

月例速報 マーケットウォッチ

2024年（令和6年）12月度

Ⅰ 中古マンションレポート		
1. 成約登録状況	…	2
2. 新規登録状況	…	4
3. 在庫状況	…	6
Ⅱ 中古戸建住宅レポート		
1. 成約登録状況	…	8
2. 新規登録状況	…	10
3. 在庫状況	…	12
Ⅲ 新築戸建住宅レポート		
1. 成約登録状況	…	14
2. 新規登録状況	…	16
3. 在庫状況	…	18
Ⅳ 土地（面積100～200㎡）レポート		
1. 成約登録状況	…	20
2. 新規登録状況	…	22
3. 在庫状況	…	24

<集計情報>

1. 集計対象は、媒介契約物件のほか会員の売主および代理物件を含む。
2. 集計は、各月とも月初から月末までに当機構に登録等があったもの。
 - ①成約物件＝当月に成約報告があったものの集計
 - ②新規登録物件＝当月に新たに登録のあったものの集計
 - ③在庫物件＝当月末時点で登録されている物件の集計
3. マンションは「中古」として登録された物件のみを集計している。

I. 中古マンションレポート

1. 成約登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	425	-7.6	31.37	3.4	1.3	2,292	2.2	2.3	73.08	-1.2	1.0	24.74
24	1	415	2.7	32.67	8.7	4.2	2,406	10.1	5.0	73.65	1.3	0.8	23.76
24	2	496	-0.6	31.69	4.2	-3.0	2,315	3.3	-3.8	73.06	-0.8	-0.8	24.42
24	3	577	12.3	32.25	5.9	1.7	2,360	6.9	1.9	73.18	1.0	0.2	24.90
24	4	487	9.2	31.04	2.5	-3.7	2,304	4.1	-2.3	74.24	1.5	1.5	25.42
24	5	454	12.9	32.21	4.7	3.8	2,382	8.0	3.4	73.96	3.1	-0.4	25.67
24	6	518	13.1	31.42	0.6	-2.5	2,343	2.3	-1.7	74.57	1.7	0.8	25.77
24	7	486	1.0	32.50	7.8	3.5	2,426	9.8	3.6	74.65	1.9	0.1	25.05
24	8	392	6.5	32.84	4.4	1.0	2,388	2.8	-1.6	72.73	-1.6	-2.6	24.48
24	9	477	-3.4	31.57	-2.3	-3.9	2,299	-3.5	-3.8	72.82	-1.2	0.1	25.36
24	10	479	3.2	33.62	15.3	6.5	2,506	18.4	9.0	74.55	2.7	2.4	25.04
24	11	499	20.8	32.38	4.6	-3.7	2,376	6.1	-5.2	73.37	1.4	-1.6	25.19
24	12	448	5.4	30.77	-1.9	-5.0	2,230	-2.7	-6.1	72.50	-0.8	-1.2	26.24

○富山県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	6	-40.0	19.78	-12.3	-22.9	1,574	6.3	-18.1	79.56	21.1	6.2	24.13
24	1	9	-35.7	30.90	31.7	56.2	2,318	31.0	47.2	75.01	-0.6	-5.7	19.62
24	2	13	18.2	27.86	-7.1	-9.8	1,861	-21.4	-19.7	66.78	-15.4	-11.0	25.26
24	3	17	142.9	21.53	-24.2	-22.7	1,480	-31.4	-20.4	68.77	-9.5	3.0	25.80
24	4	15	150.0	29.10	3.4	35.2	2,349	12.3	58.7	80.71	8.6	17.4	17.89
24	5	10	0.0	24.21	-4.6	-16.8	1,585	-12.4	-32.5	65.47	-8.1	-18.9	28.43
24	6	10	11.1	29.94	50.9	23.7	2,066	53.4	30.4	69.00	1.6	5.4	20.38
24	7	6	-50.0	25.36	-2.5	-15.3	2,093	13.3	1.3	82.56	16.2	19.6	23.67
24	8	11	22.2	34.89	28.7	37.6	2,628	15.8	25.5	75.32	-10.0	-8.8	18.71
24	9	7	-41.7	34.82	45.8	-0.2	2,551	28.4	-2.9	73.27	-12.0	-2.7	21.57
24	10	10	66.7	26.89	22.6	-22.8	2,020	96.4	-20.8	75.11	60.1	2.5	22.27
24	11	11	-8.3	21.20	-17.4	-21.1	1,346	-30.0	-33.4	63.48	-15.2	-15.5	29.85
24	12	9	50.0	22.81	15.3	7.6	1,687	7.2	25.3	73.96	-7.0	16.5	25.86

○石川県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	16	-23.8	26.53	0.1	26.6	1,894	-5.4	55.8	71.38	-5.5	23.1	26.20
24	1	11	-21.4	24.68	-20.7	-7.0	1,645	-15.2	-13.1	66.66	6.9	-6.6	28.39
24	2	30	76.5	22.21	-8.1	-10.0	1,411	-9.4	-14.3	63.52	-1.4	-4.7	29.17
24	3	35	52.2	28.94	10.0	30.3	2,073	22.4	46.9	71.62	11.3	12.8	25.54
24	4	15	-11.8	28.06	-13.6	-3.0	1,949	5.4	-6.0	69.46	22.0	-3.0	26.83
24	5	14	-6.7	32.20	13.3	14.8	2,354	30.2	20.8	73.10	14.9	5.2	27.88
24	6	28	55.6	30.22	21.3	-6.1	2,238	23.7	-4.9	74.06	1.9	1.3	24.58
24	7	20	-20.0	25.39	-7.2	-16.0	1,764	2.6	-21.2	69.48	10.5	-6.2	26.53
24	8	21	61.5	21.62	-21.7	-14.9	1,542	-20.3	-12.6	71.30	1.8	2.6	31.31
24	9	13	-45.8	32.98	10.9	52.5	2,178	12.1	41.3	66.06	1.2	-7.4	24.01
24	10	31	40.9	27.47	8.3	-16.7	1,712	-0.4	-21.4	62.32	-8.0	-5.7	27.52
24	11	22	69.2	30.50	45.5	11.0	2,244	84.6	31.1	73.56	26.9	18.0	23.91
24	12	13	-18.8	29.76	12.2	-2.4	2,312	22.1	3.1	77.71	8.9	5.6	22.86

○福井県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	3	200.0	40.13	65.4	375.3	2,547	35.5	763.3	63.46	-18.1	81.6	18.64
24	1	2	-75.0	34.53	24.9	-14.0	2,665	72.7	4.6	77.19	38.3	21.6	11.88
24	2	4	100.0	28.06	65.0	-18.7	2,007	57.4	-24.7	71.52	-4.6	-7.3	24.23
24	3	4	0.0	23.35	-16.4	-16.8	1,680	-25.4	-16.3	71.92	-10.7	0.6	25.13
24	4	3	-40.0	33.41	7.1	43.1	3,383	30.2	101.4	101.24	21.5	40.8	17.19
24	5	3	-25.0	18.59	-21.9	-44.4	1,386	-25.9	-59.0	74.58	-5.0	-26.3	24.03
24	6	8	166.7	36.69	36.8	97.4	2,876	68.2	107.5	78.39	22.9	5.1	18.09
24	7	2	-66.7	28.00	1.7	-23.7	2,250	14.5	-21.8	80.37	12.6	2.5	23.08
24	8	4	-20.0	19.43	-35.1	-30.6	1,295	-54.9	-42.5	66.64	-30.5	-17.1	25.88
24	9	6	20.0	26.70	31.3	37.4	2,032	50.0	56.9	76.10	14.3	14.2	20.47
24	10	6	-14.3	24.27	3.7	-9.1	1,943	-2.7	-4.3	80.07	-6.2	5.2	23.75
24	11	2	0.0	10.36	22.7	-57.3	500	69.5	-74.3	48.25	38.1	-39.7	30.25
24	12	3	0.0	39.71	-1.0	283.2	3,210	26.0	542.0	80.83	27.4	67.5	16.81

I. 中古マンションレポート

1. 成約登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	13	-23.5	25.66	4.2	-8.8	1,987	12.5	-5.4	77.42	8.0	3.7	20.28
24	1	14	16.7	25.64	11.0	-0.1	1,858	-6.1	-6.5	72.47	-15.4	-6.4	21.36
24	2	18	0.0	26.62	-6.1	3.8	2,150	0.7	15.7	80.79	7.2	11.5	20.65
24	3	20	81.8	25.84	24.7	-2.9	2,018	21.5	-6.2	78.07	-2.6	-3.4	23.58
24	4	13	8.3	24.20	-8.1	-6.4	1,754	-9.9	-13.1	72.46	-2.0	-7.2	21.65
24	5	8	-27.3	32.97	-13.7	36.2	2,638	-11.1	50.5	80.03	3.0	10.4	16.49
24	6	13	-40.9	32.11	25.6	-2.6	2,422	18.8	-8.2	75.41	-5.4	-5.8	15.94
24	7	19	-5.0	28.66	11.4	-10.8	2,191	16.2	-9.5	76.47	4.3	1.4	20.94
24	8	11	83.3	28.54	-10.4	-0.4	2,200	-3.7	0.4	77.07	7.5	0.8	18.36
24	9	17	0.0	25.79	-3.8	-9.7	1,947	0.7	-11.5	75.50	4.6	-2.0	20.61
24	10	9	-59.1	25.74	-8.6	-0.2	2,116	-4.3	8.7	82.20	4.7	8.9	20.69
24	11	11	-26.7	24.34	-13.5	-5.4	1,820	-13.4	-14.0	74.77	0.2	-9.0	25.48
24	12	15	15.4	22.08	-13.9	-9.3	1,652	-16.8	-9.2	74.83	-3.3	0.1	22.58

○静岡県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	57	-6.6	34.40	26.1	15.0	2,386	24.4	15.2	69.38	-1.4	0.2	23.87
24	1	68	61.9	25.06	-20.7	-27.2	1,669	-12.9	-30.1	66.59	9.8	-4.0	27.15
24	2	65	47.7	28.96	-5.8	15.6	2,039	0.8	22.2	70.40	7.0	5.7	24.28
24	3	64	-16.9	28.54	-12.7	-1.4	1,980	-8.2	-2.9	69.37	5.2	-1.5	27.47
24	4	57	-5.0	27.70	13.3	-2.9	1,757	7.1	-11.2	63.45	-5.5	-8.5	29.76
24	5	76	43.4	31.25	13.4	12.8	2,171	12.2	23.5	69.47	-1.0	9.5	26.49
24	6	62	-4.6	32.15	11.6	2.9	2,233	19.8	2.9	69.47	7.4	-0.0	25.15
24	7	77	22.2	34.65	11.4	7.8	2,437	13.3	9.1	70.35	1.7	1.3	26.02
24	8	41	-16.3	35.33	37.4	2.0	2,525	64.2	3.6	71.46	19.5	1.6	24.24
24	9	56	-3.4	32.40	7.2	-8.3	2,137	0.6	-15.4	65.96	-6.2	-7.7	26.29
24	10	60	-15.5	28.84	40.2	-11.0	2,199	50.4	2.9	76.23	7.3	15.6	29.25
24	11	66	43.5	29.12	-2.6	1.0	2,056	-0.7	-6.5	70.61	1.9	-7.4	27.57
24	12	47	-17.5	29.35	-14.7	0.8	1,889	-20.9	-8.1	64.36	-7.2	-8.9	25.90

○愛知県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	317	-6.5	31.84	0.2	-0.2	2,338	-1.7	-0.0	73.45	-1.9	0.2	25.15
24	1	293	-2.3	35.25	13.9	10.7	2,651	14.6	13.4	75.21	0.6	2.4	23.64
24	2	353	-10.2	33.56	8.4	-4.8	2,485	7.5	-6.3	74.05	-0.9	-1.5	24.35
24	3	420	10.8	34.16	10.5	1.8	2,512	10.3	1.1	73.55	-0.2	-0.7	24.65
24	4	372	9.7	32.08	2.1	-6.1	2,426	3.4	-3.4	75.62	1.3	2.8	25.51
24	5	332	10.3	32.95	4.7	2.7	2,473	9.3	1.9	75.05	4.3	-0.7	25.64
24	6	381	14.8	31.55	-4.1	-4.2	2,378	-3.4	-3.8	75.36	0.8	0.4	26.67
24	7	344	0.6	33.18	7.5	5.2	2,505	8.7	5.4	75.52	1.1	0.2	25.14
24	8	288	5.5	34.06	3.5	2.6	2,472	-0.8	-1.3	72.59	-4.1	-3.9	24.61
24	9	364	-1.9	31.78	-5.5	-6.7	2,344	-6.6	-5.2	73.75	-1.1	1.6	25.94
24	10	348	8.1	35.93	13.1	13.0	2,699	16.6	15.1	75.12	3.1	1.9	24.55
24	11	372	15.9	33.66	5.5	-6.3	2,496	6.7	-7.5	74.16	1.2	-1.3	25.08
24	12	350	10.4	31.71	-0.4	-5.8	2,312	-1.1	-7.4	72.91	-0.7	-1.7	26.73

○三重県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	13	18.2	23.61	-4.2	-3.9	1,829	0.2	-7.9	77.46	4.6	-4.1	21.88
24	1	18	28.6	26.76	28.0	13.3	2,112	42.9	15.4	78.91	11.6	1.9	18.35
24	2	13	-7.1	25.25	-4.3	-5.7	1,954	1.2	-7.5	77.40	5.8	-1.9	19.92
24	3	17	30.8	25.45	9.3	0.8	2,050	11.5	4.9	80.57	2.0	4.1	24.33
24	4	12	71.4	24.37	-1.3	-4.2	1,852	-5.9	-9.7	75.97	-4.6	-5.7	24.33
24	5	11	37.5	25.83	-9.5	6.0	1,968	-12.7	6.3	76.21	-3.5	0.3	24.03
24	6	16	77.8	25.37	11.2	-1.8	1,961	9.0	-0.4	77.29	-1.9	1.4	24.31
24	7	18	38.5	25.67	7.0	1.2	1,979	6.3	0.9	77.10	-0.7	-0.2	23.88
24	8	16	23.1	24.41	-3.5	-4.9	1,884	-5.5	-4.8	77.18	-2.1	0.1	21.47
24	9	14	100.0	29.58	29.1	21.2	2,286	32.5	21.4	77.30	2.6	0.2	18.83
24	10	15	7.1	23.15	-5.2	-21.7	1,679	-12.0	-26.6	72.50	-7.2	-6.2	24.04
24	11	15	275.0	32.01	30.2	38.3	2,403	21.1	43.2	75.07	-7.0	3.5	18.36
24	12	11	-15.4	24.24	2.7	-24.3	1,974	7.9	-17.9	81.41	5.1	8.4	23.79

I. 中古マンションレポート

2. 新規登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
23	12	2,029	5.3	32.35	-6.3	-0.7	2,267	-6.5	-0.8	70.09	-0.2	-0.1	27.55
24	1	2,131	12.8	31.99	-1.9	-1.1	2,233	-0.9	-1.5	69.81	1.0	-0.4	27.49
24	2	2,145	9.2	32.82	-1.7	2.6	2,312	0.1	3.5	70.44	1.8	0.9	27.18
24	3	2,326	15.2	34.27	1.1	4.4	2,393	0.0	3.5	69.83	-1.1	-0.9	27.46
24	4	2,397	7.7	33.73	-0.5	-1.6	2,384	1.9	-0.3	70.68	2.5	1.2	28.07
24	5	2,093	10.9	30.68	-4.6	-9.1	2,150	-2.2	-9.8	70.09	2.4	-0.8	28.58
24	6	2,169	1.4	32.35	-1.2	5.5	2,262	-1.1	5.2	69.93	0.1	-0.2	28.46
24	7	2,156	2.7	32.12	1.9	-0.7	2,254	2.9	-0.4	70.18	0.9	0.4	27.85
24	8	1,921	6.8	33.76	1.7	5.1	2,321	1.0	2.9	68.73	-0.7	-2.1	27.78
24	9	2,127	4.2	31.46	-2.1	-6.8	2,176	-3.3	-6.2	69.18	-1.3	0.7	28.74
24	10	2,131	-4.3	32.38	0.8	2.9	2,219	-1.9	2.0	68.54	-2.7	-0.9	27.74
24	11	2,143	7.3	32.35	-0.7	-0.1	2,209	-3.4	-0.5	68.27	-2.7	-0.4	28.09
24	12	2,042	0.6	32.72	1.1	1.1	2,269	0.1	2.7	69.35	-1.1	1.6	28.00

○富山県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
23	12	29	20.8	28.36	16.5	14.2	2,105	18.7	14.5	74.22	1.9	0.3	24.03
24	1	32	-11.1	26.58	2.3	-6.3	1,951	11.2	-7.3	73.41	8.6	-1.1	24.07
24	2	33	-2.9	24.60	-26.7	-7.4	1,744	-28.2	-10.6	70.92	-2.0	-3.4	26.61
24	3	46	64.3	26.89	-16.5	9.3	1,947	-10.7	11.6	72.41	6.9	2.1	24.89
24	4	29	-9.4	26.56	37.2	-1.2	1,765	19.5	-9.3	66.44	-12.8	-8.2	26.34
24	5	27	-43.8	20.87	-28.2	-21.4	1,510	-25.8	-14.4	72.36	3.4	8.9	27.03
24	6	38	-5.0	26.95	12.4	29.1	2,107	15.3	39.5	78.19	2.5	8.1	24.71
24	7	26	-35.0	24.42	-9.6	-9.4	1,899	-0.1	-9.9	77.74	10.5	-0.6	26.46
24	8	31	-3.1	25.68	-6.1	5.1	1,875	-9.1	-1.3	73.01	-3.2	-6.1	25.51
24	9	22	-33.3	27.72	9.0	7.9	1,934	3.8	3.1	69.75	-4.8	-4.5	27.94
24	10	33	13.8	25.60	-5.2	-7.7	1,673	-13.6	-13.5	65.36	-8.9	-6.3	26.00
24	11	35	-7.9	27.66	11.4	8.1	1,868	1.6	11.6	67.52	-8.8	3.3	27.21
24	12	26	-10.3	24.25	-14.5	-12.3	1,689	-19.7	-9.6	69.65	-6.2	3.2	28.12

○石川県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
23	12	67	-4.3	23.01	-13.4	-16.3	1,528	1.1	-15.7	66.41	16.7	0.7	29.57
24	1	57	0.0	23.31	0.0	1.3	1,555	14.3	1.8	66.70	14.2	0.4	29.26
24	2	54	-3.6	26.71	-3.5	14.6	1,906	9.3	22.6	71.37	13.3	7.0	28.21
24	3	66	-1.5	28.69	-2.3	7.4	1,987	6.3	4.2	69.28	8.8	-2.9	28.16
24	4	57	-14.9	23.65	-8.7	-17.5	1,521	-11.3	-23.5	64.32	-2.8	-7.2	29.57
24	5	62	-22.5	27.57	25.0	16.6	1,856	35.7	22.0	67.31	8.6	4.7	29.37
24	6	58	-33.3	31.18	10.0	13.1	2,135	22.0	15.1	68.48	10.9	1.7	27.01
24	7	78	2.6	33.00	14.8	5.8	2,116	14.5	-0.9	64.14	-0.3	-6.3	27.59
24	8	48	-26.2	23.55	-10.6	-28.6	1,409	-15.3	-33.4	59.81	-5.3	-6.7	33.06
24	9	60	3.4	26.07	13.2	10.7	1,665	12.4	18.2	63.87	-0.8	6.8	30.36
24	10	64	-28.9	24.08	7.3	-7.6	1,406	2.6	-15.5	58.40	-4.4	-8.6	31.30
24	11	57	-14.9	29.68	8.0	23.3	1,822	0.5	29.6	61.39	-6.9	5.1	29.17
24	12	55	-17.9	28.20	22.6	-5.0	1,683	10.1	-7.6	59.68	-10.1	-2.8	30.11

