

## 月例速報 マーケットウォッチ

2024年（令和6年）4月度

I	中古マンションレポート		
	1. 成約登録状況	…	2
	2. 新規登録状況	…	4
	3. 在庫状況	…	6
II	中古戸建住宅レポート		
	1. 成約登録状況	…	8
	2. 新規登録状況	…	10
	3. 在庫状況	…	12
III	新築戸建住宅レポート		
	1. 成約登録状況	…	14
	2. 新規登録状況	…	16
	3. 在庫状況	…	18
IV	土地（面積100～200㎡）レポート		
	1. 成約登録状況	…	20
	2. 新規登録状況	…	22
	3. 在庫状況	…	24

## &lt;集計情報&gt;

1. 集計対象は、媒介契約物件のほか会員の売主および代理物件を含む。
2. 集計は、各月とも月初から月末までに当機構に登録等があったもの。
  - ①成約物件＝当月に成約報告があったものの集計
  - ②新規登録物件＝当月に新たに登録のあったものの集計
  - ③在庫物件＝当月末時点で登録されている物件の集計
3. マンションは「中古」として登録された物件のみを集計している。

I. 中古マンションレポート

1. 成約登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
23	4	446	-13.1	30.29	5.1	-0.6	2,215	3.4	0.3	73.12	-1.6	0.9	24.71
23	5	402	-13.0	30.76	5.2	1.5	2,207	3.4	-0.4	71.75	-1.7	-1.9	24.22
23	6	458	-0.2	31.22	8.2	1.5	2,290	7.3	3.8	73.35	-0.9	2.2	23.93
23	7	481	5.0	30.16	7.5	-3.4	2,210	4.5	-3.5	73.27	-2.8	-0.1	25.04
23	8	368	-7.3	31.44	5.3	4.3	2,324	5.5	5.2	73.91	0.2	0.9	24.10
23	9	494	8.6	32.31	8.1	2.8	2,381	7.1	2.4	73.68	-0.9	-0.3	24.51
23	10	464	-3.9	29.15	-3.5	-9.8	2,117	-6.4	-11.1	72.61	-2.9	-1.5	25.64
23	11	413	-13.1	30.96	3.4	6.2	2,240	-1.0	5.8	72.35	-4.3	-0.4	25.40
23	12	425	-7.6	31.37	3.4	1.3	2,292	2.2	2.3	73.08	-1.2	1.0	24.74
24	1	415	2.7	32.67	8.7	4.2	2,406	10.1	5.0	73.65	1.3	0.8	23.76
24	2	496	-0.6	31.69	4.2	-3.0	2,315	3.3	-3.8	73.06	-0.8	-0.8	24.42
24	3	577	12.3	32.25	5.9	1.7	2,360	6.9	1.9	73.18	1.0	0.2	24.90
24	4	487	9.2	31.04	2.5	-3.7	2,304	4.1	-2.3	74.24	1.5	1.5	25.42

○富山県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
23	4	6	-40.0	28.14	4.0	-1.0	2,092	-4.9	-3.1	74.34	-8.6	-2.1	20.30
23	5	10	400.0	25.38	64.4	-9.8	1,809	9.6	-13.5	71.27	-33.3	-4.1	23.60
23	6	9	50.0	19.84	-1.8	-21.8	1,347	-10.8	-25.6	67.89	-9.1	-4.7	29.02
23	7	12	20.0	26.01	-2.0	31.1	1,848	-12.0	37.2	71.04	-10.2	4.6	19.45
23	8	9	-18.2	27.11	19.0	4.3	2,269	35.0	22.8	83.68	13.5	17.8	23.33
23	9	12	71.4	23.88	9.6	-11.9	1,988	30.5	-12.4	83.24	19.1	-0.5	24.35
23	10	6	-40.0	21.93	-25.7	-8.2	1,028	-59.6	-48.3	46.90	-45.6	-43.7	23.40
23	11	12	33.3	25.66	-18.7	17.0	1,922	-23.1	86.9	74.89	-5.4	59.7	23.12
23	12	6	-40.0	19.78	-12.3	-22.9	1,574	6.3	-18.1	79.56	21.1	6.2	24.13
24	1	9	-35.7	30.90	31.7	56.2	2,318	31.0	47.2	75.01	-0.6	-5.7	19.62
24	2	13	18.2	27.86	-7.1	-9.8	1,861	-21.4	-19.7	66.78	-15.4	-11.0	25.26
24	3	17	142.9	21.53	-24.2	-22.7	1,480	-31.4	-20.4	68.77	-9.5	3.0	25.80
24	4	15	150.0	29.10	3.4	35.2	2,349	12.3	58.7	80.71	8.6	17.4	17.89

○石川県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
23	4	17	-5.6	32.46	29.0	23.4	1,848	5.7	9.1	56.93	-18.1	-11.5	24.95
23	5	15	15.4	28.41	39.0	-12.5	1,807	32.5	-2.2	63.61	-4.7	11.7	26.14
23	6	18	80.0	24.90	17.7	-12.3	1,810	38.8	0.1	72.67	17.9	14.2	28.37
23	7	25	0.0	27.35	24.4	9.8	1,720	4.3	-5.0	62.88	-16.1	-13.5	26.30
23	8	13	225.0	27.62	-34.3	1.0	1,935	-42.7	12.5	70.07	-12.9	11.4	25.30
23	9	24	4.3	29.75	18.8	7.7	1,942	4.1	0.4	65.30	-12.4	-6.8	26.54
23	10	22	10.0	25.36	-6.2	-14.7	1,718	-10.9	-11.5	67.75	-5.0	3.8	30.14
23	11	13	-13.3	20.96	-10.1	-17.3	1,215	-18.0	-29.3	57.98	-8.8	-14.4	29.72
23	12	16	-23.8	26.53	0.1	26.6	1,894	-5.4	55.8	71.38	-5.5	23.1	26.20
24	1	11	-21.4	24.68	-20.7	-7.0	1,645	-15.2	-13.1	66.66	6.9	-6.6	28.39
24	2	30	76.5	22.21	-8.1	-10.0	1,411	-9.4	-14.3	63.52	-1.4	-4.7	29.17
24	3	35	52.2	28.94	10.0	30.3	2,073	22.4	46.9	71.62	11.3	12.8	25.54
24	4	15	-11.8	28.06	-13.6	-3.0	1,949	5.4	-6.0	69.46	22.0	-3.0	26.83

○福井県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
23	4	5	66.7	31.19	87.6	11.6	2,598	146.6	15.5	83.30	31.5	3.5	13.75
23	5	4	0.0	23.81	17.8	-23.7	1,870	45.2	-28.0	78.54	23.3	-5.7	20.42
23	6	3	200.0	26.81	45.6	12.6	1,710	10.3	-8.6	63.78	-24.2	-18.8	18.08
23	7	6	100.0	27.53	-4.2	2.7	1,965	0.4	14.9	71.39	4.8	11.9	24.88
23	8	5		29.95		8.8	2,870		46.1	95.84		34.3	21.03
23	9	5	25.0	20.33	-36.5	-32.1	1,354	-47.2	-52.8	66.60	-16.8	-30.5	25.12
23	10	7	133.3	23.40	36.4	15.1	1,997	131.7	47.5	85.33	69.9	28.1	21.81
23	11	2	-75.0	8.44	-62.9	-63.9	295	-80.8	-85.2	34.94	-48.3	-59.1	41.04
23	12	3	200.0	40.13	65.4	375.3	2,547	35.5	763.3	63.46	-18.1	81.6	18.64
24	1	2	-75.0	34.53	24.9	-14.0	2,665	72.7	4.6	77.19	38.3	21.6	11.88
24	2	4	100.0	28.06	65.0	-18.7	2,007	57.4	-24.7	71.52	-4.6	-7.3	24.23
24	3	4	0.0	23.35	-16.4	-16.8	1,680	-25.4	-16.3	71.92	-10.7	0.6	25.13
24	4	3	-40.0	33.41	7.1	43.1	3,383	30.2	101.4	101.24	21.5	40.8	17.19

I. 中古マンションレポート

1. 成約登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	4	12	-7.7	26.33	-8.7	27.0	1,946	-13.3	17.2	73.91	-5.0	-7.7	21.44
23	5	11	-15.4	36.22	44.4	45.2	2,968	42.9	52.5	77.67	-1.1	5.1	16.49
23	6	22	37.5	25.57	27.7	-33.1	2,038	30.9	-31.3	79.69	2.5	2.6	20.34
23	7	20	33.3	25.73	-1.5	0.6	1,886	-9.6	-7.5	73.30	-8.3	-8.0	20.28
23	8	6	-33.3	31.87	59.5	23.9	2,285	46.1	21.2	71.70	-8.4	-2.2	14.31
23	9	17	112.5	26.79	1.4	-15.9	1,934	-18.3	-15.3	72.19	-19.4	0.7	21.16
23	10	22	120.0	28.16	19.8	5.1	2,212	9.7	14.3	78.52	-8.4	8.8	20.27
23	11	15	7.1	28.15	10.8	-0.0	2,101	4.2	-5.0	74.63	-5.9	-5.0	20.79
23	12	13	-23.5	25.66	4.2	-8.8	1,987	12.5	-5.4	77.42	8.0	3.7	20.28
24	1	14	16.7	25.64	11.0	-0.1	1,858	-6.1	-6.5	72.47	-15.4	-6.4	21.36
24	2	18	0.0	26.62	-6.1	3.8	2,150	0.7	15.7	80.79	7.2	11.5	20.65
24	3	20	81.8	25.84	24.7	-2.9	2,018	21.5	-6.2	78.07	-2.6	-3.4	23.58
24	4	13	8.3	24.20	-8.1	-6.4	1,754	-9.9	-13.1	72.46	-2.0	-7.2	21.65

○静岡県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	4	60	-10.4	24.45	-22.4	-25.2	1,641	-24.5	-23.9	67.13	-2.7	1.8	30.33
23	5	53	-5.4	27.55	-1.8	12.7	1,934	5.8	17.9	70.21	7.8	4.6	24.65
23	6	65	4.8	28.81	11.0	4.6	1,864	0.1	-3.6	64.69	-9.8	-7.9	27.89
23	7	63	12.5	31.09	21.7	7.9	2,151	20.3	15.4	69.18	-1.1	6.9	25.58
23	8	49	14.0	25.71	2.7	-17.3	1,537	-7.0	-28.5	59.78	-9.5	-13.6	26.45
23	9	58	3.6	30.21	24.0	17.5	2,124	27.1	38.2	70.32	2.6	17.6	20.07
23	10	71	36.5	20.57	-20.9	-31.9	1,462	-19.5	-31.2	71.05	1.8	1.0	31.88
23	11	46	-31.3	29.90	-6.8	45.4	2,071	-15.7	41.7	69.27	-9.5	-2.5	29.86
23	12	57	-6.6	34.40	26.1	15.0	2,386	24.4	15.2	69.38	-1.4	0.2	23.87
24	1	68	61.9	25.06	-20.7	-27.2	1,669	-12.9	-30.1	66.59	9.8	-4.0	27.15
24	2	65	47.7	28.96	-5.8	15.6	2,039	0.8	22.2	70.40	7.0	5.7	24.28
24	3	64	-16.9	28.54	-12.7	-1.4	1,980	-8.2	-2.9	69.37	5.2	-1.5	27.47
24	4	57	-5.0	27.70	13.3	-2.9	1,757	7.1	-11.2	63.45	-5.5	-8.5	29.76

○愛知県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	4	339	-12.4	31.42	8.9	1.7	2,346	8.0	3.0	74.66	-0.8	1.3	24.49
23	5	301	-14.2	31.46	3.4	0.1	2,263	0.3	-3.5	71.94	-2.9	-3.6	24.66
23	6	332	-6.5	32.91	8.7	4.6	2,460	8.8	8.7	74.74	0.1	3.9	23.36
23	7	342	1.8	30.85	5.7	-6.3	2,305	4.1	-6.3	74.73	-1.5	-0.0	25.44
23	8	273	-15.7	32.91	6.8	6.7	2,492	8.5	8.1	75.72	1.6	1.3	24.14
23	9	371	7.8	33.64	7.1	2.2	2,509	6.7	0.7	74.57	-0.4	-1.5	24.95
23	10	322	-13.2	31.77	0.6	-5.6	2,314	-2.5	-7.8	72.84	-3.0	-2.3	24.98
23	11	321	-7.0	31.91	4.7	0.5	2,339	1.6	1.1	73.30	-3.0	0.6	25.00
23	12	317	-6.5	31.84	0.2	-0.2	2,338	-1.7	-0.0	73.45	-1.9	0.2	25.15
24	1	293	-2.3	35.25	13.9	10.7	2,651	14.6	13.4	75.21	0.6	2.4	23.64
24	2	353	-10.2	33.56	8.4	-4.8	2,485	7.5	-6.3	74.05	-0.9	-1.5	24.35
24	3	420	10.8	34.16	10.5	1.8	2,512	10.3	1.1	73.55	-0.2	-0.7	24.65
24	4	372	9.7	32.08	2.1	-6.1	2,426	3.4	-3.4	75.62	1.3	2.8	25.51

○三重県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	4	7	-53.3	24.69	3.9	6.1	1,967	11.0	7.0	79.66	6.8	0.9	21.96
23	5	8	-65.2	28.55	26.1	15.6	2,255	34.2	14.6	78.99	6.4	-0.8	15.64
23	6	9	0.0	22.83	8.4	-20.0	1,799	26.7	-20.2	78.81	16.9	-0.2	27.54
23	7	13	0.0	23.99	1.1	5.1	1,862	-1.0	3.5	77.62	-2.1	-1.5	24.03
23	8	13	116.7	25.28	-11.9	5.4	1,993	-7.5	7.0	78.82	5.0	1.5	22.59
23	9	7	-46.2	22.91	-10.8	-9.4	1,726	-12.5	-13.4	75.32	-2.0	-4.4	25.95
23	10	14	-17.6	24.42	7.3	6.6	1,908	6.3	10.6	78.14	-1.0	3.7	23.68
23	11	4	-76.5	24.58	10.8	0.7	1,985	10.3	4.0	80.75	-0.5	3.3	24.75
23	12	13	18.2	23.61	-4.2	-3.9	1,829	0.2	-7.9	77.46	4.6	-4.1	21.88
24	1	18	28.6	26.76	28.0	13.3	2,112	42.9	15.4	78.91	11.6	1.9	18.35
24	2	13	-7.1	25.25	-4.3	-5.7	1,954	1.2	-7.5	77.40	5.8	-1.9	19.92
24	3	17	30.8	25.45	9.3	0.8	2,050	11.5	4.9	80.57	2.0	4.1	24.33
24	4	12	71.4	24.37	-1.3	-4.2	1,852	-5.9	-9.7	75.97	-4.6	-5.7	24.33

## I. 中古マンションレポート

## 2. 新規登録状況(1/2)

## ○中部圏

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
23	4	2,225	14.7	33.91	1.8	0.1	2,340	1.6	-2.2	68.99	-0.2	-2.2	26.61
23	5	1,887	2.1	32.14	0.8	-5.2	2,199	-1.6	-6.0	68.43	-2.4	-0.8	27.00
23	6	2,140	16.2	32.75	1.0	1.9	2,287	1.4	4.0	69.85	0.4	2.1	27.26
23	7	2,099	9.1	31.52	-2.5	-3.8	2,191	-2.9	-4.2	69.53	-0.4	-0.5	27.57
23	8	1,798	3.0	33.22	-0.7	5.4	2,298	0.2	4.9	69.18	0.9	-0.5	26.85
23	9	2,041	10.1	32.11	0.8	-3.3	2,250	0.4	-2.1	70.06	-0.5	1.3	27.18
23	10	2,227	3.7	32.12	-5.0	0.0	2,262	-3.6	0.5	70.42	1.4	0.5	27.44
23	11	1,997	3.1	32.56	-2.1	1.4	2,285	-1.5	1.0	70.18	0.6	-0.3	27.56
23	12	2,029	5.3	32.35	-6.3	-0.7	2,267	-6.5	-0.8	70.09	-0.2	-0.1	27.55
24	1	2,131	12.8	31.99	-1.9	-1.1	2,233	-0.9	-1.5	69.81	1.0	-0.4	27.49
24	2	2,145	9.2	32.82	-1.7	2.6	2,312	0.1	3.5	70.44	1.8	0.9	27.18
24	3	2,326	15.2	34.27	1.1	4.4	2,393	0.0	3.5	69.83	-1.1	-0.9	27.46
24	4	2,397	7.7	33.73	-0.5	-1.6	2,384	1.9	-0.3	70.68	2.5	1.2	28.07

## ○富山県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
23	4	32	39.1	19.37	-13.2	-39.8	1,476	6.4	-32.3	76.24	22.6	12.5	28.41
23	5	48	128.6	29.08	20.3	50.1	2,034	33.9	37.8	69.96	11.3	-8.2	26.62
23	6	40	25.0	23.97	3.5	-17.6	1,828	24.5	-10.1	76.26	20.3	9.0	25.39
23	7	40	8.1	27.03	10.0	12.8	1,901	19.1	4.0	70.32	8.3	-7.8	23.83
23	8	32	52.4	27.34	2.4	1.2	2,062	5.8	8.5	75.42	3.4	7.2	21.66
23	9	33	37.5	25.43	19.5	-7.0	1,862	16.8	-9.7	73.23	-2.2	-2.9	24.10
23	10	29	16.0	26.99	-2.2	6.1	1,937	-1.8	4.0	71.77	0.5	-2.0	24.24
23	11	38	100.0	24.83	-3.2	-8.0	1,837	3.1	-5.1	74.00	6.5	3.1	26.94
23	12	29	20.8	28.36	16.5	14.2	2,105	18.7	14.5	74.22	1.9	0.3	24.03
24	1	32	-11.1	26.58	2.3	-6.3	1,951	11.2	-7.3	73.41	8.6	-1.1	24.07
24	2	33	-2.9	24.60	-26.7	-7.4	1,744	-28.2	-10.6	70.92	-2.0	-3.4	26.61
24	3	46	64.3	26.89	-16.5	9.3	1,947	-10.7	11.6	72.41	6.9	2.1	24.89
24	4	29	-9.4	26.56	37.2	-1.2	1,765	19.5	-9.3	66.44	-12.8	-8.2	26.34

## ○石川県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
23	4	67	34.0	25.92	0.6	-11.7	1,714	-0.4	-8.3	66.14	-1.0	3.9	28.12
23	5	80	45.5	22.06	-0.6	-14.9	1,368	-14.1	-20.2	62.00	-13.6	-6.3	29.81
23	6	87	61.1	28.35	6.1	28.5	1,751	6.5	28.0	61.75	0.4	-0.4	28.67
23	7	76	16.9	28.74	7.9	1.4	1,848	1.5	5.6	64.32	-5.9	4.2	27.99
23	8	65	-5.8	26.33	-8.9	-8.4	1,664	-1.4	-10.0	63.18	8.2	-1.8	29.54
23	9	58	-17.1	23.03	-11.7	-12.5	1,482	-12.8	-10.9	64.35	-1.2	1.8	29.57
23	10	90	-6.3	22.45	-16.9	-2.5	1,371	-19.4	-7.5	61.07	-3.0	-5.1	31.13
23	11	67	11.7	27.49	-13.6	22.5	1,813	-11.7	32.2	65.93	2.2	8.0	28.80
23	12	67	-4.3	23.01	-13.4	-16.3	1,528	1.1	-15.7	66.41	16.7	0.7	29.57
24	1	57	0.0	23.31	0.0	1.3	1,555	14.3	1.8	66.70	14.2	0.4	29.26
24	2	54	-3.6	26.71	-3.5	14.6	1,906	9.3	22.6	71.37	13.3	7.0	28.21
24	3	66	-1.5	28.69	-2.3	7.4	1,987	6.3	4.2	69.28	8.8	-2.9	28.16
24	4	57	-14.9	23.65	-8.7	-17.5	1,521	-11.3	-23.5	64.32	-2.8	-7.2	29.57

