

月例速報 マーケットウォッチ

2026年（令和8年）8月度

I 中古マンションレポート

1. 成約登録状況	…	2
2. 新規登録状況	…	4
3. 在庫状況	…	6

II 中古戸建住宅レポート

1. 成約登録状況	…	8
2. 新規登録状況	…	10
3. 在庫状況	…	12

III 新築戸建住宅レポート

1. 成約登録状況	…	14
2. 新規登録状況	…	16
3. 在庫状況	…	18

IV 土地（面積100～200㎡）レポート

1. 成約登録状況	…	20
2. 新規登録状況	…	22
3. 在庫状況	…	24

<集計情報>

1. 集計対象は、媒介契約物件のほか会員の売主および代理物件を含む。
2. 集計は、各月とも月初から月末までに当機構に登録等があったもの。
 - ①成約物件＝当月に成約報告があったものの集計
 - ②新規登録物件＝当月に新たに登録のあったものの集計
 - ③在庫物件＝当月末時点で登録されている物件の集計
3. マンションは「中古」として登録された物件のみを集計している。

I. 中古マンションレポート

1. 成約登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)	前年比(%)	m ² 単価 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	専有面積 (m ²)	前年比(%)	前月比(%)	築年数 (年)
25	8	486	24.0	31.17	-5.1	1.3	2,323	-2.7	4.0	74.51	2.4	2.7	27.48
25	9	611	28.1	33.90	7.4	8.8	2,505	9.0	7.9	73.89	1.5	-0.8	26.65
25	10	600	25.3	31.78	-5.5	-6.3	2,280	-9.0	-9.0	71.74	-3.8	-2.9	27.29
25	11	611	22.4	32.66	0.8	2.8	2,425	2.1	6.4	74.25	1.2	3.5	26.86
25	12	570	27.2	34.61	12.5	6.0	2,566	15.1	5.8	74.15	2.3	-0.1	27.10
26	1	458	0.2	33.49	0.6	-3.2	2,477	1.3	-3.5	73.95	0.7	-0.3	26.98
26	2	629	9.4	34.48	4.6	3.0	2,521	1.3	1.8	73.11	-3.1	-1.1	26.50
26	3	711	-4.9	34.24	11.1	-0.7	2,516	10.2	-0.2	73.48	-0.8	0.5	25.82
26	4	554	-3.1	35.49	10.4	3.6	2,573	10.6	2.3	72.51	0.2	-1.3	26.64
26	5	561	9.6	35.34	12.8	-0.4	2,537	9.8	-1.4	71.79	-2.6	-1.0	26.43
26	6	626	0.8	34.51	8.9	-2.3	2,526	7.8	-0.5	73.19	-1.1	1.9	27.38
26	7	533	-4.1	32.22	4.7	-6.6	2,349	5.2	-7.0	72.90	0.5	-0.4	27.54
26	8	508	4.5	32.47	4.2	0.8	2,379	2.4	1.3	73.28	-1.7	0.5	27.67

○富山県

年	月	件数 (件)	前年比(%)	m ² 単価 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	専有面積 (m ²)	前年比(%)	前月比(%)	築年数 (年)
25	8	9	-18.2	24.39	-30.1	25.8	1,747	-33.5	27.1	71.61	-4.9	1.0	29.08
25	9	17	142.9	24.32	-30.1	-0.3	1,518	-40.5	-13.1	62.39	-14.8	-12.9	28.38
25	10	8	-20.0	22.61	-15.9	-7.1	1,616	-20.0	6.5	71.50	-4.8	14.6	31.97
25	11	7	-36.4	27.91	31.6	23.5	1,841	36.8	13.9	65.98	3.9	-7.7	24.12
25	12	9	0.0	40.25	76.5	44.2	3,043	80.4	65.2	75.59	2.2	14.6	18.08
26	1	4	-42.9	32.72	17.7	-18.7	2,570	21.3	-15.5	78.55	3.1	3.9	19.42
26	2	6	-40.0	30.01	-5.8	-8.3	2,578	-5.2	0.3	85.90	0.7	9.4	25.90
26	3	4	-63.6	35.11	40.8	17.0	2,205	10.6	-14.5	62.79	-21.4	-26.9	20.25
26	4	7	-41.7	32.10	54.2	-8.6	2,057	34.8	-6.7	64.08	-12.6	2.1	28.61
26	5	6	-14.3	27.33	-33.3	-14.9	2,063	-30.1	0.3	75.50	4.8	17.8	25.61
26	6	7	0.0	34.85	1.4	27.5	2,754	8.0	33.5	79.02	6.4	4.7	22.17
26	7	5	-37.5	31.28	61.4	-10.2	2,204	60.4	-20.0	70.46	-0.6	-10.8	27.17
26	8	6	-33.3	29.91	22.6	-4.4	2,036	16.6	-7.6	68.09	-4.9	-3.4	25.18

○石川県

年	月	件数 (件)	前年比(%)	m ² 単価 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	専有面積 (m ²)	前年比(%)	前月比(%)	築年数 (年)
25	8	7	-66.7	31.21	44.4	6.1	2,379	54.3	33.2	76.20	6.9	25.6	26.87
25	9	21	61.5	31.24	-5.3	0.1	2,433	11.7	2.3	77.90	17.9	2.2	26.42
25	10	29	-6.5	30.56	11.3	-2.2	2,114	23.5	-13.1	69.17	11.0	-11.2	26.53
25	11	18	-18.2	41.22	35.2	34.9	3,093	37.9	46.3	75.03	2.0	8.5	21.63
25	12	23	76.9	40.59	36.4	-1.5	2,904	25.6	-6.1	71.54	-7.9	-4.7	28.55
26	1	25	108.3	30.93	17.7	-23.8	2,248	53.2	-22.6	72.68	30.2	1.6	29.42
26	2	15	-21.1	39.79	30.2	28.6	2,546	15.0	13.2	63.98	-11.7	-12.0	24.48
26	3	25	-19.4	30.28	-0.0	-23.9	2,257	11.7	-11.4	74.52	11.7	16.5	29.63
26	4	15	7.1	28.44	32.2	-6.1	1,957	40.4	-13.3	68.81	6.2	-7.7	29.49
26	5	19	35.7	32.18	-1.6	13.1	1,981	-16.9	1.2	61.56	-15.5	-10.5	27.64
26	6	26	73.3	33.81	1.5	5.1	2,574	8.9	29.9	76.13	7.3	23.7	26.61
26	7	17	-29.2	31.32	6.4	-7.4	1,917	7.3	-25.5	61.20	0.8	-19.6	31.13
26	8	13	85.7	36.57	17.1	16.7	2,198	-7.6	14.6	60.10	-21.1	-1.8	28.05

○福井県

年	月	件数 (件)	前年比(%)	m ² 単価 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	専有面積 (m ²)	前年比(%)	前月比(%)	築年数 (年)
25	8	5	25.0	21.91	12.8	-2.2	1,884	45.5	20.4	85.98	29.0	23.2	25.50
25	9	3	-50.0	39.46	47.8	80.1	3,033	49.3	61.0	76.86	1.0	-10.6	21.17
25	10	10	66.7	22.51	-7.3	-43.0	1,539	-20.8	-49.3	68.36	-14.6	-11.1	27.75
25	11	2	0.0	13.79	33.1	-38.7	1,150	130.0	-25.3	83.40	72.8	22.0	33.58
25	12	11	266.7	28.86	-27.3	109.3	2,086	-35.0	81.4	72.29	-10.6	-13.3	24.74
26	1	4	0.0	21.96	-24.3	-23.9	1,282	-37.7	-38.5	58.39	-17.7	-19.2	28.54
26	2	6	100.0	29.32	7.7	33.5	1,993	-0.0	55.4	67.97	-7.2	16.4	24.22
26	3	7	-12.5	31.79	64.9	8.4	1,787	61.4	-10.3	56.21	-2.1	-17.3	25.15
26	4	7	75.0	34.10	-7.8	7.3	2,759	16.5	54.4	80.89	26.4	43.9	20.00
26	5	2	-71.4	14.32	-40.3	-58.0	895	-51.1	-67.6	62.52	-18.0	-22.7	31.17
26	6	5	-16.7	30.05	6.4	109.9	2,056	-6.8	129.7	68.42	-12.4	9.4	21.42
26	7	8	14.3	32.52	45.1	8.2	2,880	84.1	40.1	88.57	26.9	29.5	17.53
26	8	2	-60.0	41.16	87.8	26.6	2,835	50.5	-1.6	68.88	-19.9	-22.2	12.00

I. 中古マンションレポート

1. 成約登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
25	8	19	72.7	28.25	-1.0	-19.2	2,219	0.9	-9.1	78.55	1.9	12.5	20.98
25	9	17	0.0	29.83	15.7	5.6	2,284	17.3	2.9	76.58	1.4	-2.5	20.76
25	10	19	111.1	29.11	13.1	-2.4	2,193	3.7	-4.0	75.32	-8.4	-1.6	21.93
25	11	13	18.2	17.52	-28.0	-39.8	1,339	-26.4	-38.9	76.43	2.2	1.5	26.99
25	12	18	20.0	31.72	43.7	81.1	2,383	44.2	78.0	75.13	0.4	-1.7	17.81
26	1	16	33.3	26.04	-11.5	-17.9	2,061	-7.8	-13.5	79.12	4.3	5.3	21.66
26	2	16	-11.1	24.49	-3.8	-6.0	1,896	-2.8	-8.0	77.43	1.1	-2.1	22.95
26	3	22	-4.3	23.18	-29.1	-5.3	1,794	-30.0	-5.4	77.36	-1.3	-0.1	25.47
26	4	22	4.8	26.04	-9.9	12.3	1,880	-16.1	4.8	72.21	-6.8	-6.7	20.70
26	5	19	5.6	28.59	0.7	9.8	2,304	4.1	22.5	80.61	3.4	11.6	20.89
26	6	16	-20.0	25.54	1.1	-10.6	1,840	-3.7	-20.2	72.02	-4.8	-10.7	25.35
26	7	11	-21.4	22.64	-35.3	-11.4	1,562	-36.0	-15.1	69.02	-1.1	-4.2	29.19
26	8	21	10.5	19.61	-30.6	-13.4	1,477	-33.4	-5.5	75.34	-4.1	9.2	27.00

○静岡県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
25	8	64	56.1	28.79	-18.5	3.9	2,033	-19.5	8.0	70.61	-1.2	4.0	31.67
25	9	83	48.2	29.87	-7.8	3.7	2,039	-4.6	0.3	68.28	3.5	-3.3	33.88
25	10	77	28.3	31.69	9.9	6.1	2,088	-5.0	2.4	65.87	-13.6	-3.5	31.44
25	11	61	-7.6	34.19	17.4	7.9	2,304	12.1	10.4	67.40	-4.5	2.3	30.86
25	12	65	38.3	28.12	-4.2	-17.8	1,917	1.5	-16.8	68.19	6.0	1.2	30.31
26	1	70	-13.6	27.95	-8.9	-0.6	1,950	-5.9	1.7	69.77	3.3	2.3	33.28
26	2	71	6.0	27.99	-2.2	0.2	1,904	1.8	-2.3	68.02	4.1	-2.5	32.87
26	3	78	-12.4	32.78	16.2	17.1	2,275	20.1	19.5	69.40	3.4	2.0	31.46
26	4	84	6.3	31.36	-5.1	-4.3	2,093	-9.4	-8.0	66.73	-4.5	-3.9	34.46
26	5	70	-9.1	28.76	-0.1	-8.3	1,976	-3.3	-5.6	68.70	-3.2	2.9	31.63
26	6	75	7.1	35.45	17.6	23.3	2,463	16.2	24.7	69.48	-1.2	1.1	32.50
26	7	73	10.6	29.42	6.2	-17.0	1,968	4.6	-20.1	66.88	-1.5	-3.7	33.53
26	8	61	-4.7	27.99	-2.8	-4.9	1,816	-10.7	-7.7	64.90	-8.1	-3.0	33.43

○愛知県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
25	8	366	27.1	32.03	-6.0	0.6	2,388	-3.4	1.4	74.58	2.7	0.8	27.45
25	9	458	25.8	35.28	11.0	10.1	2,643	12.8	10.7	74.93	1.6	0.5	25.66
25	10	442	27.0	32.55	-9.4	-7.7	2,361	-12.5	-10.7	72.54	-3.4	-3.2	26.89
25	11	501	34.7	32.91	-2.2	1.1	2,464	-1.3	4.4	74.89	1.0	3.2	26.63
25	12	426	21.7	35.63	12.4	8.3	2,663	15.2	8.1	74.75	2.5	-0.2	27.54
26	1	328	-0.6	35.76	3.9	0.4	2,671	3.4	0.3	74.71	-0.5	-0.1	25.78
26	2	487	9.9	36.02	4.7	0.8	2,652	0.5	-0.7	73.61	-4.0	-1.5	26.03
26	3	550	-0.9	35.36	11.9	-1.8	2,615	9.8	-1.4	73.94	-1.9	0.4	25.07
26	4	401	-6.7	37.34	13.9	5.6	2,753	15.6	5.3	73.73	1.5	-0.3	25.57
26	5	432	16.1	37.08	14.6	-0.7	2,672	11.7	-2.9	72.07	-2.6	-2.2	25.96
26	6	477	-1.9	35.00	7.7	-5.6	2,573	6.5	-3.7	73.51	-1.1	2.0	26.94
26	7	404	-2.4	33.23	4.4	-5.1	2,459	4.4	-4.4	74.00	-0.0	0.7	26.61
26	8	385	5.2	34.09	6.4	2.6	2,548	6.7	3.6	74.74	0.2	1.0	27.01

○三重県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
25	8	16	0.0	31.33	28.3	27.2	2,540	34.9	36.5	81.10	5.1	7.3	19.10
25	9	12	-14.3	27.80	-6.0	-11.2	2,165	-5.3	-14.8	77.87	0.7	-4.0	22.00
25	10	15	0.0	26.53	14.6	-4.6	2,144	27.7	-1.0	80.83	11.5	3.8	22.98
25	11	9	-40.0	23.74	-25.9	-10.5	2,013	-16.2	-6.1	84.82	13.0	4.9	23.25
25	12	18	63.6	28.75	18.6	21.1	2,422	22.7	20.3	84.24	3.5	-0.7	18.64
26	1	11	0.0	20.17	-36.1	-29.9	1,557	-40.9	-35.7	77.22	-7.5	-8.3	26.75
26	2	28	86.7	28.94	34.1	43.5	2,262	30.1	45.2	78.15	-3.0	1.2	22.21
26	3	25	-19.4	28.84	6.2	-0.3	2,253	8.8	-0.4	78.11	2.4	-0.1	22.13
26	4	18	50.0	30.44	-1.4	5.5	2,306	-5.8	2.3	75.74	-4.4	-3.0	20.76
26	5	13	-23.5	33.34	48.8	9.5	2,703	55.7	17.2	81.08	4.6	7.0	20.09
26	6	20	17.6	28.56	35.7	-14.3	2,161	31.6	-20.1	75.67	-3.0	-6.7	24.77
26	7	15	-34.8	25.37	3.0	-11.2	2,057	10.5	-4.8	81.09	7.3	7.2	23.40
26	8	20	25.0	24.98	-20.3	-1.6	1,974	-22.3	-4.1	79.03	-2.5	-2.5	25.65

I. 中古マンションレポート

2. 新規登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
25	8	2,005	4.4	35.19	4.2	0.6	2,434	4.9	0.4	69.17	0.6	-0.2	28.50
25	9	2,244	5.5	34.13	8.5	-3.0	2,388	9.7	-1.9	69.98	1.1	1.2	28.90
25	10	2,060	-3.3	34.48	6.5	1.0	2,368	6.7	-0.8	68.68	0.2	-1.9	29.03
25	11	1,935	-9.7	34.95	8.0	1.4	2,434	10.2	2.8	69.63	2.0	1.4	28.82
25	12	2,088	2.3	33.99	3.9	-2.7	2,383	5.0	-2.1	70.09	1.1	0.7	28.94
26	1	1,976	-4.2	36.68	8.1	7.9	2,584	10.0	8.5	70.44	1.7	0.5	28.47
26	2	2,011	-0.4	35.53	7.2	-3.1	2,444	6.0	-5.4	68.80	-1.1	-2.3	28.39
26	3	2,232	-6.5	36.47	1.4	2.6	2,522	1.0	3.2	69.15	-0.4	0.5	28.75
26	4	2,192	1.4	35.76	5.0	-1.9	2,438	4.9	-3.3	68.18	-0.0	-1.4	28.89
26	5	2,057	-4.0	35.02	0.5	-2.1	2,384	-2.8	-2.2	68.07	-3.2	-0.2	28.80
26	6	2,191	-6.3	34.92	4.5	-0.3	2,381	3.5	-0.1	68.17	-1.0	0.1	29.48
26	7	2,130	3.6	36.18	3.4	3.6	2,485	2.5	4.4	68.70	-0.9	0.8	30.11
26	8	2,023	0.9	37.09	5.4	2.5	2,495	2.5	0.4	67.26	-2.8	-2.1	29.16

○富山県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
25	8	28	-9.7	25.43	-1.0	-0.6	1,675	-10.7	-5.8	65.86	-9.8	-5.2	29.32
25	9	31	40.9	28.90	4.3	13.7	2,598	34.4	55.1	89.90	28.9	36.5	24.42
25	10	17	-48.5	25.31	-1.1	-12.4	1,716	2.5	-34.0	67.79	3.7	-24.6	25.91
25	11	25	-28.6	28.60	3.4	13.0	1,910	2.3	11.3	66.79	-1.1	-1.5	28.26
25	12	28	7.7	23.57	-2.8	-17.6	1,619	-4.2	-15.3	68.68	-1.4	2.8	29.78
26	1	14	-46.2	20.01	-27.1	-15.1	1,534	-26.9	-5.2	76.65	0.4	11.6	32.13
26	2	13	-60.6	25.13	-1.2	25.6	1,888	2.9	23.1	75.11	4.1	-2.0	29.62
26	3	32	3.2	24.58	-6.6	-2.2	1,787	-8.1	-5.3	72.71	-1.6	-3.2	30.32
26	4	29	20.8	34.90	12.8	42.0	2,208	3.4	23.5	63.27	-8.3	-13.0	25.09
26	5	28	-15.2	23.79	-12.5	-31.8	1,632	-19.4	-26.1	68.59	-7.9	8.4	30.90
26	6	30	-11.8	29.89	11.6	25.7	1,907	9.3	16.9	63.81	-2.1	-7.0	28.25
26	7	33	37.5	34.98	36.7	17.0	2,366	33.0	24.0	67.63	-2.7	6.0	26.33
26	8	18	-35.7	30.11	18.4	-13.9	2,069	23.5	-12.5	68.72	4.3	1.6	26.95

○石川県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
25	8	41	-14.6	35.31	49.9	6.3	2,598	84.5	19.2	73.58	23.0	12.1	27.45
25	9	51	-15.0	35.54	36.3	0.6	2,398	44.1	-7.7	67.49	5.7	-8.3	26.96
25	10	48	-25.0	28.54	18.5	-19.7	1,793	27.5	-25.2	62.82	7.6	-6.9	31.70
25	11	36	-36.8	29.44	-0.8	3.2	2,111	15.9	17.8	71.70	16.8	14.1	30.31
25	12	40	-27.3	39.24	39.2	33.3	2,394	42.3	13.4	61.01	2.2	-14.9	28.25
26	1	44	-21.4	39.32	13.5	0.2	2,624	9.9	9.6	66.73	-3.2	9.4	26.86
26	2	54	-8.5	41.91	63.7	6.6	2,939	76.8	12.0	70.12	8.0	5.1	25.49
26	3	50	-2.0	40.39	-3.5	-3.6	2,973	6.1	1.2	73.62	9.9	5.0	25.87
26	4	43	-28.3	41.98	31.0	3.9	2,699	15.4	-9.2	64.29	-11.9	-12.7	27.02
26	5	32	-28.9	39.18	14.9	-6.7	2,656	11.9	-1.6	67.78	-2.6	5.4	28.35
26	6	43	-2.3	40.84	31.2	4.2	2,642	48.4	-0.5	64.70	13.1	-4.5	32.21
26	7	45	-26.2	33.59	1.1	-17.8	2,183	0.1	-17.4	64.99	-1.0	0.4	30.94
26	8	49	19.5	36.58	3.6	8.9	2,259	-13.0	3.5	61.76	-16.1	-5.0	30.01