○福井県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
23	12	20	81.8	25.95	-2.2	-38.1	1,703	-11.9	-38.5	65.62	-9.9	-0.7	25.92
24	1	11	-15.4	29.21	2.1	12.6	1,890	-14.5	11.0	64.70	-16.3	-1.4	24.15
24	2	20	122.2	29.92	-5.7	2.4	2,262	-1.6	19.7	75.60	4.4	16.8	23.48
24	3	20	53.8	28.21	19.2	-5.7	1,915	1.5	-15.3	67.89	-14.8	-10.2	22.73
24	4	13	-7.1	33.44	17.9	18.5	2,256	0.7	17.8	67.46	-14.6	-0.6	23.28
24	5	13	-13.3	27.08	42.1	-19.0	1,780	60.5	-21.1	65.72	13.0	-2.6	25.03
24	6	13	-38.1	30.76	39.8	13.6	1,879	25.0	5.6	61.10	-10.6	-7.0	24.72
24	7	15	200.0	31.25	103.8	1.6	2,229	137.2	18.6	71.34	16.4	16.8	22.98
24	8	13	8.3	30.00	8.1	-4.0	1,866	-6.4	-16.3	62.21	-13.4	-12.8	23.90
24	9	22	214.3	25.37	-13.2	-15.4	1,621	0.3	-13.1	63.90	15.6	2.7	28.24
24	10	16	0.0	30.24	1.6	19.2	1,907	2.2	17.6	63.06	0.6	-1.3	22.00
24	11	21	110.0	28.86	-31.1	-4.5	2,019	-27.1	5.9	69.95	5.9	10.9	24.32
24	12	12	-40.0	28.17	8.6	-2.4	1,732	1.7	-14.2	61.48	-6.3	-12.1	25.08

I. 中古マンションレポート

2. 新規登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	55	41.0	25.50	5.7	-9.3	1,878	7.9	-4.4	73.65	2.1	5.5	24.10
24	1	68	28.3	26.91	-1.0	5.6	1,897	-11.6	1.0	70.47	-10.7	-4.3	23.82
24	2	58	11.5	25.86	-4.1	-3.9	2,063	0.0	8.8	79.76	4.3	13.2	20.69
24	3	59	22.9	22.39	-23.4	-13.4	1,654	-24.1	-19.8	73.86	-0.9	-7.4	25.49
24	4	79	17.9	27.94	-0.1	24.8	1,934	-3.5	17.0	69.24	-3.4	-6.3	22.33
24	5	56	-12.5	24.09	-20.8	-13.8	1,798	-15.7	-7.0	74.66	6.4	7.8	24.30
24	6	62	-17.3	23.15	-3.1	-3.9	1,692	-4.3	-5.9	73.08	-1.2	-2.1	25.67
24	7	67	15.5	26.83	2.1	15.9	1,991	5.5	17.7	74.22	3.3	1.6	21.79
24	8	42	-12.5	26.40	10.0	-1.6	1,952	15.4	-2.0	73.95	4.9	-0.4	24.20
24	9	64	-7.2	27.00	12.3	2.3	2,159	17.7	10.6	79.96	4.8	8.1	21.72
24	10	62	-1.6	24.85	6.8	-8.0	1,761	0.7	-18.4	70.87	-5.7	-11.4	24.94
24	11	62	-3.1	24.63	-12.4	-0.9	1,858	-5.4	5.5	75.41	8.0	6.4	25.81
24	12	64	16.4	24.93	-2.2	1.2	1,799	-4.2	-3.2	72.16	-2.0	-4.3	25.02

○静岡県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	332	9.9	23.93	-2.2	-1.8	1,621	-1.1	-2.5	67.74	1.1	-0.7	31.69
24	1	384	16.4	24.08	-20.5	0.6	1,646	-21.6	1.5	68.36	-1.5	0.9	31.68
24	2	359	1.4	26.54	3.0	10.2	1,878	8.5	14.1	70.79	5.3	3.6	31.35
24	3	424	18.4	27.35	13.7	3.1	1,831	11.6	-2.5	66.94	-1.8	-5.4	31.18
24	4	426	12.1	28.85	3.3	5.5	1,960	1.8	7.1	67.93	-1.5	1.5	31.58
24	5	374	1.1	26.09	8.5	-9.6	1,775	15.1	-9.4	68.04	6.1	0.2	31.32
24	6	417	13.6	24.32	-6.6	-6.8	1,617	-6.9	-8.9	66.48	-0.4	-2.3	32.87
24	7	398	3.4	26.80	7.9	10.2	1,820	7.9	12.6	67.90	0.0	2.1	30.24
24	8	337	5.3	26.69	1.6	-0.4	1,801	1.5	-1.0	67.50	-0.2	-0.6	30.03
24	9	357	2.9	25.05	-0.8	-6.1	1,670	-3.9	-7.3	66.67	-3.1	-1.2	32.60
24	10	372	1.1	25.50	0.5	1.8	1,728	-1.3	3.5	67.75	-1.8	1.6	31.52
24	11	374	-1.1	25.90	6.2	1.6	1,698	2.1	-1.7	65.56	-3.9	-3.2	33.68
24	12	335	0.9	26.46	10.6	2.2	1,765	8.9	3.9	66.69	-1.5	1.7	32.57

○愛知県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	1,467	2.7	35.43	-5.9	-0.9	2,499	-6.9	-1.3	70.52	-1.0	-0.4	26.88
24	1	1,516	13.0	34.99	2.0	-1.3	2,450	3.7	-2.0	70.01	1.7	-0.7	26.90
24	2	1,547	10.0	35.53	-1.4	1.6	2,472	-0.9	0.9	69.56	0.5	-0.6	26.58
24	3	1,645	13.6	37.31	0.7	5.0	2,617	-0.8	5.9	70.14	-1.4	0.8	26.84
24	4	1,740	8.8	35.89	-2.1	-3.8	2,570	2.4	-1.8	71.61	4.5	2.1	27.65
24	5	1,504	18.7	32.74	-7.7	-8.8	2,303	-7.1	-10.4	70.34	0.7	-1.8	28.15
24	6	1,524	1.8	35.37	-0.8	8.0	2,493	-0.9	8.2	70.47	-0.1	0.2	27.78
24	7	1,520	3.0	34.06	0.2	-3.7	2,404	1.4	-3.6	70.57	1.2	0.1	27.81
24	8	1,399	10.2	36.66	1.4	7.6	2,523	0.5	5.0	68.82	-0.9	-2.5	27.35
24	9	1,534	4.7	33.81	-3.2	-7.8	2,346	-4.1	-7.0	69.38	-0.9	0.8	28.33
24	10	1,535	-3.8	35.03	0.4	3.6	2,417	-2.3	3.0	69.00	-2.6	-0.5	27.07
24	11	1,536	10.7	34.82	-2.6	-0.6	2,390	-5.6	-1.1	68.62	-3.1	-0.6	27.08
24	12	1,478	0.7	35.23	-0.6	1.2	2,463	-1.4	3.1	69.91	-0.9	1.9	27.22

○三重県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	59	11.3	22.30	-16.8	6.7	1,628	-19.3	7.6	73.00	-3.0	0.8	27.35
24	1	63	6.8	23.88	-7.7	7.1	1,791	-7.7	10.0	74.99	0.0	2.7	24.87
24	2	74	39.6	23.62	-10.5	-1.1	1,830	-11.8	2.2	77.50	-1.5	3.3	26.73
24	3	66	15.8	25.45	-0.2	7.8	1,940	1.5	6.0	76.24	1.7	-1.6	26.10
24	4	53	-18.5	22.51	-14.7	-11.5	1,681	-16.1	-13.4	74.67	-1.6	-2.1	26.12
24	5	57	32.6	21.70	-11.9	-3.6	1,640	-10.4	-2.4	75.57	1.7	1.2	28.75
24	6	57	7.5	23.50	-7.7	8.3	1,767	-6.6	7.8	75.19	1.3	-0.5	26.45
24	7	52	-11.9	25.62	-0.2	9.0	1,945	-4.4	10.1	75.92	-4.2	1.0	23.87
24	8	51	-1.9	22.49	-11.7	-12.2	1,747	-7.5	-10.2	77.67	4.8	2.3	26.64
24	9	68	9.7	23.34	-7.9	3.8	1,726	-10.5	-1.2	73.96	-2.8	-4.8	26.79
24	10	49	-24.6	25.14	-0.5	7.7	1,864	-4.3	8.0	74.16	-3.8	0.3	25.79
24	11	58	9.4	22.98	9.9	-8.6	1,734	14.6	-7.0	75.47	4.2	1.8	26.00
24	12	72	22.0	23.58	5.7	2.6	1,800	10.5	3.8	76.31	4.5	1.1	27.22

I. 中古マンションレポート

3. 在庫状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	8,346	18.5	32.89	-5.3	-0.5	2,324	-4.3	-0.5	70.66	1.0	-0.0	27.13
24	1	8,381	15.8	32.49	-5.2	-1.2	2,292	-4.5	-1.3	70.55	0.7	-0.1	27.30
24	2	8,430	16.5	32.33	-5.0	-0.5	2,285	-4.2	-0.3	70.69	0.9	0.2	27.38
24	3	8,445	17.5	32.65	-4.2	1.0	2,302	-4.1	0.8	70.51	0.2	-0.2	27.59
24	4	8,564	15.3	32.66	-3.6	0.0	2,300	-3.2	-0.1	70.42	0.5	-0.1	27.79
24	5	8,577	13.5	31.88	-5.5	-2.4	2,245	-4.4	-2.4	70.41	1.1	-0.0	28.06
24	6	8,577	11.5	32.21	-3.8	1.0	2,268	-2.8	1.0	70.41	1.0	0.0	28.00
24	7	8,610	11.3	32.22	-3.2	0.1	2,269	-2.6	0.1	70.43	0.6	0.0	28.04
24	8	8,718	11.6	32.52	-2.5	0.9	2,285	-2.3	0.7	70.28	0.3	-0.2	28.06
24	9	8,739	10.9	32.26	-2.7	-0.8	2,264	-2.7	-0.9	70.19	-0.0	-0.1	28.22
24	10	8,776	8.3	32.25	-2.5	-0.0	2,252	-3.3	-0.5	69.83	-0.8	-0.5	28.21
24	11	8,805	6.7	32.24	-2.4	-0.0	2,248	-3.8	-0.2	69.70	-1.4	-0.2	28.22
24	12	8,826	5.8	32.42	-1.4	0.5	2,266	-2.5	0.8	69.90	-1.1	0.3	28.12

○富山県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	129	27.7	25.75	10.1	0.4	1,849	14.5	-1.2	71.80	4.0	-1.6	25.74
24	1	130	21.5	26.27	6.5	2.0	1,938	16.7	4.8	73.77	9.6	2.7	25.12
24	2	128	17.4	26.03	-1.0	-0.9	1,931	7.4	-0.4	74.17	8.5	0.5	25.21
24	3	139	40.4	27.06	1.4	4.0	1,995	11.6	3.3	73.71	10.1	-0.6	24.79
24	4	134	18.6	26.59	7.5	-1.7	1,884	9.7	-5.5	70.85	2.1	-3.9	26.47
24	5	132	7.3	25.83	2.7	-2.9	1,813	6.0	-3.8	70.18	3.3	-0.9	26.20
24	6	137	5.4	26.18	4.8	1.3	1,927	10.6	6.3	73.58	5.5	4.8	26.01
24	7	136	-3.5	25.92	1.4	-1.0	1,910	8.1	-0.9	73.67	6.6	0.1	26.16
24	8	138	3.0	24.19	-7.0	-6.7	1,775	-2.3	-7.1	73.36	5.0	-0.4	27.69
24	9	139	3.7	23.60	-12.8	-2.4	1,729	-8.4	-2.6	73.25	4.9	-0.2	28.40
24	10	145	13.3	24.25	-11.3	2.7	1,724	-12.5	-0.3	71.09	-1.3	-3.0	28.11
24	11	152	16.0	25.14	-1.9	3.7	1,781	-4.8	3.3	70.85	-2.9	-0.3	28.08
24	12	150	16.3	24.39	-5.3	-3.0	1,728	-6.5	-3.0	70.83	-1.3	-0.0	29.12

○石川県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	285	8.4	27.35	-3.9	-1.2	1,845	3.3	-0.5	67.46	7.4	0.6	28.93
24	1	282	12.8	26.95	-1.2	-1.5	1,820	6.3	-1.4	67.53	7.6	0.1	29.08
24	2	255	4.9	26.77	-0.8	-0.6	1,869	8.8	2.7	69.82	9.6	3.4	29.35
24	3	234	0.9	27.03	-4.9	1.0	1,873	2.3	0.2	69.29	7.6	-0.8	29.85
24	4	207	-10.0	27.50	-2.1	1.7	1,946	4.8	3.9	70.75	7.0	2.1	29.42
24	5	216	-13.6	27.14	1.7	-1.3	1,884	9.6	-3.2	69.44	7.8	-1.9	29.42
24	6	226	-12.7	27.67	-1.4	1.9	1,908	7.5	1.3	68.97	9.1	-0.7	29.47
24	7	244	-6.9	29.61	5.8	7.0	2,059	15.0	7.9	69.52	8.7	0.8	28.97
24	8	234	-12.4	30.08	6.3	1.6	2,049	11.7	-0.5	68.12	5.1	-2.0	29.24
24	9	253	-3.4	29.04	6.5	-3.5	1,964	10.9	-4.2	67.63	4.2	-0.7	29.69
24	10	230	-18.4	28.29	7.7	-2.6	1,899	11.6	-3.3	67.13	3.6	-0.7	30.38
24	11	223	-19.2	28.30	2.3	0.0	1,883	1.5	-0.8	66.54	-0.7	-0.9	29.93
24	12	227	-20.4	28.79	5.2	1.7	1,877	1.7	-0.4	65.19	-3.4	-2.0	30.06

○福井県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	61	17.3	29.15	-3.7	-15.6	1,913	-11.9	-16.5	65.62	-8.5	-1.0	24.88
24	1	58	23.4	29.42	-4.0	0.9	1,937	-18.1	1.3	65.84	-14.6	0.3	25.23
24	2	63	26.0	29.30	-9.5	-0.4	2,054	-15.9	6.0	70.11	-7.1	6.5	25.24
24	3	69	35.3	29.61	-7.1	1.1	2,098	-14.6	2.2	70.86	-8.0	1.1	24.44
24	4	69	38.0	29.10	-8.1	-1.7	2,043	-14.9	-2.6	70.21	-7.4	-0.9	25.07
24	5	74	39.6	29.19	-6.3	0.3	2,067	-6.1	1.2	70.81	0.2	0.9	25.06
24	6	72	12.5	28.65	-3.2	-1.8	1,962	-6.9	-5.1	68.47	-3.8	-3.3	25.55
24	7	75	36.4	29.12	-0.5	1.7	2,003	-5.8	2.1	68.79	-5.3	0.5	25.03
24	8	79	46.3	30.15	1.0	3.5	2,032	-6.2	1.4	67.39	-7.1	-2.0	24.55
24	9	84	75.0	30.17	-3.2	0.1	1,996	-11.0	-1.8	66.15	-8.1	-1.8	25.22
24	10	87	67.3	30.37	-5.0	0.7	1,972	-8.6	-1.2	64.94	-3.8	-1.8	24.89
24	11	98	81.5	30.75	-11.0	1.2	2,082	-9.1	5.6	67.72	2.1	4.3	24.24
24	12	92	50.8	29.26	0.4	-4.9	1,964	2.7	-5.7	67.12	2.3	-0.9	25.14

I. 中古マンションレポート

3. 在庫状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	298	44.0	25.95	3.1	0.8	1,931	2.9	1.0	74.40	-0.3	0.3	23.24
24	1	321	43.9	26.70	4.4	2.9	1,958	2.0	1.4	73.32	-2.4	-1.4	23.17
24	2	303	40.3	26.60	6.0	-0.4	1,979	3.9	1.1	74.40	-1.9	1.5	22.73
24	3	265	20.5	26.18	1.3	-1.6	1,957	0.2	-1.1	74.74	-1.1	0.5	22.89
24	4	276	11.7	26.38	3.3	0.8	1,929	2.8	-1.5	73.10	-0.5	-2.2	23.00
24	5	272	3.0	26.38	2.1	0.0	1,943	5.0	0.8	73.66	2.8	0.8	23.11
24	6	285	4.0	25.30	-3.1	-4.1	1,867	-0.9	-3.9	73.80	2.3	0.2	23.99
24	7	286	2.1	25.15	-5.5	-0.6	1,869	-3.6	0.1	74.31	2.0	0.7	23.87
24	8	288	2.9	25.08	-4.8	-0.3	1,879	-1.7	0.6	74.92	3.2	0.8	24.16
24	9	296	2.4	25.07	-4.7	-0.1	1,914	-2.0	1.8	76.35	2.8	1.9	23.96
24	10	294	3.2	24.90	-2.8	-0.7	1,869	-2.4	-2.3	75.08	0.5	-1.7	24.13
24	11	298	2.4	24.76	-3.9	-0.5	1,875	-1.9	0.3	75.72	2.1	0.9	24.06
24	12	306	2.7	24.80	-4.4	0.1	1,836	-4.9	-2.1	74.03	-0.5	-2.2	24.69

○静岡県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	1,447	22.9	23.70	-10.7	-4.2	1,627	-10.7	-4.8	68.65	0.1	-0.7	31.76
24	1	1,477	21.9	23.77	-9.7	0.3	1,631	-10.2	0.2	68.62	-0.5	-0.0	32.00
24	2	1,501	18.6	24.01	-7.1	1.0	1,658	-7.4	1.6	69.05	-0.3	0.6	32.18
24	3	1,535	20.4	24.58	-2.4	2.4	1,674	-4.4	1.0	68.13	-2.0	-1.3	32.46
24	4	1,610	21.3	25.44	1.9	3.5	1,745	1.1	4.2	68.59	-0.8	0.7	32.50
24	5	1,623	17.6	24.99	1.3	-1.8	1,716	2.1	-1.7	68.66	0.8	0.1	32.35
24	6	1,634	16.5	24.66	0.7	-1.3	1,682	0.5	-2.0	68.20	-0.2	-0.7	32.75
24	7	1,612	13.3	24.46	1.3	-0.8	1,665	0.5	-1.0	68.08	-0.8	-0.2	32.57
24	8	1,651	16.1	24.91	0.4	1.8	1,690	-1.1	1.5	67.85	-1.5	-0.3	32.26
24	9	1,624	14.3	25.02	2.0	0.5	1,703	0.7	0.8	68.08	-1.2	0.3	32.54
24	10	1,639	17.6	24.81	0.0	-0.9	1,686	-1.8	-1.0	67.95	-1.9	-0.2	32.69
24	11	1,655	12.4	25.15	1.7	1.4	1,708	-0.1	1.3	67.91	-1.7	-0.1	33.12
24	12	1,635	13.0	25.33	6.9	0.7	1,728	6.2	1.2	68.24	-0.6	0.5	33.01

○愛知県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	5,896	16.8	36.20	-4.4	0.1	2,569	-3.4	0.2	70.97	1.0	0.1	26.41
24	1	5,888	13.4	35.65	-4.5	-1.5	2,526	-3.5	-1.7	70.86	1.1	-0.2	26.61
24	2	5,947	15.6	35.39	-4.9	-0.7	2,502	-4.1	-1.0	70.69	0.9	-0.2	26.64
24	3	5,971	16.9	35.63	-4.8	0.7	2,519	-4.4	0.7	70.70	0.4	0.0	26.83
24	4	6,037	15.2	35.48	-5.0	-0.4	2,503	-4.3	-0.6	70.55	0.8	-0.2	27.04
24	5	6,024	14.4	34.56	-7.4	-2.6	2,438	-6.6	-2.6	70.56	0.8	0.0	27.42
24	6	5,983	12.0	35.20	-4.7	1.9	2,488	-3.9	2.0	70.67	0.9	0.2	27.17
24	7	6,026	12.3	35.14	-4.5	-0.2	2,483	-3.9	-0.2	70.67	0.7	-0.0	27.35
24	8	6,109	12.2	35.48	-3.2	1.0	2,504	-2.8	0.8	70.57	0.4	-0.1	27.36
24	9	6,108	11.0	35.18	-3.4	-0.8	2,475	-3.3	-1.1	70.35	0.1	-0.3	27.49
24	10	6,151	7.2	35.20	-2.5	0.0	2,465	-3.2	-0.4	70.03	-0.7	-0.5	27.43
24	11	6,149	6.1	35.14	-2.8	-0.1	2,454	-4.3	-0.4	69.83	-1.5	-0.3	27.36
24	12	6,161	4.5	35.37	-2.3	0.6	2,479	-3.5	1.0	70.11	-1.2	0.4	27.19

