月例速報　マーケットウォッチ

2025年（令和7年）12月度

Ⅰ　中古マンションレポート

１．成約登録状況　…　2
２．新規登録状況　…　4
３．在庫状況　…　6

Ⅱ　中古戸建住宅レポート

１．成約登録状況　…　8
２．新規登録状況　…　10
３．在庫状況　…　12

Ⅲ　新築戸建住宅レポート

１．成約登録状況　…　14
２．新規登録状況　…　16
３．在庫状況　…　18

Ⅳ　土地（面積100～200㎡）レポート

１．成約登録状況　…　20
２．新規登録状況　…　22
３．在庫状況　…　24

＜集計情報＞

1. 集計対象は、媒介契約物件のほか会員の売主および代理物件を含む。
2. 集計は、各月とも月初から月末までに当機構に登録等があったもの。
   ①成約物件＝当月に成約報告があったものの集計
   ②新規登録物件＝当月に新たに登録のあったものの集計
   ③在庫物件＝当月末時点で登録されている物件の集計
3. マンションは「中古」として登録された物件のみを集計している。

Ⅰ．中古マンションレポート

1．成約登録状況（1／2）

○中部圏

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	448	5.4	30.77	-1.9	-5.0	2,230	-2.7	-6.1	72.50	-0.8	-1.2	26.24
25	1	457	10.1	33.29	1.9	8.2	2,444	1.6	9.6	73.43	-0.3	1.3	25.32
25	2	575	15.9	32.98	4.1	-0.9	2,488	7.5	1.8	75.44	3.3	2.7	25.32
25	3	748	29.6	30.83	-4.4	-6.5	2,283	-3.3	-8.3	74.04	1.2	-1.9	26.43
25	4	572	17.5	32.15	3.6	4.3	2,326	1.0	1.9	72.36	-2.5	-2.3	26.38
25	5	512	12.8	31.34	-2.7	-2.5	2,311	-3.0	-0.6	73.74	-0.3	1.9	26.10
25	6	621	19.9	31.68	0.9	1.1	2,344	0.0	1.4	73.98	-0.8	0.3	26.69
25	7	556	14.4	30.76	-5.3	-2.9	2,232	-8.0	-4.7	72.57	-2.8	-1.9	27.03
25	8	486	24.0	31.17	-5.1	1.3	2,323	-2.7	4.0	74.51	2.4	2.7	27.48
25	9	611	28.1	33.90	7.4	8.8	2,505	9.0	7.9	73.89	1.5	-0.8	26.65
25	10	600	25.3	31.78	-5.5	-6.3	2,280	-9.0	-9.0	71.74	-3.8	-2.9	27.29
25	11	611	22.4	32.66	0.8	2.8	2,425	2.1	6.4	74.25	1.2	3.5	26.86
25	12	570	27.2	34.61	12.5	6.0	2,566	15.1	5.8	74.15	2.3	-0.1	27.10

○富山県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	9	50.0	22.81	15.3	7.6	1,687	7.2	25.3	73.96	-7.0	16.5	25.86
25	1	7	-22.2	27.81	-10.0	21.9	2,119	-8.6	25.6	76.19	1.6	3.0	25.60
25	2	10	-23.1	31.86	14.4	14.6	2,719	46.2	28.4	85.34	27.8	12.0	16.40
25	3	11	-35.3	24.94	15.8	-21.7	1,993	34.6	-26.7	79.92	16.2	-6.3	29.04
25	4	12	-20.0	20.81	-28.5	-16.5	1,526	-35.0	-23.5	73.31	-9.2	-8.3	27.18
25	5	7	-30.0	40.99	69.3	96.9	2,952	86.3	93.5	72.02	10.0	-1.8	22.48
25	6	7	-30.0	34.35	14.7	-16.2	2,551	23.5	-13.6	74.25	7.6	3.1	16.05
25	7	8	33.3	19.38	-23.5	-43.6	1,374	-34.4	-46.1	70.89	-14.1	-4.5	31.72
25	8	9	-18.2	24.39	-30.1	25.8	1,747	-33.5	27.1	71.61	-4.9	1.0	29.08
25	9	17	142.9	24.32	-30.1	-0.3	1,518	-40.5	-13.1	62.39	-14.8	-12.9	28.38
25	10	8	-20.0	22.61	-15.9	-7.1	1,616	-20.0	6.5	71.50	-4.8	14.6	31.97
25	11	7	-36.4	27.91	31.6	23.5	1,841	36.8	13.9	65.98	3.9	-7.7	24.12
25	12	9	0.0	40.25	76.5	44.2	3,043	80.4	65.2	75.59	2.2	14.6	18.08

○石川県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	13	-18.8	29.76	12.2	-2.4	2,312	22.1	3.1	77.71	8.9	5.6	22.86
25	1	12	9.1	26.27	6.4	-11.7	1,467	-10.8	-36.6	55.84	-16.2	-28.1	30.53
25	2	19	-36.7	30.56	37.6	16.3	2,214	56.9	50.9	72.43	14.0	29.7	27.99
25	3	31	-11.4	30.29	4.7	-0.9	2,020	-2.5	-8.7	66.69	-6.9	-7.9	27.29
25	4	14	-6.7	21.51	-23.3	-29.0	1,394	-28.5	-31.0	64.78	-6.7	-2.9	34.60
25	5	14	0.0	32.70	1.6	52.0	2,383	1.2	71.0	72.87	-0.3	12.5	24.04
25	6	15	-46.4	33.32	10.3	1.9	2,365	5.7	-0.8	70.97	-4.2	-2.6	27.06
25	7	24	20.0	29.43	15.9	-11.7	1,786	1.2	-24.5	60.69	-12.7	-14.5	27.69
25	8	7	-66.7	31.21	44.4	6.1	2,379	54.3	33.2	76.20	6.9	25.6	26.87
25	9	21	61.5	31.24	-5.3	0.1	2,433	11.7	2.3	77.90	17.9	2.2	26.42
25	10	29	-6.5	30.56	11.3	-2.2	2,114	23.5	-13.1	69.17	11.0	-11.2	26.53
25	11	18	-18.2	41.22	35.2	34.9	3,093	37.9	46.3	75.03	2.0	8.5	21.63
25	12	23	76.9	40.59	36.4	-1.5	2,904	25.6	-6.1	71.54	-7.9	-4.7	28.55

○福井県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	3	0.0	39.71	-1.0	283.2	3,210	26.0	542.0	80.83	27.4	67.5	16.81
25	1	4	100.0	29.02	-16.0	-26.9	2,058	-22.8	-35.9	70.91	-8.1	-12.3	15.88
25	2	3	-25.0	27.22	-3.0	-6.2	1,993	-0.7	-3.1	73.24	2.4	3.3	23.39
25	3	8	100.0	19.28	-17.4	-29.1	1,107	-34.1	-44.5	57.40	-20.2	-21.6	30.93
25	4	4	33.3	36.99	10.7	91.8	2,368	-30.0	113.9	64.00	-36.8	11.5	22.35
25	5	7	133.3	24.00	29.1	-35.1	1,829	31.9	-22.8	76.20	2.2	19.1	26.88
25	6	6	-25.0	28.24	-23.0	17.7	2,205	-23.3	20.6	78.07	-0.4	2.5	20.49
25	7	7	250.0	22.41	-20.0	-20.7	1,565	-30.5	-29.0	69.81	-13.1	-10.6	27.71
25	8	5	25.0	21.91	12.8	-2.2	1,884	45.5	20.4	85.98	29.0	23.2	25.50
25	9	3	-50.0	39.46	47.8	80.1	3,033	49.3	61.0	76.86	1.0	-10.6	21.17
25	10	10	66.7	22.51	-7.3	-43.0	1,539	-20.8	-49.3	68.36	-14.6	-11.1	27.75
25	11	2	0.0	13.79	33.1	-38.7	1,150	130.0	-25.3	83.40	72.8	22.0	33.58
25	12	11	266.7	28.86	-27.3	109.3	2,086	-35.0	81.4	72.29	-10.6	-13.3	24.74

Ⅰ．中古マンションレポート
1．成約登録状況（2／2）

○岐阜県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	15	15.4	22.08	-13.9	-9.3	1,652	-16.8	-9.2	74.83	-3.3	0.1	22.58
25	1	12	-14.3	29.44	14.8	33.3	2,234	20.2	35.2	75.89	4.7	1.4	19.17
25	2	18	0.0	25.46	-4.4	-13.5	1,950	-9.3	-12.7	76.62	-5.2	1.0	19.88
25	3	23	15.0	32.68	26.4	28.4	2,563	27.0	31.4	78.41	0.4	2.3	17.49
25	4	21	61.5	28.91	19.5	-11.5	2,241	27.8	-12.6	77.50	7.0	-1.2	19.98
25	5	18	125.0	28.39	-13.9	-1.8	2,213	-16.1	-1.2	77.93	-2.6	0.6	19.73
25	6	20	53.8	25.26	-21.4	-11.1	1,911	-21.1	-13.7	75.66	0.3	-2.9	22.80
25	7	14	-26.3	34.97	22.0	38.4	2,441	11.4	27.7	69.80	-8.7	-7.7	16.58
25	8	19	72.7	28.25	-1.0	-19.2	2,219	0.9	-9.1	78.55	1.9	12.5	20.98
25	9	17	0.0	29.83	15.7	5.6	2,284	17.3	2.9	76.58	1.4	-2.5	20.76
25	10	19	111.1	29.11	13.1	-2.4	2,193	3.7	-4.0	75.32	-8.4	-1.6	21.93
25	11	13	18.2	17.52	-28.0	-39.8	1,339	-26.4	-38.9	76.43	2.2	1.5	26.99
25	12	18	20.0	31.72	43.7	81.1	2,383	44.2	78.0	75.13	0.4	-1.7	17.81

○静岡県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	47	-17.5	29.35	-14.7	0.8	1,889	-20.9	-8.1	64.36	-7.2	-8.9	25.90
25	1	81	19.1	30.68	22.5	4.5	2,072	24.2	9.7	67.52	1.4	4.9	31.38
25	2	67	3.1	28.62	-1.2	-6.7	1,870	-8.3	-9.7	65.33	-7.2	-3.2	29.28
25	3	89	39.1	28.21	-1.2	-1.4	1,894	-4.3	1.3	67.15	-3.2	2.8	29.64
25	4	79	38.6	33.05	19.3	17.1	2,310	31.4	22.0	69.90	10.2	4.1	28.89
25	5	77	1.3	28.78	-7.9	-12.9	2,043	-5.9	-11.6	70.98	2.2	1.5	30.88
25	6	70	12.9	30.15	-6.2	4.8	2,120	-5.1	3.8	70.32	1.2	-0.9	28.47
25	7	66	-14.3	27.71	-20.0	-8.1	1,882	-22.8	-11.3	67.91	-3.5	-3.4	32.43
25	8	64	56.1	28.79	-18.5	3.9	2,033	-19.5	8.0	70.61	-1.2	4.0	31.67
25	9	83	48.2	29.87	-7.8	3.7	2,039	-4.6	0.3	68.28	3.5	-3.3	33.88
25	10	77	28.3	31.69	9.9	6.1	2,088	-5.0	2.4	65.87	-13.6	-3.5	31.44
25	11	61	-7.6	34.19	17.4	7.9	2,304	12.1	10.4	67.40	-4.5	2.3	30.86
25	12	65	38.3	28.12	-4.2	-17.8	1,917	1.5	-16.8	68.19	6.0	1.2	30.31

○愛知県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	350	10.4	31.71	-0.4	-5.8	2,312	-1.1	-7.4	72.91	-0.7	-1.7	26.73
25	1	330	12.6	34.42	-2.4	8.6	2,584	-2.5	11.8	75.07	-0.2	3.0	24.48
25	2	443	25.5	34.41	2.5	-0.0	2,638	6.2	2.1	76.67	3.5	2.1	25.04
25	3	555	32.1	31.61	-7.5	-8.1	2,382	-5.2	-9.7	75.37	2.5	-1.7	26.36
25	4	430	15.6	32.79	2.2	3.7	2,383	-1.8	0.0	72.66	-3.9	-3.6	26.17
25	5	372	12.0	32.35	-1.8	-1.3	2,392	-3.2	0.4	73.96	-1.5	1.8	25.50
25	6	486	27.6	32.51	3.0	0.5	2,416	1.6	1.0	74.33	-1.4	0.5	26.82
25	7	414	20.3	31.83	-4.1	-2.1	2,356	-6.0	-2.5	74.00	-2.0	-0.4	26.48
25	8	366	27.1	32.03	-6.0	0.6	2,388	-3.4	1.4	74.58	2.7	0.8	27.45
25	9	458	25.8	35.28	11.0	10.1	2,643	12.8	10.7	74.93	1.6	0.5	25.66
25	10	442	27.0	32.55	-9.4	-7.7	2,361	-12.5	-10.7	72.54	-3.4	-3.2	26.89
25	11	501	34.7	32.91	-2.2	1.1	2,464	-1.3	4.4	74.89	1.0	3.2	26.63
25	12	426	21.7	35.63	12.4	8.3	2,663	15.2	8.1	74.75	2.5	-0.2	27.54

○三重県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	11	-15.4	24.24	2.7	-24.3	1,974	7.9	-17.9	81.41	5.1	8.4	23.79
25	1	11	-38.9	31.57	18.0	30.2	2,635	24.8	33.5	83.47	5.8	2.5	16.80
25	2	15	15.4	21.57	-14.5	-31.7	1,739	-11.0	-34.0	80.60	4.1	-3.4	25.29
25	3	31	82.4	27.15	6.7	25.8	2,071	1.0	19.1	76.29	-5.3	-5.4	22.13
25	4	12	0.0	30.87	26.7	13.7	2,447	32.1	18.1	79.25	4.3	3.9	19.50
25	5	17	54.5	22.40	-13.3	-27.4	1,736	-11.8	-29.0	77.51	1.7	-2.2	26.93
25	6	17	6.3	21.05	-17.0	-6.0	1,642	-16.2	-5.4	78.02	1.0	0.7	26.27
25	7	23	27.8	24.62	-4.1	17.0	1,862	-5.9	13.3	75.60	-1.9	-3.1	25.17
25	8	16	0.0	31.33	28.3	27.2	2,540	34.9	36.5	81.10	5.1	7.3	19.10
25	9	12	-14.3	27.80	-6.0	-11.2	2,165	-5.3	-14.8	77.87	0.7	-4.0	22.00
25	10	15	0.0	26.53	14.6	-4.6	2,144	27.7	-1.0	80.83	11.5	3.8	22.98
25	11	9	-40.0	23.74	-25.9	-10.5	2,013	-16.2	-6.1	84.82	13.0	4.9	23.25
25	12	18	63.6	28.75	18.6	21.1	2,422	22.7	20.3	84.24	3.5	-0.7	18.64

Ⅰ．中古マンションレポート
2．新規登録状況（1／2）

○中部圏

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	2,042	0.6	32.72	1.1	1.1	2,269	0.1	2.7	69.35	-1.1	1.6	28.00
25	1	2,062	-3.2	33.93	6.1	3.7	2,350	5.2	3.6	69.27	-0.8	-0.1	27.98
25	2	2,019	-5.9	33.15	1.0	-2.3	2,305	-0.3	-1.9	69.54	-1.3	0.4	27.98
25	3	2,387	2.6	35.95	4.9	8.4	2,497	4.4	8.3	69.46	-0.5	-0.1	27.46
25	4	2,162	-9.8	34.07	1.0	-5.2	2,324	-2.5	-6.9	68.20	-3.5	-1.8	28.27
25	5	2,143	2.4	34.86	13.6	2.3	2,451	14.0	5.5	70.33	0.3	3.1	28.24
25	6	2,338	7.8	33.41	3.2	-4.2	2,301	1.7	-6.1	68.88	-1.5	-2.1	28.45
25	7	2,055	-4.7	34.97	8.9	4.7	2,424	7.5	5.3	69.31	-1.2	0.6	27.67
25	8	2,005	4.4	35.19	4.2	0.6	2,434	4.9	0.4	69.17	0.6	-0.2	28.50
25	9	2,244	5.5	34.13	8.5	-3.0	2,388	9.7	-1.9	69.98	1.1	1.2	28.90
25	10	2,060	-3.3	34.48	6.5	1.0	2,368	6.7	-0.8	68.68	0.2	-1.9	29.03
25	11	1,935	-9.7	34.95	8.0	1.4	2,434	10.2	2.8	69.63	2.0	1.4	28.82
25	12	2,088	2.3	33.99	3.9	-2.7	2,383	5.0	-2.1	70.09	1.1	0.7	28.94

○富山県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	26	-10.3	24.25	-14.5	-12.3	1,689	-19.7	-9.6	69.65	-6.2	3.2	28.12
25	1	26	-18.8	27.46	3.3	13.2	2,097	7.5	24.2	76.38	4.0	9.7	24.30
25	2	33	0.0	25.43	3.4	-7.4	1,834	5.1	-12.6	72.13	1.7	-5.6	28.12
25	3	31	-32.6	26.33	-2.1	3.5	1,946	-0.1	6.1	73.91	2.1	2.5	25.59
25	4	24	-17.2	30.94	16.5	17.5	2,136	21.0	9.7	69.02	3.9	-6.6	27.57
25	5	33	22.2	27.18	30.2	-12.2	2,024	34.0	-5.2	74.46	2.9	7.9	25.67
25	6	34	-10.5	26.78	-0.6	-1.5	1,745	-17.2	-13.8	65.16	-16.7	-12.5	27.06
25	7	24	-7.7	25.58	4.7	-4.5	1,778	-6.3	1.9	69.50	-10.6	6.7	27.34
25	8	28	-9.7	25.43	-1.0	-0.6	1,675	-10.7	-5.8	65.86	-9.8	-5.2	29.32
25	9	31	40.9	28.90	4.3	13.7	2,598	34.4	55.1	89.90	28.9	36.5	24.42
25	10	17	-48.5	25.31	-1.1	-12.4	1,716	2.5	-34.0	67.79	3.7	-24.6	25.91
25	11	25	-28.6	28.60	3.4	13.0	1,910	2.3	11.3	66.79	-1.1	-1.5	28.26
25	12	28	7.7	23.57	-2.8	-17.6	1,619	-4.2	-15.3	68.68	-1.4	2.8	29.78

○石川県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	55	-17.9	28.20	22.6	-5.0	1,683	10.1	-7.6	59.68	-10.1	-2.8	30.11
25	1	56	-1.8	34.63	48.6	22.8	2,388	53.5	41.9	68.94	3.3	15.5	27.80
25	2	59	9.3	25.60	-4.2	-26.1	1,662	-12.8	-30.4	64.93	-9.0	-5.8	32.26
25	3	51	-22.7	41.86	45.9	63.5	2,803	41.0	68.6	66.96	-3.4	3.1	26.42
25	4	60	5.3	32.05	35.5	-23.4	2,338	53.7	-16.6	72.97	13.5	9.0	28.12
25	5	45	-27.4	34.10	23.7	6.4	2,373	27.9	1.5	69.61	3.4	-4.6	28.23
25	6	44	-24.1	31.13	-0.2	-8.7	1,781	-16.6	-25.0	57.20	-16.5	-17.8	28.89
25	7	61	-21.8	33.22	0.7	6.7	2,180	3.0	22.4	65.63	2.3	14.7	26.93
25	8	41	-14.6	35.31	49.9	6.3	2,598	84.5	19.2	73.58	23.0	12.1	27.45
25	9	51	-15.0	35.54	36.3	0.6	2,398	44.1	-7.7	67.49	5.7	-8.3	26.96
25	10	48	-25.0	28.54	18.5	-19.7	1,793	27.5	-25.2	62.82	7.6	-6.9	31.70
25	11	36	-36.8	29.44	-0.8	3.2	2,111	15.9	17.8	71.70	16.8	14.1	30.31
25	12	40	-27.3	39.24	39.2	33.3	2,394	42.3	13.4	61.01	2.2	-14.9	28.25