○福井県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
25	8	18	38.5	32.70	9.0	12.8	2,093	12.2	20.2	64.00	2.9	6.5	24.50
25	9	17	-22.7	31.64	24.7	-3.2	2,073	27.9	-1.0	65.51	2.5	2.4	25.69
25	10	12	-25.0	37.37	23.6	18.1	2,753	44.4	32.8	73.66	16.8	12.4	20.09
25	11	19	-9.5	30.70	6.4	-17.8	1,844	-8.7	-33.0	60.06	-14.1	-18.5	22.03
25	12	12	0.0	34.95	24.0	13.8	2,302	32.9	24.8	65.87	7.1	9.7	23.10
26	1	22	83.3	33.67	22.7	-3.6	1,993	25.4	-13.4	59.18	2.2	-10.2	22.94
26	2	4	-60.0	52.99	55.0	57.4	3,656	58.1	83.5	69.01	2.0	16.6	17.06
26	3	11	-42.1	31.35	14.2	-40.8	1,723	-0.7	-52.9	54.98	-13.0	-20.3	23.27
26	4	14	-30.0	35.14	5.5	12.1	2,372	17.9	37.6	67.50	11.8	22.8	16.86
26	5	16	23.1	34.62	20.5	-1.5	2,158	18.5	-9.0	62.32	-1.7	-7.7	25.42
26	6	16	-5.9	24.63	-8.2	-28.9	1,704	-3.5	-21.0	69.20	5.1	11.0	25.75
26	7	16	-23.8	36.83	27.0	49.5	2,689	54.4	57.8	73.03	21.5	5.5	25.52
26	8	22	22.2	41.85	28.0	13.6	2,745	31.1	2.0	65.58	2.5	-10.2	18.24

I. 中古マンションレポート

2. 新規登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
25	8	52	23.8	20.86	-21.0	-44.1	1,459	-25.2	-47.7	69.94	-5.4	-6.5	28.88
25	9	55	-14.1	28.82	6.7	38.1	2,152	-0.3	47.5	74.66	-6.6	6.7	22.52
25	10	60	-3.2	26.00	4.6	-9.8	1,861	5.7	-13.5	71.55	1.0	-4.2	26.61
25	11	44	-29.0	25.34	2.9	-2.5	1,960	5.5	5.3	77.32	2.5	8.1	24.62
25	12	60	-6.3	31.11	24.8	22.8	2,201	22.4	12.3	70.74	-2.0	-8.5	24.95
26	1	58	28.9	23.49	-5.8	-24.5	1,616	-13.1	-26.6	68.82	-7.8	-2.7	28.18
26	2	48	-5.9	23.37	-14.7	-0.5	1,716	-15.4	6.1	73.43	-0.9	6.7	28.82
26	3	53	-7.0	27.33	5.6	17.0	2,096	15.8	22.2	76.69	9.6	4.4	25.06
26	4	59	13.5	26.63	-2.7	-2.6	2,000	-2.2	-4.6	75.09	0.5	-2.1	25.00
26	5	51	-29.2	23.61	-0.8	-11.4	1,681	-1.5	-15.9	71.23	-0.8	-5.1	28.47
26	6	53	-24.3	27.84	1.2	17.9	2,102	1.5	25.0	75.52	0.3	6.0	22.35
26	7	58	16.0	21.53	-42.3	-22.7	1,506	-46.0	-28.4	69.95	-6.5	-7.4	30.37
26	8	41	-21.2	24.96	19.7	15.9	1,757	20.4	16.7	70.40	0.7	0.6	27.02

○静岡県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
25	8	356	5.6	27.16	1.8	-8.9	1,791	-0.6	-13.4	65.93	-2.3	-5.0	33.60
25	9	399	11.8	25.58	2.1	-5.8	1,694	1.5	-5.4	66.24	-0.6	0.5	33.77
25	10	356	-4.3	27.46	7.7	7.3	1,819	5.3	7.4	66.26	-2.2	0.0	33.49
25	11	326	-12.8	25.73	-0.7	-6.3	1,741	2.6	-4.3	67.69	3.2	2.2	33.54
25	12	337	0.6	28.26	6.8	9.8	1,931	9.4	10.9	68.33	2.5	1.0	33.04
26	1	367	-0.8	26.57	-4.5	-6.0	1,868	1.9	-3.3	70.30	6.6	2.9	32.94
26	2	322	3.5	27.96	9.2	5.2	1,929	14.0	3.3	68.98	4.4	-1.9	33.20
26	3	352	3.2	27.43	8.9	-1.9	1,758	2.9	-8.8	64.10	-5.5	-7.1	35.43
26	4	377	15.6	27.63	6.3	0.7	1,808	2.7	2.9	65.45	-3.4	2.1	33.74
26	5	364	3.7	28.23	1.8	2.2	1,854	-5.0	2.5	65.67	-6.6	0.3	34.82
26	6	385	4.1	25.56	-4.1	-9.5	1,687	-8.4	-9.0	66.00	-4.5	0.5	35.38
26	7	343	-5.5	36.22	21.5	41.7	2,454	18.6	45.5	67.74	-2.4	2.6	33.82
26	8	351	-1.4	28.99	6.7	-20.0	1,934	8.0	-21.2	66.74	1.2	-1.5	34.54

○愛知県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
25	8	1,468	4.9	38.03	3.7	2.9	2,652	5.1	4.0	69.74	1.3	1.1	27.38
25	9	1,628	6.1	36.87	9.0	-3.1	2,586	10.2	-2.5	70.14	1.1	0.6	28.18
25	10	1,490	-2.9	37.26	6.4	1.1	2,562	6.0	-0.9	68.75	-0.4	-2.0	28.30
25	11	1,428	-7.0	38.17	9.6	2.4	2,666	11.5	4.0	69.84	1.8	1.6	27.86
25	12	1,553	5.1	35.72	1.4	-6.4	2,515	2.1	-5.6	70.41	0.7	0.8	28.41
26	1	1,401	-5.7	40.41	11.6	13.1	2,854	13.0	13.4	70.61	1.3	0.3	27.53
26	2	1,508	1.3	37.80	6.4	-6.5	2,581	3.8	-9.6	68.28	-2.5	-3.3	27.56
26	3	1,670	-6.3	39.11	-0.2	3.5	2,725	0.3	5.6	69.66	0.5	2.0	27.67
26	4	1,607	0.1	38.32	4.8	-2.0	2,626	6.1	-3.6	68.53	1.2	-1.6	28.08
26	5	1,513	-4.2	37.58	0.0	-1.9	2,569	-2.5	-2.2	68.36	-2.5	-0.2	27.35
26	6	1,600	-7.8	37.77	5.7	0.5	2,586	5.3	0.6	68.47	-0.4	0.1	28.34
26	7	1,562	5.9	37.39	1.1	-1.0	2,572	0.8	-0.6	68.78	-0.3	0.5	29.48
26	8	1,493	1.7	39.76	4.5	6.3	2,675	0.9	4.0	67.28	-3.5	-2.2	28.19

○三重県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
25	8	42	-17.6	25.87	15.0	7.8	1,962	12.3	4.2	75.85	-2.3	-3.3	26.28
25	9	63	-7.4	23.50	0.7	-9.2	1,850	7.2	-5.7	78.73	6.4	3.8	27.08
25	10	77	57.1	25.22	0.3	7.3	2,002	7.4	8.2	79.37	7.0	0.8	24.79
25	11	57	-1.7	21.81	-5.1	-13.5	1,589	-8.3	-20.6	72.87	-3.4	-8.2	30.65
25	12	58	-19.4	25.56	8.4	17.2	2,017	12.1	26.9	78.91	3.4	8.3	24.58
26	1	70	4.5	28.63	14.5	12.0	2,114	14.4	4.8	73.84	-0.1	-6.4	26.05
26	2	62	-6.1	26.56	-6.0	-7.2	1,976	-7.0	-6.5	74.41	-1.1	0.8	26.30
26	3	64	-39.6	25.94	8.4	-2.3	1,935	4.1	-2.1	74.59	-4.0	0.2	25.70
26	4	63	-16.0	23.91	-4.9	-7.8	1,777	-4.5	-8.2	74.30	0.4	-0.4	29.97
26	5	53	6.0	22.76	-3.6	-4.8	1,702	-4.4	-4.2	74.79	-0.8	0.7	29.54
26	6	64	-4.5	25.93	7.6	13.9	1,863	2.3	9.5	71.85	-5.0	-3.9	27.92
26	7	73	19.7	24.29	1.2	-6.4	1,757	-6.7	-5.7	72.35	-7.8	0.7	27.95
26	8	49	16.7	25.98	0.4	7.0	1,913	-2.5	8.9	73.65	-2.9	1.8	26.91

I. 中古マンションレポート

3. 在庫状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)	前年比(%)	㎡単価 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	専有面積 (㎡)	前年比(%)	前月比(%)	築年数 (年)
25	8	8,806	1.0	33.44	2.8	1.1	2,333	2.1	-0.5	69.77	-0.7	-1.6	28.71
25	9	8,798	0.7	33.18	2.8	-0.8	2,320	2.5	-0.6	69.93	-0.4	0.2	28.86
25	10	8,676	-1.1	33.22	3.0	0.1	2,324	3.2	0.2	69.95	0.2	0.0	29.13
25	11	8,606	-2.3	33.15	2.8	-0.2	2,316	3.1	-0.3	69.87	0.2	-0.1	29.20
25	12	8,627	-2.3	32.95	1.6	-0.6	2,302	1.6	-0.6	69.86	-0.1	-0.0	29.28
26	1	8,666	-2.4	33.30	2.7	1.1	2,337	2.9	1.5	70.17	0.2	0.4	29.24
26	2	8,590	-1.7	33.36	2.9	0.2	2,335	3.3	-0.1	70.01	0.3	-0.2	29.27
26	3	8,489	-1.8	33.66	1.7	0.9	2,344	1.5	0.4	69.64	-0.1	-0.5	29.48
26	4	8,532	-0.6	33.78	2.1	0.4	2,336	1.2	-0.3	69.15	-0.8	-0.7	29.52
26	5	8,624	-0.7	33.55	0.6	-0.7	2,314	-1.0	-1.0	68.97	-1.6	-0.3	29.61
26	6	8,577	-1.3	33.44	0.6	-0.3	2,304	-1.0	-0.4	68.88	-1.6	-0.1	29.74
26	7	8,623	-1.1	33.94	2.6	1.5	2,340	-0.2	1.6	68.93	-2.8	0.1	29.95
26	8	8,761	-0.5	34.47	3.1	1.6	2,370	1.6	1.3	68.76	-1.5	-0.2	29.96

○富山県

年	月	件数 (件)	前年比(%)	㎡単価 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	専有面積 (㎡)	前年比(%)	前月比(%)	築年数 (年)
25	8	125	-9.4	22.54	-6.8	-1.5	1,496	-15.7	-4.6	66.40	-9.5	-3.1	30.78
25	9	114	-18.0	23.74	0.6	5.3	1,708	-1.2	14.1	71.94	-1.8	8.3	30.12
25	10	103	-29.0	24.16	-0.3	1.8	1,550	-10.1	-9.3	64.14	-9.8	-10.8	29.19
25	11	98	-35.5	24.63	-2.0	1.9	1,567	-12.0	1.1	63.62	-10.2	-0.8	29.27
25	12	98	-34.7	23.26	-4.6	-5.6	1,502	-13.0	-4.1	64.59	-8.8	1.5	29.95
26	1	93	-34.0	23.25	-2.4	-0.0	1,530	-11.9	1.8	65.79	-9.7	1.9	30.42
26	2	90	-39.6	22.60	-2.7	-2.8	1,507	-8.4	-1.5	66.69	-5.8	1.4	30.69
26	3	93	-27.3	23.01	0.9	1.8	1,554	-4.0	3.1	67.55	-4.9	1.3	31.51
26	4	102	-17.7	25.06	2.1	8.9	1,677	-3.0	7.9	66.92	-4.9	-0.9	30.26
26	5	105	-18.6	23.75	1.7	-5.3	1,567	-3.9	-6.6	66.00	-5.5	-1.4	30.95
26	6	108	-15.0	24.16	6.3	1.8	1,598	2.9	2.0	66.14	-3.3	0.2	30.84
26	7	116	-6.5	26.50	15.8	9.7	1,742	11.0	9.0	65.73	-4.1	-0.6	29.72
26	8	111	-11.2	27.52	22.1	3.9	1,859	24.3	6.8	67.57	1.8	2.8	28.95

○石川県

年	月	件数 (件)	前年比(%)	㎡単価 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	専有面積 (㎡)	前年比(%)	前月比(%)	築年数 (年)
25	8	214	-8.5	34.51	14.7	5.4	2,369	15.6	6.3	68.66	0.8	0.8	28.77
25	9	216	-14.6	34.66	19.4	0.5	2,335	18.9	-1.5	67.35	-0.4	-1.9	29.30
25	10	203	-11.7	32.65	15.4	-5.8	2,127	12.0	-8.9	65.13	-3.0	-3.3	30.69
25	11	182	-18.4	28.66	1.3	-12.2	1,874	-0.5	-11.9	65.40	-1.7	0.4	32.13
25	12	179	-21.1	28.54	-0.9	-0.4	1,818	-3.1	-3.0	63.70	-2.3	-2.6	31.91
26	1	181	-23.9	30.97	2.1	8.5	1,970	-4.6	8.4	63.61	-6.6	-0.1	30.76
26	2	196	-12.5	33.12	11.7	6.9	2,182	8.3	10.7	65.88	-3.0	3.6	30.12
26	3	206	5.1	36.30	9.7	9.6	2,414	5.9	10.6	66.50	-3.4	0.9	28.66
26	4	209	1.5	37.05	11.3	2.1	2,434	4.4	0.8	65.69	-6.2	-1.2	28.18
26	5	194	-7.6	36.74	4.8	-0.8	2,442	-1.2	0.3	66.48	-5.7	1.2	28.52
26	6	181	-17.0	37.64	9.6	2.5	2,467	5.6	1.0	65.53	-3.6	-1.4	30.09
26	7	183	-16.8	37.65	15.0	0.0	2,474	11.0	0.3	65.71	-3.5	0.3	30.11
26	8	205	-4.2	38.28	10.9	1.7	2,538	7.1	2.6	66.31	-3.4	0.9	29.81

○福井県

年	月	件数 (件)	前年比(%)	㎡単価 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	専有面積 (㎡)	前年比(%)	前月比(%)	築年数 (年)
25	8	89	12.7	31.86	5.7	2.1	2,067	1.8	1.0	64.88	-3.7	-1.1	24.49
25	9	93	10.7	31.47	4.3	-1.2	2,042	2.3	-1.2	64.88	-1.9	-0.0	24.92
25	10	85	-2.3	33.22	9.4	5.5	2,211	12.1	8.3	66.58	2.5	2.6	23.77
25	11	96	-2.0	33.40	8.6	0.6	2,172	4.3	-1.8	65.02	-4.0	-2.3	23.04
25	12	86	-6.5	34.16	16.8	2.3	2,217	12.9	2.1	64.90	-3.3	-0.2	22.41
26	1	95	4.4	34.81	27.2	1.9	2,240	23.6	1.0	64.36	-2.8	-0.8	21.75
26	2	86	-3.4	35.14	23.3	0.9	2,293	22.8	2.4	65.26	-0.4	1.4	21.50
26	3	77	-4.9	34.35	18.8	-2.2	2,310	20.9	0.7	67.25	1.8	3.0	21.57
26	4	74	-12.9	35.28	17.4	2.7	2,371	20.5	2.6	67.20	2.6	-0.1	20.61
26	5	83	2.5	35.51	14.3	0.7	2,365	14.9	-0.2	66.60	0.6	-0.9	21.30
26	6	86	2.4	33.77	8.7	-4.9	2,287	11.4	-3.3	67.72	2.5	1.7	21.73
26	7	80	-5.9	32.58	4.4	-3.5	2,167	5.8	-5.3	66.50	1.4	-1.8	23.91
26	8	86	-3.4	35.50	11.4	9.0	2,435	17.8	12.4	68.60	5.7	3.2	21.65

I. 中古マンションレポート

3. 在庫状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
25	8	282	-2.1	25.92	3.3	-3.1	1,909	1.6	-3.3	73.67	-1.7	-0.2	25.93
25	9	281	-5.1	26.09	4.1	0.7	1,926	0.6	0.9	73.84	-3.3	0.2	25.60
25	10	284	-3.4	25.48	2.4	-2.3	1,870	0.0	-2.9	73.38	-2.3	-0.6	26.65
25	11	283	-5.0	26.14	5.6	2.6	1,941	3.5	3.8	74.25	-1.9	1.2	26.10
25	12	283	-7.5	25.65	3.4	-1.9	1,931	5.2	-0.5	75.29	1.7	1.4	26.41
26	1	279	-6.4	26.00	3.5	1.4	1,903	1.7	-1.4	73.22	-1.7	-2.7	27.06
26	2	280	-1.4	25.85	3.6	-0.5	1,888	1.6	-0.8	73.03	-1.9	-0.3	27.65
26	3	272	-4.2	25.94	5.2	0.3	1,907	5.4	1.0	73.50	0.2	0.6	27.64
26	4	272	-1.4	24.39	1.6	-6.0	1,786	-0.3	-6.4	73.22	-1.8	-0.4	27.58
26	5	277	-0.4	23.48	-4.9	-3.7	1,712	-4.9	-4.1	72.89	0.1	-0.4	28.43
26	6	275	-6.8	24.12	-3.5	2.7	1,766	-3.5	3.2	73.21	0.1	0.4	27.69
26	7	273	-8.4	23.38	-12.6	-3.1	1,687	-14.6	-4.5	72.16	-2.2	-1.4	28.75
26	8	256	-9.2	23.75	-8.4	1.6	1,750	-8.4	3.7	73.67	0.0	2.1	28.51

○静岡県

年	月	件数 (件)	㎡単価			価格			専有面積			築年数 (年)	
		前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)		
25	8	1,569	-5.0	26.55	6.6	1.0	1,810	7.1	-0.3	68.20	0.5	-1.3	33.96
25	9	1,580	-2.7	26.18	4.6	-1.4	1,777	4.3	-1.8	67.88	-0.3	-0.5	34.01
25	10	1,568	-4.3	25.96	4.6	-0.9	1,762	4.5	-0.8	67.90	-0.1	0.0	34.21
25	11	1,550	-6.3	25.37	0.9	-2.3	1,727	1.1	-2.0	68.08	0.2	0.3	34.33
25	12	1,546	-5.4	25.72	1.6	1.4	1,754	1.5	1.5	68.18	-0.1	0.2	34.37
26	1	1,540	-2.7	25.78	0.7	0.2	1,787	1.7	1.9	69.30	1.0	1.6	34.19
26	2	1,538	-1.9	26.03	2.4	1.0	1,796	3.3	0.5	69.00	0.9	-0.4	34.05
26	3	1,556	2.6	25.95	2.1	-0.3	1,769	1.4	-1.5	68.15	-0.7	-1.2	34.70
26	4	1,584	6.9	25.88	1.7	-0.3	1,732	-0.7	-2.0	66.94	-2.3	-1.8	34.74
26	5	1,607	9.6	26.31	1.2	1.6	1,746	-2.2	0.8	66.37	-3.3	-0.8	35.11
26	6	1,620	9.1	26.23	-0.2	-0.3	1,750	-3.4	0.2	66.71	-3.2	0.5	35.16
26	7	1,592	3.0	28.17	7.1	7.4	1,884	3.7	7.7	66.88	-3.2	0.3	34.95
26	8	1,652	5.3	28.37	6.9	0.7	1,899	4.9	0.8	66.94	-1.9	0.1	34.98