## ○福井県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
23	4	14	7.7	28.35	5.0	19.8	2,241	35.4	18.8	79.04	28.9	-0.8	21.38
23	5	15	15.4	19.06	-26.7	-32.8	1,109	-44.3	-50.5	58.19	-24.0	-26.4	28.92
23	6	21	600.0	22.00	-14.7	15.4	1,503	-34.3	35.5	68.34	-22.9	17.5	26.46
23	7	5	-61.5	15.34	-53.7	-30.3	940	-44.9	-37.5	61.27	19.2	-10.3	33.20
23	8	12	9.1	27.74	3.4	80.9	1,993	10.3	112.1	71.86	6.7	17.3	23.02
23	9	7	-41.7	29.23	9.7	5.4	1,615	-10.0	-19.0	55.26	-18.0	-23.1	27.44
23	10	16	-15.8	29.75	2.7	1.8	1,865	18.2	15.4	62.70	15.1	13.5	22.58
23	11	10	-50.0	41.90	50.9	40.9	2,768	35.5	48.4	66.06	-10.2	5.4	21.34
23	12	20	81.8	25.95	-2.2	-38.1	1,703	-11.9	-38.5	65.62	-9.9	-0.7	25.92
24	1	11	-15.4	29.21	2.1	12.6	1,890	-14.5	11.0	64.70	-16.3	-1.4	24.15
24	2	20	122.2	29.92	-5.7	2.4	2,262	-1.6	19.7	75.60	4.4	16.8	23.48
24	3	20	53.8	28.21	19.2	-5.7	1,915	1.5	-15.3	67.89	-14.8	-10.2	22.73
24	4	13	-7.1	33.44	17.9	18.5	2,256	0.7	17.8	67.46	-14.6	-0.6	23.28

## I. 中古マンションレポート

## 2. 新規登録状況(2/2)

## ○岐阜県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	4	67	26.4	27.95	13.4	-4.4	2,004	8.6	-8.0	71.69	-4.3	-3.8	23.92
23	5	64	25.5	30.39	31.5	8.7	2,132	29.6	6.4	70.15	-1.4	-2.1	22.13
23	6	75	41.5	23.89	-0.2	-21.4	1,767	1.1	-17.1	73.98	1.3	5.5	25.30
23	7	58	9.4	26.29	-4.5	10.0	1,888	-3.7	6.8	71.83	0.9	-2.9	22.51
23	8	48	4.3	23.99	-22.8	-8.7	1,691	-28.2	-10.4	70.48	-7.0	-1.9	25.82
23	9	69	35.3	24.05	-1.1	0.2	1,835	0.3	8.5	76.28	1.4	8.2	24.09
23	10	63	5.0	23.27	-7.0	-3.3	1,748	-8.2	-4.7	75.14	-1.2	-1.5	24.45
23	11	64	68.4	28.12	18.2	20.8	1,964	18.3	12.3	69.85	0.1	-7.0	23.63
23	12	55	41.0	25.50	5.7	-9.3	1,878	7.9	-4.4	73.65	2.1	5.5	24.10
24	1	68	28.3	26.91	-1.0	5.6	1,897	-11.6	1.0	70.47	-10.7	-4.3	23.82
24	2	58	11.5	25.86	-4.1	-3.9	2,063	0.0	8.8	79.76	4.3	13.2	20.69
24	3	59	22.9	22.39	-23.4	-13.4	1,654	-24.1	-19.8	73.86	-0.9	-7.4	25.49
24	4	79	17.9	27.94	-0.1	24.8	1,934	-3.5	17.0	69.24	-3.4	-6.3	22.33

## ○静岡県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	4	380	16.6	27.94	19.1	16.1	1,926	21.9	17.4	68.93	2.3	1.1	29.58
23	5	370	15.6	24.05	-1.9	-13.9	1,542	-7.1	-19.9	64.14	-5.3	-6.9	30.95
23	6	367	18.4	26.04	-5.2	8.3	1,737	-8.2	12.6	66.72	-3.2	4.0	30.34
23	7	385	21.1	24.84	3.5	-4.6	1,686	6.5	-2.9	67.90	2.9	1.8	30.23
23	8	320	27.0	26.26	11.0	5.7	1,775	15.1	5.3	67.61	3.6	-0.4	29.49
23	9	347	13.4	25.25	-3.8	-3.8	1,737	-5.0	-2.2	68.79	-1.2	1.8	30.07
23	10	368	11.5	25.38	-19.1	0.5	1,751	-19.6	0.8	68.99	-0.6	0.3	30.01
23	11	378	-9.6	24.38	-7.3	-3.9	1,663	-7.0	-5.1	68.19	0.4	-1.2	31.16
23	12	332	9.9	23.93	-2.2	-1.8	1,621	-1.1	-2.5	67.74	1.1	-0.7	31.69
24	1	384	16.4	24.08	-20.5	0.6	1,646	-21.6	1.5	68.36	-1.5	0.9	31.68
24	2	359	1.4	26.54	3.0	10.2	1,878	8.5	14.1	70.79	5.3	3.6	31.35
24	3	424	18.4	27.35	13.7	3.1	1,831	11.6	-2.5	66.94	-1.8	-5.4	31.18
24	4	426	12.1	28.85	3.3	5.5	1,960	1.8	7.1	67.93	-1.5	1.5	31.58

## ○愛知県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	4	1,600	11.3	36.65	0.3	-1.1	2,510	-1.0	-4.8	68.50	-1.3	-3.7	26.12
23	5	1,267	-5.7	35.48	1.9	-3.2	2,479	1.1	-1.2	69.86	-0.8	2.0	26.17
23	6	1,497	10.7	35.66	3.4	0.5	2,517	4.5	1.5	70.57	1.1	1.0	26.77
23	7	1,476	7.4	33.99	-3.5	-4.7	2,371	-4.9	-5.8	69.76	-1.5	-1.2	27.36
23	8	1,269	-1.7	36.15	0.3	6.4	2,511	0.7	5.9	69.46	0.4	-0.4	26.42
23	9	1,465	9.2	34.94	2.2	-3.4	2,447	2.0	-2.6	70.04	-0.2	0.8	26.83
23	10	1,596	4.2	34.89	-1.7	-0.1	2,473	0.2	1.1	70.87	1.9	1.2	27.07
23	11	1,387	3.6	35.76	-1.1	2.5	2,531	-0.4	2.4	70.79	0.7	-0.1	26.90
23	12	1,467	2.7	35.43	-5.9	-0.9	2,499	-6.9	-1.3	70.52	-1.0	-0.4	26.88
24	1	1,516	13.0	34.99	2.0	-1.3	2,450	3.7	-2.0	70.01	1.7	-0.7	26.90
24	2	1,547	10.0	35.53	-1.4	1.6	2,472	-0.9	0.9	69.56	0.5	-0.6	26.58
24	3	1,645	13.6	37.31	0.7	5.0	2,617	-0.8	5.9	70.14	-1.4	0.8	26.84
24	4	1,740	8.8	35.89	-2.1	-3.8	2,570	2.4	-1.8	71.61	4.5	2.1	27.65

## ○三重県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	4	65	75.7	26.38	8.0	3.5	2,002	10.4	4.7	75.89	2.2	1.2	24.72
23	5	43	-6.5	24.65	9.3	-6.6	1,831	7.6	-8.6	74.29	-1.6	-2.1	24.35
23	6	53	43.2	25.47	-3.4	3.4	1,891	-5.6	3.3	74.26	-2.3	-0.0	24.31
23	7	59	-7.8	25.68	11.3	0.8	2,035	20.5	7.6	79.22	8.3	6.7	24.15
23	8	52	-7.1	25.48	-2.7	-0.8	1,888	-5.2	-7.2	74.08	-2.5	-6.5	25.50
23	9	62	26.5	25.34	-4.5	-0.6	1,928	-10.5	2.1	76.08	-6.3	2.7	24.64
23	10	65	-25.3	25.26	-13.7	-0.3	1,948	-8.8	1.0	77.09	5.7	1.3	24.34
23	11	53	23.3	20.90	-17.9	-17.3	1,514	-22.9	-22.3	72.42	-6.1	-6.1	28.75
23	12	59	11.3	22.30	-16.8	6.7	1,628	-19.3	7.6	73.00	-3.0	0.8	27.35
24	1	63	6.8	23.88	-7.7	7.1	1,791	-7.7	10.0	74.99	0.0	2.7	24.87
24	2	74	39.6	23.62	-10.5	-1.1	1,830	-11.8	2.2	77.50	-1.5	3.3	26.73
24	3	66	15.8	25.45	-0.2	7.8	1,940	1.5	6.0	76.24	1.7	-1.6	26.10
24	4	53	-18.5	22.51	-14.7	-11.5	1,681	-16.1	-13.4	74.67	-1.6	-2.1	26.12



## I. 中古マンションレポート

## 3. 在庫状況(1/2)

## ○中部圏

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
23	4	7,426	20.2	33.89	2.7	-0.6	2,375	3.7	-1.1	70.08	0.9	-0.4	26.34
23	5	7,557	20.8	33.72	1.8	-0.5	2,349	2.0	-1.1	69.65	0.2	-0.6	26.51
23	6	7,692	23.0	33.47	1.2	-0.8	2,334	1.2	-0.6	69.74	0.1	0.1	26.69
23	7	7,739	21.1	33.30	1.0	-0.5	2,330	1.2	-0.2	69.98	0.2	0.3	26.83
23	8	7,815	22.7	33.36	-0.1	0.2	2,338	0.4	0.3	70.10	0.5	0.2	26.83
23	9	7,878	20.9	33.16	-0.3	-0.6	2,328	0.1	-0.4	70.20	0.4	0.1	26.99
23	10	8,104	21.8	33.06	-2.8	-0.3	2,328	-2.0	0.0	70.43	0.9	0.3	26.99
23	11	8,253	20.7	33.04	-3.2	-0.1	2,336	-2.0	0.3	70.69	1.3	0.4	27.03
23	12	8,346	18.5	32.89	-5.3	-0.5	2,324	-4.3	-0.5	70.66	1.0	-0.0	27.13
24	1	8,381	15.8	32.49	-5.2	-1.2	2,292	-4.5	-1.3	70.55	0.7	-0.1	27.30
24	2	8,430	16.5	32.33	-5.0	-0.5	2,285	-4.2	-0.3	70.69	0.9	0.2	27.38
24	3	8,445	17.5	32.65	-4.2	1.0	2,302	-4.1	0.8	70.51	0.2	-0.2	27.59
24	4	8,564	15.3	32.66	-3.6	0.0	2,300	-3.2	-0.1	70.42	0.5	-0.1	27.79

## ○富山県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
23	4	113	32.9	24.75	8.8	-7.3	1,718	14.1	-3.9	69.43	4.9	3.7	26.53
23	5	123	48.2	25.16	6.5	1.7	1,710	8.1	-0.5	67.96	1.5	-2.1	27.22
23	6	130	36.8	24.98	6.6	-0.7	1,742	12.1	1.9	69.72	5.1	2.6	26.88
23	7	141	35.6	25.55	7.6	2.3	1,766	13.5	1.4	69.12	5.4	-0.9	26.80
23	8	134	36.7	26.01	2.6	1.8	1,817	6.3	2.9	69.85	3.6	1.1	24.72
23	9	134	31.4	27.05	15.0	4.0	1,888	17.4	3.9	69.80	2.1	-0.1	23.58
23	10	128	24.3	27.34	14.3	1.1	1,969	21.5	4.3	72.03	6.3	3.2	23.38
23	11	131	37.9	25.64	10.2	-6.2	1,871	20.3	-5.0	72.98	9.2	1.3	25.29
23	12	129	27.7	25.75	10.1	0.4	1,849	14.5	-1.2	71.80	4.0	-1.6	25.74
24	1	130	21.5	26.27	6.5	2.0	1,938	16.7	4.8	73.77	9.6	2.7	25.12
24	2	128	17.4	26.03	-1.0	-0.9	1,931	7.4	-0.4	74.17	8.5	0.5	25.21
24	3	139	40.4	27.06	1.4	4.0	1,995	11.6	3.3	73.71	10.1	-0.6	24.79
24	4	134	18.6	26.59	7.5	-1.7	1,884	9.7	-5.5	70.85	2.1	-3.9	26.47

## ○石川県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
23	4	230	26.4	28.08	2.6	-1.2	1,857	2.4	1.5	66.14	-0.2	2.7	28.61
23	5	250	29.5	26.68	-0.7	-5.0	1,719	-4.7	-7.4	64.44	-4.0	-2.6	29.04
23	6	259	30.2	28.07	3.9	5.2	1,775	-3.2	3.3	63.25	-6.9	-1.9	29.11
23	7	262	25.4	27.98	4.1	-0.3	1,790	-2.9	0.8	63.96	-6.7	1.1	28.99
23	8	267	17.6	28.29	3.8	1.1	1,834	0.6	2.5	64.84	-3.1	1.4	29.11
23	9	262	12.4	27.26	-2.4	-3.6	1,770	-5.0	-3.5	64.93	-2.7	0.1	29.47
23	10	282	8.9	26.27	-2.7	-3.6	1,702	-3.3	-3.8	64.77	-0.6	-0.2	29.83
23	11	276	7.8	27.68	-2.0	5.3	1,855	0.3	9.0	67.03	2.3	3.5	28.98
23	12	285	8.4	27.35	-3.9	-1.2	1,845	3.3	-0.5	67.46	7.4	0.6	28.93
24	1	282	12.8	26.95	-1.2	-1.5	1,820	6.3	-1.4	67.53	7.6	0.1	29.08
24	2	255	4.9	26.77	-0.8	-0.6	1,869	8.8	2.7	69.82	9.6	3.4	29.35
24	3	234	0.9	27.03	-4.9	1.0	1,873	2.3	0.2	69.29	7.6	-0.8	29.85
24	4	207	-10.0	27.50	-2.1	1.7	1,946	4.8	3.9	70.75	7.0	2.1	29.42

## ○福井県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
23	4	50	61.3	31.67	14.8	-0.6	2,401	38.8	-2.2	75.80	20.9	-1.6	23.31
23	5	53	55.9	31.15	12.9	-1.7	2,201	16.9	-8.3	70.67	3.5	-6.8	24.51
23	6	64	106.5	29.60	4.6	-5.0	2,107	6.8	-4.3	71.19	2.1	0.7	24.45
23	7	55	52.8	29.27	-2.2	-1.1	2,127	8.3	1.0	72.66	10.8	2.1	24.68
23	8	54	38.5	29.86	-2.4	2.0	2,165	9.0	1.8	72.52	11.7	-0.2	24.27
23	9	48	23.1	31.16	8.0	4.4	2,242	25.7	3.6	71.96	16.4	-0.8	23.95
23	10	52	15.6	31.97	5.9	2.6	2,158	12.8	-3.7	67.52	6.5	-6.2	23.89
23	11	54	1.9	34.55	13.7	8.1	2,291	12.2	6.1	66.30	-1.3	-1.8	23.62
23	12	61	17.3	29.15	-3.7	-15.6	1,913	-11.9	-16.5	65.62	-8.5	-1.0	24.88
24	1	58	23.4	29.42	-4.0	0.9	1,937	-18.1	1.3	65.84	-14.6	0.3	25.23
24	2	63	26.0	29.30	-9.5	-0.4	2,054	-15.9	6.0	70.11	-7.1	6.5	25.24
24	3	69	35.3	29.61	-7.1	1.1	2,098	-14.6	2.2	70.86	-8.0	1.1	24.44
24	4	69	38.0	29.10	-8.1	-1.7	2,043	-14.9	-2.6	70.21	-7.4	-0.9	25.07

I. 中古マンションレポート

3. 在庫状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
23	4	247	13.8	25.54	2.9	-1.2	1,876	4.0	-3.9	73.46	1.1	-2.8	23.97
23	5	264	21.1	25.84	5.3	1.2	1,851	4.3	-1.4	71.63	-1.0	-2.5	23.98
23	6	274	19.1	26.10	3.4	1.0	1,883	2.8	1.8	72.15	-0.7	0.7	23.48
23	7	280	22.3	26.61	1.9	2.0	1,939	2.2	3.0	72.86	0.3	1.0	23.14
23	8	280	24.4	26.35	-3.6	-1.0	1,913	-5.8	-1.4	72.57	-2.2	-0.4	23.51
23	9	289	26.8	26.30	-1.3	-0.2	1,953	-2.2	2.1	74.29	-0.9	2.4	23.16
23	10	285	20.8	25.63	-4.6	-2.5	1,915	-5.0	-2.0	74.72	-0.5	0.6	23.62
23	11	291	30.5	25.76	-1.7	0.5	1,911	-1.6	-0.2	74.19	0.1	-0.7	23.47
23	12	298	44.0	25.95	3.1	0.8	1,931	2.9	1.0	74.40	-0.3	0.3	23.24
24	1	321	43.9	26.70	4.4	2.9	1,958	2.0	1.4	73.32	-2.4	-1.4	23.17
24	2	303	40.3	26.60	6.0	-0.4	1,979	3.9	1.1	74.40	-1.9	1.5	22.73
24	3	265	20.5	26.18	1.3	-1.6	1,957	0.2	-1.1	74.74	-1.1	0.5	22.89
24	4	276	11.7	26.38	3.3	0.8	1,929	2.8	-1.5	73.10	-0.5	-2.2	23.00

○静岡県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
23	4	1,327	31.9	24.95	4.1	-0.9	1,726	7.9	-1.4	69.18	3.7	-0.5	31.11
23	5	1,380	33.3	24.67	3.4	-1.1	1,680	4.5	-2.7	68.11	1.1	-1.5	31.51
23	6	1,402	32.1	24.49	0.0	-0.7	1,673	0.6	-0.4	68.30	0.6	0.3	31.56
23	7	1,423	32.6	24.15	-0.8	-1.4	1,658	0.5	-0.9	68.66	1.4	0.5	31.30
23	8	1,422	37.3	24.81	1.4	2.7	1,709	3.4	3.1	68.90	1.9	0.4	31.18
23	9	1,421	32.8	24.54	-2.4	-1.1	1,691	-1.6	-1.1	68.91	0.8	0.0	31.59
23	10	1,394	36.1	24.80	-7.4	1.1	1,717	-7.0	1.6	69.25	0.4	0.5	31.28
23	11	1,472	29.1	24.73	-8.0	-0.3	1,709	-7.6	-0.5	69.11	0.5	-0.2	31.27
23	12	1,447	22.9	23.70	-10.7	-4.2	1,627	-10.7	-4.8	68.65	0.1	-0.7	31.76
24	1	1,477	21.9	23.77	-9.7	0.3	1,631	-10.2	0.2	68.62	-0.5	-0.0	32.00
24	2	1,501	18.6	24.01	-7.1	1.0	1,658	-7.4	1.6	69.05	-0.3	0.6	32.18
24	3	1,535	20.4	24.58	-2.4	2.4	1,674	-4.4	1.0	68.13	-2.0	-1.3	32.46
24	4	1,610	21.3	25.44	1.9	3.5	1,745	1.1	4.2	68.59	-0.8	0.7	32.50