○福井県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	12	-40.0	28.17	8.6	-2.4	1,732	1.7	-14.2	61.48	-6.3	-12.1	25.08
25	1	12	9.1	27.44	-6.1	-2.6	1,589	-15.9	-8.3	57.91	-10.5	-5.8	22.62
25	2	10	-50.0	34.17	14.2	24.5	2,312	2.2	45.5	67.65	-10.5	16.8	20.58
25	3	19	-5.0	27.46	-2.7	-19.6	1,736	-9.3	-24.9	63.23	-6.9	-6.5	24.15
25	4	20	53.8	33.32	-0.4	21.3	2,011	-10.8	15.8	60.36	-10.5	-4.5	25.32
25	5	13	0.0	28.73	6.1	-13.8	1,821	2.3	-9.5	63.37	-3.6	5.0	25.38
25	6	17	30.8	26.83	-12.8	-6.6	1,766	-6.0	-3.0	65.85	7.8	3.9	24.60
25	7	21	40.0	28.99	-7.2	8.1	1,742	-21.9	-1.4	60.08	-15.8	-8.8	27.14
25	8	18	38.5	32.70	9.0	12.8	2,093	12.2	20.2	64.00	2.9	6.5	24.50
25	9	17	-22.7	31.64	24.7	-3.2	2,073	27.9	-1.0	65.51	2.5	2.4	25.69
25	10	12	-25.0	37.37	23.6	18.1	2,753	44.4	32.8	73.66	16.8	12.4	20.09
25	11	19	-9.5	30.70	6.4	-17.8	1,844	-8.7	-33.0	60.06	-14.1	-18.5	22.03
25	12	12	0.0	34.95	24.0	13.8	2,302	32.9	24.8	65.87	7.1	9.7	23.10

Ⅰ．中古マンションレポート
2．新規登録状況（2／2）

○岐阜県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	64	16.4	24.93	-2.2	1.2	1,799	-4.2	-3.2	72.16	-2.0	-4.3	25.02
25	1	45	-33.8	24.94	-7.3	0.0	1,860	-1.9	3.4	74.61	5.9	3.4	26.55
25	2	51	-12.1	27.38	5.9	9.8	2,029	-1.6	9.1	74.10	-7.1	-0.7	20.74
25	3	57	-3.4	25.88	15.6	-5.5	1,810	9.4	-10.8	69.95	-5.3	-5.6	25.01
25	4	52	-34.2	27.37	-2.0	5.8	2,045	5.7	13.0	74.72	7.9	6.8	23.08
25	5	72	28.6	23.79	-1.2	-13.1	1,708	-5.0	-16.5	71.78	-3.9	-3.9	25.24
25	6	70	12.9	27.50	18.8	15.6	2,071	22.4	21.3	75.31	3.1	4.9	24.24
25	7	50	-25.4	37.30	39.0	35.7	2,790	40.1	34.7	74.80	0.8	-0.7	21.18
25	8	52	23.8	20.86	-21.0	-44.1	1,459	-25.2	-47.7	69.94	-5.4	-6.5	28.88
25	9	55	-14.1	28.82	6.7	38.1	2,152	-0.3	47.5	74.66	-6.6	6.7	22.52
25	10	60	-3.2	26.00	4.6	-9.8	1,861	5.7	-13.5	71.55	1.0	-4.2	26.61
25	11	44	-29.0	25.34	2.9	-2.5	1,960	5.5	5.3	77.32	2.5	8.1	24.62
25	12	60	-6.3	31.11	24.8	22.8	2,201	22.4	12.3	70.74	-2.0	-8.5	24.95

○静岡県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	335	0.9	26.46	10.6	2.2	1,765	8.9	3.9	66.69	-1.5	1.7	32.57
25	1	370	-3.6	27.81	15.5	5.1	1,833	11.4	3.9	65.93	-3.6	-1.1	32.71
25	2	311	-13.4	25.61	-3.5	-7.9	1,692	-9.9	-7.7	66.05	-6.7	0.2	32.74
25	3	341	-19.6	25.18	-7.9	-1.7	1,708	-6.7	1.0	67.84	1.3	2.7	33.24
25	4	326	-23.5	25.99	-9.9	3.2	1,760	-10.2	3.1	67.74	-0.3	-0.1	33.34
25	5	351	-6.1	27.74	6.3	6.7	1,951	9.9	10.8	70.32	3.4	3.8	33.01
25	6	370	-11.3	26.66	9.6	-3.9	1,842	13.9	-5.6	69.10	3.9	-1.7	32.67
25	7	363	-8.8	29.80	11.2	11.8	2,069	13.7	12.3	69.42	2.2	0.5	31.73
25	8	356	5.6	27.16	1.8	-8.9	1,791	-0.6	-13.4	65.93	-2.3	-5.0	33.60
25	9	399	11.8	25.58	2.1	-5.8	1,694	1.5	-5.4	66.24	-0.6	0.5	33.77
25	10	356	-4.3	27.46	7.7	7.3	1,819	5.3	7.4	66.26	-2.2	0.0	33.49
25	11	326	-12.8	25.73	-0.7	-6.3	1,741	2.6	-4.3	67.69	3.2	2.2	33.54
25	12	337	0.6	28.26	6.8	9.8	1,931	9.4	10.9	68.33	2.5	1.0	33.04

○愛知県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	1,478	0.7	35.23	-0.6	1.2	2,463	-1.4	3.1	69.91	-0.9	1.9	27.22
25	1	1,486	-2.0	36.23	3.5	2.8	2,525	3.1	2.5	69.71	-0.4	-0.3	27.06
25	2	1,489	-3.7	35.53	0.0	-1.9	2,487	0.6	-1.5	69.99	0.6	0.4	27.34
25	3	1,782	8.3	39.20	5.1	10.3	2,717	3.8	9.3	69.32	-1.2	-1.0	26.56
25	4	1,605	-7.8	36.55	1.8	-6.8	2,475	-3.7	-8.9	67.72	-5.4	-2.3	27.51
25	5	1,579	5.0	37.58	14.8	2.8	2,634	14.4	6.4	70.10	-0.3	3.5	27.38
25	6	1,736	13.9	35.74	1.0	-4.9	2,456	-1.5	-6.8	68.72	-2.5	-2.0	27.82
25	7	1,475	-3.0	36.98	8.6	3.5	2,551	6.1	3.9	68.99	-2.2	0.4	27.02
25	8	1,468	4.9	38.03	3.7	2.9	2,652	5.1	4.0	69.74	1.3	1.1	27.38
25	9	1,628	6.1	36.87	9.0	-3.1	2,586	10.2	-2.5	70.14	1.1	0.6	28.18
25	10	1,490	-2.9	37.26	6.4	1.1	2,562	6.0	-0.9	68.75	-0.4	-2.0	28.30
25	11	1,428	-7.0	38.17	9.6	2.4	2,666	11.5	4.0	69.84	1.8	1.6	27.86
25	12	1,553	5.1	35.72	1.4	-6.4	2,515	2.1	-5.6	70.41	0.7	0.8	28.41

○三重県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	72	22.0	23.58	5.7	2.6	1,800	10.5	3.8	76.31	4.5	1.1	27.22
25	1	67	6.3	25.00	4.7	6.0	1,848	3.2	2.7	73.91	-1.4	-3.1	25.72
25	2	66	-10.8	28.25	19.6	13.0	2,125	16.1	15.0	75.24	-2.9	1.8	22.57
25	3	106	60.6	23.92	-6.0	-15.3	1,859	-4.2	-12.5	77.71	1.9	3.3	26.99
25	4	75	41.5	25.14	11.7	5.1	1,860	10.7	0.1	73.99	-0.9	-4.8	26.94
25	5	50	-12.3	23.61	8.8	-6.1	1,781	8.6	-4.3	75.42	-0.2	1.9	28.77
25	6	67	17.5	24.09	2.5	2.0	1,821	3.1	2.3	75.59	0.5	0.2	27.11
25	7	61	17.3	24.00	-6.3	-0.4	1,883	-3.2	3.4	78.45	3.3	3.8	25.70
25	8	42	-17.6	25.87	15.0	7.8	1,962	12.3	4.2	75.85	-2.3	-3.3	26.28
25	9	63	-7.4	23.50	0.7	-9.2	1,850	7.2	-5.7	78.73	6.4	3.8	27.08
25	10	77	57.1	25.22	0.3	7.3	2,002	7.4	8.2	79.37	7.0	0.8	24.79
25	11	57	-1.7	21.81	-5.1	-13.5	1,589	-8.3	-20.6	72.87	-3.4	-8.2	30.65
25	12	58	-19.4	25.56	8.4	17.2	2,017	12.1	26.9	78.91	3.4	8.3	24.58

Ⅰ．中古マンションレポート
3．在庫状況（1／2）

○中部圏

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	8,826	5.8	32.42	-1.4	0.5	2,266	-2.5	0.8	69.90	-1.1	0.3	28.12
25	1	8,882	6.0	32.44	-0.2	0.1	2,272	-0.9	0.3	70.04	-0.7	0.2	28.21
25	2	8,740	3.7	32.41	0.3	-0.1	2,262	-1.0	-0.5	69.78	-1.3	-0.4	28.31
25	3	8,642	2.3	33.10	1.4	2.1	2,308	0.3	2.1	69.74	-1.1	-0.1	28.36
25	4	8,585	0.2	33.10	1.4	-0.0	2,308	0.4	-0.0	69.74	-1.0	-0.0	28.43
25	5	8,685	1.3	33.35	4.6	0.8	2,337	4.1	1.3	70.09	-0.5	0.5	28.51
25	6	8,692	1.3	33.23	3.2	-0.4	2,326	2.6	-0.5	70.01	-0.6	-0.1	28.74
25	7	8,717	1.2	33.08	2.7	-0.5	2,345	3.3	0.8	70.90	0.7	1.3	28.69
25	8	8,806	1.0	33.44	2.8	1.1	2,333	2.1	-0.5	69.77	-0.7	-1.6	28.71
25	9	8,798	0.7	33.18	2.8	-0.8	2,320	2.5	-0.6	69.93	-0.4	0.2	28.86
25	10	8,676	-1.1	33.22	3.0	0.1	2,324	3.2	0.2	69.95	0.2	0.0	29.13
25	11	8,606	-2.3	33.15	2.8	-0.2	2,316	3.1	-0.3	69.87	0.2	-0.1	29.20
25	12	8,627	-2.3	32.95	1.6	-0.6	2,302	1.6	-0.6	69.86	-0.1	-0.0	29.28

○富山県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	150	16.3	24.39	-5.3	-3.0	1,728	-6.5	-3.0	70.83	-1.3	-0.0	29.12
25	1	141	8.5	23.83	-9.3	-2.3	1,736	-10.4	0.5	72.87	-1.2	2.9	28.68
25	2	149	16.4	23.24	-10.7	-2.5	1,646	-14.8	-5.2	70.82	-4.5	-2.8	29.35
25	3	128	-7.9	22.81	-15.7	-1.9	1,619	-18.8	-1.6	71.00	-3.7	0.3	30.05
25	4	124	-7.5	24.56	-7.7	7.7	1,729	-8.3	6.8	70.39	-0.7	-0.9	30.00
25	5	129	-2.3	23.35	-9.6	-4.9	1,631	-10.0	-5.6	69.85	-0.5	-0.8	30.11
25	6	127	-7.3	22.72	-13.2	-2.7	1,554	-19.4	-4.7	68.37	-7.1	-2.1	30.48
25	7	124	-8.8	22.89	-11.7	0.7	1,569	-17.9	1.0	68.53	-7.0	0.2	30.35
25	8	125	-9.4	22.54	-6.8	-1.5	1,496	-15.7	-4.6	66.40	-9.5	-3.1	30.78
25	9	114	-18.0	23.74	0.6	5.3	1,708	-1.2	14.1	71.94	-1.8	8.3	30.12
25	10	103	-29.0	24.16	-0.3	1.8	1,550	-10.1	-9.3	64.14	-9.8	-10.8	29.19
25	11	98	-35.5	24.63	-2.0	1.9	1,567	-12.0	1.1	63.62	-10.2	-0.8	29.27
25	12	98	-34.7	23.26	-4.6	-5.6	1,502	-13.0	-4.1	64.59	-8.8	1.5	29.95

○石川県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	227	-20.4	28.79	5.2	1.7	1,877	1.7	-0.4	65.19	-3.4	-2.0	30.06
25	1	238	-15.6	30.34	12.6	5.4	2,066	13.5	10.1	68.10	0.9	4.5	29.30
25	2	224	-12.2	29.64	10.7	-2.3	2,014	7.7	-2.5	67.94	-2.7	-0.2	29.98
25	3	196	-16.2	33.09	22.4	11.6	2,279	21.7	13.2	68.87	-0.6	1.4	28.93
25	4	206	-0.5	33.28	21.0	0.6	2,331	19.8	2.3	70.04	-1.0	1.7	28.32
25	5	210	-2.8	35.06	29.2	5.4	2,471	31.1	6.0	70.46	1.5	0.6	28.35
25	6	218	-3.5	34.33	24.1	-2.1	2,335	22.4	-5.5	68.02	-1.4	-3.5	28.74
25	7	220	-9.8	32.73	10.5	-4.7	2,229	8.3	-4.5	68.11	-2.0	0.1	29.14
25	8	214	-8.5	34.51	14.7	5.4	2,369	15.6	6.3	68.66	0.8	0.8	28.77
25	9	216	-14.6	34.66	19.4	0.5	2,335	18.9	-1.5	67.35	-0.4	-1.9	29.30
25	10	203	-11.7	32.65	15.4	-5.8	2,127	12.0	-8.9	65.13	-3.0	-3.3	30.69
25	11	182	-18.4	28.66	1.3	-12.2	1,874	-0.5	-11.9	65.40	-1.7	0.4	32.13
25	12	179	-21.1	28.54	-0.9	-0.4	1,818	-3.1	-3.0	63.70	-2.3	-2.6	31.91

○福井県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	92	50.8	29.26	0.4	-4.9	1,964	2.7	-5.7	67.12	2.3	-0.9	25.14
25	1	91	56.9	27.37	-7.0	-6.5	1,813	-6.4	-7.7	66.25	0.6	-1.3	25.93
25	2	89	41.3	28.49	-2.8	4.1	1,867	-9.1	3.0	65.52	-6.5	-1.1	25.19
25	3	81	17.4	28.91	-2.4	1.5	1,910	-9.0	2.3	66.08	-6.7	0.8	24.44
25	4	85	23.2	30.04	3.2	3.9	1,967	-3.7	3.0	65.50	-6.7	-0.9	24.37
25	5	81	9.5	31.07	6.5	3.5	2,058	-0.4	4.6	66.23	-6.5	1.1	23.85
25	6	84	16.7	31.07	8.5	0.0	2,052	4.6	-0.3	66.05	-3.5	-0.3	23.85
25	7	85	13.3	31.21	7.2	0.4	2,047	2.2	-0.3	65.59	-4.7	-0.7	24.34
25	8	89	12.7	31.86	5.7	2.1	2,067	1.8	1.0	64.88	-3.7	-1.1	24.49
25	9	93	10.7	31.47	4.3	-1.2	2,042	2.3	-1.2	64.88	-1.9	-0.0	24.92
25	10	85	-2.3	33.22	9.4	5.5	2,211	12.1	8.3	66.58	2.5	2.6	23.77
25	11	96	-2.0	33.40	8.6	0.6	2,172	4.3	-1.8	65.02	-4.0	-2.3	23.04
25	12	86	-6.5	34.16	16.8	2.3	2,217	12.9	2.1	64.90	-3.3	-0.2	22.41

Ⅰ．中古マンションレポート
3．在庫状況（2／2）

○岐阜県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	306	2.7	24.80	-4.4	0.1	1,836	-4.9	-2.1	74.03	-0.5	-2.2	24.69
25	1	298	-7.2	25.13	-5.9	1.3	1,872	-4.4	2.0	74.51	1.6	0.7	24.49
25	2	284	-6.3	24.96	-6.2	-0.7	1,858	-6.1	-0.8	74.43	0.0	-0.1	24.50
25	3	284	7.2	24.66	-5.8	-1.2	1,810	-7.5	-2.6	73.39	-1.8	-1.4	24.92
25	4	276	0.0	24.01	-9.0	-2.7	1,791	-7.1	-1.1	74.59	2.0	1.6	25.63
25	5	278	2.2	24.70	-6.4	2.9	1,799	-7.4	0.4	72.83	-1.1	-2.4	25.63
25	6	295	3.5	25.00	-1.2	1.2	1,829	-2.0	1.7	73.16	-0.9	0.5	25.68
25	7	298	4.2	26.76	6.4	7.0	1,975	5.7	8.0	73.81	-0.7	0.9	25.36
25	8	282	-2.1	25.92	3.3	-3.1	1,909	1.6	-3.3	73.67	-1.7	-0.2	25.93
25	9	281	-5.1	26.09	4.1	0.7	1,926	0.6	0.9	73.84	-3.3	0.2	25.60
25	10	284	-3.4	25.48	2.4	-2.3	1,870	0.0	-2.9	73.38	-2.3	-0.6	26.65
25	11	283	-5.0	26.14	5.6	2.6	1,941	3.5	3.8	74.25	-1.9	1.2	26.10
25	12	283	-7.5	25.65	3.4	-1.9	1,931	5.2	-0.5	75.29	1.7	1.4	26.41

○静岡県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	1,635	13.0	25.33	6.9	0.7	1,728	6.2	1.2	68.24	-0.6	0.5	33.01
25	1	1,583	7.2	25.61	7.7	1.1	1,757	7.8	1.7	68.63	0.0	0.6	33.18
25	2	1,567	4.4	25.42	5.9	-0.8	1,738	4.9	-1.1	68.39	-0.9	-0.3	33.28
25	3	1,517	-1.2	25.42	3.4	0.0	1,745	4.2	0.4	68.62	0.7	0.3	33.78
25	4	1,482	-8.0	25.45	0.1	0.1	1,745	-0.0	0.0	68.55	-0.1	-0.1	33.67
25	5	1,466	-9.7	25.99	4.0	2.1	1,785	4.0	2.3	68.67	0.0	0.2	33.65
25	6	1,485	-9.1	26.29	6.6	1.2	1,813	7.8	1.6	68.94	1.1	0.4	33.70
25	7	1,545	-4.2	26.29	7.5	0.0	1,816	9.1	0.2	69.08	1.5	0.2	33.59
25	8	1,569	-5.0	26.55	6.6	1.0	1,810	7.1	-0.3	68.20	0.5	-1.3	33.96
25	9	1,580	-2.7	26.18	4.6	-1.4	1,777	4.3	-1.8	67.88	-0.3	-0.5	34.01
25	10	1,568	-4.3	25.96	4.6	-0.9	1,762	4.5	-0.8	67.90	-0.1	0.0	34.21
25	11	1,550	-6.3	25.37	0.9	-2.3	1,727	1.1	-2.0	68.08	0.2	0.3	34.33
25	12	1,546	-5.4	25.72	1.6	1.4	1,754	1.5	1.5	68.18	-0.1	0.2	34.37

○愛知県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	6,161	4.5	35.37	-2.3	0.6	2,479	-3.5	1.0	70.11	-1.2	0.4	27.19
25	1	6,265	6.4	35.21	-1.3	-0.4	2,466	-2.4	-0.5	70.04	-1.1	-0.1	27.24
25	2	6,169	3.7	35.18	-0.6	-0.1	2,457	-1.8	-0.4	69.84	-1.2	-0.3	27.34
25	3	6,176	3.4	36.02	1.1	2.4	2,509	-0.4	2.1	69.65	-1.5	-0.3	27.28
25	4	6,128	1.5	35.98	1.4	-0.1	2,504	0.0	-0.2	69.58	-1.4	-0.1	27.40
25	5	6,254	3.8	35.99	4.2	0.0	2,524	3.5	0.8	70.13	-0.6	0.8	27.55
25	6	6,220	4.0	35.81	1.7	-0.5	2,509	0.9	-0.6	70.06	-0.9	-0.1	27.83
25	7	6,196	2.8	35.63	1.4	-0.5	2,538	2.2	1.1	71.24	0.8	1.7	27.70
25	8	6,291	3.0	36.04	1.6	1.2	2,520	0.7	-0.7	69.94	-0.9	-1.8	27.58
25	9	6,275	2.7	35.75	1.6	-0.8	2,507	1.3	-0.5	70.13	-0.3	0.3	27.78
25	10	6,188	0.6	35.94	2.1	0.5	2,526	2.5	0.8	70.29	0.4	0.2	28.05
25	11	6,143	-0.1	36.05	2.6	0.3	2,531	3.2	0.2	70.22	0.6	-0.1	28.09
25	12	6,196	0.6	35.69	0.9	-1.0	2,503	1.0	-1.1	70.14	0.0	-0.1	28.19