○愛知県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
25	8	6,291	3.0	36.04	1.6	1.2	2,520	0.7	-0.7	69.94	-0.9	-1.8	27.58
25	9	6,275	2.7	35.75	1.6	-0.8	2,507	1.3	-0.5	70.13	-0.3	0.3	27.78
25	10	6,188	0.6	35.94	2.1	0.5	2,526	2.5	0.8	70.29	0.4	0.2	28.05
25	11	6,143	-0.1	36.05	2.6	0.3	2,531	3.2	0.2	70.22	0.6	-0.1	28.09
25	12	6,196	0.6	35.69	0.9	-1.0	2,503	1.0	-1.1	70.14	0.0	-0.1	28.19
26	1	6,223	-0.7	36.02	2.3	0.9	2,536	2.8	1.3	70.40	0.5	0.4	28.22
26	2	6,161	-0.1	35.98	2.3	-0.1	2,525	2.8	-0.4	70.17	0.5	-0.3	28.28
26	3	6,043	-2.2	36.39	1.0	1.1	2,540	1.2	0.6	69.80	0.2	-0.5	28.40
26	4	6,076	-0.8	36.57	1.6	0.5	2,542	1.5	0.1	69.50	-0.1	-0.4	28.42
26	5	6,140	-1.8	36.23	0.7	-0.9	2,516	-0.3	-1.0	69.45	-1.0	-0.1	28.37
26	6	6,090	-2.1	36.09	0.8	-0.4	2,501	-0.3	-0.6	69.28	-1.1	-0.2	28.50
26	7	6,137	-1.0	36.30	1.9	0.6	2,517	-0.8	0.7	69.35	-2.7	0.1	28.84
26	8	6,218	-1.2	36.86	2.3	1.6	2,545	1.0	1.1	69.03	-1.3	-0.5	28.87

○三重県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
25	8	236	7.8	24.17	-3.1	-1.7	1,831	-3.1	-1.6	75.76	-0.0	0.2	27.62
25	9	239	1.7	23.87	-2.6	-1.2	1,836	-0.2	0.3	76.93	2.4	1.5	27.60
25	10	245	6.5	23.83	-4.9	-0.2	1,858	-1.0	1.2	77.97	4.1	1.4	27.37
25	11	254	10.4	23.83	-2.3	0.0	1,788	-1.9	-3.8	75.02	0.5	-3.8	28.41
25	12	239	-6.3	23.59	-3.9	-1.0	1,783	-3.5	-0.3	75.56	0.4	0.7	28.20
26	1	255	-4.1	25.00	1.8	6.0	1,873	2.0	5.1	74.92	0.2	-0.8	28.01
26	2	239	-7.4	25.33	-2.3	1.3	1,898	-1.3	1.3	74.94	1.0	0.0	27.64
26	3	242	-6.9	25.23	2.2	-0.4	1,892	1.5	-0.3	74.97	-0.7	0.0	27.55
26	4	215	-24.3	24.90	0.4	-1.3	1,878	0.6	-0.7	75.43	0.2	0.6	28.46
26	5	218	-18.4	24.12	-3.9	-3.1	1,794	-4.6	-4.5	74.37	-0.8	-1.4	29.20
26	6	217	-17.5	24.83	-2.8	2.9	1,816	-5.5	1.3	73.16	-2.7	-1.6	29.03
26	7	242	-2.8	24.94	1.4	0.5	1,815	-2.4	-0.1	72.78	-3.8	-0.5	28.62
26	8	233	-1.3	25.26	4.5	1.3	1,813	-1.0	-0.1	71.76	-5.3	-1.4	28.81

Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

1. 成約登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数 (年)
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
25	8	644	42.8	2,039	-2.4	-6.8	225.93	0.1	-1.2	122.86	2.4	-0.6	29.60
25	9	702	29.3	2,138	0.5	4.9	222.74	1.2	-1.4	121.97	-0.3	-0.7	27.73
25	10	720	37.1	2,049	-0.1	-4.2	231.33	-0.0	3.9	122.70	1.4	0.6	28.70
25	11	643	23.2	2,089	-3.8	1.9	221.38	0.8	-4.3	121.37	-1.1	-1.1	28.56
25	12	614	27.9	1,998	-10.4	-4.3	214.50	-5.2	-3.1	122.27	1.4	0.7	28.55
26	1	553	20.2	2,131	-1.5	6.6	216.53	-2.0	0.9	120.29	1.5	-1.6	27.40
26	2	609	4.6	2,158	-0.3	1.3	236.91	6.0	9.4	120.59	-1.2	0.2	27.70
26	3	828	10.7	2,148	4.1	-0.5	220.47	-4.5	-6.9	120.52	-0.1	-0.1	28.14
26	4	593	6.8	2,156	1.7	0.4	223.34	-9.3	1.3	121.51	0.9	0.8	27.59
26	5	586	-9.8	2,180	0.6	1.1	225.30	1.0	0.9	121.71	-0.1	0.2	28.04
26	6	663	-3.4	2,243	7.3	2.9	233.95	7.6	3.8	122.62	0.2	0.7	27.31
26	7	684	12.3	2,152	-1.6	-4.0	229.81	0.5	-1.8	122.26	-1.1	-0.3	28.12
26	8	574	-10.9	2,137	4.8	-0.7	229.55	1.6	-0.1	119.84	-2.5	-2.0	27.64

○富山県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数 (年)
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
25	8	47	-11.3	1,161	-17.9	-16.5	283.48	3.9	-7.8	141.65	12.6	1.6	37.79
25	9	50	19.0	1,355	4.0	16.7	241.48	-18.3	-14.8	127.50	-14.5	-10.0	32.41
25	10	61	29.8	1,506	21.2	11.2	291.10	11.0	20.6	154.52	6.8	21.2	31.90
25	11	52	33.3	1,216	-21.8	-19.3	276.59	-10.1	-5.0	138.65	-3.2	-10.3	34.42
25	12	30	3.4	1,311	9.5	7.8	229.59	-29.7	-17.0	131.79	-19.3	-4.9	32.58
26	1	44	12.8	1,432	21.5	9.2	293.33	-8.4	27.8	142.48	4.1	8.1	31.53
26	2	45	40.6	1,368	1.4	-4.4	256.29	8.2	-12.6	138.19	16.9	-3.0	33.43
26	3	61	22.0	1,440	20.0	5.2	291.10	9.3	13.6	136.30	-5.6	-1.4	34.25
26	4	22	-37.1	1,337	1.9	-7.2	322.12	10.1	10.7	157.49	13.6	15.5	31.06
26	5	25	-26.5	1,711	27.0	28.0	290.64	2.9	-9.8	151.95	0.0	-3.5	27.99
26	6	37	-30.2	1,482	33.3	-13.4	321.19	14.4	10.5	141.01	-6.3	-7.2	29.88
26	7	33	-8.3	1,241	-10.7	-16.3	316.08	2.8	-1.6	142.50	2.3	1.1	39.58
26	8	24	-48.9	1,437	23.8	15.8	211.61	-25.4	-33.1	127.36	-10.1	-10.6	33.21

○石川県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数 (年)
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
25	8	46	27.8	1,586	-5.0	-30.6	246.02	3.1	12.2	130.45	-1.1	-5.5	34.00
25	9	39	-18.8	1,775	-3.2	11.9	219.30	-0.0	-10.9	127.30	-6.3	-2.4	29.65
25	10	46	-22.0	1,829	3.5	3.1	190.08	-28.1	-13.3	125.07	4.3	-1.8	31.70
25	11	55	1.9	1,777	-11.7	-2.8	197.63	-19.4	4.0	125.79	-2.6	0.6	34.13
25	12	52	52.9	1,982	4.4	11.5	265.57	10.5	34.4	153.80	21.4	22.3	31.99
26	1	46	76.9	1,842	4.9	-7.1	199.97	8.9	-24.7	127.44	7.4	-17.1	32.92
26	2	46	2.2	1,886	-2.2	2.4	253.86	29.3	26.9	137.60	12.4	8.0	33.96
26	3	54	20.0	1,994	12.3	5.7	219.03	0.3	-13.7	123.55	-3.4	-10.2	36.37
26	4	42	-12.5	1,766	-4.6	-11.4	222.63	-9.8	1.6	123.32	-4.6	-0.2	30.79
26	5	52	-8.8	2,006	-0.1	13.6	214.10	4.4	-3.8	127.22	-5.3	3.2	25.06
26	6	44	-24.1	1,841	5.8	-8.2	204.06	-9.0	-4.7	117.98	-7.3	-7.3	33.60
26	7	56	1.8	1,933	-15.4	5.0	216.83	-1.1	6.3	130.71	-5.3	10.8	34.26
26	8	39	-15.2	1,272	-19.8	-34.2	267.47	8.7	23.4	138.89	6.5	6.3	41.04

○福井県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数 (年)
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
25	8	27	50.0	1,675	6.7	2.0	220.53	-16.7	-23.1	120.81	-3.2	-15.3	28.81
25	9	33	135.7	1,709	10.4	2.1	255.79	5.6	16.0	137.94	-4.5	14.2	29.71
25	10	24	0.0	1,374	-0.5	-19.6	288.67	24.4	12.9	137.42	4.3	-0.4	34.01
25	11	15	0.0	1,482	-17.8	7.9	290.86	33.4	0.8	125.10	-8.3	-9.0	33.72
25	12	16	60.0	1,405	11.4	-5.2	295.36	54.2	1.5	136.70	9.3	9.3	30.69
26	1	22	15.8	1,686	17.5	20.1	205.01	-23.3	-30.6	106.42	-25.8	-22.2	26.87
26	2	20	150.0	1,908	76.0	13.1	311.33	4.7	51.9	168.79	5.1	58.6	24.90
26	3	41	141.2	1,593	8.5	-16.5	285.02	1.7	-8.4	140.00	4.0	-17.1	34.63
26	4	21	50.0	1,795	29.3	12.7	303.08	18.6	6.3	136.69	2.4	-2.4	28.20
26	5	11	-45.0	1,679	14.1	-6.4	256.29	20.2	-15.4	121.59	-10.4	-11.0	25.25
26	6	15	-31.8	1,308	-12.4	-22.1	229.16	-10.2	-10.6	133.80	-1.1	10.0	28.75
26	7	29	11.5	2,126	29.5	62.6	197.97	-31.0	-13.6	138.83	-2.6	3.8	25.09
26	8	10	-63.0	2,374	41.7	11.7	214.06	-2.9	8.1	156.45	29.5	12.7	26.89

Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

1. 成約登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数 (年)
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
25	8	62	19.2	1,238	-0.3	-9.5	230.19	-6.1	-10.2	119.70	1.0	2.1	33.27
25	9	51	-29.2	1,230	-6.5	-0.7	278.83	1.0	21.1	116.78	-3.3	-2.4	30.65
25	10	56	27.3	1,317	10.0	7.1	343.98	59.2	23.4	131.41	14.1	12.5	34.98
25	11	68	54.5	1,378	8.4	4.6	256.39	-0.5	-25.5	123.95	-0.3	-5.7	36.51
25	12	71	91.9	1,183	3.8	-14.2	254.67	14.2	-0.7	114.78	-2.0	-7.4	32.56
26	1	29	11.5	1,409	4.5	19.2	265.03	24.0	4.1	126.63	8.6	10.3	29.01
26	2	52	-11.9	1,395	6.0	-1.0	241.43	-8.6	-8.9	112.33	-7.2	-11.3	32.21
26	3	65	3.2	1,260	-1.5	-9.7	249.00	-24.0	3.1	115.70	-9.3	3.0	34.44
26	4	51	21.4	1,116	-22.4	-11.4	266.42	-12.1	7.0	132.35	0.4	14.4	36.27
26	5	50	-7.4	1,363	-10.0	22.2	260.65	-5.4	-2.2	121.32	2.8	-8.3	33.57
26	6	78	27.9	1,247	6.7	-8.5	268.09	12.6	2.9	125.94	13.9	3.8	33.99
26	7	54	12.5	1,374	0.4	10.2	296.59	15.7	10.6	132.83	13.3	5.5	32.67
26	8	51	-17.7	1,448	17.0	5.4	228.45	-0.8	-23.0	123.90	3.5	-6.7	30.50

○静岡県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数 (年)
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
25	8	94	62.1	1,728	3.0	0.7	262.73	1.0	-8.6	118.04	0.2	1.7	31.51
25	9	101	42.3	1,768	-8.1	2.3	255.20	21.0	-2.9	115.95	-2.6	-1.8	30.30
25	10	91	1.1	1,793	16.5	1.4	273.58	9.7	7.2	117.86	9.6	1.6	27.51
25	11	85	18.1	1,763	-12.7	-1.7	243.55	-6.7	-11.0	112.38	-11.6	-4.6	31.50
25	12	98	14.0	1,641	-11.5	-6.9	242.05	-20.4	-0.6	118.84	3.3	5.7	30.15
26	1	96	43.3	1,827	5.1	11.3	263.63	-12.8	8.9	115.13	1.9	-3.1	29.11
26	2	100	14.9	2,008	21.6	9.9	382.07	41.7	44.9	122.35	4.1	6.3	31.01
26	3	117	-10.7	1,775	11.5	-11.6	225.91	-20.0	-40.9	114.68	-3.4	-6.3	28.11
26	4	92	31.4	2,143	21.1	20.8	264.73	-26.1	17.2	114.20	1.2	-0.4	29.28
26	5	86	-14.9	1,840	-2.3	-14.2	328.17	15.1	24.0	117.18	2.2	2.6	32.15
26	6	101	-12.2	1,749	-11.5	-4.9	319.44	26.8	-2.7	122.38	3.0	4.4	31.15
26	7	93	-3.1	1,835	6.9	4.9	300.11	4.4	-6.1	118.36	2.0	-3.3	30.65
26	8	88	-6.4	1,939	12.2	5.7	290.58	10.6	-3.2	118.98	0.8	0.5	29.09

○愛知県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数 (年)
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
25	8	291	59.0	2,719	-7.4	-2.2	193.27	10.2	3.4	122.65	4.8	1.1	25.49
25	9	350	44.6	2,736	-0.4	0.6	187.53	-0.1	-3.0	122.29	5.0	-0.3	24.08
25	10	337	58.2	2,586	-10.7	-5.5	185.76	0.6	-0.9	115.45	-5.4	-5.6	25.10
25	11	308	33.3	2,724	-2.6	5.3	189.82	7.3	2.2	120.89	3.0	4.7	23.33
25	12	268	18.1	2,605	-11.2	-4.4	172.18	0.4	-9.3	118.09	0.9	-2.3	24.18
26	1	254	8.1	2,682	-0.3	3.0	180.12	0.5	4.6	118.09	1.1	0.0	24.51
26	2	269	-5.6	2,721	-1.1	1.4	166.50	-9.3	-7.6	113.86	-6.8	-3.6	22.72
26	3	391	11.4	2,717	-1.0	-0.1	192.06	5.8	15.3	118.81	0.8	4.3	23.69
26	4	291	15.0	2,664	-5.1	-2.0	187.58	-7.5	-2.3	119.40	2.3	0.5	24.18
26	5	286	-5.6	2,730	-1.0	2.5	179.58	6.8	-4.3	121.20	2.9	1.5	25.35
26	6	317	1.6	2,985	9.2	9.3	189.76	4.9	5.7	120.65	-0.6	-0.5	23.05
26	7	312	9.9	2,773	-0.3	-7.1	185.18	-0.9	-2.4	118.10	-2.7	-2.1	22.24
26	8	302	3.8	2,609	-4.1	-5.9	199.66	3.3	7.8	115.85	-5.6	-1.9	23.83

○三重県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数 (年)
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
25	8	77	51.0	1,426	-8.9	-2.0	255.77	-6.7	4.5	116.82	-1.3	-3.0	32.35
25	9	78	44.4	1,390	-20.5	-2.5	277.76	15.8	8.6	118.75	2.0	1.7	33.97
25	10	105	118.8	1,502	-0.6	8.1	251.16	-27.8	-9.6	122.65	2.1	3.3	33.50
25	11	60	-10.4	1,291	-3.4	-14.1	268.81	18.7	7.0	113.71	-1.0	-7.3	30.79
25	12	79	38.6	1,511	-6.3	17.1	232.05	-15.7	-13.7	120.11	0.6	5.6	33.57
26	1	62	29.2	1,552	-19.6	2.7	231.94	-1.6	-0.0	118.24	6.0	-1.6	28.93
26	2	77	16.7	1,591	-9.4	2.5	250.56	-16.8	8.0	114.45	-9.0	-3.2	31.37
26	3	99	8.8	1,675	21.1	5.3	238.07	-7.4	-5.0	117.87	7.4	3.0	30.70
26	4	74	-20.4	1,464	6.2	-12.6	231.21	-2.2	-2.9	115.40	-1.9	-2.1	29.95
26	5	76	-6.2	1,380	-0.2	-5.8	239.36	-22.0	3.5	115.37	-6.9	-0.0	32.25
26	6	71	9.2	1,565	13.9	13.4	246.20	2.0	2.9	119.05	6.0	3.2	28.02
26	7	107	67.2	1,416	-2.7	-9.5	253.98	3.8	3.2	117.33	-2.6	-1.4	34.78
26	8	60	-22.1	1,437	0.8	1.6	276.51	8.1	8.9	116.25	-0.5	-0.9	31.66

Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

2. 新規登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数	前年比(%)	価格	前年比(%)	前月比(%)	土地面積	前年比(%)	前月比(%)	建物面積	前年比(%)	前月比(%)	築年数 (年)
		(件)		(万円)			(㎡)			(㎡)			
25	8	2,715	10.8	2,375	-3.7	1.5	266.29	2.0	4.2	126.21	0.2	0.7	29.71
25	9	2,842	11.7	2,427	2.7	2.2	273.18	2.3	2.6	125.23	0.8	-0.8	29.50
25	10	2,893	0.6	2,387	1.9	-1.7	255.53	-3.5	-6.5	125.12	-0.5	-0.1	29.82
25	11	2,691	-4.8	2,421	3.1	1.4	258.75	-0.5	1.3	125.68	-0.8	0.5	30.35
25	12	2,983	19.4	2,413	0.2	-0.3	297.12	13.4	14.8	125.05	0.1	-0.5	29.97
26	1	2,778	9.3	2,478	5.5	2.7	276.88	2.3	-6.8	126.44	1.4	1.1	29.80
26	2	2,603	-0.3	2,508	4.5	1.2	257.96	-1.2	-6.8	125.27	-1.2	-0.9	29.42
26	3	2,958	0.0	2,480	2.6	-1.1	263.47	0.2	2.1	127.39	2.0	1.7	30.27
26	4	2,884	4.9	2,384	-1.1	-3.9	255.78	-0.9	-2.9	124.61	-1.9	-2.2	30.18
26	5	3,007	4.6	2,395	-0.9	0.5	272.63	8.0	6.6	126.59	0.8	1.6	31.11
26	6	2,979	1.9	2,504	1.8	4.5	263.22	2.0	-3.4	127.12	-0.1	0.4	30.79
26	7	3,014	7.7	2,492	6.5	-0.5	277.63	8.7	5.5	126.03	0.5	-0.9	30.50
26	8	0	0.0	0	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0	0.00

○富山県

年	月	件数	前年比(%)	価格	前年比(%)	前月比(%)	土地面積	前年比(%)	前月比(%)	建物面積	前年比(%)	前月比(%)	築年数 (年)
		(件)		(万円)			(㎡)			(㎡)			
25	8	212	32.5	1,455	0.7	1.6	336.50	-20.3	9.3	146.70	-0.4	-2.5	36.74
25	9	185	13.5	1,313	-7.8	-9.8	386.78	17.0	14.9	154.73	4.5	5.5	38.20
25	10	199	-2.9	1,290	-5.2	-1.7	348.48	20.2	-9.9	158.70	11.1	2.6	39.51
25	11	174	-28.7	1,165	7.0	-9.6	348.12	2.8	-0.1	150.22	1.1	-5.3	41.27
25	12	207	32.7	1,322	-0.5	13.4	314.72	-12.4	-9.6	148.00	0.8	-1.5	39.63
26	1	164	-3.0	1,474	7.2	11.5	350.68	18.7	11.4	149.33	6.2	0.9	37.98
26	2	176	-25.1	1,334	17.2	-9.5	335.00	-4.3	-4.5	141.41	-7.0	-5.3	35.91
26	3	243	3.4	1,228	-11.2	-7.9	311.04	2.3	-7.2	147.32	2.0	4.2	38.42
26	4	170	-13.7	1,508	0.8	22.8	390.33	16.9	25.5	154.32	2.9	4.8	37.37
26	5	225	25.7	1,400	7.1	-7.1	328.70	-6.0	-15.8	137.89	-4.7	-10.6	39.62
26	6	194	-13.0	1,255	-3.6	-10.4	393.10	27.4	19.6	162.18	13.3	17.6	42.13
26	7	185	0.5	1,332	-7.0	6.2	325.30	5.6	-17.2	143.52	-4.6	-11.5	38.60
26	8	0	0.0	0	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0	0.00