○三重県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	230	20.4	25.16	-9.2	-4.5	1,892	-8.5	-5.1	75.18	0.8	-0.7	24.84
24	1	225	10.8	25.19	-6.5	0.1	1,879	-10.5	-0.7	74.57	-4.3	-0.8	24.52
24	2	233	11.0	25.14	-8.1	-0.2	1,902	-8.6	1.2	75.64	-0.5	1.4	24.75
24	3	232	16.6	25.77	-0.8	2.5	1,955	-0.9	2.8	75.88	-0.2	0.3	24.63
24	4	231	5.5	25.42	-3.6	-1.3	1,932	-4.0	-1.2	75.99	-0.4	0.1	24.53
24	5	236	7.8	25.16	-4.1	-1.0	1,910	-3.8	-1.1	75.90	0.2	-0.1	24.87
24	6	240	8.6	24.87	-6.2	-1.2	1,873	-7.0	-1.9	75.33	-0.8	-0.7	25.00
24	7	231	8.5	25.61	-4.1	3.0	1,931	-6.6	3.1	75.42	-2.7	0.1	24.24
24	8	219	2.8	24.93	-6.4	-2.6	1,889	-7.6	-2.2	75.77	-1.3	0.5	24.90
24	9	235	5.9	24.50	-9.8	-1.7	1,841	-11.5	-2.5	75.14	-2.0	-0.8	25.70
24	10	230	3.1	25.06	-7.7	2.3	1,877	-9.6	2.0	74.90	-2.1	-0.3	25.48
24	11	230	-1.7	24.40	-7.4	-2.7	1,822	-8.7	-3.0	74.67	-1.3	-0.3	25.76
24	12	255	10.9	24.56	-2.4	0.7	1,847	-2.3	1.4	75.23	0.1	0.8	25.85

Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

1. 成約登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	446	10.7	2,149	2.4	7.8	234.59	4.4	2.3	122.95	1.7	2.0	27.81
24	1	411	23.1	2,039	-4.8	-5.1	239.42	6.3	2.1	124.76	3.3	1.5	27.59
24	2	535	26.8	2,049	-4.5	0.5	222.55	4.4	-7.0	121.13	-0.1	-2.9	27.42
24	3	495	5.1	2,152	0.1	5.0	219.57	0.4	-1.3	120.00	0.1	-0.9	26.64
24	4	509	28.9	2,036	-4.4	-5.4	225.18	-9.4	2.6	124.08	0.7	3.4	27.72
24	5	449	8.5	2,297	9.7	12.8	218.90	-1.9	-2.8	121.53	-2.2	-2.1	25.14
24	6	531	26.4	2,209	1.2	-3.8	212.74	0.6	-2.8	120.91	-1.1	-0.5	26.75
24	7	498	7.1	2,231	7.2	1.0	238.10	6.9	11.9	126.97	3.8	5.0	25.32
24	8	451	27.4	2,090	-4.7	-6.3	225.60	-4.2	-5.2	119.98	-3.2	-5.5	26.92
24	9	543	24.5	2,127	-2.0	1.8	220.20	-1.4	-2.4	122.34	-1.1	2.0	26.72
24	10	525	7.8	2,051	-0.7	-3.6	231.37	4.8	5.1	121.03	-1.8	-1.1	28.71
24	11	522	18.1	2,171	9.0	5.9	219.71	-4.1	-5.0	122.67	1.7	1.4	27.24
24	12	480	7.6	2,231	3.9	2.8	226.22	-3.6	3.0	120.60	-1.9	-1.7	25.96

○富山県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	45	66.7	1,194	4.9	-2.0	259.44	7.9	-20.0	132.66	-2.1	2.7	35.44
24	1	35	34.6	1,112	-8.3	-6.9	287.65	-38.0	10.9	147.46	-7.6	11.2	35.49
24	2	54	125.0	1,286	-8.4	15.6	279.01	-19.8	-3.0	137.51	-7.1	-6.8	32.89
24	3	33	6.5	1,231	-13.3	-4.3	297.91	-8.6	6.8	140.97	1.1	2.5	32.41
24	4	43	38.7	1,313	19.8	6.7	288.80	-7.3	-3.1	151.76	6.8	7.7	37.95
24	5	37	27.6	1,323	25.7	0.8	270.74	18.8	-6.3	133.54	9.1	-12.0	31.36
24	6	49	40.0	1,511	13.6	14.2	298.99	20.0	10.4	143.35	-3.1	7.3	29.94
24	7	42	-2.3	1,361	-3.6	-9.9	297.72	3.3	-0.4	134.93	-0.7	-5.9	30.54
24	8	53	103.8	1,415	4.7	3.9	272.77	-14.2	-8.4	125.79	-18.2	-6.8	33.28
24	9	42	7.7	1,303	14.2	-7.9	295.72	7.4	8.4	149.08	1.2	18.5	31.17
24	10	47	42.4	1,243	-16.9	-4.6	262.15	-4.3	-11.4	144.71	0.5	-2.9	39.55
24	11	39	2.6	1,557	27.7	25.2	307.73	-5.1	17.4	143.16	10.8	-1.1	30.73
24	12	29	-35.6	1,197	0.3	-23.1	326.65	25.9	6.1	163.32	23.1	14.1	37.59

○石川県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	56	86.7	1,605	-9.3	5.8	243.77	13.9	12.0	124.37	-1.0	-0.9	28.86
24	1	47	34.3	1,332	-27.3	-17.0	203.34	4.1	-16.6	117.27	-0.8	-5.7	33.85
24	2	64	77.8	1,833	25.3	37.6	214.49	-8.5	5.5	129.43	7.6	10.4	27.60
24	3	57	32.6	1,760	4.3	-4.0	208.84	4.3	-2.6	120.84	12.3	-6.6	30.12
24	4	49	53.1	1,742	9.8	-1.0	233.07	-3.9	11.6	125.92	-7.1	4.2	32.43
24	5	41	20.6	2,995	85.9	71.9	266.97	37.4	14.5	131.86	-5.0	4.7	31.15
24	6	51	24.4	1,672	7.5	-44.2	191.95	3.5	-28.1	120.41	7.5	-8.7	34.26
24	7	41	-21.2	2,207	48.4	32.0	296.27	53.6	54.3	132.92	3.3	10.4	21.99
24	8	36	-5.3	1,670	-4.7	-24.4	238.66	8.6	-19.4	131.88	7.3	-0.8	34.06
24	9	48	2.1	1,832	-6.4	9.7	219.37	17.4	-8.1	135.83	8.9	3.0	28.69
24	10	59	-3.3	1,767	-4.0	-3.6	264.45	17.7	20.5	119.88	-4.7	-11.7	30.05
24	11	54	-1.8	2,014	32.8	14.0	245.08	12.6	-7.3	129.15	2.9	7.7	29.84
24	12	34	-39.3	1,899	18.3	-5.7	240.25	-1.4	-2.0	126.69	1.9	-1.9	27.37

○福井県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	9	28.6	1,583	-0.2	58.9	484.57	37.5	25.0	152.43	10.2	1.8	41.92
24	1	10	11.1	2,238	62.2	41.4	266.53	-2.9	-45.0	117.68	-9.3	-22.8	25.63
24	2	30	275.0	1,700	31.4	-24.0	250.34	39.6	-6.1	137.62	19.1	16.9	27.61
24	3	9	-18.2	1,621	9.4	-4.7	704.43	206.9	181.4	185.57	18.9	34.8	35.36
24	4	17	41.7	1,447	-21.1	-10.7	290.99	9.5	-58.7	142.47	26.3	-23.2	29.64
24	5	18	100.0	1,596	50.8	10.3	219.66	-11.0	-24.5	143.57	-1.2	0.8	32.78
24	6	5	-58.3	1,083	-46.0	-32.1	201.68	-3.4	-8.2	123.02	-5.5	-14.3	31.73
24	7	18	20.0	1,674	26.8	54.5	267.74	28.0	32.8	143.85	19.6	16.9	27.10
24	8	18	157.1	1,569	7.0	-6.2	264.65	38.0	-1.2	124.83	6.1	-13.2	34.38
24	9	14	-6.7	1,548	6.2	-1.3	242.20	-24.8	-8.5	144.45	7.3	15.7	25.42
24	10	24	118.2	1,381	-21.1	-10.8	232.06	10.1	-4.2	131.72	-3.3	-8.8	29.91
24	11	15	87.5	1,802	80.9	30.5	218.03	-43.8	-6.0	136.46	-8.9	3.6	33.77
24	12	10	11.1	1,261	-20.4	-30.0	191.56	-60.5	-12.1	125.04	-18.0	-8.4	27.17

Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

1. 成約登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
23	12	39	-15.2	1,190	-1.8	6.8	293.10	30.0	42.8	121.90	4.4	12.2	32.80
24	1	35	84.2	1,446	2.4	21.5	341.37	51.0	16.5	132.21	20.6	8.5	28.73
24	2	39	14.7	1,188	-2.4	-17.9	235.70	-7.3	-31.0	113.40	-12.6	-14.2	32.16
24	3	49	19.5	1,502	35.5	26.4	248.93	-1.6	5.6	121.89	8.8	7.5	30.59
24	4	49	44.1	1,224	-17.7	-18.5	275.18	-16.7	10.5	124.75	-1.7	2.3	33.20
24	5	35	16.7	1,550	22.4	26.7	226.34	-10.5	-17.7	127.14	9.3	1.9	33.68
24	6	40	37.9	1,311	-0.9	-15.4	228.74	-16.2	1.1	113.56	-15.5	-10.7	32.49
24	7	34	-5.6	1,285	-8.3	-2.0	227.69	-17.1	-0.5	120.44	-0.7	6.1	32.32
24	8	52	73.3	1,242	22.5	-3.3	245.14	-28.9	7.7	118.48	-2.2	-1.6	31.13
24	9	72	84.6	1,315	23.4	5.9	276.06	-4.9	12.6	120.79	-0.8	2.0	35.96
24	10	44	18.9	1,197	-17.2	-9.0	216.12	-15.4	-21.7	115.17	-6.6	-4.7	35.28
24	11	44	25.7	1,271	14.0	6.2	257.78	25.6	19.3	124.32	14.4	7.9	30.51
24	12	37	-5.1	1,139	-4.3	-10.3	223.05	-23.9	-13.5	117.14	-3.9	-5.8	30.14

○静岡県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
23	12	65	14.0	1,751	4.1	1.8	299.30	-0.0	15.4	116.24	0.6	-0.2	28.99
24	1	65	51.2	1,995	2.6	13.9	292.04	9.3	-2.4	126.03	3.5	8.4	29.27
24	2	67	6.3	1,835	2.3	-8.0	272.94	23.1	-6.5	116.64	-3.2	-7.5	29.84
24	3	77	-3.8	1,734	1.7	-5.5	216.67	-12.1	-20.6	108.67	-4.4	-6.8	29.65
24	4	91	68.5	1,867	-0.8	7.7	250.21	-18.5	15.5	120.37	-1.9	10.8	28.96
24	5	67	-9.5	1,605	-2.8	-14.0	274.96	-2.3	9.9	113.63	-7.1	-5.6	28.39
24	6	76	16.9	1,913	0.5	19.2	226.33	-10.7	-17.7	121.22	5.3	6.7	28.21
24	7	72	5.9	1,913	22.1	0.0	270.68	-9.7	19.6	130.32	6.8	7.5	28.81
24	8	58	13.7	1,678	-7.8	-12.3	260.20	24.0	-3.9	117.81	0.0	-9.6	27.50
24	9	71	20.3	1,924	0.3	14.7	210.94	-15.8	-18.9	119.00	2.5	1.0	28.49
24	10	90	18.4	1,539	14.9	-20.0	249.28	-9.8	18.2	107.54	-9.0	-9.6	32.04
24	11	72	-12.2	2,019	17.5	31.2	261.13	0.7	4.8	127.16	9.2	18.3	30.79
24	12	86	32.3	1,854	5.9	-8.2	304.25	1.7	16.5	115.05	-1.0	-9.5	30.78

○愛知県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
23	12	202	9.2	2,974	7.2	5.9	180.67	-4.3	-5.6	121.94	3.8	1.2	23.32
24	1	188	5.6	2,548	-2.5	-14.3	197.35	10.2	9.2	120.91	4.5	-0.9	24.42
24	2	237	13.4	2,641	-4.5	3.7	171.95	-4.3	-12.9	114.63	-2.8	-5.2	23.82
24	3	221	-3.1	2,836	1.0	7.4	186.33	2.4	8.4	118.45	-1.9	3.3	21.55
24	4	202	8.6	2,740	1.8	-3.4	181.52	-7.2	-2.6	119.74	0.3	1.1	22.23
24	5	214	8.6	2,869	1.8	4.7	175.51	-6.4	-3.3	116.62	-6.1	-2.6	18.61
24	6	259	30.8	2,828	-0.1	-1.4	185.72	4.4	5.8	117.16	-2.7	0.5	22.01
24	7	242	18.6	2,735	-2.7	-3.3	187.42	4.3	0.9	121.57	1.0	3.8	22.37
24	8	183	8.3	2,937	2.5	7.4	175.45	-12.1	-6.4	117.05	-4.9	-3.7	20.05
24	9	242	22.8	2,748	-4.3	-6.4	187.69	3.3	7.0	116.50	-4.3	-0.5	21.97
24	10	213	-1.4	2,897	4.9	5.4	184.68	2.2	-1.6	122.03	0.9	4.8	21.26
24	11	231	26.9	2,797	-0.4	-3.4	176.92	-7.6	-4.2	117.35	-2.6	-3.8	21.79
24	12	227	12.4	2,933	-1.4	4.8	171.47	-5.1	-3.1	116.99	-4.1	-0.3	20.38

○三重県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
23	12	30	-41.2	1,315	-22.0	6.5	251.92	0.3	-0.3	119.56	-7.7	0.3	29.75
24	1	31	29.2	1,771	34.2	34.6	260.68	1.1	3.5	125.01	0.8	4.6	22.76
24	2	44	-8.3	1,431	-9.7	-19.2	330.23	37.0	26.7	126.36	6.2	1.1	31.76
24	3	49	32.4	1,545	0.4	7.9	215.36	-21.9	-34.8	115.72	-6.9	-8.4	29.20
24	4	58	26.1	1,492	-16.2	-3.4	222.55	-23.5	3.3	117.01	-0.5	1.1	26.73
24	5	37	-9.8	1,485	8.3	-0.5	255.84	-9.5	15.0	124.70	4.8	6.6	30.36
24	6	51	27.5	1,527	2.5	2.8	256.19	-1.7	0.1	124.02	3.1	-0.5	30.30
24	7	49	4.3	1,841	8.0	20.6	337.03	43.3	31.6	135.21	20.3	9.0	26.48
24	8	51	54.5	1,566	-8.4	-15.0	274.24	-15.0	-18.6	118.34	-1.2	-12.5	31.13
24	9	54	35.0	1,748	4.4	11.7	239.87	-13.9	-12.5	116.45	-1.0	-1.6	25.99
24	10	48	-9.4	1,511	8.7	-13.5	347.76	42.7	45.0	120.15	-0.7	3.2	33.38
24	11	67	59.5	1,337	8.2	-11.6	226.38	-10.4	-34.9	114.84	-3.6	-4.4	32.46
24	12	57	90.0	1,612	22.6	20.6	275.24	9.3	21.6	119.45	-0.1	4.0	29.61

Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

2. 新規登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
23	12	2,450	25.1	2,317	-5.8	-1.8	258.24	1.7	0.2	125.85	-1.0	-0.4	29.87
24	1	2,535	21.6	2,470	8.2	6.6	255.27	-0.5	-1.1	126.24	0.1	0.3	28.08
24	2	2,769	37.7	2,425	-1.4	-1.8	255.68	-1.1	0.2	125.25	-0.3	-0.8	28.70
24	3	2,740	16.2	2,376	-1.5	-2.0	269.03	2.1	5.2	125.83	-0.8	0.5	29.12
24	4	2,872	23.4	2,384	-2.0	0.4	261.63	0.6	-2.8	128.13	0.6	1.8	28.73
24	5	2,611	13.2	2,447	0.4	2.6	251.48	-3.4	-3.9	126.18	-1.0	-1.5	29.11
24	6	2,712	13.8	2,370	-0.9	-3.1	264.30	-1.1	5.1	125.42	-1.1	-0.6	29.24
24	7	2,804	9.1	2,223	-6.4	-6.2	256.44	-2.2	-3.0	124.73	-2.0	-0.6	30.50
24	8	2,450	7.5	2,467	4.3	11.0	261.14	-0.3	1.8	125.90	0.3	0.9	28.85
24	9	2,544	-0.2	2,362	-3.9	-4.2	267.13	3.1	2.3	124.23	-2.1	-1.3	29.20
24	10	2,877	9.1	2,342	-4.3	-0.9	264.71	2.3	-0.9	125.71	-0.5	1.2	29.77
24	11	2,826	14.0	2,348	-0.5	0.3	259.94	0.9	-1.8	126.71	0.3	0.8	30.66
24	12	2,498	2.0	2,409	4.0	2.6	262.04	1.5	0.8	124.97	-0.7	-1.4	28.83

○富山県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
23	12	161	14.2	1,319	3.7	9.4	296.45	-6.8	2.4	140.25	-4.5	2.0	38.03
24	1	139	-10.9	1,307	11.7	-0.9	343.19	6.3	15.8	151.47	5.3	8.0	38.03
24	2	167	27.5	1,303	-5.7	-0.3	352.39	10.4	2.7	148.76	0.9	-1.8	38.97
24	3	194	39.6	1,259	-12.8	-3.4	320.54	13.8	-9.0	142.32	-1.0	-4.3	39.21
24	4	275	74.1	1,149	-12.7	-8.7	344.27	13.4	7.4	149.62	0.7	5.1	40.94
24	5	161	1.9	1,489	3.6	29.6	316.02	-9.4	-8.2	144.25	-7.7	-3.6	36.20
24	6	176	0.0	1,393	4.4	-6.5	344.89	12.2	9.1	153.11	6.8	6.1	38.91
24	7	262	46.4	1,081	-21.4	-22.4	330.43	5.4	-4.2	146.92	-0.4	-4.0	43.36
24	8	160	1.3	1,446	12.7	33.7	422.09	26.4	27.7	147.24	1.0	0.2	35.50
24	9	163	5.8	1,423	12.7	-1.6	330.70	10.8	-21.7	148.00	3.3	0.5	37.25
24	10	205	43.4	1,361	-0.2	-4.4	289.81	-8.9	-12.4	142.80	-4.2	-3.5	36.80
24	11	244	30.5	1,089	-9.7	-20.0	338.78	17.0	16.9	148.64	8.1	4.1	42.62
24	12	156	-3.1	1,329	0.7	22.0	359.13	21.1	6.0	146.80	4.7	-1.2	37.84