○三重県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	255	10.9	24.56	-2.4	0.7	1,847	-2.3	1.4	75.23	0.1	0.8	25.85
25	1	266	18.2	24.56	-2.5	-0.0	1,836	-2.3	-0.6	74.75	0.2	-0.6	25.74
25	2	258	10.7	25.92	3.1	5.6	1,923	1.1	4.8	74.20	-1.9	-0.7	24.79
25	3	260	12.1	24.68	-4.2	-4.8	1,864	-4.7	-3.1	75.52	-0.5	1.8	26.07
25	4	284	22.9	24.80	-2.5	0.5	1,866	-3.4	0.1	75.26	-1.0	-0.3	26.50
25	5	267	13.1	25.10	-0.2	1.2	1,881	-1.5	0.8	74.94	-1.3	-0.4	26.68
25	6	263	9.6	25.55	2.8	1.8	1,922	2.6	2.2	75.21	-0.2	0.4	26.56
25	7	249	7.8	24.60	-3.9	-3.7	1,860	-3.7	-3.2	75.63	0.3	0.6	27.13
25	8	236	7.8	24.17	-3.1	-1.7	1,831	-3.1	-1.6	75.76	-0.0	0.2	27.62
25	9	239	1.7	23.87	-2.6	-1.2	1,836	-0.2	0.3	76.93	2.4	1.5	27.60
25	10	245	6.5	23.83	-4.9	-0.2	1,858	-1.0	1.2	77.97	4.1	1.4	27.37
25	11	254	10.4	23.83	-2.3	0.0	1,788	-1.9	-3.8	75.02	0.5	-3.8	28.41
25	12	239	-6.3	23.59	-3.9	-1.0	1,783	-3.5	-0.3	75.56	0.4	0.7	28.20

Ⅱ．中古戸建住宅レポート
1．成約登録状況（1／2）

○中部圏

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	480	7.6	2,231	3.9	2.8	226.22	-3.6	3.0	120.60	-1.9	-1.7	25.96
25	1	460	11.9	2,163	6.1	-3.1	220.84	-7.8	-2.4	118.56	-5.0	-1.7	26.82
25	2	582	8.8	2,164	5.7	0.1	223.42	0.4	1.2	122.07	0.8	3.0	26.57
25	3	748	51.1	2,063	-4.1	-4.7	230.80	5.1	3.3	120.58	0.5	-1.2	27.98
25	4	555	9.0	2,120	4.1	2.7	246.36	9.4	6.7	120.39	-3.0	-0.2	26.46
25	5	650	44.8	2,168	-5.6	2.3	223.15	1.9	-9.4	121.84	0.3	1.2	27.20
25	6	686	29.2	2,090	-5.4	-3.6	217.35	2.2	-2.6	122.34	1.2	0.4	28.28
25	7	609	22.3	2,187	-2.0	4.6	228.63	-4.0	5.2	123.57	-2.7	1.0	27.53
25	8	644	42.8	2,039	-2.4	-6.8	225.93	0.1	-1.2	122.86	2.4	-0.6	29.60
25	9	702	29.3	2,138	0.5	4.9	222.74	1.2	-1.4	121.97	-0.3	-0.7	27.73
25	10	720	37.1	2,049	-0.1	-4.2	231.33	-0.0	3.9	122.70	1.4	0.6	28.70
25	11	643	23.2	2,089	-3.8	1.9	221.38	0.8	-4.3	121.37	-1.1	-1.1	28.56
25	12	614	27.9	1,998	-10.4	-4.3	214.50	-5.2	-3.1	122.27	1.4	0.7	28.55

○富山県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	29	-35.6	1,197	0.3	-23.1	326.65	25.9	6.1	163.32	23.1	14.1	37.59
25	1	39	11.4	1,179	6.0	-1.5	320.19	11.3	-2.0	136.81	-7.2	-16.2	36.14
25	2	32	-40.7	1,350	5.0	14.6	236.92	-15.1	-26.0	118.16	-14.1	-13.6	30.39
25	3	50	51.5	1,200	-2.5	-11.1	266.36	-10.6	12.4	144.35	2.4	22.2	36.57
25	4	35	-18.6	1,311	-0.1	9.3	292.67	1.3	9.9	138.60	-8.7	-4.0	32.77
25	5	34	-8.1	1,348	1.9	2.8	282.37	4.3	-3.5	151.90	13.7	9.6	34.24
25	6	53	8.2	1,111	-26.4	-17.5	280.80	-6.1	-0.6	150.52	5.0	-0.9	37.93
25	7	36	-14.3	1,390	2.1	25.0	307.58	3.3	9.5	139.36	3.3	-7.4	32.75
25	8	47	-11.3	1,161	-17.9	-16.5	283.48	3.9	-7.8	141.65	12.6	1.6	37.79
25	9	50	19.0	1,355	4.0	16.7	241.48	-18.3	-14.8	127.50	-14.5	-10.0	32.41
25	10	61	29.8	1,506	21.2	11.2	291.10	11.0	20.6	154.52	6.8	21.2	31.90
25	11	52	33.3	1,216	-21.8	-19.3	276.59	-10.1	-5.0	138.65	-3.2	-10.3	34.42
25	12	30	3.4	1,311	9.5	7.8	229.59	-29.7	-17.0	131.79	-19.3	-4.9	32.58

○石川県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	34	-39.3	1,899	18.3	-5.7	240.25	-1.4	-2.0	126.69	1.9	-1.9	27.37
25	1	26	-44.7	1,756	31.9	-7.5	183.70	-9.7	-23.5	118.70	1.2	-6.3	38.42
25	2	45	-29.7	1,929	5.2	9.8	196.35	-8.5	6.9	122.42	-5.4	3.1	26.61
25	3	45	-21.1	1,776	0.9	-7.9	218.37	4.6	11.2	127.84	5.8	4.4	28.72
25	4	48	-2.0	1,850	6.2	4.2	246.82	5.9	13.0	129.31	2.7	1.1	30.68
25	5	57	39.0	2,009	-32.9	8.6	205.07	-23.2	-16.9	134.38	1.9	3.9	30.75
25	6	58	13.7	1,741	4.1	-13.3	224.30	16.9	9.4	127.25	5.7	-5.3	31.98
25	7	55	34.1	2,285	3.5	31.3	219.26	-26.0	-2.2	138.05	3.9	8.5	29.59
25	8	46	27.8	1,586	-5.0	-30.6	246.02	3.1	12.2	130.45	-1.1	-5.5	34.00
25	9	39	-18.8	1,775	-3.2	11.9	219.30	-0.0	-10.9	127.30	-6.3	-2.4	29.65
25	10	46	-22.0	1,829	3.5	3.1	190.08	-28.1	-13.3	125.07	4.3	-1.8	31.70
25	11	55	1.9	1,777	-11.7	-2.8	197.63	-19.4	4.0	125.79	-2.6	0.6	34.13
25	12	52	52.9	1,982	4.4	11.5	265.57	10.5	34.4	153.80	21.4	22.3	31.99

○福井県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	10	11.1	1,261	-20.4	-30.0	191.56	-60.5	-12.1	125.04	-18.0	-8.4	27.17
25	1	19	90.0	1,435	-35.9	13.8	267.28	0.3	39.5	143.35	21.8	14.6	31.57
25	2	8	-73.3	1,084	-36.3	-24.5	297.26	18.7	11.2	160.64	16.7	12.1	42.40
25	3	17	88.9	1,468	-9.4	35.4	280.38	-60.2	-5.7	134.65	-27.4	-16.2	26.04
25	4	14	-17.6	1,388	-4.0	-5.4	255.52	-12.2	-8.9	133.50	-6.3	-0.9	30.02
25	5	20	11.1	1,472	-7.8	6.0	213.19	-2.9	-16.6	135.63	-5.5	1.6	33.42
25	6	22	340.0	1,492	37.7	1.4	255.12	26.5	19.7	135.31	10.0	-0.2	32.85
25	7	26	44.4	1,642	-1.9	10.0	286.95	7.2	12.5	142.59	-0.9	5.4	31.32
25	8	27	50.0	1,675	6.7	2.0	220.53	-16.7	-23.1	120.81	-3.2	-15.3	28.81
25	9	33	135.7	1,709	10.4	2.1	255.79	5.6	16.0	137.94	-4.5	14.2	29.71
25	10	24	0.0	1,374	-0.5	-19.6	288.67	24.4	12.9	137.42	4.3	-0.4	34.01
25	11	15	0.0	1,482	-17.8	7.9	290.86	33.4	0.8	125.10	-8.3	-9.0	33.72
25	12	16	60.0	1,405	11.4	-5.2	295.36	54.2	1.5	136.70	9.3	9.3	30.69

Ⅱ．中古戸建住宅レポート
1．成約登録状況（2／2）

○岐阜県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	37	-5.1	1,139	-4.3	-10.3	223.05	-23.9	-13.5	117.14	-3.9	-5.8	30.14
25	1	26	-25.7	1,349	-6.7	18.4	213.75	-37.4	-4.2	116.60	-11.8	-0.5	27.97
25	2	59	51.3	1,317	10.8	-2.4	264.04	12.0	23.5	121.08	6.8	3.8	33.62
25	3	63	28.6	1,279	-14.8	-2.8	327.44	31.5	24.0	127.57	4.7	5.4	33.12
25	4	42	-14.3	1,437	17.5	12.3	302.94	10.1	-7.5	131.88	5.7	3.4	31.72
25	5	54	54.3	1,515	-2.3	5.4	275.42	21.7	-9.1	118.01	-7.2	-10.5	30.29
25	6	61	52.5	1,170	-10.8	-22.8	238.08	4.1	-13.6	110.57	-2.6	-6.3	35.74
25	7	48	41.2	1,369	6.5	17.0	256.39	12.6	7.7	117.22	-2.7	6.0	29.69
25	8	62	19.2	1,238	-0.3	-9.5	230.19	-6.1	-10.2	119.70	1.0	2.1	33.27
25	9	51	-29.2	1,230	-6.5	-0.7	278.83	1.0	21.1	116.78	-3.3	-2.4	30.65
25	10	56	27.3	1,317	10.0	7.1	343.98	59.2	23.4	131.41	14.1	12.5	34.98
25	11	68	54.5	1,378	8.4	4.6	256.39	-0.5	-25.5	123.95	-0.3	-5.7	36.51
25	12	71	91.9	1,183	3.8	-14.2	254.67	14.2	-0.7	114.78	-2.0	-7.4	32.56

○静岡県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	86	32.3	1,854	5.9	-8.2	304.25	1.7	16.5	115.05	-1.0	-9.5	30.78
25	1	67	3.1	1,737	-12.9	-6.3	302.35	3.5	-0.6	112.99	-10.3	-1.8	29.22
25	2	87	29.9	1,651	-10.0	-4.9	269.65	-1.2	-10.8	117.52	0.8	4.0	30.23
25	3	131	70.1	1,592	-8.2	-3.6	282.34	30.3	4.7	118.69	9.2	1.0	29.17
25	4	70	-23.1	1,770	-5.2	11.2	358.10	43.1	26.8	112.81	-6.3	-5.0	25.76
25	5	101	50.7	1,882	17.3	6.3	285.08	3.7	-20.4	114.65	0.9	1.6	28.10
25	6	115	51.3	1,977	3.4	5.0	251.87	11.3	-11.7	118.83	-2.0	3.6	28.72
25	7	96	33.3	1,717	-10.3	-13.2	287.59	6.2	14.2	116.05	-11.0	-2.3	32.38
25	8	94	62.1	1,728	3.0	0.7	262.73	1.0	-8.6	118.04	0.2	1.7	31.51
25	9	101	42.3	1,768	-8.1	2.3	255.20	21.0	-2.9	115.95	-2.6	-1.8	30.30
25	10	91	1.1	1,793	16.5	1.4	273.58	9.7	7.2	117.86	9.6	1.6	27.51
25	11	85	18.1	1,763	-12.7	-1.7	243.55	-6.7	-11.0	112.38	-11.6	-4.6	31.50
25	12	98	14.0	1,641	-11.5	-6.9	242.05	-20.4	-0.6	118.84	3.3	5.7	30.15

○愛知県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	227	12.4	2,933	-1.4	4.8	171.47	-5.1	-3.1	116.99	-4.1	-0.3	20.38
25	1	235	25.0	2,690	5.6	-8.3	179.22	-9.2	4.5	116.76	-3.4	-0.2	22.00
25	2	285	20.3	2,750	4.1	2.3	183.54	6.7	2.4	122.11	6.5	4.6	22.86
25	3	351	58.8	2,745	-3.2	-0.2	181.55	-2.6	-1.1	117.85	-0.5	-3.5	23.77
25	4	253	25.2	2,806	2.4	2.2	202.73	11.7	11.7	116.68	-2.6	-1.0	21.67
25	5	303	41.6	2,757	-3.9	-1.7	168.20	-4.2	-17.0	117.74	1.0	0.9	22.88
25	6	312	20.5	2,734	-3.4	-0.8	180.85	-2.6	7.5	121.41	3.6	3.1	23.30
25	7	284	17.4	2,780	1.7	1.7	186.86	-0.3	3.3	121.34	-0.2	-0.1	23.33
25	8	291	59.0	2,719	-7.4	-2.2	193.27	10.2	3.4	122.65	4.8	1.1	25.49
25	9	350	44.6	2,736	-0.4	0.6	187.53	-0.1	-3.0	122.29	5.0	-0.3	24.08
25	10	337	58.2	2,586	-10.7	-5.5	185.76	0.6	-0.9	115.45	-5.4	-5.6	25.10
25	11	308	33.3	2,724	-2.6	5.3	189.82	7.3	2.2	120.89	3.0	4.7	23.33
25	12	268	18.1	2,605	-11.2	-4.4	172.18	0.4	-9.3	118.09	0.9	-2.3	24.18

○三重県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	57	90.0	1,612	22.6	20.6	275.24	9.3	21.6	119.45	-0.1	4.0	29.61
25	1	48	54.8	1,931	9.1	19.8	235.69	-9.6	-14.4	111.51	-10.8	-6.6	28.58
25	2	66	50.0	1,756	22.6	-9.1	301.32	-8.8	27.8	125.75	-0.5	12.8	27.14
25	3	91	85.7	1,384	-10.4	-21.2	256.97	19.3	-14.7	109.75	-5.2	-12.7	34.35
25	4	93	60.3	1,379	-7.6	-0.4	236.32	6.2	-8.0	117.59	0.5	7.1	32.53
25	5	81	118.9	1,382	-6.9	0.2	306.96	20.0	29.9	123.86	-0.7	5.3	33.17
25	6	65	27.5	1,373	-10.1	-0.7	241.30	-5.8	-21.4	112.33	-9.4	-9.3	31.75
25	7	64	30.6	1,455	-21.0	5.9	244.71	-27.4	1.4	120.44	-10.9	7.2	30.83
25	8	77	51.0	1,426	-8.9	-2.0	255.77	-6.7	4.5	116.82	-1.3	-3.0	32.35
25	9	78	44.4	1,390	-20.5	-2.5	277.76	15.8	8.6	118.75	2.0	1.7	33.97
25	10	105	118.8	1,502	-0.6	8.1	251.16	-27.8	-9.6	122.65	2.1	3.3	33.50
25	11	60	-10.4	1,291	-3.4	-14.1	268.81	18.7	7.0	113.71	-1.0	-7.3	30.79
25	12	79	38.6	1,511	-6.3	17.1	232.05	-15.7	-13.7	120.11	0.6	5.6	33.57

Ⅱ．中古戸建住宅レポート
2．新規登録状況（1／2）

○中部圏

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	2,498	2.0	2,409	4.0	2.6	262.04	1.5	0.8	124.97	-0.7	-1.4	28.83
25	1	2,542	0.3	2,348	-4.9	-2.5	270.73	6.1	3.3	124.71	-1.2	-0.2	29.56
25	2	2,611	-5.7	2,399	-1.1	2.1	261.12	2.1	-3.5	126.80	1.2	1.7	29.31
25	3	2,957	7.9	2,416	1.7	0.7	262.86	-2.3	0.7	124.92	-0.7	-1.5	29.25
25	4	2,748	-4.3	2,411	1.1	-0.2	258.00	-1.4	-1.8	126.99	-0.9	1.7	29.16
25	5	2,875	10.1	2,416	-1.3	0.2	252.37	0.4	-2.2	125.53	-0.5	-1.1	28.88
25	6	2,924	7.8	2,460	3.8	1.8	258.10	-2.3	2.3	127.19	1.4	1.3	29.38
25	7	2,798	-0.2	2,339	5.2	-4.9	255.43	-0.4	-1.0	125.36	0.5	-1.4	29.45
25	8	2,715	10.8	2,375	-3.7	1.5	266.29	2.0	4.2	126.21	0.2	0.7	29.71
25	9	2,842	11.7	2,427	2.7	2.2	273.18	2.3	2.6	125.23	0.8	-0.8	29.50
25	10	2,893	0.6	2,387	1.9	-1.7	255.53	-3.5	-6.5	125.12	-0.5	-0.1	29.82
25	11	2,691	-4.8	2,421	3.1	1.4	258.75	-0.5	1.3	125.68	-0.8	0.5	30.35
25	12	2,983	19.4	2,413	0.2	-0.3	297.12	13.4	14.8	125.05	0.1	-0.5	29.97

○富山県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	156	-3.1	1,329	0.7	22.0	359.13	21.1	6.0	146.80	4.7	-1.2	37.84
25	1	169	21.6	1,376	5.2	3.5	295.32	-13.9	-17.8	140.59	-7.2	-4.2	36.44
25	2	235	40.7	1,138	-12.7	-17.3	349.88	-0.7	18.5	152.07	2.2	8.2	42.75
25	3	235	21.1	1,383	9.9	21.6	304.04	-5.1	-13.1	144.44	1.5	-5.0	35.92
25	4	197	-28.4	1,496	30.1	8.1	333.98	-3.0	9.8	150.01	0.3	3.9	36.94
25	5	179	11.2	1,308	-12.2	-12.6	349.84	10.7	4.7	144.74	0.3	-3.5	37.66
25	6	223	26.7	1,301	-6.6	-0.5	308.53	-10.5	-11.8	143.17	-6.5	-1.1	37.08
25	7	184	-29.8	1,432	32.5	10.0	307.92	-6.8	-0.2	150.42	2.4	5.1	36.15
25	8	212	32.5	1,455	0.7	1.6	336.50	-20.3	9.3	146.70	-0.4	-2.5	36.74
25	9	185	13.5	1,313	-7.8	-9.8	386.78	17.0	14.9	154.73	4.5	5.5	38.20
25	10	199	-2.9	1,290	-5.2	-1.7	348.48	20.2	-9.9	158.70	11.1	2.6	39.51
25	11	174	-28.7	1,165	7.0	-9.6	348.12	2.8	-0.1	150.22	1.1	-5.3	41.27
25	12	207	32.7	1,322	-0.5	13.4	314.72	-12.4	-9.6	148.00	0.8	-1.5	39.63