○石川県

年	月	件数	前年比(%)	価格	前年比(%)	前月比(%)	土地面積	前年比(%)	前月比(%)	建物面積	前年比(%)	前月比(%)	築年数 (年)
		(件)		(万円)			(㎡)			(㎡)			
25	8	183	11.6	1,794	-10.5	-8.3	240.91	-4.2	-5.9	132.18	-0.2	-4.3	37.17
25	9	164	9.3	1,879	0.6	4.7	243.98	1.3	1.3	127.93	-1.8	-3.2	35.44
25	10	174	-22.3	2,111	12.4	12.3	236.92	-0.9	-2.9	131.48	0.5	2.8	32.94
25	11	177	4.7	1,849	-5.6	-12.4	253.74	8.1	7.1	133.26	0.5	1.4	36.46
25	12	183	53.8	1,933	-2.4	4.5	250.81	17.0	-1.2	137.85	8.1	3.4	37.90
26	1	167	26.5	1,876	-7.1	-2.9	220.67	-12.2	-12.0	124.56	-10.8	-9.6	32.86
26	2	130	18.2	1,857	-5.2	-1.0	214.60	-16.0	-2.8	123.57	-6.8	-0.8	33.99
26	3	152	-3.8	2,047	-3.9	10.2	266.48	11.4	24.2	139.09	2.2	12.6	35.03
26	4	167	-3.5	1,776	-13.1	-13.2	238.20	1.0	-10.6	129.04	-5.8	-7.2	38.43
26	5	197	23.1	1,949	-0.5	9.7	256.56	10.9	7.7	135.21	1.3	4.8	36.09
26	6	189	10.5	1,794	-6.6	-7.9	246.87	3.8	-3.8	134.59	6.0	-0.5	37.80
26	7	160	-20.4	2,049	4.7	14.2	272.25	6.4	10.3	140.76	1.9	4.6	35.32
26	8	0	0.0	0	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0	0.00

○福井県

年	月	件数	前年比(%)	価格	前年比(%)	前月比(%)	土地面積	前年比(%)	前月比(%)	建物面積	前年比(%)	前月比(%)	築年数 (年)
		(件)		(万円)			(㎡)			(㎡)			
25	8	86	17.8	1,895	12.3	16.5	385.40	19.5	29.2	153.50	0.2	0.7	31.30
25	9	113	66.2	1,475	-7.8	-22.1	357.67	15.0	-7.2	149.17	-0.8	-2.8	36.47
25	10	100	-16.7	1,563	-1.2	5.9	271.59	-15.3	-24.1	143.65	-4.3	-3.7	33.25
25	11	71	-36.0	1,654	1.6	5.9	259.57	-20.9	-4.4	144.13	-6.0	0.3	36.99
25	12	92	3.4	1,542	2.1	-6.8	355.84	16.9	37.1	146.93	3.5	1.9	34.95
26	1	127	22.1	1,575	11.1	2.1	360.82	2.8	1.4	147.81	-2.8	0.6	35.05
26	2	86	24.6	2,013	13.5	27.8	285.56	-20.3	-20.9	140.51	-11.7	-4.9	28.61
26	3	100	22.0	1,840	10.1	-8.6	353.03	8.8	23.6	160.76	11.7	14.4	35.61
26	4	95	-17.4	1,577	-1.0	-14.3	282.61	-3.5	-19.9	136.23	-6.6	-15.3	34.25
26	5	147	51.5	1,794	16.6	13.8	368.91	27.0	30.5	164.16	14.0	20.5	36.89
26	6	93	-23.1	1,504	-5.6	-16.2	312.32	-10.0	-15.3	150.29	-0.9	-8.5	36.73
26	7	108	33.3	1,445	-11.1	-4.0	322.40	8.1	3.2	151.73	-0.5	1.0	38.02
26	8	0	0.0	0	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0	0.00

Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

2. 新規登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数 (年)
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
25	8	268	23.5	1,539	15.8	10.5	364.36	27.1	25.9	131.90	5.2	5.6	34.48
25	9	253	-1.6	1,515	2.0	-1.5	310.42	-6.0	-14.8	126.09	-1.9	-4.4	35.80
25	10	289	-1.4	1,439	-3.7	-5.0	308.63	-1.0	-0.6	123.96	0.7	-1.7	35.85
25	11	267	-6.3	1,400	1.4	-2.8	284.31	-9.5	-7.9	123.50	0.8	-0.4	35.20
25	12	312	31.6	1,301	-11.3	-7.0	328.40	5.1	15.5	123.79	-3.2	0.2	37.28
26	1	259	16.1	1,555	1.4	19.5	345.81	-0.0	5.3	134.55	6.7	8.7	36.60
26	2	256	-6.2	1,552	1.8	-0.2	323.76	8.4	-6.4	127.61	2.1	-5.2	36.10
26	3	334	9.5	1,377	-7.1	-11.3	277.99	-8.2	-14.1	128.76	0.4	0.9	37.98
26	4	301	12.7	1,469	-4.3	6.7	319.03	10.5	14.8	130.62	4.9	1.4	36.43
26	5	355	25.0	1,506	-4.2	2.5	307.06	-8.0	-3.8	133.92	4.4	2.5	35.29
26	6	289	9.9	1,359	-12.6	-9.7	314.52	11.8	2.4	128.01	-0.8	-4.4	38.32
26	7	341	25.8	1,617	16.1	18.9	357.65	23.6	13.7	128.89	3.1	0.7	35.70
26	8	0	0.0	0	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0	0.00

○静岡県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数 (年)
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
25	8	588	-8.1	2,255	-0.6	6.9	297.27	0.8	1.4	122.99	2.5	4.0	31.10
25	9	653	7.9	2,278	10.3	1.0	316.41	-2.4	6.4	120.79	2.5	-1.8	29.30
25	10	657	-8.6	2,128	-2.2	-6.6	293.73	-9.7	-7.2	117.24	-3.4	-2.9	31.73
25	11	642	-0.6	2,355	2.3	10.7	317.90	9.4	8.2	122.58	-0.8	4.6	31.21
25	12	683	15.6	2,289	3.2	-2.8	312.89	3.7	-1.6	120.59	0.6	-1.6	29.50
26	1	663	5.2	2,483	17.5	8.5	342.89	6.0	9.6	123.70	4.1	2.6	30.22
26	2	633	5.5	2,214	-0.6	-10.8	314.36	0.3	-8.3	125.15	2.2	1.2	31.29
26	3	695	5.3	2,435	9.0	10.0	309.15	-1.9	-1.7	119.97	-0.4	-4.1	29.46
26	4	714	5.0	2,178	-5.4	-10.5	284.49	-5.1	-8.0	119.62	-3.1	-0.3	30.30
26	5	675	-2.3	2,410	11.5	10.6	338.17	20.7	18.9	124.66	2.8	4.2	32.12
26	6	702	4.6	2,535	9.0	5.2	311.87	2.2	-7.8	124.29	1.0	-0.3	31.43
26	7	679	-0.1	2,303	9.2	-9.2	303.67	3.5	-2.6	120.55	2.0	-3.0	31.44
26	8	0	0.0	0	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0	0.00

○愛知県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数 (年)
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
25	8	1,096	16.6	3,124	-6.8	-1.4	198.72	-0.4	-1.2	120.54	-2.5	-1.7	24.56
25	9	1,128	14.8	3,292	1.7	5.4	208.81	6.2	5.1	121.20	-0.4	0.6	24.20
25	10	1,165	14.4	3,235	-1.2	-1.7	201.34	-1.0	-3.6	123.05	-0.7	1.5	24.28
25	11	1,064	-2.0	3,241	0.6	0.2	191.61	-1.6	-4.8	123.38	0.8	0.3	24.50
25	12	1,212	16.7	3,257	2.1	0.5	277.10	33.4	44.6	120.91	-1.5	-2.0	24.23
26	1	1,088	11.5	3,294	2.1	1.1	200.00	-0.8	-27.8	121.72	-0.1	0.7	24.65
26	2	1,050	0.6	3,435	4.0	4.3	196.88	-0.1	-1.6	122.53	-0.5	0.7	24.27
26	3	1,132	-1.8	3,418	3.9	-0.5	206.05	-1.0	4.7	124.48	1.8	1.6	24.80
26	4	1,149	14.0	3,222	-0.7	-5.7	195.50	-3.3	-5.1	120.89	-2.7	-2.9	24.94
26	5	1,074	-7.1	3,242	-0.6	0.6	192.93	-1.9	-1.3	119.11	-3.4	-1.5	24.99
26	6	1,232	6.3	3,297	-0.8	1.7	197.85	-2.5	2.6	121.30	-4.0	1.8	24.84
26	7	1,235	15.6	3,371	6.4	2.2	220.78	9.8	11.6	122.43	-0.1	0.9	24.90
26	8	0	0.0	0	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0	0.00

○三重県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数 (年)
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
25	8	282	10.2	1,721	-6.3	-3.7	298.43	11.0	4.1	121.93	-1.8	1.0	31.82
25	9	346	8.8	1,726	-4.8	0.3	299.72	1.4	0.4	121.25	0.8	-0.6	32.93
25	10	309	3.7	1,755	2.7	1.7	274.41	4.9	-8.4	119.52	-0.1	-1.4	32.18
25	11	296	3.9	1,795	6.9	2.3	299.05	-2.3	9.0	119.29	-2.1	-0.2	33.82
25	12	294	10.1	1,735	-0.3	-3.4	307.82	5.6	2.9	122.86	0.2	3.0	33.90
26	1	310	0.6	1,598	-1.6	-7.9	304.75	3.4	-1.0	122.22	1.6	-0.5	33.39
26	2	272	-2.9	1,739	6.8	8.8	262.77	3.3	-13.8	119.46	-0.4	-2.3	32.72
26	3	302	-17.0	1,724	0.2	-0.8	288.05	3.6	9.6	120.92	3.5	1.2	33.58
26	4	288	-6.5	1,642	-8.2	-4.8	280.86	3.2	-2.5	121.56	2.6	0.5	33.98
26	5	334	8.4	1,787	2.2	8.8	289.14	8.6	2.9	117.55	-1.9	-3.3	33.17
26	6	280	-11.4	1,795	1.4	0.5	280.68	-0.8	-2.9	121.85	4.1	3.7	33.29
26	7	306	-2.2	1,641	-8.2	-8.6	318.30	11.0	13.4	122.13	1.2	0.2	35.36
26	8	0	0.0	0	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0	0.00

Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

3. 在庫状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)	前年比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	土地面積 (㎡)	前年比(%)	前月比(%)	建物面積 (㎡)	前年比(%)	前月比(%)	築年数 (年)
25	8	14,934	9.1	2,332	-0.9	-0.1	276.26	0.3	0.9	128.16	0.3	0.3	30.88
25	9	14,885	8.3	2,344	0.1	0.5	279.13	-1.1	1.0	128.07	0.4	-0.1	30.90
25	10	14,990	7.5	2,355	0.4	0.5	278.17	-0.1	-0.3	128.23	0.7	0.1	30.91
25	11	15,033	5.9	2,362	1.1	0.3	278.26	-0.4	0.0	128.14	0.3	-0.1	31.06
25	12	15,271	5.9	2,364	0.6	0.1	284.68	2.3	2.3	128.17	0.3	0.0	31.16
26	1	15,493	7.4	2,378	1.9	0.6	286.68	3.7	0.7	128.29	0.7	0.1	31.20
26	2	15,451	7.6	2,381	2.2	0.1	286.36	3.3	-0.1	128.67	0.8	0.3	31.32
26	3	15,341	8.5	2,381	1.5	0.0	282.45	1.8	-1.4	128.75	1.2	0.1	31.51
26	4	15,501	9.0	2,371	0.9	-0.4	282.12	2.3	-0.1	128.60	0.9	-0.1	31.62
26	5	15,690	8.0	2,362	0.4	-0.4	282.91	2.8	0.3	128.51	0.7	-0.1	31.85
26	6	15,678	6.6	2,365	0.3	0.1	283.72	3.3	0.3	128.80	0.8	0.2	32.03
26	7	15,728	5.7	2,398	2.7	1.4	285.83	4.4	0.7	129.06	1.0	0.2	32.07
26	8	16,102	7.8	2,372	1.7	-1.1	284.34	2.9	-0.5	128.89	0.6	-0.1	32.20

○富山県

年	月	件数 (件)	前年比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	土地面積 (㎡)	前年比(%)	前月比(%)	建物面積 (㎡)	前年比(%)	前月比(%)	築年数 (年)
25	8	1,246	9.8	1,307	0.0	0.6	336.19	-1.9	1.3	146.78	-0.3	0.6	39.88
25	9	1,241	8.4	1,302	-1.1	-0.4	350.29	1.7	4.2	148.39	1.1	1.1	40.07
25	10	1,268	16.8	1,308	-3.7	0.5	351.80	6.0	0.4	149.45	2.9	0.7	40.23
25	11	1,234	6.7	1,295	1.1	-1.0	360.69	6.4	2.5	150.68	2.4	0.8	40.77
25	12	1,260	7.3	1,282	-1.0	-1.0	353.77	2.4	-1.9	151.09	2.6	0.3	41.16
26	1	1,239	14.1	1,298	-3.0	1.2	355.84	5.2	0.6	151.79	3.9	0.5	41.46
26	2	1,200	4.1	1,267	-2.0	-2.4	360.48	5.1	1.3	152.09	2.7	0.2	41.75
26	3	1,188	4.8	1,247	-6.0	-1.6	366.99	8.9	1.8	151.59	3.4	-0.3	41.69
26	4	1,192	3.9	1,243	-6.7	-0.3	366.44	9.9	-0.1	152.02	3.9	0.3	41.97
26	5	1,247	6.1	1,245	-5.3	0.2	362.15	6.4	-1.2	150.35	2.4	-1.1	42.25
26	6	1,255	4.8	1,220	-5.8	-2.0	372.79	11.8	2.9	152.96	5.0	1.7	43.05
26	7	1,205	-1.9	1,195	-8.1	-2.1	370.85	11.7	-0.5	152.82	4.7	-0.1	43.42
26	8	1,230	-1.3	1,172	-10.3	-1.9	373.28	11.0	0.7	153.71	4.7	0.6	43.61

○石川県

年	月	件数 (件)	前年比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	土地面積 (㎡)	前年比(%)	前月比(%)	建物面積 (㎡)	前年比(%)	前月比(%)	築年数 (年)
25	8	918	7.9	1,916	-2.2	-0.7	248.29	-0.0	-0.4	136.80	-1.1	0.8	36.80
25	9	956	13.3	1,914	-2.7	-0.1	246.49	-0.7	-0.7	135.37	-1.4	-1.1	37.14
25	10	967	11.3	1,955	-2.3	2.1	249.61	3.7	1.3	136.15	0.7	0.6	36.93
25	11	968	15.4	1,931	-3.2	-1.2	255.46	5.1	2.3	137.48	1.0	1.0	37.09
25	12	973	14.6	1,932	-3.9	0.0	258.70	7.9	1.3	137.59	1.1	0.1	37.81
26	1	1,005	13.6	1,936	-3.7	0.2	255.26	4.8	-1.3	135.98	-1.0	-1.2	37.32
26	2	1,003	23.2	1,934	-1.9	-0.1	253.26	2.3	-0.8	135.38	-2.0	-0.4	37.32
26	3	993	23.2	1,950	-2.8	0.8	257.23	1.6	1.6	137.33	-1.0	1.4	37.42
26	4	1,016	21.7	1,926	-4.4	-1.2	255.68	4.3	-0.6	136.59	-0.9	-0.5	37.68
26	5	1,004	18.5	1,912	-4.2	-0.7	258.42	4.7	1.1	136.71	-0.5	0.1	38.10
26	6	1,008	17.1	1,907	-4.3	-0.3	259.61	4.6	0.5	138.53	1.6	1.3	38.39
26	7	982	9.2	1,916	-0.7	0.5	265.59	6.5	2.3	140.00	3.1	1.1	38.47
26	8	1,029	12.1	1,892	-1.3	-1.3	265.38	6.9	-0.1	139.57	2.0	-0.3	38.83

○福井県

年	月	件数 (件)	前年比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	土地面積 (㎡)	前年比(%)	前月比(%)	建物面積 (㎡)	前年比(%)	前月比(%)	築年数 (年)
25	8	634	-1.2	1,636	0.1	1.1	342.97	8.3	1.8	157.11	5.9	0.7	35.74
25	9	633	-0.6	1,589	-3.7	-2.9	344.32	9.6	0.4	154.44	4.2	-1.7	36.04
25	10	632	-3.7	1,580	-3.7	-0.6	339.84	6.8	-1.3	153.12	1.5	-0.9	36.06
25	11	634	-5.9	1,562	-3.9	-1.1	330.72	3.9	-2.7	152.84	1.6	-0.2	36.58
25	12	628	-4.6	1,597	-1.3	2.2	328.67	3.9	-0.6	153.96	3.2	0.7	36.29
26	1	676	1.3	1,595	0.9	-0.1	324.21	0.2	-1.4	154.99	3.1	0.7	36.33
26	2	686	5.4	1,619	1.5	1.5	322.82	-1.8	-0.4	153.51	1.2	-1.0	36.05
26	3	656	15.9	1,667	4.1	2.9	324.98	-3.2	0.7	156.16	1.1	1.7	35.98
26	4	654	10.3	1,635	2.7	-1.9	322.99	-3.0	-0.6	153.25	0.3	-1.9	36.09
26	5	657	7.5	1,646	3.1	0.7	332.44	0.7	2.9	155.83	1.7	1.7	36.43
26	6	668	4.2	1,609	0.3	-2.3	322.71	-3.7	-2.9	155.29	0.3	-0.3	37.18
26	7	649	2.9	1,585	-2.0	-1.5	327.26	-2.8	1.4	158.26	1.5	1.9	37.58
26	8	676	6.6	1,575	-3.7	-0.6	320.83	-6.5	-2.0	155.74	-0.9	-1.6	37.71

Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

3. 在庫状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)	前年比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	土地面積 (㎡)	前年比(%)	前月比(%)	建物面積 (㎡)	前年比(%)	前月比(%)	築年数 (年)
25	8	1,653	6.7	1,534	-0.4	1.0	333.75	2.6	3.4	131.58	0.9	0.7	36.23
25	9	1,639	7.0	1,534	1.0	0.0	331.65	-0.6	-0.6	131.02	-0.1	-0.4	36.32
25	10	1,644	5.5	1,537	1.0	0.2	328.70	-2.9	-0.9	130.68	-0.0	-0.3	36.56
25	11	1,629	3.9	1,514	-0.3	-1.5	324.05	-5.8	-1.4	129.63	-0.6	-0.8	36.44
25	12	1,648	3.4	1,490	-2.0	-1.6	329.29	-5.6	1.6	129.57	-1.2	-0.0	36.78
26	1	1,678	5.1	1,506	-1.0	1.1	333.84	-4.2	1.4	130.54	-0.1	0.7	36.89
26	2	1,660	5.1	1,516	-0.1	0.7	341.04	-2.5	2.2	131.61	0.5	0.8	37.14
26	3	1,709	8.0	1,494	-1.7	-1.4	332.43	-2.6	-2.5	131.70	1.2	0.1	37.51
26	4	1,740	9.1	1,477	-3.8	-1.1	331.67	0.2	-0.2	131.70	1.9	-0.0	37.58
26	5	1,824	13.9	1,473	-4.4	-0.3	331.26	-0.6	-0.1	132.35	2.3	0.5	37.32
26	6	1,791	10.7	1,455	-5.9	-1.2	332.89	0.5	0.5	131.32	0.7	-0.8	37.62
26	7	1,839	12.3	1,494	-1.7	2.7	338.96	5.1	1.8	131.99	1.0	0.5	37.53
26	8	1,871	13.2	1,477	-3.7	-1.2	337.06	1.0	-0.6	132.17	0.4	0.1	37.97