○石川県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
23	12	186	52.5	1,733	-2.4	-2.5	241.60	-10.8	-4.5	136.30	-4.1	1.3	36.01
24	1	177	13.5	1,808	13.3	4.3	257.85	17.7	6.7	128.58	-4.3	-5.7	34.72
24	2	189	38.0	1,993	12.4	10.2	265.00	17.2	2.8	133.03	1.9	3.5	35.32
24	3	213	1.9	1,938	17.0	-2.8	231.37	-11.0	-12.7	134.23	-1.5	0.9	32.95
24	4	184	16.5	1,726	4.4	-10.9	253.96	9.7	9.8	139.74	2.8	4.1	34.69
24	5	200	17.0	1,762	-0.9	2.0	232.60	1.4	-8.4	131.19	-2.5	-6.1	35.55
24	6	178	-18.7	1,782	-8.1	1.2	252.89	-4.9	8.7	137.52	1.3	4.8	37.81
24	7	216	-4.0	1,886	5.2	5.8	241.87	6.9	-4.4	140.18	5.8	1.9	33.22
24	8	164	-24.4	2,004	14.9	6.2	251.58	-10.7	4.0	132.41	-4.2	-5.5	33.22
24	9	150	-35.6	1,869	-1.0	-6.7	240.89	-5.9	-4.2	130.33	-6.1	-1.6	33.32
24	10	224	8.7	1,878	4.1	0.5	239.08	3.3	-0.8	130.82	1.3	0.4	34.93
24	11	169	-24.6	1,959	10.2	4.3	234.63	-7.3	-1.9	132.62	-1.5	1.4	34.09
24	12	119	-36.0	1,980	14.3	1.1	214.35	-11.3	-8.6	127.47	-6.5	-3.9	35.02

○福井県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
23	12	124	143.1	1,707	22.4	3.8	312.68	19.6	-10.4	141.87	2.1	-5.6	33.77
24	1	93	16.3	1,621	10.9	-5.0	276.72	-20.2	-11.5	138.11	-5.0	-2.6	32.10
24	2	77	97.4	1,720	2.8	6.1	312.10	0.2	12.8	140.18	-4.4	1.5	32.78
24	3	100	66.7	1,745	-8.0	1.5	308.58	-3.0	-1.1	139.91	6.9	-0.2	30.13
24	4	79	29.5	1,563	-7.1	-10.4	356.01	5.3	15.4	147.90	2.1	5.7	34.01
24	5	113	13.0	1,772	-6.7	13.4	271.14	-13.3	-23.8	142.17	-7.6	-3.9	33.04
24	6	106	58.2	1,789	21.0	0.9	318.32	-8.5	17.4	152.34	6.1	7.2	32.18
24	7	88	14.3	1,367	-15.8	-23.6	285.68	-19.3	-10.3	144.29	-15.5	-5.3	34.85
24	8	73	19.7	1,687	-11.2	23.4	322.54	-6.3	12.9	153.27	-0.9	6.2	31.57
24	9	68	-25.3	1,601	-2.6	-5.1	310.89	-9.6	-3.6	150.37	-0.4	-1.9	33.58
24	10	120	23.7	1,582	-3.3	-1.2	320.65	38.5	3.1	150.10	5.8	-0.2	33.96
24	11	111	58.6	1,628	-1.0	2.9	328.30	-5.9	2.4	153.27	2.0	2.1	33.68
24	12	89	-28.2	1,510	-11.5	-7.2	304.34	-2.7	-7.3	141.90	0.0	-7.4	32.02

Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

2. 新規登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	260	21.5	1,555	-7.0	4.7	301.15	0.2	11.4	126.05	-4.2	-0.0	32.86
24	1	237	8.7	1,623	8.5	4.4	312.19	-3.2	3.7	129.44	4.0	2.7	33.46
24	2	314	40.2	1,594	-5.7	-1.8	308.19	-7.9	-1.3	134.06	1.9	3.6	33.45
24	3	307	44.1	1,561	-1.1	-2.1	307.55	9.0	-0.2	127.98	-1.1	-4.5	33.34
24	4	263	7.3	1,517	-3.4	-2.8	298.12	-3.4	-3.1	129.29	5.8	1.0	33.87
24	5	269	5.9	1,553	-0.1	2.4	307.79	-2.0	3.2	125.55	-3.0	-2.9	34.25
24	6	292	5.8	1,541	-2.5	-0.8	311.05	0.3	1.1	128.84	-0.8	2.6	33.80
24	7	297	20.7	1,415	-4.6	-8.2	293.75	-2.6	-5.6	122.28	0.4	-5.1	35.37
24	8	217	-15.6	1,328	-16.6	-6.1	286.68	-4.7	-2.4	125.35	0.5	2.5	37.26
24	9	257	-14.9	1,485	-11.5	11.8	330.33	21.7	15.2	128.48	0.9	2.5	35.35
24	10	293	23.1	1,494	-14.8	0.6	311.74	-6.9	-5.6	123.14	-4.6	-4.1	34.58
24	11	285	-5.9	1,380	-7.1	-7.6	314.12	16.2	0.8	122.48	-2.9	-0.5	36.80
24	12	237	-8.8	1,468	-5.6	6.4	312.39	3.7	-0.5	127.89	1.5	4.4	33.27

○静岡県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	579	35.6	2,144	-0.8	-2.7	295.18	-3.9	-1.8	120.76	1.2	-1.3	31.06
24	1	623	21.7	2,215	-3.0	3.3	296.77	3.3	0.5	122.01	-1.2	1.0	28.89
24	2	652	35.0	2,226	3.4	0.5	290.43	-4.7	-2.1	120.18	-0.3	-1.5	29.64
24	3	651	-3.0	2,205	-1.6	-0.9	328.66	3.5	13.2	118.98	-3.0	-1.0	29.40
24	4	698	24.9	2,215	-4.1	0.4	285.80	-7.3	-13.0	120.03	-2.0	0.9	28.88
24	5	602	9.1	2,247	1.1	1.4	279.92	-11.1	-2.1	118.94	-0.4	-0.9	29.65
24	6	677	27.5	2,174	0.3	-3.3	298.00	-6.2	6.5	117.67	-1.2	-1.1	29.42
24	7	644	-0.9	1,913	-17.3	-12.0	292.71	-7.5	-1.8	116.72	-6.8	-0.8	31.98
24	8	640	16.2	2,270	-1.6	18.7	295.02	1.1	0.8	120.04	-1.6	2.8	30.08
24	9	605	1.5	2,065	-8.3	-9.0	324.26	1.8	9.9	117.85	-4.9	-1.8	31.23
24	10	719	6.2	2,177	3.4	5.4	325.18	8.5	0.3	121.30	-0.0	2.9	30.24
24	11	646	10.1	2,303	4.5	5.8	290.53	-3.3	-10.7	123.53	0.9	1.8	30.85
24	12	591	2.1	2,218	3.4	-3.7	301.65	2.2	3.8	119.87	-0.7	-3.0	29.59

○愛知県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	846	8.7	3,285	-4.3	-3.1	196.89	2.5	-3.9	122.98	-0.1	0.1	23.91
24	1	984	38.4	3,387	5.1	3.1	193.48	1.0	-1.7	122.39	-0.1	-0.5	22.49
24	2	1,040	33.8	3,291	-3.0	-2.9	192.81	-0.1	-0.3	121.16	-1.2	-1.0	23.13
24	3	978	17.8	3,311	-1.7	0.6	201.88	0.7	4.7	124.56	0.2	2.8	23.92
24	4	1,088	27.7	3,322	-2.5	0.3	204.78	3.0	1.4	123.68	-2.5	-0.7	22.04
24	5	1,004	17.7	3,326	-2.2	0.1	204.41	6.8	-0.2	125.89	1.6	1.8	24.11
24	6	1,004	20.2	3,249	-5.3	-2.3	207.59	3.7	1.6	121.07	-2.5	-3.8	23.35
24	7	1,001	9.2	3,275	0.1	0.8	199.19	0.5	-4.0	121.24	-0.6	0.1	23.12
24	8	940	19.1	3,351	2.3	2.3	199.57	2.2	0.2	123.58	3.1	1.9	23.18
24	9	983	5.9	3,236	-6.2	-3.4	196.68	-1.2	-1.4	121.66	0.6	-1.6	23.23
24	10	1,018	0.2	3,276	-2.3	1.2	203.41	-1.6	3.4	123.90	0.2	1.8	23.91
24	11	1,086	24.4	3,222	-5.0	-1.6	194.64	-5.0	-4.3	122.42	-0.4	-1.2	24.34
24	12	1,039	22.8	3,192	-2.8	-0.9	207.70	5.5	6.7	122.79	-0.2	0.3	23.86

○三重県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	294	30.7	1,720	-3.6	-0.8	290.73	7.3	3.4	122.69	-4.3	-2.6	30.95
24	1	282	12.4	1,815	7.5	5.5	279.34	1.9	-3.9	128.55	6.4	4.8	29.84
24	2	330	50.0	1,861	1.9	2.5	267.76	-6.2	-4.1	119.91	-1.6	-6.7	28.42
24	3	297	25.8	1,767	7.1	-5.1	299.70	2.2	11.9	121.23	-4.0	1.1	30.64
24	4	285	-3.4	1,861	7.2	5.3	284.80	1.2	-5.0	130.17	6.0	7.4	30.39
24	5	262	20.2	1,857	7.6	-0.2	275.00	3.6	-3.4	122.76	1.2	-5.7	29.19
24	6	279	0.0	1,762	1.0	-5.1	273.59	-4.6	-0.5	120.92	-3.6	-1.5	30.54
24	7	296	6.9	1,667	-0.7	-5.4	270.17	-4.7	-1.3	119.75	-4.2	-1.0	30.77
24	8	256	3.6	1,837	5.0	10.2	268.86	-5.4	-0.5	124.20	2.5	3.7	29.89
24	9	318	29.3	1,814	1.8	-1.2	295.58	8.8	9.9	120.24	-4.6	-3.2	30.36
24	10	298	15.1	1,710	-6.3	-5.7	261.49	-8.3	-11.5	119.60	-6.0	-0.5	31.78
24	11	285	20.8	1,679	-3.2	-1.8	306.10	8.8	17.1	121.84	-3.2	1.9	32.44
24	12	267	-9.2	1,741	1.2	3.7	291.59	0.3	-4.7	122.66	-0.0	0.7	32.26

Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

3. 在庫状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
23	12	12,333	30.1	2,390	0.8	-0.3	276.62	-2.9	-3.2	129.09	-0.1	-0.2	29.51
24	1	12,425	27.7	2,386	1.1	-0.2	280.82	-0.6	1.5	128.37	-0.4	-0.6	29.33
24	2	12,779	30.1	2,391	0.2	0.2	276.28	-1.9	-1.6	128.38	-0.4	0.0	29.32
24	3	12,842	28.6	2,379	-0.4	-0.5	282.83	-0.2	2.4	143.21	10.9	11.6	29.37
24	4	13,074	27.0	2,434	2.3	2.3	277.00	-1.5	-2.1	128.24	-0.6	-10.5	29.44
24	5	13,246	26.2	2,378	-1.0	-2.3	275.19	-2.0	-0.7	128.11	-1.0	-0.1	29.57
24	6	13,320	24.7	2,376	-1.3	-0.1	278.17	-1.6	1.1	128.54	-0.9	0.3	29.70
24	7	13,561	22.5	2,349	-2.0	-1.1	275.60	-2.2	-0.9	128.01	-1.2	-0.4	29.94
24	8	13,686	20.7	2,352	-1.5	0.1	275.49	-2.0	-0.0	127.76	-1.2	-0.2	30.00
24	9	13,747	18.4	2,342	-1.8	-0.4	282.12	0.1	2.4	127.53	-1.4	-0.2	30.07
24	10	13,947	18.4	2,345	-2.1	0.1	278.50	-3.3	-1.3	127.30	-1.5	-0.2	30.18
24	11	14,194	18.2	2,337	-2.5	-0.4	279.44	-2.2	0.3	127.71	-1.3	0.3	30.57
24	12	14,425	17.0	2,350	-1.7	0.6	278.33	0.6	-0.4	127.75	-1.0	0.0	30.47

○富山県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
23	12	1,010	35.4	1,249	1.0	0.9	337.42	-4.8	-0.8	148.12	-2.3	-0.7	40.02
24	1	997	30.7	1,268	3.6	1.5	344.08	-0.1	2.0	148.31	-0.5	0.1	40.12
24	2	1,020	32.1	1,263	1.9	-0.4	345.87	1.0	0.5	149.64	0.0	0.9	40.46
24	3	976	26.3	1,303	5.3	3.2	343.61	2.3	-0.7	348.20	133.5	132.7	39.49
24	4	1,096	40.3	1,269	-0.4	-2.6	340.09	2.6	-1.0	146.85	-1.4	-57.8	39.90
24	5	1,100	36.8	1,319	2.0	3.9	339.83	-2.1	-0.1	147.18	-3.4	0.2	39.50
24	6	1,096	28.6	1,313	2.1	-0.4	346.75	-0.8	2.0	147.76	-2.5	0.4	40.03
24	7	1,123	25.6	1,305	1.6	-0.6	336.91	-3.5	-2.8	146.57	-3.7	-0.8	40.15
24	8	1,135	23.2	1,307	2.2	0.1	342.73	-1.6	1.7	147.25	-2.6	0.5	40.05
24	9	1,145	21.9	1,317	5.0	0.8	344.53	0.1	0.5	146.82	-1.9	-0.3	39.96
24	10	1,086	15.8	1,358	8.8	3.1	332.01	-4.5	-3.6	145.20	-3.2	-1.1	38.84
24	11	1,157	17.7	1,280	3.4	-5.7	338.97	-0.3	2.1	147.12	-1.4	1.3	40.39
24	12	1,174	16.2	1,296	3.7	1.2	345.33	2.3	1.9	147.21	-0.6	0.1	40.18

○石川県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
23	12	872	26.7	1,831	6.2	0.4	261.05	-5.9	-2.5	138.34	-2.1	-0.2	34.61
24	1	845	27.1	1,904	9.5	4.0	264.82	-0.1	1.4	137.01	-2.3	-1.0	33.91
24	2	788	22.4	1,986	11.0	4.3	265.46	4.3	0.2	137.27	-0.5	0.2	34.26
24	3	806	17.8	2,010	13.5	1.2	262.69	2.8	-1.0	137.11	-1.0	-0.1	34.11
24	4	771	13.9	2,008	14.2	-0.1	262.80	4.8	0.0	139.94	0.9	2.1	34.14
24	5	796	14.5	1,940	8.8	-3.4	252.51	0.7	-3.9	137.78	-1.1	-1.5	34.71
24	6	802	10.0	1,944	5.4	0.2	255.47	-1.4	1.2	139.53	-0.4	1.3	35.07
24	7	850	9.0	1,963	5.8	1.0	247.93	-4.8	-2.9	139.58	0.8	0.0	35.00
24	8	851	4.8	1,960	7.4	-0.2	248.40	-6.7	0.2	138.33	0.0	-0.9	35.00
24	9	844	-2.9	1,967	9.0	0.4	248.31	-7.8	-0.0	137.29	-2.1	-0.8	34.83
24	10	869	2.5	2,002	10.5	1.7	240.69	-11.0	-3.1	135.23	-2.2	-1.5	34.85
24	11	839	-2.1	1,995	9.5	-0.3	242.96	-9.3	0.9	136.18	-1.7	0.7	35.03
24	12	849	-2.6	2,009	9.8	0.7	239.81	-8.1	-1.3	136.16	-1.6	-0.0	35.18

○福井県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
23	12	539	49.3	1,690	4.2	0.2	329.80	8.0	-1.8	150.48	-0.7	-2.0	33.38
24	1	567	44.6	1,666	4.8	-1.5	327.76	3.3	-0.6	149.95	0.0	-0.3	33.49
24	2	557	42.8	1,640	2.0	-1.6	329.13	3.5	0.4	148.53	-1.3	-1.0	33.77
24	3	591	54.3	1,672	1.9	2.0	314.90	-2.8	-4.3	145.74	-1.6	-1.9	32.82
24	4	576	49.6	1,655	-0.1	-1.1	322.13	-3.0	2.3	146.29	-2.6	0.4	32.45
24	5	616	44.6	1,647	-2.7	-0.5	315.35	-4.1	-2.1	145.62	-3.5	-0.5	33.03
24	6	645	48.3	1,663	0.9	1.0	314.84	-4.0	-0.2	147.37	-2.2	1.2	33.13
24	7	658	45.6	1,647	1.7	-1.0	313.26	-7.1	-0.5	147.75	-4.4	0.3	33.41
24	8	642	41.7	1,635	0.1	-0.8	316.81	-4.8	1.1	148.29	-4.3	0.4	33.44
24	9	637	36.7	1,649	0.4	0.9	314.06	-8.8	-0.9	148.18	-5.5	-0.1	33.43
24	10	656	32.0	1,640	-1.4	-0.5	318.07	-4.8	1.3	150.83	-2.6	1.8	34.00
24	11	674	40.7	1,626	-3.7	-0.9	318.22	-5.3	0.0	150.44	-2.0	-0.3	34.00
24	12	658	22.1	1,617	-4.3	-0.5	316.30	-4.1	-0.6	149.15	-0.9	-0.9	33.76

Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

3. 在庫状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	1,424	19.5	1,610	0.1	-0.9	319.87	1.4	-0.6	130.11	0.7	-0.7	33.60
24	1	1,425	17.0	1,631	2.3	1.3	313.69	-2.5	-1.9	128.96	-0.0	-0.9	33.36
24	2	1,504	21.5	1,613	-1.0	-1.2	316.08	-4.2	0.8	131.23	0.7	1.8	33.59
24	3	1,491	21.7	1,617	-0.8	0.3	326.04	-0.9	3.1	130.88	-0.0	-0.3	33.73
24	4	1,483	19.0	2,124	31.1	31.4	324.99	-0.6	-0.3	130.99	1.0	0.1	34.00
24	5	1,507	18.4	1,592	-2.8	-25.0	328.17	2.5	1.0	130.99	0.7	0.0	33.98
24	6	1,519	15.2	1,571	-3.0	-1.3	332.79	0.6	1.4	131.09	-0.2	0.1	34.23
24	7	1,574	23.3	1,559	-1.8	-0.8	331.06	0.2	-0.5	130.78	0.5	-0.2	34.59
24	8	1,549	16.7	1,541	-2.9	-1.2	325.14	-0.8	-1.8	130.37	0.9	-0.3	35.08
24	9	1,532	10.5	1,519	-5.2	-1.4	333.65	3.6	2.6	131.17	1.2	0.6	35.33
24	10	1,559	15.1	1,521	-7.4	0.2	338.64	2.9	1.5	130.73	0.4	-0.3	35.42
24	11	1,568	12.2	1,519	-6.5	-0.2	344.00	6.9	1.6	130.47	-0.5	-0.2	35.88
24	12	1,594	11.9	1,521	-5.6	0.1	348.69	9.0	1.4	131.10	0.8	0.5	35.95

○静岡県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	3,111	27.0	2,221	-2.5	-0.5	313.51	-7.4	-3.4	121.81	-0.1	-0.4	30.04
24	1	3,149	24.2	2,212	-2.2	-0.4	314.28	-5.1	0.2	121.53	-0.2	-0.2	30.04
24	2	3,247	27.0	2,234	-1.0	1.0	314.67	-4.7	0.1	121.63	-0.1	0.1	30.21
24	3	3,296	24.6	2,206	-3.1	-1.2	317.70	-5.4	1.0	121.24	-1.2	-0.3	30.20
24	4	3,376	23.6	2,199	-1.7	-0.3	309.22	-6.8	-2.7	120.60	-1.5	-0.5	30.22
24	5	3,393	23.7	2,203	-2.2	0.2	305.12	-8.9	-1.3	119.92	-2.1	-0.6	30.48
24	6	3,380	25.0	2,186	-4.0	-0.8	309.48	-6.8	1.4	120.37	-1.4	0.4	30.53
24	7	3,410	19.9	2,136	-6.0	-2.3	306.32	-6.4	-1.0	119.80	-2.1	-0.5	30.92
24	8	3,513	21.9	2,159	-6.8	1.0	307.11	-6.3	0.3	119.57	-2.7	-0.2	30.99
24	9	3,495	18.4	2,132	-6.9	-1.2	329.28	-0.5	7.2	119.62	-2.5	0.0	31.25
24	10	3,585	20.3	2,137	-4.4	0.2	321.57	-1.7	-2.3	119.71	-2.2	0.1	31.41
24	11	3,627	18.5	2,157	-3.4	0.9	319.09	-1.7	-0.8	119.97	-1.9	0.2	31.52
24	12	3,659	17.6	2,185	-1.6	1.3	314.31	0.3	-1.5	120.17	-1.3	0.2	31.25