○石川県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	119	-36.0	1,980	14.3	1.1	214.35	-11.3	-8.6	127.47	-6.5	-3.9	35.02
25	1	132	-25.4	2,018	11.6	1.9	251.35	-2.5	17.3	139.65	8.6	9.6	33.21
25	2	110	-41.8	1,960	-1.7	-2.9	255.62	-3.5	1.7	132.66	-0.3	-5.0	31.88
25	3	158	-25.8	2,129	9.9	8.7	239.13	3.4	-6.4	136.14	1.4	2.6	32.54
25	4	173	-6.0	2,044	18.4	-4.0	235.92	-7.1	-1.3	136.98	-2.0	0.6	33.41
25	5	160	-20.0	1,959	11.2	-4.2	231.31	-0.6	-2.0	133.49	1.8	-2.5	34.58
25	6	171	-3.9	1,921	7.8	-1.9	237.82	-6.0	2.8	126.94	-7.7	-4.9	33.58
25	7	201	-6.9	1,957	3.8	1.9	255.93	5.8	7.6	138.14	-1.5	8.8	35.48
25	8	183	11.6	1,794	-10.5	-8.3	240.91	-4.2	-5.9	132.18	-0.2	-4.3	37.17
25	9	164	9.3	1,879	0.6	4.7	243.98	1.3	1.3	127.93	-1.8	-3.2	35.44
25	10	174	-22.3	2,111	12.4	12.3	236.92	-0.9	-2.9	131.48	0.5	2.8	32.94
25	11	177	4.7	1,849	-5.6	-12.4	253.74	8.1	7.1	133.26	0.5	1.4	36.46
25	12	183	53.8	1,933	-2.4	4.5	250.81	17.0	-1.2	137.85	8.1	3.4	37.90

○福井県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	89	-28.2	1,510	-11.5	-7.2	304.34	-2.7	-7.3	141.90	0.0	-7.4	32.02
25	1	104	11.8	1,418	-12.5	-6.1	350.87	26.8	15.3	152.08	10.1	7.2	36.53
25	2	69	-10.4	1,774	3.1	25.1	358.51	14.9	2.2	159.17	13.5	4.7	33.61
25	3	82	-18.0	1,671	-4.2	-5.8	324.41	5.1	-9.5	143.94	2.9	-9.6	34.08
25	4	115	45.6	1,593	1.9	-4.7	292.99	-17.7	-9.7	145.93	-1.3	1.4	34.57
25	5	97	-14.2	1,538	-13.2	-3.5	290.54	7.2	-0.8	144.03	1.3	-1.3	36.45
25	6	121	14.2	1,594	-10.9	3.6	346.87	9.0	19.4	151.61	-0.5	5.3	36.25
25	7	81	-8.0	1,626	18.9	2.0	298.29	4.4	-14.0	152.48	5.7	0.6	33.32
25	8	86	17.8	1,895	12.3	16.5	385.40	19.5	29.2	153.50	0.2	0.7	31.30
25	9	113	66.2	1,475	-7.8	-22.1	357.67	15.0	-7.2	149.17	-0.8	-2.8	36.47
25	10	100	-16.7	1,563	-1.2	5.9	271.59	-15.3	-24.1	143.65	-4.3	-3.7	33.25
25	11	71	-36.0	1,654	1.6	5.9	259.57	-20.9	-4.4	144.13	-6.0	0.3	36.99
25	12	92	3.4	1,542	2.1	-6.8	355.84	16.9	37.1	146.93	3.5	1.9	34.95

Ⅱ．中古戸建住宅レポート
2．新規登録状況（2／2）

○岐阜県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	237	-8.8	1,468	-5.6	6.4	312.39	3.7	-0.5	127.89	1.5	4.4	33.27
25	1	223	-5.9	1,534	-5.5	4.5	345.84	10.8	10.7	126.16	-2.5	-1.4	34.11
25	2	273	-13.1	1,525	-4.4	-0.6	298.68	-3.1	-13.6	124.99	-6.8	-0.9	34.49
25	3	305	-0.7	1,483	-5.0	-2.7	302.97	-1.5	1.4	128.20	0.2	2.6	37.39
25	4	267	1.5	1,535	1.2	3.6	288.77	-3.1	-4.7	124.56	-3.7	-2.8	33.88
25	5	284	5.6	1,572	1.2	2.4	333.82	8.5	15.6	128.25	2.2	3.0	33.47
25	6	263	-9.9	1,555	0.9	-1.1	281.40	-9.5	-15.7	129.02	0.1	0.6	34.60
25	7	271	-8.8	1,393	-1.6	-10.4	289.41	-1.5	2.8	124.96	2.2	-3.2	36.28
25	8	268	23.5	1,539	15.8	10.5	364.36	27.1	25.9	131.90	5.2	5.6	34.48
25	9	253	-1.6	1,515	2.0	-1.5	310.42	-6.0	-14.8	126.09	-1.9	-4.4	35.80
25	10	289	-1.4	1,439	-3.7	-5.0	308.63	-1.0	-0.6	123.96	0.7	-1.7	35.85
25	11	267	-6.3	1,400	1.4	-2.8	284.31	-9.5	-7.9	123.50	0.8	-0.4	35.20
25	12	312	31.6	1,301	-11.3	-7.0	328.40	5.1	15.5	123.79	-3.2	0.2	37.28

○静岡県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	591	2.1	2,218	3.4	-3.7	301.65	2.2	3.8	119.87	-0.7	-3.0	29.59
25	1	630	1.1	2,114	-4.6	-4.7	323.62	9.0	7.3	118.79	-2.6	-0.9	31.51
25	2	600	-8.0	2,227	0.1	5.4	313.52	7.9	-3.1	122.47	1.9	3.1	30.41
25	3	660	1.4	2,233	1.3	0.3	315.02	-4.2	0.5	120.43	1.2	-1.7	29.82
25	4	680	-2.6	2,302	3.9	3.1	299.87	4.9	-4.8	123.50	2.9	2.5	29.78
25	5	691	14.8	2,162	-3.8	-6.1	280.17	0.1	-6.6	121.27	2.0	-1.8	31.35
25	6	671	-0.9	2,326	7.0	7.6	305.10	2.4	8.9	123.11	4.6	1.5	30.96
25	7	680	5.6	2,110	10.3	-9.3	293.28	0.2	-3.9	118.23	1.3	-4.0	30.16
25	8	588	-8.1	2,255	-0.6	6.9	297.27	0.8	1.4	122.99	2.5	4.0	31.10
25	9	653	7.9	2,278	10.3	1.0	316.41	-2.4	6.4	120.79	2.5	-1.8	29.30
25	10	657	-8.6	2,128	-2.2	-6.6	293.73	-9.7	-7.2	117.24	-3.4	-2.9	31.73
25	11	642	-0.6	2,355	2.3	10.7	317.90	9.4	8.2	122.58	-0.8	4.6	31.21
25	12	683	15.6	2,289	3.2	-2.8	312.89	3.7	-1.6	120.59	0.6	-1.6	29.50

○愛知県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	1,039	22.8	3,192	-2.8	-0.9	207.70	5.5	6.7	122.79	-0.2	0.3	23.86
25	1	976	-0.8	3,227	-4.7	1.1	201.67	4.2	-2.9	121.89	-0.4	-0.7	23.45
25	2	1,044	0.4	3,304	0.4	2.4	197.15	2.3	-2.2	123.15	1.6	1.0	22.89
25	3	1,153	17.9	3,290	-0.6	-0.4	208.08	3.1	5.5	122.29	-1.8	-0.7	23.44
25	4	1,008	-7.4	3,243	-2.4	-1.4	202.20	-1.3	-2.8	124.23	0.5	1.6	24.14
25	5	1,156	15.1	3,262	-1.9	0.6	196.65	-3.8	-2.7	123.31	-2.1	-0.7	22.86
25	6	1,159	15.4	3,323	2.3	1.9	202.87	-2.3	3.2	126.31	4.3	2.4	23.88
25	7	1,068	6.7	3,168	-3.2	-4.7	201.14	1.0	-0.9	122.59	1.1	-2.9	24.11
25	8	1,096	16.6	3,124	-6.8	-1.4	198.72	-0.4	-1.2	120.54	-2.5	-1.7	24.56
25	9	1,128	14.8	3,292	1.7	5.4	208.81	6.2	5.1	121.20	-0.4	0.6	24.20
25	10	1,165	14.4	3,235	-1.2	-1.7	201.34	-1.0	-3.6	123.05	-0.7	1.5	24.28
25	11	1,064	-2.0	3,241	0.6	0.2	191.61	-1.6	-4.8	123.38	0.8	0.3	24.50
25	12	1,212	16.7	3,257	2.1	0.5	277.10	33.4	44.6	120.91	-1.5	-2.0	24.23

○三重県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	267	-9.2	1,741	1.2	3.7	291.59	0.3	-4.7	122.66	-0.0	0.7	32.26
25	1	308	9.2	1,625	-10.5	-6.6	294.78	5.5	1.1	120.33	-6.4	-1.9	34.08
25	2	280	-15.2	1,628	-12.5	0.2	254.42	-5.0	-13.7	119.97	0.0	-0.3	33.01
25	3	364	22.6	1,722	-2.6	5.7	278.03	-7.2	9.3	116.85	-3.6	-2.6	33.05
25	4	308	8.1	1,788	-3.9	3.9	272.27	-4.4	-2.1	118.44	-9.0	1.4	30.77
25	5	308	17.6	1,747	-5.9	-2.3	266.25	-3.2	-2.2	119.82	-2.4	1.2	31.45
25	6	316	13.3	1,771	0.5	1.3	282.87	3.4	6.2	117.03	-3.2	-2.3	31.66
25	7	313	5.7	1,787	7.2	0.9	286.74	6.1	1.4	120.66	0.8	3.1	31.40
25	8	282	10.2	1,721	-6.3	-3.7	298.43	11.0	4.1	121.93	-1.8	1.0	31.82
25	9	346	8.8	1,726	-4.8	0.3	299.72	1.4	0.4	121.25	0.8	-0.6	32.93
25	10	309	3.7	1,755	2.7	1.7	274.41	4.9	-8.4	119.52	-0.1	-1.4	32.18
25	11	296	3.9	1,795	6.9	2.3	299.05	-2.3	9.0	119.29	-2.1	-0.2	33.82
25	12	294	10.1	1,735	-0.3	-3.4	307.82	5.6	2.9	122.86	0.2	3.0	33.90

Ⅱ．中古戸建住宅レポート
3．在庫状況（1／2）

○中部圏

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	14,425	17.0	2,350	-1.7	0.6	278.33	0.6	-0.4	127.75	-1.0	0.0	30.47
25	1	14,432	16.2	2,334	-2.2	-0.7	276.44	-1.6	-0.7	127.41	-0.7	-0.3	30.38
25	2	14,358	12.4	2,330	-2.5	-0.2	277.35	0.4	0.3	127.67	-0.6	0.2	30.52
25	3	14,139	10.1	2,345	-1.4	0.6	277.49	-1.9	0.1	127.28	-11.1	-0.3	30.45
25	4	14,221	8.8	2,350	-3.5	0.2	275.65	-0.5	-0.7	127.45	-0.6	0.1	30.47
25	5	14,530	9.7	2,353	-1.1	0.1	275.13	-0.0	-0.2	127.59	-0.4	0.1	30.34
25	6	14,704	10.4	2,359	-0.7	0.3	274.70	-1.3	-0.2	127.84	-0.5	0.2	30.48
25	7	14,874	9.7	2,334	-0.6	-1.1	273.75	-0.7	-0.3	127.83	-0.1	-0.0	30.74
25	8	14,934	9.1	2,332	-0.9	-0.1	276.26	0.3	0.9	128.16	0.3	0.3	30.88
25	9	14,885	8.3	2,344	0.1	0.5	279.13	-1.1	1.0	128.07	0.4	-0.1	30.90
25	10	14,990	7.5	2,355	0.4	0.5	278.17	-0.1	-0.3	128.23	0.7	0.1	30.91
25	11	15,033	5.9	2,362	1.1	0.3	278.26	-0.4	0.0	128.14	0.3	-0.1	31.06
25	12	15,271	5.9	2,364	0.6	0.1	284.68	2.3	2.3	128.17	0.3	0.0	31.16

○富山県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	1,174	16.2	1,296	3.7	1.2	345.33	2.3	1.9	147.21	-0.6	0.1	40.18
25	1	1,086	8.9	1,339	5.6	3.3	338.23	-1.7	-2.1	146.14	-1.5	-0.7	39.74
25	2	1,153	13.0	1,293	2.4	-3.4	343.03	-0.8	1.4	148.07	-1.0	1.3	40.45
25	3	1,134	16.2	1,326	1.8	2.6	336.86	-2.0	-1.8	146.67	-57.9	-0.9	39.80
25	4	1,147	4.7	1,332	5.0	0.4	333.46	-1.9	-1.0	146.25	-0.4	-0.3	39.64
25	5	1,175	6.8	1,315	-0.3	-1.3	340.46	0.2	2.1	146.88	-0.2	0.4	39.95
25	6	1,198	9.3	1,295	-1.4	-1.5	333.35	-3.9	-2.1	145.69	-1.4	-0.8	40.02
25	7	1,228	9.3	1,300	-0.4	0.4	331.98	-1.5	-0.4	145.90	-0.5	0.1	39.95
25	8	1,246	9.8	1,307	0.0	0.6	336.19	-1.9	1.3	146.78	-0.3	0.6	39.88
25	9	1,241	8.4	1,302	-1.1	-0.4	350.29	1.7	4.2	148.39	1.1	1.1	40.07
25	10	1,268	16.8	1,308	-3.7	0.5	351.80	6.0	0.4	149.45	2.9	0.7	40.23
25	11	1,234	6.7	1,295	1.1	-1.0	360.69	6.4	2.5	150.68	2.4	0.8	40.77
25	12	1,260	7.3	1,282	-1.0	-1.0	353.77	2.4	-1.9	151.09	2.6	0.3	41.16

○石川県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	849	-2.6	2,009	9.8	0.7	239.81	-8.1	-1.3	136.16	-1.6	-0.0	35.18
25	1	885	4.7	2,011	5.7	0.1	243.58	-8.0	1.6	137.35	0.2	0.9	34.92
25	2	814	3.3	1,972	-0.7	-2.0	247.45	-6.8	1.6	138.15	0.6	0.6	35.75
25	3	806	0.0	2,007	-0.1	1.8	253.16	-3.6	2.3	138.68	1.1	0.4	35.35
25	4	835	8.3	2,014	0.3	0.4	245.21	-6.7	-3.1	137.85	-1.5	-0.6	34.77
25	5	847	6.4	1,996	2.9	-0.9	246.74	-2.3	0.6	137.38	-0.3	-0.3	35.20
25	6	861	7.4	1,992	2.5	-0.2	248.31	-2.8	0.6	136.29	-2.3	-0.8	35.57
25	7	899	5.8	1,930	-1.7	-3.1	249.27	0.5	0.4	135.77	-2.7	-0.4	36.07
25	8	918	7.9	1,916	-2.2	-0.7	248.29	-0.0	-0.4	136.80	-1.1	0.8	36.80
25	9	956	13.3	1,914	-2.7	-0.1	246.49	-0.7	-0.7	135.37	-1.4	-1.1	37.14
25	10	967	11.3	1,955	-2.3	2.1	249.61	3.7	1.3	136.15	0.7	0.6	36.93
25	11	968	15.4	1,931	-3.2	-1.2	255.46	5.1	2.3	137.48	1.0	1.0	37.09
25	12	973	14.6	1,932	-3.9	0.0	258.70	7.9	1.3	137.59	1.1	0.1	37.81

○福井県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	658	22.1	1,617	-4.3	-0.5	316.30	-4.1	-0.6	149.15	-0.9	-0.9	33.76
25	1	667	17.6	1,580	-5.1	-2.3	323.65	-1.3	2.3	150.39	0.3	0.8	34.43
25	2	651	16.9	1,596	-2.7	1.0	328.87	-0.1	1.6	151.70	2.1	0.9	34.71
25	3	566	-4.2	1,602	-4.2	0.4	335.66	6.6	2.1	154.41	5.9	1.8	35.23
25	4	593	3.0	1,591	-3.8	-0.6	332.88	3.3	-0.8	152.78	4.4	-1.1	35.21
25	5	611	-0.8	1,597	-3.0	0.4	330.21	4.7	-0.8	153.29	5.3	0.3	35.49
25	6	641	-0.6	1,605	-3.5	0.5	335.19	6.5	1.5	154.84	5.1	1.0	35.84
25	7	631	-4.1	1,618	-1.8	0.8	336.80	7.5	0.5	155.99	5.6	0.7	35.61
25	8	634	-1.2	1,636	0.1	1.1	342.97	8.3	1.8	157.11	5.9	0.7	35.74
25	9	633	-0.6	1,589	-3.7	-2.9	344.32	9.6	0.4	154.44	4.2	-1.7	36.04
25	10	632	-3.7	1,580	-3.7	-0.6	339.84	6.8	-1.3	153.12	1.5	-0.9	36.06
25	11	634	-5.9	1,562	-3.9	-1.1	330.72	3.9	-2.7	152.84	1.6	-0.2	36.58
25	12	628	-4.6	1,597	-1.3	2.2	328.67	3.9	-0.6	153.96	3.2	0.7	36.29

Ⅱ．中古戸建住宅レポート
3．在庫状況（2／2）

○岐阜県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	1,594	11.9	1,521	-5.6	0.1	348.69	9.0	1.4	131.10	0.8	0.5	35.95
25	1	1,596	12.0	1,520	-6.8	-0.0	348.56	11.1	-0.0	130.62	1.3	-0.4	36.06
25	2	1,580	5.1	1,517	-5.9	-0.2	349.80	10.7	0.4	130.92	-0.2	0.2	36.34
25	3	1,583	6.2	1,520	-6.0	0.2	341.13	4.6	-2.5	130.19	-0.5	-0.6	36.69
25	4	1,595	7.6	1,535	-27.7	1.0	331.17	1.9	-2.9	129.30	-1.3	-0.7	36.16
25	5	1,601	6.2	1,540	-3.3	0.3	333.37	1.6	0.7	129.38	-1.2	0.1	35.82
25	6	1,618	6.5	1,546	-1.6	0.4	331.34	-0.4	-0.6	130.40	-0.5	0.8	35.92
25	7	1,637	4.0	1,520	-2.5	-1.7	322.63	-2.5	-2.6	130.62	-0.1	0.2	36.41
25	8	1,653	6.7	1,534	-0.4	1.0	333.75	2.6	3.4	131.58	0.9	0.7	36.23
25	9	1,639	7.0	1,534	1.0	0.0	331.65	-0.6	-0.6	131.02	-0.1	-0.4	36.32
25	10	1,644	5.5	1,537	1.0	0.2	328.70	-2.9	-0.9	130.68	-0.0	-0.3	36.56
25	11	1,629	3.9	1,514	-0.3	-1.5	324.05	-5.8	-1.4	129.63	-0.6	-0.8	36.44
25	12	1,648	3.4	1,490	-2.0	-1.6	329.29	-5.6	1.6	129.57	-1.2	-0.0	36.78

○静岡県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	3,659	17.6	2,185	-1.6	1.3	314.31	0.3	-1.5	120.17	-1.3	0.2	31.25
25	1	3,602	14.4	2,141	-3.2	-2.0	310.09	-1.3	-1.3	119.79	-1.4	-0.3	31.51
25	2	3,560	9.6	2,148	-3.8	0.3	314.76	0.0	1.5	120.30	-1.1	0.4	31.56
25	3	3,491	5.9	2,175	-1.4	1.3	317.11	-0.2	0.7	120.25	-0.8	-0.0	31.50
25	4	3,510	4.0	2,191	-0.4	0.7	313.83	1.5	-1.0	120.58	-0.0	0.3	31.45
25	5	3,628	6.9	2,189	-0.7	-0.1	310.91	1.9	-0.9	121.16	1.0	0.5	31.43
25	6	3,627	7.3	2,208	1.0	0.9	311.56	0.7	0.2	121.51	0.9	0.3	31.53
25	7	3,679	7.9	2,179	2.0	-1.3	308.88	0.8	-0.9	121.34	1.3	-0.1	31.61
25	8	3,630	3.3	2,188	1.3	0.4	310.93	1.2	0.7	122.00	2.0	0.5	31.71
25	9	3,598	2.9	2,196	3.0	0.4	310.83	-5.6	-0.0	122.02	2.0	0.0	31.54
25	10	3,611	0.7	2,206	3.2	0.5	315.45	-1.9	1.5	121.94	1.9	-0.1	31.70
25	11	3,673	1.3	2,261	4.8	2.5	314.83	-1.3	-0.2	121.78	1.5	-0.1	31.69
25	12	3,675	0.4	2,240	2.5	-0.9	315.80	0.5	0.3	121.88	1.4	0.1	31.81

