	12	1,927	-	34.52	-	3.8	2,424	-	4.5	70.23	-	0.6	26.53
23	1	1,890	5.1	32.61	6.0	-5.5	2,255	5.1	-7.0	69.15	-0.8	-1.5	26.29
23	2	1,964	14.8	33.40	2.5	2.4	2,311	1.2	2.5	69.17	-1.3	0.0	26.96
23	3	2,019	1.5	33.89	5.1	1.5	2,392	6.5	3.5	70.57	1.3	2.0	27.01
23	4	2,225	14.7	33.91	1.8	0.1	2,340	1.6	-2.2	68.99	-0.2	-2.2	26.61
23	5	1,887	2.1	32.14	0.8	-5.2	2,199	-1.6	-6.0	68.43	-2.4	-0.8	27.00
23	6	2,140	16.2	32.75	1.0	1.9	2,287	1.4	4.0	69.85	0.4	2.1	27.26
23	7	2,099	9.1	31.52	-2.5	-3.8	2,191	-2.9	-4.2	69.53	-0.4	-0.5	27.57
23	8	1,798	3.0	33.22	-0.7	5.4	2,298	0.2	4.9	69.18	0.9	-0.5	26.85
23	9	2,041	10.1	32.11	0.8	-3.3	2,250	0.4	-2.1	70.06	-0.5	1.3	27.18
23	10	2,227	3.7	32.12	-5.0	0.0	2,262	-3.6	0.5	70.42	1.4	0.5	27.44
23	11	1,997	3.1	32.56	-2.1	1.4	2,285	-1.5	1.0	70.18	0.6	-0.3	27.56
23	12	2,029	5.3	32.35	-6.3	-0.7	2,267	-6.5	-0.8	70.09	-0.2	-0.1	27.55

○富山県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
22	12	24	-	24.34	-	-5.1	1,773	-	-0.5	72.85	-	4.8	24.82
23	1	36	111.8	25.98	9.1	6.7	1,755	5.2	-1.0	67.57	-3.5	-7.2	21.90
23	2	34	126.7	33.56	17.0	29.2	2,429	18.2	38.4	72.37	1.0	7.1	23.17
23	3	28	-3.4	32.18	30.9	-4.1	2,181	35.1	-10.2	67.76	3.2	-6.4	24.83
23	4	32	39.1	19.37	-13.2	-39.8	1,476	6.4	-32.3	76.24	22.6	12.5	28.41
23	5	48	128.6	29.08	20.3	50.1	2,034	33.9	37.8	69.96	11.3	-8.2	26.62
23	6	40	25.0	23.97	3.5	-17.6	1,828	24.5	-10.1	76.26	20.3	9.0	25.39
23	7	40	8.1	27.03	10.0	12.8	1,901	19.1	4.0	70.32	8.3	-7.8	23.83
23	8	32	52.4	27.34	2.4	1.2	2,062	5.8	8.5	75.42	3.4	7.2	21.66
23	9	33	37.5	25.43	19.5	-7.0	1,862	16.8	-9.7	73.23	-2.2	-2.9	24.10
23	10	29	16.0	26.99	-2.2	6.1	1,937	-1.8	4.0	71.77	0.5	-2.0	24.24
23	11	38	100.0	24.83	-3.2	-8.0	1,837	3.1	-5.1	74.00	6.5	3.1	26.94
23	12	29	20.8	28.36	16.5	14.2	2,105	18.7	14.5	74.22	1.9	0.3	24.03

○石川県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
22	12	70	-	26.55	-	-16.6	1,511	-	-26.4	56.89	-	-11.8	26.96
23	1	57	29.5	23.30	-10.1	-12.2	1,361	-19.8	-9.9	58.40	-10.8	2.6	30.49
23	2	56	-5.1	27.69	-1.9	18.8	1,745	-7.3	28.2	63.01	-5.5	7.9	29.89
23	3	67	3.1	29.36	4.8	6.0	1,869	7.6	7.1	63.66	2.7	1.0	29.48
23	4	67	34.0	25.92	0.6	-11.7	1,714	-0.4	-8.3	66.14	-1.0	3.9	28.12
23	5	80	45.5	22.06	-0.6	-14.9	1,368	-14.1	-20.2	62.00	-13.6	-6.3	29.81
23	6	87	61.1	28.35	6.1	28.5	1,751	6.5	28.0	61.75	0.4	-0.4	28.67
23	7	76	16.9	28.74	7.9	1.4	1,848	1.5	5.6	64.32	-5.9	4.2	27.99
23	8	65	-5.8	26.33	-8.9	-8.4	1,664	-1.4	-10.0	63.18	8.2	-1.8	29.54
23	9	58	-17.1	23.03	-11.7	-12.5	1,482	-12.8	-10.9	64.35	-1.2	1.8	29.57
23	10	90	-6.3	22.45	-16.9	-2.5	1,371	-19.4	-7.5	61.07	-3.0	-5.1	31.13
23	11	67	11.7	27.49	-13.6	22.5	1,813	-11.7	32.2	65.93	2.2	8.0	28.80
23	12	67	-4.3	23.01	-13.4	-16.3	1,528	1.1	-15.7	66.41	16.7	0.7	29.57

○福井県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
22	12	11	-	26.52	-	-4.5	1,932	-	-5.4	72.84	-	-1.0	25.82
23	1	13	62.5	28.60	38.1	7.8	2,210	30.3	14.4	77.28	-5.7	6.1	19.56
23	2	9	-25.0	31.73	51.1	11.0	2,298	59.9	4.0	72.42	5.9	-6.3	26.40
23	3	13	116.7	23.67	-1.8	-25.4	1,886	19.8	-17.9	79.70	22.0	10.1	25.32
23	4	14	7.7	28.35	5.0	19.8	2,241	35.4	18.8	79.04	28.9	-0.8	21.38
23	5	15	15.4	19.06	-26.7	-32.8	1,109	-44.3	-50.5	58.19	-24.0	-26.4	28.92
23	6	21	600.0	22.00	-14.7	15.4	1,503	-34.3	35.5	68.34	-22.9	17.5	26.46
23	7	5	-61.5	15.34	-53.7	-30.3	940	-44.9	-37.5	61.27	19.2	-10.3	33.20
23	8	12	9.1	27.74	3.4	80.9	1,993	10.3	112.1	71.86	6.7	17.3	23.02
23	9	7	-41.7	29.23	9.7	5.4	1,615	-10.0	-19.0	55.26	-18.0	-23.1	27.44
23	10	16	-15.8	29.75	2.7	1.8	1,865	18.2	15.4	62.70	15.1	13.5	22.58
23	11	10	-50.0	41.90	50.9	40.9	2,768	35.5	48.4	66.06	-10.2	5.4	21.34
23	12	20	81.8	25.95	-2.2	-38.1	1,703	-11.9	-38.5	65.62	-9.9	-0.7	25.92

I. 中古マンションレポート

2. 新規登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
22	12	39	-	24.13	-	1.4	1,741	-	4.8	72.16	-	3.4	24.77
23	1	53	10.4	27.19	9.5	12.7	2,145	15.6	23.2	78.88	5.6	9.3	20.93
23	2	52	15.6	26.96	-4.3	-0.9	2,062	10.6	-3.9	76.47	15.7	-3.0	22.51
23	3	48	-9.4	29.23	4.1	8.4	2,179	11.0	5.7	74.55	6.6	-2.5	22.80
23	4	67	26.4	27.95	13.4	-4.4	2,004	8.6	-8.0	71.69	-4.3	-3.8	23.92
23	5	64	25.5	30.39	31.5	8.7	2,132	29.6	6.4	70.15	-1.4	-2.1	22.13
23	6	75	41.5	23.89	-0.2	-21.4	1,767	1.1	-17.1	73.98	1.3	5.5	25.30
23	7	58	9.4	26.29	-4.5	10.0	1,888	-3.7	6.8	71.83	0.9	-2.9	22.51
23	8	48	4.3	23.99	-22.8	-8.7	1,691	-28.2	-10.4	70.48	-7.0	-1.9	25.82
23	9	69	35.3	24.05	-1.1	0.2	1,835	0.3	8.5	76.28	1.4	8.2	24.09
23	10	63	5.0	23.27	-7.0	-3.3	1,748	-8.2	-4.7	75.14	-1.2	-1.5	24.45
23	11	64	68.4	28.12	18.2	20.8	1,964	18.3	12.3	69.85	0.1	-7.0	23.63
23	12	55	41.0	25.50	5.7	-9.3	1,878	7.9	-4.4	73.65	2.1	5.5	24.10

○静岡県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
22	12	302	-	24.47	-	-7.0	1,639	-	-8.3	66.98	-	-1.4	30.32
23	1	330	18.7	30.28	29.6	23.7	2,100	33.5	28.1	69.37	2.9	3.6	29.31
23	2	354	34.6	25.76	2.7	-14.9	1,732	5.0	-17.5	67.22	2.2	-3.1	30.06
23	3	358	11.2	24.05	-3.3	-6.6	1,640	1.7	-5.3	68.20	5.1	1.5	31.21
23	4	380	16.6	27.94	19.1	16.1	1,926	21.9	17.4	68.93	2.3	1.1	29.58
23	5	370	15.6	24.05	-1.9	-13.9	1,542	-7.1	-19.9	64.14	-5.3	-6.9	30.95
23	6	367	18.4	26.04	-5.2	8.3	1,737	-8.2	12.6	66.72	-3.2	4.0	30.34
23	7	385	21.1	24.84	3.5	-4.6	1,686	6.5	-2.9	67.90	2.9	1.8	30.23
23	8	320	27.0	26.26	11.0	5.7	1,775	15.1	5.3	67.61	3.6	-0.4	29.49
23	9	347	13.4	25.25	-3.8	-3.8	1,737	-5.0	-2.2	68.79	-1.2	1.8	30.07
23	10	368	11.5	25.38	-19.1	0.5	1,751	-19.6	0.8	68.99	-0.6	0.3	30.01
23	11	378	-9.6	24.38	-7.3	-3.9	1,663	-7.0	-5.1	68.19	0.4	-1.2	31.16
23	12	332	9.9	23.93	-2.2	-1.8	1,621	-1.1	-2.5	67.74	1.1	-0.7	31.69

○愛知県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
22	12	1,428	-	37.66	-	4.2	2,684	-	5.6	71.26	-	1.4	25.97
23	1	1,342	-0.8	34.31	3.5	-8.9	2,363	2.0	-12.0	68.87	-1.5	-3.4	25.99
23	2	1,406	11.0	36.05	3.5	5.1	2,494	0.6	5.6	69.18	-2.8	0.5	26.55
23	3	1,448	-1.4	37.06	7.5	2.8	2,637	7.6	5.7	71.15	0.1	2.8	26.36
23	4	1,600	11.3	36.65	0.3	-1.1	2,510	-1.0	-4.8	68.50	-1.3	-3.7	26.12
23	5	1,267	-5.7	35.48	1.9	-3.2	2,479	1.1	-1.2	69.86	-0.8	2.0	26.17
23	6	1,497	10.7	35.66	3.4	0.5	2,517	4.5	1.5	70.57	1.1	1.0	26.77
23	7	1,476	7.4	33.99	-3.5	-4.7	2,371	-4.9	-5.8	69.76	-1.5	-1.2	27.36
23	8	1,269	-1.7	36.15	0.3	6.4	2,511	0.7	5.9	69.46	0.4	-0.4	26.42
23	9	1,465	9.2	34.94	2.2	-3.4	2,447	2.0	-2.6	70.04	-0.2	0.8	26.83
23	10	1,596	4.2	34.89	-1.7	-0.1	2,473	0.2	1.1	70.87	1.9	1.2	27.07
23	11	1,387	3.6	35.76	-1.1	2.5	2,531	-0.4	2.4	70.79	0.7	-0.1	26.90
23	12	1,467	2.7	35.43	-5.9	-0.9	2,499	-6.9	-1.3	70.52	-1.0	-0.4	26.88

○三重県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
22	12	53	-	26.79	-	5.2	2,017	-	2.8	75.29	-	-2.3	25.02
23	1	59	15.7	25.86	20.8	-3.5	1,940	21.2	-3.9	74.99	0.3	-0.4	24.23
23	2	53	6.0	26.38	4.6	2.0	2,075	13.3	7.0	78.65	8.3	4.9	22.67
23	3	57	23.9	25.50	8.3	-3.3	1,912	9.6	-7.9	74.98	1.2	-4.7	23.97
23	4	65	75.7	26.38	8.0	3.5	2,002	10.4	4.7	75.89	2.2	1.2	24.72
23	5	43	-6.5	24.65	9.3	-6.6	1,831	7.6	-8.6	74.29	-1.6	-2.1	24.35
23	6	53	43.2	25.47	-3.4	3.4	1,891	-5.6	3.3	74.26	-2.3	-0.0	24.31
23	7	59	-7.8	25.68	11.3	0.8	2,035	20.5	7.6	79.22	8.3	6.7	24.15
23	8	52	-7.1	25.48	-2.7	-0.8	1,888	-5.2	-7.2	74.08	-2.5	-6.5	25.50
23	9	62	26.5	25.34	-4.5	-0.6	1,928	-10.5	2.1	76.08	-6.3	2.7	24.64
23	10	65	-25.3	25.26	-13.7	-0.3	1,948	-8.8	1.0	77.09	5.7	1.3	24.34
23	11	53	23.3	20.90	-17.9	-17.3	1,514	-22.9	-22.3	72.42	-6.1	-6.1	28.75
23	12	59	11.3	22.30	-16.8	6.7	1,628	-19.3	7.6	73.00	-3.0	0.8	27.35

I. 中古マンションレポート

3. 在庫状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
22	12	7,041	18.1	34.73	8.2	1.7	2,429	7.5	1.9	69.93	-0.6	0.2	25.82
23	1	7,235	17.5	34.27	7.6	-1.3	2,400	7.6	-1.2	70.03	-0.1	0.1	25.84
23	2	7,239	17.7	34.04	5.5	-0.6	2,385	5.0	-0.6	70.06	-0.5	0.0	26.12
23	3	7,185	16.2	34.10	4.8	0.2	2,400	5.4	0.6	70.39	0.6	0.5	26.22
23	4	7,426	20.2	33.89	2.7	-0.6	2,375	3.7	-1.1	70.08	0.9	-0.4	26.34
23	5	7,557	20.8	33.72	1.8	-0.5	2,349	2.0	-1.1	69.65	0.2	-0.6	26.51
23	6	7,692	23.0	33.47	1.2	-0.8	2,334	1.2	-0.6	69.74	0.1	0.1	26.69
23	7	7,739	21.1	33.30	1.0	-0.5	2,330	1.2	-0.2	69.98	0.2	0.3	26.83
23	8	7,815	22.7	33.36	-0.1	0.2	2,338	0.4	0.3	70.10	0.5	0.2	26.83
23	9	7,878	20.9	33.16	-0.3	-0.6	2,328	0.1	-0.4	70.20	0.4	0.1	26.99
23	10	8,104	21.8	33.06	-2.8	-0.3	2,328	-2.0	0.0	70.43	0.9	0.3	26.99
23	11	8,253	20.7	33.04	-3.2	-0.1	2,336	-2.0	0.3	70.69	1.3	0.4	27.03
23	12	8,346	18.5	32.89	-5.3	-0.5	2,324	-4.3	-0.5	70.66	1.0	-0.0	27.13

○富山県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
22	12	101	42.3	23.38	-4.5	0.5	1,614	-2.4	3.8	69.04	2.1	3.3	25.98
23	1	107	39.0	24.67	2.5	5.5	1,660	1.1	2.8	67.29	-1.3	-2.5	24.85
23	2	109	39.7	26.30	24.2	6.6	1,798	-4.1	8.3	68.37	-22.8	1.6	25.06
23	3	99	15.1	26.69	12.4	1.5	1,787	11.2	-0.6	66.97	-1.1	-2.1	25.72
23	4	113	32.9	24.75	8.8	-7.3	1,718	14.1	-3.9	69.43	4.9	3.7	26.53
23	5	123	48.2	25.16	6.5	1.7	1,710	8.1	-0.5	67.96	1.5	-2.1	27.22
23	6	130	36.8	24.98	6.6	-0.7	1,742	12.1	1.9	69.72	5.1	2.6	26.88
23	7	141	35.6	25.55	7.6	2.3	1,766	13.5	1.4	69.12	5.4	-0.9	26.80
23	8	134	36.7	26.01	2.6	1.8	1,817	6.3	2.9	69.85	3.6	1.1	24.72
23	9	134	31.4	27.05	15.0	4.0	1,888	17.4	3.9	69.80	2.1	-0.1	23.58
23	10	128	24.3	27.34	14.3	1.1	1,969	21.5	4.3	72.03	6.3	3.2	23.38
23	11	131	37.9	25.64	10.2	-6.2	1,871	20.3	-5.0	72.98	9.2	1.3	25.29
23	12	129	27.7	25.75	10.1	0.4	1,849	14.5	-1.2	71.80	4.0	-1.6	25.74

○石川県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
22	12	263	15.4	28.46	11.5	0.8	1,787	6.6	-3.4	62.80	-4.4	-4.1	27.34
23	1	250	12.1	27.28	2.6	-4.1	1,712	-2.5	-4.2	62.76	-5.0	-0.1	27.91
23	2	243	11.0	26.98	0.3	-1.1	1,718	-6.0	0.3	63.68	-6.3	1.5	28.73
23	3	232	17.8	28.41	4.4	5.3	1,830	1.8	6.5	64.42	-2.6	1.2	29.12
23	4	230	26.4	28.08	2.6	-1.2	1,857	2.4	1.5	66.14	-0.2	2.7	28.61
23	5	250	29.5	26.68	-0.7	-5.0	1,719	-4.7	-7.4	64.44	-4.0	-2.6	29.04
23	6	259	30.2	28.07	3.9	5.2	1,775	-3.2	3.3	63.25	-6.9	-1.9	29.11
23	7	262	25.4	27.98	4.1	-0.3	1,790	-2.9	0.8	63.96	-6.7	1.1	28.99
23	8	267	17.6	28.29	3.8	1.1	1,834	0.6	2.5	64.84	-3.1	1.4	29.11
23	9	262	12.4	27.26	-2.4	-3.6	1,770	-5.0	-3.5	64.93	-2.7	0.1	29.47
23	10	282	8.9	26.27	-2.7	-3.6	1,702	-3.3	-3.8	64.77	-0.6	-0.2	29.83
23	11	276	7.8	27.68	-2.0	5.3	1,855	0.3	9.0	67.03	2.3	3.5	28.98
23	12	285	8.4	27.35	-3.9	-1.2	1,845	3.3	-0.5	67.46	7.4	0.6	28.93