○愛知県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
23	4	5,240	15.9	37.34	3.8	-0.2	2,615	3.8	-0.8	70.02	0.1	-0.6	25.41
23	5	5,268	15.7	37.30	2.7	-0.1	2,610	2.8	-0.2	69.98	0.1	-0.1	25.49
23	6	5,342	18.7	36.95	2.0	-0.9	2,588	2.2	-0.9	70.04	0.2	0.1	25.77
23	7	5,365	17.4	36.80	2.0	-0.4	2,583	1.9	-0.2	70.17	-0.1	0.2	26.02
23	8	5,445	19.3	36.65	0.5	-0.4	2,575	0.8	-0.3	70.26	0.3	0.1	26.09
23	9	5,502	18.1	36.41	0.5	-0.6	2,560	0.9	-0.6	70.30	0.4	0.1	26.28
23	10	5,740	20.0	36.12	-2.0	-0.8	2,547	-1.0	-0.5	70.53	1.0	0.3	26.37
23	11	5,795	18.6	36.17	-2.2	0.2	2,564	-0.9	0.6	70.87	1.3	0.5	26.39
23	12	5,896	16.8	36.20	-4.4	0.1	2,569	-3.4	0.2	70.97	1.0	0.1	26.41
24	1	5,888	13.4	35.65	-4.5	-1.5	2,526	-3.5	-1.7	70.86	1.1	-0.2	26.61
24	2	5,947	15.6	35.39	-4.9	-0.7	2,502	-4.1	-1.0	70.69	0.9	-0.2	26.64
24	3	5,971	16.9	35.63	-4.8	0.7	2,519	-4.4	0.7	70.70	0.4	0.0	26.83
24	4	6,037	15.2	35.48	-5.0	-0.4	2,503	-4.3	-0.6	70.55	0.8	-0.2	27.04

○三重県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
23	4	219	58.7	26.38	4.8	1.6	2,013	7.4	2.0	76.30	2.5	0.4	23.90
23	5	219	56.4	26.23	4.3	-0.6	1,986	6.9	-1.3	75.72	2.4	-0.8	24.09
23	6	221	56.7	26.53	4.2	1.1	2,014	4.3	1.4	75.93	0.1	0.3	23.47
23	7	213	27.5	26.69	9.1	0.6	2,068	12.9	2.7	77.49	3.4	2.1	23.22
23	8	213	17.0	26.63	4.9	-0.2	2,043	6.2	-1.2	76.74	1.3	-1.0	23.65
23	9	222	18.1	27.15	5.3	2.0	2,081	4.9	1.8	76.65	-0.4	-0.1	23.49
23	10	223	10.4	27.14	-0.5	-0.0	2,076	1.6	-0.2	76.48	2.1	-0.2	23.13
23	11	234	27.2	26.35	-3.4	-2.9	1,994	-2.3	-3.9	75.68	1.2	-1.0	23.74
23	12	230	20.4	25.16	-9.2	-4.5	1,892	-8.5	-5.1	75.18	0.8	-0.7	24.84
24	1	225	10.8	25.19	-6.5	0.1	1,879	-10.5	-0.7	74.57	-4.3	-0.8	24.52
24	2	233	11.0	25.14	-8.1	-0.2	1,902	-8.6	1.2	75.64	-0.5	1.4	24.75
24	3	232	16.6	25.77	-0.8	2.5	1,955	-0.9	2.8	75.88	-0.2	0.3	24.63
24	4	231	5.5	25.42	-3.6	-1.3	1,932	-4.0	-1.2	75.99	-0.4	0.1	24.53

## Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

## 1. 成約登録状況(1/2)

## ○中部圏

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
23	4	395	0.5	2,131	-2.8	-0.8	248.54	10.6	13.6	123.18	-0.3	2.7	26.26
23	5	414	7.8	2,093	-8.4	-1.8	223.19	7.7	-10.2	124.29	0.5	0.9	28.34
23	6	420	1.7	2,182	-4.4	4.3	211.58	-2.8	-5.2	122.31	0.5	-1.6	25.58
23	7	465	22.7	2,082	-5.7	-4.6	222.68	1.5	5.2	122.27	3.3	-0.0	28.50
23	8	354	2.6	2,192	1.5	5.3	235.51	6.9	5.8	123.97	-0.3	1.4	26.44
23	9	436	5.1	2,170	-1.1	-1.0	223.34	-4.2	-5.2	123.66	-1.1	-0.2	26.06
23	10	487	3.6	2,066	-2.6	-4.8	220.70	-2.7	-1.2	123.21	1.0	-0.4	26.93
23	11	442	8.1	1,993	-7.6	-3.6	229.20	2.4	3.9	120.58	-1.7	-2.1	28.36
23	12	446	10.7	2,149	2.4	7.8	234.59	4.4	2.3	122.95	1.7	2.0	27.81
24	1	411	23.1	2,039	-4.8	-5.1	239.42	6.3	2.1	124.76	3.3	1.5	27.59
24	2	535	26.8	2,049	-4.5	0.5	222.55	4.4	-7.0	121.13	-0.1	-2.9	27.42
24	3	495	5.1	2,152	0.1	5.0	219.57	0.4	-1.3	120.00	0.1	-0.9	26.64
24	4	509	28.9	2,036	-4.4	-5.4	225.18	-9.4	2.6	124.08	0.7	3.4	27.72

## ○富山県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
23	4	31	6.9	1,097	-17.0	-22.7	311.43	9.3	-4.4	142.04	-0.5	1.9	37.98
23	5	29	38.1	1,053	-26.8	-4.0	227.96	4.3	-26.8	122.40	-10.1	-13.8	36.48
23	6	35	34.6	1,330	-0.6	26.3	249.21	-4.8	9.3	147.99	9.7	20.9	35.11
23	7	43	48.3	1,412	0.6	6.2	288.31	9.6	15.7	135.94	6.3	-8.1	32.33
23	8	26	8.3	1,351	11.4	-4.4	317.95	1.0	10.3	153.70	11.6	13.1	31.55
23	9	39	30.0	1,141	-11.8	-15.5	275.33	-1.7	-13.4	147.33	-1.9	-4.1	34.18
23	10	33	3.1	1,496	16.2	31.0	273.82	-16.3	-0.5	144.03	-1.2	-2.2	29.54
23	11	38	46.2	1,219	-1.7	-18.5	324.37	18.9	18.5	129.19	-6.8	-10.3	31.39
23	12	45	66.7	1,194	4.9	-2.0	259.44	7.9	-20.0	132.66	-2.1	2.7	35.44
24	1	35	34.6	1,112	-8.3	-6.9	287.65	-38.0	10.9	147.46	-7.6	11.2	35.49
24	2	54	125.0	1,286	-8.4	15.6	279.01	-19.8	-3.0	137.51	-7.1	-6.8	32.89
24	3	33	6.5	1,231	-13.3	-4.3	297.91	-8.6	6.8	140.97	1.1	2.5	32.41
24	4	43	38.7	1,313	19.8	6.7	288.80	-7.3	-3.1	151.76	6.8	7.7	37.95

## ○石川県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
23	4	32	0.0	1,587	-13.2	-5.9	242.41	31.3	21.0	135.48	4.3	25.9	32.80
23	5	34	13.3	1,611	-1.5	1.5	194.25	-10.4	-19.9	138.77	-5.1	2.4	35.54
23	6	41	64.0	1,555	-15.2	-3.5	185.44	-16.5	-4.5	111.98	-1.1	-19.3	31.28
23	7	52	62.5	1,487	-3.8	-4.3	192.90	0.2	4.0	128.71	3.0	14.9	34.89
23	8	38	26.7	1,751	4.9	17.7	219.68	-0.6	13.9	122.89	-1.3	-4.5	32.74
23	9	47	30.6	1,957	-11.1	11.8	186.90	-22.1	-14.9	124.71	-8.6	1.5	24.76
23	10	61	96.8	1,841	-2.8	-5.9	224.63	18.9	20.2	125.77	2.2	0.8	30.16
23	11	55	31.0	1,517	-18.2	-17.6	217.72	0.1	-3.1	125.56	-0.4	-0.2	34.12
23	12	56	86.7	1,605	-9.3	5.8	243.77	13.9	12.0	124.37	-1.0	-0.9	28.86
24	1	47	34.3	1,332	-27.3	-17.0	203.34	4.1	-16.6	117.27	-0.8	-5.7	33.85
24	2	64	77.8	1,833	25.3	37.6	214.49	-8.5	5.5	129.43	7.6	10.4	27.60
24	3	57	32.6	1,760	4.3	-4.0	208.84	4.3	-2.6	120.84	12.3	-6.6	30.12
24	4	49	53.1	1,742	9.8	-1.0	233.07	-3.9	11.6	125.92	-7.1	4.2	32.43

## ○福井県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
23	4	12	200.0	1,834	11.5	23.8	265.67	-1.1	15.7	112.85	-12.0	-27.7	27.49
23	5	9	12.5	1,058	-40.1	-42.3	246.94	-4.6	-7.0	145.38	23.2	28.8	34.28
23	6	12	-33.3	2,006	11.7	89.5	208.88	-3.8	-15.4	130.18	0.8	-10.5	19.13
23	7	15	66.7	1,320	2.2	-34.2	209.15	15.0	0.1	120.29	23.5	-7.6	31.38
23	8	7	-12.5	1,466	-5.9	11.1	191.75	-18.3	-8.3	117.67	-8.9	-2.2	25.92
23	9	15	200.0	1,457	-0.0	-0.6	322.10	-26.1	68.0	134.68	-16.2	14.5	28.89
23	10	11	22.2	1,750	6.8	20.1	210.79	-10.8	-34.6	136.25	5.9	1.2	27.54
23	11	8	100.0	996	-26.3	-43.1	387.73	36.4	83.9	149.73	-1.2	9.9	38.54
23	12	9	28.6	1,583	-0.2	58.9	484.57	37.5	25.0	152.43	10.2	1.8	41.92
24	1	10	11.1	2,238	62.2	41.4	266.53	-2.9	-45.0	117.68	-9.3	-22.8	25.63
24	2	30	275.0	1,700	31.4	-24.0	250.34	39.6	-6.1	137.62	19.1	16.9	27.61
24	3	9	-18.2	1,621	9.4	-4.7	704.43	206.9	181.4	185.57	18.9	34.8	35.36
24	4	17	41.7	1,447	-21.1	-10.7	290.99	9.5	-58.7	142.47	26.3	-23.2	29.64



## Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

## 1. 成約登録状況(2/2)

## ○岐阜県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
23	4	34	6.3	1,487	1.7	34.2	330.21	22.6	30.5	126.97	5.0	13.3	29.09
23	5	30	-14.3	1,267	-13.4	-14.8	252.95	14.6	-23.4	116.31	-3.9	-8.4	33.75
23	6	29	-38.3	1,324	-12.3	4.5	273.06	20.6	7.9	134.42	4.9	15.6	33.23
23	7	36	33.3	1,401	-4.6	5.8	274.69	54.4	0.6	121.27	3.3	-9.8	29.92
23	8	30	20.0	1,014	-41.3	-27.6	344.56	18.9	25.4	121.11	-8.8	-0.1	35.10
23	9	39	0.0	1,066	-20.0	5.1	290.15	-11.8	-15.8	121.79	-3.1	0.6	37.01
23	10	37	-17.8	1,446	-6.3	35.7	255.48	-20.8	-11.9	123.37	0.2	1.3	28.03
23	11	35	20.7	1,114	-14.9	-22.9	205.21	-23.3	-19.7	108.68	-11.6	-11.9	32.52
23	12	39	-15.2	1,190	-1.8	6.8	293.10	30.0	42.8	121.90	4.4	12.2	32.80
24	1	35	84.2	1,446	2.4	21.5	341.37	51.0	16.5	132.21	20.6	8.5	28.73
24	2	39	14.7	1,188	-2.4	-17.9	235.70	-7.3	-31.0	113.40	-12.6	-14.2	32.16
24	3	49	19.5	1,502	35.5	26.4	248.93	-1.6	5.6	121.89	8.8	7.5	30.59
24	4	49	44.1	1,224	-17.7	-18.5	275.18	-16.7	10.5	124.75	-1.7	2.3	33.20

## ○静岡県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
23	4	54	12.5	1,881	13.4	10.4	307.12	-6.4	24.6	122.76	-2.2	8.0	30.96
23	5	74	23.3	1,651	-14.3	-12.3	281.54	-8.0	-8.3	122.35	2.2	-0.3	30.55
23	6	65	-5.8	1,904	-19.7	15.3	253.33	-6.4	-10.0	115.10	-1.1	-5.9	24.72
23	7	68	30.8	1,567	-21.6	-17.7	299.73	17.1	18.3	122.05	2.1	6.0	32.25
23	8	51	-1.9	1,820	9.2	16.1	209.88	-17.4	-30.0	117.81	-0.3	-3.5	27.11
23	9	59	-20.3	1,919	4.8	5.4	250.53	-5.9	19.4	116.05	-2.2	-1.5	26.71
23	10	76	13.4	1,340	-22.9	-30.2	276.43	16.5	10.3	118.20	1.4	1.9	33.49
23	11	82	13.9	1,719	-4.6	28.3	259.32	10.6	-6.2	116.45	-0.3	-1.5	29.49
23	12	65	14.0	1,751	4.1	1.8	299.30	-0.0	15.4	116.24	0.6	-0.2	28.99
24	1	65	51.2	1,995	2.6	13.9	292.04	9.3	-2.4	126.03	3.5	8.4	29.27
24	2	67	6.3	1,835	2.3	-8.0	272.94	23.1	-6.5	116.64	-3.2	-7.5	29.84
24	3	77	-3.8	1,734	1.7	-5.5	216.67	-12.1	-20.6	108.67	-4.4	-6.8	29.65
24	4	91	68.5	1,867	-0.8	7.7	250.21	-18.5	15.5	120.37	-1.9	10.8	28.96

## ○愛知県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
23	4	186	-8.8	2,692	-4.3	-4.1	195.64	8.1	7.5	119.41	-1.6	-1.1	21.18
23	5	197	0.0	2,818	-1.6	4.7	187.60	11.1	-4.1	124.16	3.5	4.0	23.53
23	6	198	9.4	2,831	-3.2	0.5	177.90	-5.1	-5.2	120.44	-0.8	-3.0	21.73
23	7	204	7.9	2,810	-0.0	-0.8	179.70	1.6	1.0	120.43	2.0	-0.0	23.72
23	8	169	1.8	2,866	2.5	2.0	199.59	10.7	11.1	123.09	-0.5	2.2	21.31
23	9	197	4.8	2,872	0.5	0.2	181.65	3.1	-9.0	121.76	0.1	-1.1	22.31
23	10	216	-6.9	2,760	4.2	-3.9	180.77	-2.7	-0.5	120.94	2.3	-0.7	22.99
23	11	182	-2.7	2,809	-0.3	1.8	191.46	-4.9	5.9	120.47	0.4	-0.4	23.49
23	12	202	9.2	2,974	7.2	5.9	180.67	-4.3	-5.6	121.94	3.8	1.2	23.32
24	1	188	5.6	2,548	-2.5	-14.3	197.35	10.2	9.2	120.91	4.5	-0.9	24.42
24	2	237	13.4	2,641	-4.5	3.7	171.95	-4.3	-12.9	114.63	-2.8	-5.2	23.82
24	3	221	-3.1	2,836	1.0	7.4	186.33	2.4	8.4	118.45	-1.9	3.3	21.55
24	4	202	8.6	2,740	1.8	-3.4	181.52	-7.2	-2.6	119.74	0.3	1.1	22.23

## ○三重県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
23	4	46	4.5	1,780	35.1	15.6	290.76	8.0	5.5	117.57	2.0	-5.4	25.97
23	5	41	24.2	1,371	-15.1	-23.0	282.54	31.8	-2.8	118.95	-7.8	1.2	29.56
23	6	40	-14.9	1,489	5.5	8.6	260.51	17.8	-7.8	120.25	1.4	1.1	27.99
23	7	47	14.6	1,704	15.7	14.4	235.12	-40.3	-9.7	112.35	0.5	-6.6	29.59
23	8	33	-17.5	1,709	15.2	0.3	322.51	35.3	37.2	119.74	-0.2	6.6	31.21
23	9	40	-7.0	1,675	20.4	-2.0	278.45	0.8	-13.7	117.61	-1.3	-1.8	24.02
23	10	53	-1.9	1,391	-8.3	-16.9	243.68	-9.9	-12.5	120.97	-5.3	2.9	26.77
23	11	42	-14.3	1,235	-16.2	-11.2	252.65	4.3	3.7	119.16	-7.0	-1.5	30.71
23	12	30	-41.2	1,315	-22.0	6.5	251.92	0.3	-0.3	119.56	-7.7	0.3	29.75
24	1	31	29.2	1,771	34.2	34.6	260.68	1.1	3.5	125.01	0.8	4.6	22.76
24	2	44	-8.3	1,431	-9.7	-19.2	330.23	37.0	26.7	126.36	6.2	1.1	31.76
24	3	49	32.4	1,545	0.4	7.9	215.36	-21.9	-34.8	115.72	-6.9	-8.4	29.20
24	4	58	26.1	1,492	-16.2	-3.4	222.55	-23.5	3.3	117.01	-0.5	1.1	26.73

## Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

### 2. 新規登録状況(1/2)

## ○中部圏

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	4	2,328	17.0	2,432	1.6	0.8	260.12	-1.2	-1.3	127.36	1.8	0.4	28.45
23	5	2,306	16.5	2,437	4.4	0.2	260.34	-0.3	0.1	127.49	1.1	0.1	27.69
23	6	2,383	17.7	2,391	-0.4	-1.9	267.37	4.7	2.7	126.88	0.0	-0.5	29.04
23	7	2,571	26.8	2,376	2.9	-0.6	262.30	-3.3	-1.9	127.26	0.6	0.3	28.78
23	8	2,280	20.8	2,366	4.5	-0.4	261.91	1.5	-0.1	125.55	1.6	-1.3	28.89
23	9	2,550	26.9	2,459	4.5	3.9	258.99	-3.4	-1.1	126.94	-0.7	1.1	28.28
23	10	2,636	26.6	2,447	-0.7	-0.5	258.77	-1.7	-0.1	126.40	-0.9	-0.4	27.51
23	11	2,480	-4.5	2,359	3.2	-3.6	257.60	-8.4	-0.5	126.38	1.6	-0.0	28.90
23	12	2,450	25.1	2,317	-5.8	-1.8	258.24	1.7	0.2	125.85	-1.0	-0.4	29.87
24	1	2,535	21.6	2,470	8.2	6.6	255.27	-0.5	-1.1	126.24	0.1	0.3	28.08
24	2	2,769	37.7	2,425	-1.4	-1.8	255.68	-1.1	0.2	125.25	-0.3	-0.8	28.70
24	3	2,740	16.2	2,376	-1.5	-2.0	269.03	2.1	5.2	125.83	-0.8	0.5	29.12
24	4	2,872	23.4	2,384	-2.0	0.4	261.63	0.6	-2.8	128.13	0.6	1.8	28.73

## ○富山県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	4	158	58.0	1,316	-17.0	-8.8	303.52	2.5	7.7	148.59	9.0	3.3	37.55
23	5	158	25.4	1,437	20.4	9.2	348.93	18.5	15.0	156.30	5.1	5.2	35.99
23	6	176	29.4	1,334	4.1	-7.2	307.27	-0.7	-11.9	143.31	1.6	-8.3	37.38
23	7	179	38.8	1,375	7.2	3.1	313.45	-13.4	2.0	147.50	-0.4	2.9	36.33
23	8	158	20.6	1,283	-11.1	-6.7	334.01	1.7	6.6	145.84	1.6	-1.1	37.62
23	9	154	10.8	1,262	-0.0	-1.6	298.40	-10.6	-10.7	143.28	-5.1	-1.8	36.23
23	10	143	22.2	1,364	1.2	8.1	318.10	-4.5	6.6	149.04	2.9	4.0	37.28
23	11	187	55.8	1,205	-3.8	-11.6	289.47	-19.4	-9.0	137.56	-4.9	-7.7	37.48
23	12	161	14.2	1,319	3.7	9.4	296.45	-6.8	2.4	140.25	-4.5	2.0	38.03
24	1	139	-10.9	1,307	11.7	-0.9	343.19	6.3	15.8	151.47	5.3	8.0	38.03
24	2	167	27.5	1,303	-5.7	-0.3	352.39	10.4	2.7	148.76	0.9	-1.8	38.97
24	3	194	39.6	1,259	-12.8	-3.4	320.54	13.8	-9.0	142.32	-1.0	-4.3	39.21
24	4	275	74.1	1,149	-12.7	-8.7	344.27	13.4	7.4	149.62	0.7	5.1	40.94