○愛知県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	4,159	37.3	3,450	-0.8	0.1	210.42	2.1	-7.0	125.56	-0.2	0.3	22.69
24	1	4,184	34.5	3,428	-1.1	-0.6	222.00	7.3	5.5	124.57	-1.4	-0.8	22.33
24	2	4,325	35.8	3,406	-2.5	-0.6	207.17	0.1	-6.7	124.27	-1.4	-0.2	22.12
24	3	4,335	33.7	3,373	-3.2	-1.0	222.33	6.6	7.3	124.76	-1.2	0.4	22.58
24	4	4,431	31.3	3,378	-2.3	0.1	209.08	0.4	-6.0	124.88	-1.2	0.1	22.42
24	5	4,493	30.1	3,382	-3.1	0.1	210.07	2.2	0.5	125.29	-0.8	0.3	22.65
24	6	4,527	29.2	3,392	-3.6	0.3	212.39	2.8	1.1	125.55	-1.0	0.2	22.63
24	7	4,569	24.9	3,383	-2.8	-0.3	211.85	2.0	-0.3	125.23	-0.6	-0.3	22.68
24	8	4,609	22.9	3,371	-1.6	-0.4	210.84	2.8	-0.5	124.91	-0.0	-0.3	22.71
24	9	4,649	21.2	3,360	-2.2	-0.3	209.30	1.1	-0.7	124.57	-0.1	-0.3	22.60
24	10	4,703	17.9	3,346	-2.6	-0.4	209.58	-7.4	0.1	124.87	0.0	0.2	22.99
24	11	4,834	18.9	3,322	-3.6	-0.7	208.51	-7.8	-0.5	125.01	-0.1	0.1	23.28
24	12	4,998	20.2	3,306	-4.2	-0.5	209.77	-0.3	0.6	125.05	-0.4	0.0	23.33

○三重県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
23	12	1,218	20.4	1,768	3.3	-0.6	295.06	-2.1	0.2	126.73	1.9	-0.7	31.15
24	1	1,258	20.4	1,745	1.2	-1.3	294.89	-0.8	-0.1	126.09	1.4	-0.5	31.39
24	2	1,338	29.3	1,779	3.2	2.0	293.06	0.2	-0.6	125.07	0.5	-0.8	30.82
24	3	1,347	29.9	1,759	3.9	-1.1	298.31	1.5	1.8	124.05	-0.1	-0.8	31.28
24	4	1,341	21.8	1,786	4.3	1.5	304.40	3.7	2.0	125.81	0.6	1.4	31.60
24	5	1,341	21.9	1,806	5.2	1.1	300.09	3.5	-1.4	125.62	1.5	-0.1	31.24
24	6	1,351	18.7	1,815	6.3	0.5	299.22	2.9	-0.3	124.97	1.1	-0.5	31.28
24	7	1,377	18.4	1,774	4.8	-2.3	296.79	1.5	-0.8	122.71	-1.5	-1.8	31.38
24	8	1,387	16.0	1,793	4.9	1.1	297.31	1.1	0.2	123.12	-1.7	0.3	31.31
24	9	1,445	24.0	1,783	1.9	-0.6	303.92	4.4	2.2	122.27	-2.8	-0.7	31.77
24	10	1,489	27.0	1,778	-0.1	-0.3	295.07	-0.4	-2.9	121.60	-4.2	-0.5	31.97
24	11	1,495	28.8	1,774	-0.3	-0.2	301.81	2.5	2.3	122.31	-4.1	0.6	32.68
24	12	1,493	22.6	1,786	1.0	0.6	296.98	0.7	-1.6	122.27	-3.5	-0.0	32.82

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

1. 成約登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	266	23.1	2,841	-7.0	-6.9	152.33	2.8	2.3	101.48	-1.1	-2.2
24	1	255	4.1	2,908	-0.4	2.4	153.02	-2.7	0.5	100.95	-2.0	-0.5
24	2	382	2.4	2,939	-1.4	1.1	159.97	4.2	4.5	101.41	-0.7	0.4
24	3	372	8.1	3,057	3.8	4.0	151.81	-2.2	-5.1	103.13	0.3	1.7
24	4	279	5.7	2,905	-2.1	-5.0	152.65	-0.1	0.6	100.90	-1.4	-2.2
24	5	279	-18.2	3,043	-5.8	4.8	154.43	5.0	1.2	102.88	-0.9	2.0
24	6	275	-20.1	2,959	-0.6	-2.8	157.03	2.8	1.7	99.36	-2.8	-3.4
24	7	241	-28.5	3,125	3.2	5.6	147.55	-1.9	-6.0	101.40	-1.4	2.1
24	8	151	-50.2	3,264	7.8	4.5	147.06	-1.0	-0.3	101.59	-0.1	0.2
24	9	183	-45.0	3,200	8.7	-2.0	150.71	1.7	2.5	102.69	0.4	1.1
24	10	177	-45.7	3,381	13.2	5.7	170.17	13.2	12.9	101.65	-1.6	-1.0
24	11	180	-38.6	3,242	6.2	-4.1	147.11	-1.2	-13.5	102.29	-1.4	0.6
24	12	136	-48.9	3,309	16.5	2.1	143.25	-6.0	-2.6	101.10	-0.4	-1.2

○富山県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	14	40.0	2,361	-3.2	-5.5	180.64	-5.3	1.2	102.82	-2.6	-1.7
24	1	4	-73.3	2,275	-7.9	-3.6	189.35	1.9	4.8	101.74	0.1	-1.0
24	2	19	46.2	2,299	5.2	1.1	183.37	-13.3	-3.2	101.11	2.9	-0.6
24	3	9	-10.0	2,244	-3.0	-2.4	189.27	-2.3	3.2	101.15	-0.3	0.0
24	4	16	-36.0	2,514	6.8	12.0	193.30	9.1	2.1	102.84	-3.0	1.7
24	5	11	-31.3	2,344	-7.3	-6.8	246.33	18.9	27.4	107.21	0.8	4.3
24	6	10	11.1	2,468	5.3	5.3	197.44	0.4	-19.8	102.09	-1.0	-4.8
24	7	10	-47.4	2,539	5.3	2.9	188.26	3.7	-4.6	104.84	1.4	2.7
24	8	7	-41.7	2,689	19.4	5.9	174.09	-15.0	-7.5	107.77	8.1	2.8
24	9	12	-7.7	2,849	26.6	6.0	195.28	5.3	12.2	104.99	0.4	-2.6
24	10	7	-30.0	2,758	12.1	-3.2	186.76	-0.9	-4.4	106.17	0.9	1.1
24	11	5	-50.0	2,558	2.4	-7.3	159.75	-10.5	-14.5	106.74	2.1	0.5
24	12	5	-64.3	2,538	7.5	-0.8	156.66	-13.3	-1.9	106.79	3.9	0.1

○石川県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	27	50.0	2,749	16.4	-5.3	144.58	-9.6	-1.9	102.43	0.7	-2.0
24	1	26	85.7	2,553	-2.5	-7.1	159.61	5.8	10.4	100.77	-4.3	-1.6
24	2	25	66.7	2,899	3.8	13.6	152.86	-2.1	-4.2	104.55	-5.4	3.8
24	3	30	30.4	2,759	-8.2	-4.8	148.84	-8.9	-2.6	103.12	-5.4	-1.4
24	4	29	52.6	2,755	-3.5	-0.2	140.93	-8.4	-5.3	102.23	-2.5	-0.9
24	5	20	-23.1	2,844	5.3	3.2	146.22	-0.1	3.8	104.41	-0.4	2.1
24	6	27	17.4	2,804	7.5	-1.4	152.42	0.5	4.2	102.31	-1.4	-2.0
24	7	40	81.8	2,917	9.2	4.0	144.41	1.9	-5.3	103.57	0.9	1.2
24	8	16	-20.0	2,966	14.5	1.7	138.29	-8.6	-4.2	101.26	-4.4	-2.2
24	9	17	21.4	2,856	11.0	-3.7	139.79	-6.6	1.1	102.00	1.1	0.7
24	10	22	-21.4	3,085	4.4	8.0	145.34	-11.7	4.0	105.74	-1.5	3.7
24	11	22	-21.4	2,926	0.8	-5.1	144.16	-2.2	-0.8	103.52	-0.9	-2.1
24	12	12	-55.6	3,162	15.0	8.1	146.43	1.3	1.6	98.77	-3.6	-4.6

○福井県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	14	75.0	2,301	5.0	9.7	155.07	-8.1	-9.0	101.00	1.5	-0.9
24	1	8	-11.1	2,460	0.9	6.9	171.09	3.3	10.3	104.14	2.8	3.1
24	2	15	0.0	2,271	8.5	-7.7	154.38	-15.9	-9.8	98.91	-3.0	-5.0
24	3	13	-27.8	2,135	-8.9	-6.0	158.75	-3.1	2.8	101.79	-2.8	2.9
24	4	14	-12.5	2,127	-4.5	-0.4	154.07	-12.2	-2.9	100.64	-1.2	-1.1
24	5	14	-33.3	2,078	-17.8	-2.3	164.05	0.7	6.5	98.14	-7.2	-2.5
24	6	8	-50.0	2,430	10.7	16.9	172.80	7.9	5.3	104.59	3.2	6.6
24	7	7	-56.3	2,247	8.1	-7.5	151.68	-16.6	-12.2	104.11	1.3	-0.5
24	8	6	-62.5	2,461	13.3	9.5	177.97	6.1	17.3	99.77	-4.1	-4.2
24	9	13	-27.8	2,389	13.1	-2.9	171.22	8.5	-3.8	105.36	1.6	5.6
24	10	5	-64.3	2,856	25.0	19.5	191.28	24.4	11.7	110.27	10.0	4.7
24	11	5	0.0	2,273	8.4	-20.4	132.48	-22.2	-30.7	93.10	-8.7	-15.6
24	12	6	-57.1	2,311	0.4	1.7	169.76	9.5	28.1	97.32	-3.6	4.5

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

1. 成約登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	30	328.6	2,214	13.7	5.6	200.93	18.4	5.0	101.74	4.4	0.0
24	1	26	-27.8	2,118	-2.5	-4.3	181.84	-6.4	-9.5	101.27	-1.2	-0.5
24	2	40	-4.8	2,281	11.1	7.7	196.98	-3.7	8.3	103.46	3.1	2.2
24	3	32	-23.8	2,214	8.0	-2.9	180.40	-3.5	-8.4	102.19	2.5	-1.2
24	4	18	-5.3	2,299	2.8	3.8	207.23	9.3	14.9	99.17	-2.5	-3.0
24	5	24	-7.7	2,242	-7.7	-2.5	192.30	12.5	-7.2	103.23	1.9	4.1
24	6	24	-29.4	2,324	7.5	3.7	185.64	3.2	-3.5	103.52	4.3	0.3
24	7	13	-58.1	2,248	-1.5	-3.2	202.41	2.2	9.0	101.56	-1.4	-1.9
24	8	1	0.0	0	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0
24	9	5	-83.9	2,460	13.1	-1.2	209.22	11.2	49.0	107.89	9.3	-0.8
24	10	11	-76.1	2,576	19.2	4.7	191.63	10.9	-8.4	101.38	-1.8	-6.0
24	11	4	-87.9	2,486	18.6	-3.5	208.73	9.1	8.9	93.02	-8.6	-8.2
24	12	1	0.0	0	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0

○静岡県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	35	-16.7	2,686	0.7	1.3	159.83	1.9	-6.5	100.10	2.3	0.8
24	1	42	40.0	2,840	3.8	5.7	156.85	-2.7	-1.9	98.52	3.3	-1.6
24	2	60	36.4	3,101	15.4	9.2	190.65	20.0	21.5	100.14	0.4	1.6
24	3	60	25.0	2,940	14.6	-5.2	166.25	-1.5	-12.8	101.73	-2.7	1.6
24	4	53	29.3	2,915	4.5	-0.8	152.30	-11.9	-8.4	101.53	2.7	-0.2
24	5	37	15.6	3,023	2.0	3.7	157.85	-10.5	3.6	102.23	1.5	0.7
24	6	50	-12.3	2,742	2.3	-9.3	165.92	-3.0	5.1	96.86	-2.1	-5.3
24	7	34	-10.5	3,245	10.0	18.3	158.04	0.2	-4.8	100.89	0.4	4.2
24	8	25	-45.7	3,114	14.4	-4.0	151.33	-6.9	-4.2	100.03	1.9	-0.8
24	9	23	-42.5	3,629	21.1	16.5	170.36	3.3	12.6	105.53	5.9	5.5
24	10	23	-32.4	3,729	38.7	2.7	333.64	106.2	95.9	100.48	-0.2	-4.8
24	11	15	-63.4	3,628	36.8	-2.7	159.66	-6.6	-52.1	103.19	3.9	2.7
24	12	19	-45.7	3,419	27.3	-5.8	171.15	7.1	7.2	102.07	2.0	-1.1

○愛知県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	140	9.4	3,138	-8.8	-8.6	137.85	0.5	3.9	101.06	-3.2	-3.6
24	1	141	0.0	3,188	-2.2	1.6	141.76	-1.7	2.8	101.10	-3.5	0.0
24	2	217	-9.6	3,132	-5.5	-1.7	142.65	3.3	0.6	101.08	-1.4	-0.0
24	3	216	10.8	3,361	1.6	7.3	139.74	-0.9	-2.0	103.81	1.8	2.7
24	4	142	2.2	3,127	-5.9	-7.0	142.76	5.8	2.2	99.88	-2.8	-3.8
24	5	163	-24.9	3,327	-6.3	6.4	139.82	4.4	-2.1	102.46	-1.6	2.6
24	6	153	-23.5	3,225	-3.3	-3.1	147.37	5.4	5.4	98.67	-4.5	-3.7
24	7	135	-34.1	3,339	0.2	3.5	136.98	0.9	-7.0	100.64	-2.3	2.0
24	8	95	-49.5	3,456	3.6	3.5	142.10	4.1	3.7	101.54	-0.1	0.9
24	9	109	-47.8	3,356	5.3	-2.9	137.61	1.6	-3.2	102.22	-0.5	0.7
24	10	106	-42.1	3,544	5.9	5.6	135.60	-0.0	-1.5	101.15	-1.6	-1.0
24	11	124	-26.6	3,378	-1.6	-4.7	134.25	1.2	-1.0	102.44	-2.3	1.3
24	12	91	-35.0	3,436	9.5	1.7	132.86	-3.6	-1.0	100.83	-0.2	-1.6

○三重県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	6	100.0	2,759	-10.3	-2.1	165.82	-8.9	2.8	111.58	2.2	2.2
24	1	8		2,839		2.9	180.06		8.6	107.12		-4.0
24	2	6	50.0	2,623	-6.5	-7.6	202.20	13.3	12.3	106.12	-2.5	-0.9
24	3	12	50.0	2,773	-9.4	5.7	192.43	18.5	-4.8	103.42	-6.1	-2.5
24	4	7	40.0	2,943	-9.7	6.1	168.32	12.7	-12.5	111.79	17.5	8.1
24	5	10	233.3	2,927	-6.9	-0.5	190.84	25.1	13.4	109.95	6.6	-1.6
24	6	3	-40.0	2,489	-14.5	-15.0	137.89	-24.0	-27.7	92.89	-16.0	-15.5
24	7	2	-66.7	2,450	-12.5	-1.6	171.22	-16.9	24.2	89.84	-17.2	-3.3
24	8	1		0	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0
24	9	4	-50.0	2,548	-12.4	-20.1	167.85	6.4	-40.8	80.01	-29.8	-27.9
24	10	3	-72.7	2,403	-15.5	-5.7	167.56	-11.3	-0.2	74.19	-32.8	-7.3
24	11	5	-28.6	2,386	-15.3	-0.7	394.05	144.2	135.2	102.46	-6.2	38.1
24	12	2	-66.7	2,490	-9.8	4.4	205.21	23.8	-47.9	111.38	-0.2	8.7

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

2. 新規登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	1,513	6.5	3,338	1.1	2.6	152.76	1.7	-2.3	102.24	-0.2	0.2
24	1	1,388	-25.8	3,453	7.4	3.4	150.33	-2.9	-1.6	102.84	0.1	0.6
24	2	1,120	-21.7	3,263	-3.0	-5.5	153.62	1.5	2.2	101.09	-0.9	-1.7
24	3	1,524	-27.3	3,311	4.8	1.5	155.20	-1.3	1.0	102.39	1.0	1.3
24	4	1,449	6.8	3,356	3.5	1.4	146.13	-3.9	-5.8	101.84	-0.1	-0.5
24	5	1,133	-26.0	3,377	0.6	0.6	156.27	5.3	6.9	102.06	-0.2	0.2
24	6	1,158	-6.0	3,362	1.0	-0.4	153.49	2.9	-1.8	101.77	-0.5	-0.3
24	7	1,414	19.6	3,128	-5.6	-7.0	157.40	7.9	2.5	100.43	-0.5	-1.3
24	8	1,297	11.1	3,219	-2.2	2.9	156.94	4.1	-0.3	98.59	-2.5	-1.8
24	9	1,055	-42.4	3,322	-2.4	3.2	157.74	3.6	0.5	101.49	-1.9	2.9
24	10	1,038	-34.8	3,354	-2.2	0.9	153.99	4.4	-2.4	100.64	-0.7	-0.8
24	11	1,247	-5.4	3,367	3.5	0.4	155.96	-0.3	1.3	99.26	-2.7	-1.4
24	12	1,185	-21.7	3,367	0.9	0.0	154.47	1.1	-1.0	101.43	-0.8	2.2

○富山県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	40	8.1	2,661	0.1	-6.0	200.11	17.3	7.5	103.17	-0.9	-3.0
24	1	46	-11.5	2,744	-0.7	3.1	202.17	1.7	1.0	108.62	7.3	5.3
24	2	44	-6.4	2,725	5.6	-0.7	185.95	3.8	-8.0	103.69	0.8	-4.5
24	3	30	-36.2	2,700	1.0	-0.9	200.64	2.0	7.9	103.73	1.2	0.0
24	4	48	17.1	2,828	4.5	4.7	178.23	-1.2	-11.2	101.75	-2.9	-1.9
24	5	38	-35.6	3,071	18.9	8.6	177.72	-2.8	-0.3	101.18	-2.4	-0.6
24	6	65	109.7	2,618	-4.6	-14.8	172.89	-2.6	-2.7	100.63	-3.9	-0.5
24	7	84	86.7	2,633	-4.0	0.6	186.05	-1.8	7.6	104.01	-0.8	3.4
24	8	28	0.0	2,685	1.3	2.0	181.93	-3.9	-2.2	100.41	-6.1	-3.5
24	9	69	86.5	2,742	-6.8	2.1	181.79	2.7	-0.1	101.66	-3.3	1.3
24	10	58	-21.6	2,732	-1.1	-0.4	178.35	-6.7	-1.9	99.71	-6.5	-1.9
24	11	45	9.8	2,781	-1.7	1.8	177.00	-4.9	-0.8	100.83	-5.2	1.1
24	12	23	-42.5	2,680	0.7	-3.6	162.16	-19.0	-8.4	98.89	-4.2	-1.9