○福井県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
22	12	52	40.5	30.28	16.6	-0.3	2,171	14.7	6.3	71.68	-1.6	6.7	22.89
23	1	47	34.3	30.65	12.9	1.2	2,365	20.2	8.9	77.14	6.4	7.6	22.38
23	2	50	31.6	32.37	27.3	5.6	2,442	33.7	3.3	75.44	5.0	-2.2	23.02
23	3	51	64.5	31.87	22.4	-1.6	2,456	22.0	0.5	77.05	-0.3	2.1	22.84
23	4	50	61.3	31.67	14.8	-0.6	2,401	38.8	-2.2	75.80	20.9	-1.6	23.31
23	5	53	55.9	31.15	12.9	-1.7	2,201	16.9	-8.3	70.67	3.5	-6.8	24.51
23	6	64	106.5	29.60	4.6	-5.0	2,107	6.8	-4.3	71.19	2.1	0.7	24.45
23	7	55	52.8	29.27	-2.2	-1.1	2,127	8.3	1.0	72.66	10.8	2.1	24.68
23	8	54	38.5	29.86	-2.4	2.0	2,165	9.0	1.8	72.52	11.7	-0.2	24.27
23	9	48	23.1	31.16	8.0	4.4	2,242	25.7	3.6	71.96	16.4	-0.8	23.95
23	10	52	15.6	31.97	5.9	2.6	2,158	12.8	-3.7	67.52	6.5	-6.2	23.89
23	11	54	1.9	34.55	13.7	8.1	2,291	12.2	6.1	66.30	-1.3	-1.8	23.62
23	12	61	17.3	29.15	-3.7	-15.6	1,913	-11.9	-16.5	65.62	-8.5	-1.0	24.88

I. 中古マンションレポート

3. 在庫状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
22	12	207	2.5	25.16	6.4	-4.0	1,877	7.8	-3.4	74.59	1.3	0.7	23.59
23	1	223	7.2	25.56	10.4	1.6	1,920	13.0	2.3	75.10	2.3	0.7	23.08
23	2	216	4.9	25.11	2.5	-1.8	1,905	6.8	-0.8	75.87	4.2	1.0	23.41
23	3	220	0.9	25.84	2.8	2.9	1,953	8.8	2.5	75.56	5.8	-0.4	23.66
23	4	247	13.8	25.54	2.9	-1.2	1,876	4.0	-3.9	73.46	1.1	-2.8	23.97
23	5	264	21.1	25.84	5.3	1.2	1,851	4.3	-1.4	71.63	-1.0	-2.5	23.98
23	6	274	19.1	26.10	3.4	1.0	1,883	2.8	1.8	72.15	-0.7	0.7	23.48
23	7	280	22.3	26.61	1.9	2.0	1,939	2.2	3.0	72.86	0.3	1.0	23.14
23	8	280	24.4	26.35	-3.6	-1.0	1,913	-5.8	-1.4	72.57	-2.2	-0.4	23.51
23	9	289	26.8	26.30	-1.3	-0.2	1,953	-2.2	2.1	74.29	-0.9	2.4	23.16
23	10	285	20.8	25.63	-4.6	-2.5	1,915	-5.0	-2.0	74.72	-0.5	0.6	23.62
23	11	291	30.5	25.76	-1.7	0.5	1,911	-1.6	-0.2	74.19	0.1	-0.7	23.47
23	12	298	44.0	25.95	3.1	0.8	1,931	2.9	1.0	74.40	-0.3	0.3	23.24

○静岡県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
22	12	1,177	15.6	26.55	9.2	-1.3	1,821	8.0	-1.5	68.61	-1.1	-0.3	30.29
23	1	1,212	18.5	26.32	9.4	-0.9	1,816	10.2	-0.3	69.00	0.8	0.6	30.32
23	2	1,266	26.7	25.85	5.3	-1.8	1,791	6.9	-1.4	69.29	1.5	0.4	30.72
23	3	1,275	27.1	25.19	3.6	-2.6	1,751	6.1	-2.2	69.54	2.4	0.4	31.30
23	4	1,327	31.9	24.95	4.1	-0.9	1,726	7.9	-1.4	69.18	3.7	-0.5	31.11
23	5	1,380	33.3	24.67	3.4	-1.1	1,680	4.5	-2.7	68.11	1.1	-1.5	31.51
23	6	1,402	32.1	24.49	0.0	-0.7	1,673	0.6	-0.4	68.30	0.6	0.3	31.56
23	7	1,423	32.6	24.15	-0.8	-1.4	1,658	0.5	-0.9	68.66	1.4	0.5	31.30
23	8	1,422	37.3	24.81	1.4	2.7	1,709	3.4	3.1	68.90	1.9	0.4	31.18
23	9	1,421	32.8	24.54	-2.4	-1.1	1,691	-1.6	-1.1	68.91	0.8	0.0	31.59
23	10	1,394	36.1	24.80	-7.4	1.1	1,717	-7.0	1.6	69.25	0.4	0.5	31.28
23	11	1,472	29.1	24.73	-8.0	-0.3	1,709	-7.6	-0.5	69.11	0.5	-0.2	31.27
23	12	1,447	22.9	23.70	-10.7	-4.2	1,627	-10.7	-4.8	68.65	0.1	-0.7	31.76

○愛知県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
22	12	5,050	18.4	37.86	7.9	2.3	2,659	7.4	2.8	70.24	-0.5	0.4	25.07
23	1	5,193	16.8	37.34	7.7	-1.4	2,617	7.4	-1.6	70.09	-0.3	-0.2	25.13
23	2	5,145	15.4	37.22	5.9	-0.3	2,607	5.3	-0.4	70.05	-0.5	-0.1	25.32
23	3	5,109	13.3	37.42	5.8	0.5	2,635	5.8	1.1	70.43	0.0	0.5	25.24
23	4	5,240	15.9	37.34	3.8	-0.2	2,615	3.8	-0.8	70.02	0.1	-0.6	25.41
23	5	5,268	15.7	37.30	2.7	-0.1	2,610	2.8	-0.2	69.98	0.1	-0.1	25.49
23	6	5,342	18.7	36.95	2.0	-0.9	2,588	2.2	-0.9	70.04	0.2	0.1	25.77
23	7	5,365	17.4	36.80	2.0	-0.4	2,583	1.9	-0.2	70.17	-0.1	0.2	26.02
23	8	5,445	19.3	36.65	0.5	-0.4	2,575	0.8	-0.3	70.26	0.3	0.1	26.09
23	9	5,502	18.1	36.41	0.5	-0.6	2,560	0.9	-0.6	70.30	0.4	0.1	26.28
23	10	5,740	20.0	36.12	-2.0	-0.8	2,547	-1.0	-0.5	70.53	1.0	0.3	26.37
23	11	5,795	18.6	36.17	-2.2	0.2	2,564	-0.9	0.6	70.87	1.3	0.5	26.39
23	12	5,896	16.8	36.20	-4.4	0.1	2,569	-3.4	0.2	70.97	1.0	0.1	26.41

○三重県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
22	12	191	34.5	27.70	11.7	1.5	2,067	10.2	1.3	74.62	-1.4	-0.3	23.49
23	1	203	42.0	26.94	9.2	-2.8	2,099	12.1	1.5	77.92	2.6	4.4	23.26
23	2	210	39.1	27.36	9.9	1.6	2,080	13.3	-0.9	76.01	3.1	-2.4	23.02
23	3	199	40.1	25.96	3.5	-5.1	1,974	6.5	-5.1	76.02	2.9	0.0	23.97
23	4	219	58.7	26.38	4.8	1.6	2,013	7.4	2.0	76.30	2.5	0.4	23.90
23	5	219	56.4	26.23	4.3	-0.6	1,986	6.9	-1.3	75.72	2.4	-0.8	24.09
23	6	221	56.7	26.53	4.2	1.1	2,014	4.3	1.4	75.93	0.1	0.3	23.47
23	7	213	27.5	26.69	9.1	0.6	2,068	12.9	2.7	77.49	3.4	2.1	23.22
23	8	213	17.0	26.63	4.9	-0.2	2,043	6.2	-1.2	76.74	1.3	-1.0	23.65
23	9	222	18.1	27.15	5.3	2.0	2,081	4.9	1.8	76.65	-0.4	-0.1	23.49
23	10	223	10.4	27.14	-0.5	-0.0	2,076	1.6	-0.2	76.48	2.1	-0.2	23.13
23	11	234	27.2	26.35	-3.4	-2.9	1,994	-2.3	-3.9	75.68	1.2	-1.0	23.74
23	12	230	20.4	25.16	-9.2	-4.5	1,892	-8.5	-5.1	75.18	0.8	-0.7	24.84

Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

1. 成約登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
22	12	403	22.1	2,098	-0.1	-2.7	224.69	-5.1	0.4	120.84	0.9	-1.5	26.64
23	1	334	-15.2	2,142	3.4	2.1	225.14	3.0	0.2	120.78	-0.3	-0.0	26.72
23	2	422	14.1	2,146	0.5	0.2	213.15	3.7	-5.3	121.22	2.0	0.4	26.17
23	3	471	5.4	2,149	-7.3	0.1	218.71	4.4	2.6	119.90	-3.2	-1.1	26.54
23	4	395	0.5	2,131	-2.8	-0.8	248.54	10.6	13.6	123.18	-0.3	2.7	26.26
23	5	414	7.8	2,093	-8.4	-1.8	223.19	7.7	-10.2	124.29	0.5	0.9	28.34
23	6	420	1.7	2,182	-4.4	4.3	211.58	-2.8	-5.2	122.31	0.5	-1.6	25.58
23	7	465	22.7	2,082	-5.7	-4.6	222.68	1.5	5.2	122.27	3.3	-0.0	28.50
23	8	354	2.6	2,192	1.5	5.3	235.51	6.9	5.8	123.97	-0.3	1.4	26.44
23	9	436	5.1	2,170	-1.1	-1.0	223.34	-4.2	-5.2	123.66	-1.1	-0.2	26.06
23	10	487	3.6	2,066	-2.6	-4.8	220.70	-2.7	-1.2	123.21	1.0	-0.4	26.93
23	11	442	8.1	1,993	-7.6	-3.6	229.20	2.4	3.9	120.58	-1.7	-2.1	28.36
23	12	446	10.7	2,149	2.4	7.8	234.59	4.4	2.3	122.95	1.7	2.0	27.81

○富山県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
22	12	27	80.0	1,138	26.2	-8.2	240.53	18.4	-11.9	135.52	-2.9	-2.2	32.44
23	1	26	8.3	1,212	-6.1	6.5	463.59	65.9	92.7	159.61	22.1	17.8	40.35
23	2	24	9.1	1,404	15.2	15.8	348.01	42.0	-24.9	148.09	7.8	-7.2	31.69
23	3	31	34.8	1,419	16.1	1.1	325.90	-6.3	-6.4	139.38	-18.0	-5.9	29.01
23	4	31	6.9	1,097	-17.0	-22.7	311.43	9.3	-4.4	142.04	-0.5	1.9	37.98
23	5	29	38.1	1,053	-26.8	-4.0	227.96	4.3	-26.8	122.40	-10.1	-13.8	36.48
23	6	35	34.6	1,330	-0.6	26.3	249.21	-4.8	9.3	147.99	9.7	20.9	35.11
23	7	43	48.3	1,412	0.6	6.2	288.31	9.6	15.7	135.94	6.3	-8.1	32.33
23	8	26	8.3	1,351	11.4	-4.4	317.95	1.0	10.3	153.70	11.6	13.1	31.55
23	9	39	30.0	1,141	-11.8	-15.5	275.33	-1.7	-13.4	147.33	-1.9	-4.1	34.18
23	10	33	3.1	1,496	16.2	31.0	273.82	-16.3	-0.5	144.03	-1.2	-2.2	29.54
23	11	38	46.2	1,219	-1.7	-18.5	324.37	18.9	18.5	129.19	-6.8	-10.3	31.39
23	12	45	66.7	1,194	4.9	-2.0	259.44	7.9	-20.0	132.66	-2.1	2.7	35.44

○石川県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
22	12	30	11.1	1,769	14.1	-4.6	213.93	8.6	-1.6	125.64	1.6	-0.4	28.33
23	1	35	-5.4	1,833	4.9	3.6	195.34	-2.7	-8.7	118.18	1.2	-5.9	27.71
23	2	36	9.1	1,463	-31.3	-20.2	234.33	20.2	20.0	120.28	-7.4	1.8	29.18
23	3	43	26.5	1,688	-5.4	15.3	200.31	6.4	-14.5	107.64	-16.5	-10.5	32.72
23	4	32	0.0	1,587	-13.2	-5.9	242.41	31.3	21.0	135.48	4.3	25.9	32.80
23	5	34	13.3	1,611	-1.5	1.5	194.25	-10.4	-19.9	138.77	-5.1	2.4	35.54
23	6	41	64.0	1,555	-15.2	-3.5	185.44	-16.5	-4.5	111.98	-1.1	-19.3	31.28
23	7	52	62.5	1,487	-3.8	-4.3	192.90	0.2	4.0	128.71	3.0	14.9	34.89
23	8	38	26.7	1,751	4.9	17.7	219.68	-0.6	13.9	122.89	-1.3	-4.5	32.74
23	9	47	30.6	1,957	-11.1	11.8	186.90	-22.1	-14.9	124.71	-8.6	1.5	24.76
23	10	61	96.8	1,841	-2.8	-5.9	224.63	18.9	20.2	125.77	2.2	0.8	30.16
23	11	55	31.0	1,517	-18.2	-17.6	217.72	0.1	-3.1	125.56	-0.4	-0.2	34.12
23	12	56	86.7	1,605	-9.3	5.8	243.77	13.9	12.0	124.37	-1.0	-0.9	28.86

○福井県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
22	12	7	250.0	1,586	-8.3	17.3	352.40	47.3	24.0	138.38	11.5	-8.7	29.87
23	1	9	-10.0	1,380	10.9	-13.0	274.60	3.0	-22.1	129.69	-28.2	-6.3	24.47
23	2	8	-11.1	1,294	-11.8	-6.2	179.30	-48.8	-34.7	115.52	-5.5	-10.9	21.82
23	3	11	-47.6	1,481	-9.3	14.5	229.55	-19.5	28.0	156.09	16.6	35.1	27.70
23	4	12	200.0	1,834	11.5	23.8	265.67	-1.1	15.7	112.85	-12.0	-27.7	27.49
23	5	9	12.5	1,058	-40.1	-42.3	246.94	-4.6	-7.0	145.38	23.2	28.8	34.28
23	6	12	-33.3	2,006	11.7	89.5	208.88	-3.8	-15.4	130.18	0.8	-10.5	19.13
23	7	15	66.7	1,320	2.2	-34.2	209.15	15.0	0.1	120.29	23.5	-7.6	31.38
23	8	7	-12.5	1,466	-5.9	11.1	191.75	-18.3	-8.3	117.67	-8.9	-2.2	25.92
23	9	15	200.0	1,457	-0.0	-0.6	322.10	-26.1	68.0	134.68	-16.2	14.5	28.89
23	10	11	22.2	1,750	6.8	20.1	210.79	-10.8	-34.6	136.25	5.9	1.2	27.54
23	11	8	100.0	996	-26.3	-43.1	387.73	36.4	83.9	149.73	-1.2	9.9	38.54
23	12	9	28.6	1,583	-0.2	58.9	484.57	37.5	25.0	152.43	10.2	1.8	41.92

Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

1. 成約登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
22	12	46	39.4	1,212	-6.7	-7.4	225.40	-12.2	-15.8	116.82	2.5	-5.0	33.17
23	1	19	-44.1	1,412	10.9	16.5	226.07	-10.1	0.3	109.63	-11.9	-6.2	31.98
23	2	34	25.9	1,217	-18.9	-13.8	254.38	20.8	12.5	129.72	14.6	18.3	32.38
23	3	41	5.1	1,108	-16.3	-8.9	252.97	12.4	-0.6	112.08	-0.2	-13.6	34.48
23	4	34	6.3	1,487	1.7	34.2	330.21	22.6	30.5	126.97	5.0	13.3	29.09
23	5	30	-14.3	1,267	-13.4	-14.8	252.95	14.6	-23.4	116.31	-3.9	-8.4	33.75
23	6	29	-38.3	1,324	-12.3	4.5	273.06	20.6	7.9	134.42	4.9	15.6	33.23
23	7	36	33.3	1,401	-4.6	5.8	274.69	54.4	0.6	121.27	3.3	-9.8	29.92
23	8	30	20.0	1,014	-41.3	-27.6	344.56	18.9	25.4	121.11	-8.8	-0.1	35.10
23	9	39	0.0	1,066	-20.0	5.1	290.15	-11.8	-15.8	121.79	-3.1	0.6	37.01
23	10	37	-17.8	1,446	-6.3	35.7	255.48	-20.8	-11.9	123.37	0.2	1.3	28.03
23	11	35	20.7	1,114	-14.9	-22.9	205.21	-23.3	-19.7	108.68	-11.6	-11.9	32.52
23	12	39	-15.2	1,190	-1.8	6.8	293.10	30.0	42.8	121.90	4.4	12.2	32.80