○静岡県

年	月	件数 (件)	前年比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	土地面積 (㎡)	前年比(%)	前月比(%)	建物面積 (㎡)	前年比(%)	前月比(%)	築年数 (年)
25	8	3,630	3.3	2,188	1.3	0.4	310.93	1.2	0.7	122.00	2.0	0.5	31.71
25	9	3,598	2.9	2,196	3.0	0.4	310.83	-5.6	-0.0	122.02	2.0	0.0	31.54
25	10	3,611	0.7	2,206	3.2	0.5	315.45	-1.9	1.5	121.94	1.9	-0.1	31.70
25	11	3,673	1.3	2,261	4.8	2.5	314.83	-1.3	-0.2	121.78	1.5	-0.1	31.69
25	12	3,675	0.4	2,240	2.5	-0.9	315.80	0.5	0.3	121.88	1.4	0.1	31.81
26	1	3,709	3.0	2,294	7.1	2.4	324.03	4.5	2.6	122.27	2.1	0.3	31.78
26	2	3,757	5.5	2,257	5.1	-1.6	318.42	1.2	-1.7	123.02	2.3	0.6	32.03
26	3	3,762	7.8	2,299	5.7	1.9	319.45	0.7	0.3	123.04	2.3	0.0	32.06
26	4	3,829	9.1	2,301	5.0	0.1	318.48	1.5	-0.3	123.20	2.2	0.1	31.90
26	5	3,862	6.4	2,316	5.8	0.6	316.72	1.9	-0.6	123.62	2.0	0.3	32.24
26	6	3,856	6.3	2,358	6.8	1.8	318.32	2.2	0.5	123.85	1.9	0.2	32.19
26	7	3,816	3.7	2,396	10.0	1.6	321.69	4.1	1.1	124.05	2.2	0.2	32.31
26	8	3,978	9.6	2,372	8.4	-1.0	312.10	0.4	-3.0	122.95	0.8	-0.9	32.19

○愛知県

年	月	件数 (件)	前年比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	土地面積 (㎡)	前年比(%)	前月比(%)	建物面積 (㎡)	前年比(%)	前月比(%)	築年数 (年)
25	8	5,218	13.2	3,267	-3.1	-0.5	211.78	0.4	-0.1	124.51	-0.3	-0.4	24.08
25	9	5,191	11.7	3,298	-1.8	1.0	213.47	2.0	0.8	124.25	-0.3	-0.2	24.11
25	10	5,252	11.7	3,309	-1.1	0.3	212.29	1.3	-0.6	124.53	-0.3	0.2	23.99
25	11	5,270	9.0	3,302	-0.6	-0.2	212.55	1.9	0.1	124.52	-0.4	-0.0	24.20
25	12	5,445	8.9	3,309	0.1	0.2	229.26	9.3	7.9	124.11	-0.8	-0.3	24.17
26	1	5,495	8.6	3,317	1.2	0.2	228.01	8.2	-0.5	123.86	-0.7	-0.2	24.19
26	2	5,489	7.7	3,339	1.9	0.7	229.74	9.9	0.8	124.42	0.2	0.5	24.34
26	3	5,385	6.7	3,342	2.0	0.1	215.69	1.9	-6.1	124.09	0.1	-0.3	24.46
26	4	5,449	8.5	3,324	1.3	-0.5	216.57	1.9	0.4	124.23	-0.5	0.1	24.69
26	5	5,470	6.7	3,306	0.6	-0.5	215.44	2.0	-0.5	123.28	-1.0	-0.8	24.74
26	6	5,467	5.8	3,300	-0.2	-0.2	214.46	0.9	-0.5	123.13	-1.7	-0.1	24.86
26	7	5,581	7.9	3,333	1.5	1.0	215.58	1.7	0.5	123.25	-1.4	0.1	24.96
26	8	5,614	7.6	3,308	1.3	-0.8	216.78	2.4	0.6	122.98	-1.2	-0.2	25.08

○三重県

年	月	件数 (件)	前年比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	土地面積 (㎡)	前年比(%)	前月比(%)	建物面積 (㎡)	前年比(%)	前月比(%)	築年数 (年)
25	8	1,635	17.9	1,758	-2.0	-0.4	291.12	-2.1	1.6	119.79	-2.7	0.2	33.41
25	9	1,627	12.6	1,786	0.2	1.6	305.18	0.4	4.8	120.64	-1.3	0.7	33.13
25	10	1,616	8.5	1,783	0.3	-0.2	292.76	-0.8	-4.1	120.69	-0.8	0.0	33.10
25	11	1,625	8.7	1,774	-0.0	-0.5	293.27	-2.8	0.2	120.45	-1.5	-0.2	33.57
25	12	1,642	10.0	1,768	-1.0	-0.3	299.56	0.9	2.1	121.23	-0.9	0.6	33.89
26	1	1,691	10.2	1,745	0.2	-1.3	301.59	2.6	0.7	121.18	-0.7	-0.0	34.01
26	2	1,656	10.0	1,745	1.5	0.0	297.75	3.4	-1.3	121.32	-0.4	0.1	34.13
26	3	1,648	8.9	1,713	-0.2	-1.9	301.65	5.6	1.3	121.42	0.5	0.1	34.64
26	4	1,621	6.6	1,700	-2.4	-0.7	301.42	4.4	-0.1	120.53	0.2	-0.7	34.92
26	5	1,626	5.6	1,713	-2.8	0.8	309.65	7.8	2.7	120.58	-0.1	0.0	35.21
26	6	1,633	2.5	1,722	-2.2	0.5	310.43	10.5	0.3	121.31	1.7	0.6	35.31
26	7	1,656	1.8	1,733	-1.8	0.6	314.87	9.8	1.4	121.72	1.8	0.3	35.42
26	8	1,704	4.2	1,743	-0.9	0.6	316.97	8.9	0.7	123.58	3.2	1.5	35.22

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

1. 成約登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
25	8	194	28.5	3,597	10.2	0.5	141.06	-4.1	-3.0	102.86	1.3	0.3
25	9	250	36.6	3,554	11.1	-1.2	148.40	-1.5	5.2	102.77	0.1	-0.1
25	10	285	61.0	3,334	-1.4	-6.2	148.27	-12.9	-0.1	101.27	-0.4	-1.5
25	11	308	71.1	3,324	2.5	-0.3	151.66	3.1	2.3	100.99	-1.3	-0.3
25	12	299	119.9	3,222	-2.7	-3.1	154.55	7.9	1.9	100.14	-1.0	-0.8
26	1	299	75.9	3,411	5.1	5.9	164.61	16.1	6.5	101.63	0.6	1.5
26	2	396	81.7	3,252	-6.7	-4.7	155.42	10.8	-5.6	100.37	-3.2	-1.2
26	3	369	27.2	3,272	-7.6	0.6	149.52	8.9	-3.8	101.59	-1.4	1.2
26	4	318	36.5	3,290	-5.2	0.5	154.26	11.4	3.2	101.52	-1.0	-0.1
26	5	317	39.6	3,333	-4.8	1.3	156.20	13.4	1.3	100.72	-1.4	-0.8
26	6	334	35.8	3,290	-5.4	-1.3	151.27	6.4	-3.2	100.77	-1.7	0.1
26	7	289	38.3	3,293	-8.0	0.1	151.61	4.3	0.2	101.56	-1.0	0.8
26	8	284	46.4	3,456	-3.9	4.9	154.41	9.5	1.8	101.49	-1.3	-0.1

○富山県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
25	8	2	-71.4	2,815	4.7	5.0	154.79	-11.1	-46.1	103.51	-4.0	18.1
25	9	3	-75.0	2,700	-5.2	-4.1	168.97	-13.5	9.2	102.41	-2.5	-1.1
25	10	4	-42.9	2,428	-12.0	-10.1	162.58	-12.9	-3.8	101.36	-4.5	-1.0
25	11	8	60.0	2,271	-11.2	-6.4	183.72	15.0	13.0	92.91	-13.0	-8.3
25	12	6	20.0	2,455	-3.3	8.1	163.19	4.2	-11.2	101.03	-5.4	8.7
26	1	6	20.0	2,537	-5.2	3.3	194.32	9.9	19.1	105.27	2.9	4.2
26	2	12	140.0	2,513	3.4	-0.9	179.03	7.3	-7.9	104.17	2.3	-1.1
26	3	3	-78.6	2,937	16.3	16.9	192.14	13.6	7.3	99.49	-2.5	-4.5
26	4	5	-61.5	2,706	-4.5	-7.9	203.99	16.1	6.2	101.65	-4.6	2.2
26	5	7	75.0	2,809	8.1	3.8	167.68	1.5	-17.8	110.90	2.5	9.1
26	6	9	50.0	2,743	-5.4	-2.3	180.53	-0.9	7.7	100.49	-5.5	-9.4
26	7	6	500.0	3,043	13.5	10.9	196.95	-31.5	9.1	105.86	20.8	5.3
26	8	3	50.0	2,864	1.7	-5.9	165.82	7.1	-15.8	101.68	-1.8	-3.9

○石川県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
25	8	12	-25.0	3,002	1.2	1.3	155.16	12.2	14.0	105.91	4.6	1.8
25	9	20	17.6	2,934	2.7	-2.3	148.70	6.4	-4.2	103.39	1.4	-2.4
25	10	24	9.1	3,002	-2.7	2.3	169.60	16.7	14.1	106.19	0.4	2.7
25	11	12	-45.5	2,950	0.8	-1.7	144.92	0.5	-14.6	103.25	-0.3	-2.8
25	12	29	141.7	3,014	-4.7	2.2	161.46	10.3	11.4	101.79	3.1	-1.4
26	1	13	-13.3	2,695	-10.1	-10.6	161.25	5.8	-0.1	102.43	0.1	0.6
26	2	8	-52.9	2,725	-2.3	1.1	132.49	-2.3	-17.8	97.18	-1.5	-5.1
26	3	20	5.3	3,139	2.5	15.2	143.61	-9.5	8.4	103.64	-3.5	6.6
26	4	17	21.4	3,001	-3.3	-4.4	141.36	5.8	-1.6	100.50	-3.5	-3.0
26	5	23	109.1	2,852	-9.7	-4.9	195.91	11.9	38.6	102.75	-2.9	2.2
26	6	31	10.7	3,029	-0.6	6.2	162.11	9.9	-17.3	101.20	-3.9	-1.5
26	7	18	63.6	2,977	0.4	-1.7	150.72	10.8	-7.0	102.45	-1.5	1.2
26	8	15	25.0	3,230	7.6	8.5	160.39	3.4	6.4	106.53	0.6	4.0

○福井県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
25	8	4	-33.3	3,074	24.9	21.8	163.94	-7.9	0.1	111.95	12.2	6.7
25	9	4	-69.2	2,887	20.9	-6.1	169.16	-1.2	3.2	105.65	0.3	-5.6
25	10	5	0.0	2,656	-7.0	-8.0	173.96	-9.1	2.8	99.40	-9.9	-5.9
25	11	7	40.0	2,861	25.9	7.7	155.96	17.7	-10.3	100.84	8.3	1.5
25	12	1	0.0	0	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0	0.00	0.0	0.0
26	1	2	-71.4	2,914	28.9	17.5	184.24	25.5	-3.4	96.65	-2.8	14.4
26	2	8	33.3	3,397	13.8	16.6	168.38	-1.4	-8.6	103.31	-3.7	6.9
26	3	5	-50.0	3,113	42.1	-8.3	171.16	-6.6	1.7	108.37	5.8	4.9
26	4	5	0.0	2,851	13.7	-8.4	152.81	-5.7	-10.7	96.92	-8.1	-10.6
26	5	3	-66.7	2,822	14.8	-1.0	129.24	-26.9	-15.4	96.60	-8.2	-0.3
26	6	5	-37.5	2,901	14.6	2.8	129.82	-23.0	0.4	93.15	-7.0	-3.6
26	7	6	-25.0	2,844	12.7	-2.0	141.24	-13.8	8.8	96.01	-8.5	3.1
26	8	7	75.0	3,171	3.1	11.5	150.03	-8.5	6.2	103.09	-7.9	7.4

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

1. 成約登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
25	8	3	200.0	2,987	19.9	15.0	169.20	20.5	-4.1	97.29	-10.5	-1.2
25	9	8	60.0	3,162	28.6	5.9	176.43	-15.7	4.3	107.46	-0.4	10.4
25	10	13	18.2	2,437	-5.4	-22.9	208.72	8.9	18.3	100.91	-0.5	-6.1
25	11	8	100.0	2,086	-16.1	-14.4	235.61	12.9	12.9	94.03	1.1	-6.8
25	12	25	2,400.0	2,264	-23.0	8.5	203.39	18.9	-13.7	97.01	-11.2	3.2
26	1	17	112.5	2,395	-10.0	5.8	200.90	17.0	-1.2	97.03	2.9	0.0
26	2	25	257.1	2,197	-29.8	-8.3	185.28	4.1	-7.8	99.27	-8.8	2.3
26	3	19	111.1	2,246	-20.5	2.2	210.85	13.2	13.8	98.46	-0.9	-0.8
26	4	15	650.0	2,822	11.3	25.7	209.54	39.3	-0.6	101.70	2.1	3.3
26	5	18	800.0	2,747	14.9	-2.7	189.73	28.5	-9.5	99.27	10.4	-2.4
26	6	21	425.0	2,625	-31.1	-4.4	188.80	23.0	-0.5	100.61	6.0	1.4
26	7	19	171.4	2,655	2.2	1.2	177.08	0.4	-6.2	98.92	0.5	-1.7
26	8	21	600.0	2,936	-1.7	10.6	175.69	3.8	-0.8	104.26	7.2	5.4

○静岡県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
25	8	18	-28.0	3,509	12.7	-27.7	195.92	29.5	-28.6	104.30	4.3	-5.3
25	9	19	-17.4	4,217	16.2	20.2	242.56	42.4	23.8	106.88	1.3	2.5
25	10	25	8.7	3,063	-17.9	-27.4	177.28	-46.9	-26.9	98.69	-1.8	-7.7
25	11	37	146.7	3,226	-11.1	5.3	170.50	6.8	-3.8	101.00	-2.1	2.3
25	12	32	68.4	3,409	-0.3	5.7	203.89	19.1	19.6	101.16	-0.9	0.2
26	1	27	285.7	4,394	47.1	28.9	338.58	101.2	66.1	106.29	8.9	5.1
26	2	49	133.3	2,882	-14.6	-34.4	185.41	13.7	-45.2	97.65	-8.1	-8.1
26	3	49	133.3	3,083	-7.2	6.9	161.34	5.8	-13.0	101.21	-3.9	3.6
26	4	43	72.0	3,139	-6.7	1.8	179.99	14.1	11.6	102.53	-1.8	1.3
26	5	29	123.1	2,906	-21.0	-7.4	168.56	-1.2	-6.4	96.65	-6.5	-5.7
26	6	40	81.8	3,113	-16.1	7.1	167.60	9.8	-0.6	99.55	-3.3	3.0
26	7	32	100.0	2,872	-40.8	-7.7	167.30	-39.1	-0.2	98.10	-10.9	-1.5
26	8	40	122.2	3,114	-11.3	8.4	169.03	-13.7	1.0	98.98	-5.1	0.9

○愛知県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
25	8	150	57.9	3,728	7.9	1.6	131.14	-7.7	1.8	102.39	0.8	0.4
25	9	186	70.6	3,646	8.6	-2.2	135.00	-1.9	2.9	101.92	-0.3	-0.5
25	10	205	93.4	3,535	-0.3	-3.0	136.23	0.5	0.9	100.94	-0.2	-1.0
25	11	223	79.8	3,489	3.3	-1.3	143.03	6.5	5.0	101.08	-1.3	0.1
25	12	197	116.5	3,413	-0.7	-2.2	137.85	3.8	-3.6	100.28	-0.5	-0.8
26	1	219	72.4	3,501	2.9	2.6	137.85	1.9	-0.0	101.31	-0.1	1.0
26	2	280	76.1	3,503	-3.8	0.1	145.78	9.3	5.8	100.91	-2.4	-0.4
26	3	249	18.0	3,478	-7.8	-0.7	140.07	10.0	-3.9	101.63	-0.9	0.7
26	4	219	28.8	3,424	-5.1	-1.6	143.46	8.4	2.4	101.22	-0.6	-0.4
26	5	216	16.8	3,547	-1.6	3.6	145.02	11.7	1.1	100.71	-1.0	-0.5
26	6	216	32.5	3,511	-3.1	-1.0	140.70	5.4	-3.0	101.30	-0.9	0.6
26	7	198	27.7	3,506	-4.4	-0.1	144.62	12.3	2.8	102.30	0.3	1.0
26	8	187	24.7	3,667	-1.6	4.6	145.94	11.3	0.9	101.12	-1.2	-1.2

○三重県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)		
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
25	8	5	400.0	2,508	-21.4	-1.4	166.80	-41.1	8.4	100.37	-9.6	0.2
25	9	10	150.0	2,653	4.1	5.8	181.17	7.9	8.6	104.92	31.1	4.5
25	10	9	200.0	2,472	2.9	-6.8	176.96	5.6	-2.3	104.37	40.7	-0.5
25	11	13	160.0	2,775	16.3	12.3	178.56	-54.7	0.9	106.59	4.0	2.1
25	12	9	350.0	2,301	-7.6	-17.1	176.99	-13.8	-0.9	97.79	-12.2	-8.3
26	1	15	1,400.0	2,521	-27.6	9.5	189.53	13.0	7.1	101.61	-10.4	3.9
26	2	14	366.7	2,265	-36.1	-10.1	175.57	-5.8	-7.4	97.90	-15.8	-3.7
26	3	24	300.0	2,523	-25.5	11.4	169.90	16.9	-3.2	101.54	-4.7	3.7
26	4	14	250.0	2,874	-8.7	13.9	183.18	35.3	7.8	105.83	2.8	4.2
26	5	21	600.0	2,998	7.6	4.3	181.87	-1.0	-0.7	102.63	-2.9	-3.0
26	6	12	-20.0	2,311	-22.3	-22.9	180.41	1.7	-0.8	98.03	-4.3	-4.5
26	7	10	-9.1	2,615	2.8	13.2	171.85	11.7	-4.7	102.08	1.9	4.1
26	8	11	120.0	2,750	9.6	5.2	196.13	17.6	14.1	103.56	3.2	1.4

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

2. 新規登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	8	1,186	-8.6	3,487	8.3	3.7	160.90	2.5	4.9	101.98	3.4	1.2
25	9	1,433	35.8	3,199	-3.7	-8.3	166.54	5.6	3.5	100.12	-1.3	-1.8
25	10	1,625	56.6	3,209	-4.3	0.3	162.65	5.6	-2.3	100.46	-0.2	0.3
25	11	1,116	-10.5	3,509	4.2	9.3	153.77	-1.4	-5.5	101.57	2.3	1.1
25	12	1,439	21.4	3,432	1.9	-2.2	159.32	3.1	3.6	101.65	0.2	0.1
26	1	1,032	-15.3	3,318	2.8	-3.3	157.85	2.5	-0.9	101.79	2.8	0.1
26	2	1,213	15.7	3,595	8.9	8.4	159.70	4.3	1.2	102.04	1.3	0.2
26	3	1,123	-11.6	3,501	3.2	-2.6	156.38	-2.7	-2.1	101.99	0.9	-0.1
26	4	1,187	-10.3	3,446	6.8	-1.6	156.68	-4.9	0.2	101.25	0.3	-0.7
26	5	1,015	13.3	3,372	0.7	-2.2	159.78	4.9	2.0	101.69	1.2	0.4
26	6	1,259	24.7	3,441	1.1	2.0	166.85	3.5	4.4	101.75	0.8	0.1
26	7	1,551	26.0	3,603	7.1	4.7	153.52	0.1	-8.0	101.10	0.4	-0.6
26	8	1,122	-5.4	3,444	-1.2	-4.4	159.45	-0.9	3.9	101.29	-0.7	0.2