○石川県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	42	0.0	2,949	-1.2	-0.8	134.64	-6.3	-3.0	103.46	-3.2	-0.7
24	1	54	-11.5	3,057	8.4	3.7	147.59	-33.5	9.6	107.55	6.0	4.0
24	2	24	-20.0	3,138	3.2	2.6	131.11	-14.1	-11.2	101.98	0.1	-5.2
24	3	70	-24.7	2,895	-6.9	-7.7	144.70	4.3	10.4	102.50	0.9	0.5
24	4	70	4.5	2,974	0.8	2.7	148.50	2.4	2.6	101.28	-1.3	-1.2
24	5	67	55.8	3,093	2.8	4.0	145.55	8.7	-2.0	101.74	1.3	0.5
24	6	43	-32.8	3,006	-0.5	-2.8	148.55	4.3	2.1	104.00	-0.1	2.2
24	7	95	48.4	2,594	-14.3	-13.7	146.40	2.5	-1.5	99.29	-3.7	-4.5
24	8	51	-29.2	2,707	-11.4	4.4	156.26	9.9	6.7	102.08	-2.3	2.8
24	9	42	-36.4	3,076	-2.1	13.6	148.00	-0.3	-5.3	103.02	-0.9	0.9
24	10	81	0.0	2,747	-11.4	-10.7	149.00	8.2	0.7	99.17	-4.7	-3.7
24	11	47	-2.1	2,861	-3.8	4.2	163.99	18.1	10.1	100.25	-3.8	1.1
24	12	64	52.4	2,691	-8.8	-6.0	163.72	21.6	-0.2	103.59	0.1	3.3

○福井県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	19	-24.0	2,392	-8.9	-7.0	149.37	-11.4	-19.2	101.15	-1.3	-2.5
24	1	20	-28.6	2,939	13.1	22.8	168.67	8.7	12.9	103.29	2.6	2.1
24	2	19	18.8	2,810	11.2	-4.4	163.92	-5.0	-2.8	110.25	5.4	6.7
24	3	13	-48.0	2,674	0.9	-4.8	161.04	8.2	-1.8	98.24	-3.6	-10.9
24	4	28	100.0	2,626	2.7	-1.8	179.66	13.7	11.6	105.18	6.0	7.1
24	5	20	-50.0	2,871	5.6	9.3	160.36	5.4	-10.7	107.04	2.1	1.8
24	6	10	-64.3	2,422	-6.8	-15.7	194.39	19.3	21.2	102.60	-3.6	-4.1
24	7	40	400.0	2,460	-1.1	1.6	173.10	-3.7	-11.0	102.48	7.3	-0.1
24	8	42	121.1	2,341	-9.2	-4.8	185.07	5.9	6.9	104.05	-1.1	1.5
24	9	33	73.7	2,465	-10.3	5.3	169.97	4.1	-8.2	103.94	-5.2	-0.1
24	10	17	-15.0	2,438	-10.0	-1.1	174.89	20.2	2.9	103.44	1.2	-0.5
24	11	23	64.3	2,649	2.9	8.6	171.48	-7.3	-2.0	107.23	3.4	3.7
24	12	29	52.6	2,537	6.0	-4.2	167.46	12.1	-2.3	102.38	1.2	-4.5

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

2. 新規登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	83	-46.1	2,808	12.5	9.6	211.20	8.8	8.5	107.12	1.6	2.7
24	1	58	-66.9	2,614	3.5	-6.9	198.31	-0.1	-6.1	106.62	1.2	-0.5
24	2	53	-29.3	2,390	-8.5	-8.6	186.15	2.3	-6.1	102.28	-1.9	-4.1
24	3	139	-21.0	2,725	3.4	14.0	200.88	2.7	7.9	104.89	0.7	2.5
24	4	72	-1.4	2,581	1.4	-5.3	195.58	-5.0	-2.6	102.21	-0.3	-2.6
24	5	66	-25.0	2,966	17.8	14.9	183.90	-6.8	-6.0	109.80	6.9	7.4
24	6	72	-13.3	2,527	-3.9	-14.8	216.78	13.5	17.9	104.67	-0.9	-4.7
24	7	103	47.1	2,545	-1.3	0.7	201.30	4.8	-7.1	102.46	-0.8	-2.1
24	8	63	-30.0	2,671	1.3	5.0	204.41	9.5	1.5	99.20	-3.1	-3.2
24	9	54	-72.7	2,678	-3.6	0.3	186.70	-1.4	-8.7	100.58	-8.0	1.4
24	10	46	-45.2	2,591	1.3	-3.2	207.92	10.2	11.4	102.11	-1.3	1.5
24	11	73	-38.7	2,638	3.0	1.8	216.08	11.0	3.9	100.27	-3.9	-1.8
24	12	49	-41.0	2,450	-12.8	-7.1	199.03	-5.8	-7.9	98.39	-8.2	-1.9

○静岡県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	249	-4.6	3,096	-1.2	4.0	172.91	5.3	3.9	101.30	-2.5	1.7
24	1	229	-9.5	3,114	-1.9	0.6	178.99	17.0	3.5	100.56	-0.8	-0.7
24	2	215	-27.1	2,967	-3.4	-4.7	168.14	0.3	-6.1	100.25	-1.8	-0.3
24	3	251	-33.6	3,095	4.7	4.3	170.51	-2.6	1.4	100.84	0.1	0.6
24	4	189	-37.8	3,140	6.3	1.5	171.88	5.6	0.8	102.09	1.6	1.2
24	5	239	-24.8	3,263	7.8	3.9	202.64	18.6	17.9	101.81	0.5	-0.3
24	6	220	-6.0	3,208	6.2	-1.7	166.31	-3.8	-17.9	102.43	0.9	0.6
24	7	198	-22.7	2,829	-7.0	-11.8	183.60	18.0	10.4	98.89	-1.9	-3.5
24	8	227	12.4	3,120	0.8	10.3	175.21	10.2	-4.6	99.44	-1.4	0.6
24	9	171	-29.6	3,245	1.4	4.0	191.44	4.6	9.3	101.09	-1.7	1.7
24	10	191	-20.7	3,151	-2.0	-2.9	171.67	-5.5	-10.3	99.81	-2.8	-1.3
24	11	219	-6.8	3,297	10.7	4.6	180.60	8.5	5.2	97.74	-1.9	-2.1
24	12	189	-24.1	3,278	5.9	-0.6	165.53	-4.3	-8.3	100.24	-1.1	2.6

○愛知県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	1,022	21.5	3,544	-1.8	0.5	140.11	4.3	-2.6	102.08	1.1	0.2
24	1	908	-22.3	3,724	7.4	5.1	134.80	-3.4	-3.8	102.78	0.2	0.7
24	2	710	-22.3	3,503	-3.2	-5.9	142.95	2.0	6.0	100.60	-1.0	-2.1
24	3	956	-20.3	3,549	3.8	1.3	141.36	-1.1	-1.1	102.70	1.6	2.1
24	4	983	25.9	3,559	1.5	0.3	132.34	-4.7	-6.4	101.63	-0.2	-1.0
24	5	659	-27.3	3,577	-3.6	0.5	135.07	2.3	2.1	101.51	-1.1	-0.1
24	6	717	-3.6	3,628	0.2	1.4	140.43	5.1	4.0	101.36	-0.4	-0.1
24	7	811	16.9	3,481	-3.1	-4.1	140.94	6.5	0.4	100.33	0.2	-1.0
24	8	824	16.5	3,422	-3.2	-1.7	143.50	2.4	1.8	97.55	-2.9	-2.8
24	9	638	-45.3	3,581	-1.8	4.7	139.98	2.9	-2.5	101.46	-0.8	4.0
24	10	611	-39.5	3,654	-1.2	2.0	140.79	7.7	0.6	100.82	0.6	-0.6
24	11	774	-3.0	3,578	1.4	-2.1	139.91	-2.8	-0.6	99.19	-2.6	-1.6
24	12	731	-28.5	3,648	2.9	2.0	143.69	2.6	2.7	101.74	-0.3	2.6

○三重県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	58	-3.3	2,559	-4.7	-7.7	187.01	3.4	-2.8	100.96	-2.9	-3.6
24	1	73	-45.5	2,681	7.8	4.7	179.78	-3.4	-3.9	100.50	-3.7	-0.5
24	2	55	3.8	2,804	0.7	4.6	183.69	2.2	2.2	103.91	0.7	3.4
24	3	65	-63.1	2,764	7.2	-1.4	191.20	6.4	4.1	98.59	-2.6	-5.1
24	4	59	-23.4	2,842	-6.3	2.8	188.27	3.5	-1.5	103.22	-3.6	4.7
24	5	44	-42.9	2,530	-4.3	-11.0	176.45	2.4	-6.3	98.87	-1.7	-4.2
24	6	31	-35.4	2,602	-2.9	2.8	170.41	-8.1	-3.4	98.66	-2.1	-0.2
24	7	83	84.4	2,546	-8.8	-2.2	177.18	-1.7	4.0	99.32	-5.3	0.7
24	8	62	26.5	2,703	-2.5	6.2	190.72	3.5	7.6	101.40	1.3	2.1
24	9	48	-53.8	2,510	-11.0	-7.1	206.68	12.7	8.4	101.10	-3.8	-0.3
24	10	34	-58.0	3,093	12.3	23.3	179.01	-1.7	-13.4	103.68	2.6	2.6
24	11	66	4.8	2,942	6.0	-4.9	170.58	-11.3	-4.7	99.49	-5.0	-4.0
24	12	100	72.4	2,763	8.0	-6.1	179.09	-4.2	5.0	101.88	0.9	2.4

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

3. 在庫状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	6,351	-1.1	3,219	0.3	-0.6	153.87	-1.3	0.1	102.46	-0.6	-0.3
24	1	6,300	-1.3	3,226	0.5	0.2	153.77	-0.1	-0.1	102.49	-0.8	0.0
24	2	5,885	-5.9	3,222	-0.5	-0.1	152.04	-1.2	-1.1	102.35	-0.7	-0.1
24	3	5,909	-8.1	3,245	-0.9	0.7	153.92	0.2	1.2	102.58	-0.5	0.2
24	4	5,716	-12.6	3,250	-0.5	0.2	153.23	0.4	-0.4	102.47	-0.5	-0.1
24	5	5,584	-14.3	3,253	-0.7	0.1	153.19	0.9	-0.0	102.46	-0.6	-0.0
24	6	5,319	-14.7	3,266	-0.2	0.4	153.02	1.2	-0.1	102.40	-0.6	-0.1
24	7	4,993	-17.8	3,279	0.6	0.4	152.84	1.4	-0.1	102.38	-0.3	-0.0
24	8	5,149	-14.2	3,263	0.5	-0.5	153.39	1.7	0.4	101.65	-0.8	-0.7
24	9	4,930	-22.9	3,291	1.0	0.9	153.85	1.1	0.3	101.60	-1.1	-0.0
24	10	4,766	-26.7	3,295	0.9	0.1	153.93	1.1	0.1	101.47	-1.3	-0.1
24	11	4,771	-25.2	3,329	2.8	1.0	154.43	0.4	0.3	101.20	-1.6	-0.3
24	12	4,883	-23.1	3,340	3.8	0.3	154.78	0.6	0.2	101.47	-1.0	0.3

○富山県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	257	11.7	2,742	6.1	0.9	188.04	0.2	0.6	106.03	1.8	0.2
24	1	274	21.8	2,721	4.3	-0.8	190.83	1.1	1.5	105.99	1.8	-0.0
24	2	265	13.2	2,745	5.0	0.9	191.06	3.0	0.1	106.26	1.7	0.3
24	3	254	8.5	2,760	3.2	0.5	192.17	1.9	0.6	106.36	1.8	0.1
24	4	251	15.7	2,777	2.3	0.6	189.37	-0.2	-1.5	105.86	1.3	-0.5
24	5	241	4.3	2,804	5.6	1.0	183.85	-1.8	-2.9	105.43	1.6	-0.4
24	6	249	10.7	2,720	2.4	-3.0	178.35	-3.9	-3.0	103.60	-0.4	-1.7
24	7	252	10.5	2,729	2.8	0.3	179.60	-3.4	0.7	104.38	0.5	0.7
24	8	235	8.3	2,664	-0.2	-2.4	179.63	-2.4	0.0	103.81	-1.1	-0.5
24	9	228	1.8	2,717	-0.6	2.0	177.54	-3.4	-1.2	103.29	-2.0	-0.5
24	10	227	-12.4	2,739	0.3	0.8	177.50	-4.4	-0.0	102.84	-2.7	-0.4
24	11	233	-12.4	2,750	1.2	0.4	175.83	-6.0	-0.9	102.84	-2.8	0.0
24	12	174	-32.3	2,797	2.0	1.7	171.43	-8.8	-2.5	102.74	-3.1	-0.1

○石川県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	309	21.7	3,043	6.8	-0.0	141.93	-6.7	-0.4	103.79	-1.7	0.0
24	1	296	13.4	3,061	5.8	0.6	143.20	-14.2	0.9	104.70	-0.1	0.9
24	2	257	9.8	3,057	4.4	-0.1	140.86	-16.1	-1.6	104.33	-0.1	-0.4
24	3	277	-1.8	3,024	1.9	-1.1	142.15	-11.3	0.9	104.24	0.8	-0.1
24	4	276	-3.8	3,007	1.8	-0.6	143.77	-9.8	1.1	102.96	-0.7	-1.2
24	5	303	8.2	3,016	1.3	0.3	144.72	-8.7	0.7	102.83	-0.3	-0.1
24	6	293	12.7	3,002	1.1	-0.5	145.32	-9.1	0.4	102.73	-1.1	-0.1
24	7	294	8.1	2,911	-2.3	-3.0	146.17	-9.3	0.6	101.95	-2.0	-0.8
24	8	274	-7.7	2,915	-3.3	0.1	148.90	-6.5	1.9	102.57	-1.4	0.6
24	9	261	-19.7	2,960	-2.9	1.6	148.15	-6.9	-0.5	102.49	-1.7	-0.1
24	10	266	-17.6	2,914	-4.5	-1.6	150.87	5.1	1.8	102.04	-1.8	-0.4
24	11	239	-23.6	2,861	-6.0	-1.8	154.40	8.4	2.3	101.58	-2.1	-0.5
24	12	272	-12.0	2,791	-8.3	-2.4	156.05	9.9	1.1	101.99	-1.7	0.4

○福井県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	107	-27.2	2,526	-0.7	-2.0	164.48	-7.0	-0.2	103.45	-0.8	-1.4
24	1	110	-29.0	2,545	1.7	0.8	165.69	-4.8	0.7	102.88	-1.0	-0.6
24	2	99	-34.4	2,552	0.5	0.3	168.77	-2.4	1.9	105.04	-0.2	2.1
24	3	96	-36.8	2,594	0.9	1.6	168.54	0.5	-0.1	104.80	0.2	-0.2
24	4	83	-43.5	2,581	0.4	-0.5	174.14	5.0	3.3	105.59	1.3	0.8
24	5	80	-48.4	2,693	4.5	4.4	171.60	6.2	-1.5	106.45	1.8	0.8
24	6	80	-50.0	2,667	3.7	-1.0	174.93	7.8	1.9	105.88	0.6	-0.5
24	7	77	-46.5	2,704	6.6	1.4	167.93	5.7	-4.0	104.53	0.1	-1.3
24	8	99	-22.7	2,605	3.2	-3.7	173.40	7.6	3.3	104.57	1.0	0.0
24	9	108	-7.7	2,582	0.7	-0.9	172.77	6.4	-0.4	104.17	-0.0	-0.4
24	10	109	-0.9	2,504	-3.1	-3.0	172.23	7.2	-0.3	103.32	-0.8	-0.8
24	11	101	-10.6	2,536	-1.6	1.3	171.42	4.0	-0.5	103.59	-1.3	0.3
24	12	108	0.9	2,542	0.6	0.2	169.79	3.2	-1.0	103.66	0.2	0.1

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

3. 在庫状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	524	-8.4	2,605	1.9	0.5	193.13	-1.7	1.5	105.47	-0.7	0.3
24	1	503	-12.1	2,594	1.3	-0.4	194.96	-1.4	0.9	105.71	-1.0	0.2
24	2	416	-19.8	2,526	-2.3	-2.6	192.47	-1.8	-1.3	104.44	-1.8	-1.2
24	3	451	-17.1	2,620	-1.9	3.7	197.64	1.1	2.7	105.21	-1.6	0.7
24	4	397	-28.3	2,591	-2.1	-1.1	197.18	1.1	-0.2	104.86	-1.3	-0.3
24	5	387	-24.9	2,684	2.3	3.6	194.26	-0.7	-1.5	106.25	0.2	1.3
24	6	366	-25.6	2,685	2.4	0.0	198.36	2.3	2.1	106.52	0.4	0.3
24	7	316	-31.5	2,644	1.1	-1.5	195.97	2.0	-1.2	104.48	-1.3	-1.9
24	8	303	-33.4	2,668	3.2	0.9	197.26	2.5	0.7	103.73	-1.1	-0.7
24	9	254	-53.6	2,686	3.2	0.7	195.88	2.1	-0.7	103.09	-2.8	-0.6
24	10	230	-55.2	2,695	3.4	0.3	198.55	4.8	1.4	103.00	-2.3	-0.1
24	11	246	-53.3	2,730	5.3	1.3	204.01	7.2	2.7	102.87	-2.1	-0.1
24	12	260	-50.4	2,670	2.5	-2.2	204.62	6.0	0.3	102.55	-2.8	-0.3

○静岡県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	1,005	-11.8	3,055	1.2	-0.9	169.98	4.0	-2.9	101.59	-0.9	-0.4
24	1	948	-9.5	3,072	2.0	0.6	170.95	4.7	0.6	101.44	-0.9	-0.1
24	2	908	-11.2	3,012	0.3	-1.9	164.33	-0.4	-3.9	101.14	-1.0	-0.3
24	3	917	-6.4	3,049	-0.4	1.2	166.91	0.2	1.6	101.24	-0.4	0.1
24	4	864	-15.5	3,088	2.2	1.3	167.08	0.9	0.1	101.50	0.2	0.2
24	5	901	-13.1	3,106	1.4	0.6	175.46	6.4	5.0	101.49	-0.1	-0.0
24	6	872	-10.1	3,149	2.9	1.4	175.56	4.7	0.1	102.06	0.3	0.6
24	7	767	-22.3	3,145	2.8	-0.1	179.78	8.3	2.4	102.47	0.9	0.4
24	8	805	-18.4	3,152	2.7	0.2	178.12	8.8	-0.9	101.73	0.2	-0.7
24	9	785	-22.2	3,176	2.7	0.8	182.46	9.2	2.4	101.70	-0.2	-0.0
24	10	767	-24.2	3,191	2.6	0.5	178.32	2.6	-2.3	101.52	-0.7	-0.2
24	11	813	-16.1	3,230	4.7	1.2	180.61	3.2	1.3	100.64	-1.3	-0.9
24	12	838	-16.6	3,262	6.8	1.0	179.56	5.6	-0.6	101.21	-0.4	0.6

○愛知県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	3,727	-0.2	3,481	-0.7	-0.7	138.80	-2.1	0.6	101.82	-0.5	-0.3
24	1	3,765	-0.4	3,484	-0.5	0.1	138.36	0.4	-0.3	101.95	-0.6	0.1
24	2	3,562	-5.1	3,485	-1.4	0.0	138.29	0.0	-0.0	101.94	-0.4	-0.0
24	3	3,557	-6.7	3,499	-1.9	0.4	139.81	1.4	1.1	102.17	-0.3	0.2
24	4	3,496	-9.9	3,486	-2.0	-0.4	139.08	1.5	-0.5	102.06	-0.5	-0.1
24	5	3,346	-13.4	3,481	-2.3	-0.1	137.38	0.9	-1.2	101.97	-0.7	-0.1
24	6	3,202	-13.9	3,495	-1.8	0.4	137.86	2.2	0.3	101.88	-0.6	-0.1
24	7	3,033	-15.5	3,529	-0.3	1.0	137.35	1.9	-0.4	102.03	-0.1	0.1
24	8	3,171	-10.2	3,492	-0.7	-1.0	138.48	2.1	0.8	101.07	-0.8	-0.9
24	9	3,054	-18.8	3,518	-0.2	0.7	138.48	1.5	0.0	101.18	-0.7	0.1
24	10	2,953	-23.3	3,519	-0.3	0.0	139.29	2.0	0.6	101.05	-1.0	-0.1
24	11	2,935	-22.0	3,555	1.5	1.0	139.16	0.9	-0.1	100.98	-1.2	-0.1
24	12	2,974	-20.2	3,576	2.7	0.6	139.75	0.7	0.4	101.21	-0.6	0.2