○愛知県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	4,998	20.2	3,306	-4.2	-0.5	209.77	-0.3	0.6	125.05	-0.4	0.0	23.33
25	1	5,061	21.0	3,278	-4.4	-0.9	210.69	-5.1	0.4	124.69	0.1	-0.3	23.35
25	2	5,095	17.8	3,276	-3.8	-0.1	208.97	0.9	-0.8	124.15	-0.1	-0.4	23.34
25	3	5,046	16.4	3,276	-2.9	0.0	211.67	-4.8	1.3	123.95	-0.6	-0.2	23.35
25	4	5,020	13.3	3,281	-2.9	0.2	212.47	1.6	0.4	124.81	-0.1	0.7	23.71
25	5	5,128	14.1	3,287	-2.8	0.2	211.16	0.5	-0.6	124.56	-0.6	-0.2	23.40
25	6	5,166	14.1	3,306	-2.5	0.6	212.46	0.0	0.6	125.20	-0.3	0.5	23.59
25	7	5,173	13.2	3,285	-2.9	-0.6	211.97	0.1	-0.2	125.05	-0.1	-0.1	23.87
25	8	5,218	13.2	3,267	-3.1	-0.5	211.78	0.4	-0.1	124.51	-0.3	-0.4	24.08
25	9	5,191	11.7	3,298	-1.8	1.0	213.47	2.0	0.8	124.25	-0.3	-0.2	24.11
25	10	5,252	11.7	3,309	-1.1	0.3	212.29	1.3	-0.6	124.53	-0.3	0.2	23.99
25	11	5,270	9.0	3,302	-0.6	-0.2	212.55	1.9	0.1	124.52	-0.4	-0.0	24.20
25	12	5,445	8.9	3,309	0.1	0.2	229.26	9.3	7.9	124.11	-0.8	-0.3	24.17

○三重県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
24	12	1,493	22.6	1,786	1.0	0.6	296.98	0.7	-1.6	122.27	-3.5	-0.0	32.82
25	1	1,535	22.0	1,741	-0.3	-2.5	294.03	-0.3	-1.0	121.98	-3.3	-0.2	33.33
25	2	1,505	12.5	1,719	-3.4	-1.2	287.83	-1.8	-2.1	121.87	-2.6	-0.1	33.93
25	3	1,513	12.3	1,717	-2.4	-0.1	285.74	-4.2	-0.7	120.83	-2.6	-0.9	33.90
25	4	1,521	13.4	1,742	-2.5	1.5	288.62	-5.2	1.0	120.28	-4.4	-0.5	33.53
25	5	1,540	14.8	1,763	-2.4	1.2	287.22	-4.3	-0.5	120.69	-3.9	0.3	33.31
25	6	1,593	17.9	1,761	-3.0	-0.1	280.89	-6.1	-2.2	119.33	-4.5	-1.1	32.95
25	7	1,627	18.2	1,765	-0.5	0.2	286.68	-3.4	2.1	119.59	-2.5	0.2	33.22
25	8	1,635	17.9	1,758	-2.0	-0.4	291.12	-2.1	1.6	119.79	-2.7	0.2	33.41
25	9	1,627	12.6	1,786	0.2	1.6	305.18	0.4	4.8	120.64	-1.3	0.7	33.13
25	10	1,616	8.5	1,783	0.3	-0.2	292.76	-0.8	-4.1	120.69	-0.8	0.0	33.10
25	11	1,625	8.7	1,774	-0.0	-0.5	293.27	-2.8	0.2	120.45	-1.5	-0.2	33.57
25	12	1,642	10.0	1,768	-1.0	-0.3	299.56	0.9	2.1	121.23	-0.9	0.6	33.89

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート
1. 成約登録状況（1／2）

○中部圏

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	136	-48.9	3,309	16.5	2.1	143.25	-6.0	-2.6	101.10	-0.4	-1.2
25	1	170	-33.3	3,246	11.6	-1.9	141.74	-7.4	-1.1	101.00	0.0	-0.1
25	2	218	-42.9	3,486	18.6	7.4	140.32	-12.3	-1.0	103.70	2.3	2.7
25	3	290	-22.0	3,542	15.9	1.6	137.33	-9.5	-2.1	103.05	-0.1	-0.6
25	4	233	-16.5	3,469	19.4	-2.1	138.42	-9.3	0.8	102.59	1.7	-0.4
25	5	227	-18.6	3,503	15.1	1.0	137.71	-10.8	-0.5	102.19	-0.7	-0.4
25	6	246	-10.5	3,476	17.5	-0.8	142.12	-9.5	3.2	102.56	3.2	0.4
25	7	209	-13.3	3,579	14.5	3.0	145.36	-1.5	2.3	102.57	1.2	0.0
25	8	194	28.5	3,597	10.2	0.5	141.06	-4.1	-3.0	102.86	1.3	0.3
25	9	250	36.6	3,554	11.1	-1.2	148.40	-1.5	5.2	102.77	0.1	-0.1
25	10	285	61.0	3,334	-1.4	-6.2	148.27	-12.9	-0.1	101.27	-0.4	-1.5
25	11	308	71.1	3,324	2.5	-0.3	151.66	3.1	2.3	100.99	-1.3	-0.3
25	12	299	119.9	3,222	-2.7	-3.1	154.55	7.9	1.9	100.14	-1.0	-0.8

○富山県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	5	-64.3	2,538	7.5	-0.8	156.66	-13.3	-1.9	106.79	3.9	0.1
25	1	5	25.0	2,676	17.6	5.4	176.80	-6.6	12.9	102.35	0.6	-4.2
25	2	5	-73.7	2,430	5.7	-9.2	166.90	-9.0	-5.6	101.84	0.7	-0.5
25	3	14	55.6	2,525	12.5	3.9	169.18	-10.6	1.4	101.99	0.8	0.1
25	4	13	-18.8	2,834	12.8	12.3	175.66	-9.1	3.8	106.53	3.6	4.5
25	5	4	-63.6	2,598	10.8	-8.4	165.16	-33.0	-6.0	108.24	1.0	1.6
25	6	6	-40.0	2,899	17.5	11.6	182.11	-7.8	10.3	106.31	4.1	-1.8
25	7	1	0.0	0	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0
25	8	2	-71.4	2,815	4.7	5.0	154.79	-11.1	-46.1	103.51	-4.0	18.1
25	9	3	-75.0	2,700	-5.2	-4.1	168.97	-13.5	9.2	102.41	-2.5	-1.1
25	10	4	-42.9	2,428	-12.0	-10.1	162.58	-12.9	-3.8	101.36	-4.5	-1.0
25	11	8	60.0	2,271	-11.2	-6.4	183.72	15.0	13.0	92.91	-13.0	-8.3
25	12	6	20.0	2,455	-3.3	8.1	163.19	4.2	-11.2	101.03	-5.4	8.7

○石川県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	12	-55.6	3,162	15.0	8.1	146.43	1.3	1.6	98.77	-3.6	-4.6
25	1	15	-42.3	2,997	17.4	-5.2	152.44	-4.5	4.1	102.38	1.6	3.7
25	2	17	-32.0	2,790	-3.8	-6.9	135.54	-11.3	-11.1	98.68	-5.6	-3.6
25	3	19	-36.7	3,062	11.0	9.8	158.64	6.6	17.0	107.44	4.2	8.9
25	4	14	-51.7	3,104	12.7	1.4	133.65	-5.2	-15.8	104.10	1.8	-3.1
25	5	11	-45.0	3,157	11.0	1.7	175.12	19.8	31.0	105.85	1.4	1.7
25	6	28	3.7	3,047	8.7	-3.5	147.46	-3.3	-15.8	105.34	3.0	-0.5
25	7	11	-72.5	2,964	1.6	-2.7	136.08	-5.8	-7.7	104.06	0.5	-1.2
25	8	12	-25.0	3,002	1.2	1.3	155.16	12.2	14.0	105.91	4.6	1.8
25	9	20	17.6	2,934	2.7	-2.3	148.70	6.4	-4.2	103.39	1.4	-2.4
25	10	24	9.1	3,002	-2.7	2.3	169.60	16.7	14.1	106.19	0.4	2.7
25	11	12	-45.5	2,950	0.8	-1.7	144.92	0.5	-14.6	103.25	-0.3	-2.8
25	12	29	141.7	3,014	-4.7	2.2	161.46	10.3	11.4	101.79	3.1	-1.4

○福井県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	6	-57.1	2,311	0.4	1.7	169.76	9.5	28.1	97.32	-3.6	4.5
25	1	7	-12.5	2,261	-8.1	-2.2	146.79	-14.2	-13.5	99.46	-4.5	2.2
25	2	6	-60.0	2,984	31.4	32.0	170.80	10.6	16.4	107.28	8.5	7.9
25	3	10	-23.1	2,191	2.6	-26.6	183.20	15.4	7.3	102.44	0.6	-4.5
25	4	5	-64.3	2,508	17.9	14.5	162.03	5.2	-11.6	105.44	4.8	2.9
25	5	9	-35.7	2,457	18.2	-2.0	176.70	7.7	9.0	105.24	7.2	-0.2
25	6	8	0.0	2,532	4.2	3.0	168.65	-2.4	-4.6	100.18	-4.2	-4.8
25	7	8	14.3	2,524	12.3	-0.3	163.77	8.0	-2.9	104.93	0.8	4.7
25	8	4	-33.3	3,074	24.9	21.8	163.94	-7.9	0.1	111.95	12.2	6.7
25	9	4	-69.2	2,887	20.9	-6.1	169.16	-1.2	3.2	105.65	0.3	-5.6
25	10	5	0.0	2,656	-7.0	-8.0	173.96	-9.1	2.8	99.40	-9.9	-5.9
25	11	7	40.0	2,861	25.9	7.7	155.96	17.7	-10.3	100.84	8.3	1.5
25	12	1	0.0	0	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート
1. 成約登録状況（2／2）

○岐阜県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	1	0.0	0	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0
25	1	8	-69.2	2,660	25.6	-9.5	171.69	-5.6	0.3	94.32	-6.9	-13.6
25	2	7	-82.5	3,131	37.3	17.7	178.04	-9.6	3.7	108.87	5.2	15.4
25	3	9	-71.9	2,825	27.6	-9.8	186.27	3.3	4.6	99.34	-2.8	-8.8
25	4	2	-88.9	2,535	10.3	-10.3	150.41	-27.4	-19.3	99.64	0.5	0.3
25	5	2	-91.7	2,390	6.6	-5.7	147.66	-23.2	-1.8	89.95	-12.9	-9.7
25	6	4	-83.3	3,808	63.8	59.3	153.55	-17.3	4.0	94.92	-8.3	5.5
25	7	7	-46.2	2,597	15.5	-31.8	176.38	-12.9	14.9	98.46	-3.0	3.7
25	8	3	200.0	2,987	19.9	15.0	169.20	20.5	-4.1	97.29	-10.5	-1.2
25	9	8	60.0	3,162	28.6	5.9	176.43	-15.7	4.3	107.46	-0.4	10.4
25	10	13	18.2	2,437	-5.4	-22.9	208.72	8.9	18.3	100.91	-0.5	-6.1
25	11	8	100.0	2,086	-16.1	-14.4	235.61	12.9	12.9	94.03	1.1	-6.8
25	12	25	2,400.0	2,264	-23.0	8.5	203.39	18.9	-13.7	97.01	-11.2	3.2

○静岡県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	19	-45.7	3,419	27.3	-5.8	171.15	7.1	7.2	102.07	2.0	-1.1
25	1	7	-83.3	2,987	5.2	-12.6	168.29	7.3	-1.7	97.57	-1.0	-4.4
25	2	21	-65.0	3,374	8.8	13.0	163.09	-14.5	-3.1	106.32	6.2	9.0
25	3	21	-65.0	3,322	13.0	-1.5	152.55	-8.2	-6.5	105.26	3.5	-1.0
25	4	25	-52.8	3,365	15.4	1.3	157.75	3.6	3.4	104.46	2.9	-0.8
25	5	13	-64.9	3,678	21.7	9.3	170.66	8.1	8.2	103.33	1.1	-1.1
25	6	22	-56.0	3,710	35.3	0.9	152.60	-8.0	-10.6	102.96	6.3	-0.4
25	7	16	-52.9	4,854	49.6	30.8	274.52	73.7	79.9	110.10	9.1	6.9
25	8	18	-28.0	3,509	12.7	-27.7	195.92	29.5	-28.6	104.30	4.3	-5.3
25	9	19	-17.4	4,217	16.2	20.2	242.56	42.4	23.8	106.88	1.3	2.5
25	10	25	8.7	3,063	-17.9	-27.4	177.28	-46.9	-26.9	98.69	-1.8	-7.7
25	11	37	146.7	3,226	-11.1	5.3	170.50	6.8	-3.8	101.00	-2.1	2.3
25	12	32	68.4	3,409	-0.3	5.7	203.89	19.1	19.6	101.16	-0.9	0.2

○愛知県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	91	-35.0	3,436	9.5	1.7	132.86	-3.6	-1.0	100.83	-0.2	-1.6
25	1	127	-9.9	3,402	6.7	-1.0	135.26	-4.6	1.8	101.38	0.3	0.5
25	2	159	-26.7	3,642	16.3	7.1	133.31	-6.5	-1.4	103.36	2.3	1.9
25	3	211	-2.3	3,773	12.3	3.6	127.30	-8.9	-4.5	102.59	-1.2	-0.7
25	4	170	19.7	3,610	15.4	-4.3	132.36	-7.3	4.0	101.83	1.9	-0.7
25	5	185	13.5	3,605	8.3	-0.1	129.83	-7.1	-1.9	101.68	-0.8	-0.1
25	6	163	6.5	3,623	12.3	0.5	133.50	-9.4	2.8	102.21	3.6	0.5
25	7	155	14.8	3,669	9.9	1.3	128.82	-6.0	-3.5	102.01	1.4	-0.2
25	8	150	57.9	3,728	7.9	1.6	131.14	-7.7	1.8	102.39	0.8	0.4
25	9	186	70.6	3,646	8.6	-2.2	135.00	-1.9	2.9	101.92	-0.3	-0.5
25	10	205	93.4	3,535	-0.3	-3.0	136.23	0.5	0.9	100.94	-0.2	-1.0
25	11	223	79.8	3,489	3.3	-1.3	143.03	6.5	5.0	101.08	-1.3	0.1
25	12	197	116.5	3,413	-0.7	-2.2	137.85	3.8	-3.6	100.28	-0.5	-0.8

○三重県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	2	-66.7	2,490	-9.8	4.4	205.21	23.8	-47.9	111.38	-0.2	8.7
25	1	1	0.0	0	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0
25	2	3	-50.0	3,547	35.2	1.9	186.28	-7.9	11.1	116.23	9.5	2.5
25	3	6	-50.0	3,387	22.2	-4.5	145.33	-24.5	-22.0	106.50	3.0	-8.4
25	4	4	-42.9	3,150	7.0	-7.0	135.42	-19.5	-6.8	102.99	-7.9	-3.3
25	5	3	-70.0	2,787	-4.8	-11.5	183.65	-3.8	35.6	105.72	-3.8	2.7
25	6	15	400.0	2,975	19.6	6.8	177.34	28.6	-3.4	102.47	10.3	-3.1
25	7	11	450.0	2,543	3.8	-14.5	153.85	-10.1	-13.2	100.16	11.5	-2.3
25	8	5	400.0	2,508	-21.4	-1.4	166.80	-41.1	8.4	100.37	-9.6	0.2
25	9	10	150.0	2,653	4.1	5.8	181.17	7.9	8.6	104.92	31.1	4.5
25	10	9	200.0	2,472	2.9	-6.8	176.96	5.6	-2.3	104.37	40.7	-0.5
25	11	13	160.0	2,775	16.3	12.3	178.56	-54.7	0.9	106.59	4.0	2.1
25	12	9	350.0	2,301	-7.6	-17.1	176.99	-13.8	-0.9	97.79	-12.2	-8.3

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート
2. 新規登録状況（1／2）

○中部圏

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	1,185	-21.7	3,367	0.9	0.0	154.47	1.1	-1.0	101.43	-0.8	2.2
25	1	1,218	-12.2	3,227	-6.5	-4.2	154.07	2.5	-0.3	99.06	-3.7	-2.3
25	2	1,048	-6.4	3,302	1.2	2.3	153.08	-0.4	-0.6	100.77	-0.3	1.7
25	3	1,271	-16.6	3,393	2.5	2.8	160.77	3.6	5.0	101.12	-1.2	0.3
25	4	1,324	-8.6	3,227	-3.8	-4.9	164.79	12.8	2.5	100.90	-0.9	-0.2
25	5	896	-20.9	3,350	-0.8	3.8	152.26	-2.6	-7.6	100.53	-1.5	-0.4
25	6	1,010	-12.8	3,404	1.2	1.6	161.25	5.1	5.9	100.96	-0.8	0.4
25	7	1,231	-12.9	3,363	7.5	-1.2	153.37	-2.6	-4.9	100.73	0.3	-0.2
25	8	1,186	-8.6	3,487	8.3	3.7	160.90	2.5	4.9	101.98	3.4	1.2
25	9	1,433	35.8	3,199	-3.7	-8.3	166.54	5.6	3.5	100.12	-1.3	-1.8
25	10	1,625	56.6	3,209	-4.3	0.3	162.65	5.6	-2.3	100.46	-0.2	0.3
25	11	1,116	-10.5	3,509	4.2	9.3	153.77	-1.4	-5.5	101.57	2.3	1.1
25	12	1,439	21.4	3,432	1.9	-2.2	159.32	3.1	3.6	101.65	0.2	0.1

○富山県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	23	-42.5	2,680	0.7	-3.6	162.16	-19.0	-8.4	98.89	-4.2	-1.9
25	1	58	26.1	2,597	-5.3	-3.1	184.31	-8.8	13.7	99.00	-8.9	0.1
25	2	19	-56.8	2,521	-7.5	-2.9	177.11	-4.8	-3.9	102.61	-1.0	3.6
25	3	46	53.3	2,935	8.7	16.4	172.29	-14.1	-2.7	99.50	-4.1	-3.0
25	4	46	-4.2	2,933	3.7	-0.1	184.61	3.6	7.2	104.15	2.4	4.7
25	5	20	-47.4	2,842	-7.5	-3.1	171.03	-3.8	-7.4	97.84	-3.3	-6.1
25	6	50	-23.1	2,583	-1.3	-9.1	181.27	4.8	6.0	98.39	-2.2	0.6
25	7	35	-58.3	2,648	0.6	2.5	183.18	-1.5	1.1	102.72	-1.2	4.4
25	8	45	60.7	2,930	9.1	10.7	183.97	1.1	0.4	99.11	-1.3	-3.5
25	9	66	-4.3	2,673	-2.5	-8.8	188.24	3.5	2.3	102.00	0.3	2.9
25	10	72	24.1	2,734	0.1	2.3	178.14	-0.1	-5.4	102.35	2.6	0.3
25	11	22	-51.1	2,611	-6.1	-4.5	176.70	-0.2	-0.8	99.53	-1.3	-2.8
25	12	30	30.4	2,929	9.3	12.2	197.86	22.0	12.0	108.37	9.6	8.9