○富山県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	8	45	60.7	2,930	9.1	10.7	183.97	1.1	0.4	99.11	-1.3	-3.5
25	9	66	-4.3	2,673	-2.5	-8.8	188.24	3.5	2.3	102.00	0.3	2.9
25	10	72	24.1	2,734	0.1	2.3	178.14	-0.1	-5.4	102.35	2.6	0.3
25	11	22	-51.1	2,611	-6.1	-4.5	176.70	-0.2	-0.8	99.53	-1.3	-2.8
25	12	30	30.4	2,929	9.3	12.2	197.86	22.0	12.0	108.37	9.6	8.9
26	1	39	-32.8	2,771	6.7	-5.4	187.69	1.8	-5.1	101.13	2.1	-6.7
26	2	73	284.2	3,027	20.1	9.2	188.51	6.4	0.4	99.20	-3.3	-1.9
26	3	38	-17.4	3,157	7.5	4.3	191.42	11.1	1.5	108.16	8.7	9.0
26	4	80	73.9	2,651	-9.6	-16.0	184.67	0.0	-3.5	100.78	-3.2	-6.8
26	5	40	100.0	2,913	2.5	9.9	175.05	2.4	-5.2	104.24	6.5	3.4
26	6	44	-12.0	3,007	16.4	3.2	183.54	1.3	4.8	104.67	6.4	0.4
26	7	49	40.0	2,824	6.7	-6.1	185.99	1.5	1.3	97.90	-4.7	-6.5
26	8	20	-55.6	3,321	13.3	17.6	169.55	-7.8	-8.8	106.91	7.9	9.2

○石川県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	8	55	7.8	2,743	1.3	1.9	172.06	10.1	15.2	104.41	2.3	0.7
25	9	59	40.5	2,843	-7.6	3.7	168.96	14.2	-1.8	102.23	-0.8	-2.1
25	10	78	-3.7	2,671	-2.7	-6.0	168.19	12.9	-0.5	100.13	1.0	-2.1
25	11	48	2.1	2,951	3.1	10.5	151.02	-7.9	-10.2	97.12	-3.1	-3.0
25	12	46	-28.1	3,091	14.9	4.7	146.69	-10.4	-2.9	100.62	-2.9	3.6
26	1	70	16.7	2,546	-8.9	-17.6	150.37	-11.6	2.5	99.05	-4.5	-1.6
26	2	26	-33.3	3,601	30.5	41.4	155.20	-6.9	3.2	98.95	-4.0	-0.1
26	3	52	-13.3	2,955	8.9	-17.9	153.47	-3.9	-1.1	98.45	-2.7	-0.5
26	4	71	57.8	2,681	3.2	-9.3	172.15	7.5	12.2	99.63	-0.2	1.2
26	5	59	-10.6	2,823	0.9	5.3	165.87	9.5	-3.6	101.68	1.2	2.1
26	6	62	12.7	2,942	10.4	4.2	153.96	-2.7	-7.2	98.81	-3.2	-2.8
26	7	58	45.0	3,306	22.8	12.4	153.85	3.0	-0.1	106.80	3.0	8.1
26	8	58	5.5	3,126	13.9	-5.5	153.25	-10.9	-0.4	98.84	-5.3	-7.4

○福井県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	8	36	-14.3	2,592	10.7	-9.7	174.22	-5.9	1.8	99.81	-4.1	-2.3
25	9	32	-3.0	2,340	-5.1	-9.7	168.71	-0.7	-3.2	99.16	-4.6	-0.6
25	10	34	100.0	2,444	0.2	4.4	175.30	0.2	3.9	100.02	-3.3	0.9
25	11	30	30.4	2,966	12.0	21.4	193.23	12.7	10.2	104.21	-2.8	4.2
25	12	13	-55.2	2,842	12.0	-4.2	182.73	9.1	-5.4	99.36	-3.0	-4.7
26	1	33	83.3	2,536	-12.5	-10.8	180.34	-7.2	-1.3	101.27	-4.9	1.9
26	2	23	35.3	3,254	30.7	28.3	166.85	-3.2	-7.5	95.14	-8.2	-6.1
26	3	15	-48.3	2,823	7.3	-13.3	165.52	-6.4	-0.8	102.17	-0.2	7.4
26	4	36	12.5	2,645	6.1	-6.3	161.93	-10.0	-2.2	100.24	0.7	-1.9
26	5	16	-54.3	2,760	12.0	4.3	167.35	-6.7	3.3	102.98	1.0	2.7
26	6	30	130.8	2,795	10.2	1.3	171.63	7.5	2.6	101.75	1.4	-1.2
26	7	38	153.3	3,309	15.3	18.4	181.09	5.9	5.5	106.84	4.6	5.0
26	8	18	-50.0	3,332	28.6	0.7	173.49	-0.4	-4.2	103.07	3.3	-3.5

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

2. 新規登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	8	58	-7.9	2,529	-5.3	-20.0	208.71	2.1	2.4	100.08	0.9	-6.0
25	9	103	90.7	2,428	-9.4	-4.0	213.82	14.5	2.4	99.94	-0.6	-0.1
25	10	109	137.0	2,295	-11.5	-5.5	211.63	1.8	-1.0	98.97	-3.1	-1.0
25	11	57	-21.9	3,027	14.8	31.9	185.53	-14.1	-12.3	103.33	3.1	4.4
25	12	60	22.4	2,679	9.4	-11.5	197.74	-0.6	6.6	102.48	4.2	-0.8
26	1	71	34.0	2,391	-9.9	-10.8	195.25	0.0	-1.3	98.63	2.1	-3.8
26	2	67	-5.6	2,818	13.4	17.8	201.14	4.7	3.0	103.09	5.5	4.5
26	3	71	14.5	2,671	0.5	-5.2	192.79	-4.1	-4.2	100.59	-3.8	-2.4
26	4	39	-42.6	2,737	-1.8	2.5	200.63	-2.4	4.1	101.37	0.7	0.8
26	5	78	122.9	2,699	13.2	-1.4	199.39	-3.8	-0.6	103.31	3.0	1.9
26	6	74	10.4	2,758	12.8	2.2	210.66	2.8	5.7	102.98	3.3	-0.3
26	7	69	27.8	2,748	-13.1	-0.4	189.41	-7.1	-10.1	99.86	-6.2	-3.0
26	8	57	-1.7	2,986	18.0	8.7	188.56	-9.7	-0.4	104.46	4.4	4.6

○静岡県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	8	197	-13.2	3,369	8.0	4.1	188.51	7.6	11.3	102.12	2.7	3.1
25	9	270	57.9	3,047	-6.1	-9.6	188.36	-1.6	-0.1	98.07	-3.0	-4.0
25	10	306	60.2	2,981	-5.4	-2.2	183.25	6.7	-2.7	99.18	-0.6	1.1
25	11	219	0.0	3,333	1.1	11.8	160.99	-10.9	-12.1	99.74	2.0	0.6
25	12	308	63.0	3,070	-6.4	-7.9	175.05	5.8	8.7	99.43	-0.8	-0.3
26	1	215	8.6	3,084	6.0	0.5	169.56	-4.3	-3.1	99.39	0.5	-0.0
26	2	270	57.9	3,110	5.4	0.8	175.34	2.6	3.4	99.19	-0.8	-0.2
26	3	195	-20.7	3,205	-3.9	3.1	170.85	-11.7	-2.6	100.01	-0.5	0.8
26	4	181	-31.2	3,258	7.8	1.7	178.72	-5.0	4.6	101.12	1.5	1.1
26	5	231	95.8	3,271	3.3	0.4	167.97	-9.6	-6.0	100.60	0.3	-0.5
26	6	221	26.3	3,375	2.0	3.2	193.94	4.6	15.5	102.08	2.4	1.5
26	7	327	79.7	3,284	1.5	-2.7	172.02	1.5	-11.3	99.31	0.3	-2.7
26	8	181	-8.1	3,175	-5.8	-3.3	172.76	-8.4	0.4	100.29	-1.8	1.0

○愛知県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	8	760	-7.8	3,758	9.8	5.2	146.35	2.0	2.5	102.04	4.6	1.4
25	9	829	29.9	3,506	-2.1	-6.7	149.51	6.8	2.2	100.59	-0.9	-1.4
25	10	951	55.6	3,553	-2.8	1.3	145.46	3.3	-2.7	100.82	0.0	0.2
25	11	702	-9.3	3,734	4.4	5.1	144.26	3.1	-0.8	102.05	2.9	1.2
25	12	923	26.3	3,695	1.3	-1.0	148.39	3.3	2.9	102.08	0.3	0.0
26	1	567	-23.0	3,730	7.1	1.0	144.60	5.5	-2.6	103.34	5.4	1.2
26	2	683	-1.2	3,976	11.2	6.6	143.58	2.1	-0.7	103.11	2.1	-0.2
26	3	724	-5.4	3,752	2.7	-5.6	145.80	1.0	1.5	102.40	1.2	-0.7
26	4	739	-5.0	3,752	7.4	0.0	143.01	-3.4	-1.9	101.47	0.3	-0.9
26	5	535	-5.5	3,685	0.5	-1.8	144.71	6.4	1.2	101.65	1.0	0.2
26	6	758	21.3	3,682	-0.1	-0.1	152.81	3.5	5.6	101.54	0.1	-0.1
26	7	959	18.2	3,875	8.5	5.2	139.56	-2.3	-8.7	101.24	0.6	-0.3
26	8	747	-1.7	3,610	-3.9	-6.8	152.24	4.0	9.1	101.10	-0.9	-0.1

○三重県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	8	35	-43.5	2,645	-2.1	3.9	181.28	-4.9	5.1	105.05	3.6	5.7
25	9	74	54.2	2,503	-0.3	-5.4	189.70	-8.2	4.6	99.76	-1.3	-5.0
25	10	75	120.6	2,476	-20.0	-1.1	199.04	11.2	4.9	102.00	-1.6	2.2
25	11	38	-42.4	2,737	-7.0	10.5	199.13	16.7	0.0	105.40	5.9	3.3
25	12	59	-41.0	2,622	-5.1	-4.2	194.21	8.4	-2.5	103.68	1.8	-1.6
26	1	37	-61.1	2,875	-2.1	9.6	183.73	3.1	-5.4	104.48	0.3	0.8
26	2	71	77.5	3,203	15.2	11.4	185.88	-2.3	1.2	107.91	6.8	3.3
26	3	28	-55.6	3,037	21.3	-5.2	189.88	6.5	2.2	106.67	7.3	-1.2
26	4	41	-55.4	3,020	16.1	-0.5	178.13	-9.3	-6.2	102.38	0.0	-4.0
26	5	56	0.0	2,811	10.7	-6.9	195.28	3.1	9.6	102.16	2.0	-0.2
26	6	70	180.0	2,739	-17.6	-2.6	185.83	1.4	-4.8	102.48	-1.3	0.3
26	7	51	-45.7	3,003	18.0	9.6	196.81	14.1	5.9	104.08	4.8	1.6
26	8	41	17.1	2,799	5.8	-6.8	189.35	4.4	-3.8	104.75	-0.3	0.6

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

3. 在庫状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	8	4,346	-15.6	3,389	3.9	0.9	157.37	2.6	1.1	101.72	0.1	0.1
25	9	4,328	-12.2	3,376	2.6	-0.4	159.09	3.4	1.1	101.65	0.0	-0.1
25	10	4,439	-6.9	3,403	3.3	0.8	159.14	3.4	0.0	101.90	0.4	0.3
25	11	4,597	-3.6	3,423	2.8	0.6	158.46	2.6	-0.4	101.96	0.8	0.1
25	12	4,784	-2.0	3,445	3.2	0.6	157.28	1.6	-0.7	102.08	0.6	0.1
26	1	4,675	-0.4	3,422	2.1	-0.7	156.30	1.1	-0.6	102.23	1.0	0.1
26	2	4,665	0.5	3,463	3.8	1.2	157.03	2.2	0.5	102.33	1.2	0.1
26	3	4,362	-5.5	3,479	3.6	0.5	157.81	1.4	0.5	102.27	0.9	-0.1
26	4	4,359	-2.5	3,504	4.9	0.7	157.18	0.1	-0.4	102.19	0.6	-0.1
26	5	4,211	-2.2	3,485	4.3	-0.5	157.52	0.4	0.2	102.14	0.4	-0.0
26	6	4,247	2.6	3,502	4.5	0.5	159.39	1.4	1.2	102.23	0.5	0.1
26	7	4,631	10.1	3,530	5.1	0.8	158.50	1.8	-0.6	102.35	0.7	0.1
26	8	4,634	6.6	3,524	4.0	-0.2	159.18	1.1	0.4	102.45	0.7	0.1

○富山県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	8	183	-22.1	2,869	7.7	1.5	180.77	0.6	-0.4	100.87	-2.8	-0.4
25	9	200	-12.3	2,861	5.3	-0.3	184.23	3.8	1.9	101.97	-1.3	1.1
25	10	198	-12.8	2,880	5.2	0.7	180.41	1.6	-2.1	102.59	-0.2	0.6
25	11	189	-18.9	2,884	4.9	0.1	180.37	2.6	-0.0	102.98	0.1	0.4
25	12	182	4.6	2,907	3.9	0.8	183.82	7.2	1.9	104.65	1.9	1.6
26	1	171	-1.7	2,908	3.8	0.0	184.75	5.2	0.5	104.53	2.6	-0.1
26	2	175	11.5	3,041	11.6	4.6	186.49	5.9	0.9	104.08	2.0	-0.4
26	3	161	1.9	3,091	9.8	1.7	187.18	5.8	0.4	105.91	4.0	1.8
26	4	180	11.8	2,983	4.1	-3.5	188.26	5.6	0.6	105.55	3.9	-0.3
26	5	169	34.1	2,994	-0.2	0.4	186.23	3.0	-1.1	104.85	2.4	-0.7
26	6	168	9.8	3,055	5.9	2.0	190.61	5.1	2.4	105.37	4.6	0.5
26	7	173	6.1	3,012	6.5	-1.4	190.99	5.2	0.2	104.02	2.8	-1.3
26	8	143	-21.9	3,128	9.0	3.9	189.08	4.6	-1.0	105.20	4.3	1.1

○石川県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	8	228	-16.8	2,847	-2.3	0.6	156.26	4.9	1.8	103.46	0.9	0.7
25	9	217	-16.9	2,890	-2.4	1.5	160.81	8.5	2.9	103.59	1.1	0.1
25	10	229	-13.9	2,847	-2.3	-1.5	161.34	6.9	0.3	102.38	0.3	-1.2
25	11	250	4.6	2,850	-0.4	0.1	159.23	3.1	-1.3	101.29	-0.3	-1.1
25	12	247	-9.2	2,838	1.7	-0.4	157.93	1.2	-0.8	100.87	-1.1	-0.4
26	1	231	-9.8	2,777	-1.3	-2.2	157.67	-0.2	-0.2	101.31	-1.7	0.4
26	2	230	-4.6	2,873	0.9	3.5	157.29	-1.5	-0.2	100.95	-2.7	-0.4
26	3	200	-18.0	2,959	4.9	3.0	158.21	-0.5	0.6	99.68	-3.4	-1.3
26	4	182	-15.7	3,012	7.1	1.8	162.23	0.1	2.5	100.04	-3.3	0.4
26	5	157	-36.2	3,140	11.8	4.3	158.93	1.1	-2.0	100.06	-2.7	0.0
26	6	142	-36.3	3,173	12.8	1.0	153.47	-1.6	-3.4	100.47	-2.3	0.4
26	7	165	-25.0	3,281	15.9	3.4	153.86	0.3	0.3	102.98	0.3	2.5
26	8	187	-18.0	3,191	12.1	-2.7	153.28	-1.9	-0.4	101.04	-2.3	-1.9

○福井県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	8	85	-14.1	2,711	4.1	-2.1	171.16	-1.3	1.1	101.29	-3.1	-1.5
25	9	77	-28.7	2,688	4.1	-0.9	168.10	-2.7	-1.8	100.23	-3.8	-1.0
25	10	61	-44.0	2,648	5.8	-1.5	163.43	-5.1	-2.8	98.86	-4.3	-1.4
25	11	72	-28.7	2,749	8.4	3.8	174.23	1.6	6.6	100.03	-3.4	1.2
25	12	71	-34.3	2,815	10.7	2.4	175.93	3.6	1.0	99.92	-3.6	-0.1
26	1	76	-22.4	2,820	6.8	0.2	174.65	-0.0	-0.7	101.05	-3.2	1.1
26	2	80	-19.2	2,860	9.6	1.4	172.15	-1.6	-1.4	99.02	-5.4	-2.0
26	3	80	-11.1	2,878	7.6	0.6	169.51	-2.9	-1.5	98.50	-5.3	-0.5
26	4	76	-26.9	2,922	11.2	1.6	164.24	-7.2	-3.1	98.89	-3.6	0.4
26	5	77	-26.0	2,913	10.4	-0.3	163.69	-8.0	-0.3	99.45	-3.0	0.6
26	6	81	-16.5	2,944	11.4	1.1	167.78	-4.7	2.5	100.42	-2.2	1.0
26	7	107	78.3	3,090	11.6	5.0	174.73	3.2	4.1	103.09	0.3	2.7
26	8	99	16.5	3,144	16.0	1.8	176.44	3.1	1.0	104.02	2.7	0.9

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

3. 在庫状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	8	215	-29.0	2,731	2.4	0.0	194.88	-1.2	1.0	102.46	-1.2	-0.3
25	9	213	-16.1	2,729	1.6	-0.1	202.53	3.4	3.9	102.96	-0.1	0.5
25	10	213	-7.4	2,688	-0.3	-1.5	204.01	2.7	0.7	103.06	0.1	0.1
25	11	235	-4.5	2,801	2.6	4.2	198.67	-2.6	-2.6	103.25	0.4	0.2
25	12	227	-12.7	2,810	5.3	0.3	197.24	-3.6	-0.7	102.98	0.4	-0.3
26	1	226	-1.7	2,778	3.2	-1.2	192.91	-7.0	-2.2	103.01	0.9	0.0
26	2	230	-6.1	2,739	3.4	-1.4	194.82	-0.6	1.0	102.65	1.4	-0.3
26	3	251	3.3	2,769	2.6	1.1	191.91	-2.3	-1.5	102.52	0.1	-0.1
26	4	230	-4.6	2,746	0.5	-0.8	189.60	-2.0	-1.2	101.94	-0.4	-0.6
26	5	251	14.6	2,699	0.8	-1.7	191.07	-1.3	0.8	101.95	-0.2	0.0
26	6	256	22.5	2,737	3.7	1.4	193.65	-0.0	1.4	102.51	1.1	0.5
26	7	275	33.5	2,732	0.0	-0.2	191.86	-0.5	-0.9	102.17	-0.6	-0.3
26	8	287	33.5	2,726	-0.2	-0.2	192.55	-1.2	0.4	102.35	-0.1	0.2

○静岡県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	8	812	0.9	3,322	5.4	1.5	182.99	2.7	2.1	101.46	-0.3	0.1
25	9	793	1.0	3,282	3.3	-1.2	185.46	1.6	1.3	100.99	-0.7	-0.5
25	10	820	6.9	3,291	3.1	0.3	186.10	4.4	0.3	101.29	-0.2	0.3
25	11	852	4.8	3,304	2.3	0.4	183.99	1.9	-1.1	101.21	0.6	-0.1
25	12	842	0.5	3,261	-0.0	-1.3	178.68	-0.5	-2.9	100.93	-0.3	-0.3
26	1	836	-0.7	3,184	-1.6	-2.4	172.75	-3.4	-3.3	100.73	-0.6	-0.2
26	2	862	7.2	3,187	-0.7	0.1	173.98	-1.8	0.7	100.47	-0.6	-0.3
26	3	824	-0.4	3,197	-2.4	0.3	173.63	-5.2	-0.2	100.33	-1.1	-0.1
26	4	797	-5.5	3,225	-1.5	0.9	175.86	-4.3	1.3	100.45	-1.1	0.1
26	5	847	6.8	3,243	-1.0	0.5	174.31	-6.3	-0.9	100.83	-0.5	0.4
26	6	824	6.9	3,308	1.5	2.0	177.49	-3.0	1.8	101.35	-0.0	0.5
26	7	866	14.4	3,324	1.5	0.5	178.97	-0.1	0.8	101.57	0.2	0.2
26	8	875	7.8	3,286	-1.1	-1.2	180.26	-1.5	0.7	101.61	0.2	0.0