○三重県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	422	23.0	2,654	-0.1	-1.3	185.08	-1.6	0.4	102.97	-2.8	-1.1
24	1	404	16.4	2,619	-0.4	-1.3	185.14	-1.5	0.0	101.87	-4.3	-1.1
24	2	378	9.9	2,642	-1.1	0.9	183.43	-2.0	-0.9	102.01	-4.0	0.1
24	3	357	-15.4	2,710	0.7	2.6	183.88	0.2	0.2	102.20	-2.5	0.2
24	4	349	-19.2	2,735	-0.6	0.9	187.16	3.2	1.8	102.72	-2.7	0.5
24	5	326	-24.5	2,675	-3.0	-2.2	185.77	3.0	-0.7	102.19	-2.8	-0.5
24	6	257	-37.5	2,665	-3.2	-0.4	178.34	-0.7	-4.0	101.58	-3.1	-0.6
24	7	254	-35.2	2,636	-5.1	-1.1	179.50	0.0	0.6	101.54	-3.4	-0.0
24	8	262	-32.3	2,666	-3.3	1.1	180.82	0.7	0.7	101.90	-2.7	0.4
24	9	240	-42.3	2,637	-4.4	-1.1	186.53	2.3	3.2	101.35	-3.5	-0.5
24	10	214	-50.8	2,693	-1.4	2.1	190.08	4.4	1.9	102.35	-2.0	1.0
24	11	204	-52.6	2,791	3.8	3.6	177.22	-3.8	-6.8	101.14	-2.8	-1.2
24	12	257	-39.1	2,823	6.4	1.1	178.46	-3.6	0.7	101.88	-1.1	0.7

IV. 土地(100~200㎡)レポート

1. 成約登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	259	43.9	12.48	8.6	9.3	1,937	9.0	9.5	155.26	0.3	0.3
24	1	206	6.7	12.27	-0.9	-1.7	1,934	1.7	-0.2	157.67	2.6	1.6
24	2	257	28.5	12.16	10.1	-0.9	1,903	10.1	-1.6	156.51	-0.0	-0.7
24	3	294	20.5	11.66	-4.2	-4.1	1,812	-4.8	-4.8	155.39	-0.7	-0.7
24	4	275	11.3	11.92	3.6	2.2	1,824	2.0	0.7	153.03	-1.5	-1.5
24	5	240	3.9	12.75	17.3	7.0	1,976	15.3	8.3	154.97	-1.7	1.3
24	6	253	11.9	11.36	-0.9	-10.9	1,776	-1.8	-10.1	156.29	-0.9	0.8
24	7	262	9.2	11.62	0.4	2.2	1,827	0.2	2.9	157.30	-0.2	0.6
24	8	212	7.6	12.05	2.1	3.7	1,918	5.9	5.0	159.21	3.7	1.2
24	9	270	6.7	11.34	-3.7	-5.9	1,742	-6.7	-9.2	153.67	-3.1	-3.5
24	10	257	0.0	11.73	-10.3	3.5	1,830	-9.5	5.0	155.93	0.9	1.5
24	11	260	14.0	11.79	3.2	0.5	1,866	5.5	2.0	158.31	2.2	1.5
24	12	275	6.2	12.39	-0.7	5.1	1,882	-2.8	0.9	151.94	-2.1	-4.0

○富山県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	8	166.7	6.17	46.9	22.3	1,114	37.2	42.9	180.70	-6.6	16.9
24	1	4	-50.0	4.55	-21.6	-26.2	774	-28.0	-30.6	169.92	-8.1	-6.0
24	2	6	-45.5	3.33	-20.0	-27.0	571	-10.3	-26.2	171.78	12.2	1.1
24	3	11	57.1	4.62	-22.1	38.8	801	-15.9	40.2	173.47	7.9	1.0
24	4	11	22.2	4.98	5.7	7.9	777	2.2	-2.9	156.09	-3.3	-10.0
24	5	7	-22.2	7.50	76.9	50.7	1,261	71.8	62.2	168.02	-2.9	7.6
24	6	11	37.5	4.04	-10.3	-46.1	613	-21.9	-51.4	151.65	-13.0	-9.7
24	7	9	-25.0	5.98	55.8	47.9	1,084	75.0	76.9	181.36	12.3	19.6
24	8	4	0.0	6.13	78.0	2.5	1,089	129.8	0.4	177.62	29.1	-2.1
24	9	13	225.0	3.75	-12.6	-38.7	565	-18.5	-48.1	150.54	-6.8	-15.2
24	10	11	37.5	4.64	-13.7	23.5	792	-13.2	40.1	170.83	0.7	13.5
24	11	4	-50.0	4.58	-9.1	-1.1	783	0.3	-1.2	170.67	10.4	-0.1
24	12	4	-50.0	3.28	-46.8	-28.4	498	-55.4	-36.4	151.65	-16.1	-11.1

○石川県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	19	11.8	8.63	21.4	11.8	1,336	14.6	11.1	154.91	-5.6	-0.6
24	1	18	-10.0	7.89	30.6	-8.6	1,232	27.0	-7.8	156.21	-2.8	0.8
24	2	27	0.0	7.71	3.4	-2.2	1,234	-0.2	0.2	160.05	-3.5	2.5
24	3	23	43.8	9.03	32.2	17.1	1,440	30.3	16.7	159.58	-1.5	-0.3
24	4	24	-4.0	7.25	-24.5	-19.7	1,191	-20.1	-17.3	164.18	5.9	2.9
24	5	21	-8.7	7.61	10.5	5.0	1,281	8.4	7.6	168.22	-1.9	2.5
24	6	18	20.0	8.64	18.7	13.5	1,336	11.7	4.3	154.57	-5.9	-8.1
24	7	21	-16.0	8.37	14.9	-3.2	1,313	11.5	-1.7	156.87	-2.9	1.5
24	8	14	0.0	6.71	-24.4	-19.8	1,029	-21.0	-21.6	153.32	4.4	-2.3
24	9	25	25.0	8.04	-12.4	19.8	1,242	-17.8	20.7	154.41	-6.1	0.7
24	10	16	-46.7	7.01	-9.5	-12.8	1,133	-7.9	-8.8	161.52	1.7	4.6
24	11	24	9.1	8.04	4.3	14.7	1,290	7.2	13.9	160.36	2.9	-0.7
24	12	20	5.3	7.57	-12.2	-5.8	1,198	-10.3	-7.1	158.19	2.1	-1.4

○福井県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	9	350.0	4.70	4.6	-31.8	743	12.0	-29.4	157.89	7.1	3.5
24	1	5	400.0	5.97	51.8	26.9	947	45.8	27.6	158.68	-4.0	0.5
24	2	6	100.0	3.50	-24.2	-41.4	596	-30.2	-37.1	170.33	-8.0	7.3
24	3	10	233.3	4.58	50.9	31.0	813	40.2	36.4	177.38	-7.1	4.1
24	4	4	-20.0	4.42	-0.5	-3.6	687	1.6	-15.4	155.57	2.1	-12.3
24	5	4	100.0	5.82	52.7	31.8	1,093	58.8	58.9	187.59	4.0	20.6
24	6	7	75.0	4.50	6.4	-22.7	739	5.2	-32.4	164.09	-1.2	-12.5
24	7	3	-40.0	5.18	30.6	15.0	790	19.5	6.9	152.54	-8.5	-7.0
24	8	9	125.0	4.45	1.3	-14.1	716	-7.8	-9.4	160.93	-9.0	5.5
24	9	5	-50.0	2.78	-44.1	-37.5	452	-40.9	-36.9	162.48	5.8	1.0
24	10	4	100.0	3.29	5.2	18.4	583	11.5	29.0	176.91	5.9	8.9
24	11	17	466.7	5.07	-26.5	53.9	893	-15.2	53.2	176.03	15.4	-0.5
24	12	4	-55.6	5.60	19.1	10.5	852	14.7	-4.6	152.07	-3.7	-13.6

IV. 土地(100~200㎡)レポート

1. 成約登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)	㎡単価			価格			面積(参考)			
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
23	12	17	54.5	5.10	-10.4	-6.4	842	-14.6	-2.2	165.18	-4.7	4.6
24	1	12	71.4	6.42	-1.0	26.0	1,128	0.1	34.0	175.61	1.1	6.3
24	2	10	42.9	4.48	-24.4	-30.3	771	-15.1	-31.7	172.15	12.2	-2.0
24	3	9	-25.0	4.80	-29.5	7.1	765	-27.7	-0.7	159.54	2.5	-7.3
24	4	11	-38.9	6.02	23.8	25.4	994	18.6	29.9	165.27	-4.2	3.6
24	5	19	90.0	3.91	-24.7	-34.9	651	-20.7	-34.5	166.27	5.4	0.6
24	6	7	-50.0	4.00	-11.4	2.1	672	-15.3	3.2	168.16	-4.3	1.1
24	7	15	15.4	4.97	15.8	24.4	728	3.3	8.3	146.39	-10.8	-12.9
24	8	18	157.1	4.79	-17.6	-3.6	880	-6.8	21.0	183.83	13.1	25.6
24	9	12	-25.0	5.43	12.3	13.3	901	11.8	2.3	165.98	-0.5	-9.7
24	10	15	66.7	5.88	29.7	8.3	1,031	37.9	14.4	175.26	6.4	5.6
24	11	8	-11.1	4.30	-21.2	-27.0	742	-13.7	-28.0	172.80	9.4	-1.4
24	12	7	-58.8	3.54	-30.6	-17.6	597	-29.1	-19.6	168.71	2.1	-2.4

○静岡県

年	月	件数 (件)	㎡単価			価格			面積(参考)			
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
23	12	18	-25.0	8.38	-4.9	-13.4	1,300	2.7	-10.9	155.17	8.0	2.9
24	1	26	4.0	8.76	6.6	4.6	1,451	10.2	11.7	165.61	3.4	6.7
24	2	21	31.3	10.65	10.1	21.5	1,694	18.0	16.7	159.03	7.1	-4.0
24	3	30	-16.7	7.92	-2.3	-25.7	1,184	-11.3	-30.1	149.61	-9.3	-5.9
24	4	41	95.2	9.24	-31.1	16.7	1,365	-31.8	15.3	147.75	-1.1	-1.2
24	5	25	8.7	11.11	50.7	20.3	1,706	45.9	24.9	153.46	-3.2	3.9
24	6	24	-20.0	9.46	-11.8	-14.8	1,409	-14.7	-17.4	148.87	-3.3	-3.0
24	7	28	-3.4	9.05	22.3	-4.4	1,447	29.7	2.7	159.93	6.0	7.4
24	8	22	-29.0	8.85	-17.5	-2.2	1,468	-4.5	1.5	165.91	15.9	3.7
24	9	21	-34.4	9.22	5.8	4.1	1,412	-0.2	-3.8	153.27	-5.6	-7.6
24	10	27	0.0	9.09	-3.1	-1.3	1,331	-6.8	-5.8	146.40	-3.8	-4.5
24	11	18	-43.8	8.60	-11.0	-5.4	1,345	-7.7	1.1	156.41	3.7	6.8
24	12	31	72.2	12.04	43.7	39.9	1,913	47.2	42.2	158.95	2.4	1.6

○愛知県

年	月	件数 (件)	㎡単価			価格			面積(参考)			
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
23	12	172	59.3	15.81	4.9	15.2	2,384	5.4	12.4	150.79	0.5	-2.4
24	1	134	4.7	15.12	-2.7	-4.4	2,326	1.6	-2.4	153.85	4.4	2.0
24	2	172	43.3	14.91	4.8	-1.4	2,296	4.8	-1.3	154.05	0.0	0.1
24	3	197	23.9	14.21	-6.5	-4.7	2,194	-5.4	-4.4	154.41	1.1	0.2
24	4	171	5.6	15.03	13.4	5.7	2,249	10.4	2.5	149.66	-2.6	-3.1
24	5	156	2.6	15.88	17.4	5.7	2,376	14.2	5.7	149.67	-2.7	0.0
24	6	171	20.4	13.57	-4.7	-14.6	2,129	-3.1	-10.4	156.95	1.7	4.9
24	7	172	22.0	13.97	-10.7	3.0	2,176	-10.6	2.2	155.79	0.1	-0.7
24	8	134	3.1	15.74	16.8	12.6	2,429	15.8	11.6	154.32	-0.9	-0.9
24	9	179	8.5	13.92	-2.7	-11.5	2,108	-5.8	-13.2	151.40	-3.2	-1.9
24	10	166	-2.4	14.77	-9.4	6.1	2,253	-9.1	6.9	152.52	0.3	0.7
24	11	176	23.9	14.57	6.1	-1.4	2,241	5.7	-0.5	153.87	-0.4	0.9
24	12	196	14.0	14.24	-10.0	-2.3	2,116	-11.3	-5.6	148.62	-1.4	-3.4

○三重県

年	月	件数 (件)	㎡単価			価格			面積(参考)			
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
23	12	16	6.7	4.54	8.7	-23.4	814	11.4	-17.7	179.06	2.5	7.4
24	1	7	75.0	4.70	-25.6	3.4	783	-29.8	-3.8	166.57	-5.7	-7.0
24	2	15	-6.3	4.60	16.2	-2.2	702	6.9	-10.3	152.78	-8.0	-8.3
24	3	14	27.3	4.01	-17.0	-12.8	570	-27.9	-18.9	142.19	-13.1	-6.9
24	4	13	85.7	4.41	-28.2	10.0	792	-22.2	39.0	179.68	8.3	26.4
24	5	8	-33.3	6.10	24.6	38.3	1,059	32.9	33.7	173.63	6.6	-3.4
24	6	15	15.4	4.55	11.0	-25.4	713	6.5	-32.7	156.81	-4.0	-9.7
24	7	14	-6.7	5.64	12.8	24.1	951	10.8	33.4	168.47	-1.8	7.4
24	8	11	57.1	4.33	-27.5	-23.3	712	-26.2	-25.1	164.42	1.8	-2.4
24	9	15	150.0	4.68	0.3	8.0	795	4.6	11.7	170.00	4.3	3.4
24	10	18	63.6	5.22	20.7	11.6	871	20.2	9.6	166.85	-0.4	-1.9
24	11	13	8.3	4.81	-18.9	-7.9	872	-11.8	0.1	181.32	8.7	8.7
24	12	13	-18.8	4.66	2.6	-3.1	778	-4.4	-10.9	166.80	-6.8	-8.0

IV. 土地(100~200㎡)レポート

2. 新規登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)	㎡単価			価格			面積(参考)			
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
23	12	1,438	18.5	10.96	-1.3	1.2	1,698	-1.7	1.5	154.92	-0.4	0.3
24	1	1,612	15.4	10.43	3.3	-4.9	1,636	2.6	-3.6	156.89	-0.7	1.3
24	2	1,538	24.0	11.46	10.0	9.9	1,770	8.3	8.2	154.41	-1.6	-1.6
24	3	1,590	14.2	10.87	3.4	-5.2	1,692	3.4	-4.4	155.61	-0.0	0.8
24	4	1,735	13.5	11.02	2.3	1.4	1,719	2.3	1.6	155.96	0.0	0.2
24	5	1,454	-6.4	10.87	14.7	-1.4	1,684	14.3	-2.1	154.87	-0.4	-0.7
24	6	1,630	8.5	11.37	2.5	4.6	1,764	2.8	4.8	155.10	0.3	0.1
24	7	1,593	4.4	10.85	1.2	-4.6	1,678	1.1	-4.9	154.60	-0.1	-0.3
24	8	1,395	-2.9	11.67	13.2	7.5	1,800	11.8	7.2	154.17	-1.3	-0.3
24	9	1,529	0.7	11.21	-7.0	-3.9	1,741	-6.4	-3.3	155.23	0.7	0.7
24	10	1,681	2.9	10.50	-6.3	-6.4	1,637	-6.2	-6.0	155.89	0.1	0.4
24	11	1,714	12.7	11.14	2.9	6.1	1,719	2.8	5.0	154.31	-0.1	-1.0
24	12	1,451	0.9	11.19	2.1	0.4	1,729	1.8	0.6	154.57	-0.2	0.2

○富山県

年	月	件数 (件)	㎡単価			価格			面積(参考)			
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
23	12	43	-15.7	5.12	24.5	13.0	842	26.1	13.1	164.36	1.3	0.1
24	1	57	21.3	4.46	3.7	-12.9	709	-0.4	-15.8	158.90	-4.0	-3.3
24	2	56	-27.3	4.33	-13.7	-3.1	731	-12.7	3.0	168.90	1.1	6.3
24	3	72	63.6	4.49	3.5	3.8	741	7.5	1.4	165.02	3.9	-2.3
24	4	68	-8.1	3.51	-14.5	-21.8	564	-15.5	-23.9	160.52	-1.2	-2.7
24	5	49	-12.5	4.20	-15.7	19.5	669	-18.1	18.6	159.32	-2.8	-0.7
24	6	61	-1.6	4.42	3.1	5.2	724	3.5	8.3	163.92	0.5	2.9
24	7	73	7.4	3.56	-30.9	-19.4	556	-35.2	-23.2	156.11	-6.2	-4.8
24	8	35	-47.8	3.74	-15.7	5.0	607	-17.6	9.2	162.27	-2.2	4.0
24	9	49	0.0	4.68	14.2	25.2	798	21.4	31.4	170.37	6.4	5.0
24	10	71	4.4	4.00	-11.8	-14.7	685	-10.3	-14.2	171.36	1.8	0.6
24	11	60	15.4	3.85	-15.1	-3.7	604	-18.9	-11.8	156.84	-4.5	-8.5
24	12	37	-14.0	4.51	-12.0	17.1	757	-10.1	25.3	167.91	2.2	7.1

○石川県

年	月	件数 (件)	㎡単価			価格			面積(参考)			
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
23	12	146	-20.7	6.87	19.6	23.4	1,098	15.8	20.6	159.78	-3.1	-2.3
24	1	151	25.8	6.24	-5.4	-9.1	975	-6.2	-11.2	156.15	-0.9	-2.3
24	2	137	-8.1	7.34	13.3	17.5	1,177	13.0	20.8	160.50	-0.3	2.8
24	3	152	-29.3	6.62	14.4	-9.8	1,063	15.8	-9.7	160.72	1.2	0.1
24	4	169	-13.3	6.24	-11.8	-5.7	996	-11.2	-6.3	159.61	0.7	-0.7
24	5	163	-8.9	7.20	19.6	15.4	1,143	20.8	14.7	158.66	1.0	-0.6
24	6	151	-22.2	6.23	2.5	-13.4	1,007	6.6	-11.8	161.59	4.0	1.8
24	7	172	-0.6	6.01	-16.5	-3.6	962	-14.5	-4.5	160.13	2.4	-0.9
24	8	119	-35.3	6.82	16.7	13.4	1,092	18.4	13.5	160.22	1.4	0.1
24	9	119	-17.9	6.51	-1.5	-4.4	1,035	1.0	-5.2	158.91	2.4	-0.8
24	10	184	-0.5	5.62	-15.5	-13.7	905	-12.8	-12.6	160.93	3.1	1.3
24	11	178	15.6	5.86	5.2	4.2	944	3.8	4.3	161.16	-1.4	0.1
24	12	73	-50.0	7.03	2.3	20.0	1,125	2.5	19.2	160.07	0.2	-0.7