## ○石川県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	4	158	21.5	1,654	-7.7	-0.1	231.57	-15.3	-10.9	135.95	-7.0	-0.2	36.17
23	5	171	16.3	1,777	-4.5	7.5	229.50	-16.5	-0.9	134.51	-11.6	-1.1	35.41
23	6	219	56.4	1,940	2.3	9.2	266.03	-1.2	15.9	135.77	-5.6	0.9	33.70
23	7	225	39.8	1,793	13.9	-7.6	226.27	-13.8	-14.9	132.51	-2.1	-2.4	34.36
23	8	217	51.7	1,744	-7.3	-2.7	281.66	-2.1	24.5	138.21	-0.3	4.3	34.82
23	9	233	57.4	1,887	5.2	8.2	256.00	-7.3	-9.1	138.78	-0.7	0.4	34.73
23	10	206	19.8	1,805	19.5	-4.3	231.44	-6.6	-9.6	129.11	-1.8	-7.0	31.88
23	11	224	23.1	1,778	4.2	-1.5	253.10	2.8	9.4	134.62	-2.7	4.3	34.39
23	12	186	52.5	1,733	-2.4	-2.5	241.60	-10.8	-4.5	136.30	-4.1	1.3	36.01
24	1	177	13.5	1,808	13.3	4.3	257.85	17.7	6.7	128.58	-4.3	-5.7	34.72
24	2	189	38.0	1,993	12.4	10.2	265.00	17.2	2.8	133.03	1.9	3.5	35.32
24	3	213	1.9	1,938	17.0	-2.8	231.37	-11.0	-12.7	134.23	-1.5	0.9	32.95
24	4	184	16.5	1,726	4.4	-10.9	253.96	9.7	9.8	139.74	2.8	4.1	34.69

## ○福井県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	4	61	13.0	1,683	-3.3	-11.2	338.21	31.5	6.4	144.83	11.6	10.6	29.66
23	5	100	108.3	1,900	26.1	12.9	312.83	9.3	-7.5	153.84	6.3	6.2	30.24
23	6	67	-19.3	1,479	-5.4	-22.2	347.79	56.4	11.2	143.58	6.4	-6.7	36.96
23	7	77	20.3	1,624	24.1	9.9	354.17	29.8	1.8	170.79	24.9	19.0	35.66
23	8	61	22.0	1,899	37.2	16.9	344.07	12.2	-2.9	154.73	6.8	-9.4	31.51
23	9	91	11.0	1,643	-3.2	-13.5	344.02	16.1	-0.0	151.02	11.6	-2.4	32.83
23	10	97	67.2	1,637	3.7	-0.4	231.59	-9.3	-32.7	141.90	3.0	-6.0	30.29
23	11	70	20.7	1,644	-8.5	0.4	348.93	9.4	50.7	150.31	-3.8	5.9	32.80
23	12	124	143.1	1,707	22.4	3.8	312.68	19.6	-10.4	141.87	2.1	-5.6	33.77
24	1	93	16.3	1,621	10.9	-5.0	276.72	-20.2	-11.5	138.11	-5.0	-2.6	32.10
24	2	77	97.4	1,720	2.8	6.1	312.10	0.2	12.8	140.18	-4.4	1.5	32.78
24	3	100	66.7	1,745	-8.0	1.5	308.58	-3.0	-1.1	139.91	6.9	-0.2	30.13
24	4	79	29.5	1,563	-7.1	-10.4	356.01	5.3	15.4	147.90	2.1	5.7	34.01

## Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

## 2. 新規登録状況(2/2)

## ○岐阜県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
23	4	245	25.0	1,571	-5.6	-0.5	308.55	-3.9	9.4	122.17	-4.7	-5.6	33.64
23	5	254	14.9	1,554	3.1	-1.1	313.94	-0.9	1.7	129.43	5.5	5.9	32.92
23	6	276	29.0	1,581	-0.5	1.7	310.23	8.9	-1.2	129.82	-1.6	0.3	33.69
23	7	246	16.6	1,483	-8.3	-6.2	301.49	5.8	-2.8	121.85	-2.9	-6.1	33.19
23	8	257	42.8	1,593	20.0	7.4	300.70	-2.9	-0.3	124.74	4.1	2.4	32.89
23	9	302	26.9	1,677	8.3	5.3	271.43	-5.5	-9.7	127.30	-2.0	2.1	30.28
23	10	238	11.7	1,753	12.1	4.5	334.90	1.3	23.4	129.07	-4.5	1.4	30.32
23	11	303	21.7	1,485	-7.0	-15.3	270.30	-0.2	-19.3	126.10	3.6	-2.3	33.85
23	12	260	21.5	1,555	-7.0	4.7	301.15	0.2	11.4	126.05	-4.2	-0.0	32.86
24	1	237	8.7	1,623	8.5	4.4	312.19	-3.2	3.7	129.44	4.0	2.7	33.46
24	2	314	40.2	1,594	-5.7	-1.8	308.19	-7.9	-1.3	134.06	1.9	3.6	33.45
24	3	307	44.1	1,561	-1.1	-2.1	307.55	9.0	-0.2	127.98	-1.1	-4.5	33.34
24	4	263	7.3	1,517	-3.4	-2.8	298.12	-3.4	-3.1	129.29	5.8	1.0	33.87

## ○静岡県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
23	4	559	5.3	2,309	6.6	3.0	308.20	3.2	-2.9	122.51	2.0	-0.2	27.57
23	5	552	12.4	2,222	3.1	-3.7	314.87	-0.4	2.2	119.37	-0.3	-2.6	28.27
23	6	531	-0.9	2,168	-2.0	-2.4	317.72	6.6	0.9	119.13	0.9	-0.2	30.44
23	7	650	35.7	2,312	0.3	6.6	316.29	-9.5	-0.5	125.24	1.0	5.1	29.35
23	8	551	12.0	2,306	7.0	-0.3	291.78	1.0	-7.8	121.95	3.4	-2.6	29.11
23	9	596	21.4	2,252	0.8	-2.3	318.67	0.7	9.2	123.92	3.8	1.6	29.16
23	10	677	44.7	2,106	-9.9	-6.5	299.65	-8.5	-6.0	121.33	-2.5	-2.1	29.18
23	11	587	-43.3	2,204	2.5	4.7	300.57	-9.5	0.3	122.39	1.7	0.9	28.94
23	12	579	35.6	2,144	-0.8	-2.7	295.18	-3.9	-1.8	120.76	1.2	-1.3	31.06
24	1	623	21.7	2,215	-3.0	3.3	296.77	3.3	0.5	122.01	-1.2	1.0	28.89
24	2	652	35.0	2,226	3.4	0.5	290.43	-4.7	-2.1	120.18	-0.3	-1.5	29.64
24	3	651	-3.0	2,205	-1.6	-0.9	328.66	3.5	13.2	118.98	-3.0	-1.0	29.40
24	4	698	24.9	2,215	-4.1	0.4	285.80	-7.3	-13.0	120.03	-2.0	0.9	28.88

## ○愛知県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
23	4	852	13.9	3,405	5.3	1.1	198.91	-0.8	-0.8	126.83	3.0	2.0	23.51
23	5	853	20.0	3,401	3.2	-0.1	191.42	-1.9	-3.8	123.93	1.6	-2.3	21.43
23	6	835	21.5	3,430	0.6	0.8	200.19	2.0	4.6	124.21	-0.5	0.2	22.44
23	7	917	25.1	3,272	2.1	-4.6	198.25	3.5	-1.0	121.92	-0.1	-1.8	22.62
23	8	789	21.9	3,277	2.8	0.2	195.23	4.9	-1.5	119.91	-0.9	-1.7	23.05
23	9	928	34.1	3,449	4.2	5.2	199.15	-1.7	2.0	120.98	-2.7	0.9	22.85
23	10	1,016	27.3	3,355	-3.5	-2.7	206.79	5.4	3.8	123.70	-1.3	2.3	22.54
23	11	873	19.1	3,390	3.8	1.1	204.92	-1.7	-0.9	122.86	0.1	-0.7	22.56
23	12	846	8.7	3,285	-4.3	-3.1	196.89	2.5	-3.9	122.98	-0.1	0.1	23.91
24	1	984	38.4	3,387	5.1	3.1	193.48	1.0	-1.7	122.39	-0.1	-0.5	22.49
24	2	1,040	33.8	3,291	-3.0	-2.9	192.81	-0.1	-0.3	121.16	-1.2	-1.0	23.13
24	3	978	17.8	3,311	-1.7	0.6	201.88	0.7	4.7	124.56	0.2	2.8	23.92
24	4	1,088	27.7	3,322	-2.5	0.3	204.78	3.0	1.4	123.68	-2.5	-0.7	22.04

## ○三重県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
23	4	295	27.7	1,736	5.2	5.3	281.46	-11.5	-4.1	122.82	0.7	-2.7	29.77
23	5	218	-7.6	1,727	4.6	-0.5	265.38	1.6	-5.7	121.29	-1.6	-1.3	29.06
23	6	279	22.4	1,745	-5.7	1.0	286.79	3.5	8.1	125.38	-1.2	3.4	29.75
23	7	277	10.4	1,678	9.9	-3.8	283.47	-6.4	-1.2	125.02	-0.3	-0.3	31.61
23	8	247	1.2	1,750	11.4	4.2	284.15	0.4	0.2	121.17	0.3	-3.1	30.29
23	9	246	11.8	1,781	-0.5	1.8	271.61	-5.6	-4.4	125.98	-2.9	4.0	29.94
23	10	259	1.2	1,826	11.5	2.5	285.03	2.4	4.9	127.25	5.1	1.0	29.40
23	11	236	7.3	1,734	7.5	-5.0	281.22	2.4	-1.3	125.91	4.2	-1.0	31.24
23	12	294	30.7	1,720	-3.6	-0.8	290.73	7.3	3.4	122.69	-4.3	-2.6	30.95
24	1	282	12.4	1,815	7.5	5.5	279.34	1.9	-3.9	128.55	6.4	4.8	29.84
24	2	330	50.0	1,861	1.9	2.5	267.76	-6.2	-4.1	119.91	-1.6	-6.7	28.42
24	3	297	25.8	1,767	7.1	-5.1	299.70	2.2	11.9	121.23	-4.0	1.1	30.64
24	4	285	-3.4	1,861	7.2	5.3	284.80	1.2	-5.0	130.17	6.0	7.4	30.39

## Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

## 3. 在庫状況(1/2)

## ○中部圏

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	4	10,297	25.4	2,380	0.9	-0.4	281.29	-2.6	-0.7	128.98	-0.4	-0.1	29.02
23	5	10,494	25.3	2,401	2.4	0.9	280.95	-1.7	-0.1	129.35	0.3	0.3	28.94
23	6	10,683	25.3	2,408	2.5	0.3	282.57	-0.7	0.6	129.68	0.6	0.3	29.13
23	7	11,067	28.1	2,396	2.6	-0.5	281.92	-1.5	-0.2	129.55	0.3	-0.1	29.24
23	8	11,339	29.7	2,387	1.9	-0.4	281.11	-1.3	-0.3	129.25	0.6	-0.2	29.36
23	9	11,613	31.8	2,385	1.5	-0.1	281.89	-1.7	0.3	129.35	0.2	0.1	29.44
23	10	11,778	38.5	2,395	0.5	0.4	287.98	2.1	2.2	129.27	-0.5	-0.1	29.32
23	11	12,005	29.4	2,397	2.2	0.1	285.66	0.2	-0.8	129.40	0.3	0.1	29.33
23	12	12,333	30.1	2,390	0.8	-0.3	276.62	-2.9	-3.2	129.09	-0.1	-0.2	29.51
24	1	12,425	27.7	2,386	1.1	-0.2	280.82	-0.6	1.5	128.37	-0.4	-0.6	29.33
24	2	12,779	30.1	2,391	0.2	0.2	276.28	-1.9	-1.6	128.38	-0.4	0.0	29.32
24	3	12,842	28.6	2,379	-0.4	-0.5	282.83	-0.2	2.4	143.21	10.9	11.6	29.37
24	4	13,074	27.0	2,434	2.3	2.3	277.00	-1.5	-2.1	128.24	-0.6	-10.5	29.44

## ○富山県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	4	781	25.4	1,274	-3.9	3.0	331.54	-3.4	-1.2	148.92	-2.8	-0.1	38.83
23	5	804	26.6	1,293	-0.4	1.5	346.94	2.6	4.6	152.40	-0.8	2.3	38.96
23	6	852	29.5	1,286	1.0	-0.5	349.60	2.7	0.8	151.53	-0.8	-0.6	39.22
23	7	894	36.1	1,285	1.3	-0.1	348.99	0.6	-0.2	152.19	-1.1	0.4	39.40
23	8	921	37.5	1,278	-1.3	-0.5	348.18	-0.7	-0.2	151.23	-0.9	-0.6	39.53
23	9	939	35.5	1,254	-2.7	-1.9	344.17	-1.6	-1.2	149.65	-1.8	-1.0	39.63
23	10	938	34.8	1,248	-0.5	-0.5	347.81	-0.6	1.1	149.97	-1.4	0.2	39.96
23	11	983	39.8	1,238	-0.7	-0.8	340.07	-4.7	-2.2	149.16	-2.0	-0.5	40.09
23	12	1,010	35.4	1,249	1.0	0.9	337.42	-4.8	-0.8	148.12	-2.3	-0.7	40.02
24	1	997	30.7	1,268	3.6	1.5	344.08	-0.1	2.0	148.31	-0.5	0.1	40.12
24	2	1,020	32.1	1,263	1.9	-0.4	345.87	1.0	0.5	149.64	0.0	0.9	40.46
24	3	976	26.3	1,303	5.3	3.2	343.61	2.3	-0.7	348.20	133.5	132.7	39.49
24	4	1,096	40.3	1,269	-0.4	-2.6	340.09	2.6	-1.0	146.85	-1.4	-57.8	39.90

## ○石川県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	4	677	34.6	1,759	-1.5	-0.7	250.84	-7.4	-1.9	138.63	-5.1	0.1	34.32
23	5	695	33.4	1,783	-1.2	1.3	250.74	-8.0	-0.0	139.35	-5.2	0.5	34.78
23	6	729	32.8	1,845	2.5	3.5	259.07	-3.6	3.3	140.06	-3.2	0.5	34.90
23	7	780	33.8	1,855	5.8	0.6	260.36	-3.8	0.5	138.42	-3.9	-1.2	34.43
23	8	812	41.0	1,824	2.5	-1.6	266.27	-3.9	2.3	138.28	-2.1	-0.1	34.23
23	9	869	45.8	1,806	1.9	-1.0	269.30	-4.3	1.1	140.29	-1.4	1.5	35.24
23	10	848	35.9	1,812	6.0	0.4	270.52	-2.6	0.5	138.29	-1.2	-1.4	34.87
23	11	857	27.2	1,823	7.3	0.6	267.85	-2.9	-1.0	138.59	-1.6	0.2	34.45
23	12	872	26.7	1,831	6.2	0.4	261.05	-5.9	-2.5	138.34	-2.1	-0.2	34.61
24	1	845	27.1	1,904	9.5	4.0	264.82	-0.1	1.4	137.01	-2.3	-1.0	33.91
24	2	788	22.4	1,986	11.0	4.3	265.46	4.3	0.2	137.27	-0.5	0.2	34.26
24	3	806	17.8	2,010	13.5	1.2	262.69	2.8	-1.0	137.11	-1.0	-0.1	34.11
24	4	771	13.9	2,008	14.2	-0.1	262.80	4.8	0.0	139.94	0.9	2.1	34.14

## ○福井県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	4	385	28.8	1,657	-0.4	1.0	332.07	13.8	2.5	150.13	2.3	1.4	31.72
23	5	426	45.4	1,692	4.4	2.1	328.66	11.5	-1.0	150.94	2.9	0.5	31.87
23	6	435	43.6	1,648	2.3	-2.6	327.88	13.9	-0.2	150.71	3.6	-0.2	32.93
23	7	452	41.3	1,620	3.2	-1.7	337.35	15.0	2.9	154.63	5.8	2.6	34.02
23	8	453	43.4	1,633	5.9	0.8	332.94	10.3	-1.3	154.92	5.0	0.2	33.99
23	9	466	40.8	1,642	2.5	0.6	344.43	9.8	3.5	156.85	5.6	1.3	34.19
23	10	497	45.7	1,663	3.5	1.3	334.19	7.5	-3.0	154.85	3.8	-1.3	33.82
23	11	479	33.1	1,688	1.9	1.5	335.92	8.3	0.5	153.55	1.5	-0.8	33.37
23	12	539	49.3	1,690	4.2	0.2	329.80	8.0	-1.8	150.48	-0.7	-2.0	33.38
24	1	567	44.6	1,666	4.8	-1.5	327.76	3.3	-0.6	149.95	0.0	-0.3	33.49
24	2	557	42.8	1,640	2.0	-1.6	329.13	3.5	0.4	148.53	-1.3	-1.0	33.77
24	3	591	54.3	1,672	1.9	2.0	314.90	-2.8	-4.3	145.74	-1.6	-1.9	32.82
24	4	576	49.6	1,655	-0.1	-1.1	322.13	-3.0	2.3	146.29	-2.6	0.4	32.45



## Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

## 3. 在庫状況(2/2)

## ○岐阜県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
23	4	1,246	26.1	1,620	-1.0	-0.7	326.93	-4.9	-0.6	129.65	0.5	-1.0	33.34
23	5	1,273	20.3	1,638	0.8	1.1	320.17	-6.6	-2.1	130.06	0.9	0.3	33.14
23	6	1,319	23.0	1,620	0.1	-1.1	330.77	-1.4	3.3	131.37	1.2	1.0	33.09
23	7	1,277	16.2	1,588	-1.5	-2.0	330.54	0.1	-0.1	130.10	0.9	-1.0	33.53
23	8	1,327	22.3	1,587	0.5	-0.0	327.64	-1.0	-0.9	129.26	0.6	-0.7	33.71
23	9	1,386	24.2	1,602	1.8	0.9	322.02	-1.6	-1.7	129.64	0.4	0.3	33.23
23	10	1,355	20.4	1,642	4.6	2.5	329.15	0.3	2.2	130.27	-0.4	0.5	32.99
23	11	1,397	18.5	1,625	3.1	-1.1	321.82	2.9	-2.2	131.06	1.7	0.6	33.41
23	12	1,424	19.5	1,610	0.1	-0.9	319.87	1.4	-0.6	130.11	0.7	-0.7	33.60
24	1	1,425	17.0	1,631	2.3	1.3	313.69	-2.5	-1.9	128.96	-0.0	-0.9	33.36
24	2	1,504	21.5	1,613	-1.0	-1.2	316.08	-4.2	0.8	131.23	0.7	1.8	33.59
24	3	1,491	21.7	1,617	-0.8	0.3	326.04	-0.9	3.1	130.88	-0.0	-0.3	33.73
24	4	1,483	19.0	2,124	31.1	31.4	324.99	-0.6	-0.3	130.99	1.0	0.1	34.00

## ○静岡県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
23	4	2,732	21.3	2,236	2.4	-1.8	331.80	-0.7	-1.2	122.39	1.0	-0.3	29.40
23	5	2,743	21.9	2,252	3.6	0.7	335.05	0.5	1.0	122.51	2.3	0.1	29.49
23	6	2,705	16.8	2,276	4.2	1.0	331.94	-0.1	-0.9	122.05	2.3	-0.4	29.73
23	7	2,844	25.1	2,273	2.8	-0.1	327.22	-3.8	-1.4	122.32	1.9	0.2	29.77
23	8	2,881	24.8	2,317	3.9	1.9	327.75	-1.3	0.2	122.89	2.6	0.5	29.82
23	9	2,951	29.1	2,289	0.6	-1.2	330.77	-1.4	0.9	122.67	2.2	-0.2	29.90
23	10	2,979	59.7	2,235	-5.5	-2.4	327.10	-0.3	-1.1	122.34	0.1	-0.3	29.85
23	11	3,061	27.5	2,232	-1.2	-0.1	324.48	-3.6	-0.8	122.30	0.5	-0.0	29.78
23	12	3,111	27.0	2,221	-2.5	-0.5	313.51	-7.4	-3.4	121.81	-0.1	-0.4	30.04
24	1	3,149	24.2	2,212	-2.2	-0.4	314.28	-5.1	0.2	121.53	-0.2	-0.2	30.04
24	2	3,247	27.0	2,234	-1.0	1.0	314.67	-4.7	0.1	121.63	-0.1	0.1	30.21
24	3	3,296	24.6	2,206	-3.1	-1.2	317.70	-5.4	1.0	121.24	-1.2	-0.3	30.20
24	4	3,376	23.6	2,199	-1.7	-0.3	309.22	-6.8	-2.7	120.60	-1.5	-0.5	30.22