○静岡県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
22	12	57	16.3	1,682	3.9	-6.6	299.43	-16.6	27.7	115.55	-7.1	-1.0	26.00
23	1	43	-33.8	1,944	19.4	15.6	267.07	2.1	-10.8	121.72	4.7	5.3	28.32
23	2	63	50.0	1,795	18.6	-7.7	221.77	-9.3	-17.0	120.49	16.6	-1.0	25.14
23	3	80	42.9	1,704	-0.6	-5.0	246.45	12.1	11.1	113.63	-0.0	-5.7	30.26
23	4	54	12.5	1,881	13.4	10.4	307.12	-6.4	24.6	122.76	-2.2	8.0	30.96
23	5	74	23.3	1,651	-14.3	-12.3	281.54	-8.0	-8.3	122.35	2.2	-0.3	30.55
23	6	65	-5.8	1,904	-19.7	15.3	253.33	-6.4	-10.0	115.10	-1.1	-5.9	24.72
23	7	68	30.8	1,567	-21.6	-17.7	299.73	17.1	18.3	122.05	2.1	6.0	32.25
23	8	51	-1.9	1,820	9.2	16.1	209.88	-17.4	-30.0	117.81	-0.3	-3.5	27.11
23	9	59	-20.3	1,919	4.8	5.4	250.53	-5.9	19.4	116.05	-2.2	-1.5	26.71
23	10	76	13.4	1,340	-22.9	-30.2	276.43	16.5	10.3	118.20	1.4	1.9	33.49
23	11	82	13.9	1,719	-4.6	28.3	259.32	10.6	-6.2	116.45	-0.3	-1.5	29.49
23	12	65	14.0	1,751	4.1	1.8	299.30	-0.0	15.4	116.24	0.6	-0.2	28.99

○愛知県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
22	12	185	5.1	2,773	4.0	-1.5	188.81	-6.8	-6.2	117.50	-0.8	-2.1	23.21
23	1	178	1.1	2,614	-5.8	-5.7	179.02	-3.0	-5.2	115.70	-3.1	-1.5	23.15
23	2	209	7.7	2,766	4.7	5.8	179.59	-0.9	0.3	117.88	-1.4	1.9	24.33
23	3	228	-0.4	2,809	-7.8	1.5	181.94	2.0	1.3	120.72	-2.1	2.4	21.77
23	4	186	-8.8	2,692	-4.3	-4.1	195.64	8.1	7.5	119.41	-1.6	-1.1	21.18
23	5	197	0.0	2,818	-1.6	4.7	187.60	11.1	-4.1	124.16	3.5	4.0	23.53
23	6	198	9.4	2,831	-3.2	0.5	177.90	-5.1	-5.2	120.44	-0.8	-3.0	21.73
23	7	204	7.9	2,810	-0.0	-0.8	179.70	1.6	1.0	120.43	2.0	-0.0	23.72
23	8	169	1.8	2,866	2.5	2.0	199.59	10.7	11.1	123.09	-0.5	2.2	21.31
23	9	197	4.8	2,872	0.5	0.2	181.65	3.1	-9.0	121.76	0.1	-1.1	22.31
23	10	216	-6.9	2,760	4.2	-3.9	180.77	-2.7	-0.5	120.94	2.3	-0.7	22.99
23	11	182	-2.7	2,809	-0.3	1.8	191.46	-4.9	5.9	120.47	0.4	-0.4	23.49
23	12	202	9.2	2,974	7.2	5.9	180.67	-4.3	-5.6	121.94	3.8	1.2	23.32

○三重県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
22	12	51	82.1	1,685	10.2	14.3	251.09	-7.5	3.6	129.48	15.7	1.1	28.22
23	1	24	-50.0	1,319	-10.5	-21.7	257.89	9.7	2.7	124.02	5.1	-4.2	27.97
23	2	48	11.6	1,586	7.8	20.2	241.03	4.2	-6.5	118.95	2.8	-4.1	25.85
23	3	37	-17.8	1,539	1.4	-2.9	275.68	9.4	14.4	124.29	5.4	4.5	28.37
23	4	46	4.5	1,780	35.1	15.6	290.76	8.0	5.5	117.57	2.0	-5.4	25.97
23	5	41	24.2	1,371	-15.1	-23.0	282.54	31.8	-2.8	118.95	-7.8	1.2	29.56
23	6	40	-14.9	1,489	5.5	8.6	260.51	17.8	-7.8	120.25	1.4	1.1	27.99
23	7	47	14.6	1,704	15.7	14.4	235.12	-40.3	-9.7	112.35	0.5	-6.6	29.59
23	8	33	-17.5	1,709	15.2	0.3	322.51	35.3	37.2	119.74	-0.2	6.6	31.21
23	9	40	-7.0	1,675	20.4	-2.0	278.45	0.8	-13.7	117.61	-1.3	-1.8	24.02
23	10	53	-1.9	1,391	-8.3	-16.9	243.68	-9.9	-12.5	120.97	-5.3	2.9	26.77
23	11	42	-14.3	1,235	-16.2	-11.2	252.65	4.3	3.7	119.16	-7.0	-1.5	30.71
23	12	30	-41.2	1,315	-22.0	6.5	251.92	0.3	-0.3	119.56	-7.7	0.3	29.75

Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

2. 新規登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
22	12	1,958	-	2,461	-	7.7	253.84	-	-9.8	127.12	-	2.2	27.13
23	1	2,084	11.0	2,284	-2.8	-7.2	256.57	-1.9	1.1	126.09	-0.8	-0.8	28.80
23	2	2,011	20.8	2,459	-1.6	7.7	258.47	1.1	0.7	125.67	-1.5	-0.3	26.84
23	3	2,358	24.9	2,412	-1.2	-1.9	263.48	3.3	1.9	126.89	-0.0	1.0	28.10
23	4	2,328	17.0	2,432	1.6	0.8	260.12	-1.2	-1.3	127.36	1.8	0.4	28.45
23	5	2,306	16.5	2,437	4.4	0.2	260.34	-0.3	0.1	127.49	1.1	0.1	27.69
23	6	2,383	17.7	2,391	-0.4	-1.9	267.37	4.7	2.7	126.88	0.0	-0.5	29.04
23	7	2,571	26.8	2,376	2.9	-0.6	262.30	-3.3	-1.9	127.26	0.6	0.3	28.78
23	8	2,280	20.8	2,366	4.5	-0.4	261.91	1.5	-0.1	125.55	1.6	-1.3	28.89
23	9	2,550	26.9	2,459	4.5	3.9	258.99	-3.4	-1.1	126.94	-0.7	1.1	28.28
23	10	2,636	26.6	2,447	-0.7	-0.5	258.77	-1.7	-0.1	126.40	-0.9	-0.4	27.51
23	11	2,480	-4.5	2,359	3.2	-3.6	257.60	-8.4	-0.5	126.38	1.6	-0.0	28.90
23	12	2,450	25.1	2,317	-5.8	-1.8	258.24	1.7	0.2	125.85	-1.0	-0.4	29.87

○富山県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
22	12	141	-	1,272	-	1.5	318.01	-	-11.4	146.83	-	1.5	38.00
23	1	156	33.3	1,171	-3.3	-8.0	322.97	-4.9	1.6	143.78	2.7	-2.1	36.97
23	2	131	35.1	1,382	-15.8	18.0	319.13	-6.3	-1.2	147.49	-1.5	2.6	36.03
23	3	139	32.4	1,443	2.3	4.4	281.70	-2.5	-11.7	143.79	-1.3	-2.5	33.79
23	4	158	58.0	1,316	-17.0	-8.8	303.52	2.5	7.7	148.59	9.0	3.3	37.55
23	5	158	25.4	1,437	20.4	9.2	348.93	18.5	15.0	156.30	5.1	5.2	35.99
23	6	176	29.4	1,334	4.1	-7.2	307.27	-0.7	-11.9	143.31	1.6	-8.3	37.38
23	7	179	38.8	1,375	7.2	3.1	313.45	-13.4	2.0	147.50	-0.4	2.9	36.33
23	8	158	20.6	1,283	-11.1	-6.7	334.01	1.7	6.6	145.84	1.6	-1.1	37.62
23	9	154	10.8	1,262	-0.0	-1.6	298.40	-10.6	-10.7	143.28	-5.1	-1.8	36.23
23	10	143	22.2	1,364	1.2	8.1	318.10	-4.5	6.6	149.04	2.9	4.0	37.28
23	11	187	55.8	1,205	-3.8	-11.6	289.47	-19.4	-9.0	137.56	-4.9	-7.7	37.48
23	12	161	14.2	1,319	3.7	9.4	296.45	-6.8	2.4	140.25	-4.5	2.0	38.03

○石川県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
22	12	122	-	1,775	-	4.0	270.80	-	10.0	142.19	-	2.8	32.42
23	1	156	6.1	1,596	-13.0	-10.1	219.10	-25.3	-19.1	134.35	-7.5	-5.5	35.25
23	2	137	24.5	1,773	-2.4	11.1	226.20	-2.2	3.2	130.52	-5.5	-2.8	31.86
23	3	209	54.8	1,656	-5.0	-6.6	259.99	-2.0	14.9	136.27	-9.9	4.4	34.51
23	4	158	21.5	1,654	-7.7	-0.1	231.57	-15.3	-10.9	135.95	-7.0	-0.2	36.17
23	5	171	16.3	1,777	-4.5	7.5	229.50	-16.5	-0.9	134.51	-11.6	-1.1	35.41
23	6	219	56.4	1,940	2.3	9.2	266.03	-1.2	15.9	135.77	-5.6	0.9	33.70
23	7	225	39.8	1,793	13.9	-7.6	226.27	-13.8	-14.9	132.51	-2.1	-2.4	34.36
23	8	217	51.7	1,744	-7.3	-2.7	281.66	-2.1	24.5	138.21	-0.3	4.3	34.82
23	9	233	57.4	1,887	5.2	8.2	256.00	-7.3	-9.1	138.78	-0.7	0.4	34.73
23	10	206	19.8	1,805	19.5	-4.3	231.44	-6.6	-9.6	129.11	-1.8	-7.0	31.88
23	11	224	23.1	1,778	4.2	-1.5	253.10	2.8	9.4	134.62	-2.7	4.3	34.39
23	12	186	52.5	1,733	-2.4	-2.5	241.60	-10.8	-4.5	136.30	-4.1	1.3	36.01

○福井県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
22	12	51	-	1,395	-	-22.4	261.51	-	-18.0	138.97	-	-11.1	31.74
23	1	80	50.9	1,462	4.8	4.8	346.75	27.0	32.6	145.45	1.0	4.7	36.11
23	2	39	-9.3	1,673	4.7	14.5	311.53	19.1	-10.2	146.65	-2.6	0.8	31.23
23	3	60	5.3	1,896	6.9	13.3	318.01	7.7	2.1	130.90	-9.1	-10.7	30.34
23	4	61	13.0	1,683	-3.3	-11.2	338.21	31.5	6.4	144.83	11.6	10.6	29.66
23	5	100	108.3	1,900	26.1	12.9	312.83	9.3	-7.5	153.84	6.3	6.2	30.24
23	6	67	-19.3	1,479	-5.4	-22.2	347.79	56.4	11.2	143.58	6.4	-6.7	36.96
23	7	77	20.3	1,624	24.1	9.9	354.17	29.8	1.8	170.79	24.9	19.0	35.66
23	8	61	22.0	1,899	37.2	16.9	344.07	12.2	-2.9	154.73	6.8	-9.4	31.51
23	9	91	11.0	1,643	-3.2	-13.5	344.02	16.1	-0.0	151.02	11.6	-2.4	32.83
23	10	97	67.2	1,637	3.7	-0.4	231.59	-9.3	-32.7	141.90	3.0	-6.0	30.29
23	11	70	20.7	1,644	-8.5	0.4	348.93	9.4	50.7	150.31	-3.8	5.9	32.80
23	12	124	143.1	1,707	22.4	3.8	312.68	19.6	-10.4	141.87	2.1	-5.6	33.77

Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

2. 新規登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	12	214	-	1,672	-	4.8	300.62	-	11.0	131.54	-	8.1	31.38
23	1	218	3.3	1,496	-6.2	-10.6	322.57	15.8	7.3	124.42	1.4	-5.4	35.71
23	2	224	51.4	1,691	12.8	13.1	334.65	1.3	3.7	131.51	5.7	5.7	31.10
23	3	213	42.0	1,578	4.8	-6.7	282.13	-7.0	-15.7	129.39	3.6	-1.6	31.48
23	4	245	25.0	1,571	-5.6	-0.5	308.55	-3.9	9.4	122.17	-4.7	-5.6	33.64
23	5	254	14.9	1,554	3.1	-1.1	313.94	-0.9	1.7	129.43	5.5	5.9	32.92
23	6	276	29.0	1,581	-0.5	1.7	310.23	8.9	-1.2	129.82	-1.6	0.3	33.69
23	7	246	16.6	1,483	-8.3	-6.2	301.49	5.8	-2.8	121.85	-2.9	-6.1	33.19
23	8	257	42.8	1,593	20.0	7.4	300.70	-2.9	-0.3	124.74	4.1	2.4	32.89
23	9	302	26.9	1,677	8.3	5.3	271.43	-5.5	-9.7	127.30	-2.0	2.1	30.28
23	10	238	11.7	1,753	12.1	4.5	334.90	1.3	23.4	129.07	-4.5	1.4	30.32
23	11	303	21.7	1,485	-7.0	-15.3	270.30	-0.2	-19.3	126.10	3.6	-2.3	33.85
23	12	260	21.5	1,555	-7.0	4.7	301.15	0.2	11.4	126.05	-4.2	-0.0	32.86

○静岡県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	12	427	-	2,161	-	0.5	307.09	-	-7.5	119.36	-	-0.8	26.34
23	1	512	13.5	2,285	6.3	5.7	287.25	-7.4	-6.5	123.43	1.8	3.4	28.47
23	2	483	16.9	2,153	-1.4	-5.8	304.62	-2.6	6.0	120.49	-3.3	-2.4	28.67
23	3	671	42.2	2,242	4.1	4.2	317.48	-1.1	4.2	122.70	0.0	1.8	29.51
23	4	559	5.3	2,309	6.6	3.0	308.20	3.2	-2.9	122.51	2.0	-0.2	27.57
23	5	552	12.4	2,222	3.1	-3.7	314.87	-0.4	2.2	119.37	-0.3	-2.6	28.27
23	6	531	-0.9	2,168	-2.0	-2.4	317.72	6.6	0.9	119.13	0.9	-0.2	30.44
23	7	650	35.7	2,312	0.3	6.6	316.29	-9.5	-0.5	125.24	1.0	5.1	29.35
23	8	551	12.0	2,306	7.0	-0.3	291.78	1.0	-7.8	121.95	3.4	-2.6	29.11
23	9	596	21.4	2,252	0.8	-2.3	318.67	0.7	9.2	123.92	3.8	1.6	29.16
23	10	677	44.7	2,106	-9.9	-6.5	299.65	-8.5	-6.0	121.33	-2.5	-2.1	29.18
23	11	587	-43.3	2,204	2.5	4.7	300.57	-9.5	0.3	122.39	1.7	0.9	28.94
23	12	579	35.6	2,144	-0.8	-2.7	295.18	-3.9	-1.8	120.76	1.2	-1.3	31.06

○愛知県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	12	778	-	3,431	-	5.1	192.03	-	-7.8	123.11	-	0.3	22.44
23	1	711	5.8	3,223	-2.6	-6.1	191.56	-1.4	-0.2	122.49	-1.9	-0.5	21.94
23	2	777	14.3	3,391	0.5	5.2	192.96	0.1	0.7	122.69	-2.1	0.2	21.53
23	3	830	11.0	3,369	1.6	-0.7	200.43	3.5	3.9	124.33	1.8	1.3	22.62
23	4	852	13.9	3,405	5.3	1.1	198.91	-0.8	-0.8	126.83	3.0	2.0	23.51
23	5	853	20.0	3,401	3.2	-0.1	191.42	-1.9	-3.8	123.93	1.6	-2.3	21.43
23	6	835	21.5	3,430	0.6	0.8	200.19	2.0	4.6	124.21	-0.5	0.2	22.44
23	7	917	25.1	3,272	2.1	-4.6	198.25	3.5	-1.0	121.92	-0.1	-1.8	22.62
23	8	789	21.9	3,277	2.8	0.2	195.23	4.9	-1.5	119.91	-0.9	-1.7	23.05
23	9	928	34.1	3,449	4.2	5.2	199.15	-1.7	2.0	120.98	-2.7	0.9	22.85
23	10	1,016	27.3	3,355	-3.5	-2.7	206.79	5.4	3.8	123.70	-1.3	2.3	22.54
23	11	873	19.1	3,390	3.8	1.1	204.92	-1.7	-0.9	122.86	0.1	-0.7	22.56
23	12	846	8.7	3,285	-4.3	-3.1	196.89	2.5	-3.9	122.98	-0.1	0.1	23.91

○三重県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	12	225	-	1,784	-	10.6	270.86	-	-1.4	128.27	-	6.2	29.25
23	1	251	10.6	1,688	-4.3	-5.4	274.13	-3.4	1.2	120.86	-4.6	-5.8	30.36
23	2	220	26.4	1,826	1.0	8.2	285.51	6.5	4.2	121.89	0.1	0.9	26.79
23	3	236	6.8	1,649	-9.3	-9.7	293.34	14.4	2.7	126.27	0.8	3.6	29.90
23	4	295	27.7	1,736	5.2	5.3	281.46	-11.5	-4.1	122.82	0.7	-2.7	29.77
23	5	218	-7.6	1,727	4.6	-0.5	265.38	1.6	-5.7	121.29	-1.6	-1.3	29.06
23	6	279	22.4	1,745	-5.7	1.0	286.79	3.5	8.1	125.38	-1.2	3.4	29.75
23	7	277	10.4	1,678	9.9	-3.8	283.47	-6.4	-1.2	125.02	-0.3	-0.3	31.61
23	8	247	1.2	1,750	11.4	4.2	284.15	0.4	0.2	121.17	0.3	-3.1	30.29
23	9	246	11.8	1,781	-0.5	1.8	271.61	-5.6	-4.4	125.98	-2.9	4.0	29.94
23	10	259	1.2	1,826	11.5	2.5	285.03	2.4	4.9	127.25	5.1	1.0	29.40
23	11	236	7.3	1,734	7.5	-5.0	281.22	2.4	-1.3	125.91	4.2	-1.0	31.24
23	12	294	30.7	1,720	-3.6	-0.8	290.73	7.3	3.4	122.69	-4.3	-2.6	30.95

Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

3. 在庫状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
22	12	9,477	13.4	2,370	1.9	1.0	284.87	-3.0	-0.1	129.20	-0.0	0.2	29.00
23	1	9,729	14.9	2,361	1.1	-0.4	282.53	-2.7	-0.8	128.93	-0.4	-0.2	29.00
23	2	9,821	17.2	2,387	0.7	1.1	281.71	-2.6	-0.3	128.91	-0.7	-0.0	28.77
23	3	9,989	22.0	2,390	1.0	0.1	283.34	-2.6	0.6	129.14	-0.6	0.2	28.92
23	4	10,297	25.4	2,380	0.9	-0.4	281.29	-2.6	-0.7	128.98	-0.4	-0.1	29.02
23	5	10,494	25.3	2,401	2.4	0.9	280.95	-1.7	-0.1	129.35	0.3	0.3	28.94
23	6	10,683	25.3	2,408	2.5	0.3	282.57	-0.7	0.6	129.68	0.6	0.3	29.13
23	7	11,067	28.1	2,396	2.6	-0.5	281.92	-1.5	-0.2	129.55	0.3	-0.1	29.24
23	8	11,339	29.7	2,387	1.9	-0.4	281.11	-1.3	-0.3	129.25	0.6	-0.2	29.36
23	9	11,613	31.8	2,385	1.5	-0.1	281.89	-1.7	0.3	129.35	0.2	0.1	29.44
23	10	11,778	38.5	2,395	0.5	0.4	287.98	2.1	2.2	129.27	-0.5	-0.1	29.32
23	11	12,005	29.4	2,397	2.2	0.1	285.66	0.2	-0.8	129.40	0.3	0.1	29.33
23	12	12,333	30.1	2,390	0.8	-0.3	276.62	-2.9	-3.2	129.09	-0.1	-0.2	29.51

○富山県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
22	12	746	16.9	1,237	-5.1	-0.8	354.29	3.5	-0.7	151.63	-1.0	-0.4	39.85
23	1	763	14.4	1,223	-4.2	-1.1	344.40	1.3	-2.8	149.09	-1.6	-1.7	39.43
23	2	772	17.9	1,240	-4.6	1.3	342.56	-1.7	-0.5	149.63	-2.5	0.4	39.51
23	3	773	22.3	1,237	-4.1	-0.2	335.73	-1.8	-2.0	149.12	-2.1	-0.3	39.35
23	4	781	25.4	1,274	-3.9	3.0	331.54	-3.4	-1.2	148.92	-2.8	-0.1	38.83
23	5	804	26.6	1,293	-0.4	1.5	346.94	2.6	4.6	152.40	-0.8	2.3	38.96
23	6	852	29.5	1,286	1.0	-0.5	349.60	2.7	0.8	151.53	-0.8	-0.6	39.22
23	7	894	36.1	1,285	1.3	-0.1	348.99	0.6	-0.2	152.19	-1.1	0.4	39.40
23	8	921	37.5	1,278	-1.3	-0.5	348.18	-0.7	-0.2	151.23	-0.9	-0.6	39.53
23	9	939	35.5	1,254	-2.7	-1.9	344.17	-1.6	-1.2	149.65	-1.8	-1.0	39.63
23	10	938	34.8	1,248	-0.5	-0.5	347.81	-0.6	1.1	149.97	-1.4	0.2	39.96
23	11	983	39.8	1,238	-0.7	-0.8	340.07	-4.7	-2.2	149.16	-2.0	-0.5	40.09
23	12	1,010	35.4	1,249	1.0	0.9	337.42	-4.8	-0.8	148.12	-2.3	-0.7	40.02

○石川県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
22	12	688	19.9	1,723	-2.2	1.5	277.41	6.6	0.5	141.30	0.2	0.4	34.56
23	1	665	12.9	1,738	-3.1	0.9	265.06	-2.5	-4.5	140.17	-2.1	-0.8	34.37
23	2	644	15.2	1,789	1.3	2.9	254.64	-2.6	-3.9	137.99	-3.1	-1.6	33.64
23	3	684	30.0	1,771	0.1	-1.0	255.62	-5.9	0.4	138.53	-4.7	0.4	33.95
23	4	677	34.6	1,759	-1.5	-0.7	250.84	-7.4	-1.9	138.63	-5.1	0.1	34.32
23	5	695	33.4	1,783	-1.2	1.3	250.74	-8.0	-0.0	139.35	-5.2	0.5	34.78
23	6	729	32.8	1,845	2.5	3.5	259.07	-3.6	3.3	140.06	-3.2	0.5	34.90
23	7	780	33.8	1,855	5.8	0.6	260.36	-3.8	0.5	138.42	-3.9	-1.2	34.43
23	8	812	41.0	1,824	2.5	-1.6	266.27	-3.9	2.3	138.28	-2.1	-0.1	34.23
23	9	869	45.8	1,806	1.9	-1.0	269.30	-4.3	1.1	140.29	-1.4	1.5	35.24
23	10	848	35.9	1,812	6.0	0.4	270.52	-2.6	0.5	138.29	-1.2	-1.4	34.87
23	11	857	27.2	1,823	7.3	0.6	267.85	-2.9	-1.0	138.59	-1.6	0.2	34.45
23	12	872	26.7	1,831	6.2	0.4	261.05	-5.9	-2.5	138.34	-2.1	-0.2	34.61

○福井県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
22	12	361	17.2	1,622	-0.3	-2.1	305.28	3.0	-1.5	151.54	4.7	0.2	30.80
23	1	392	32.0	1,590	-1.9	-2.0	317.27	3.6	3.9	149.93	2.4	-1.1	31.86
23	2	390	32.2	1,607	-0.2	1.1	318.03	4.4	0.2	150.53	1.6	0.4	32.05
23	3	383	30.7	1,641	-2.1	2.1	323.97	7.9	1.9	148.05	-0.3	-1.7	32.16
23	4	385	28.8	1,657	-0.4	1.0	332.07	13.8	2.5	150.13	2.3	1.4	31.72
23	5	426	45.4	1,692	4.4	2.1	328.66	11.5	-1.0	150.94	2.9	0.5	31.87
23	6	435	43.6	1,648	2.3	-2.6	327.88	13.9	-0.2	150.71	3.6	-0.2	32.93
23	7	452	41.3	1,620	3.2	-1.7	337.35	15.0	2.9	154.63	5.8	2.6	34.02
23	8	453	43.4	1,633	5.9	0.8	332.94	10.3	-1.3	154.92	5.0	0.2	33.99
23	9	466	40.8	1,642	2.5	0.6	344.43	9.8	3.5	156.85	5.6	1.3	34.19
23	10	497	45.7	1,663	3.5	1.3	334.19	7.5	-3.0	154.85	3.8	-1.3	33.82
23	11	479	33.1	1,688	1.9	1.5	335.92	8.3	0.5	153.55	1.5	-0.8	33.37
23	12	539	49.3	1,690	4.2	0.2	329.80	8.0	-1.8	150.48	-0.7	-2.0	33.38

Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

3. 在庫状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	12	1,192	21.4	1,609	-2.3	2.1	315.55	-7.0	0.9	129.26	-0.6	0.3	32.95
23	1	1,218	18.6	1,595	-5.0	-0.9	321.68	-6.1	1.9	129.02	-0.6	-0.2	33.56
23	2	1,238	21.7	1,629	-2.9	2.2	329.89	-2.3	2.6	130.29	-0.3	1.0	33.18
23	3	1,225	23.1	1,630	-1.8	0.1	328.89	-3.2	-0.3	130.94	0.8	0.5	33.08
23	4	1,246	26.1	1,620	-1.0	-0.7	326.93	-4.9	-0.6	129.65	0.5	-1.0	33.34
23	5	1,273	20.3	1,638	0.8	1.1	320.17	-6.6	-2.1	130.06	0.9	0.3	33.14
23	6	1,319	23.0	1,620	0.1	-1.1	330.77	-1.4	3.3	131.37	1.2	1.0	33.09
23	7	1,277	16.2	1,588	-1.5	-2.0	330.54	0.1	-0.1	130.10	0.9	-1.0	33.53
23	8	1,327	22.3	1,587	0.5	-0.0	327.64	-1.0	-0.9	129.26	0.6	-0.7	33.71
23	9	1,386	24.2	1,602	1.8	0.9	322.02	-1.6	-1.7	129.64	0.4	0.3	33.23
23	10	1,355	20.4	1,642	4.6	2.5	329.15	0.3	2.2	130.27	-0.4	0.5	32.99
23	11	1,397	18.5	1,625	3.1	-1.1	321.82	2.9	-2.2	131.06	1.7	0.6	33.41
23	12	1,424	19.5	1,610	0.1	-0.9	319.87	1.4	-0.6	130.11	0.7	-0.7	33.60

○静岡県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	12	2,449	6.4	2,277	6.0	0.8	338.59	-3.2	0.6	121.91	1.2	0.1	29.16
23	1	2,535	11.1	2,262	5.3	-0.7	331.11	-1.8	-2.2	121.76	1.2	-0.1	29.03
23	2	2,557	13.2	2,257	3.5	-0.2	330.05	-2.2	-0.3	121.72	0.7	-0.0	29.26
23	3	2,645	19.6	2,277	5.0	0.9	335.86	-1.1	1.8	122.71	1.6	0.8	29.43
23	4	2,732	21.3	2,236	2.4	-1.8	331.80	-0.7	-1.2	122.39	1.0	-0.3	29.40
23	5	2,743	21.9	2,252	3.6	0.7	335.05	0.5	1.0	122.51	2.3	0.1	29.49
23	6	2,705	16.8	2,276	4.2	1.0	331.94	-0.1	-0.9	122.05	2.3	-0.4	29.73
23	7	2,844	25.1	2,273	2.8	-0.1	327.22	-3.8	-1.4	122.32	1.9	0.2	29.77
23	8	2,881	24.8	2,317	3.9	1.9	327.75	-1.3	0.2	122.89	2.6	0.5	29.82
23	9	2,951	29.1	2,289	0.6	-1.2	330.77	-1.4	0.9	122.67	2.2	-0.2	29.90
23	10	2,979	59.7	2,235	-5.5	-2.4	327.10	-0.3	-1.1	122.34	0.1	-0.3	29.85
23	11	3,061	27.5	2,232	-1.2	-0.1	324.48	-3.6	-0.8	122.30	0.5	-0.0	29.78
23	12	3,111	27.0	2,221	-2.5	-0.5	313.51	-7.4	-3.4	121.81	-0.1	-0.4	30.04

○愛知県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	12	3,029	17.4	3,479	2.0	1.4	206.03	-4.9	-1.6	125.78	-1.5	0.0	21.96
23	1	3,111	17.8	3,464	1.1	-0.4	206.80	-3.4	0.4	126.29	-1.1	0.4	21.94
23	2	3,185	19.6	3,495	0.8	0.9	206.99	-3.1	0.1	126.09	-1.4	-0.2	21.63
23	3	3,242	23.6	3,485	1.0	-0.3	208.48	-1.4	0.7	126.29	-1.0	0.2	22.03
23	4	3,375	27.6	3,459	1.5	-0.8	208.20	-1.4	-0.1	126.42	-0.1	0.1	22.60
23	5	3,453	28.4	3,489	2.4	0.9	205.47	-1.4	-1.3	126.24	0.1	-0.1	22.21
23	6	3,505	29.3	3,518	2.6	0.8	206.67	-1.0	0.6	126.83	0.4	0.5	22.08
23	7	3,657	32.2	3,481	2.4	-1.1	207.76	-0.4	0.5	126.02	-0.3	-0.6	22.13
23	8	3,749	32.8	3,426	0.7	-1.6	205.15	-0.6	-1.3	124.95	-0.9	-0.8	22.49
23	9	3,837	36.3	3,433	0.8	0.2	207.02	-1.1	0.9	124.67	-1.4	-0.2	22.49
23	10	3,989	39.0	3,435	-0.6	0.0	226.23	8.5	9.3	124.82	-1.0	0.1	22.54
23	11	4,067	37.3	3,448	0.5	0.4	226.20	8.1	-0.0	125.13	-0.5	0.2	22.49
23	12	4,159	37.3	3,450	-0.8	0.1	210.42	2.1	-7.0	125.56	-0.2	0.3	22.69

○三重県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
22	12	1,012	3.9	1,712	-3.3	0.6	301.38	-1.4	0.1	124.31	-1.1	0.3	31.31
23	1	1,045	8.2	1,724	-2.6	0.7	297.42	-2.9	-1.3	124.37	-1.6	0.0	31.23
23	2	1,035	11.1	1,724	-4.3	-0.0	292.39	-4.1	-1.7	124.48	-1.2	0.1	30.80
23	3	1,037	14.8	1,692	-6.2	-1.8	293.82	-8.2	0.5	124.20	-2.9	-0.2	30.89
23	4	1,101	21.9	1,713	-3.5	1.2	293.63	-7.0	-0.1	125.00	-2.2	0.6	30.60
23	5	1,100	18.3	1,716	-1.8	0.2	289.99	-3.1	-1.2	123.76	-2.1	-1.0	30.39
23	6	1,138	24.2	1,708	-4.0	-0.5	290.72	-2.5	0.2	123.58	-3.1	-0.1	30.81
23	7	1,163	23.3	1,693	-1.3	-0.9	292.31	-2.2	0.5	124.64	-1.8	0.9	31.25
23	8	1,196	24.3	1,709	1.4	1.0	294.08	-2.6	0.6	125.23	-0.5	0.5	30.97
23	9	1,165	19.2	1,750	2.0	2.4	291.05	-3.0	-1.0	125.80	-0.6	0.5	30.90
23	10	1,172	19.3	1,779	4.7	1.7	296.25	-1.7	1.8	126.90	1.2	0.9	30.99
23	11	1,161	16.4	1,779	4.5	0.0	294.47	-2.2	-0.6	127.58	3.0	0.5	31.18
23	12	1,218	20.4	1,768	3.3	-0.6	295.06	-2.1	0.2	126.73	1.9	-0.7	31.15

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

1. 成約登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	12	216	58.8	3,054	0.8	-0.7	148.17	3.3	0.4	102.64	-1.9	-1.3
23	1	245	26.3	2,920	-4.8	-4.4	157.35	4.9	6.2	103.01	-1.0	0.4
23	2	373	67.3	2,983	1.3	2.1	153.56	3.8	-2.4	102.16	-0.9	-0.8
23	3	344	26.9	2,944	-3.1	-1.3	155.20	5.6	1.1	102.87	-1.5	0.7
23	4	264	9.1	2,968	-5.3	0.8	152.86	3.9	-1.5	102.33	-1.9	-0.5
23	5	341	26.3	3,232	6.2	8.9	147.10	-2.7	-3.8	103.82	0.7	1.5
23	6	344	45.8	2,977	-2.9	-7.9	152.80	1.1	3.9	102.22	-2.0	-1.5
23	7	337	54.6	3,029	-2.6	1.8	150.36	3.0	-1.6	102.82	-1.1	0.6
23	8	303	35.9	3,028	-2.4	-0.0	148.47	1.0	-1.3	101.67	-3.2	-1.1
23	9	333	52.1	2,943	-3.6	-2.8	148.21	0.4	-0.2	102.30	-1.9	0.6
23	10	326	19.4	2,986	-2.4	1.5	150.27	-5.9	1.4	103.28	0.3	1.0
23	11	293	22.1	3,053	-0.7	2.2	148.93	1.0	-0.9	103.74	-0.2	0.4
23	12	266	23.1	2,841	-7.0	-6.9	152.33	2.8	2.3	101.48	-1.1	-2.2

○富山県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	12	10	100.0	2,440	6.2	-2.3	190.82	4.2	16.8	105.54	-4.6	0.8
23	1	15	650.0	2,469	3.8	1.2	185.75	-11.2	-2.7	101.65	3.3	-3.7
23	2	13	18.2	2,185	6.9	-11.5	211.50	19.5	13.9	98.26	-2.4	-3.3
23	3	10	-41.2	2,313	9.4	5.8	193.82	2.5	-8.4	101.50	1.5	3.3
23	4	25	127.3	2,353	-0.5	1.7	177.13	3.3	-8.6	105.99	4.2	4.4
23	5	16	-33.3	2,528	18.9	7.4	207.11	10.2	16.9	106.40	8.2	0.4
23	6	9	-50.0	2,343	-3.1	-7.3	196.68	17.0	-5.0	103.09	-1.7	-3.1
23	7	19	90.0	2,411	9.1	2.9	181.53	8.2	-7.7	103.43	3.6	0.3
23	8	12	0.0	2,252	-5.6	-6.6	204.79	7.4	12.8	99.67	-5.1	-3.6
23	9	13	18.2	2,251	-5.4	-0.0	185.37	10.0	-9.5	104.55	-3.5	4.9
23	10	10	-50.0	2,461	6.0	9.3	188.50	4.8	1.7	105.25	4.2	0.7
23	11	10	-9.1	2,497	-0.0	1.5	178.56	9.3	-5.3	104.56	-0.2	-0.7
23	12	14	40.0	2,361	-3.2	-5.5	180.64	-5.3	1.2	102.82	-2.6	-1.7