○石川県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	64	52.4	2,691	-8.8	-6.0	163.72	21.6	-0.2	103.59	0.1	3.3
25	1	60	11.1	2,796	-8.6	3.9	170.18	15.3	3.9	103.70	-3.6	0.1
25	2	39	62.5	2,759	-12.1	-1.3	166.61	27.1	-2.1	103.05	1.1	-0.6
25	3	60	-14.3	2,714	-6.3	-1.6	159.67	10.3	-4.2	101.18	-1.3	-1.8
25	4	45	-35.7	2,597	-12.7	-4.3	160.14	7.8	0.3	99.78	-1.5	-1.4
25	5	66	-1.5	2,796	-9.6	7.7	151.45	4.1	-5.4	100.51	-1.2	0.7
25	6	55	27.9	2,664	-11.4	-4.7	158.18	6.5	4.4	102.11	-1.8	1.6
25	7	40	-57.9	2,693	3.8	1.1	149.40	2.0	-5.6	103.66	4.4	1.5
25	8	55	7.8	2,743	1.3	1.9	172.06	10.1	15.2	104.41	2.3	0.7
25	9	59	40.5	2,843	-7.6	3.7	168.96	14.2	-1.8	102.23	-0.8	-2.1
25	10	78	-3.7	2,671	-2.7	-6.0	168.19	12.9	-0.5	100.13	1.0	-2.1
25	11	48	2.1	2,951	3.1	10.5	151.02	-7.9	-10.2	97.12	-3.1	-3.0
25	12	46	-28.1	3,091	14.9	4.7	146.69	-10.4	-2.9	100.62	-2.9	3.6

○福井県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	29	52.6	2,537	6.0	-4.2	167.46	12.1	-2.3	102.38	1.2	-4.5
25	1	18	-10.0	2,898	-1.4	14.2	194.37	15.2	16.1	106.46	3.1	4.0
25	2	17	-10.5	2,490	-11.4	-14.1	172.35	5.1	-11.3	103.67	-6.0	-2.6
25	3	29	123.1	2,630	-1.7	5.6	176.90	9.8	2.6	102.42	4.3	-1.2
25	4	32	14.3	2,493	-5.1	-5.2	179.83	0.1	1.7	99.56	-5.3	-2.8
25	5	35	75.0	2,465	-14.2	-1.1	179.28	11.8	-0.3	101.95	-4.8	2.4
25	6	13	30.0	2,535	4.7	2.9	159.61	-17.9	-11.0	100.36	-2.2	-1.6
25	7	15	-62.5	2,869	16.6	13.2	171.08	-1.2	7.2	102.13	-0.3	1.8
25	8	36	-14.3	2,592	10.7	-9.7	174.22	-5.9	1.8	99.81	-4.1	-2.3
25	9	32	-3.0	2,340	-5.1	-9.7	168.71	-0.7	-3.2	99.16	-4.6	-0.6
25	10	34	100.0	2,444	0.2	4.4	175.30	0.2	3.9	100.02	-3.3	0.9
25	11	30	30.4	2,966	12.0	21.4	193.23	12.7	10.2	104.21	-2.8	4.2
25	12	13	-55.2	2,842	12.0	-4.2	182.73	9.1	-5.4	99.36	-3.0	-4.7

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート
2. 新規登録状況（2／2）

○岐阜県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	49	-41.0	2,450	-12.8	-7.1	199.03	-5.8	-7.9	98.39	-8.2	-1.9
25	1	53	-8.6	2,654	1.5	8.3	195.21	-1.6	-1.9	96.59	-9.4	-1.8
25	2	71	34.0	2,485	4.0	-6.4	192.14	3.2	-1.6	97.69	-4.5	1.1
25	3	62	-55.4	2,658	-2.5	6.9	200.99	0.1	4.6	104.56	-0.3	7.0
25	4	68	-5.6	2,787	8.0	4.9	205.54	5.1	2.3	100.66	-1.5	-3.7
25	5	35	-47.0	2,384	-19.6	-14.5	207.27	12.7	0.8	100.34	-8.6	-0.3
25	6	67	-6.9	2,446	-3.2	2.6	204.87	-5.5	-1.2	99.68	-4.8	-0.7
25	7	54	-47.6	3,162	24.2	29.3	203.80	1.2	-0.5	106.47	3.9	6.8
25	8	58	-7.9	2,529	-5.3	-20.0	208.71	2.1	2.4	100.08	0.9	-6.0
25	9	103	90.7	2,428	-9.4	-4.0	213.82	14.5	2.4	99.94	-0.6	-0.1
25	10	109	137.0	2,295	-11.5	-5.5	211.63	1.8	-1.0	98.97	-3.1	-1.0
25	11	57	-21.9	3,027	14.8	31.9	185.53	-14.1	-12.3	103.33	3.1	4.4
25	12	60	22.4	2,679	9.4	-11.5	197.74	-0.6	6.6	102.48	4.2	-0.8

○静岡県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	189	-24.1	3,278	5.9	-0.6	165.53	-4.3	-8.3	100.24	-1.1	2.6
25	1	198	-13.5	2,911	-6.5	-11.2	177.14	-1.0	7.0	98.94	-1.6	-1.3
25	2	171	-20.5	2,951	-0.5	1.4	170.89	1.6	-3.5	100.00	-0.2	1.1
25	3	246	-2.0	3,336	7.8	13.0	193.53	13.5	13.2	100.54	-0.3	0.5
25	4	263	39.2	3,022	-3.7	-9.4	188.19	9.5	-2.8	99.60	-2.4	-0.9
25	5	118	-50.6	3,167	-2.9	4.8	185.85	-8.3	-1.2	100.33	-1.5	0.7
25	6	175	-20.5	3,308	3.1	4.4	185.38	11.5	-0.3	99.72	-2.7	-0.6
25	7	182	-8.1	3,236	14.4	-2.2	169.39	-7.7	-8.6	99.03	0.1	-0.7
25	8	197	-13.2	3,369	8.0	4.1	188.51	7.6	11.3	102.12	2.7	3.1
25	9	270	57.9	3,047	-6.1	-9.6	188.36	-1.6	-0.1	98.07	-3.0	-4.0
25	10	306	60.2	2,981	-5.4	-2.2	183.25	6.7	-2.7	99.18	-0.6	1.1
25	11	219	0.0	3,333	1.1	11.8	160.99	-10.9	-12.1	99.74	2.0	0.6
25	12	308	63.0	3,070	-6.4	-7.9	175.05	5.8	8.7	99.43	-0.8	-0.3

○愛知県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	731	-28.5	3,648	2.9	2.0	143.69	2.6	2.7	101.74	-0.3	2.6
25	1	736	-18.9	3,484	-6.5	-4.5	137.10	1.7	-4.6	98.05	-4.6	-3.6
25	2	691	-2.7	3,575	2.0	2.6	140.61	-1.6	2.6	101.02	0.4	3.0
25	3	765	-20.0	3,654	2.9	2.2	144.31	2.1	2.6	101.22	-1.4	0.2
25	4	778	-20.9	3,492	-1.9	-4.4	148.06	11.9	2.6	101.12	-0.5	-0.1
25	5	566	-14.1	3,665	2.4	4.9	135.95	0.7	-8.2	100.63	-0.9	-0.5
25	6	625	-12.8	3,685	1.6	0.6	147.64	5.1	8.6	101.45	0.1	0.8
25	7	811	0.0	3,572	2.6	-3.1	142.79	1.3	-3.3	100.64	0.3	-0.8
25	8	760	-7.8	3,758	9.8	5.2	146.35	2.0	2.5	102.04	4.6	1.4
25	9	829	29.9	3,506	-2.1	-6.7	149.51	6.8	2.2	100.59	-0.9	-1.4
25	10	951	55.6	3,553	-2.8	1.3	145.46	3.3	-2.7	100.82	0.0	0.2
25	11	702	-9.3	3,734	4.4	5.1	144.26	3.1	-0.8	102.05	2.9	1.2
25	12	923	26.3	3,695	1.3	-1.0	148.39	3.3	2.9	102.08	0.3	0.0

○三重県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	100	72.4	2,763	8.0	-6.1	179.09	-4.2	5.0	101.88	0.9	2.4
25	1	95	30.1	2,938	9.6	6.3	178.25	-0.8	-0.5	104.17	3.7	2.2
25	2	40	-27.3	2,780	-0.9	-5.4	190.18	3.5	6.7	101.00	-2.8	-3.0
25	3	63	-3.1	2,503	-9.4	-10.0	178.36	-6.7	-6.2	99.40	0.8	-1.6
25	4	92	55.9	2,602	-8.4	3.9	196.32	4.3	10.1	102.33	-0.9	3.0
25	5	56	27.3	2,539	0.3	-2.4	189.33	7.3	-3.6	100.19	1.3	-2.1
25	6	25	-19.4	3,325	27.8	31.0	183.27	7.5	-3.2	103.80	5.2	3.6
25	7	94	13.3	2,545	-0.0	-23.4	172.45	-2.7	-5.9	99.34	0.0	-4.3
25	8	35	-43.5	2,645	-2.1	3.9	181.28	-4.9	5.1	105.05	3.6	5.7
25	9	74	54.2	2,503	-0.3	-5.4	189.70	-8.2	4.6	99.76	-1.3	-5.0
25	10	75	120.6	2,476	-20.0	-1.1	199.04	11.2	4.9	102.00	-1.6	2.2
25	11	38	-42.4	2,737	-7.0	10.5	199.13	16.7	0.0	105.40	5.9	3.3
25	12	59	-41.0	2,622	-5.1	-4.2	194.21	8.4	-2.5	103.68	1.8	-1.6

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート
3. 在庫状況（1／2）

○中部圏

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	4,883	-23.1	3,340	3.8	0.3	154.78	0.6	0.2	101.47	-1.0	0.3
25	1	4,696	-25.5	3,353	3.9	0.4	154.61	0.5	-0.1	101.25	-1.2	-0.2
25	2	4,644	-21.1	3,337	3.6	-0.5	153.65	1.1	-0.6	101.13	-1.2	-0.1
25	3	4,614	-21.9	3,359	3.5	0.7	155.59	1.1	1.3	101.32	-1.2	0.2
25	4	4,473	-21.7	3,339	2.7	-0.6	156.99	2.5	0.9	101.54	-0.9	0.2
25	5	4,306	-22.9	3,340	2.7	0.0	156.94	2.4	-0.0	101.70	-0.7	0.2
25	6	4,139	-22.2	3,351	2.6	0.3	157.23	2.7	0.2	101.69	-0.7	-0.0
25	7	4,207	-15.7	3,359	2.4	0.3	155.73	1.9	-1.0	101.59	-0.8	-0.1
25	8	4,346	-15.6	3,389	3.9	0.9	157.37	2.6	1.1	101.72	0.1	0.1
25	9	4,328	-12.2	3,376	2.6	-0.4	159.09	3.4	1.1	101.65	0.0	-0.1
25	10	4,439	-6.9	3,403	3.3	0.8	159.14	3.4	0.0	101.90	0.4	0.3
25	11	4,597	-3.6	3,423	2.8	0.6	158.46	2.6	-0.4	101.96	0.8	0.1
25	12	4,784	-2.0	3,445	3.2	0.6	157.28	1.6	-0.7	102.08	0.6	0.1

○富山県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	174	-32.3	2,797	2.0	1.7	171.43	-8.8	-2.5	102.74	-3.1	-0.1
25	1	174	-36.5	2,803	3.0	0.2	175.68	-7.9	2.5	101.89	-3.9	-0.8
25	2	157	-40.8	2,725	-0.7	-2.8	176.09	-7.8	0.2	102.07	-3.9	0.2
25	3	158	-37.8	2,817	2.1	3.3	176.86	-8.0	0.4	101.86	-4.2	-0.2
25	4	161	-35.9	2,864	3.2	1.7	178.23	-5.9	0.8	101.61	-4.0	-0.2
25	5	126	-47.7	3,000	7.0	4.7	180.82	-1.6	1.5	102.36	-2.9	0.7
25	6	153	-38.6	2,884	6.0	-3.9	181.43	1.7	0.3	100.76	-2.7	-1.6
25	7	163	-35.3	2,828	3.6	-2.0	181.57	1.1	0.1	101.23	-3.0	0.5
25	8	183	-22.1	2,869	7.7	1.5	180.77	0.6	-0.4	100.87	-2.8	-0.4
25	9	200	-12.3	2,861	5.3	-0.3	184.23	3.8	1.9	101.97	-1.3	1.1
25	10	198	-12.8	2,880	5.2	0.7	180.41	1.6	-2.1	102.59	-0.2	0.6
25	11	189	-18.9	2,884	4.9	0.1	180.37	2.6	-0.0	102.98	0.1	0.4
25	12	182	4.6	2,907	3.9	0.8	183.82	7.2	1.9	104.65	1.9	1.6

○石川県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	272	-12.0	2,791	-8.3	-2.4	156.05	9.9	1.1	101.99	-1.7	0.4
25	1	256	-13.5	2,814	-8.1	0.8	157.97	10.3	1.2	103.06	-1.6	1.0
25	2	241	-6.2	2,846	-6.9	1.1	159.72	13.4	1.1	103.77	-0.5	0.7
25	3	244	-11.9	2,820	-6.8	-0.9	159.00	11.9	-0.4	103.15	-1.1	-0.6
25	4	216	-21.7	2,812	-6.5	-0.3	162.02	12.7	1.9	103.45	0.5	0.3
25	5	246	-18.8	2,809	-6.9	-0.1	157.16	8.6	-3.0	102.87	0.0	-0.6
25	6	223	-23.9	2,813	-6.3	0.1	155.96	7.3	-0.8	102.88	0.1	0.0
25	7	220	-25.2	2,831	-2.7	0.7	153.47	5.0	-1.6	102.70	0.7	-0.2
25	8	228	-16.8	2,847	-2.3	0.6	156.26	4.9	1.8	103.46	0.9	0.7
25	9	217	-16.9	2,890	-2.4	1.5	160.81	8.5	2.9	103.59	1.1	0.1
25	10	229	-13.9	2,847	-2.3	-1.5	161.34	6.9	0.3	102.38	0.3	-1.2
25	11	250	4.6	2,850	-0.4	0.1	159.23	3.1	-1.3	101.29	-0.3	-1.1
25	12	247	-9.2	2,838	1.7	-0.4	157.93	1.2	-0.8	100.87	-1.1	-0.4

○福井県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	108	0.9	2,542	0.6	0.2	169.79	3.2	-1.0	103.66	0.2	0.1
25	1	98	-10.9	2,640	3.7	3.9	174.69	5.4	2.9	104.39	1.5	0.7
25	2	99	0.0	2,609	2.3	-1.2	174.92	3.6	0.1	104.62	-0.4	0.2
25	3	90	-6.3	2,674	3.1	2.5	174.65	3.6	-0.2	103.98	-0.8	-0.6
25	4	104	25.3	2,627	1.8	-1.7	177.06	1.7	1.4	102.57	-2.9	-1.4
25	5	104	30.0	2,640	-2.0	0.5	177.85	3.6	0.4	102.53	-3.7	-0.0
25	6	97	21.3	2,643	-0.9	0.1	175.99	0.6	-1.0	102.63	-3.1	0.1
25	7	60	-22.1	2,768	2.4	4.7	169.28	0.8	-3.8	102.80	-1.7	0.2
25	8	85	-14.1	2,711	4.1	-2.1	171.16	-1.3	1.1	101.29	-3.1	-1.5
25	9	77	-28.7	2,688	4.1	-0.9	168.10	-2.7	-1.8	100.23	-3.8	-1.0
25	10	61	-44.0	2,648	5.8	-1.5	163.43	-5.1	-2.8	98.86	-4.3	-1.4
25	11	72	-28.7	2,749	8.4	3.8	174.23	1.6	6.6	100.03	-3.4	1.2
25	12	71	-34.3	2,815	10.7	2.4	175.93	3.6	1.0	99.92	-3.6	-0.1

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート
3. 在庫状況（2／2）

○岐阜県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	260	-50.4	2,670	2.5	-2.2	204.62	6.0	0.3	102.55	-2.8	-0.3
25	1	230	-54.3	2,693	3.8	0.9	207.44	6.4	1.4	102.12	-3.4	-0.4
25	2	245	-41.1	2,649	4.9	-1.6	195.98	1.8	-5.5	101.24	-3.1	-0.9
25	3	243	-46.1	2,699	3.0	1.9	196.47	-0.6	0.3	102.39	-2.7	1.1
25	4	241	-39.3	2,732	5.5	1.2	193.38	-1.9	-1.6	102.37	-2.4	-0.0
25	5	219	-43.4	2,676	-0.3	-2.0	193.65	-0.3	0.1	102.13	-3.9	-0.2
25	6	209	-42.9	2,640	-1.6	-1.3	193.74	-2.3	0.0	101.43	-4.8	-0.7
25	7	206	-34.8	2,731	3.3	3.4	192.92	-1.6	-0.4	102.80	-1.6	1.3
25	8	215	-29.0	2,731	2.4	0.0	194.88	-1.2	1.0	102.46	-1.2	-0.3
25	9	213	-16.1	2,729	1.6	-0.1	202.53	3.4	3.9	102.96	-0.1	0.5
25	10	213	-7.4	2,688	-0.3	-1.5	204.01	2.7	0.7	103.06	0.1	0.1
25	11	235	-4.5	2,801	2.6	4.2	198.67	-2.6	-2.6	103.25	0.4	0.2
25	12	227	-12.7	2,810	5.3	0.3	197.24	-3.6	-0.7	102.98	0.4	-0.3

○静岡県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	838	-16.6	3,262	6.8	1.0	179.56	5.6	-0.6	101.21	-0.4	0.6
25	1	842	-11.2	3,234	5.3	-0.9	178.86	4.6	-0.4	101.32	-0.1	0.1
25	2	804	-11.5	3,210	6.6	-0.7	177.09	7.8	-1.0	101.09	-0.0	-0.2
25	3	827	-9.8	3,275	7.4	2.0	183.19	9.7	3.4	101.44	0.2	0.3
25	4	843	-2.4	3,274	6.0	-0.0	183.79	10.0	0.3	101.56	0.1	0.1
25	5	793	-12.0	3,275	5.4	0.0	186.04	6.0	1.2	101.34	-0.1	-0.2
25	6	771	-11.6	3,259	3.5	-0.5	182.89	4.2	-1.7	101.36	-0.7	0.0
25	7	757	-1.3	3,274	4.1	0.5	179.21	-0.3	-2.0	101.35	-1.1	-0.0
25	8	812	0.9	3,322	5.4	1.5	182.99	2.7	2.1	101.46	-0.3	0.1
25	9	793	1.0	3,282	3.3	-1.2	185.46	1.6	1.3	100.99	-0.7	-0.5
25	10	820	6.9	3,291	3.1	0.3	186.10	4.4	0.3	101.29	-0.2	0.3
25	11	852	4.8	3,304	2.3	0.4	183.99	1.9	-1.1	101.21	0.6	-0.1
25	12	842	0.5	3,261	-0.0	-1.3	178.68	-0.5	-2.9	100.93	-0.3	-0.3

○愛知県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	2,974	-20.2	3,576	2.7	0.6	139.75	0.7	0.4	101.21	-0.6	0.2
25	1	2,850	-24.3	3,595	3.2	0.5	138.53	0.1	-0.9	100.73	-1.2	-0.5
25	2	2,836	-20.4	3,583	2.8	-0.3	138.11	-0.1	-0.3	100.58	-1.3	-0.1
25	3	2,789	-21.6	3,603	3.0	0.5	139.21	-0.4	0.8	100.84	-1.3	0.3
25	4	2,663	-23.8	3,578	2.6	-0.7	140.29	0.9	0.8	101.21	-0.8	0.4
25	5	2,558	-23.6	3,587	3.1	0.3	139.98	1.9	-0.2	101.58	-0.4	0.4
25	6	2,468	-22.9	3,606	3.2	0.5	141.87	2.9	1.4	101.71	-0.2	0.1
25	7	2,575	-15.1	3,589	1.7	-0.5	142.45	3.7	0.4	101.57	-0.4	-0.1
25	8	2,617	-17.5	3,628	3.9	1.1	143.09	3.3	0.5	101.72	0.6	0.1
25	9	2,610	-14.5	3,621	2.9	-0.2	143.83	3.9	0.5	101.68	0.5	-0.0
25	10	2,704	-8.4	3,653	3.8	0.9	143.79	3.2	-0.0	101.96	0.9	0.3
25	11	2,783	-5.2	3,676	3.4	0.6	143.17	2.9	-0.4	102.08	1.1	0.1
25	12	2,988	0.5	3,703	3.6	0.7	143.77	2.9	0.4	102.25	1.0	0.2