## ○愛知県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
23	4	3,375	27.6	3,459	1.5	-0.8	208.20	-1.4	-0.1	126.42	-0.1	0.1	22.60
23	5	3,453	28.4	3,489	2.4	0.9	205.47	-1.4	-1.3	126.24	0.1	-0.1	22.21
23	6	3,505	29.3	3,518	2.6	0.8	206.67	-1.0	0.6	126.83	0.4	0.5	22.08
23	7	3,657	32.2	3,481	2.4	-1.1	207.76	-0.4	0.5	126.02	-0.3	-0.6	22.13
23	8	3,749	32.8	3,426	0.7	-1.6	205.15	-0.6	-1.3	124.95	-0.9	-0.8	22.49
23	9	3,837	36.3	3,433	0.8	0.2	207.02	-1.1	0.9	124.67	-1.4	-0.2	22.49
23	10	3,989	39.0	3,435	-0.6	0.0	226.23	8.5	9.3	124.82	-1.0	0.1	22.54
23	11	4,067	37.3	3,448	0.5	0.4	226.20	8.1	-0.0	125.13	-0.5	0.2	22.49
23	12	4,159	37.3	3,450	-0.8	0.1	210.42	2.1	-7.0	125.56	-0.2	0.3	22.69
24	1	4,184	34.5	3,428	-1.1	-0.6	222.00	7.3	5.5	124.57	-1.4	-0.8	22.33
24	2	4,325	35.8	3,406	-2.5	-0.6	207.17	0.1	-6.7	124.27	-1.4	-0.2	22.12
24	3	4,335	33.7	3,373	-3.2	-1.0	222.33	6.6	7.3	124.76	-1.2	0.4	22.58
24	4	4,431	31.3	3,378	-2.3	0.1	209.08	0.4	-6.0	124.88	-1.2	0.1	22.42

## ○三重県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
23	4	1,101	21.9	1,713	-3.5	1.2	293.63	-7.0	-0.1	125.00	-2.2	0.6	30.60
23	5	1,100	18.3	1,716	-1.8	0.2	289.99	-3.1	-1.2	123.76	-2.1	-1.0	30.39
23	6	1,138	24.2	1,708	-4.0	-0.5	290.72	-2.5	0.2	123.58	-3.1	-0.1	30.81
23	7	1,163	23.3	1,693	-1.3	-0.9	292.31	-2.2	0.5	124.64	-1.8	0.9	31.25
23	8	1,196	24.3	1,709	1.4	1.0	294.08	-2.6	0.6	125.23	-0.5	0.5	30.97
23	9	1,165	19.2	1,750	2.0	2.4	291.05	-3.0	-1.0	125.80	-0.6	0.5	30.90
23	10	1,172	19.3	1,779	4.7	1.7	296.25	-1.7	1.8	126.90	1.2	0.9	30.99
23	11	1,161	16.4	1,779	4.5	0.0	294.47	-2.2	-0.6	127.58	3.0	0.5	31.18
23	12	1,218	20.4	1,768	3.3	-0.6	295.06	-2.1	0.2	126.73	1.9	-0.7	31.15
24	1	1,258	20.4	1,745	1.2	-1.3	294.89	-0.8	-0.1	126.09	1.4	-0.5	31.39
24	2	1,338	29.3	1,779	3.2	2.0	293.06	0.2	-0.6	125.07	0.5	-0.8	30.82
24	3	1,347	29.9	1,759	3.9	-1.1	298.31	1.5	1.8	124.05	-0.1	-0.8	31.28
24	4	1,341	21.8	1,786	4.3	1.5	304.40	3.7	2.0	125.81	0.6	1.4	31.60



## Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

## 1. 成約登録状況(1/2)

## ○中部圏

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	264	9.1	2,968	-5.3	0.8	152.86	3.9	-1.5	102.33	-1.9	-0.5
23	5	341	26.3	3,232	6.2	8.9	147.10	-2.7	-3.8	103.82	0.7	1.5
23	6	344	45.8	2,977	-2.9	-7.9	152.80	1.1	3.9	102.22	-2.0	-1.5
23	7	337	54.6	3,029	-2.6	1.8	150.36	3.0	-1.6	102.82	-1.1	0.6
23	8	303	35.9	3,028	-2.4	-0.0	148.47	1.0	-1.3	101.67	-3.2	-1.1
23	9	333	52.1	2,943	-3.6	-2.8	148.21	0.4	-0.2	102.30	-1.9	0.6
23	10	326	19.4	2,986	-2.4	1.5	150.27	-5.9	1.4	103.28	0.3	1.0
23	11	293	22.1	3,053	-0.7	2.2	148.93	1.0	-0.9	103.74	-0.2	0.4
23	12	266	23.1	2,841	-7.0	-6.9	152.33	2.8	2.3	101.48	-1.1	-2.2
24	1	255	4.1	2,908	-0.4	2.4	153.02	-2.7	0.5	100.95	-2.0	-0.5
24	2	382	2.4	2,939	-1.4	1.1	159.97	4.2	4.5	101.41	-0.7	0.4
24	3	372	8.1	3,057	3.8	4.0	151.81	-2.2	-5.1	103.13	0.3	1.7
24	4	279	5.7	2,905	-2.1	-5.0	152.65	-0.1	0.6	100.90	-1.4	-2.2

## ○富山県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	25	127.3	2,353	-0.5	1.7	177.13	3.3	-8.6	105.99	4.2	4.4
23	5	16	-33.3	2,528	18.9	7.4	207.11	10.2	16.9	106.40	8.2	0.4
23	6	9	-50.0	2,343	-3.1	-7.3	196.68	17.0	-5.0	103.09	-1.7	-3.1
23	7	19	90.0	2,411	9.1	2.9	181.53	8.2	-7.7	103.43	3.6	0.3
23	8	12	0.0	2,252	-5.6	-6.6	204.79	7.4	12.8	99.67	-5.1	-3.6
23	9	13	18.2	2,251	-5.4	-0.0	185.37	10.0	-9.5	104.55	-3.5	4.9
23	10	10	-50.0	2,461	6.0	9.3	188.50	4.8	1.7	105.25	4.2	0.7
23	11	10	-9.1	2,497	-0.0	1.5	178.56	9.3	-5.3	104.56	-0.2	-0.7
23	12	14	40.0	2,361	-3.2	-5.5	180.64	-5.3	1.2	102.82	-2.6	-1.7
24	1	4	-73.3	2,275	-7.9	-3.6	189.35	1.9	4.8	101.74	0.1	-1.0
24	2	19	46.2	2,299	5.2	1.1	183.37	-13.3	-3.2	101.11	2.9	-0.6
24	3	9	-10.0	2,244	-3.0	-2.4	189.27	-2.3	3.2	101.15	-0.3	0.0
24	4	16	-36.0	2,514	6.8	12.0	193.30	9.1	2.1	102.84	-3.0	1.7

## ○石川県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	19	18.8	2,854	9.2	-5.1	153.78	-3.3	-5.9	104.84	2.6	-3.8
23	5	26	18.2	2,701	10.5	-5.4	146.40	-8.9	-4.8	104.86	-1.8	0.0
23	6	23	53.3	2,609	-1.7	-3.4	151.66	-6.2	3.6	103.77	-4.9	-1.0
23	7	22	22.2	2,671	2.1	2.4	141.67	-9.3	-6.6	102.61	-3.9	-1.1
23	8	20	66.7	2,590	8.1	-3.0	151.37	-4.0	6.8	105.90	2.0	3.2
23	9	14	-6.7	2,574	8.2	-0.6	149.69	-7.3	-1.1	100.88	-2.8	-4.7
23	10	28	100.0	2,955	20.7	14.8	164.53	-60.9	9.9	107.39	4.5	6.5
23	11	28	-6.7	2,903	22.3	-1.8	147.39	-2.5	-10.4	104.49	0.3	-2.7
23	12	27	50.0	2,749	16.4	-5.3	144.58	-9.6	-1.9	102.43	0.7	-2.0
24	1	26	85.7	2,553	-2.5	-7.1	159.61	5.8	10.4	100.77	-4.3	-1.6
24	2	25	66.7	2,899	3.8	13.6	152.86	-2.1	-4.2	104.55	-5.4	3.8
24	3	30	30.4	2,759	-8.2	-4.8	148.84	-8.9	-2.6	103.12	-5.4	-1.4
24	4	29	52.6	2,755	-3.5	-0.2	140.93	-8.4	-5.3	102.23	-2.5	-0.9

## ○福井県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	16	-23.8	2,228	-3.1	-4.9	175.55	3.5	7.2	101.91	-3.4	-2.7
23	5	21	75.0	2,528	16.6	13.5	162.98	-5.1	-7.2	105.71	0.2	3.7
23	6	16	0.0	2,196	-3.6	-13.2	160.10	-6.4	-1.8	101.31	0.6	-4.2
23	7	16	14.3	2,079	-5.7	-5.3	181.95	5.4	13.6	102.74	0.7	1.4
23	8	16	60.0	2,172	-2.6	4.5	167.81	4.1	-7.8	104.08	3.0	1.3
23	9	18	80.0	2,113	-0.5	-2.7	157.83	-7.8	-5.9	103.71	1.0	-0.4
23	10	14	75.0	2,284	-3.8	8.1	153.74	-2.0	-2.6	100.29	0.8	-3.3
23	11	5	-54.5	2,098	-5.2	-8.2	170.39	8.1	10.8	101.92	1.9	1.6
23	12	14	75.0	2,301	5.0	9.7	155.07	-8.1	-9.0	101.00	1.5	-0.9
24	1	8	-11.1	2,460	0.9	6.9	171.09	3.3	10.3	104.14	2.8	3.1
24	2	15	0.0	2,271	8.5	-7.7	154.38	-15.9	-9.8	98.91	-3.0	-5.0
24	3	13	-27.8	2,135	-8.9	-6.0	158.75	-3.1	2.8	101.79	-2.8	2.9
24	4	14	-12.5	2,127	-4.5	-0.4	154.07	-12.2	-2.9	100.64	-1.2	-1.1

## Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

## 1. 成約登録状況(2/2)

## ○岐阜県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	19	72.7	2,237	1.5	9.1	189.60	-6.0	1.4	101.75	0.5	2.0
23	5	26	116.7	2,428	9.0	8.6	170.89	-7.5	-9.9	101.28	3.4	-0.5
23	6	34	277.8	2,161	-9.5	-11.0	179.88	-10.1	5.3	99.29	-4.7	-2.0
23	7	31	63.2	2,283	1.3	5.7	198.05	17.4	10.1	102.97	1.7	3.7
23	8	21	31.3	2,460	17.9	7.7	174.44	-5.0	-11.9	104.47	1.8	1.5
23	9	31	158.3	2,174	-1.5	-11.6	188.12	-4.5	7.8	98.68	-5.3	-5.5
23	10	46	253.8	2,161	-9.3	-0.6	172.74	-11.8	-8.2	103.23	-0.6	4.6
23	11	33	83.3	2,097	0.8	-3.0	191.31	5.8	10.8	101.73	1.2	-1.5
23	12	30	328.6	2,214	13.7	5.6	200.93	18.4	5.0	101.74	4.4	0.0
24	1	26	-27.8	2,118	-2.5	-4.3	181.84	-6.4	-9.5	101.27	-1.2	-0.5
24	2	40	-4.8	2,281	11.1	7.7	196.98	-3.7	8.3	103.46	3.1	2.2
24	3	32	-23.8	2,214	8.0	-2.9	180.40	-3.5	-8.4	102.19	2.5	-1.2
24	4	18	-5.3	2,299	2.8	3.8	207.23	9.3	14.9	99.17	-2.5	-3.0

## ○静岡県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	41	115.8	2,788	3.0	8.7	172.95	0.9	2.4	98.89	-0.6	-5.4
23	5	32	28.0	2,963	13.6	6.3	176.42	-0.6	2.0	100.72	-1.3	1.8
23	6	57	103.6	2,680	3.4	-9.5	171.04	-1.7	-3.0	98.95	-0.2	-1.8
23	7	38	72.7	2,952	-3.2	10.1	157.80	3.6	-7.7	100.47	0.9	1.5
23	8	46	109.1	2,722	-2.5	-7.8	162.60	-7.4	3.0	98.20	0.4	-2.3
23	9	40	60.0	2,997	12.8	10.1	164.97	2.0	1.5	99.64	-0.7	1.5
23	10	34	-12.8	2,688	-5.1	-10.3	161.77	3.4	-1.9	100.64	0.3	1.0
23	11	41	57.7	2,652	-9.5	-1.3	170.96	15.7	5.7	99.30	-0.3	-1.3
23	12	35	-16.7	2,686	0.7	1.3	159.83	1.9	-6.5	100.10	2.3	0.8
24	1	42	40.0	2,840	3.8	5.7	156.85	-2.7	-1.9	98.52	3.3	-1.6
24	2	60	36.4	3,101	15.4	9.2	190.65	20.0	21.5	100.14	0.4	1.6
24	3	60	25.0	2,940	14.6	-5.2	166.25	-1.5	-12.8	101.73	-2.7	1.6
24	4	53	29.3	2,915	4.5	-0.8	152.30	-11.9	-8.4	101.53	2.7	-0.2

## ○愛知県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	139	-14.2	3,323	-4.2	0.5	134.94	0.4	-4.3	102.72	-2.5	0.7
23	5	217	27.6	3,553	3.5	6.9	133.98	0.1	-0.7	104.10	0.5	1.3
23	6	200	43.9	3,335	-3.5	-6.1	139.85	3.9	4.4	103.29	-1.4	-0.8
23	7	205	56.5	3,333	-4.6	-0.0	135.72	1.8	-3.0	103.04	-2.0	-0.2
23	8	188	28.8	3,335	-3.5	0.1	136.57	3.5	0.6	101.68	-4.6	-1.3
23	9	209	49.3	3,187	-6.5	-4.4	135.47	0.9	-0.8	102.74	-2.3	1.0
23	10	183	4.6	3,345	0.3	5.0	135.63	0.9	0.1	102.84	-0.9	0.1
23	11	169	22.5	3,434	-2.2	2.6	132.67	-4.3	-2.2	104.87	-0.5	2.0
23	12	140	9.4	3,138	-8.8	-8.6	137.85	0.5	3.9	101.06	-3.2	-3.6
24	1	141	0.0	3,188	-2.2	1.6	141.76	-1.7	2.8	101.10	-3.5	0.0
24	2	217	-9.6	3,132	-5.5	-1.7	142.65	3.3	0.6	101.08	-1.4	-0.0
24	3	216	10.8	3,361	1.6	7.3	139.74	-0.9	-2.0	103.81	1.8	2.7
24	4	142	2.2	3,127	-5.9	-7.0	142.76	5.8	2.2	99.88	-2.8	-3.8

## ○三重県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	5	150.0	3,258	25.6	6.5	149.29	-19.6	-8.1	95.13	-9.9	-13.6
23	5	3	-40.0	3,143	-0.9	-3.5	152.52	-40.6	2.2	103.17	-2.9	8.5
23	6	5	-54.5	2,910	9.9	-7.4	181.56	-5.0	19.0	110.58	2.6	7.2
23	7	6	50.0	2,800	7.4	-3.8	206.15	-6.9	13.5	108.49	0.9	-1.9
23	8	0	-100.0									
23	9	8	33.3	2,908	11.7		157.80	-16.1		113.92	19.9	
23	10	11	175.0	2,843	7.9	-2.2	188.84	9.2	19.7	110.40	1.1	-3.1
23	11	7	16.7	2,819	-1.5	-0.8	161.34	-12.8	-14.6	109.19	3.4	-1.1
23	12	6	100.0	2,759	-10.3	-2.1	165.82	-8.9	2.8	111.58	2.2	2.2
24	1	8		2,839		2.9	180.06		8.6	107.12		-4.0
24	2	6	50.0	2,623	-6.5	-7.6	202.20	13.3	12.3	106.12	-2.5	-0.9
24	3	12	50.0	2,773	-9.4	5.7	192.43	18.5	-4.8	103.42	-6.1	-2.5
24	4	7	40.0	2,943	-9.7	6.1	168.32	12.7	-12.5	111.79	17.5	8.1

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

2. 新規登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	1,357	-6.3	3,241	-0.7	2.6	152.06	0.1	-3.3	101.96	-0.9	0.6
23	5	1,532	31.3	3,358	2.4	3.6	148.38	-1.2	-2.4	102.29	-1.0	0.3
23	6	1,232	-10.8	3,328	2.4	-0.9	149.19	-2.7	0.5	102.25	-0.9	-0.0
23	7	1,182	-17.1	3,313	0.9	-0.5	145.83	-2.8	-2.3	100.97	-2.1	-1.3
23	8	1,167	-12.3	3,290	-1.8	-0.7	150.72	1.0	3.4	101.13	-3.1	0.2
23	9	1,833	14.1	3,404	5.4	3.5	152.22	-2.6	1.0	103.45	0.5	2.3
23	10	1,591	-16.3	3,430	7.7	0.8	147.46	-5.0	-3.1	101.36	-0.8	-2.0
23	11	1,318	-30.7	3,254	0.0	-5.1	156.37	3.2	6.0	102.06	0.1	0.7
23	12	1,513	6.5	3,338	1.1	2.6	152.76	1.7	-2.3	102.24	-0.2	0.2
24	1	1,388	-25.8	3,453	7.4	3.4	150.33	-2.9	-1.6	102.84	0.1	0.6
24	2	1,120	-21.7	3,263	-3.0	-5.5	153.62	1.5	2.2	101.09	-0.9	-1.7
24	3	1,524	-27.3	3,311	4.8	1.5	155.20	-1.3	1.0	102.39	1.0	1.3
24	4	1,449	6.8	3,356	3.5	1.4	146.13	-3.9	-5.8	101.84	-0.1	-0.5

○富山県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	41	32.3	2,706	10.8	1.2	180.36	-2.5	-8.3	104.80	2.3	2.3
23	5	59	9.3	2,583	2.3	-4.5	182.79	-3.6	1.4	103.71	3.2	-1.0
23	6	31	-29.5	2,745	6.9	6.3	177.49	-2.0	-2.9	104.72	-1.3	1.0
23	7	45	32.4	2,742	11.4	-0.1	189.42	3.7	6.7	104.89	3.1	0.2
23	8	28	-49.1	2,650	3.2	-3.4	189.28	7.5	-0.1	106.88	3.7	1.9
23	9	37	-26.0	2,942	10.5	11.0	176.93	-6.9	-6.5	105.13	-2.0	-1.6
23	10	74	72.1	2,761	5.3	-6.2	191.20	-3.2	8.1	106.61	4.3	1.4
23	11	41	-8.9	2,830	11.5	2.5	186.10	1.5	-2.7	106.35	1.8	-0.2
23	12	40	8.1	2,661	0.1	-6.0	200.11	17.3	7.5	103.17	-0.9	-3.0
24	1	46	-11.5	2,744	-0.7	3.1	202.17	1.7	1.0	108.62	7.3	5.3
24	2	44	-6.4	2,725	5.6	-0.7	185.95	3.8	-8.0	103.69	0.8	-4.5
24	3	30	-36.2	2,700	1.0	-0.9	200.64	2.0	7.9	103.73	1.2	0.0
24	4	48	17.1	2,828	4.5	4.7	178.23	-1.2	-11.2	101.75	-2.9	-1.9