○石川県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	12	18	20.0	2,362	7.4	-0.5	159.94	2.8	5.8	101.72	-1.4	-2.3
23	1	14	75.0	2,619	1.9	10.9	150.80	-0.2	-5.7	105.29	-2.4	3.5
23	2	15	-31.8	2,794	13.3	6.7	156.14	-5.6	3.5	110.48	3.4	4.9
23	3	23	-11.5	3,006	22.9	7.6	163.46	2.4	4.7	108.99	2.1	-1.3
23	4	19	18.8	2,854	9.2	-5.1	153.78	-3.3	-5.9	104.84	2.6	-3.8
23	5	26	18.2	2,701	10.5	-5.4	146.40	-8.9	-4.8	104.86	-1.8	0.0
23	6	23	53.3	2,609	-1.7	-3.4	151.66	-6.2	3.6	103.77	-4.9	-1.0
23	7	22	22.2	2,671	2.1	2.4	141.67	-9.3	-6.6	102.61	-3.9	-1.1
23	8	20	66.7	2,590	8.1	-3.0	151.37	-4.0	6.8	105.90	2.0	3.2
23	9	14	-6.7	2,574	8.2	-0.6	149.69	-7.3	-1.1	100.88	-2.8	-4.7
23	10	28	100.0	2,955	20.7	14.8	164.53	-60.9	9.9	107.39	4.5	6.5
23	11	28	-6.7	2,903	22.3	-1.8	147.39	-2.5	-10.4	104.49	0.3	-2.7
23	12	27	50.0	2,749	16.4	-5.3	144.58	-9.6	-1.9	102.43	0.7	-2.0

○福井県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	12	8	33.3	2,192	2.9	-1.0	168.73	-17.1	7.1	99.47	-1.6	-0.5
23	1	9	-25.0	2,438	18.8	11.2	165.62	-7.8	-1.8	101.34	1.8	1.9
23	2	15	-11.8	2,093	6.4	-14.2	183.56	7.6	10.8	101.99	4.2	0.6
23	3	18	50.0	2,342	6.4	11.9	163.84	-6.2	-10.7	104.69	2.7	2.7
23	4	16	-23.8	2,228	-3.1	-4.9	175.55	3.5	7.2	101.91	-3.4	-2.7
23	5	21	75.0	2,528	16.6	13.5	162.98	-5.1	-7.2	105.71	0.2	3.7
23	6	16	0.0	2,196	-3.6	-13.2	160.10	-6.4	-1.8	101.31	0.6	-4.2
23	7	16	14.3	2,079	-5.7	-5.3	181.95	5.4	13.6	102.74	0.7	1.4
23	8	16	60.0	2,172	-2.6	4.5	167.81	4.1	-7.8	104.08	3.0	1.3
23	9	18	80.0	2,113	-0.5	-2.7	157.83	-7.8	-5.9	103.71	1.0	-0.4
23	10	14	75.0	2,284	-3.8	8.1	153.74	-2.0	-2.6	100.29	0.8	-3.3
23	11	5	-54.5	2,098	-5.2	-8.2	170.39	8.1	10.8	101.92	1.9	1.6
23	12	14	75.0	2,301	5.0	9.7	155.07	-8.1	-9.0	101.00	1.5	-0.9

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

1. 成約登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	12	7	75.0	1,947	8.8	-6.4	169.66	-7.8	-6.2	97.43	0.7	-3.1
23	1	36	140.0	2,172	0.2	11.6	194.23	-4.1	14.5	102.54	0.8	5.3
23	2	42	162.5	2,054	-1.4	-5.5	204.57	11.6	5.3	100.38	0.1	-2.1
23	3	42	281.8	2,050	-7.3	-0.2	187.01	11.0	-8.6	99.71	-0.3	-0.7
23	4	19	72.7	2,237	1.5	9.1	189.60	-6.0	1.4	101.75	0.5	2.0
23	5	26	116.7	2,428	9.0	8.6	170.89	-7.5	-9.9	101.28	3.4	-0.5
23	6	34	277.8	2,161	-9.5	-11.0	179.88	-10.1	5.3	99.29	-4.7	-2.0
23	7	31	63.2	2,283	1.3	5.7	198.05	17.4	10.1	102.97	1.7	3.7
23	8	21	31.3	2,460	17.9	7.7	174.44	-5.0	-11.9	104.47	1.8	1.5
23	9	31	158.3	2,174	-1.5	-11.6	188.12	-4.5	7.8	98.68	-5.3	-5.5
23	10	46	253.8	2,161	-9.3	-0.6	172.74	-11.8	-8.2	103.23	-0.6	4.6
23	11	33	83.3	2,097	0.8	-3.0	191.31	5.8	10.8	101.73	1.2	-1.5
23	12	30	328.6	2,214	13.7	5.6	200.93	18.4	5.0	101.74	4.4	0.0

○静岡県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	12	42	100.0	2,667	1.1	-8.9	156.78	0.7	6.1	97.85	-1.1	-1.7
23	1	30	25.0	2,736	-2.8	2.6	161.28	5.6	2.9	95.41	-5.8	-2.5
23	2	44	57.1	2,688	-2.4	-1.7	158.93	0.5	-1.5	99.74	-0.1	4.5
23	3	48	26.3	2,564	-1.9	-4.6	168.86	6.7	6.3	104.55	6.5	4.8
23	4	41	115.8	2,788	3.0	8.7	172.95	0.9	2.4	98.89	-0.6	-5.4
23	5	32	28.0	2,963	13.6	6.3	176.42	-0.6	2.0	100.72	-1.3	1.8
23	6	57	103.6	2,680	3.4	-9.5	171.04	-1.7	-3.0	98.95	-0.2	-1.8
23	7	38	72.7	2,952	-3.2	10.1	157.80	3.6	-7.7	100.47	0.9	1.5
23	8	46	109.1	2,722	-2.5	-7.8	162.60	-7.4	3.0	98.20	0.4	-2.3
23	9	40	60.0	2,997	12.8	10.1	164.97	2.0	1.5	99.64	-0.7	1.5
23	10	34	-12.8	2,688	-5.1	-10.3	161.77	3.4	-1.9	100.64	0.3	1.0
23	11	41	57.7	2,652	-9.5	-1.3	170.96	15.7	5.7	99.30	-0.3	-1.3
23	12	35	-16.7	2,686	0.7	1.3	159.83	1.9	-6.5	100.10	2.3	0.8

○愛知県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	12	128	58.0	3,439	-1.2	-2.0	137.10	6.5	-1.1	104.45	-1.9	-0.9
23	1	141	11.0	3,259	-3.7	-5.2	144.20	5.1	5.2	104.76	-0.3	0.3
23	2	240	93.5	3,313	-2.7	1.6	138.06	6.4	-4.3	102.51	-1.6	-2.2
23	3	195	19.6	3,307	-4.3	-0.2	140.94	5.5	2.1	102.01	-4.3	-0.5
23	4	139	-14.2	3,323	-4.2	0.5	134.94	0.4	-4.3	102.72	-2.5	0.7
23	5	217	27.6	3,553	3.5	6.9	133.98	0.1	-0.7	104.10	0.5	1.3
23	6	200	43.9	3,335	-3.5	-6.1	139.85	3.9	4.4	103.29	-1.4	-0.8
23	7	205	56.5	3,333	-4.6	-0.0	135.72	1.8	-3.0	103.04	-2.0	-0.2
23	8	188	28.8	3,335	-3.5	0.1	136.57	3.5	0.6	101.68	-4.6	-1.3
23	9	209	49.3	3,187	-6.5	-4.4	135.47	0.9	-0.8	102.74	-2.3	1.0
23	10	183	4.6	3,345	0.3	5.0	135.63	0.9	0.1	102.84	-0.9	0.1
23	11	169	22.5	3,434	-2.2	2.6	132.67	-4.3	-2.2	104.87	-0.5	2.0
23	12	140	9.4	3,138	-8.8	-8.6	137.85	0.5	3.9	101.06	-3.2	-3.6

○三重県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	12	3	-25.0	3,077	21.7	7.5	182.06	20.7	-1.5	109.15	0.5	3.3
23	1	0	0.0									
23	2	4	-20.0	2,805	3.0		178.50	-16.5		108.82	-1.1	
23	3	8	100.0	3,059	12.1	9.0	162.44	-12.7	-9.0	110.16	5.6	1.2
23	4	5	150.0	3,258	25.6	6.5	149.29	-19.6	-8.1	95.13	-9.9	-13.6
23	5	3	-40.0	3,143	-0.9	-3.5	152.52	-40.6	2.2	103.17	-2.9	8.5
23	6	5	-54.5	2,910	9.9	-7.4	181.56	-5.0	19.0	110.58	2.6	7.2
23	7	6	50.0	2,800	7.4	-3.8	206.15	-6.9	13.5	108.49	0.9	-1.9
23	8	0	-100.0									
23	9	8	33.3	2,908	11.7		157.80	-16.1		113.92	19.9	
23	10	11	175.0	2,843	7.9	-2.2	188.84	9.2	19.7	110.40	1.1	-3.1
23	11	7	16.7	2,819	-1.5	-0.8	161.34	-12.8	-14.6	109.19	3.4	-1.1
23	12	6	100.0	2,759	-10.3	-2.1	165.82	-8.9	2.8	111.58	2.2	2.2

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート
2. 新規登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
22	12	1,420	-	3,301	-	1.5	150.14	-	-0.9	102.40	-	0.4
23	1	1,871	48.7	3,216	-0.3	-2.6	154.74	1.3	3.1	102.73	-1.4	0.3
23	2	1,430	10.8	3,363	6.2	4.6	151.42	-1.6	-2.2	102.02	-1.0	-0.7
23	3	2,095	49.7	3,159	-1.6	-6.1	157.32	4.4	3.9	101.37	-2.0	-0.6
23	4	1,357	-6.3	3,241	-0.7	2.6	152.06	0.1	-3.3	101.96	-0.9	0.6
23	5	1,532	31.3	3,358	2.4	3.6	148.38	-1.2	-2.4	102.29	-1.0	0.3
23	6	1,232	-10.8	3,328	2.4	-0.9	149.19	-2.7	0.5	102.25	-0.9	-0.0
23	7	1,182	-17.1	3,313	0.9	-0.5	145.83	-2.8	-2.3	100.97	-2.1	-1.3
23	8	1,167	-12.3	3,290	-1.8	-0.7	150.72	1.0	3.4	101.13	-3.1	0.2
23	9	1,833	14.1	3,404	5.4	3.5	152.22	-2.6	1.0	103.45	0.5	2.3
23	10	1,591	-16.3	3,430	7.7	0.8	147.46	-5.0	-3.1	101.36	-0.8	-2.0
23	11	1,318	-30.7	3,254	0.0	-5.1	156.37	3.2	6.0	102.06	0.1	0.7
23	12	1,513	6.5	3,338	1.1	2.6	152.76	1.7	-2.3	102.24	-0.2	0.2

○富山県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
22	12	37	-	2,659	-	4.8	170.62	-	-7.0	104.06	-	-0.4
23	1	52	18.2	2,763	8.3	3.9	198.77	-10.9	16.5	101.22	-1.3	-2.7
23	2	47	-14.5	2,579	7.4	-6.7	179.18	0.8	-9.9	102.87	-0.6	1.6
23	3	47	-40.5	2,674	9.1	3.7	196.71	12.2	9.8	102.47	1.2	-0.4
23	4	41	32.3	2,706	10.8	1.2	180.36	-2.5	-8.3	104.80	2.3	2.3
23	5	59	9.3	2,583	2.3	-4.5	182.79	-3.6	1.4	103.71	3.2	-1.0
23	6	31	-29.5	2,745	6.9	6.3	177.49	-2.0	-2.9	104.72	-1.3	1.0
23	7	45	32.4	2,742	11.4	-0.1	189.42	3.7	6.7	104.89	3.1	0.2
23	8	28	-49.1	2,650	3.2	-3.4	189.28	7.5	-0.1	106.88	3.7	1.9
23	9	37	-26.0	2,942	10.5	11.0	176.93	-6.9	-6.5	105.13	-2.0	-1.6
23	10	74	72.1	2,761	5.3	-6.2	191.20	-3.2	8.1	106.61	4.3	1.4
23	11	41	-8.9	2,830	11.5	2.5	186.10	1.5	-2.7	106.35	1.8	-0.2
23	12	40	8.1	2,661	0.1	-6.0	200.11	17.3	7.5	103.17	-0.9	-3.0

○石川県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
22	12	42	-	2,985	-	-0.7	143.77	-	-0.9	106.86	-	0.3
23	1	61	69.4	2,820	2.2	-5.5	221.81	38.0	54.3	101.42	-7.0	-5.1
23	2	30	3.4	3,039	12.3	7.8	152.58	1.0	-31.2	101.88	-3.4	0.5
23	3	93	86.0	3,109	8.4	2.3	138.71	-15.2	-9.1	101.59	-5.1	-0.3
23	4	67	116.1	2,951	14.6	-5.1	145.02	-12.6	4.6	102.61	-2.7	1.0
23	5	43	95.5	3,010	5.5	2.0	133.86	-8.1	-7.7	100.39	-1.6	-2.2
23	6	64	64.1	3,020	9.1	0.4	142.48	-12.1	6.4	104.12	-1.0	3.7
23	7	64	60.0	3,028	8.3	0.3	142.77	-6.7	0.2	103.12	-1.4	-1.0
23	8	72	18.0	3,056	2.8	0.9	142.23	-5.2	-0.4	104.53	0.2	1.4
23	9	66	26.9	3,142	5.9	2.8	148.49	-36.5	4.4	103.93	-2.8	-0.6
23	10	81	62.0	3,101	19.7	-1.3	137.65	-10.0	-7.3	104.08	-0.1	0.1
23	11	48	-28.4	2,973	-1.1	-4.1	138.88	-4.3	0.9	104.23	-2.1	0.1
23	12	42	0.0	2,949	-1.2	-0.8	134.64	-6.3	-3.0	103.46	-3.2	-0.7

○福井県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
22	12	25	-	2,625	-	-6.1	168.61	-	-2.8	102.53	-	-0.8
23	1	28	27.3	2,598	9.1	-1.0	155.19	-12.4	-8.0	100.64	-9.4	-1.8
23	2	16	-33.3	2,528	-2.0	-2.7	172.50	0.7	11.2	104.57	4.3	3.9
23	3	25	-47.9	2,650	8.4	4.8	148.83	-6.8	-13.7	101.94	-2.6	-2.5
23	4	14	-57.6	2,556	-3.3	-3.6	158.04	-17.3	6.2	99.20	-12.0	-2.7
23	5	40	11.1	2,720	3.2	6.4	152.18	-13.6	-3.7	104.83	-1.1	5.7
23	6	28	47.4	2,599	3.9	-4.5	162.88	1.4	7.0	106.39	1.5	1.5
23	7	8	-63.6	2,486	-5.3	-4.3	179.84	7.5	10.4	95.49	-9.1	-10.2
23	8	19	-47.2	2,578	0.8	3.7	174.83	3.5	-2.8	105.25	2.1	10.2
23	9	19	-45.7	2,749	2.3	6.6	163.26	-5.9	-6.6	109.64	2.1	4.2
23	10	20	-59.2	2,708	7.6	-1.5	145.47	-20.3	-10.9	102.22	-3.4	-6.8
23	11	14	-48.1	2,573	-7.9	-5.0	184.93	6.6	27.1	103.73	0.4	1.5
23	12	19	-24.0	2,392	-8.9	-7.0	149.37	-11.4	-19.2	101.15	-1.3	-2.5

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

2. 新規登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	12	154	-	2,495	-	-3.2	194.09	-	-0.8	105.48	-	2.4
23	1	175	127.3	2,525	0.4	1.2	198.42	-2.1	2.2	105.38	-2.1	-0.1
23	2	75	-41.9	2,612	7.1	3.5	182.04	-7.4	-8.3	104.30	0.1	-1.0
23	3	176	85.3	2,634	4.0	0.8	195.64	2.3	7.5	104.14	-1.4	-0.2
23	4	73	-31.8	2,546	-2.9	-3.4	205.80	4.3	5.2	102.50	-3.1	-1.6
23	5	88	54.4	2,517	-5.3	-1.1	197.24	1.1	-4.2	102.70	-4.4	0.2
23	6	83	-28.4	2,628	-2.7	4.4	190.96	3.0	-3.2	105.58	-1.7	2.8
23	7	70	-14.6	2,579	0.0	-1.9	192.04	-6.9	0.6	103.28	-1.6	-2.2
23	8	90	8.4	2,637	-3.0	2.3	186.74	-3.6	-2.8	102.36	-5.1	-0.9
23	9	198	39.4	2,779	10.4	5.4	189.26	-2.3	1.4	109.32	3.3	6.8
23	10	84	-47.2	2,558	1.8	-8.0	188.59	-9.5	-0.4	103.48	0.7	-5.3
23	11	119	0.8	2,562	-0.6	0.2	194.60	-0.6	3.2	104.30	1.3	0.8
23	12	83	-46.1	2,808	12.5	9.6	211.20	8.8	8.5	107.12	1.6	2.7

○静岡県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	12	261	-	3,134	-	1.9	164.26	-	4.8	103.89	-	1.0
23	1	253	20.5	3,173	10.3	1.2	153.01	-10.7	-6.8	101.34	-4.5	-2.4
23	2	295	25.0	3,070	3.0	-3.3	167.61	2.8	9.5	102.12	0.1	0.8
23	3	378	83.5	2,956	0.8	-3.7	175.09	10.4	4.5	100.69	-1.4	-1.4
23	4	304	5.9	2,953	-1.1	-0.1	162.82	-1.8	-7.0	100.49	-0.5	-0.2
23	5	318	122.4	3,027	0.7	2.5	170.86	3.4	4.9	101.29	-0.7	0.8
23	6	234	-24.3	3,021	3.1	-0.2	172.91	-0.7	1.2	101.56	-0.4	0.3
23	7	256	-7.9	3,043	1.1	0.7	155.64	-7.1	-10.0	100.76	-0.2	-0.8
23	8	202	1.0	3,094	1.5	1.7	158.94	-1.5	2.1	100.85	-1.8	0.1
23	9	243	-21.4	3,200	6.2	3.4	182.94	14.3	15.1	102.89	0.5	2.0
23	10	241	-43.2	3,215	7.0	0.5	181.75	8.6	-0.7	102.73	1.3	-0.2
23	11	235	-49.0	2,977	-3.2	-7.4	166.48	6.2	-8.4	99.62	-3.2	-3.0
23	12	249	-4.6	3,096	-1.2	4.0	172.91	5.3	3.9	101.30	-2.5	1.7