○三重県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	257	-39.1	2,823	6.4	1.1	178.46	-3.6	0.7	101.88	-1.1	0.7
25	1	246	-39.1	2,802	7.0	-0.7	182.11	-1.6	2.0	102.72	0.8	0.8
25	2	262	-30.7	2,792	5.7	-0.4	183.27	-0.1	0.6	102.87	0.8	0.1
25	3	263	-26.3	2,703	-0.3	-3.2	182.30	-0.9	-0.5	102.08	-0.1	-0.8
25	4	245	-29.8	2,648	-3.2	-2.0	183.57	-1.9	0.7	102.13	-0.6	0.1
25	5	260	-20.2	2,611	-2.4	-1.4	183.88	-1.0	0.2	101.96	-0.2	-0.2
25	6	218	-15.2	2,658	-0.2	1.8	181.25	1.6	-1.4	101.96	0.4	-0.0
25	7	226	-11.0	2,653	0.7	-0.2	174.54	-2.8	-3.7	100.43	-1.1	-1.5
25	8	206	-21.4	2,644	-0.8	-0.3	173.37	-4.1	-0.7	100.99	-0.9	0.6
25	9	218	-9.2	2,624	-0.5	-0.8	175.38	-6.0	1.2	100.65	-0.7	-0.3
25	10	214	0.0	2,688	-0.2	2.4	181.86	-4.3	3.7	102.06	-0.3	1.4
25	11	216	5.9	2,671	-4.3	-0.6	185.81	4.8	2.2	102.63	1.5	0.6
25	12	227	-11.7	2,658	-5.8	-0.5	188.00	5.3	1.2	103.11	1.2	0.5

Ⅳ. 土地（100～200㎡）レポート

1. 成約登録状況（1／2）

○中部圏

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	275	6.2	12.39	-0.7	5.1	1,882	-2.8	0.9	151.94	-2.1	-4.0
25	1	226	9.7	12.60	2.7	1.7	1,938	0.2	2.9	153.80	-2.5	1.2
25	2	302	17.5	13.07	7.5	3.8	2,012	5.7	3.8	153.92	-1.7	0.1
25	3	396	34.7	13.33	14.3	1.9	2,057	13.5	2.2	154.36	-0.7	0.3
25	4	330	20.0	13.03	9.3	-2.3	2,021	10.8	-1.7	155.19	1.4	0.5
25	5	319	32.9	11.95	-6.3	-8.2	1,840	-6.9	-9.0	153.97	-0.6	-0.8
25	6	337	33.2	12.48	9.8	4.4	1,928	8.6	4.8	154.56	-1.1	0.4
25	7	339	29.4	12.32	6.0	-1.3	1,881	3.0	-2.4	152.76	-2.9	-1.2
25	8	318	50.0	13.01	8.0	5.7	2,029	5.8	7.8	155.89	-2.1	2.0
25	9	373	38.1	11.88	4.8	-8.7	1,881	8.0	-7.3	158.36	3.1	1.6
25	10	355	38.1	12.85	9.5	8.2	1,958	7.0	4.1	152.37	-2.3	-3.8
25	11	343	31.9	12.55	6.5	-2.3	1,943	4.1	-0.8	154.74	-2.3	1.6
25	12	306	11.3	12.46	0.6	-0.8	1,922	2.1	-1.0	154.32	1.6	-0.3

○富山県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	4	-50.0	3.28	-46.8	-28.4	498	-55.4	-36.4	151.65	-16.1	-11.1
25	1	3	-25.0	3.79	-16.8	15.4	667	-13.8	34.0	176.03	3.6	16.1
25	2	8	33.3	6.02	80.9	58.9	908	58.9	36.2	150.88	-12.2	-14.3
25	3	8	-27.3	4.28	-7.3	-28.9	691	-13.7	-23.9	161.59	-6.9	7.1
25	4	7	-36.4	4.64	-6.9	8.4	801	3.1	15.9	172.81	10.7	6.9
25	5	4	-42.9	3.90	-48.0	-15.9	657	-47.9	-18.0	168.48	0.3	-2.5
25	6	7	-36.4	3.81	-5.7	-2.3	612	-0.1	-6.8	160.68	6.0	-4.6
25	7	5	-44.4	4.60	-23.0	20.8	768	-29.2	25.4	166.87	-8.0	3.8
25	8	8	100.0	3.98	-35.0	-13.5	660	-39.4	-14.0	165.82	-6.6	-0.6
25	9	5	-61.5	3.98	6.0	-0.0	678	19.9	2.6	170.24	13.1	2.7
25	10	9	-18.2	6.08	31.2	52.8	957	20.8	41.3	157.39	-7.9	-7.5
25	11	8	100.0	4.20	-8.3	-30.9	597	-23.7	-37.6	141.98	-16.8	-9.8
25	12	10	150.0	3.96	20.7	-5.8	626	25.9	4.9	158.11	4.3	11.4

○石川県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	20	5.3	7.57	-12.2	-5.8	1,198	-10.3	-7.1	158.19	2.1	-1.4
25	1	21	16.7	7.96	1.0	5.1	1,273	3.3	6.3	159.89	2.4	1.1
25	2	18	-33.3	8.26	7.1	3.7	1,369	10.9	7.5	165.71	3.5	3.6
25	3	38	65.2	7.46	-17.3	-9.6	1,241	-13.9	-9.3	166.27	4.2	0.3
25	4	38	58.3	6.95	-4.1	-6.9	1,096	-8.0	-11.7	157.66	-4.0	-5.2
25	5	32	52.4	8.81	15.7	26.7	1,399	9.2	27.7	158.86	-5.6	0.8
25	6	19	5.6	7.75	-10.4	-12.0	1,271	-4.9	-9.2	164.00	6.1	3.2
25	7	21	0.0	6.87	-17.9	-11.3	1,096	-16.6	-13.8	159.38	1.6	-2.8
25	8	22	57.1	7.84	16.9	14.1	1,367	32.9	24.8	174.31	13.7	9.4
25	9	33	32.0	7.53	-6.4	-4.0	1,242	0.0	-9.1	164.98	6.8	-5.4
25	10	24	50.0	7.88	12.3	4.6	1,180	4.2	-5.0	149.88	-7.2	-9.2
25	11	29	20.8	8.30	3.3	5.5	1,321	2.5	12.0	159.12	-0.8	6.2
25	12	10	-50.0	7.45	-1.6	-10.3	1,258	5.0	-4.8	168.73	6.7	6.0

○福井県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	4	-55.6	5.60	19.1	10.5	852	14.7	-4.6	152.07	-3.7	-13.6
25	1	3	-40.0	4.02	-32.6	-28.2	551	-41.8	-35.3	136.98	-13.7	-9.9
25	2	5	-16.7	5.77	65.1	43.5	985	65.4	78.7	170.57	0.1	24.5
25	3	5	-50.0	7.51	63.9	30.0	919	13.1	-6.7	122.41	-31.0	-28.2
25	4	7	75.0	5.34	20.7	-28.9	882	28.3	-4.0	165.35	6.3	35.1
25	5	5	25.0	4.12	-29.3	-22.8	616	-43.7	-30.2	149.54	-20.3	-9.6
25	6	11	57.1	4.86	7.8	18.0	829	12.2	34.7	170.70	4.0	14.1
25	7	9	200.0	4.29	-17.2	-11.7	672	-14.9	-18.9	156.84	2.8	-8.1
25	8	5	-44.4	4.87	9.4	13.5	794	10.9	18.1	163.11	1.4	4.0
25	9	5	0.0	5.26	89.0	8.0	945	109.1	19.0	179.81	10.7	10.2
25	10	7	75.0	5.42	64.5	3.1	995	70.7	5.3	183.64	3.8	2.1
25	11	6	-64.7	4.85	-4.5	-10.6	881	-1.3	-11.5	181.82	3.3	-1.0
25	12	5	25.0	3.60	-35.7	-25.7	616	-27.7	-30.0	171.12	12.5	-5.9

Ⅳ. 土地（100～200㎡）レポート

1. 成約登録状況（2／2）

○岐阜県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	7	-58.8	3.54	-30.6	-17.6	597	-29.1	-19.6	168.71	2.1	-2.4
25	1	9	-25.0	4.17	-35.1	17.8	689	-39.0	15.4	165.20	-5.9	-2.1
25	2	20	100.0	4.98	11.2	19.5	812	5.4	17.9	163.09	-5.3	-1.3
25	3	12	33.3	4.82	0.6	-3.1	790	3.2	-2.8	163.68	2.6	0.4
25	4	15	36.4	5.72	-5.0	18.5	942	-5.3	19.3	164.72	-0.3	0.6
25	5	15	-21.1	3.94	0.6	-31.1	659	1.2	-30.0	167.27	0.6	1.5
25	6	17	142.9	5.06	26.7	28.5	823	22.4	24.8	162.47	-3.4	-2.9
25	7	16	6.7	5.72	15.1	13.0	873	19.9	6.1	152.58	4.2	-6.1
25	8	14	-22.2	6.33	32.3	10.8	1,082	22.9	24.0	170.78	-7.1	11.9
25	9	14	16.7	6.62	21.9	4.4	1,072	19.0	-0.9	161.98	-2.4	-5.1
25	10	14	-6.7	4.90	-16.7	-26.0	737	-28.5	-31.2	150.56	-14.1	-7.1
25	11	16	100.0	5.03	17.1	2.7	836	12.6	13.4	166.21	-3.8	10.4
25	12	12	71.4	5.90	66.9	17.4	975	63.4	16.6	165.14	-2.1	-0.6

○静岡県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	31	72.2	12.04	43.7	39.9	1,913	47.2	42.2	158.95	2.4	1.6
25	1	24	-7.7	8.10	-7.5	-32.7	1,211	-16.6	-36.7	149.41	-9.8	-6.0
25	2	20	-4.8	11.79	10.7	45.5	1,739	2.7	43.6	147.50	-7.2	-1.3
25	3	46	53.3	10.05	27.0	-14.7	1,587	34.0	-8.8	157.81	5.5	7.0
25	4	41	0.0	9.21	-0.3	-8.4	1,438	5.3	-9.4	156.01	5.6	-1.1
25	5	30	20.0	6.77	-39.1	-26.5	1,085	-36.4	-24.5	160.11	4.3	2.6
25	6	32	33.3	9.20	-2.8	35.7	1,412	0.2	30.2	153.53	3.1	-4.1
25	7	29	3.6	11.44	26.5	24.5	1,723	19.1	22.0	150.55	-5.9	-1.9
25	8	27	22.7	11.71	32.3	2.3	1,741	18.5	1.0	148.66	-10.4	-1.3
25	9	42	100.0	9.15	-0.7	-21.9	1,457	3.1	-16.3	159.25	3.9	7.1
25	10	44	63.0	11.68	28.4	27.7	1,645	23.6	13.0	140.90	-3.8	-11.5
25	11	21	16.7	9.30	8.1	-20.4	1,412	4.9	-14.2	151.81	-2.9	7.7
25	12	33	6.5	11.07	-8.0	19.1	1,762	-7.9	24.8	159.13	0.1	4.8

○愛知県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	196	14.0	14.24	-10.0	-2.3	2,116	-11.3	-5.6	148.62	-1.4	-3.4
25	1	158	17.9	15.16	0.2	6.5	2,316	-0.4	9.4	152.78	-0.7	2.8
25	2	218	26.7	15.44	3.6	1.8	2,346	2.2	1.3	151.97	-1.4	-0.5
25	3	267	35.5	16.27	14.5	5.4	2,464	12.3	5.1	151.52	-1.9	-0.3
25	4	203	18.7	16.93	12.6	4.1	2,566	14.1	4.1	151.58	1.3	0.0
25	5	227	45.5	14.25	-10.2	-15.8	2,155	-9.3	-16.0	151.19	1.0	-0.3
25	6	240	40.4	14.96	10.3	5.0	2,269	6.6	5.3	151.67	-3.4	0.3
25	7	238	38.4	14.63	4.8	-2.2	2,203	1.2	-2.9	150.56	-3.4	-0.7
25	8	232	73.1	14.95	-5.0	2.2	2,285	-5.9	3.7	152.84	-1.0	1.5
25	9	262	46.4	13.77	-1.1	-7.9	2,147	1.9	-6.0	155.96	3.0	2.0
25	10	241	45.2	15.11	2.3	9.8	2,306	2.4	7.4	152.58	0.0	-2.2
25	11	245	39.2	15.07	3.5	-0.3	2,292	2.3	-0.6	152.09	-1.2	-0.3
25	12	215	9.7	14.78	3.8	-2.0	2,222	5.0	-3.1	150.36	1.2	-1.1

○三重県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	13	-18.8	4.66	2.6	-3.1	778	-4.4	-10.9	166.80	-6.8	-8.0
25	1	8	14.3	5.10	8.6	9.5	798	1.9	2.6	156.30	-6.2	-6.3
25	2	13	-13.3	4.00	-13.0	-21.6	646	-8.0	-19.0	161.49	5.7	3.3
25	3	20	42.9	5.24	30.7	30.9	845	48.3	30.8	161.36	13.5	-0.1
25	4	19	46.2	6.14	39.4	17.3	1,040	31.3	23.1	169.25	-5.8	4.9
25	5	6	-25.0	5.12	-16.1	-16.7	835	-21.1	-19.7	163.16	-6.0	-3.6
25	6	11	-26.7	4.50	-1.0	-12.1	775	8.7	-7.2	172.30	9.9	5.6
25	7	21	50.0	4.66	-17.5	3.5	788	-17.1	1.6	169.16	0.4	-1.8
25	8	10	-9.1	7.82	80.7	68.0	1,355	90.4	72.0	173.25	5.4	2.4
25	9	12	-20.0	6.67	42.6	-14.8	1,143	43.7	-15.7	171.37	0.8	-1.1
25	10	16	-11.1	4.63	-11.2	-30.5	786	-9.7	-31.2	169.67	1.7	-1.0
25	11	18	38.5	4.27	-11.2	-7.8	741	-15.0	-5.7	173.54	-4.3	2.3
25	12	21	61.5	5.32	14.2	24.7	897	15.4	21.0	168.50	1.0	-2.9

Ⅳ. 土地（100～200㎡）レポート
2. 新規登録状況（1／2）

○中部圏

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	1,451	0.9	11.19	2.1	0.4	1,729	1.8	0.6	154.57	-0.2	0.2
25	1	1,413	-12.3	11.04	5.9	-1.3	1,722	5.2	-0.4	155.95	-0.6	0.9
25	2	1,491	-3.1	12.46	8.6	12.8	1,919	8.4	11.4	154.07	-0.2	-1.2
25	3	1,720	8.2	10.98	1.0	-11.9	1,712	1.2	-10.8	155.95	0.2	1.2
25	4	1,578	-9.0	10.65	-3.4	-3.0	1,665	-3.1	-2.8	156.39	0.3	0.3
25	5	1,482	1.9	11.88	9.3	11.6	1,846	9.6	10.9	155.35	0.3	-0.7
25	6	1,563	-4.1	11.93	4.9	0.4	1,843	4.5	-0.2	154.52	-0.4	-0.5
25	7	1,676	5.2	12.44	14.6	4.3	1,903	13.4	3.3	152.99	-1.0	-1.0
25	8	1,490	6.8	12.44	6.6	0.0	1,907	5.9	0.2	153.28	-0.6	0.2
25	9	1,526	-0.2	11.98	6.8	-3.7	1,849	6.2	-3.0	154.38	-0.5	0.7
25	10	1,589	-5.5	11.48	9.4	-4.1	1,784	9.0	-3.6	155.33	-0.4	0.6
25	11	1,419	-17.2	11.98	7.5	4.3	1,847	7.4	3.5	154.19	-0.1	-0.7
25	12	1,699	17.1	11.39	1.8	-4.9	1,754	1.4	-5.0	154.00	-0.4	-0.1

○富山県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	37	-14.0	4.51	-12.0	17.1	757	-10.1	25.3	167.91	2.2	7.1
25	1	51	-10.5	4.78	7.1	6.0	795	12.1	5.0	166.40	4.7	-0.9
25	2	49	-12.5	4.11	-5.0	-14.0	651	-10.9	-18.1	158.40	-6.2	-4.8
25	3	59	-18.1	4.36	-2.9	6.0	732	-1.2	12.5	167.97	1.8	6.0
25	4	68	0.0	3.59	2.3	-17.6	601	6.5	-18.0	167.24	4.2	-0.4
25	5	54	10.2	4.81	14.6	33.9	786	17.6	30.9	163.50	2.6	-2.2
25	6	61	0.0	4.20	-4.9	-12.7	705	-2.6	-10.3	168.00	2.5	2.8
25	7	63	-13.7	4.46	25.2	6.2	728	30.9	3.2	163.24	4.6	-2.8
25	8	57	62.9	4.16	11.2	-6.7	711	17.1	-2.3	170.80	5.3	4.6
25	9	48	-2.0	4.79	2.4	15.2	835	4.6	17.4	174.07	2.2	1.9
25	10	48	-32.4	4.83	20.7	0.7	768	12.1	-8.0	159.07	-7.2	-8.6
25	11	45	-25.0	4.09	6.3	-15.2	652	7.9	-15.1	159.29	1.6	0.1
25	12	63	70.3	4.36	-3.4	6.4	716	-5.5	9.8	164.28	-2.2	3.1

○石川県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	73	-50.0	7.03	2.3	20.0	1,125	2.5	19.2	160.07	0.2	-0.7
25	1	91	-39.7	6.98	11.8	-0.7	1,147	17.7	1.9	164.26	5.2	2.6
25	2	83	-39.4	7.63	4.0	9.3	1,218	3.5	6.2	159.71	-0.5	-2.8
25	3	133	-12.5	6.65	0.4	-12.9	1,108	4.2	-9.1	166.67	3.7	4.4
25	4	97	-42.6	7.53	20.7	13.3	1,209	21.4	9.2	160.54	0.6	-3.7
25	5	128	-21.5	7.54	4.7	0.1	1,208	5.7	-0.1	160.29	1.0	-0.2
25	6	100	-33.8	7.36	18.1	-2.3	1,170	16.1	-3.2	158.85	-1.7	-0.9
25	7	102	-40.7	6.90	14.8	-6.3	1,126	17.0	-3.8	163.17	1.9	2.7
25	8	87	-26.9	6.72	-1.4	-2.6	1,051	-3.8	-6.6	156.31	-2.4	-4.2
25	9	95	-20.2	7.77	19.3	15.6	1,251	20.8	19.0	160.94	1.3	3.0
25	10	96	-47.8	7.35	30.7	-5.4	1,210	33.7	-3.2	164.70	2.3	2.3
25	11	81	-54.5	8.50	45.1	15.6	1,333	41.2	10.1	156.87	-2.7	-4.8
25	12	108	47.9	6.79	-3.4	-20.1	1,087	-3.4	-18.4	160.09	0.0	2.1