○石川県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	67	116.1	2,951	14.6	-5.1	145.02	-12.6	4.6	102.61	-2.7	1.0
23	5	43	95.5	3,010	5.5	2.0	133.86	-8.1	-7.7	100.39	-1.6	-2.2
23	6	64	64.1	3,020	9.1	0.4	142.48	-12.1	6.4	104.12	-1.0	3.7
23	7	64	60.0	3,028	8.3	0.3	142.77	-6.7	0.2	103.12	-1.4	-1.0
23	8	72	18.0	3,056	2.8	0.9	142.23	-5.2	-0.4	104.53	0.2	1.4
23	9	66	26.9	3,142	5.9	2.8	148.49	-36.5	4.4	103.93	-2.8	-0.6
23	10	81	62.0	3,101	19.7	-1.3	137.65	-10.0	-7.3	104.08	-0.1	0.1
23	11	48	-28.4	2,973	-1.1	-4.1	138.88	-4.3	0.9	104.23	-2.1	0.1
23	12	42	0.0	2,949	-1.2	-0.8	134.64	-6.3	-3.0	103.46	-3.2	-0.7
24	1	54	-11.5	3,057	8.4	3.7	147.59	-33.5	9.6	107.55	6.0	4.0
24	2	24	-20.0	3,138	3.2	2.6	131.11	-14.1	-11.2	101.98	0.1	-5.2
24	3	70	-24.7	2,895	-6.9	-7.7	144.70	4.3	10.4	102.50	0.9	0.5
24	4	70	4.5	2,974	0.8	2.7	148.50	2.4	2.6	101.28	-1.3	-1.2

○福井県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	14	-57.6	2,556	-3.3	-3.6	158.04	-17.3	6.2	99.20	-12.0	-2.7
23	5	40	11.1	2,720	3.2	6.4	152.18	-13.6	-3.7	104.83	-1.1	5.7
23	6	28	47.4	2,599	3.9	-4.5	162.88	1.4	7.0	106.39	1.5	1.5
23	7	8	-63.6	2,486	-5.3	-4.3	179.84	7.5	10.4	95.49	-9.1	-10.2
23	8	19	-47.2	2,578	0.8	3.7	174.83	3.5	-2.8	105.25	2.1	10.2
23	9	19	-45.7	2,749	2.3	6.6	163.26	-5.9	-6.6	109.64	2.1	4.2
23	10	20	-59.2	2,708	7.6	-1.5	145.47	-20.3	-10.9	102.22	-3.4	-6.8
23	11	14	-48.1	2,573	-7.9	-5.0	184.93	6.6	27.1	103.73	0.4	1.5
23	12	19	-24.0	2,392	-8.9	-7.0	149.37	-11.4	-19.2	101.15	-1.3	-2.5
24	1	20	-28.6	2,939	13.1	22.8	168.67	8.7	12.9	103.29	2.6	2.1
24	2	19	18.8	2,810	11.2	-4.4	163.92	-5.0	-2.8	110.25	5.4	6.7
24	3	13	-48.0	2,674	0.9	-4.8	161.04	8.2	-1.8	98.24	-3.6	-10.9
24	4	28	100.0	2,626	2.7	-1.8	179.66	13.7	11.6	105.18	6.0	7.1

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート  
2. 新規登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	73	-31.8	2,546	-2.9	-3.4	205.80	4.3	5.2	102.50	-3.1	-1.6
23	5	88	54.4	2,517	-5.3	-1.1	197.24	1.1	-4.2	102.70	-4.4	0.2
23	6	83	-28.4	2,628	-2.7	4.4	190.96	3.0	-3.2	105.58	-1.7	2.8
23	7	70	-14.6	2,579	0.0	-1.9	192.04	-6.9	0.6	103.28	-1.6	-2.2
23	8	90	8.4	2,637	-3.0	2.3	186.74	-3.6	-2.8	102.36	-5.1	-0.9
23	9	198	39.4	2,779	10.4	5.4	189.26	-2.3	1.4	109.32	3.3	6.8
23	10	84	-47.2	2,558	1.8	-8.0	188.59	-9.5	-0.4	103.48	0.7	-5.3
23	11	119	0.8	2,562	-0.6	0.2	194.60	-0.6	3.2	104.30	1.3	0.8
23	12	83	-46.1	2,808	12.5	9.6	211.20	8.8	8.5	107.12	1.6	2.7
24	1	58	-66.9	2,614	3.5	-6.9	198.31	-0.1	-6.1	106.62	1.2	-0.5
24	2	53	-29.3	2,390	-8.5	-8.6	186.15	2.3	-6.1	102.28	-1.9	-4.1
24	3	139	-21.0	2,725	3.4	14.0	200.88	2.7	7.9	104.89	0.7	2.5
24	4	72	-1.4	2,581	1.4	-5.3	195.58	-5.0	-2.6	102.21	-0.3	-2.6

○静岡県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	304	5.9	2,953	-1.1	-0.1	162.82	-1.8	-7.0	100.49	-0.5	-0.2
23	5	318	122.4	3,027	0.7	2.5	170.86	3.4	4.9	101.29	-0.7	0.8
23	6	234	-24.3	3,021	3.1	-0.2	172.91	-0.7	1.2	101.56	-0.4	0.3
23	7	256	-7.9	3,043	1.1	0.7	155.64	-7.1	-10.0	100.76	-0.2	-0.8
23	8	202	1.0	3,094	1.5	1.7	158.94	-1.5	2.1	100.85	-1.8	0.1
23	9	243	-21.4	3,200	6.2	3.4	182.94	14.3	15.1	102.89	0.5	2.0
23	10	241	-43.2	3,215	7.0	0.5	181.75	8.6	-0.7	102.73	1.3	-0.2
23	11	235	-49.0	2,977	-3.2	-7.4	166.48	6.2	-8.4	99.62	-3.2	-3.0
23	12	249	-4.6	3,096	-1.2	4.0	172.91	5.3	3.9	101.30	-2.5	1.7
24	1	229	-9.5	3,114	-1.9	0.6	178.99	17.0	3.5	100.56	-0.8	-0.7
24	2	215	-27.1	2,967	-3.4	-4.7	168.14	0.3	-6.1	100.25	-1.8	-0.3
24	3	251	-33.6	3,095	4.7	4.3	170.51	-2.6	1.4	100.84	0.1	0.6
24	4	189	-37.8	3,140	6.3	1.5	171.88	5.6	0.8	102.09	1.6	1.2

○愛知県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	781	-16.0	3,505	-0.4	2.5	138.92	0.3	-2.8	101.82	-0.9	0.7
23	5	907	13.7	3,711	5.5	5.9	132.01	-3.1	-5.0	102.64	-0.4	0.8
23	6	744	-5.1	3,622	0.7	-2.4	133.61	-0.8	1.2	101.78	-1.1	-0.8
23	7	694	-25.2	3,593	1.9	-0.8	132.38	-3.1	-0.9	100.18	-3.3	-1.6
23	8	707	-12.7	3,533	-2.7	-1.7	140.15	3.8	5.9	100.44	-2.7	0.3
23	9	1,166	21.5	3,645	3.9	3.2	135.99	-3.2	-3.0	102.24	0.3	1.8
23	10	1,010	-2.6	3,698	4.4	1.5	130.71	-3.5	-3.9	100.26	-2.0	-1.9
23	11	798	-29.0	3,528	1.3	-4.6	143.87	1.7	10.1	101.85	0.8	1.6
23	12	1,022	21.5	3,544	-1.8	0.5	140.11	4.3	-2.6	102.08	1.1	0.2
24	1	908	-22.3	3,724	7.4	5.1	134.80	-3.4	-3.8	102.78	0.2	0.7
24	2	710	-22.3	3,503	-3.2	-5.9	142.95	2.0	6.0	100.60	-1.0	-2.1
24	3	956	-20.3	3,549	3.8	1.3	141.36	-1.1	-1.1	102.70	1.6	2.1
24	4	983	25.9	3,559	1.5	0.3	132.34	-4.7	-6.4	101.63	-0.2	-1.0

○三重県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	77	165.5	3,032	21.2	17.6	181.87	-0.4	1.2	107.11	7.9	5.8
23	5	77	35.1	2,644	3.7	-12.8	172.28	-18.0	-5.3	100.54	-6.1	-6.1
23	6	48	-31.4	2,680	3.6	1.4	185.45	-3.9	7.6	100.78	-1.1	0.2
23	7	45	9.8	2,791	8.1	4.1	180.26	-1.7	-2.8	104.90	1.1	4.1
23	8	49	-43.0	2,772	-11.0	-0.7	184.27	-1.5	2.2	100.06	-14.5	-4.6
23	9	104	79.3	2,821	8.7	1.8	183.35	-7.3	-0.5	105.05	0.2	5.0
23	10	81	-41.7	2,754	11.2	-2.4	182.05	-1.0	-0.7	101.07	0.0	-3.8
23	11	63	5.0	2,774	2.6	0.7	192.42	4.5	5.7	104.71	2.6	3.6
23	12	58	-3.3	2,559	-4.7	-7.7	187.01	3.4	-2.8	100.96	-2.9	-3.6
24	1	73	-45.5	2,681	7.8	4.7	179.78	-3.4	-3.9	100.50	-3.7	-0.5
24	2	55	3.8	2,804	0.7	4.6	183.69	2.2	2.2	103.91	0.7	3.4
24	3	65	-63.1	2,764	7.2	-1.4	191.20	6.4	4.1	98.59	-2.6	-5.1
24	4	59	-23.4	2,842	-6.3	2.8	188.27	3.5	-1.5	103.22	-3.6	4.7

## Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

## 3. 在庫状況(1/2)

## ○中部圏

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	6,541	27.3	3,266	4.5	-0.3	152.67	-2.3	-0.6	103.02	-15.4	-0.1
23	5	6,512	27.1	3,276	4.5	0.3	151.76	-2.6	-0.6	103.05	-0.7	0.0
23	6	6,238	18.7	3,271	4.1	-0.1	151.18	-3.2	-0.4	103.02	-0.7	-0.0
23	7	6,075	11.8	3,261	3.8	-0.3	150.79	-3.4	-0.3	102.69	-0.9	-0.3
23	8	6,000	7.3	3,248	2.4	-0.4	150.90	-3.0	0.1	102.47	-1.3	-0.2
23	9	6,398	17.4	3,259	1.8	0.4	152.25	-2.0	0.9	102.76	-1.1	0.3
23	10	6,502	10.6	3,267	2.3	0.2	152.27	-1.9	0.0	102.78	-0.7	0.0
23	11	6,382	4.0	3,238	1.2	-0.9	153.77	-0.6	1.0	102.80	-0.4	0.0
23	12	6,351	-1.1	3,219	0.3	-0.6	153.87	-1.3	0.1	102.46	-0.6	-0.3
24	1	6,300	-1.3	3,226	0.5	0.2	153.77	-0.1	-0.1	102.49	-0.8	0.0
24	2	5,885	-5.9	3,222	-0.5	-0.1	152.04	-1.2	-1.1	102.35	-0.7	-0.1
24	3	5,909	-8.1	3,245	-0.9	0.7	153.92	0.2	1.2	102.58	-0.5	0.2
24	4	5,716	-12.6	3,250	-0.5	0.2	153.23	0.4	-0.4	102.47	-0.5	-0.1

## ○富山県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	217	-11.1	2,714	10.7	1.5	189.75	6.2	0.6	104.48	2.1	0.0
23	5	231	-0.4	2,654	5.2	-2.2	187.25	4.0	-1.3	103.80	1.1	-0.7
23	6	225	4.2	2,656	5.4	0.1	185.51	1.0	-0.9	104.05	0.8	0.2
23	7	228	6.5	2,654	5.3	-0.1	185.88	-0.2	0.2	103.87	0.6	-0.2
23	8	217	-3.6	2,669	5.3	0.6	184.10	0.5	-1.0	104.99	1.6	1.1
23	9	224	-4.3	2,733	7.6	2.4	183.74	-1.8	-0.2	105.35	1.2	0.3
23	10	259	25.7	2,730	5.7	-0.1	185.75	-2.9	1.1	105.74	1.6	0.4
23	11	266	20.9	2,718	6.0	-0.4	186.96	-2.0	0.7	105.83	1.7	0.1
23	12	257	11.7	2,742	6.1	0.9	188.04	0.2	0.6	106.03	1.8	0.2
24	1	274	21.8	2,721	4.3	-0.8	190.83	1.1	1.5	105.99	1.8	-0.0
24	2	265	13.2	2,745	5.0	0.9	191.06	3.0	0.1	106.26	1.7	0.3
24	3	254	8.5	2,760	3.2	0.5	192.17	1.9	0.6	106.36	1.8	0.1
24	4	251	15.7	2,777	2.3	0.6	189.37	-0.2	-1.5	105.86	1.3	-0.5

## ○石川県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	287	77.2	2,954	12.0	-0.5	159.31	-0.8	-0.6	103.64	-1.8	0.2
23	5	280	83.0	2,978	10.3	0.8	158.50	-0.1	-0.5	103.11	-1.6	-0.5
23	6	260	58.5	2,968	10.2	-0.4	159.90	0.9	0.9	103.84	-0.6	0.7
23	7	272	63.9	2,980	10.3	0.4	161.06	2.7	0.7	104.01	0.1	0.2
23	8	297	46.3	3,015	10.0	1.2	159.29	2.6	-1.1	104.07	0.1	0.1
23	9	325	39.5	3,050	10.3	1.1	159.06	-7.9	-0.1	104.28	-0.3	0.2
23	10	323	31.8	3,050	13.0	0.0	143.50	-8.0	-9.8	103.91	-0.5	-0.4
23	11	313	26.2	3,044	8.6	-0.2	142.47	-7.7	-0.7	103.79	-1.2	-0.1
23	12	309	21.7	3,043	6.8	-0.0	141.93	-6.7	-0.4	103.79	-1.7	0.0
24	1	296	13.4	3,061	5.8	0.6	143.20	-14.2	0.9	104.70	-0.1	0.9
24	2	257	9.8	3,057	4.4	-0.1	140.86	-16.1	-1.6	104.33	-0.1	-0.4
24	3	277	-1.8	3,024	1.9	-1.1	142.15	-11.3	0.9	104.24	0.8	-0.1
24	4	276	-3.8	3,007	1.8	-0.6	143.77	-9.8	1.1	102.96	-0.7	-1.2

## ○福井県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	147	17.6	2,572	4.4	0.0	165.80	-5.0	-1.2	104.28	-1.3	-0.3
23	5	155	10.7	2,578	3.8	0.2	161.54	-7.2	-2.6	104.58	-1.0	0.3
23	6	160	41.6	2,571	2.7	-0.3	162.32	-7.9	0.5	105.21	-0.7	0.6
23	7	144	42.6	2,536	1.8	-1.4	158.94	-9.8	-2.1	104.38	-0.9	-0.8
23	8	128	13.3	2,525	0.4	-0.5	161.09	-8.5	1.4	103.55	-1.7	-0.8
23	9	117	-9.3	2,565	-0.5	1.6	162.43	-7.9	0.8	104.19	-1.9	0.6
23	10	110	-24.7	2,584	2.2	0.7	160.65	-8.8	-1.1	104.21	-1.1	0.0
23	11	113	-19.9	2,578	1.2	-0.2	164.79	-6.6	2.6	104.90	0.1	0.7
23	12	107	-27.2	2,526	-0.7	-2.0	164.48	-7.0	-0.2	103.45	-0.8	-1.4
24	1	110	-29.0	2,545	1.7	0.8	165.69	-4.8	0.7	102.88	-1.0	-0.6
24	2	99	-34.4	2,552	0.5	0.3	168.77	-2.4	1.9	105.04	-0.2	2.1
24	3	96	-36.8	2,594	0.9	1.6	168.54	0.5	-0.1	104.80	0.2	-0.2
24	4	83	-43.5	2,581	0.4	-0.5	174.14	5.0	3.3	105.59	1.3	0.8



Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

3. 在庫状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	554	11.2	2,647	5.2	-0.9	195.06	-0.9	-0.3	106.29	0.6	-0.6
23	5	515	8.2	2,623	3.7	-0.9	195.62	0.1	0.3	106.09	-0.3	-0.2
23	6	492	-1.4	2,621	3.0	-0.1	193.82	1.2	-0.9	106.10	-0.3	0.0
23	7	461	-7.4	2,615	2.9	-0.2	192.09	-0.5	-0.9	105.81	-0.7	-0.3
23	8	455	-7.5	2,585	0.6	-1.1	192.53	-0.4	0.2	104.91	-1.9	-0.8
23	9	548	9.2	2,604	1.3	0.7	191.83	-0.4	-0.4	106.07	-1.0	1.1
23	10	513	-7.6	2,605	1.7	0.1	189.48	-4.6	-1.2	105.41	-0.9	-0.6
23	11	527	-2.8	2,591	1.1	-0.6	190.27	-3.4	0.4	105.11	-0.7	-0.3
23	12	524	-8.4	2,605	1.9	0.5	193.13	-1.7	1.5	105.47	-0.7	0.3
24	1	503	-12.1	2,594	1.3	-0.4	194.96	-1.4	0.9	105.71	-1.0	0.2
24	2	416	-19.8	2,526	-2.3	-2.6	192.47	-1.8	-1.3	104.44	-1.8	-1.2
24	3	451	-17.1	2,620	-1.9	3.7	197.64	1.1	2.7	105.21	-1.6	0.7
24	4	397	-28.3	2,591	-2.1	-1.1	197.18	1.1	-0.2	104.86	-1.3	-0.3

○静岡県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	1,023	3.2	3,022	2.0	-1.3	165.60	1.1	-0.6	101.31	-1.5	-0.3
23	5	1,037	8.1	3,065	3.4	1.4	164.93	1.3	-0.4	101.58	-1.2	0.3
23	6	970	-8.0	3,061	3.2	-0.1	167.69	1.1	1.7	101.76	-1.0	0.2
23	7	987	-8.3	3,061	2.9	-0.0	165.97	0.2	-1.0	101.57	-0.7	-0.2
23	8	986	-7.5	3,069	2.8	0.3	163.78	-0.9	-1.3	101.49	-1.0	-0.1
23	9	1,009	4.8	3,094	2.8	0.8	167.04	3.2	2.0	101.95	-0.8	0.5
23	10	1,012	-0.9	3,111	3.3	0.6	173.76	6.3	4.0	102.20	-0.4	0.2
23	11	969	-13.8	3,084	2.5	-0.9	175.01	8.6	0.7	101.99	-0.4	-0.2
23	12	1,005	-11.8	3,055	1.2	-0.9	169.98	4.0	-2.9	101.59	-0.9	-0.4
24	1	948	-9.5	3,072	2.0	0.6	170.95	4.7	0.6	101.44	-0.9	-0.1
24	2	908	-11.2	3,012	0.3	-1.9	164.33	-0.4	-3.9	101.14	-1.0	-0.3
24	3	917	-6.4	3,049	-0.4	1.2	166.91	0.2	1.6	101.24	-0.4	0.1
24	4	864	-15.5	3,088	2.2	1.3	167.08	0.9	0.1	101.50	0.2	0.2