○愛知県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	12	841	-	3,608	-	3.7	134.39	-	-5.0	100.96	-	-0.1
23	1	1,168	43.5	3,468	-0.9	-3.9	139.49	2.4	3.8	102.62	-0.2	1.6
23	2	914	21.7	3,618	3.5	4.3	140.20	0.7	0.5	101.65	-1.4	-0.9
23	3	1,200	42.5	3,418	-3.3	-5.5	142.91	4.5	1.9	101.11	-2.0	-0.5
23	4	781	-16.0	3,505	-0.4	2.5	138.92	0.3	-2.8	101.82	-0.9	0.7
23	5	907	13.7	3,711	5.5	5.9	132.01	-3.1	-5.0	102.64	-0.4	0.8
23	6	744	-5.1	3,622	0.7	-2.4	133.61	-0.8	1.2	101.78	-1.1	-0.8
23	7	694	-25.2	3,593	1.9	-0.8	132.38	-3.1	-0.9	100.18	-3.3	-1.6
23	8	707	-12.7	3,533	-2.7	-1.7	140.15	3.8	5.9	100.44	-2.7	0.3
23	9	1,166	21.5	3,645	3.9	3.2	135.99	-3.2	-3.0	102.24	0.3	1.8
23	10	1,010	-2.6	3,698	4.4	1.5	130.71	-3.5	-3.9	100.26	-2.0	-1.9
23	11	798	-29.0	3,528	1.3	-4.6	143.87	1.7	10.1	101.85	0.8	1.6
23	12	1,022	21.5	3,544	-1.8	0.5	140.11	4.3	-2.6	102.08	1.1	0.2

○三重県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	12	60	-	2,686	-	-0.7	180.88	-	-1.8	103.98	-	1.8
23	1	134	143.6	2,488	-8.4	-7.4	186.20	0.1	2.9	104.39	-2.9	0.4
23	2	53	-20.9	2,786	9.0	12.0	179.72	-0.1	-3.5	103.16	-1.1	-1.2
23	3	176	122.8	2,578	-6.5	-7.5	179.64	-6.7	-0.0	101.26	-4.9	-1.8
23	4	77	165.5	3,032	21.2	17.6	181.87	-0.4	1.2	107.11	7.9	5.8
23	5	77	35.1	2,644	3.7	-12.8	172.28	-18.0	-5.3	100.54	-6.1	-6.1
23	6	48	-31.4	2,680	3.6	1.4	185.45	-3.9	7.6	100.78	-1.1	0.2
23	7	45	9.8	2,791	8.1	4.1	180.26	-1.7	-2.8	104.90	1.1	4.1
23	8	49	-43.0	2,772	-11.0	-0.7	184.27	-1.5	2.2	100.06	-14.5	-4.6
23	9	104	79.3	2,821	8.7	1.8	183.35	-7.3	-0.5	105.05	0.2	5.0
23	10	81	-41.7	2,754	11.2	-2.4	182.05	-1.0	-0.7	101.07	0.0	-3.8
23	11	63	5.0	2,774	2.6	0.7	192.42	4.5	5.7	104.71	2.6	3.6
23	12	58	-3.3	2,559	-4.7	-7.7	187.01	3.4	-2.8	100.96	-2.9	-3.6

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

3. 在庫状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
22	12	6,421	35.2	3,209	5.9	0.3	155.87	-0.6	0.8	103.11	-0.6	-0.1
23	1	6,386	28.9	3,210	5.6	0.0	153.98	-1.9	-1.2	103.31	-0.5	0.2
23	2	6,256	25.7	3,240	6.3	0.9	153.82	-1.9	-0.1	103.12	-0.6	-0.2
23	3	6,427	28.5	3,275	5.6	1.1	153.65	-1.7	-0.1	103.08	-0.6	-0.0
23	4	6,541	27.3	3,266	4.5	-0.3	152.67	-2.3	-0.6	103.02	-15.4	-0.1
23	5	6,512	27.1	3,276	4.5	0.3	151.76	-2.6	-0.6	103.05	-0.7	0.0
23	6	6,238	18.7	3,271	4.1	-0.1	151.18	-3.2	-0.4	103.02	-0.7	-0.0
23	7	6,075	11.8	3,261	3.8	-0.3	150.79	-3.4	-0.3	102.69	-0.9	-0.3
23	8	6,000	7.3	3,248	2.4	-0.4	150.90	-3.0	0.1	102.47	-1.3	-0.2
23	9	6,398	17.4	3,259	1.8	0.4	152.25	-2.0	0.9	102.76	-1.1	0.3
23	10	6,502	10.6	3,267	2.3	0.2	152.27	-1.9	0.0	102.78	-0.7	0.0
23	11	6,382	4.0	3,238	1.2	-0.9	153.77	-0.6	1.0	102.80	-0.4	0.0
23	12	6,351	-1.1	3,219	0.3	-0.6	153.87	-1.3	0.1	102.46	-0.6	-0.3

○富山県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
22	12	230	2.7	2,584	7.8	0.8	187.60	7.3	-1.7	104.12	1.9	0.0
23	1	225	-5.9	2,608	8.3	0.9	188.80	2.4	0.6	104.10	2.0	-0.0
23	2	234	-5.3	2,613	8.8	0.2	185.41	5.7	-1.8	104.49	2.1	0.4
23	3	234	-8.9	2,674	9.4	2.3	188.53	7.1	1.7	104.48	2.2	-0.0
23	4	217	-11.1	2,714	10.7	1.5	189.75	6.2	0.6	104.48	2.1	0.0
23	5	231	-0.4	2,654	5.2	-2.2	187.25	4.0	-1.3	103.80	1.1	-0.7
23	6	225	4.2	2,656	5.4	0.1	185.51	1.0	-0.9	104.05	0.8	0.2
23	7	228	6.5	2,654	5.3	-0.1	185.88	-0.2	0.2	103.87	0.6	-0.2
23	8	217	-3.6	2,669	5.3	0.6	184.10	0.5	-1.0	104.99	1.6	1.1
23	9	224	-4.3	2,733	7.6	2.4	183.74	-1.8	-0.2	105.35	1.2	0.3
23	10	259	25.7	2,730	5.7	-0.1	185.75	-2.9	1.1	105.74	1.6	0.4
23	11	266	20.9	2,718	6.0	-0.4	186.96	-2.0	0.7	105.83	1.7	0.1
23	12	257	11.7	2,742	6.1	0.9	188.04	0.2	0.6	106.03	1.8	0.2

○石川県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
22	12	254	62.8	2,849	13.8	1.6	152.14	-2.9	-1.4	105.58	0.7	0.5
23	1	261	54.4	2,893	14.2	1.6	166.87	4.9	9.7	104.85	-0.7	-0.7
23	2	234	47.2	2,927	14.0	1.2	167.88	6.8	0.6	104.47	-0.6	-0.4
23	3	282	73.0	2,967	11.6	1.4	160.30	1.2	-4.5	103.45	-1.9	-1.0
23	4	287	77.2	2,954	12.0	-0.5	159.31	-0.8	-0.6	103.64	-1.8	0.2
23	5	280	83.0	2,978	10.3	0.8	158.50	-0.1	-0.5	103.11	-1.6	-0.5
23	6	260	58.5	2,968	10.2	-0.4	159.90	0.9	0.9	103.84	-0.6	0.7
23	7	272	63.9	2,980	10.3	0.4	161.06	2.7	0.7	104.01	0.1	0.2
23	8	297	46.3	3,015	10.0	1.2	159.29	2.6	-1.1	104.07	0.1	0.1
23	9	325	39.5	3,050	10.3	1.1	159.06	-7.9	-0.1	104.28	-0.3	0.2
23	10	323	31.8	3,050	13.0	0.0	143.50	-8.0	-9.8	103.91	-0.5	-0.4
23	11	313	26.2	3,044	8.6	-0.2	142.47	-7.7	-0.7	103.79	-1.2	-0.1
23	12	309	21.7	3,043	6.8	-0.0	141.93	-6.7	-0.4	103.79	-1.7	0.0

○福井県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
22	12	147	51.5	2,542	7.2	-0.2	176.79	1.4	0.2	104.27	2.8	-0.5
23	1	155	53.5	2,502	7.6	-1.6	174.00	0.5	-1.6	103.89	0.2	-0.4
23	2	151	55.7	2,540	5.6	1.5	172.83	0.3	-0.7	105.22	1.9	1.3
23	3	152	27.7	2,571	7.2	1.2	167.78	-0.5	-2.9	104.54	1.3	-0.6
23	4	147	17.6	2,572	4.4	0.0	165.80	-5.0	-1.2	104.28	-1.3	-0.3
23	5	155	10.7	2,578	3.8	0.2	161.54	-7.2	-2.6	104.58	-1.0	0.3
23	6	160	41.6	2,571	2.7	-0.3	162.32	-7.9	0.5	105.21	-0.7	0.6
23	7	144	42.6	2,536	1.8	-1.4	158.94	-9.8	-2.1	104.38	-0.9	-0.8
23	8	128	13.3	2,525	0.4	-0.5	161.09	-8.5	1.4	103.55	-1.7	-0.8
23	9	117	-9.3	2,565	-0.5	1.6	162.43	-7.9	0.8	104.19	-1.9	0.6
23	10	110	-24.7	2,584	2.2	0.7	160.65	-8.8	-1.1	104.21	-1.1	0.0
23	11	113	-19.9	2,578	1.2	-0.2	164.79	-6.6	2.6	104.90	0.1	0.7
23	12	107	-27.2	2,526	-0.7	-2.0	164.48	-7.0	-0.2	103.45	-0.8	-1.4

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

3. 在庫状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	12	572	54.2	2,557	4.1	-0.2	196.51	-1.2	-0.2	106.22	1.0	0.3
23	1	572	43.0	2,561	5.2	0.2	197.64	-1.0	0.6	106.73	0.9	0.5
23	2	519	15.1	2,585	6.5	0.9	196.05	-1.8	-0.8	106.37	1.2	-0.3
23	3	544	18.8	2,671	7.3	3.3	195.58	-1.3	-0.2	106.94	1.6	0.5
23	4	554	11.2	2,647	5.2	-0.9	195.06	-0.9	-0.3	106.29	0.6	-0.6
23	5	515	8.2	2,623	3.7	-0.9	195.62	0.1	0.3	106.09	-0.3	-0.2
23	6	492	-1.4	2,621	3.0	-0.1	193.82	1.2	-0.9	106.10	-0.3	0.0
23	7	461	-7.4	2,615	2.9	-0.2	192.09	-0.5	-0.9	105.81	-0.7	-0.3
23	8	455	-7.5	2,585	0.6	-1.1	192.53	-0.4	0.2	104.91	-1.9	-0.8
23	9	548	9.2	2,604	1.3	0.7	191.83	-0.4	-0.4	106.07	-1.0	1.1
23	10	513	-7.6	2,605	1.7	0.1	189.48	-4.6	-1.2	105.41	-0.9	-0.6
23	11	527	-2.8	2,591	1.1	-0.6	190.27	-3.4	0.4	105.11	-0.7	-0.3
23	12	524	-8.4	2,605	1.9	0.5	193.13	-1.7	1.5	105.47	-0.7	0.3

○静岡県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	12	1,140	6.9	3,019	6.9	0.3	163.50	-1.6	1.5	102.49	-1.1	0.1
23	1	1,047	-1.9	3,013	5.8	-0.2	163.28	-2.2	-0.1	102.40	-1.4	-0.1
23	2	1,022	-3.4	3,002	5.3	-0.3	164.95	-0.1	1.0	102.13	-1.1	-0.3
23	3	980	0.3	3,060	4.9	1.9	166.57	1.7	1.0	101.63	-1.5	-0.5
23	4	1,023	3.2	3,022	2.0	-1.3	165.60	1.1	-0.6	101.31	-1.5	-0.3
23	5	1,037	8.1	3,065	3.4	1.4	164.93	1.3	-0.4	101.58	-1.2	0.3
23	6	970	-8.0	3,061	3.2	-0.1	167.69	1.1	1.7	101.76	-1.0	0.2
23	7	987	-8.3	3,061	2.9	-0.0	165.97	0.2	-1.0	101.57	-0.7	-0.2
23	8	986	-7.5	3,069	2.8	0.3	163.78	-0.9	-1.3	101.49	-1.0	-0.1
23	9	1,009	4.8	3,094	2.8	0.8	167.04	3.2	2.0	101.95	-0.8	0.5
23	10	1,012	-0.9	3,111	3.3	0.6	173.76	6.3	4.0	102.20	-0.4	0.2
23	11	969	-13.8	3,084	2.5	-0.9	175.01	8.6	0.7	101.99	-0.4	-0.2
23	12	1,005	-11.8	3,055	1.2	-0.9	169.98	4.0	-2.9	101.59	-0.9	-0.4

○愛知県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	12	3,735	43.0	3,507	4.7	-0.1	141.82	-0.2	1.8	102.29	-1.3	-0.3
23	1	3,779	37.5	3,503	4.3	-0.1	137.88	-2.2	-2.8	102.58	-0.9	0.3
23	2	3,752	38.2	3,534	4.5	0.9	138.28	-2.3	0.3	102.39	-1.1	-0.2
23	3	3,813	38.2	3,568	3.9	1.0	137.83	-2.5	-0.3	102.53	-1.0	0.1
23	4	3,881	35.4	3,556	3.2	-0.4	136.97	-2.7	-0.6	102.55	-24.5	0.0
23	5	3,862	33.2	3,564	3.5	0.2	136.18	-3.2	-0.6	102.71	-0.7	0.2
23	6	3,720	27.3	3,558	2.8	-0.2	134.93	-3.6	-0.9	102.53	-0.9	-0.2
23	7	3,591	16.5	3,540	2.9	-0.5	134.85	-3.9	-0.1	102.10	-1.3	-0.4
23	8	3,530	11.3	3,518	1.4	-0.6	135.68	-3.1	0.6	101.85	-1.4	-0.2
23	9	3,759	19.2	3,526	0.9	0.2	136.39	-2.6	0.5	101.92	-1.1	0.1
23	10	3,850	14.4	3,531	0.7	0.2	136.53	-1.6	0.1	102.07	-0.8	0.1
23	11	3,764	7.2	3,504	-0.2	-0.8	137.97	-1.0	1.1	102.17	-0.5	0.1
23	12	3,727	-0.2	3,481	-0.7	-0.7	138.80	-2.1	0.6	101.82	-0.5	-0.3

○三重県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	12	343	53.8	2,656	5.8	0.4	188.18	-0.2	-0.9	105.95	0.8	0.2
23	1	347	50.2	2,630	2.8	-1.0	187.98	-0.8	-0.1	106.45	0.6	0.5
23	2	344	38.2	2,673	4.9	1.6	187.16	0.3	-0.4	106.28	0.8	-0.2
23	3	422	58.1	2,692	2.9	0.7	183.59	-1.9	-1.9	104.86	-1.0	-1.3
23	4	432	72.8	2,753	6.2	2.2	181.31	-4.0	-1.2	105.57	0.5	0.7
23	5	432	63.6	2,759	6.7	0.2	180.34	-6.5	-0.5	105.08	-0.5	-0.5
23	6	411	43.2	2,754	6.8	-0.1	179.58	-7.6	-0.4	104.84	-0.1	-0.2
23	7	392	32.0	2,777	8.5	0.8	179.43	-7.4	-0.1	105.10	0.4	0.2
23	8	387	19.4	2,756	1.3	-0.7	179.54	-6.4	0.1	104.78	-3.3	-0.3
23	9	416	77.8	2,760	-1.4	0.1	182.35	-6.2	1.6	104.97	-4.1	0.2
23	10	435	27.2	2,731	2.0	-1.0	182.12	-4.6	-0.1	104.40	-1.9	-0.5
23	11	430	22.5	2,690	1.7	-1.5	184.29	-3.0	1.2	104.10	-1.5	-0.3
23	12	422	23.0	2,654	-0.1	-1.3	185.08	-1.6	0.4	102.97	-2.8	-1.1

IV. 土地(100~200㎡)レポート

1. 成約登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	12	180	-6.7	11.49	5.2	-3.8	1,778	5.1	-4.5	154.72	-0.1	-0.7
23	1	193	5.5	12.38	18.3	7.7	1,902	17.3	6.9	153.60	-0.8	-0.7
23	2	200	-7.8	11.05	-6.5	-10.8	1,729	-6.8	-9.1	156.53	-0.3	1.9
23	3	244	-4.3	12.17	3.7	10.2	1,904	3.3	10.1	156.43	-0.4	-0.1
23	4	247	8.3	11.51	-4.1	-5.5	1,788	-4.9	-6.1	155.39	-0.8	-0.7
23	5	231	10.0	10.87	-14.0	-5.5	1,714	-11.5	-4.1	157.70	3.0	1.5
23	6	226	1.8	11.46	-3.8	5.4	1,808	-2.4	5.4	157.70	1.5	0.0
23	7	240	13.7	11.58	7.0	1.0	1,825	7.7	0.9	157.63	0.7	-0.0
23	8	197	2.6	11.80	2.3	1.9	1,812	-0.0	-0.7	153.58	-2.2	-2.6
23	9	253	41.3	11.78	-0.9	-0.2	1,867	1.5	3.1	158.55	2.5	3.2
23	10	257	20.1	13.08	13.3	11.1	2,022	14.0	8.3	154.59	0.6	-2.5
23	11	228	23.9	11.42	-4.4	-12.7	1,768	-5.0	-12.6	154.85	-0.6	0.2
23	12	259	43.9	12.48	8.6	9.3	1,937	9.0	9.5	155.26	0.3	0.3