○福井県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	32	6.7	5.13	6.4	11.9	862	13.2	19.8	168.07	6.3	7.0
25	1	34	3.0	4.73	3.7	-7.8	757	0.0	-12.2	159.99	-3.6	-4.8
25	2	15	-65.9	5.18	3.4	9.4	878	6.4	16.1	169.69	2.9	6.1
25	3	34	13.3	4.64	-3.9	-10.5	773	-4.9	-12.1	166.68	-1.1	-1.8
25	4	42	-6.7	5.02	16.5	8.2	828	17.4	7.2	165.12	0.7	-0.9
25	5	40	33.3	4.52	4.2	-9.9	768	5.5	-7.2	170.02	1.2	3.0
25	6	51	45.7	4.98	10.9	10.2	786	3.6	2.3	157.89	-6.6	-7.1
25	7	43	38.7	4.33	3.1	-13.0	706	4.0	-10.2	162.90	0.8	3.2
25	8	29	11.5	5.38	16.2	24.2	914	22.0	29.5	169.90	4.9	4.3
25	9	41	41.4	4.59	4.2	-14.7	731	2.9	-20.0	159.29	-1.3	-6.2
25	10	58	3.6	4.24	-2.6	-7.7	695	-1.6	-5.0	164.03	1.1	3.0
25	11	38	26.7	4.56	-0.5	7.7	725	0.7	4.4	158.96	1.2	-3.1
25	12	52	62.5	5.50	7.3	20.6	940	9.0	29.5	170.69	1.6	7.4

Ⅳ. 土地（100～200㎡）レポート
2. 新規登録状況（2／2）

○岐阜県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	96	-3.0	5.23	6.9	-3.4	844	7.8	-0.8	161.32	0.8	2.7
25	1	98	-5.8	5.20	8.5	-0.6	867	8.8	2.7	166.67	0.3	3.3
25	2	115	-6.5	5.08	8.9	-2.3	834	8.8	-3.9	164.09	-0.1	-1.5
25	3	121	-5.5	4.62	-13.7	-9.1	743	-15.6	-10.9	160.77	-2.3	-2.0
25	4	123	8.8	4.54	-13.3	-1.7	739	-16.5	-0.5	162.78	-3.7	1.3
25	5	95	-27.5	5.32	12.7	17.2	878	12.0	18.7	164.94	-0.6	1.3
25	6	113	4.6	4.70	-8.4	-11.7	745	-11.0	-15.1	158.60	-2.8	-3.8
25	7	93	-12.3	5.01	1.1	6.7	802	0.7	7.7	160.10	-0.4	0.9
25	8	85	-15.0	5.20	-4.2	3.8	833	-4.5	3.8	160.14	-0.3	0.0
25	9	118	15.7	5.56	21.2	6.8	864	14.6	3.8	155.56	-5.4	-2.9
25	10	106	-7.0	5.94	24.9	7.0	947	20.5	9.6	159.35	-3.6	2.4
25	11	92	-25.8	5.41	-0.1	-8.9	865	1.7	-8.7	159.79	1.8	0.3
25	12	110	14.6	4.31	-17.6	-20.3	699	-17.2	-19.2	162.06	0.5	1.4

○静岡県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	287	-3.7	9.02	4.5	7.2	1,388	4.2	4.5	153.89	-0.4	-2.5
25	1	273	-3.9	8.81	3.9	-2.3	1,366	3.6	-1.5	155.10	-0.3	0.8
25	2	291	7.8	9.33	6.6	5.9	1,424	6.4	4.2	152.63	-0.2	-1.6
25	3	320	12.3	9.45	14.3	1.3	1,451	11.5	1.9	153.49	-2.4	0.6
25	4	290	-14.2	8.37	-5.4	-11.5	1,324	-3.6	-8.7	158.27	2.0	3.1
25	5	284	-2.7	9.95	15.1	19.0	1,520	16.6	14.8	152.72	1.3	-3.5
25	6	300	-8.3	8.84	2.5	-11.2	1,373	2.9	-9.7	155.34	0.4	1.7
25	7	277	-7.7	9.64	15.4	9.0	1,468	11.9	6.9	152.25	-3.1	-2.0
25	8	293	-0.3	9.75	9.2	1.1	1,469	7.8	0.1	150.66	-1.3	-1.0
25	9	263	1.5	10.41	17.6	6.8	1,599	18.3	8.9	153.54	0.6	1.9
25	10	310	8.0	9.78	11.7	-6.1	1,507	11.0	-5.7	154.12	-0.6	0.4
25	11	263	-15.2	10.69	27.1	9.3	1,616	21.7	7.2	151.13	-4.3	-1.9
25	12	309	7.7	10.44	15.7	-2.4	1,580	13.8	-2.3	151.36	-1.6	0.1

○愛知県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	819	13.0	14.72	-3.5	-5.4	2,218	-4.1	-4.7	150.74	-0.6	0.7
25	1	761	-5.9	15.02	-0.2	2.1	2,269	-0.8	2.3	151.11	-0.6	0.2
25	2	818	0.0	17.23	7.2	14.7	2,590	7.7	14.1	150.31	0.4	-0.5
25	3	906	13.3	15.07	-3.0	-12.5	2,280	-2.3	-11.9	151.35	0.7	0.7
25	4	831	-4.9	14.86	-6.0	-1.4	2,247	-6.3	-1.5	151.17	-0.3	-0.1
25	5	776	13.1	16.40	3.0	10.3	2,481	3.3	10.4	151.30	0.3	0.1
25	6	845	1.8	16.61	1.4	1.3	2,503	1.6	0.9	150.69	0.2	-0.4
25	7	982	21.4	16.57	5.5	-0.2	2,467	5.0	-1.4	148.90	-0.5	-1.2
25	8	860	19.6	16.54	0.4	-0.2	2,472	0.3	0.2	149.41	-0.1	0.3
25	9	848	-0.9	15.96	5.1	-3.6	2,401	4.4	-2.9	150.50	-0.6	0.7
25	10	842	-1.6	15.45	2.5	-3.2	2,339	2.8	-2.6	151.43	0.4	0.6
25	11	795	-13.4	15.51	-0.3	0.4	2,358	1.3	0.8	152.04	1.6	0.4
25	12	911	11.2	15.41	4.8	-0.6	2,305	3.9	-2.2	149.54	-0.8	-1.6

○三重県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	107	10.3	4.23	-7.2	1.4	707	-4.7	0.6	167.31	2.7	-0.8
25	1	105	-39.7	4.36	12.9	3.2	740	9.6	4.6	169.61	-2.9	1.4
25	2	120	33.3	4.35	5.6	-0.3	722	6.1	-2.5	165.95	0.5	-2.2
25	3	147	19.5	4.35	-13.2	-0.0	733	-9.8	1.6	168.72	4.0	1.7
25	4	127	-0.8	4.33	8.2	-0.5	727	9.4	-0.8	168.15	1.1	-0.3
25	5	105	1.9	3.83	-13.1	-11.6	642	-12.6	-11.7	167.86	0.6	-0.2
25	6	93	-21.2	4.49	8.2	17.5	748	9.5	16.5	166.43	1.2	-0.9
25	7	116	13.7	4.90	26.1	9.0	811	24.5	8.5	165.55	-1.3	-0.5
25	8	79	-22.5	4.00	-11.6	-18.5	701	-10.2	-13.6	175.55	1.6	6.0
25	9	113	-1.7	3.90	-8.9	-2.3	658	-9.2	-6.2	168.61	-0.4	-4.0
25	10	129	14.2	4.78	26.2	22.4	803	28.0	22.0	168.14	1.5	-0.3
25	11	105	11.7	4.36	4.7	-8.6	730	3.7	-9.1	167.15	-0.9	-0.6
25	12	146	36.4	4.28	1.3	-1.9	712	0.7	-2.3	166.44	-0.5	-0.4

Ⅳ. 土地（100～200㎡）レポート
3. 在庫状況（1／2）

○中部圏

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	9,833	12.9	8.69	0.6	-0.7	1,364	0.4	-0.5	157.00	-0.2	0.2
25	1	9,809	10.6	8.77	2.7	0.9	1,375	2.4	0.8	156.81	-0.3	-0.1
25	2	9,575	6.3	8.92	3.6	1.8	1,396	3.0	1.5	156.41	-0.6	-0.3
25	3	9,460	5.2	8.89	3.9	-0.4	1,392	3.4	-0.2	156.66	-0.5	0.2
25	4	9,492	4.3	8.86	3.1	-0.3	1,390	2.7	-0.2	156.86	-0.4	0.1
25	5	9,517	4.4	8.94	4.0	0.9	1,404	3.8	1.1	157.02	-0.2	0.1
25	6	9,504	2.7	8.97	3.7	0.3	1,409	3.6	0.4	157.18	-0.1	0.1
25	7	9,616	2.9	9.15	5.6	2.0	1,434	5.4	1.8	156.79	-0.2	-0.2
25	8	9,614	2.0	9.15	5.7	0.0	1,433	5.5	-0.1	156.64	-0.2	-0.1
25	9	9,527	1.1	9.14	4.8	-0.1	1,431	4.6	-0.2	156.56	-0.2	-0.0
25	10	9,589	0.3	9.08	4.5	-0.6	1,422	4.1	-0.7	156.51	-0.3	-0.0
25	11	9,548	-2.4	9.02	3.2	-0.6	1,412	3.0	-0.7	156.49	-0.2	-0.0
25	12	9,674	-1.6	9.10	4.7	0.9	1,422	4.3	0.7	156.27	-0.5	-0.1

○富山県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	477	-4.4	3.63	-6.9	-0.7	582	-8.0	-0.9	160.60	-1.1	-0.3
25	1	460	-8.7	3.71	-4.7	2.4	600	-5.0	3.0	161.64	-0.4	0.6
25	2	455	-12.8	3.70	-5.4	-0.2	597	-6.2	-0.4	161.32	-0.9	-0.2
25	3	439	-17.0	3.74	-6.1	0.9	603	-6.8	1.0	161.42	-0.8	0.1
25	4	450	-14.4	3.67	-6.1	-1.8	594	-6.3	-1.6	161.80	-0.2	0.2
25	5	466	-10.2	3.76	-1.5	2.5	609	-1.6	2.5	161.81	-0.0	0.0
25	6	472	-10.4	3.68	-3.4	-2.2	595	-3.3	-2.2	161.81	0.1	0.0
25	7	493	-2.0	3.75	1.1	1.9	607	1.8	2.1	162.06	0.7	0.1
25	8	503	1.6	3.77	2.3	0.7	613	3.6	1.0	162.58	1.2	0.3
25	9	492	5.1	3.81	2.0	0.9	620	3.4	1.0	162.86	1.4	0.2
25	10	482	3.4	3.88	4.7	2.1	630	4.9	1.7	162.23	0.2	-0.4
25	11	487	0.0	3.77	3.4	-2.9	612	4.1	-2.9	162.19	0.7	-0.0
25	12	505	5.9	3.78	4.3	0.3	615	5.6	0.5	162.51	1.2	0.2

○石川県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	956	8.3	5.92	-2.4	-1.1	944	-1.8	-0.9	159.54	0.6	0.2
25	1	961	9.6	5.90	-1.6	-0.4	942	-0.8	-0.2	159.84	0.8	0.2
25	2	868	-0.1	5.99	-2.5	1.6	955	-2.3	1.3	159.44	0.2	-0.2
25	3	857	-2.3	5.97	-2.2	-0.3	957	-1.8	0.2	160.29	0.4	0.5
25	4	845	0.7	6.03	-3.8	1.0	965	-3.4	0.9	160.08	0.5	-0.1
25	5	876	3.2	6.09	-3.4	0.9	975	-2.3	1.0	160.17	1.1	0.1
25	6	877	0.3	6.11	-0.4	0.3	978	0.4	0.3	160.14	0.7	-0.0
25	7	889	-3.8	6.10	-2.2	-0.1	978	-1.2	0.0	160.35	1.0	0.1
25	8	885	-3.1	6.02	-2.1	-1.4	958	-2.0	-2.1	159.27	0.2	-0.7
25	9	886	-2.9	6.07	-0.7	0.8	965	-0.5	0.7	159.11	0.2	-0.1
25	10	901	-6.9	6.05	-1.4	-0.3	964	-1.0	-0.1	159.49	0.4	0.2
25	11	890	-8.2	6.03	0.7	-0.3	962	1.0	-0.2	159.57	0.3	0.1
25	12	919	-3.9	6.02	1.8	-0.1	960	1.7	-0.2	159.41	-0.1	-0.1

○福井県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	326	-3.6	3.88	0.4	1.3	634	-0.5	2.1	163.36	-0.9	0.8
25	1	329	-3.5	3.92	1.4	1.0	638	0.3	0.7	162.85	-1.1	-0.3
25	2	322	-9.0	3.91	-1.2	-0.3	635	-2.7	-0.5	162.47	-1.5	-0.2
25	3	305	-14.3	3.88	-2.6	-0.7	634	-3.4	-0.2	163.38	-0.8	0.6
25	4	316	-6.8	3.95	-0.0	1.7	646	-0.1	1.9	163.60	-0.1	0.1
25	5	331	-1.2	3.92	1.4	-0.7	643	1.2	-0.4	164.11	-0.2	0.3
25	6	345	4.5	3.91	0.9	-0.2	640	0.2	-0.6	163.56	-0.8	-0.3
25	7	353	12.8	3.90	0.1	-0.3	639	0.1	-0.2	163.73	-0.0	0.1
25	8	349	12.9	3.95	3.1	1.2	649	3.3	1.6	164.35	0.3	0.4
25	9	357	12.6	3.92	0.4	-0.7	640	0.2	-1.4	163.29	-0.2	-0.6
25	10	372	10.1	3.86	-2.6	-1.6	627	-2.9	-2.0	162.51	-0.3	-0.5
25	11	375	15.7	3.82	-0.3	-1.0	615	-1.0	-1.9	161.00	-0.7	-0.9
25	12	393	20.6	4.02	3.5	5.2	652	2.7	6.0	162.15	-0.7	0.7

Ⅳ. 土地（100～200㎡）レポート
3. 在庫状況（2／2）

○岐阜県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	1,208	5.9	4.06	-1.0	0.6	651	-1.4	0.7	160.10	-0.5	0.0
25	1	1,186	4.9	4.09	0.4	0.7	655	0.1	0.7	160.05	-0.4	-0.0
25	2	1,156	0.2	4.11	1.0	0.5	659	0.6	0.6	160.23	-0.4	0.1
25	3	1,185	2.4	4.13	2.0	0.5	662	1.3	0.5	160.20	-0.7	-0.0
25	4	1,198	2.4	4.09	0.8	-1.1	657	0.2	-0.8	160.72	-0.5	0.3
25	5	1,172	-0.9	4.13	0.9	0.9	664	0.6	1.1	160.97	-0.3	0.2
25	6	1,192	0.1	4.11	-0.1	-0.4	660	-0.7	-0.6	160.55	-0.6	-0.3
25	7	1,144	-5.9	4.12	0.1	0.3	661	-0.7	0.1	160.27	-0.8	-0.2
25	8	1,136	-5.3	4.08	-1.1	-1.2	652	-1.5	-1.3	160.07	-0.4	-0.1
25	9	1,152	-3.1	4.11	0.8	1.0	658	0.3	0.9	159.93	-0.4	-0.1
25	10	1,170	-1.1	4.21	5.3	2.4	673	4.6	2.3	159.79	-0.7	-0.1
25	11	1,175	-1.5	4.21	4.2	-0.1	671	3.8	-0.3	159.48	-0.4	-0.2
25	12	1,168	-3.3	4.20	3.4	-0.1	671	3.1	-0.0	159.58	-0.3	0.1

○静岡県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	1,859	13.8	7.52	-2.7	-0.4	1,172	-2.3	-0.4	155.94	0.4	0.0
25	1	1,822	7.8	7.63	-1.0	1.5	1,186	-0.9	1.2	155.51	0.1	-0.3
25	2	1,766	3.3	7.68	0.5	0.7	1,189	0.3	0.3	154.81	-0.2	-0.5
25	3	1,722	2.4	7.87	4.4	2.4	1,214	3.3	2.0	154.29	-1.1	-0.3
25	4	1,688	-3.2	7.84	2.7	-0.4	1,216	2.2	0.2	155.14	-0.5	0.5
25	5	1,730	-0.1	8.04	6.8	2.6	1,246	6.5	2.5	155.09	-0.3	-0.0
25	6	1,732	-2.2	7.99	5.9	-0.6	1,242	5.8	-0.4	155.43	-0.1	0.2
25	7	1,740	-1.2	8.09	7.6	1.3	1,255	7.1	1.0	155.05	-0.4	-0.2
25	8	1,758	-1.6	8.03	5.6	-0.8	1,241	5.0	-1.1	154.56	-0.5	-0.3
25	9	1,727	-1.3	8.18	8.1	1.9	1,264	7.5	1.8	154.42	-0.5	-0.1
25	10	1,756	-0.1	8.18	7.6	-0.0	1,263	7.0	-0.1	154.39	-0.5	-0.0
25	11	1,768	-2.3	8.22	8.9	0.5	1,272	8.1	0.7	154.70	-0.8	0.2
25	12	1,736	-6.6	8.32	10.7	1.2	1,286	9.7	1.1	154.44	-1.0	-0.2

○愛知県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	3,986	22.2	14.06	-3.8	-0.9	2,141	-3.8	-0.6	152.22	0.1	0.3
25	1	4,027	21.3	14.09	-1.9	0.2	2,140	-2.1	-0.0	151.84	-0.2	-0.3
25	2	4,003	17.8	14.30	-1.6	1.4	2,167	-1.9	1.2	151.55	-0.3	-0.2
25	3	3,932	16.1	14.19	-1.8	-0.8	2,156	-1.5	-0.5	151.97	0.2	0.3
25	4	3,981	14.7	14.09	-1.6	-0.7	2,141	-1.8	-0.7	151.92	-0.2	-0.0
25	5	3,941	13.0	14.27	-0.3	1.3	2,172	-0.5	1.4	152.16	-0.2	0.2
25	6	3,899	9.6	14.42	-0.1	1.1	2,200	0.1	1.3	152.52	0.3	0.2
25	7	4,018	11.0	14.62	1.4	1.4	2,223	1.6	1.1	152.04	0.2	-0.3
25	8	4,011	8.6	14.69	3.1	0.5	2,233	3.3	0.4	152.00	0.2	-0.0
25	9	3,925	4.5	14.75	3.3	0.4	2,239	3.2	0.2	151.80	-0.1	-0.1
25	10	3,925	2.7	14.59	2.8	-1.1	2,214	2.6	-1.1	151.77	-0.2	-0.0
25	11	3,866	-2.8	14.52	2.3	-0.4	2,205	2.4	-0.4	151.83	0.0	0.0
25	12	3,965	-0.5	14.60	3.8	0.5	2,211	3.3	0.3	151.46	-0.5	-0.2

○三重県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
24	12	1,021	7.2	3.09	1.7	-0.5	518	2.0	-0.5	167.86	0.3	0.0
25	1	1,024	1.6	3.12	1.5	1.0	524	1.5	1.1	168.01	-0.0	0.1
25	2	1,005	0.3	3.11	2.1	-0.4	520	1.6	-0.8	167.39	-0.5	-0.4
25	3	1,020	1.6	3.17	1.1	2.0	531	0.9	2.1	167.55	-0.3	0.1
25	4	1,014	0.0	3.18	3.3	0.5	533	3.2	0.5	167.57	-0.1	0.0
25	5	1,001	-1.3	3.09	-1.7	-2.8	518	-1.6	-2.8	167.54	0.1	-0.0
25	6	987	-1.6	3.14	2.0	1.4	526	1.9	1.4	167.49	-0.1	-0.0
25	7	979	-2.9	3.22	6.2	2.5	537	5.9	2.2	166.95	-0.3	-0.3
25	8	972	-5.4	3.18	2.9	-1.0	533	2.5	-0.8	167.28	-0.4	0.2
25	9	988	-3.8	3.13	1.0	-1.6	525	0.4	-1.5	167.48	-0.6	0.1
25	10	983	-4.1	3.23	4.7	3.1	541	4.4	3.1	167.57	-0.3	0.1
25	11	987	-3.0	3.26	5.1	1.0	545	4.7	0.7	167.10	-0.4	-0.3
25	12	988	-3.2	3.22	4.2	-1.4	535	3.3	-1.8	166.47	-0.8	-0.4