○愛知県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	3,881	35.4	3,556	3.2	-0.4	136.97	-2.7	-0.6	102.55	-24.5	0.0
23	5	3,862	33.2	3,564	3.5	0.2	136.18	-3.2	-0.6	102.71	-0.7	0.2
23	6	3,720	27.3	3,558	2.8	-0.2	134.93	-3.6	-0.9	102.53	-0.9	-0.2
23	7	3,591	16.5	3,540	2.9	-0.5	134.85	-3.9	-0.1	102.10	-1.3	-0.4
23	8	3,530	11.3	3,518	1.4	-0.6	135.68	-3.1	0.6	101.85	-1.4	-0.2
23	9	3,759	19.2	3,526	0.9	0.2	136.39	-2.6	0.5	101.92	-1.1	0.1
23	10	3,850	14.4	3,531	0.7	0.2	136.53	-1.6	0.1	102.07	-0.8	0.1
23	11	3,764	7.2	3,504	-0.2	-0.8	137.97	-1.0	1.1	102.17	-0.5	0.1
23	12	3,727	-0.2	3,481	-0.7	-0.7	138.80	-2.1	0.6	101.82	-0.5	-0.3
24	1	3,765	-0.4	3,484	-0.5	0.1	138.36	0.4	-0.3	101.95	-0.6	0.1
24	2	3,562	-5.1	3,485	-1.4	0.0	138.29	0.0	-0.0	101.94	-0.4	-0.0
24	3	3,557	-6.7	3,499	-1.9	0.4	139.81	1.4	1.1	102.17	-0.3	0.2
24	4	3,496	-9.9	3,486	-2.0	-0.4	139.08	1.5	-0.5	102.06	-0.5	-0.1

○三重県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	432	72.8	2,753	6.2	2.2	181.31	-4.0	-1.2	105.57	0.5	0.7
23	5	432	63.6	2,759	6.7	0.2	180.34	-6.5	-0.5	105.08	-0.5	-0.5
23	6	411	43.2	2,754	6.8	-0.1	179.58	-7.6	-0.4	104.84	-0.1	-0.2
23	7	392	32.0	2,777	8.5	0.8	179.43	-7.4	-0.1	105.10	0.4	0.2
23	8	387	19.4	2,756	1.3	-0.7	179.54	-6.4	0.1	104.78	-3.3	-0.3
23	9	416	77.8	2,760	-1.4	0.1	182.35	-6.2	1.6	104.97	-4.1	0.2
23	10	435	27.2	2,731	2.0	-1.0	182.12	-4.6	-0.1	104.40	-1.9	-0.5
23	11	430	22.5	2,690	1.7	-1.5	184.29	-3.0	1.2	104.10	-1.5	-0.3
23	12	422	23.0	2,654	-0.1	-1.3	185.08	-1.6	0.4	102.97	-2.8	-1.1
24	1	404	16.4	2,619	-0.4	-1.3	185.14	-1.5	0.0	101.87	-4.3	-1.1
24	2	378	9.9	2,642	-1.1	0.9	183.43	-2.0	-0.9	102.01	-4.0	0.1
24	3	357	-15.4	2,710	0.7	2.6	183.88	0.2	0.2	102.20	-2.5	0.2
24	4	349	-19.2	2,735	-0.6	0.9	187.16	3.2	1.8	102.72	-2.7	0.5

IV. 土地(100~200㎡)レポート

1. 成約登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
23	4	247	8.3	11.51	-4.1	-5.5	1,788	-4.9	-6.1	155.39	-0.8	-0.7
23	5	231	10.0	10.87	-14.0	-5.5	1,714	-11.5	-4.1	157.70	3.0	1.5
23	6	226	1.8	11.46	-3.8	5.4	1,808	-2.4	5.4	157.70	1.5	0.0
23	7	240	13.7	11.58	7.0	1.0	1,825	7.7	0.9	157.63	0.7	-0.0
23	8	197	2.6	11.80	2.3	1.9	1,812	-0.0	-0.7	153.58	-2.2	-2.6
23	9	253	41.3	11.78	-0.9	-0.2	1,867	1.5	3.1	158.55	2.5	3.2
23	10	257	20.1	13.08	13.3	11.1	2,022	14.0	8.3	154.59	0.6	-2.5
23	11	228	23.9	11.42	-4.4	-12.7	1,768	-5.0	-12.6	154.85	-0.6	0.2
23	12	259	43.9	12.48	8.6	9.3	1,937	9.0	9.5	155.26	0.3	0.3
24	1	206	6.7	12.27	-0.9	-1.7	1,934	1.7	-0.2	157.67	2.6	1.6
24	2	257	28.5	12.16	10.1	-0.9	1,903	10.1	-1.6	156.51	-0.0	-0.7
24	3	294	20.5	11.66	-4.2	-4.1	1,812	-4.8	-4.8	155.39	-0.7	-0.7
24	4	275	11.3	11.92	3.6	2.2	1,824	2.0	0.7	153.03	-1.5	-1.5

○富山県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
23	4	9	-18.2	4.71	20.6	-20.5	760	22.7	-20.2	161.36	1.7	0.3
23	5	9	200.0	4.24	-52.0	-9.9	734	-51.6	-3.4	173.02	0.8	7.2
23	6	8	33.3	4.51	-9.6	6.2	785	-9.9	6.9	174.23	-0.3	0.7
23	7	12	-20.0	3.84	-18.7	-14.8	620	-24.4	-21.0	161.46	-6.9	-7.3
23	8	4	-33.3	3.44	-12.6	-10.3	474	-25.2	-23.6	137.61	-14.4	-14.8
23	9	4	-42.9	4.30	30.4	24.8	694	35.7	46.5	161.49	4.1	17.4
23	10	8	33.3	5.37	-3.1	25.1	912	-2.0	31.4	169.72	1.1	5.1
23	11	8	60.0	5.04	11.3	-6.1	780	11.3	-14.5	154.61	-0.1	-8.9
23	12	8	166.7	6.17	46.9	22.3	1,114	37.2	42.9	180.70	-6.6	16.9
24	1	4	-50.0	4.55	-21.6	-26.2	774	-28.0	-30.6	169.92	-8.1	-6.0
24	2	6	-45.5	3.33	-20.0	-27.0	571	-10.3	-26.2	171.78	12.2	1.1
24	3	11	57.1	4.62	-22.1	38.8	801	-15.9	40.2	173.47	7.9	1.0
24	4	11	22.2	4.98	5.7	7.9	777	2.2	-2.9	156.09	-3.3	-10.0

○石川県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
23	4	25	8.7	9.61	19.7	40.8	1,490	13.8	34.7	154.98	-5.0	-4.3
23	5	23	35.3	6.89	7.1	-28.3	1,182	20.7	-20.6	171.45	12.7	10.6
23	6	15	-16.7	7.28	23.5	5.7	1,196	30.6	1.2	164.21	5.7	-4.2
23	7	25	47.1	7.29	50.6	0.0	1,178	44.4	-1.5	161.64	-4.1	-1.6
23	8	14	-12.5	8.87	-1.3	21.8	1,303	-8.7	10.6	146.86	-7.5	-9.1
23	9	20	42.9	9.18	36.4	3.5	1,510	44.9	15.9	164.49	6.2	12.0
23	10	30	66.7	7.74	4.4	-15.6	1,230	5.9	-18.5	158.86	1.5	-3.4
23	11	22	37.5	7.71	14.8	-0.4	1,203	26.0	-2.3	155.91	9.7	-1.9
23	12	19	11.8	8.63	21.4	11.8	1,336	14.6	11.1	154.91	-5.6	-0.6
24	1	18	-10.0	7.89	30.6	-8.6	1,232	27.0	-7.8	156.21	-2.8	0.8
24	2	27	0.0	7.71	3.4	-2.2	1,234	-0.2	0.2	160.05	-3.5	2.5
24	3	23	43.8	9.03	32.2	17.1	1,440	30.3	16.7	159.58	-1.5	-0.3
24	4	24	-4.0	7.25	-24.5	-19.7	1,191	-20.1	-17.3	164.18	5.9	2.9

○福井県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
23	4	5	150.0	4.44	13.4	46.3	677	23.7	16.8	152.41	9.1	-20.2
23	5	2	-50.0	3.82	-36.5	-14.1	688	-29.3	1.7	180.34	11.2	18.3
23	6	4	300.0	4.23	-25.6	11.0	703	-5.2	2.2	166.02	27.5	-7.9
23	7	5	150.0	3.96	-30.5	-6.3	661	-32.3	-5.9	166.76	-2.6	0.4
23	8	4	-33.3	4.39	-8.7	10.8	777	4.2	17.5	176.89	14.1	6.1
23	9	10	100.0	4.98	49.6	13.4	765	29.1	-1.5	153.62	-13.7	-13.2
23	10	2	-60.0	3.13	-42.7	-37.1	523	-39.7	-31.6	167.02	5.3	8.7
23	11	3	-25.0	6.90	121.8	120.3	1,052	90.6	101.2	152.52	-14.1	-8.7
23	12	9	350.0	4.70	4.6	-31.8	743	12.0	-29.4	157.89	7.1	3.5
24	1	5	400.0	5.97	51.8	26.9	947	45.8	27.6	158.68	-4.0	0.5
24	2	6	100.0	3.50	-24.2	-41.4	596	-30.2	-37.1	170.33	-8.0	7.3
24	3	10	233.3	4.58	50.9	31.0	813	40.2	36.4	177.38	-7.1	4.1
24	4	4	-20.0	4.42	-0.5	-3.6	687	1.6	-15.4	155.57	2.1	-12.3

IV. 土地(100~200㎡)レポート

1. 成約登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	18	157.1	4.86	6.5	-28.6	838	21.8	-20.9	172.50	14.4	10.8
23	5	10	-44.4	5.20	3.3	7.1	821	2.6	-2.1	157.83	-0.7	-8.5
23	6	14	0.0	4.51	20.6	-13.3	793	32.5	-3.4	175.79	9.8	11.4
23	7	13	0.0	4.29	11.0	-4.9	704	11.7	-11.2	164.10	0.7	-6.6
23	8	7	-46.2	5.81	2.2	35.5	944	-6.3	34.1	162.48	-8.2	-1.0
23	9	16	100.0	4.83	-9.3	-16.9	806	-7.1	-14.7	166.79	2.5	2.7
23	10	9	-30.8	4.54	-1.7	-6.1	747	-2.9	-7.3	164.76	-1.2	-1.2
23	11	9	-10.0	5.45	48.5	20.1	861	42.2	15.2	157.94	-4.2	-4.1
23	12	17	54.5	5.10	-10.4	-6.4	842	-14.6	-2.2	165.18	-4.7	4.6
24	1	12	71.4	6.42	-1.0	26.0	1,128	0.1	34.0	175.61	1.1	6.3
24	2	10	42.9	4.48	-24.4	-30.3	771	-15.1	-31.7	172.15	12.2	-2.0
24	3	9	-25.0	4.80	-29.5	7.1	765	-27.7	-0.7	159.54	2.5	-7.3
24	4	11	-38.9	6.02	23.8	25.4	994	18.6	29.9	165.27	-4.2	3.6

○静岡県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	21	-30.0	13.40	54.6	65.4	2,003	47.4	49.9	149.43	-4.7	-9.4
23	5	23	-8.0	7.37	-25.5	-45.0	1,169	-22.6	-41.6	158.50	3.9	6.1
23	6	30	11.1	10.73	33.9	45.6	1,653	33.0	41.4	153.97	-0.6	-2.9
23	7	29	16.0	7.40	-0.7	-31.1	1,116	-5.6	-32.5	150.85	-5.0	-2.0
23	8	31	82.4	10.73	34.9	45.1	1,537	28.4	37.7	143.17	-4.8	-5.1
23	9	32	77.8	8.71	-14.7	-18.9	1,415	-3.8	-8.0	162.41	12.9	13.4
23	10	27	35.0	9.38	43.9	7.7	1,428	43.2	0.9	152.14	-0.5	-6.3
23	11	32	10.3	9.67	-5.1	3.0	1,458	-3.7	2.1	150.78	1.5	-0.9
23	12	18	-25.0	8.38	-4.9	-13.4	1,300	2.7	-10.9	155.17	8.0	2.9
24	1	26	4.0	8.76	6.6	4.6	1,451	10.2	11.7	165.61	3.4	6.7
24	2	21	31.3	10.65	10.1	21.5	1,694	18.0	16.7	159.03	7.1	-4.0
24	3	30	-16.7	7.92	-2.3	-25.7	1,184	-11.3	-30.1	149.61	-9.3	-5.9
24	4	41	95.2	9.24	-31.1	16.7	1,365	-31.8	15.3	147.75	-1.1	-1.2

○愛知県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	162	13.3	13.25	-13.1	-12.8	2,036	-13.7	-12.2	153.64	-0.7	0.6
23	5	152	10.1	13.52	-13.5	2.0	2,080	-12.3	2.2	153.87	1.4	0.2
23	6	142	2.2	14.24	-9.7	5.3	2,198	-8.9	5.6	154.34	0.9	0.3
23	7	141	10.2	15.65	6.6	9.9	2,435	8.9	10.8	155.59	2.2	0.8
23	8	130	1.6	13.47	-4.5	-13.9	2,098	-3.9	-13.9	155.66	0.6	0.0
23	9	165	44.7	14.31	-5.7	6.2	2,237	-3.9	6.7	156.35	1.9	0.4
23	10	170	16.4	16.30	14.4	13.9	2,478	14.9	10.8	151.99	0.5	-2.8
23	11	142	34.0	13.73	-12.8	-15.8	2,120	-13.9	-14.4	154.46	-1.2	1.6
23	12	172	59.3	15.81	4.9	15.2	2,384	5.4	12.4	150.79	0.5	-2.4
24	1	134	4.7	15.12	-2.7	-4.4	2,326	1.6	-2.4	153.85	4.4	2.0
24	2	172	43.3	14.91	4.8	-1.4	2,296	4.8	-1.3	154.05	0.0	0.1
24	3	197	23.9	14.21	-6.5	-4.7	2,194	-5.4	-4.4	154.41	1.1	0.2
24	4	171	5.6	15.03	13.4	5.7	2,249	10.4	2.5	149.66	-2.6	-3.1

○三重県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	7	-41.7	6.14	68.0	27.2	1,019	62.2	28.9	165.86	-3.4	1.4
23	5	12	140.0	4.89	86.4	-20.3	797	88.0	-21.8	162.87	0.8	-1.8
23	6	13	-23.5	4.10	2.1	-16.3	669	0.1	-16.0	163.32	-2.0	0.3
23	7	15	36.4	5.00	49.5	22.1	858	71.6	28.2	171.53	14.8	5.0
23	8	7	16.7	5.97	55.7	19.4	964	41.0	12.4	161.44	-9.5	-5.9
23	9	6	-53.8	4.66	7.1	-22.0	760	4.4	-21.2	163.04	-2.5	1.0
23	10	11	83.3	4.33	-3.4	-7.2	725	1.3	-4.7	167.50	4.9	2.7
23	11	12	-14.3	5.93	31.3	37.1	989	28.7	36.5	166.74	-2.0	-0.5
23	12	16	6.7	4.54	8.7	-23.4	814	11.4	-17.7	179.06	2.5	7.4
24	1	7	75.0	4.70	-25.6	3.4	783	-29.8	-3.8	166.57	-5.7	-7.0
24	2	15	-6.3	4.60	16.2	-2.2	702	6.9	-10.3	152.78	-8.0	-8.3
24	3	14	27.3	4.01	-17.0	-12.8	570	-27.9	-18.9	142.19	-13.1	-6.9
24	4	13	85.7	4.41	-28.2	10.0	792	-22.2	39.0	179.68	8.3	26.4

IV. 土地(100~200㎡)レポート

2. 新規登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
23	4	1,529	19.3	10.78	13.8	2.5	1,680	11.6	2.6	155.94	-1.9	0.2
23	5	1,554	45.6	9.48	-12.3	-12.1	1,474	-13.3	-12.3	155.51	-1.1	-0.3
23	6	1,502	14.7	11.10	13.8	17.1	1,716	11.8	16.5	154.68	-1.8	-0.5
23	7	1,526	22.0	10.72	6.9	-3.4	1,659	5.0	-3.3	154.74	-1.8	0.0
23	8	1,436	21.7	10.31	4.9	-3.9	1,610	4.6	-3.0	156.18	-0.2	0.9
23	9	1,518	17.4	12.06	17.8	17.0	1,860	16.1	15.6	154.21	-1.5	-1.3
23	10	1,634	28.1	11.20	15.5	-7.1	1,745	14.7	-6.2	155.80	-0.7	1.0
23	11	1,521	-7.9	10.83	13.5	-3.4	1,673	12.6	-4.2	154.49	-0.8	-0.8
23	12	1,438	18.5	10.96	-1.3	1.2	1,698	-1.7	1.5	154.92	-0.4	0.3
24	1	1,612	15.4	10.43	3.3	-4.9	1,636	2.6	-3.6	156.89	-0.7	1.3
24	2	1,538	24.0	11.46	10.0	9.9	1,770	8.3	8.2	154.41	-1.6	-1.6
24	3	1,590	14.2	10.87	3.4	-5.2	1,692	3.4	-4.4	155.61	-0.0	0.8
24	4	1,735	13.5	11.02	2.3	1.4	1,719	2.3	1.6	155.96	0.0	0.2

○富山県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
23	4	74	64.4	4.11	-3.7	-5.4	667	0.2	-3.2	162.43	4.1	2.2
23	5	56	64.7	4.98	34.3	21.2	816	31.0	22.3	163.93	-2.5	0.9
23	6	62	-8.8	4.29	-13.0	-13.9	699	-14.1	-14.3	163.18	-1.3	-0.5
23	7	68	0.0	5.16	24.4	20.3	858	24.9	22.7	166.35	0.4	1.9
23	8	67	1.5	4.44	4.6	-13.9	737	2.5	-14.1	165.97	-2.0	-0.2
23	9	49	0.0	4.10	-8.2	-7.6	657	-9.7	-10.8	160.18	-1.7	-3.5
23	10	68	41.7	4.53	15.7	10.5	763	23.0	16.1	168.34	6.3	5.1
23	11	52	-13.3	4.54	0.4	0.0	744	-2.5	-2.5	164.15	-2.9	-2.5
23	12	43	-15.7	5.12	24.5	13.0	842	26.1	13.1	164.36	1.3	0.1
24	1	57	21.3	4.46	3.7	-12.9	709	-0.4	-15.8	158.90	-4.0	-3.3
24	2	56	-27.3	4.33	-13.7	-3.1	731	-12.7	3.0	168.90	1.1	6.3
24	3	72	63.6	4.49	3.5	3.8	741	7.5	1.4	165.02	3.9	-2.3
24	4	68	-8.1	3.51	-14.5	-21.8	564	-15.5	-23.9	160.52	-1.2	-2.7

○石川県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
23	4	195	3.7	7.08	45.7	22.4	1,122	41.1	22.1	158.48	-3.1	-0.2
23	5	179	54.3	6.02	-7.5	-14.9	946	-9.9	-15.6	157.14	-2.6	-0.8
23	6	194	22.8	6.08	13.6	1.0	945	10.0	-0.1	155.38	-3.1	-1.1
23	7	173	64.8	7.20	29.6	18.4	1,126	23.2	19.1	156.36	-4.9	0.6
23	8	184	41.5	5.84	-11.9	-18.9	923	-11.8	-18.0	157.99	0.1	1.0
23	9	145	-13.7	6.61	19.3	13.2	1,026	16.4	11.2	155.12	-2.5	-1.8
23	10	185	25.0	6.65	7.8	0.6	1,038	7.3	1.3	156.06	-0.5	0.6
23	11	154	-13.0	5.57	-15.3	-16.3	910	-12.9	-12.4	163.46	2.8	4.7
23	12	146	-20.7	6.87	19.6	23.4	1,098	15.8	20.6	159.78	-3.1	-2.3
24	1	151	25.8	6.24	-5.4	-9.1	975	-6.2	-11.2	156.15	-0.9	-2.3
24	2	137	-8.1	7.34	13.3	17.5	1,177	13.0	20.8	160.50	-0.3	2.8
24	3	152	-29.3	6.62	14.4	-9.8	1,063	15.8	-9.7	160.72	1.2	0.1
24	4	169	-13.3	6.24	-11.8	-5.7	996	-11.2	-6.3	159.61	0.7	-0.7