○富山県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	12	3	-57.1	4.20	-29.8	-7.4	812	-21.0	15.8	193.43	12.6	25.0
23	1	8	0.0	5.81	3.9	38.4	1,074	23.0	32.3	184.88	18.4	-4.4
23	2	11	37.5	4.16	1.6	-28.4	637	-4.1	-40.7	153.14	-5.6	-17.2
23	3	7	40.0	5.92	83.6	42.5	953	76.6	49.6	160.81	-3.8	5.0
23	4	9	-18.2	4.71	20.6	-20.5	760	22.7	-20.2	161.36	1.7	0.3
23	5	9	200.0	4.24	-52.0	-9.9	734	-51.6	-3.4	173.02	0.8	7.2
23	6	8	33.3	4.51	-9.6	6.2	785	-9.9	6.9	174.23	-0.3	0.7
23	7	12	-20.0	3.84	-18.7	-14.8	620	-24.4	-21.0	161.46	-6.9	-7.3
23	8	4	-33.3	3.44	-12.6	-10.3	474	-25.2	-23.6	137.61	-14.4	-14.8
23	9	4	-42.9	4.30	30.4	24.8	694	35.7	46.5	161.49	4.1	17.4
23	10	8	33.3	5.37	-3.1	25.1	912	-2.0	31.4	169.72	1.1	5.1
23	11	8	60.0	5.04	11.3	-6.1	780	11.3	-14.5	154.61	-0.1	-8.9
23	12	8	166.7	6.17	46.9	22.3	1,114	37.2	42.9	180.70	-6.6	16.9

○石川県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	12	17	0.0	7.11	10.7	5.8	1,166	16.5	22.2	164.10	5.3	15.5
23	1	20	11.1	6.04	-18.6	-15.1	970	-19.0	-16.8	160.67	-0.5	-2.1
23	2	27	-10.0	7.46	-4.9	23.5	1,237	3.5	27.5	165.81	8.9	3.2
23	3	16	-40.7	6.83	3.0	-8.5	1,106	2.0	-10.6	161.95	-1.0	-2.3
23	4	25	8.7	9.61	19.7	40.8	1,490	13.8	34.7	154.98	-5.0	-4.3
23	5	23	35.3	6.89	7.1	-28.3	1,182	20.7	-20.6	171.45	12.7	10.6
23	6	15	-16.7	7.28	23.5	5.7	1,196	30.6	1.2	164.21	5.7	-4.2
23	7	25	47.1	7.29	50.6	0.0	1,178	44.4	-1.5	161.64	-4.1	-1.6
23	8	14	-12.5	8.87	-1.3	21.8	1,303	-8.7	10.6	146.86	-7.5	-9.1
23	9	20	42.9	9.18	36.4	3.5	1,510	44.9	15.9	164.49	6.2	12.0
23	10	30	66.7	7.74	4.4	-15.6	1,230	5.9	-18.5	158.86	1.5	-3.4
23	11	22	37.5	7.71	14.8	-0.4	1,203	26.0	-2.3	155.91	9.7	-1.9
23	12	19	11.8	8.63	21.4	11.8	1,336	14.6	11.1	154.91	-5.6	-0.6

○福井県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	12	2	0.0	4.49	9.9	44.5	663	-2.8	20.1	147.46	-11.6	-16.9
23	1	1	0.0	0.00	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0
23	2	3	-40.0	4.61	29.0	17.3	854	24.9	31.4	185.09	-3.2	12.0
23	3	3	-57.1	3.04	-31.8	-34.2	580	-15.9	-32.1	190.94	23.4	3.2
23	4	5	150.0	4.44	13.4	46.3	677	23.7	16.8	152.41	9.1	-20.2
23	5	2	-50.0	3.82	-36.5	-14.1	688	-29.3	1.7	180.34	11.2	18.3
23	6	4	300.0	4.23	-25.6	11.0	703	-5.2	2.2	166.02	27.5	-7.9
23	7	5	150.0	3.96	-30.5	-6.3	661	-32.3	-5.9	166.76	-2.6	0.4
23	8	4	-33.3	4.39	-8.7	10.8	777	4.2	17.5	176.89	14.1	6.1
23	9	10	100.0	4.98	49.6	13.4	765	29.1	-1.5	153.62	-13.7	-13.2
23	10	2	-60.0	3.13	-42.7	-37.1	523	-39.7	-31.6	167.02	5.3	8.7
23	11	3	-25.0	6.90	121.8	120.3	1,052	90.6	101.2	152.52	-14.1	-8.7
23	12	9	350.0	4.70	4.6	-31.8	743	12.0	-29.4	157.89	7.1	3.5

IV. 土地(100~200㎡)レポート

1. 成約登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)	㎡単価			価格			面積(参考)			
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
22	12	11	-21.4	5.69	3.8	55.0	985	11.1	62.9	173.31	7.0	5.1
23	1	7	-58.8	6.49	38.7	14.1	1,127	46.9	14.4	173.73	5.8	0.2
23	2	7	-30.0	5.92	4.0	-8.8	908	-6.5	-19.4	153.37	-10.0	-11.7
23	3	12	50.0	6.81	75.9	14.9	1,059	56.0	16.6	155.62	-11.3	1.5
23	4	18	157.1	4.86	6.5	-28.6	838	21.8	-20.9	172.50	14.4	10.8
23	5	10	-44.4	5.20	3.3	7.1	821	2.6	-2.1	157.83	-0.7	-8.5
23	6	14	0.0	4.51	20.6	-13.3	793	32.5	-3.4	175.79	9.8	11.4
23	7	13	0.0	4.29	11.0	-4.9	704	11.7	-11.2	164.10	0.7	-6.6
23	8	7	-46.2	5.81	2.2	35.5	944	-6.3	34.1	162.48	-8.2	-1.0
23	9	16	100.0	4.83	-9.3	-16.9	806	-7.1	-14.7	166.79	2.5	2.7
23	10	9	-30.8	4.54	-1.7	-6.1	747	-2.9	-7.3	164.76	-1.2	-1.2
23	11	9	-10.0	5.45	48.5	20.1	861	42.2	15.2	157.94	-4.2	-4.1
23	12	17	54.5	5.10	-10.4	-6.4	842	-14.6	-2.2	165.18	-4.7	4.6

○静岡県

年	月	件数 (件)	㎡単価			価格			面積(参考)			
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
22	12	24	50.0	8.81	9.7	-13.6	1,265	-0.1	-16.4	143.67	-9.0	-3.3
23	1	25	19.0	8.22	11.6	-6.7	1,317	18.7	4.1	160.23	6.4	11.5
23	2	16	-20.0	9.67	21.4	17.7	1,435	14.4	9.0	148.45	-5.8	-7.4
23	3	36	20.0	8.10	9.8	-16.2	1,336	13.0	-6.9	164.90	2.9	11.1
23	4	21	-30.0	13.40	54.6	65.4	2,003	47.4	49.9	149.43	-4.7	-9.4
23	5	23	-8.0	7.37	-25.5	-45.0	1,169	-22.6	-41.6	158.50	3.9	6.1
23	6	30	11.1	10.73	33.9	45.6	1,653	33.0	41.4	153.97	-0.6	-2.9
23	7	29	16.0	7.40	-0.7	-31.1	1,116	-5.6	-32.5	150.85	-5.0	-2.0
23	8	31	82.4	10.73	34.9	45.1	1,537	28.4	37.7	143.17	-4.8	-5.1
23	9	32	77.8	8.71	-14.7	-18.9	1,415	-3.8	-8.0	162.41	12.9	13.4
23	10	27	35.0	9.38	43.9	7.7	1,428	43.2	0.9	152.14	-0.5	-6.3
23	11	32	10.3	9.67	-5.1	3.0	1,458	-3.7	2.1	150.78	1.5	-0.9
23	12	18	-25.0	8.38	-4.9	-13.4	1,300	2.7	-10.9	155.17	8.0	2.9

○愛知県

年	月	件数 (件)	㎡単価			価格			面積(参考)			
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
22	12	108	-13.6	15.07	9.9	-4.3	2,262	8.4	-8.1	150.09	-1.3	-4.0
23	1	128	17.4	15.54	15.0	3.1	2,290	10.2	1.2	147.34	-4.1	-1.8
23	2	120	-7.7	14.23	-9.8	-8.4	2,192	-9.7	-4.3	154.03	0.1	4.5
23	3	159	-4.8	15.20	1.2	6.8	2,320	0.5	5.9	152.68	-0.7	-0.9
23	4	162	13.3	13.25	-13.1	-12.8	2,036	-13.7	-12.2	153.64	-0.7	0.6
23	5	152	10.1	13.52	-13.5	2.0	2,080	-12.3	2.2	153.87	1.4	0.2
23	6	142	2.2	14.24	-9.7	5.3	2,198	-8.9	5.6	154.34	0.9	0.3
23	7	141	10.2	15.65	6.6	9.9	2,435	8.9	10.8	155.59	2.2	0.8
23	8	130	1.6	13.47	-4.5	-13.9	2,098	-3.9	-13.9	155.66	0.6	0.0
23	9	165	44.7	14.31	-5.7	6.2	2,237	-3.9	6.7	156.35	1.9	0.4
23	10	170	16.4	16.30	14.4	13.9	2,478	14.9	10.8	151.99	0.5	-2.8
23	11	142	34.0	13.73	-12.8	-15.8	2,120	-13.9	-14.4	154.46	-1.2	1.6
23	12	172	59.3	15.81	4.9	15.2	2,384	5.4	12.4	150.79	0.5	-2.4

○三重県

年	月	件数 (件)	㎡単価			価格			面積(参考)			
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
22	12	15	25.0	4.18	8.8	-7.4	731	20.3	-4.9	174.68	10.5	2.6
23	1	4	-55.6	6.31	96.5	51.0	1,115	130.2	52.6	176.60	17.2	1.1
23	2	16	14.3	3.96	21.5	-37.3	657	17.4	-41.1	165.99	-3.3	-6.0
23	3	11	0.0	4.83	33.9	22.0	790	33.2	20.3	163.62	-0.5	-1.4
23	4	7	-41.7	6.14	68.0	27.2	1,019	62.2	28.9	165.86	-3.4	1.4
23	5	12	140.0	4.89	86.4	-20.3	797	88.0	-21.8	162.87	0.8	-1.8
23	6	13	-23.5	4.10	2.1	-16.3	669	0.1	-16.0	163.32	-2.0	0.3
23	7	15	36.4	5.00	49.5	22.1	858	71.6	28.2	171.53	14.8	5.0
23	8	7	16.7	5.97	55.7	19.4	964	41.0	12.4	161.44	-9.5	-5.9
23	9	6	-53.8	4.66	7.1	-22.0	760	4.4	-21.2	163.04	-2.5	1.0
23	10	11	83.3	4.33	-3.4	-7.2	725	1.3	-4.7	167.50	4.9	2.7
23	11	12	-14.3	5.93	31.3	37.1	989	28.7	36.5	166.74	-2.0	-0.5
23	12	16	6.7	4.54	8.7	-23.4	814	11.4	-17.7	179.06	2.5	7.4

IV. 土地(100~200㎡)レポート

2. 新規登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
22	12	1,214	-	11.11	-	16.4	1,727	-	16.2	155.51	-	-0.2
23	1	1,397	16.8	10.10	3.8	-9.1	1,595	3.8	-7.6	158.00	-0.1	1.6
23	2	1,240	24.0	10.42	3.3	3.2	1,635	3.4	2.5	156.89	0.1	-0.7
23	3	1,392	12.3	10.52	1.0	0.9	1,637	-0.3	0.2	155.67	-1.3	-0.8
23	4	1,529	19.3	10.78	13.8	2.5	1,680	11.6	2.6	155.94	-1.9	0.2
23	5	1,554	45.6	9.48	-12.3	-12.1	1,474	-13.3	-12.3	155.51	-1.1	-0.3
23	6	1,502	14.7	11.10	13.8	17.1	1,716	11.8	16.5	154.68	-1.8	-0.5
23	7	1,526	22.0	10.72	6.9	-3.4	1,659	5.0	-3.3	154.74	-1.8	0.0
23	8	1,436	21.7	10.31	4.9	-3.9	1,610	4.6	-3.0	156.18	-0.2	0.9
23	9	1,518	17.4	12.06	17.8	17.0	1,660	16.1	15.6	154.21	-1.5	-1.3
23	10	1,634	28.1	11.20	15.5	-7.1	1,745	14.7	-6.2	155.80	-0.7	1.0
23	11	1,521	-7.9	10.83	13.5	-3.4	1,673	12.6	-4.2	154.49	-0.8	-0.8
23	12	1,438	18.5	10.96	-1.3	1.2	1,698	-1.7	1.5	154.92	-0.4	0.3

○富山県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
22	12	51	-	4.12	-	-8.8	668	-	-12.5	162.23	-	-4.1
23	1	47	-6.0	4.30	0.9	4.5	712	5.3	6.6	165.52	4.3	2.0
23	2	77	133.3	5.01	31.2	16.4	837	33.8	17.5	166.99	2.0	0.9
23	3	44	-30.2	4.34	-1.0	-13.4	689	-5.3	-17.6	158.86	-4.4	-4.9
23	4	74	64.4	4.11	-3.7	-5.4	667	0.2	-3.2	162.43	4.1	2.2
23	5	56	64.7	4.98	34.3	21.2	816	31.0	22.3	163.93	-2.5	0.9
23	6	62	-8.8	4.29	-13.0	-13.9	699	-14.1	-14.3	163.18	-1.3	-0.5
23	7	68	0.0	5.16	24.4	20.3	858	24.9	22.7	166.35	0.4	1.9
23	8	67	1.5	4.44	4.6	-13.9	737	2.5	-14.1	165.97	-2.0	-0.2
23	9	49	0.0	4.10	-8.2	-7.6	657	-9.7	-10.8	160.18	-1.7	-3.5
23	10	68	41.7	4.53	15.7	10.5	763	23.0	16.1	168.34	6.3	5.1
23	11	52	-13.3	4.54	0.4	0.0	744	-2.5	-2.5	164.15	-2.9	-2.5
23	12	43	-15.7	5.12	24.5	13.0	842	26.1	13.1	164.36	1.3	0.1

○石川県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
22	12	184	-	5.75	-	-12.6	948	-	-9.3	164.94	-	3.7
23	1	120	-17.8	6.60	22.5	14.8	1,040	18.8	9.7	157.58	-3.0	-4.5
23	2	149	60.2	6.47	1.3	-1.9	1,042	1.8	0.2	160.92	0.5	2.1
23	3	215	69.3	5.78	-3.6	-10.7	919	-3.8	-11.8	158.86	-0.2	-1.3
23	4	195	3.7	7.08	45.7	22.4	1,122	41.1	22.1	158.48	-3.1	-0.2
23	5	179	54.3	6.02	-7.5	-14.9	946	-9.9	-15.6	157.14	-2.6	-0.8
23	6	194	22.8	6.08	13.6	1.0	945	10.0	-0.1	155.38	-3.1	-1.1
23	7	173	64.8	7.20	29.6	18.4	1,126	23.2	19.1	156.36	-4.9	0.6
23	8	184	41.5	5.84	-11.9	-18.9	923	-11.8	-18.0	157.99	0.1	1.0
23	9	145	-13.7	6.61	19.3	13.2	1,026	16.4	11.2	155.12	-2.5	-1.8
23	10	185	25.0	6.65	7.8	0.6	1,038	7.3	1.3	156.06	-0.5	0.6
23	11	154	-13.0	5.57	-15.3	-16.3	910	-12.9	-12.4	163.46	2.8	4.7
23	12	146	-20.7	6.87	19.6	23.4	1,098	15.8	20.6	159.78	-3.1	-2.3

○福井県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
22	12	35	-	4.53	-	16.1	709	-	11.9	156.48	-	-3.6
23	1	43	115.0	4.39	-8.1	-3.0	744	1.2	5.0	169.48	10.1	8.3
23	2	23	-4.2	4.53	19.6	3.2	798	31.6	7.2	176.05	10.0	3.9
23	3	19	-65.5	3.91	-17.4	-13.8	656	-13.3	-17.8	167.91	4.9	-4.6
23	4	37	0.0	5.22	25.6	33.7	891	26.9	35.9	170.64	1.0	1.6
23	5	39	85.7	4.72	-1.4	-9.6	747	-7.2	-16.1	158.28	-5.9	-7.2
23	6	41	41.4	4.08	3.2	-13.6	688	-0.2	-8.0	168.69	-3.3	6.6
23	7	32	-33.3	4.55	-1.7	11.6	774	-0.6	12.5	169.99	1.2	0.8
23	8	49	19.5	4.11	14.6	-9.8	659	11.7	-14.8	160.47	-2.5	-5.6
23	9	46	-22.0	4.68	30.7	14.0	768	34.6	16.6	164.12	3.0	2.3
23	10	54	25.6	4.15	11.9	-11.3	715	17.6	-6.9	172.21	5.1	4.9
23	11	36	24.1	3.91	0.3	-5.8	636	0.4	-11.1	162.56	0.2	-5.6
23	12	30	-14.3	4.82	6.5	23.3	762	7.6	19.9	158.09	1.0	-2.7