○福井県

年	月	件数 (件)	㎡単価			価格			面積(参考)			
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
23	12	30	-14.3	4.82	6.5	23.3	762	7.6	19.9	158.09	1.0	-2.7
24	1	33	-23.3	4.56	3.9	-5.4	757	1.7	-0.7	165.97	-2.1	5.0
24	2	44	91.3	5.01	10.5	9.8	825	3.5	9.1	164.90	-6.3	-0.6
24	3	30	57.9	4.82	23.5	-3.7	813	23.9	-1.5	168.52	0.4	2.2
24	4	45	21.6	4.30	-17.6	-10.8	706	-20.8	-13.2	163.97	-3.9	-2.7
24	5	30	-23.1	4.34	-8.1	0.8	729	-2.5	3.2	167.94	6.1	2.4
24	6	35	-14.6	4.49	10.1	3.5	759	10.3	4.1	169.01	0.2	0.6
24	7	31	-3.1	4.20	-7.7	-6.4	678	-12.3	-10.6	161.54	-5.0	-4.4
24	8	26	-46.9	4.63	12.7	10.2	749	13.7	10.5	161.92	0.9	0.2
24	9	29	-37.0	4.40	-5.9	-4.8	711	-7.5	-5.2	161.35	-1.7	-0.4
24	10	56	3.7	4.35	4.8	-1.2	706	-1.2	-0.6	162.29	-5.8	0.6
24	11	30	-16.7	4.59	17.3	5.4	720	13.3	1.9	157.02	-3.4	-3.2
24	12	32	6.7	5.13	6.4	11.9	862	13.2	19.8	168.07	6.3	7.0

IV. 土地(100~200㎡)レポート

2. 新規登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	99	-2.9	4.90	-12.0	-1.1	783	-13.2	-0.4	159.98	-1.3	0.7
24	1	104	-26.8	4.80	0.3	-2.1	797	3.1	1.7	166.11	2.8	3.8
24	2	123	1.7	4.67	1.4	-2.7	766	2.3	-3.8	164.22	0.9	-1.1
24	3	128	4.1	5.35	1.9	14.7	880	4.1	14.9	164.49	2.1	0.2
24	4	113	-6.6	5.24	4.4	-2.1	886	9.2	0.6	169.04	4.6	2.8
24	5	131	-36.4	4.72	18.1	-9.9	784	23.0	-11.5	165.99	4.1	-1.8
24	6	108	0.0	5.13	-1.0	8.6	836	2.4	6.7	163.13	3.5	-1.7
24	7	106	-15.9	4.95	-10.0	-3.4	796	-10.0	-4.8	160.77	0.1	-1.4
24	8	100	-1.0	5.43	13.1	9.6	872	8.1	9.6	160.70	-4.4	-0.0
24	9	102	-6.4	4.58	-0.5	-15.5	754	3.9	-13.6	164.49	4.4	2.4
24	10	114	-15.6	4.76	-10.6	3.8	786	-10.6	4.2	165.22	-0.0	0.4
24	11	124	-8.8	5.42	9.5	13.9	851	8.1	8.3	157.01	-1.2	-5.0
24	12	96	-3.0	5.23	6.9	-3.4	844	7.8	-0.8	161.32	0.8	2.7

○静岡県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	298	81.7	8.62	6.2	-2.3	1,332	5.6	-3.2	154.44	-0.5	-0.8
24	1	284	8.8	8.48	-10.0	-1.7	1,319	-11.4	-1.0	155.55	-1.6	0.7
24	2	270	11.6	8.75	8.1	3.2	1,339	5.8	1.5	153.01	-2.1	-1.6
24	3	285	7.5	8.27	-5.6	-5.5	1,301	-5.4	-2.9	157.33	0.2	2.8
24	4	338	26.6	8.85	-2.3	7.0	1,374	-3.4	5.6	155.24	-1.1	-1.3
24	5	292	-7.0	8.65	4.9	-2.2	1,304	2.4	-5.1	150.72	-2.4	-2.9
24	6	327	40.3	8.62	-1.3	-0.3	1,335	-2.5	2.4	154.79	-1.2	2.7
24	7	300	3.4	8.35	-0.2	-3.2	1,312	3.2	-1.7	157.05	3.5	1.5
24	8	294	22.0	8.93	9.9	6.9	1,362	7.4	3.9	152.59	-2.3	-2.8
24	9	259	-13.7	8.85	-4.0	-0.8	1,352	-5.3	-0.8	152.70	-1.3	0.1
24	10	287	-3.4	8.76	-8.4	-1.1	1,358	-6.1	0.4	154.98	2.5	1.5
24	11	310	4.4	8.41	-4.8	-4.0	1,328	-3.4	-2.2	157.91	1.4	1.9
24	12	287	-3.7	9.02	4.5	7.2	1,388	4.2	4.5	153.89	-0.4	-2.5

○愛知県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	725	19.0	15.24	-8.7	-4.0	2,312	-7.6	-2.3	151.68	1.2	1.8
24	1	809	23.7	15.05	4.3	-1.3	2,287	2.9	-1.1	151.99	-1.3	0.2
24	2	818	50.9	16.07	-1.4	6.8	2,405	-2.7	5.1	149.64	-1.3	-1.5
24	3	800	24.6	15.54	-0.4	-3.3	2,335	-0.9	-2.9	150.25	-0.5	0.4
24	4	874	21.1	15.81	0.0	1.8	2,396	0.8	2.6	151.56	0.7	0.9
24	5	686	7.2	15.92	9.6	0.7	2,403	8.9	0.3	150.92	-0.7	-0.4
24	6	830	10.5	16.38	0.5	2.9	2,464	0.8	2.5	150.43	0.2	-0.3
24	7	809	9.9	15.70	2.9	-4.1	2,350	1.7	-4.6	149.65	-1.2	-0.5
24	8	719	5.0	16.48	6.8	4.9	2,465	6.2	4.9	149.59	-0.6	-0.0
24	9	856	12.2	15.18	-14.2	-7.9	2,299	-13.6	-6.7	151.43	0.8	1.2
24	10	856	11.7	15.07	-9.5	-0.7	2,274	-9.5	-1.1	150.88	0.0	-0.4
24	11	918	23.7	15.56	-2.0	3.2	2,329	-1.6	2.4	149.67	0.5	-0.8
24	12	819	13.0	14.72	-3.5	-5.4	2,218	-4.1	-4.7	150.74	-0.6	0.7

○三重県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	97	40.6	4.55	25.7	8.4	742	23.8	8.1	162.98	-1.5	-0.3
24	1	174	33.8	3.87	-2.3	-15.1	675	1.5	-9.0	174.65	3.9	7.2
24	2	90	4.7	4.12	9.5	6.5	680	11.5	0.7	165.07	1.8	-5.5
24	3	123	46.4	5.01	20.5	21.6	813	17.4	19.5	162.25	-2.5	-1.7
24	4	128	13.3	4.00	3.4	-20.2	665	1.7	-18.2	166.32	-1.7	2.5
24	5	103	-14.2	4.40	-15.3	10.0	735	-13.6	10.5	166.94	1.9	0.4
24	6	118	4.4	4.16	-1.4	-5.6	683	-3.0	-7.0	164.43	-1.6	-1.5
24	7	102	1.0	3.89	-12.3	-6.4	652	-10.7	-4.6	167.65	1.8	2.0
24	8	102	-6.4	4.52	0.7	16.2	781	2.3	19.8	172.86	1.5	3.1
24	9	115	8.5	4.28	9.2	-5.2	725	9.2	-7.2	169.23	-0.0	-2.1
24	10	113	-12.4	3.79	-13.8	-11.6	627	-17.0	-13.4	165.69	-3.7	-2.1
24	11	94	-9.6	4.17	-0.8	10.2	703	2.4	12.1	168.67	3.2	1.8
24	12	107	10.3	4.23	-7.2	1.4	707	-4.7	0.6	167.31	2.7	-0.8

IV. 土地(100~200㎡)レポート

3. 在庫状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
23	12	8,710	25.2	8.64	4.6	-1.6	1,359	3.7	-1.6	157.27	-0.9	0.1
24	1	8,872	25.0	8.54	2.5	-1.2	1,343	1.5	-1.2	157.34	-1.0	0.0
24	2	9,008	24.4	8.61	4.3	0.9	1,355	3.2	0.9	157.34	-1.1	0.0
24	3	8,991	22.7	8.55	3.5	-0.7	1,346	2.5	-0.7	157.47	-1.0	0.1
24	4	9,102	21.8	8.59	1.8	0.5	1,354	1.1	0.5	157.54	-0.6	0.0
24	5	9,118	18.0	8.60	3.4	0.0	1,353	2.8	-0.1	157.37	-0.6	-0.1
24	6	9,254	17.2	8.65	2.7	0.6	1,361	2.4	0.6	157.30	-0.3	-0.0
24	7	9,344	16.3	8.67	2.2	0.2	1,361	2.0	0.0	157.04	-0.2	-0.2
24	8	9,422	15.5	8.66	2.5	-0.1	1,358	2.1	-0.2	156.89	-0.4	-0.1
24	9	9,419	14.0	8.72	1.3	0.7	1,369	0.9	0.8	156.95	-0.3	0.0
24	10	9,557	14.1	8.70	0.5	-0.3	1,365	0.2	-0.2	157.02	-0.3	0.0
24	11	9,779	13.1	8.75	-0.4	0.6	1,371	-0.7	0.4	156.76	-0.2	-0.2
24	12	9,833	12.9	8.69	0.6	-0.7	1,364	0.4	-0.5	157.00	-0.2	0.2

○富山県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
23	12	499	23.2	3.89	3.3	1.0	633	3.2	0.7	162.41	-0.1	-0.3
24	1	504	25.7	3.89	3.0	-0.0	632	3.0	-0.1	162.25	0.0	-0.1
24	2	522	22.8	3.91	0.1	0.5	637	-0.0	0.8	162.73	-0.1	0.3
24	3	529	26.9	3.98	3.0	1.6	647	3.0	1.6	162.67	0.0	-0.0
24	4	526	21.2	3.91	1.9	-1.8	634	1.7	-2.1	162.12	-0.2	-0.3
24	5	519	20.4	3.82	-1.6	-2.2	618	-1.7	-2.4	161.83	-0.1	-0.2
24	6	527	17.9	3.81	-0.8	-0.4	615	-1.1	-0.5	161.65	-0.3	-0.1
24	7	503	9.3	3.71	-5.2	-2.6	597	-5.9	-3.0	160.91	-0.7	-0.5
24	8	495	1.4	3.69	-7.6	-0.6	592	-8.8	-0.7	160.65	-1.3	-0.2
24	9	468	-3.3	3.73	-4.7	1.2	599	-5.8	1.2	160.69	-1.1	0.0
24	10	466	-4.7	3.71	-4.1	-0.5	601	-4.5	0.2	161.87	-0.4	0.7
24	11	487	-2.0	3.65	-5.3	-1.7	588	-6.4	-2.1	161.08	-1.1	-0.5
24	12	477	-4.4	3.63	-6.9	-0.7	582	-8.0	-0.9	160.60	-1.1	-0.3

○石川県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
23	12	883	19.5	6.06	2.4	-0.1	962	1.3	0.0	158.63	-1.1	0.2
24	1	877	20.6	5.99	-0.4	-1.2	950	-1.7	-1.2	158.51	-1.4	-0.1
24	2	869	19.2	6.14	3.2	2.5	977	2.0	2.9	159.07	-1.2	0.4
24	3	877	13.5	6.11	2.7	-0.6	975	2.1	-0.2	159.67	-0.5	0.4
24	4	839	4.2	6.27	2.3	2.7	999	1.4	2.5	159.32	-0.8	-0.2
24	5	849	2.3	6.30	3.1	0.4	997	2.2	-0.2	158.38	-0.9	-0.6
24	6	874	8.0	6.13	-1.3	-2.7	974	-0.9	-2.3	158.97	0.4	0.4
24	7	924	13.7	6.24	-1.0	1.8	990	-0.5	1.6	158.72	0.5	-0.2
24	8	913	8.7	6.15	-1.1	-1.5	977	-0.9	-1.3	159.00	0.2	0.2
24	9	912	8.3	6.11	-1.5	-0.6	970	-1.0	-0.7	158.78	0.5	-0.1
24	10	968	11.4	6.13	-2.4	0.3	974	-1.8	0.4	158.89	0.7	0.1
24	11	969	14.7	5.99	-1.4	-2.3	953	-0.9	-2.2	159.14	0.5	0.2
24	12	956	8.3	5.92	-2.4	-1.1	944	-1.8	-0.9	159.54	0.6	0.2

○福井県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
23	12	338	15.4	3.87	5.2	0.1	637	6.1	-0.2	164.80	0.9	-0.3
24	1	341	11.4	3.87	2.5	0.0	636	3.7	-0.1	164.63	1.2	-0.1
24	2	354	16.4	3.95	3.9	2.3	653	5.5	2.5	165.00	1.5	0.2
24	3	356	19.1	3.98	6.7	0.7	656	7.6	0.5	164.68	0.9	-0.2
24	4	339	13.0	3.95	3.7	-0.9	646	3.2	-1.5	163.75	-0.4	-0.6
24	5	335	10.2	3.87	0.0	-2.0	636	1.0	-1.6	164.42	0.9	0.4
24	6	330	5.4	3.88	-0.2	0.2	639	1.0	0.5	164.81	1.2	0.2
24	7	313	-1.3	3.90	-0.3	0.5	638	-0.2	-0.1	163.79	0.1	-0.6
24	8	309	-4.0	3.83	-1.4	-1.7	628	-0.5	-1.6	163.91	0.9	0.1
24	9	317	-3.4	3.90	-0.8	1.9	639	-0.5	1.7	163.61	0.3	-0.2
24	10	338	-0.6	3.96	-0.5	1.5	645	-1.6	1.0	162.92	-1.1	-0.4
24	11	324	-6.1	3.83	-0.7	-3.3	621	-2.7	-3.8	162.08	-2.0	-0.5
24	12	326	-3.6	3.88	0.4	1.3	634	-0.5	2.1	163.36	-0.9	0.8

IV. 土地(100~200㎡)レポート

3. 在庫状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	1,141	19.5	4.10	1.8	-0.5	660	0.9	-0.1	160.84	-0.9	0.3
24	1	1,131	17.8	4.08	0.6	-0.7	655	-0.2	-0.8	160.64	-0.8	-0.1
24	2	1,154	18.1	4.07	0.7	-0.1	655	0.1	0.0	160.90	-0.5	0.2
24	3	1,157	16.0	4.05	1.0	-0.4	654	0.7	-0.2	161.33	-0.3	0.3
24	4	1,170	17.6	4.06	-0.3	0.1	656	-0.1	0.3	161.58	0.2	0.2
24	5	1,183	7.0	4.09	2.5	0.8	661	2.9	0.8	161.43	0.4	-0.1
24	6	1,191	7.0	4.12	2.5	0.6	665	3.3	0.6	161.50	0.8	0.0
24	7	1,216	11.5	4.12	0.5	0.1	665	1.7	0.1	161.50	1.1	0.0
24	8	1,200	9.4	4.12	1.7	0.1	663	2.1	-0.4	160.74	0.4	-0.5
24	9	1,189	6.9	4.08	0.8	-0.9	656	1.2	-1.0	160.63	0.5	-0.1
24	10	1,183	5.8	4.00	-2.6	-2.0	644	-2.5	-1.9	160.86	0.1	0.1
24	11	1,193	2.8	4.04	-2.1	0.9	646	-2.2	0.4	160.05	-0.2	-0.5
24	12	1,208	5.9	4.06	-1.0	0.6	651	-1.4	0.7	160.10	-0.5	0.0

○静岡県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	1,634	12.7	7.73	8.6	-1.1	1,200	7.2	-1.3	155.34	-1.3	-0.1
24	1	1,690	16.7	7.70	6.1	-0.3	1,197	4.7	-0.3	155.39	-1.3	0.0
24	2	1,710	15.0	7.64	5.5	-0.8	1,186	3.7	-0.9	155.15	-1.7	-0.2
24	3	1,682	12.1	7.53	4.3	-1.4	1,175	2.9	-0.9	155.95	-1.3	0.5
24	4	1,744	18.5	7.63	2.1	1.3	1,190	1.4	1.3	155.97	-0.7	0.0
24	5	1,731	11.3	7.53	-0.5	-1.3	1,170	-1.3	-1.6	155.49	-0.8	-0.3
24	6	1,771	17.2	7.55	-0.1	0.2	1,174	-0.8	0.3	155.62	-0.7	0.1
24	7	1,761	16.3	7.52	-1.3	-0.3	1,171	-1.7	-0.3	155.70	-0.4	0.1
24	8	1,786	18.4	7.61	1.6	1.1	1,182	0.8	0.9	155.39	-0.8	-0.2
24	9	1,750	15.1	7.57	0.5	-0.5	1,175	-0.2	-0.6	155.25	-0.7	-0.1
24	10	1,757	14.5	7.61	-2.5	0.5	1,181	-2.7	0.5	155.23	-0.2	-0.0
24	11	1,810	11.7	7.55	-3.4	-0.8	1,177	-3.2	-0.3	155.90	0.2	0.4
24	12	1,859	13.8	7.52	-2.7	-0.4	1,172	-2.3	-0.4	155.94	0.4	0.0

○愛知県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	3,263	43.2	14.63	-5.0	-3.2	2,225	-5.4	-2.8	152.11	-0.4	0.4
24	1	3,321	39.7	14.37	-5.3	-1.7	2,187	-6.3	-1.7	152.15	-1.0	0.0
24	2	3,397	38.7	14.53	-2.1	1.1	2,208	-3.5	1.0	151.96	-1.4	-0.1
24	3	3,386	36.6	14.44	-2.9	-0.6	2,189	-4.3	-0.8	151.64	-1.4	-0.2
24	4	3,470	34.3	14.32	-4.7	-0.8	2,180	-5.4	-0.4	152.25	-0.7	0.4
24	5	3,487	34.4	14.32	-3.3	0.0	2,183	-3.9	0.1	152.42	-0.6	0.1
24	6	3,558	27.6	14.44	-1.5	0.8	2,197	-2.0	0.6	152.08	-0.5	-0.2
24	7	3,619	23.6	14.42	-0.4	-0.2	2,188	-0.6	-0.4	151.72	-0.2	-0.2
24	8	3,692	24.1	14.25	-1.6	-1.2	2,161	-1.8	-1.2	151.68	-0.2	-0.0
24	9	3,756	23.6	14.28	-4.0	0.2	2,170	-4.1	0.4	151.96	-0.1	0.2
24	10	3,820	24.6	14.18	-4.4	-0.7	2,157	-4.4	-0.6	152.11	-0.0	0.1
24	11	3,978	23.7	14.19	-6.1	0.1	2,154	-5.9	-0.2	151.79	0.2	-0.2
24	12	3,986	22.2	14.06	-3.8	-0.9	2,141	-3.8	-0.6	152.22	0.1	0.3

○三重県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
23	12	952	13.7	3.04	10.3	-0.1	508	9.8	-0.4	167.37	-0.5	-0.3
24	1	1,008	14.5	3.07	7.3	1.2	516	7.3	1.6	168.04	0.0	0.4
24	2	1,002	15.2	3.04	7.8	-1.0	512	8.1	-0.9	168.21	0.3	0.1
24	3	1,004	16.9	3.13	10.9	3.0	526	11.0	2.9	167.99	0.1	-0.1
24	4	1,014	14.8	3.08	8.6	-1.7	517	8.7	-1.8	167.75	0.1	-0.1
24	5	1,014	11.9	3.15	6.1	2.2	527	6.0	2.0	167.44	-0.1	-0.2
24	6	1,003	9.5	3.08	0.9	-2.2	516	0.8	-2.1	167.60	-0.1	0.1
24	7	1,008	11.0	3.03	3.9	-1.6	507	3.8	-1.7	167.49	-0.1	-0.1
24	8	1,027	10.4	3.09	2.0	2.1	519	1.9	2.4	167.93	-0.1	0.3
24	9	1,027	9.7	3.10	4.0	0.3	523	4.2	0.6	168.47	0.2	0.3
24	10	1,025	7.2	3.08	0.4	-0.6	518	-0.1	-0.8	168.05	-0.5	-0.2
24	11	1,018	6.0	3.10	2.1	0.6	521	2.0	0.5	167.84	-0.0	-0.1
24	12	1,021	7.2	3.09	1.7	-0.5	518	2.0	-0.5	167.86	0.3	0.0