○福井県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
23	4	37	0.0	5.22	25.6	33.7	891	26.9	35.9	170.64	1.0	1.6
23	5	39	85.7	4.72	-1.4	-9.6	747	-7.2	-16.1	158.28	-5.9	-7.2
23	6	41	41.4	4.08	3.2	-13.6	688	-0.2	-8.0	168.69	-3.3	6.6
23	7	32	-33.3	4.55	-1.7	11.6	774	-0.6	12.5	169.99	1.2	0.8
23	8	49	19.5	4.11	14.6	-9.8	659	11.7	-14.8	160.47	-2.5	-5.6
23	9	46	-22.0	4.68	30.7	14.0	768	34.6	16.6	164.12	3.0	2.3
23	10	54	25.6	4.15	11.9	-11.3	715	17.6	-6.9	172.21	5.1	4.9
23	11	36	24.1	3.91	0.3	-5.8	636	0.4	-11.1	162.56	0.2	-5.6
23	12	30	-14.3	4.82	6.5	23.3	762	7.6	19.9	158.09	1.0	-2.7
24	1	33	-23.3	4.56	3.9	-5.4	757	1.7	-0.7	165.97	-2.1	5.0
24	2	44	91.3	5.01	10.5	9.8	825	3.5	9.1	164.90	-6.3	-0.6
24	3	30	57.9	4.82	23.5	-3.7	813	23.9	-1.5	168.52	0.4	2.2
24	4	45	21.6	4.30	-17.6	-10.8	706	-20.8	-13.2	163.97	-3.9	-2.7

## IV. 土地(100~200㎡)レポート

## 2. 新規登録状況(2/2)

## ○岐阜県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	121	19.8	5.02	21.1	-4.4	811	22.4	-4.2	161.56	1.1	0.3
23	5	206	100.0	4.00	-7.4	-20.4	637	-8.2	-21.4	159.40	-0.9	-1.3
23	6	108	-12.2	5.18	10.8	29.5	817	5.7	28.1	157.69	-4.6	-1.1
23	7	126	11.5	5.50	12.8	6.3	885	13.7	8.3	160.69	0.8	1.9
23	8	101	-20.5	4.80	0.8	-12.8	807	4.9	-8.8	168.09	4.0	4.6
23	9	109	-21.0	4.61	2.5	-4.0	726	0.3	-10.1	157.51	-2.1	-6.3
23	10	135	-13.5	5.32	19.2	15.5	879	20.2	21.2	165.23	0.8	4.9
23	11	136	23.6	4.95	1.6	-7.0	787	-1.9	-10.5	158.94	-3.5	-3.8
23	12	99	-2.9	4.90	-12.0	-1.1	783	-13.2	-0.4	159.98	-1.3	0.7
24	1	104	-26.8	4.80	0.3	-2.1	797	3.1	1.7	166.11	2.8	3.8
24	2	123	1.7	4.67	1.4	-2.7	766	2.3	-3.8	164.22	0.9	-1.1
24	3	128	4.1	5.35	1.9	14.7	880	4.1	14.9	164.49	2.1	0.2
24	4	113	-6.6	5.24	4.4	-2.1	886	9.2	0.6	169.04	4.6	2.8

## ○静岡県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	267	-21.0	9.06	20.7	3.4	1,422	17.0	3.4	156.95	-3.0	-0.0
23	5	314	57.0	8.25	8.7	-8.9	1,274	7.6	-10.4	154.39	-1.0	-1.6
23	6	233	-6.0	8.73	7.3	5.9	1,369	7.1	7.5	156.74	-0.1	1.5
23	7	290	35.5	8.37	6.1	-4.2	1,271	3.6	-7.2	151.79	-2.3	-3.2
23	8	241	-7.3	8.12	-11.9	-3.0	1,268	-10.2	-0.2	156.13	2.0	2.9
23	9	300	19.0	9.23	10.5	13.6	1,428	11.3	12.6	154.74	0.7	-0.9
23	10	297	25.3	9.56	-1.4	3.6	1,445	-4.9	1.2	151.17	-3.6	-2.3
23	11	297	-51.2	8.83	22.4	-7.6	1,376	22.4	-4.8	155.75	0.0	3.0
23	12	298	81.7	8.62	6.2	-2.3	1,332	5.6	-3.2	154.44	-0.5	-0.8
24	1	284	8.8	8.48	-10.0	-1.7	1,319	-11.4	-1.0	155.55	-1.6	0.7
24	2	270	11.6	8.75	8.1	3.2	1,339	5.8	1.5	153.01	-2.1	-1.6
24	3	285	7.5	8.27	-5.6	-5.5	1,301	-5.4	-2.9	157.33	0.2	2.8
24	4	338	26.6	8.85	-2.3	7.0	1,374	-3.4	5.6	155.24	-1.1	-1.3

## ○愛知県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	722	51.0	15.80	-3.0	1.3	2,378	-4.7	1.0	150.44	-1.7	-0.4
23	5	640	40.4	14.53	-20.2	-8.1	2,207	-20.1	-7.2	151.91	0.2	1.0
23	6	751	36.1	16.29	3.7	12.1	2,445	2.9	10.8	150.09	-0.7	-1.2
23	7	736	24.3	15.26	-0.3	-6.3	2,310	-1.0	-5.5	151.40	-0.7	0.9
23	8	685	55.3	15.43	-4.0	1.1	2,321	-4.2	0.5	150.45	-0.2	-0.6
23	9	763	46.4	17.70	2.2	14.7	2,660	0.8	14.6	150.30	-1.4	-0.1
23	10	766	40.3	16.65	13.8	-5.9	2,512	12.7	-5.6	150.87	-0.9	0.4
23	11	742	29.7	15.88	-1.0	-4.6	2,366	-1.5	-5.8	148.99	-0.4	-1.2
23	12	725	19.0	15.24	-8.7	-4.0	2,312	-7.6	-2.3	151.68	1.2	1.8
24	1	809	23.7	15.05	4.3	-1.3	2,287	2.9	-1.1	151.99	-1.3	0.2
24	2	818	50.9	16.07	-1.4	6.8	2,405	-2.7	5.1	149.64	-1.3	-1.5
24	3	800	24.6	15.54	-0.4	-3.3	2,335	-0.9	-2.9	150.25	-0.5	0.4
24	4	874	21.1	15.81	0.0	1.8	2,396	0.8	2.6	151.56	0.7	0.9

## ○三重県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	113	18.9	3.87	12.3	-7.0	654	14.1	-5.5	169.17	1.6	1.6
23	5	120	-12.4	5.19	38.1	34.3	850	35.1	30.0	163.75	-2.2	-3.2
23	6	113	-13.7	4.22	21.5	-18.8	704	21.8	-17.2	167.07	0.2	2.0
23	7	101	-9.0	4.43	28.0	5.2	730	23.8	3.6	164.66	-3.3	-1.4
23	8	109	-5.2	4.48	17.4	1.2	763	18.3	4.6	170.22	0.8	3.4
23	9	106	0.0	3.92	23.7	-12.5	664	23.6	-13.0	169.23	-0.0	-0.6
23	10	129	31.6	4.39	41.8	12.0	756	44.8	13.8	172.04	2.1	1.7
23	11	104	8.3	4.20	10.0	-4.3	687	8.0	-9.1	163.42	-1.8	-5.0
23	12	97	40.6	4.55	25.7	8.4	742	23.8	8.1	162.98	-1.5	-0.3
24	1	174	33.8	3.87	-2.3	-15.1	675	1.5	-9.0	174.65	3.9	7.2
24	2	90	4.7	4.12	9.5	6.5	680	11.5	0.7	165.07	1.8	-5.5
24	3	123	46.4	5.01	20.5	21.6	813	17.4	19.5	162.25	-2.5	-1.7
24	4	128	13.3	4.00	3.4	-20.2	665	1.7	-18.2	166.32	-1.7	2.5



## IV. 土地(100~200㎡)レポート

## 3. 在庫状況(1/2)

## ○中部圏

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	7,472	21.9	8.44	7.6	2.2	1,338	6.9	1.9	158.57	-0.6	-0.3
23	5	7,727	27.4	8.32	4.3	-1.5	1,316	3.3	-1.6	158.32	-0.9	-0.2
23	6	7,898	27.6	8.42	5.9	1.3	1,329	4.7	0.9	157.81	-1.2	-0.3
23	7	8,031	28.5	8.48	5.4	0.7	1,334	3.9	0.4	157.29	-1.5	-0.3
23	8	8,161	28.0	8.44	4.8	-0.4	1,330	3.6	-0.3	157.52	-1.1	0.1
23	9	8,261	27.8	8.61	5.9	2.0	1,356	4.9	2.0	157.44	-1.0	-0.1
23	10	8,373	34.1	8.65	5.2	0.4	1,363	4.1	0.5	157.54	-1.0	0.1
23	11	8,644	27.0	8.79	7.8	1.6	1,381	6.6	1.3	157.13	-1.1	-0.3
23	12	8,710	25.2	8.64	4.6	-1.6	1,359	3.7	-1.6	157.27	-0.9	0.1
24	1	8,872	25.0	8.54	2.5	-1.2	1,343	1.5	-1.2	157.34	-1.0	0.0
24	2	9,008	24.4	8.61	4.3	0.9	1,355	3.2	0.9	157.34	-1.1	0.0
24	3	8,991	22.7	8.55	3.5	-0.7	1,346	2.5	-0.7	157.47	-1.0	0.1
24	4	9,102	21.8	8.59	1.8	0.5	1,354	1.1	0.5	157.54	-0.6	0.0

## ○富山県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	434	25.8	3.84	5.8	-0.7	623	6.2	-0.9	162.41	0.4	-0.1
23	5	431	23.5	3.88	9.5	1.2	629	9.5	1.0	162.01	0.1	-0.2
23	6	447	24.2	3.84	3.7	-1.2	622	3.0	-1.1	162.11	-0.7	0.1
23	7	460	25.3	3.91	7.5	2.0	634	6.5	2.0	162.09	-1.0	-0.0
23	8	488	24.8	3.99	7.1	1.9	649	5.4	2.3	162.76	-1.6	0.4
23	9	484	23.8	3.92	5.0	-1.8	636	3.6	-2.0	162.49	-1.3	-0.2
23	10	489	31.8	3.87	5.1	-1.2	629	5.4	-1.1	162.56	0.4	0.0
23	11	497	28.1	3.86	3.2	-0.4	628	3.4	-0.2	162.87	0.2	0.2
23	12	499	23.2	3.89	3.3	1.0	633	3.2	0.7	162.41	-0.1	-0.3
24	1	504	25.7	3.89	3.0	-0.0	632	3.0	-0.1	162.25	0.0	-0.1
24	2	522	22.8	3.91	0.1	0.5	637	-0.0	0.8	162.73	-0.1	0.3
24	3	529	26.9	3.98	3.0	1.6	647	3.0	1.6	162.67	0.0	-0.0
24	4	526	21.2	3.91	1.9	-1.8	634	1.7	-2.1	162.12	-0.2	-0.3

## ○石川県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	805	41.7	6.13	12.9	3.1	985	13.1	3.2	160.65	0.2	0.1
23	5	830	44.6	6.11	10.6	-0.4	976	9.8	-0.9	159.75	-0.7	-0.6
23	6	809	28.2	6.21	14.7	1.7	983	12.6	0.8	158.28	-1.9	-0.9
23	7	813	39.5	6.30	11.1	1.4	995	9.0	1.2	157.96	-1.9	-0.2
23	8	840	44.1	6.22	9.0	-1.4	987	8.4	-0.9	158.72	-0.6	0.5
23	9	842	36.7	6.20	9.7	-0.2	980	8.6	-0.7	158.02	-1.0	-0.4
23	10	869	37.3	6.28	8.5	1.3	992	7.9	1.2	157.81	-0.5	-0.1
23	11	845	25.0	6.07	4.0	-3.4	962	3.4	-3.0	158.39	-0.6	0.4
23	12	883	19.5	6.06	2.4	-0.1	962	1.3	0.0	158.63	-1.1	0.2
24	1	877	20.6	5.99	-0.4	-1.2	950	-1.7	-1.2	158.51	-1.4	-0.1
24	2	869	19.2	6.14	3.2	2.5	977	2.0	2.9	159.07	-1.2	0.4
24	3	877	13.5	6.11	2.7	-0.6	975	2.1	-0.2	159.67	-0.5	0.4
24	4	839	4.2	6.27	2.3	2.7	999	1.4	2.5	159.32	-0.8	-0.2

## ○福井県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	300	-1.6	3.81	2.0	2.0	626	2.6	2.7	164.41	0.6	0.7
23	5	304	3.1	3.87	4.6	1.6	630	3.6	0.6	162.87	-1.0	-0.9
23	6	313	10.2	3.88	6.9	0.4	633	4.7	0.5	162.93	-2.1	0.0
23	7	317	11.6	3.91	5.7	0.7	639	4.3	1.1	163.61	-1.4	0.4
23	8	322	8.1	3.89	6.9	-0.6	631	4.8	-1.3	162.40	-2.0	-0.7
23	9	328	11.6	3.93	6.9	1.2	642	6.5	1.7	163.15	-0.3	0.5
23	10	340	13.3	3.98	8.3	1.2	656	9.1	2.1	164.67	0.7	0.9
23	11	345	17.7	3.86	6.2	-3.1	638	7.5	-2.6	165.37	1.2	0.4
23	12	338	15.4	3.87	5.2	0.1	637	6.1	-0.2	164.80	0.9	-0.3
24	1	341	11.4	3.87	2.5	0.0	636	3.7	-0.1	164.63	1.2	-0.1
24	2	354	16.4	3.95	3.9	2.3	653	5.5	2.5	165.00	1.5	0.2
24	3	356	19.1	3.98	6.7	0.7	656	7.6	0.5	164.68	0.9	-0.2
24	4	339	13.0	3.95	3.7	-0.9	646	3.2	-1.5	163.75	-0.4	-0.6

IV. 土地(100~200㎡)レポート

3. 在庫状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	995	13.1	4.07	4.5	1.4	656	3.9	1.0	161.20	-0.6	-0.4
23	5	1,106	25.3	3.99	3.8	-1.9	642	3.3	-2.2	160.77	-0.4	-0.3
23	6	1,113	25.6	4.02	2.5	0.6	643	1.4	0.2	160.15	-1.1	-0.4
23	7	1,091	22.4	4.10	4.5	2.1	655	3.4	1.8	159.73	-1.0	-0.3
23	8	1,097	18.7	4.05	2.2	-1.1	649	1.7	-0.8	160.15	-0.6	0.3
23	9	1,112	20.2	4.05	5.5	-0.0	648	4.7	-0.2	159.90	-0.8	-0.2
23	10	1,118	17.8	4.11	5.3	1.3	660	4.8	1.9	160.74	-0.5	0.5
23	11	1,160	22.0	4.12	4.9	0.4	661	3.7	0.2	160.31	-1.2	-0.3
23	12	1,141	19.5	4.10	1.8	-0.5	660	0.9	-0.1	160.84	-0.9	0.3
24	1	1,131	17.8	4.08	0.6	-0.7	655	-0.2	-0.8	160.64	-0.8	-0.1
24	2	1,154	18.1	4.07	0.7	-0.1	655	0.1	0.0	160.90	-0.5	0.2
24	3	1,157	16.0	4.05	1.0	-0.4	654	0.7	-0.2	161.33	-0.3	0.3
24	4	1,170	17.6	4.06	-0.3	0.1	656	-0.1	0.3	161.58	0.2	0.2

○静岡県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	1,472	0.0	7.47	6.4	3.4	1,174	5.8	2.8	157.11	-0.6	-0.6
23	5	1,555	13.4	7.57	10.5	1.3	1,186	9.1	1.1	156.77	-1.2	-0.2
23	6	1,511	11.6	7.55	10.3	-0.2	1,184	9.0	-0.2	156.72	-1.1	-0.0
23	7	1,514	13.7	7.62	11.6	0.9	1,191	10.2	0.6	156.33	-1.2	-0.3
23	8	1,508	8.7	7.49	4.5	-1.7	1,173	4.0	-1.5	156.67	-0.5	0.2
23	9	1,520	7.0	7.53	5.2	0.6	1,178	4.9	0.4	156.38	-0.3	-0.2
23	10	1,534	32.4	7.80	2.0	3.5	1,213	0.9	3.0	155.51	-1.1	-0.6
23	11	1,620	7.6	7.82	8.3	0.2	1,216	7.1	0.2	155.52	-1.2	0.0
23	12	1,634	12.7	7.73	8.6	-1.1	1,200	7.2	-1.3	155.34	-1.3	-0.1
24	1	1,690	16.7	7.70	6.1	-0.3	1,197	4.7	-0.3	155.39	-1.3	0.0
24	2	1,710	15.0	7.64	5.5	-0.8	1,186	3.7	-0.9	155.15	-1.7	-0.2
24	3	1,682	12.1	7.53	4.3	-1.4	1,175	2.9	-0.9	155.95	-1.3	0.5
24	4	1,744	18.5	7.63	2.1	1.3	1,190	1.4	1.3	155.97	-0.7	0.0

○愛知県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	2,583	46.4	15.02	-3.3	1.0	2,303	-4.0	0.6	153.31	-0.7	-0.4
23	5	2,595	47.9	14.81	-8.8	-1.4	2,271	-9.1	-1.4	153.35	-0.4	0.0
23	6	2,789	52.9	14.67	-8.2	-1.0	2,241	-8.5	-1.3	152.77	-0.4	-0.4
23	7	2,928	50.4	14.48	-7.2	-1.3	2,201	-8.3	-1.8	152.01	-1.2	-0.5
23	8	2,976	53.2	14.48	-7.2	0.0	2,201	-8.1	-0.0	151.95	-1.0	-0.0
23	9	3,039	54.0	14.87	-6.1	2.7	2,263	-7.0	2.8	152.16	-1.0	0.1
23	10	3,067	54.6	14.84	-5.3	-0.2	2,258	-6.6	-0.2	152.18	-1.3	0.0
23	11	3,217	50.0	15.11	-1.9	1.8	2,289	-3.1	1.4	151.48	-1.2	-0.5
23	12	3,263	43.2	14.63	-5.0	-3.2	2,225	-5.4	-2.8	152.11	-0.4	0.4
24	1	3,321	39.7	14.37	-5.3	-1.7	2,187	-6.3	-1.7	152.15	-1.0	0.0
24	2	3,397	38.7	14.53	-2.1	1.1	2,208	-3.5	1.0	151.96	-1.4	-0.1
24	3	3,386	36.6	14.44	-2.9	-0.6	2,189	-4.3	-0.8	151.64	-1.4	-0.2
24	4	3,470	34.3	14.32	-4.7	-0.8	2,180	-5.4	-0.4	152.25	-0.7	0.4

○三重県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	4	883	10.7	2.84	1.4	0.4	475	0.9	0.3	167.64	-0.5	-0.1
23	5	906	8.4	2.97	2.5	4.5	497	2.2	4.5	167.60	-0.3	-0.0
23	6	916	7.6	3.05	4.1	2.8	512	3.9	2.9	167.80	-0.2	0.1
23	7	908	7.1	2.91	-1.2	-4.4	489	-1.6	-4.4	167.71	-0.4	-0.1
23	8	930	9.3	3.03	1.6	4.1	510	1.4	4.3	168.08	-0.2	0.2
23	9	936	11.2	2.98	2.8	-1.7	502	2.8	-1.6	168.21	-0.0	0.1
23	10	956	12.7	3.07	8.8	3.0	519	9.2	3.4	168.94	0.4	0.4
23	11	960	12.8	3.04	8.6	-1.1	510	8.5	-1.7	167.92	-0.1	-0.6
23	12	952	13.7	3.04	10.3	-0.1	508	9.8	-0.4	167.37	-0.5	-0.3
24	1	1,008	14.5	3.07	7.3	1.2	516	7.3	1.6	168.04	0.0	0.4
24	2	1,002	15.2	3.04	7.8	-1.0	512	8.1	-0.9	168.21	0.3	0.1
24	3	1,004	16.9	3.13	10.9	3.0	526	11.0	2.9	167.99	0.1	-0.1
24	4	1,014	14.8	3.08	8.6	-1.7	517	8.7	-1.8	167.75	0.1	-0.1