IV. 土地(100~200㎡)レポート

2. 新規登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	12	102	-	5.57	-	14.3	902	-	12.5	162.13	-	-1.6
23	1	142	4.4	4.78	-8.2	-14.1	773	-7.2	-14.4	161.57	1.1	-0.3
23	2	121	44.0	4.60	11.9	-3.7	749	8.8	-3.1	162.68	-2.7	0.7
23	3	123	15.0	5.25	4.5	14.1	846	5.8	13.0	161.13	1.2	-1.0
23	4	121	19.8	5.02	21.1	-4.4	811	22.4	-4.2	161.56	1.1	0.3
23	5	206	100.0	4.00	-7.4	-20.4	637	-8.2	-21.4	159.40	-0.9	-1.3
23	6	108	-12.2	5.18	10.8	29.5	817	5.7	28.1	157.69	-4.6	-1.1
23	7	126	11.5	5.50	12.8	6.3	885	13.7	8.3	160.69	0.8	1.9
23	8	101	-20.5	4.80	0.8	-12.8	807	4.9	-8.8	168.09	4.0	4.6
23	9	109	-21.0	4.61	2.5	-4.0	726	0.3	-10.1	157.51	-2.1	-6.3
23	10	135	-13.5	5.32	19.2	15.5	879	20.2	21.2	165.23	0.8	4.9
23	11	136	23.6	4.95	1.6	-7.0	787	-1.9	-10.5	158.94	-3.5	-3.8
23	12	99	-2.9	4.90	-12.0	-1.1	783	-13.2	-0.4	159.98	-1.3	0.7

○静岡県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	12	164	-	8.12	-	12.6	1,261	-	12.2	155.19	-	-0.3
23	1	261	-2.6	9.42	16.1	15.9	1,488	17.9	18.0	158.01	1.6	1.8
23	2	242	8.5	8.10	-8.6	-14.0	1,266	-6.2	-15.0	156.35	2.7	-1.1
23	3	265	-5.4	8.76	12.0	8.2	1,375	11.4	8.7	156.98	-0.5	0.4
23	4	267	-21.0	9.06	20.7	3.4	1,422	17.0	3.4	156.95	-3.0	-0.0
23	5	314	57.0	8.25	8.7	-8.9	1,274	7.6	-10.4	154.39	-1.0	-1.6
23	6	233	-6.0	8.73	7.3	5.9	1,369	7.1	7.5	156.74	-0.1	1.5
23	7	290	35.5	8.37	6.1	-4.2	1,271	3.6	-7.2	151.79	-2.3	-3.2
23	8	241	-7.3	8.12	-11.9	-3.0	1,268	-10.2	-0.2	156.13	2.0	2.9
23	9	300	19.0	9.23	10.5	13.6	1,428	11.3	12.6	154.74	0.7	-0.9
23	10	297	25.3	9.56	-1.4	3.6	1,445	-4.9	1.2	151.17	-3.6	-2.3
23	11	297	-51.2	8.83	22.4	-7.6	1,376	22.4	-4.8	155.75	0.0	3.0
23	12	298	81.7	8.62	6.2	-2.3	1,332	5.6	-3.2	154.44	-0.5	-0.8

○愛知県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	12	609	-	16.69	-	4.0	2,501	-	4.2	149.88	-	0.2
23	1	654	46.6	14.44	-13.0	-13.5	2,223	-12.7	-11.1	154.00	0.4	2.8
23	2	542	20.4	16.30	7.8	12.9	2,471	7.3	11.2	151.65	-0.5	-1.5
23	3	642	28.1	15.59	-10.1	-4.3	2,355	-11.9	-4.7	151.03	-2.0	-0.4
23	4	722	51.0	15.80	-3.0	1.3	2,378	-4.7	1.0	150.44	-1.7	-0.4
23	5	640	40.4	14.53	-20.2	-8.1	2,207	-20.1	-7.2	151.91	0.2	1.0
23	6	751	36.1	16.29	3.7	12.1	2,445	2.9	10.8	150.09	-0.7	-1.2
23	7	736	24.3	15.26	-0.3	-6.3	2,310	-1.0	-5.5	151.40	-0.7	0.9
23	8	685	55.3	15.43	-4.0	1.1	2,321	-4.2	0.5	150.45	-0.2	-0.6
23	9	763	46.4	17.70	2.2	14.7	2,660	0.8	14.6	150.30	-1.4	-0.1
23	10	766	40.3	16.65	13.8	-5.9	2,512	12.7	-5.6	150.87	-0.9	0.4
23	11	742	29.7	15.88	-1.0	-4.6	2,366	-1.5	-5.8	148.99	-0.4	-1.2
23	12	725	19.0	15.24	-8.7	-4.0	2,312	-7.6	-2.3	151.68	1.2	1.8

○三重県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	12	69	-	3.62	-	-5.2	600	-	-5.7	165.51	-	-0.5
23	1	130	0.0	3.96	18.3	9.3	665	14.9	10.9	168.07	-2.9	1.5
23	2	86	-7.5	3.76	9.1	-5.0	610	2.4	-8.4	162.10	-6.2	-3.5
23	3	84	-21.5	4.16	28.8	10.5	692	29.2	13.5	166.49	0.3	2.7
23	4	113	18.9	3.87	12.3	-7.0	654	14.1	-5.5	169.17	1.6	1.6
23	5	120	-12.4	5.19	38.1	34.3	850	35.1	30.0	163.75	-2.2	-3.2
23	6	113	-13.7	4.22	21.5	-18.8	704	21.8	-17.2	167.07	0.2	2.0
23	7	101	-9.0	4.43	28.0	5.2	730	23.8	3.6	164.66	-3.3	-1.4
23	8	109	-5.2	4.48	17.4	1.2	763	18.3	4.6	170.22	0.8	3.4
23	9	106	0.0	3.92	23.7	-12.5	664	23.6	-13.0	169.23	-0.0	-0.6
23	10	129	31.6	4.39	41.8	12.0	756	44.8	13.8	172.04	2.1	1.7
23	11	104	8.3	4.20	10.0	-4.3	687	8.0	-9.1	163.42	-1.8	-5.0
23	12	97	40.6	4.55	25.7	8.4	742	23.8	8.1	162.98	-1.5	-0.3

IV. 土地(100~200㎡)レポート

3. 在庫状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	12	6,957	15.3	8.26	8.2	1.3	1,311	7.6	1.2	158.68	-0.6	-0.1
23	1	7,100	15.4	8.32	5.7	0.7	1,323	5.4	0.9	158.98	-0.3	0.2
23	2	7,241	19.7	8.26	6.4	-0.8	1,314	6.2	-0.7	159.12	-0.2	0.1
23	3	7,325	20.3	8.26	5.7	0.1	1,314	5.5	0.0	159.02	-0.2	-0.1
23	4	7,472	21.9	8.44	7.6	2.2	1,338	6.9	1.9	158.57	-0.6	-0.3
23	5	7,727	27.4	8.32	4.3	-1.5	1,316	3.3	-1.6	158.32	-0.9	-0.2
23	6	7,898	27.6	8.42	5.9	1.3	1,329	4.7	0.9	157.81	-1.2	-0.3
23	7	8,031	28.5	8.48	5.4	0.7	1,334	3.9	0.4	157.29	-1.5	-0.3
23	8	8,161	28.0	8.44	4.8	-0.4	1,330	3.6	-0.3	157.52	-1.1	0.1
23	9	8,261	27.8	8.61	5.9	2.0	1,356	4.9	2.0	157.44	-1.0	-0.1
23	10	8,373	34.1	8.65	5.2	0.4	1,363	4.1	0.5	157.54	-1.0	0.1
23	11	8,644	27.0	8.79	7.8	1.6	1,381	6.6	1.3	157.13	-1.1	-0.3
23	12	8,710	25.2	8.64	4.6	-1.6	1,359	3.7	-1.6	157.27	-0.9	0.1

○富山県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	12	405	9.5	3.77	-0.7	1.0	613	-0.8	0.9	162.50	-0.1	-0.1
23	1	401	7.2	3.78	2.6	0.2	613	2.4	0.0	162.19	-0.1	-0.2
23	2	425	15.8	3.91	6.3	3.4	637	6.6	3.9	162.97	0.4	0.5
23	3	417	14.2	3.86	4.8	-1.1	628	4.9	-1.3	162.64	0.2	-0.2
23	4	434	25.8	3.84	5.8	-0.7	623	6.2	-0.9	162.41	0.4	-0.1
23	5	431	23.5	3.88	9.5	1.2	629	9.5	1.0	162.01	0.1	-0.2
23	6	447	24.2	3.84	3.7	-1.2	622	3.0	-1.1	162.11	-0.7	0.1
23	7	460	25.3	3.91	7.5	2.0	634	6.5	2.0	162.09	-1.0	-0.0
23	8	488	24.8	3.99	7.1	1.9	649	5.4	2.3	162.76	-1.6	0.4
23	9	484	23.8	3.92	5.0	-1.8	636	3.6	-2.0	162.49	-1.3	-0.2
23	10	489	31.8	3.87	5.1	-1.2	629	5.4	-1.1	162.56	0.4	0.0
23	11	497	28.1	3.86	3.2	-0.4	628	3.4	-0.2	162.87	0.2	0.2
23	12	499	23.2	3.89	3.3	1.0	633	3.2	0.7	162.41	-0.1	-0.3

○石川県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	12	739	31.7	5.92	4.3	1.5	950	4.5	2.1	160.34	0.1	0.6
23	1	727	19.6	6.01	8.5	1.5	967	8.7	1.8	160.73	0.2	0.2
23	2	729	27.4	5.95	5.1	-1.1	958	5.1	-0.9	161.00	-0.0	0.2
23	3	773	39.8	5.95	6.2	-0.1	955	6.8	-0.4	160.51	0.6	-0.3
23	4	805	41.7	6.13	12.9	3.1	985	13.1	3.2	160.65	0.2	0.1
23	5	830	44.6	6.11	10.6	-0.4	976	9.8	-0.9	159.75	-0.7	-0.6
23	6	809	28.2	6.21	14.7	1.7	983	12.6	0.8	158.28	-1.9	-0.9
23	7	813	39.5	6.30	11.1	1.4	995	9.0	1.2	157.96	-1.9	-0.2
23	8	840	44.1	6.22	9.0	-1.4	987	8.4	-0.9	158.72	-0.6	0.5
23	9	842	36.7	6.20	9.7	-0.2	980	8.6	-0.7	158.02	-1.0	-0.4
23	10	869	37.3	6.28	8.5	1.3	992	7.9	1.2	157.81	-0.5	-0.1
23	11	845	25.0	6.07	4.0	-3.4	962	3.4	-3.0	158.39	-0.6	0.4
23	12	883	19.5	6.06	2.4	-0.1	962	1.3	0.0	158.63	-1.1	0.2

○福井県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
22	12	293	-4.2	3.68	-3.6	1.1	600	-4.1	1.1	163.26	-0.6	-0.1
23	1	306	4.4	3.77	-0.8	2.6	614	-1.3	2.3	162.76	-0.4	-0.3
23	2	304	7.0	3.80	3.5	0.9	619	3.2	0.8	162.63	-0.3	-0.1
23	3	299	-1.3	3.73	-0.2	-1.9	609	0.1	-1.5	163.27	0.3	0.4
23	4	300	-1.6	3.81	2.0	2.0	626	2.6	2.7	164.41	0.6	0.7
23	5	304	3.1	3.87	4.6	1.6	630	3.6	0.6	162.87	-1.0	-0.9
23	6	313	10.2	3.88	6.9	0.4	633	4.7	0.5	162.93	-2.1	0.0
23	7	317	11.6	3.91	5.7	0.7	639	4.3	1.1	163.61	-1.4	0.4
23	8	322	8.1	3.89	6.9	-0.6	631	4.8	-1.3	162.40	-2.0	-0.7
23	9	328	11.6	3.93	6.9	1.2	642	6.5	1.7	163.15	-0.3	0.5
23	10	340	13.3	3.98	8.3	1.2	656	9.1	2.1	164.67	0.7	0.9
23	11	345	17.7	3.86	6.2	-3.1	638	7.5	-2.6	165.37	1.2	0.4
23	12	338	15.4	3.87	5.2	0.1	637	6.1	-0.2	164.80	0.9	-0.3

IV. 土地(100~200㎡)レポート

3. 在庫状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積(参考)		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
22	12	955	10.7	4.03	2.4	2.6	654	1.9	2.6	162.25	-0.5	-0.0
23	1	960	9.5	4.05	0.1	0.5	656	-0.1	0.3	161.94	-0.2	-0.2
23	2	977	12.2	4.04	2.0	-0.2	654	1.4	-0.3	161.78	-0.6	-0.1
23	3	997	13.8	4.01	3.6	-0.8	649	3.1	-0.8	161.82	-0.5	0.0
23	4	995	13.1	4.07	4.5	1.4	656	3.9	1.0	161.20	-0.6	-0.4
23	5	1,106	25.3	3.99	3.8	-1.9	642	3.3	-2.2	160.77	-0.4	-0.3
23	6	1,113	25.6	4.02	2.5	0.6	643	1.4	0.2	160.15	-1.1	-0.4
23	7	1,091	22.4	4.10	4.5	2.1	655	3.4	1.8	159.73	-1.0	-0.3
23	8	1,097	18.7	4.05	2.2	-1.1	649	1.7	-0.8	160.15	-0.6	0.3
23	9	1,112	20.2	4.05	5.5	-0.0	648	4.7	-0.2	159.90	-0.8	-0.2
23	10	1,118	17.8	4.11	5.3	1.3	660	4.8	1.9	160.74	-0.5	0.5
23	11	1,160	22.0	4.12	4.9	0.4	661	3.7	0.2	160.31	-1.2	-0.3
23	12	1,141	19.5	4.10	1.8	-0.5	660	0.9	-0.1	160.84	-0.9	0.3

○静岡県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積(参考)		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
22	12	1,450	4.5	7.12	2.7	-1.3	1,120	3.1	-1.4	157.32	0.4	-0.0
23	1	1,448	3.2	7.26	3.0	2.0	1,143	3.3	2.1	157.51	0.3	0.1
23	2	1,487	6.0	7.24	1.4	-0.2	1,143	2.4	-0.0	157.82	1.1	0.2
23	3	1,501	5.6	7.22	2.1	-0.3	1,142	2.6	-0.1	158.05	0.5	0.1
23	4	1,472	0.0	7.47	6.4	3.4	1,174	5.8	2.8	157.11	-0.6	-0.6
23	5	1,555	13.4	7.57	10.5	1.3	1,186	9.1	1.1	156.77	-1.2	-0.2
23	6	1,511	11.6	7.55	10.3	-0.2	1,184	9.0	-0.2	156.72	-1.1	-0.0
23	7	1,514	13.7	7.62	11.6	0.9	1,191	10.2	0.6	156.33	-1.2	-0.3
23	8	1,508	8.7	7.49	4.5	-1.7	1,173	4.0	-1.5	156.67	-0.5	0.2
23	9	1,520	7.0	7.53	5.2	0.6	1,178	4.9	0.4	156.38	-0.3	-0.2
23	10	1,534	32.4	7.80	2.0	3.5	1,213	0.9	3.0	155.51	-1.1	-0.6
23	11	1,620	7.6	7.82	8.3	0.2	1,216	7.1	0.2	155.52	-1.2	0.0
23	12	1,634	12.7	7.73	8.6	-1.1	1,200	7.2	-1.3	155.34	-1.3	-0.1

○愛知県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積(参考)		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
22	12	2,278	32.2	15.40	3.1	-0.1	2,353	2.1	-0.4	152.77	-1.0	-0.3
23	1	2,378	33.8	15.18	-2.3	-1.4	2,334	-2.5	-0.8	153.76	-0.3	0.7
23	2	2,449	39.9	14.85	-1.2	-2.2	2,288	-1.4	-2.0	154.14	-0.1	0.2
23	3	2,479	39.6	14.88	-2.7	0.2	2,289	-2.8	0.0	153.85	-0.2	-0.2
23	4	2,583	46.4	15.02	-3.3	1.0	2,303	-4.0	0.6	153.31	-0.7	-0.4
23	5	2,595	47.9	14.81	-8.8	-1.4	2,271	-9.1	-1.4	153.35	-0.4	0.0
23	6	2,789	52.9	14.67	-8.2	-1.0	2,241	-8.5	-1.3	152.77	-0.4	-0.4
23	7	2,928	50.4	14.48	-7.2	-1.3	2,201	-8.3	-1.8	152.01	-1.2	-0.5
23	8	2,976	53.2	14.48	-7.2	0.0	2,201	-8.1	-0.0	151.95	-1.0	-0.0
23	9	3,039	54.0	14.87	-6.1	2.7	2,263	-7.0	2.8	152.16	-1.0	0.1
23	10	3,067	54.6	14.84	-5.3	-0.2	2,258	-6.6	-0.2	152.18	-1.3	0.0
23	11	3,217	50.0	15.11	-1.9	1.8	2,289	-3.1	1.4	151.48	-1.2	-0.5
23	12	3,263	43.2	14.63	-5.0	-3.2	2,225	-5.4	-2.8	152.11	-0.4	0.4

○三重県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積(参考)		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
22	12	837	1.6	2.75	-2.0	-1.7	463	-2.3	-1.6	168.14	-0.2	0.1
23	1	880	7.1	2.86	-0.7	4.0	481	-0.6	3.9	168.02	0.2	-0.1
23	2	870	8.5	2.82	-1.0	-1.4	473	-1.4	-1.6	167.68	-0.4	-0.2
23	3	859	8.1	2.82	1.8	0.1	474	1.5	0.2	167.84	-0.3	0.1
23	4	883	10.7	2.84	1.4	0.4	475	0.9	0.3	167.64	-0.5	-0.1
23	5	906	8.4	2.97	2.5	4.5	497	2.2	4.5	167.60	-0.3	-0.0
23	6	916	7.6	3.05	4.1	2.8	512	3.9	2.9	167.80	-0.2	0.1
23	7	908	7.1	2.91	-1.2	-4.4	489	-1.6	-4.4	167.71	-0.4	-0.1
23	8	930	9.3	3.03	1.6	4.1	510	1.4	4.3	168.08	-0.2	0.2
23	9	936	11.2	2.98	2.8	-1.7	502	2.8	-1.6	168.21	-0.0	0.1
23	10	956	12.7	3.07	8.8	3.0	519	9.2	3.4	168.94	0.4	0.4
23	11	960	12.8	3.04	8.6	-1.1	510	8.5	-1.7	167.92	-0.1	-0.6
23	12	952	13.7	3.04	10.3	-0.1	508	9.8	-0.4	167.37	-0.5	-0.3