○愛知県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	8	2,617	-17.5	3,628	3.9	1.1	143.09	3.3	0.5	101.72	0.6	0.1
25	9	2,610	-14.5	3,621	2.9	-0.2	143.83	3.9	0.5	101.68	0.5	-0.0
25	10	2,704	-8.4	3,653	3.8	0.9	143.79	3.2	-0.0	101.96	0.9	0.3
25	11	2,783	-5.2	3,676	3.4	0.6	143.17	2.9	-0.4	102.08	1.1	0.1
25	12	2,988	0.5	3,703	3.6	0.7	143.77	2.9	0.4	102.25	1.0	0.2
26	1	2,915	2.3	3,695	2.8	-0.2	144.49	4.3	0.5	102.52	1.8	0.3
26	2	2,853	0.6	3,750	4.6	1.5	144.38	4.5	-0.1	102.79	2.2	0.3
26	3	2,645	-5.2	3,760	4.4	0.3	145.35	4.4	0.7	102.66	1.8	-0.1
26	4	2,694	1.2	3,777	5.6	0.5	144.35	2.9	-0.7	102.51	1.3	-0.2
26	5	2,522	-1.4	3,756	4.7	-0.6	144.22	3.0	-0.1	102.40	0.8	-0.1
26	6	2,567	4.0	3,752	4.0	-0.1	146.04	2.9	1.3	102.30	0.6	-0.1
26	7	2,831	9.9	3,779	5.3	0.7	144.48	1.4	-1.1	102.35	0.8	0.0
26	8	2,857	9.2	3,770	3.9	-0.2	145.95	2.0	1.0	102.46	0.7	0.1

○三重県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	8	206	-21.4	2,644	-0.8	-0.3	173.37	-4.1	-0.7	100.99	-0.9	0.6
25	9	218	-9.2	2,624	-0.5	-0.8	175.38	-6.0	1.2	100.65	-0.7	-0.3
25	10	214	0.0	2,688	-0.2	2.4	181.86	-4.3	3.7	102.06	-0.3	1.4
25	11	216	5.9	2,671	-4.3	-0.6	185.81	4.8	2.2	102.63	1.5	0.6
25	12	227	-11.7	2,658	-5.8	-0.5	188.00	5.3	1.2	103.11	1.2	0.5
26	1	220	-10.6	2,652	-5.4	-0.2	182.79	0.4	-2.8	102.94	0.2	-0.2
26	2	235	-10.3	2,806	0.5	5.8	184.02	0.4	0.7	104.47	1.6	1.5
26	3	201	-23.6	2,895	7.1	3.2	185.70	1.9	0.9	105.80	3.7	1.3
26	4	200	-18.4	2,942	11.1	1.6	183.08	-0.3	-1.4	105.20	3.0	-0.6
26	5	188	-27.7	2,954	13.2	0.4	185.88	1.1	1.5	105.17	3.1	-0.0
26	6	209	-4.1	2,931	10.2	-0.8	185.72	2.5	-0.1	103.94	1.9	-1.2
26	7	214	-5.3	2,934	10.6	0.1	187.49	7.4	1.0	103.58	3.1	-0.3
26	8	186	-9.7	2,947	11.5	0.5	185.48	7.0	-1.1	104.84	3.8	1.2

IV. 土地(100~200㎡)レポート

1. 成約登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数		㎡単価			価格			面積(参考)		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	8	318	50.0	13.01	8.0	5.7	2,029	5.8	7.8	155.89	-2.1	2.0
25	9	373	38.1	11.88	4.8	-8.7	1,881	8.0	-7.3	158.36	3.1	1.6
25	10	355	38.1	12.85	9.5	8.2	1,958	7.0	4.1	152.37	-2.3	-3.8
25	11	343	31.9	12.55	6.5	-2.3	1,943	4.1	-0.8	154.74	-2.3	1.6
25	12	306	11.3	12.46	0.6	-0.8	1,922	2.1	-1.0	154.32	1.6	-0.3
26	1	279	23.5	13.84	9.9	11.1	2,161	11.5	12.4	156.12	1.5	1.2
26	2	327	8.3	12.36	-5.5	-10.7	1,920	-4.6	-11.1	155.39	1.0	-0.5
26	3	430	8.6	12.24	-8.1	-0.9	1,868	-9.2	-2.7	152.57	-1.2	-1.8
26	4	294	-10.9	12.50	-4.1	2.1	1,931	-4.4	3.4	154.57	-0.4	1.3
26	5	320	0.3	11.94	-0.1	-4.5	1,841	0.1	-4.7	154.22	0.2	-0.2
26	6	355	5.3	11.58	-7.2	-3.0	1,812	-6.0	-1.6	156.49	1.2	1.5
26	7	308	-9.1	12.07	-2.0	4.3	1,892	0.5	4.4	156.67	2.6	0.1
26	8	269	-15.4	12.86	-1.2	6.5	1,997	-1.5	5.6	155.33	-0.4	-0.9

○富山県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考)		
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
25	8	8	100.0	3.98	-35.0	-13.5	660	-39.4	-14.0	165.82	-6.6	-0.6
25	9	5	-61.5	3.98	6.0	-0.0	678	19.9	2.6	170.24	13.1	2.7
25	10	9	-18.2	6.08	31.2	52.8	957	20.8	41.3	157.39	-7.9	-7.5
25	11	8	100.0	4.20	-8.3	-30.9	597	-23.7	-37.6	141.98	-16.8	-9.8
25	12	10	150.0	3.96	20.7	-5.8	626	25.9	4.9	158.11	4.3	11.4
26	1	4	33.3	4.92	30.0	24.3	782	17.3	24.9	158.87	-9.8	0.5
26	2	4	-50.0	2.72	-54.7	-44.7	494	-45.6	-36.9	181.20	20.1	14.1
26	3	6	-25.0	6.07	42.0	122.9	1,015	46.8	105.5	167.08	3.4	-7.8
26	4	6	-14.3	3.28	-29.2	-46.0	570	-28.9	-43.9	173.62	0.5	3.9
26	5	4	0.0	2.87	-26.3	-12.5	520	-20.9	-8.7	181.03	7.5	4.3
26	6	3	-57.1	6.93	81.9	141.3	1,250	104.2	140.4	180.37	12.2	-0.4
26	7	3	-40.0	3.25	-29.4	-53.1	593	-22.8	-52.6	182.35	9.3	1.1
26	8	5	-37.5	4.34	9.0	33.5	791	19.8	33.5	182.29	9.9	-0.0

○石川県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考)		
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
25	8	22	57.1	7.84	16.9	14.1	1,367	32.9	24.8	174.31	13.7	9.4
25	9	33	32.0	7.53	-6.4	-4.0	1,242	0.0	-9.1	164.98	6.8	-5.4
25	10	24	50.0	7.88	12.3	4.6	1,180	4.2	-5.0	149.88	-7.2	-9.2
25	11	29	20.8	8.30	3.3	5.5	1,321	2.5	12.0	159.12	-0.8	6.2
25	12	10	-50.0	7.45	-1.6	-10.3	1,258	5.0	-4.8	168.73	6.7	6.0
26	1	20	-4.8	7.73	-3.0	3.7	1,273	-0.0	1.2	164.72	3.0	-2.4
26	2	21	16.7	8.75	6.0	13.3	1,412	3.2	10.9	161.28	-2.7	-2.1
26	3	27	-28.9	7.19	-3.6	-17.8	1,069	-13.8	-24.3	148.67	-10.6	-7.8
26	4	22	-42.1	8.42	21.1	17.0	1,338	22.1	25.1	158.87	0.8	6.9
26	5	34	6.3	7.30	-17.1	-13.3	1,219	-12.9	-8.8	166.94	5.1	5.1
26	6	32	68.4	6.33	-18.4	-13.4	1,067	-16.1	-12.5	168.63	2.8	1.0
26	7	25	19.0	7.24	5.3	14.4	1,156	5.5	8.3	159.64	0.2	-5.3
26	8	28	27.3	7.88	0.5	8.9	1,285	-6.0	11.2	163.11	-6.4	2.2

○福井県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考)		
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
25	8	5	-44.4	4.87	9.4	13.5	794	10.9	18.1	163.11	1.4	4.0
25	9	5	0.0	5.26	89.0	8.0	945	109.1	19.0	179.81	10.7	10.2
25	10	7	75.0	5.42	64.5	3.1	995	70.7	5.3	183.64	3.8	2.1
25	11	6	-64.7	4.85	-4.5	-10.6	881	-1.3	-11.5	181.82	3.3	-1.0
25	12	5	25.0	3.60	-35.7	-25.7	616	-27.7	-30.0	171.12	12.5	-5.9
26	1	9	200.0	5.90	46.7	63.8	1,067	93.6	73.1	180.83	32.0	5.7
26	2	5	0.0	5.22	-9.6	-11.5	870	-11.7	-18.5	166.57	-2.3	-7.9
26	3	12	140.0	4.73	-37.0	-9.5	860	-6.4	-1.1	181.87	48.6	9.2
26	4	6	-14.3	4.17	-21.8	-11.8	745	-15.5	-13.4	178.59	8.0	-1.8
26	5	6	20.0	4.28	3.9	2.5	734	19.2	-1.5	171.54	14.7	-3.9
26	6	8	-27.3	4.76	-2.0	11.3	754	-9.1	2.8	158.48	-7.2	-7.6
26	7	12	33.3	5.11	19.2	7.4	864	28.5	14.6	169.06	7.8	6.7
26	8	7	40.0	6.62	35.9	29.5	1,072	35.0	24.0	161.99	-0.7	-4.2

IV. 土地(100~200㎡)レポート

1. 成約登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)	㎡単価			価格			面積(参考)			
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	8	14	-22.2	6.33	32.3	10.8	1,082	22.9	24.0	170.78	-7.1	11.9
25	9	14	16.7	6.62	21.9	4.4	1,072	19.0	-0.9	161.98	-2.4	-5.1
25	10	14	-6.7	4.90	-16.7	-26.0	737	-28.5	-31.2	150.56	-14.1	-7.1
25	11	16	100.0	5.03	17.1	2.7	836	12.6	13.4	166.21	-3.8	10.4
25	12	12	71.4	5.90	66.9	17.4	975	63.4	16.6	165.14	-2.1	-0.6
26	1	3	-66.7	7.47	79.3	26.6	1,232	78.9	26.4	164.90	-0.2	-0.1
26	2	17	-15.0	5.74	15.3	-23.2	939	15.6	-23.8	163.57	0.3	-0.8
26	3	21	75.0	4.99	3.5	-13.1	808	2.3	-14.0	161.77	-1.2	-1.1
26	4	10	-33.3	5.21	-8.8	4.4	836	-11.2	3.5	160.38	-2.6	-0.9
26	5	15	0.0	6.48	64.6	24.4	1,136	72.4	35.8	175.16	4.7	9.2
26	6	17	0.0	4.61	-8.9	-28.8	731	-11.1	-35.6	158.52	-2.4	-9.5
26	7	14	-12.5	5.05	-11.7	9.4	847	-3.0	15.8	167.70	9.9	5.8
26	8	15	7.1	5.75	-9.2	13.9	955	-11.7	12.8	166.02	-2.8	-1.0

○静岡県

年	月	件数 (件)	㎡単価 (万円)				価格 (万円)				面積 (参考) (㎡)		
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
25	8	27	22.7	11.71	32.3	2.3	1,741	18.5	1.0	148.66	-10.4	-1.3	
25	9	42	100.0	9.15	-0.7	-21.9	1,457	3.1	-16.3	159.25	3.9	7.1	
25	10	44	63.0	11.68	28.4	27.7	1,645	23.6	13.0	140.90	-3.8	-11.5	
25	11	21	16.7	9.30	8.1	-20.4	1,412	4.9	-14.2	151.81	-2.9	7.7	
25	12	33	6.5	11.07	-8.0	19.1	1,762	-7.9	24.8	159.13	0.1	4.8	
26	1	26	8.3	10.57	30.5	-4.5	1,705	40.8	-3.2	161.27	7.9	1.3	
26	2	27	35.0	9.76	-17.2	-7.7	1,388	-20.2	-18.6	142.13	-3.6	-11.9	
26	3	39	-15.2	8.94	-11.1	-8.5	1,421	-10.4	2.4	159.04	0.8	11.9	
26	4	29	-29.3	9.83	6.7	10.0	1,491	3.7	4.9	151.60	-2.8	-4.7	
26	5	27	-10.0	9.42	39.1	-4.2	1,385	27.7	-7.1	147.02	-8.2	-3.0	
26	6	31	-3.1	10.11	9.9	7.3	1,571	11.3	13.4	155.42	1.2	5.7	
26	7	31	6.9	10.27	-10.2	1.7	1,600	-7.2	1.8	155.71	3.4	0.2	
26	8	26	-3.7	9.82	-16.1	-4.4	1,543	-11.3	-3.5	157.11	5.7	0.9	

○愛知県

年	月	件数 (件)	㎡単価			価格			面積(参考)			
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	8	232	73.1	14.95	-5.0	2.2	2,285	-5.9	3.7	152.84	-1.0	1.5
25	9	262	46.4	13.77	-1.1	-7.9	2,147	1.9	-6.0	155.96	3.0	2.0
25	10	241	45.2	15.11	2.3	9.8	2,306	2.4	7.4	152.58	0.0	-2.2
25	11	245	39.2	15.07	3.5	-0.3	2,292	2.3	-0.6	152.09	-1.2	-0.3
25	12	215	9.7	14.78	3.8	-2.0	2,222	5.0	-3.1	150.36	1.2	-1.1
26	1	204	29.1	16.20	6.9	9.6	2,473	6.8	11.3	152.70	-0.1	1.6
26	2	236	8.3	14.29	-7.4	-11.8	2,207	-5.9	-10.7	154.49	1.7	1.2
26	3	303	13.5	14.79	-9.1	3.5	2,190	-11.2	-0.8	148.05	-2.3	-4.2
26	4	204	0.5	14.90	-12.0	0.7	2,264	-11.8	3.4	151.91	0.2	2.6
26	5	216	-4.8	14.56	2.1	-2.3	2,181	1.2	-3.6	149.82	-0.9	-1.4
26	6	243	1.3	13.98	-6.5	-4.0	2,146	-5.4	-1.6	153.49	1.2	2.4
26	7	209	-12.2	14.59	-0.3	4.3	2,245	1.9	4.6	153.88	2.2	0.3
26	8	170	-26.7	16.24	8.6	11.3	2,455	7.4	9.3	151.12	-1.1	-1.8

○三重県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積(参考)		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	8	10	-9.1	7.82	80.7	68.0	1,355	90.4	72.0	173.25	5.4	2.4
25	9	12	-20.0	6.67	42.6	-14.8	1,143	43.7	-15.7	171.37	0.8	-1.1
25	10	16	-11.1	4.63	-11.2	-30.5	786	-9.7	-31.2	169.67	1.7	-1.0
25	11	18	38.5	4.27	-11.2	-7.8	741	-15.0	-5.7	173.54	-4.3	2.3
25	12	21	61.5	5.32	14.2	24.7	897	15.4	21.0	168.50	1.0	-2.9
26	1	13	62.5	5.65	10.7	6.1	939	17.7	4.7	166.17	6.3	-1.4
26	2	17	30.8	6.31	57.8	11.7	1,036	60.4	10.4	164.15	1.6	-1.2
26	3	22	10.0	5.59	6.7	-11.5	1,003	18.7	-3.2	179.41	11.2	9.3
26	4	17	-10.5	6.04	-1.6	8.2	1,011	-2.8	0.8	167.28	-1.2	-6.8
26	5	18	200.0	5.31	3.8	-12.1	875	4.8	-13.4	164.69	0.9	-1.5
26	6	21	90.9	4.70	4.4	-11.6	792	2.1	-9.5	168.49	-2.2	2.3
26	7	14	-33.3	4.67	0.2	-0.6	785	-0.4	-0.9	168.10	-0.6	-0.2
26	8	18	80.0	6.23	-20.4	33.3	1,005	-25.8	28.0	161.42	-6.8	-4.0

IV. 土地(100~200㎡)レポート

2. 新規登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数		㎡単価			価格			面積(参考)		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	8	1,490	6.8	12.44	6.6	0.0	1,907	5.9	0.2	153.28	-0.6	0.2
25	9	1,526	-0.2	11.98	6.8	-3.7	1,849	6.2	-3.0	154.38	-0.5	0.7
25	10	1,589	-5.5	11.48	9.4	-4.1	1,784	9.0	-3.6	155.33	-0.4	0.6
25	11	1,419	-17.2	11.98	7.5	4.3	1,847	7.4	3.5	154.19	-0.1	-0.7
25	12	1,699	17.1	11.39	1.8	-4.9	1,754	1.4	-5.0	154.00	-0.4	-0.1
26	1	1,487	5.2	11.55	4.6	1.4	1,783	3.5	1.6	154.31	-1.1	0.2
26	2	1,413	-5.2	11.88	-4.7	2.8	1,832	-4.5	2.8	154.31	0.2	-0.0
26	3	1,553	-9.7	12.53	14.2	5.6	1,937	13.2	5.7	154.56	-0.9	0.2
26	4	1,530	-3.0	12.30	15.6	-1.9	1,915	15.0	-1.2	155.65	-0.5	0.7
26	5	1,504	1.5	11.65	-1.9	-5.3	1,802	-2.3	-5.9	154.66	-0.4	-0.6
26	6	1,647	5.4	11.71	-1.8	0.5	1,807	-1.9	0.3	154.32	-0.1	-0.2
26	7	1,682	0.4	11.95	-3.9	2.0	1,838	-3.4	1.7	153.77	0.5	-0.4
26	8	1,472	-1.2	11.86	-4.7	-0.8	1,818	-4.7	-1.1	153.30	0.0	-0.3

○富山県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考)		
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
25	8	57	62.9	4.16	11.2	-6.7	711	17.1	-2.3	170.80	5.3	4.6
25	9	48	-2.0	4.79	2.4	15.2	835	4.6	17.4	174.07	2.2	1.9
25	10	48	-32.4	4.83	20.7	0.7	768	12.1	-8.0	159.07	-7.2	-8.6
25	11	45	-25.0	4.09	6.3	-15.2	652	7.9	-15.1	159.29	1.6	0.1
25	12	63	70.3	4.36	-3.4	6.4	716	-5.5	9.8	164.28	-2.2	3.1
26	1	51	0.0	4.11	-14.0	-5.6	653	-17.9	-8.8	158.76	-4.6	-3.4
26	2	57	16.3	4.25	3.5	3.4	703	8.0	7.7	165.30	4.4	4.1
26	3	62	5.1	3.94	-9.5	-7.2	671	-8.3	-4.4	170.24	1.4	3.0
26	4	54	-20.6	4.29	19.5	8.8	703	17.0	4.6	163.77	-2.1	-3.8
26	5	56	3.7	3.74	-22.2	-12.7	597	-24.0	-15.0	159.55	-2.4	-2.6
26	6	57	-6.6	4.21	0.3	12.5	683	-3.2	14.3	162.11	-3.5	1.6
26	7	55	-12.7	4.01	-10.1	-4.8	670	-7.9	-1.8	167.14	2.4	3.1
26	8	45	-21.1	3.98	-4.4	-0.8	668	-6.0	-0.3	167.85	-1.7	0.4

○石川県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考)		
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
25	8	87	-26.9	6.72	-1.4	-2.6	1,051	-3.8	-6.6	156.31	-2.4	-4.2
25	9	95	-20.2	7.77	19.3	15.6	1,251	20.8	19.0	160.94	1.3	3.0
25	10	96	-47.8	7.35	30.7	-5.4	1,210	33.7	-3.2	164.70	2.3	2.3
25	11	81	-54.5	8.50	45.1	15.6	1,333	41.2	10.1	156.87	-2.7	-4.8
25	12	108	47.9	6.79	-3.4	-20.1	1,087	-3.4	-18.4	160.09	0.0	2.1
26	1	79	-13.2	7.54	8.0	11.0	1,230	7.2	13.1	163.17	-0.7	1.9
26	2	70	-15.7	6.09	-20.1	-19.2	960	-21.2	-22.0	157.51	-1.4	-3.5
26	3	86	-35.3	7.79	17.2	27.8	1,241	12.0	29.3	159.27	-4.4	1.1
26	4	103	6.2	6.31	-16.2	-19.0	1,021	-15.6	-17.7	161.78	0.8	1.6
26	5	81	-36.7	7.29	-3.3	15.5	1,165	-3.6	14.1	159.81	-0.3	-1.2
26	6	98	-2.0	6.68	-9.3	-8.3	1,051	-10.1	-9.7	157.39	-0.9	-1.5
26	7	93	-8.8	6.58	-4.6	-1.4	1,050	-6.7	-0.1	159.47	-2.3	1.3
26	8	76	-12.6	6.76	0.6	2.7	1,061	0.9	1.0	156.85	0.3	-1.6

○福井県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考)		
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
25	8	29	11.5	5.38	16.2	24.2	914	22.0	29.5	169.90	4.9	4.3
25	9	41	41.4	4.59	4.2	-14.7	731	2.9	-20.0	159.29	-1.3	-6.2
25	10	58	3.6	4.24	-2.6	-7.7	695	-1.6	-5.0	164.03	1.1	3.0
25	11	38	26.7	4.56	-0.5	7.7	725	0.7	4.4	158.96	1.2	-3.1
25	12	52	62.5	5.50	7.3	20.6	940	9.0	29.5	170.69	1.6	7.4
26	1	62	82.4	3.58	-24.4	-35.0	582	-23.1	-38.1	162.73	1.7	-4.7
26	2	25	66.7	4.89	-5.5	36.9	793	-9.7	36.3	162.02	-4.5	-0.4
26	3	45	32.4	4.49	-3.2	-8.3	712	-7.9	-10.2	158.58	-4.9	-2.1
26	4	34	-19.0	3.68	-26.7	-18.1	604	-27.1	-15.2	164.20	-0.6	3.5
26	5	32	-20.0	3.86	-14.5	5.1	596	-22.4	-1.3	154.27	-9.3	-6.1
26	6	36	-29.4	4.73	-4.9	22.5	785	-0.2	31.6	165.74	5.0	7.4
26	7	35	-18.6	4.74	9.4	0.1	791	12.1	0.8	166.80	2.4	0.6
26	8	56	93.1	4.96	-7.9	4.5	842	-7.9	6.5	169.96	0.0	1.9

IV. 土地(100~200㎡)レポート

2. 新規登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考)		
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
25	8	85	-15.0	5.20	-4.2	3.8	833	-4.5	3.8	160.14	-0.3	0.0
25	9	118	15.7	5.56	21.2	6.8	864	14.6	3.8	155.56	-5.4	-2.9
25	10	106	-7.0	5.94	24.9	7.0	947	20.5	9.6	159.35	-3.6	2.4
25	11	92	-25.8	5.41	-0.1	-8.9	865	1.7	-8.7	159.79	1.8	0.3
25	12	110	14.6	4.31	-17.6	-20.3	699	-17.2	-19.2	162.06	0.5	1.4
26	1	88	-10.2	5.01	-3.8	16.1	837	-3.5	19.7	167.13	0.3	3.1
26	2	99	-13.9	5.88	15.8	17.5	946	13.5	13.1	160.83	-2.0	-3.8
26	3	101	-16.5	4.91	6.2	-16.6	796	7.1	-15.9	162.22	0.9	0.9
26	4	109	-11.4	5.31	16.9	8.2	848	14.8	6.6	159.83	-1.8	-1.5
26	5	124	30.5	5.69	7.0	7.3	926	5.5	9.1	162.64	-1.4	1.8
26	6	87	-23.0	5.53	17.8	-2.8	904	21.3	-2.4	163.36	3.0	0.4
26	7	91	-2.2	4.72	-5.9	-14.8	735	-8.4	-18.7	155.84	-2.7	-4.6
26	8	98	15.3	5.49	5.5	16.3	864	3.8	17.6	157.54	-1.6	1.1

○静岡県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考)		
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
25	8	293	-0.3	9.75	9.2	1.1	1,469	7.8	0.1	150.66	-1.3	-1.0
25	9	263	1.5	10.41	17.6	6.8	1,599	18.3	8.9	153.54	0.6	1.9
25	10	310	8.0	9.78	11.7	-6.1	1,507	11.0	-5.7	154.12	-0.6	0.4
25	11	263	-15.2	10.69	27.1	9.3	1,616	21.7	7.2	151.13	-4.3	-1.9
25	12	309	7.7	10.44	15.7	-2.4	1,580	13.8	-2.3	151.36	-1.6	0.1
26	1	276	1.1	9.05	2.7	-13.3	1,373	0.5	-13.1	151.76	-2.2	0.3
26	2	264	-9.3	9.85	5.6	8.9	1,503	5.5	9.5	152.53	-0.1	0.5
26	3	281	-12.2	10.68	13.0	8.4	1,656	14.2	10.2	155.07	1.0	1.7
26	4	241	-16.9	9.83	17.5	-7.9	1,531	15.6	-7.5	155.67	-1.6	0.4
26	5	309	8.8	9.27	-6.9	-5.7	1,416	-6.8	-7.5	152.76	0.0	-1.9
26	6	312	4.0	9.73	10.1	5.0	1,485	8.2	4.9	152.65	-1.7	-0.1
26	7	323	16.6	9.65	0.1	-0.9	1,457	-0.7	-1.9	151.09	-0.8	-1.0
26	8	294	0.3	8.50	-12.8	-11.9	1,306	-11.0	-10.4	153.76	2.1	1.8

○愛知県

年	月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)			
25	8	860	19.6	16.54	0.4	-0.2	2,472	0.3	0.2	149.41	-0.1	0.3
25	9	848	-0.9	15.96	5.1	-3.6	2,401	4.4	-2.9	150.50	-0.6	0.7
25	10	842	-1.6	15.45	2.5	-3.2	2,339	2.8	-2.6	151.43	0.4	0.6
25	11	795	-13.4	15.51	-0.3	0.4	2,358	1.3	0.8	152.04	1.6	0.4
25	12	911	11.2	15.41	4.8	-0.6	2,305	3.9	-2.2	149.54	-0.8	-1.6
26	1	811	6.6	15.94	6.1	3.4	2,397	5.6	4.0	150.37	-0.5	0.6
26	2	811	-0.9	15.38	-10.7	-3.5	2,334	-9.9	-2.7	151.70	0.9	0.9
26	3	883	-2.5	16.70	10.8	8.6	2,497	9.5	7.0	149.50	-1.2	-1.4
26	4	874	5.2	16.68	12.2	-0.1	2,529	12.6	1.3	151.65	0.3	1.4
26	5	818	5.4	15.71	-4.2	-5.8	2,385	-3.9	-5.7	151.79	0.3	0.1
26	6	918	8.6	15.53	-6.5	-1.2	2,339	-6.5	-1.9	150.64	-0.0	-0.8
26	7	967	-1.5	15.70	-5.3	1.1	2,370	-3.9	1.3	151.01	1.4	0.2
26	8	804	-6.5	16.41	-0.8	4.6	2,451	-0.9	3.4	149.30	-0.1	-1.1

○三重県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積(参考)		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	8	79	-22.5	4.00	-11.6	-18.5	701	-10.2	-13.6	175.55	1.6	6.0
25	9	113	-1.7	3.90	-8.9	-2.3	658	-9.2	-6.2	168.61	-0.4	-4.0
25	10	129	14.2	4.78	26.2	22.4	803	28.0	22.0	168.14	1.5	-0.3
25	11	105	11.7	4.36	4.7	-8.6	730	3.7	-9.1	167.15	-0.9	-0.6
25	12	146	36.4	4.28	1.3	-1.9	712	0.7	-2.3	166.44	-0.5	-0.4
26	1	120	14.3	4.44	1.7	3.7	733	-0.9	2.9	165.28	-2.6	-0.7
26	2	87	-27.5	5.53	27.2	24.7	911	26.2	24.2	164.61	-0.8	-0.4
26	3	95	-35.4	4.67	7.5	-15.5	820	11.8	-10.0	175.43	4.0	6.6
26	4	115	-9.4	4.80	10.9	2.6	817	12.3	-0.4	170.25	1.3	-3.0
26	5	84	-20.0	4.24	10.9	-11.5	720	12.2	-11.8	169.73	1.1	-0.3
26	6	139	49.5	5.01	11.5	18.1	844	12.8	17.2	168.36	1.2	-0.8
26	7	118	1.7	5.00	2.1	-0.2	838	3.3	-0.7	167.52	1.2	-0.5
26	8	99	25.3	4.93	23.4	-1.5	796	13.4	-5.1	161.40	-8.1	-3.7

IV. 土地(100~200㎡)レポート

3. 在庫状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)	前年比(%)	㎡単価 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	面積(参考)		
										(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	8	9,614	2.0	9.15	5.7	0.0	1,433	5.5	-0.1	156.64	-0.2	-0.1
25	9	9,527	1.1	9.14	4.8	-0.1	1,431	4.6	-0.2	156.56	-0.2	-0.0
25	10	9,589	0.3	9.08	4.5	-0.6	1,422	4.1	-0.7	156.51	-0.3	-0.0
25	11	9,548	-2.4	9.02	3.2	-0.6	1,412	3.0	-0.7	156.49	-0.2	-0.0
25	12	9,674	-1.6	9.10	4.7	0.9	1,422	4.3	0.7	156.27	-0.5	-0.1
26	1	9,769	-0.4	9.11	4.0	0.1	1,423	3.5	0.1	156.18	-0.4	-0.1
26	2	9,770	2.0	9.07	1.7	-0.5	1,417	1.5	-0.5	156.19	-0.1	0.0
26	3	9,665	2.2	9.08	2.1	0.1	1,418	1.8	0.1	156.19	-0.3	0.0
26	4	9,746	2.7	9.05	2.2	-0.2	1,415	1.9	-0.2	156.31	-0.3	0.1
26	5	9,746	2.4	9.07	1.4	0.1	1,417	0.9	0.1	156.33	-0.4	0.0
26	6	9,844	3.6	9.08	1.3	0.1	1,418	0.6	0.0	156.13	-0.7	-0.1
26	7	9,913	3.1	9.04	-1.2	-0.4	1,412	-1.6	-0.4	156.13	-0.4	0.0
26	8	9,956	3.6	9.04	-1.2	-0.0	1,410	-1.6	-0.1	156.03	-0.4	-0.1

○富山県

年	月	件数 (件)	前年比(%)	㎡単価 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	面積(参考)		
										(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	8	503	1.6	3.77	2.3	0.7	613	3.6	1.0	162.58	1.2	0.3
25	9	492	5.1	3.81	2.0	0.9	620	3.4	1.0	162.86	1.4	0.2
25	10	482	3.4	3.88	4.7	2.1	630	4.9	1.7	162.23	0.2	-0.4
25	11	487	0.0	3.77	3.4	-2.9	612	4.1	-2.9	162.19	0.7	-0.0
25	12	505	5.9	3.78	4.3	0.3	615	5.6	0.5	162.51	1.2	0.2
26	1	491	6.7	3.74	0.8	-1.1	606	1.0	-1.4	161.95	0.2	-0.3
26	2	498	9.5	3.80	2.6	1.5	617	3.2	1.7	162.30	0.6	0.2
26	3	493	12.3	3.73	-0.1	-1.7	607	0.6	-1.5	162.55	0.7	0.2
26	4	487	8.2	3.70	0.9	-0.9	600	1.0	-1.2	161.99	0.1	-0.3
26	5	494	6.0	3.65	-2.9	-1.4	586	-3.8	-2.4	160.38	-0.9	-1.0
26	6	491	4.0	3.66	-0.4	0.3	585	-1.6	-0.0	159.85	-1.2	-0.3
26	7	499	1.2	3.61	-3.8	-1.5	579	-4.7	-1.1	160.54	-0.9	0.4
26	8	490	-2.6	3.57	-5.5	-1.1	575	-6.2	-0.7	161.32	-0.8	0.5

○石川県

年	月	件数 (件)	前年比(%)	㎡単価 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	面積(参考)		
										(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	8	885	-3.1	6.02	-2.1	-1.4	958	-2.0	-2.1	159.27	0.2	-0.7
25	9	886	-2.9	6.07	-0.7	0.8	965	-0.5	0.7	159.11	0.2	-0.1
25	10	901	-6.9	6.05	-1.4	-0.3	964	-1.0	-0.1	159.49	0.4	0.2
25	11	890	-8.2	6.03	0.7	-0.3	962	1.0	-0.2	159.57	0.3	0.1
25	12	919	-3.9	6.02	1.8	-0.1	960	1.7	-0.2	159.41	-0.1	-0.1
26	1	932	-3.0	6.09	3.3	1.1	970	3.0	1.1	159.41	-0.3	-0.0
26	2	932	7.4	5.89	-1.6	-3.2	939	-1.6	-3.2	159.43	-0.0	0.0
26	3	921	7.5	6.02	0.8	2.1	958	0.1	2.0	159.24	-0.7	-0.1
26	4	944	11.7	5.95	-1.4	-1.1	949	-1.7	-0.9	159.57	-0.3	0.2
26	5	926	5.7	5.97	-1.9	0.4	954	-2.2	0.5	159.67	-0.3	0.1
26	6	930	6.0	6.00	-1.7	0.5	954	-2.5	0.0	158.94	-0.7	-0.5
26	7	926	4.2	5.98	-2.0	-0.4	949	-3.0	-0.5	158.78	-1.0	-0.1
26	8	915	3.4	5.90	-2.0	-1.3	934	-2.5	-1.5	158.44	-0.5	-0.2

○福井県

年	月	件数 (件)	前年比(%)	㎡単価 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	前月比(%)	面積(参考)		
										(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	8	349	12.9	3.95	3.1	1.2	649	3.3	1.6	164.35	0.3	0.4
25	9	357	12.6	3.92	0.4	-0.7	640	0.2	-1.4	163.29	-0.2	-0.6
25	10	372	10.1	3.86	-2.6	-1.6	627	-2.9	-2.0	162.51	-0.3	-0.5
25	11	375	15.7	3.82	-0.3	-1.0	615	-1.0	-1.9	161.00	-0.7	-0.9
25	12	393	20.6	4.02	3.5	5.2	652	2.7	6.0	162.15	-0.7	0.7
26	1	399	21.3	3.91	-0.2	-2.6	631	-1.1	-3.1	161.27	-1.0	-0.5
26	2	399	23.9	3.89	-0.5	-0.6	628	-1.1	-0.5	161.39	-0.7	0.1
26	3	408	33.8	3.91	0.8	0.5	627	-1.1	-0.1	160.36	-1.8	-0.6
26	4	396	25.3	3.84	-2.6	-1.6	616	-4.6	-1.8	160.17	-2.1	-0.1
26	5	380	14.8	3.77	-3.9	-2.0	601	-6.6	-2.4	159.59	-2.8	-0.4
26	6	384	11.3	3.74	-4.4	-0.7	600	-6.2	-0.1	160.49	-1.9	0.6
26	7	377	6.8	3.72	-4.7	-0.6	597	-6.6	-0.6	160.43	-2.0	-0.0
26	8	408	16.9	3.83	-3.1	2.8	619	-4.6	3.8	161.89	-1.5	0.9

IV. 土地(100~200㎡)レポート

3. 在庫状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)			
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
25	8	1,136	-5.3	4.08	-1.1	-1.2	652	-1.5	-1.3	160.07	-0.4	-0.1
25	9	1,152	-3.1	4.11	0.8	1.0	658	0.3	0.9	159.93	-0.4	-0.1
25	10	1,170	-1.1	4.21	5.3	2.4	673	4.6	2.3	159.79	-0.7	-0.1
25	11	1,175	-1.5	4.21	4.2	-0.1	671	3.8	-0.3	159.48	-0.4	-0.2
25	12	1,168	-3.3	4.20	3.4	-0.1	671	3.1	-0.0	159.58	-0.3	0.1
26	1	1,158	-2.4	4.18	2.1	-0.6	669	2.1	-0.3	160.03	-0.0	0.3
26	2	1,178	1.9	4.17	1.5	-0.1	670	1.6	0.2	160.44	0.1	0.3
26	3	1,163	-1.9	4.15	0.3	-0.7	664	0.3	-0.8	160.19	-0.0	-0.2
26	4	1,174	-2.0	4.13	1.0	-0.3	661	0.6	-0.5	160.00	-0.4	-0.1
26	5	1,207	3.0	4.16	0.7	0.6	665	0.0	0.5	159.83	-0.7	-0.1
26	6	1,180	-1.0	4.13	0.4	-0.8	661	0.1	-0.6	160.11	-0.3	0.2
26	7	1,168	2.1	4.07	-1.3	-1.4	650	-1.6	-1.6	159.85	-0.3	-0.2
26	8	1,162	2.3	4.05	-0.7	-0.5	646	-1.0	-0.7	159.60	-0.3	-0.2

○静岡県

年	月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)			
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
25	8	1,758	-1.6	8.03	5.6	-0.8	1,241	5.0	-1.1	154.56	-0.5	-0.3
25	9	1,727	-1.3	8.18	8.1	1.9	1,264	7.5	1.8	154.42	-0.5	-0.1
25	10	1,756	-0.1	8.18	7.6	-0.0	1,263	7.0	-0.1	154.39	-0.5	-0.0
25	11	1,768	-2.3	8.22	8.9	0.5	1,272	8.1	0.7	154.70	-0.8	0.2
25	12	1,736	-6.6	8.32	10.7	1.2	1,286	9.7	1.1	154.44	-1.0	-0.2
26	1	1,742	-4.4	8.20	7.6	-1.4	1,264	6.6	-1.7	154.05	-0.9	-0.3
26	2	1,748	-1.0	8.17	6.3	-0.4	1,260	5.9	-0.3	154.21	-0.4	0.1
26	3	1,746	1.4	8.27	5.1	1.2	1,275	5.1	1.2	154.22	-0.0	0.0
26	4	1,742	3.2	8.23	5.1	-0.4	1,276	4.9	0.0	154.94	-0.1	0.5
26	5	1,765	2.0	8.10	0.8	-1.6	1,259	1.0	-1.3	155.36	0.2	0.3
26	6	1,798	3.8	8.11	1.5	0.1	1,256	1.1	-0.2	154.90	-0.3	-0.3
26	7	1,839	5.7	8.17	1.0	0.8	1,260	0.4	0.3	154.14	-0.6	-0.5
26	8	1,863	6.0	8.00	-0.4	-2.1	1,235	-0.5	-2.0	154.33	-0.1	0.1

○愛知県

年	月	件数 (件)	㎡単価			価格			面積(参考)			
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	8	4,011	8.6	14.69	3.1	0.5	2,233	3.3	0.4	152.00	0.2	-0.0
25	9	3,925	4.5	14.75	3.3	0.4	2,239	3.2	0.2	151.80	-0.1	-0.1
25	10	3,925	2.7	14.59	2.8	-1.1	2,214	2.6	-1.1	151.77	-0.2	-0.0
25	11	3,866	-2.8	14.52	2.3	-0.4	2,205	2.4	-0.4	151.83	0.0	0.0
25	12	3,965	-0.5	14.60	3.8	0.5	2,211	3.3	0.3	151.46	-0.5	-0.2
26	1	4,035	0.2	14.62	3.8	0.2	2,214	3.5	0.1	151.40	-0.3	-0.0
26	2	4,014	0.3	14.60	2.1	-0.2	2,209	2.0	-0.2	151.29	-0.2	-0.1
26	3	3,929	-0.1	14.65	3.3	0.4	2,218	2.9	0.4	151.36	-0.4	0.0
26	4	3,985	0.1	14.60	3.6	-0.3	2,208	3.2	-0.4	151.22	-0.5	-0.1
26	5	3,977	0.9	14.68	2.9	0.6	2,224	2.4	0.7	151.45	-0.5	0.1
26	6	4,045	3.7	14.60	1.2	-0.6	2,208	0.4	-0.7	151.29	-0.8	-0.1
26	7	4,073	1.4	14.45	-1.2	-1.0	2,192	-1.4	-0.8	151.67	-0.2	0.3
26	8	4,103	2.3	14.52	-1.2	0.5	2,200	-1.5	0.4	151.53	-0.3	-0.1

○三重県

年	月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考)		
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
25	8	972	-5.4	3.18	2.9	-1.0	533	2.5	-0.8	167.28	-0.4	0.2
25	9	988	-3.8	3.13	1.0	-1.6	525	0.4	-1.5	167.48	-0.6	0.1
25	10	983	-4.1	3.23	4.7	3.1	541	4.4	3.1	167.57	-0.3	0.1
25	11	987	-3.0	3.26	5.1	1.0	545	4.7	0.7	167.10	-0.4	-0.3
25	12	988	-3.2	3.22	4.2	-1.4	535	3.3	-1.8	166.47	-0.8	-0.4
26	1	1,012	-1.2	3.20	2.7	-0.4	534	1.9	-0.2	166.68	-0.8	0.1
26	2	1,001	-0.4	3.31	6.7	3.4	551	5.9	3.1	166.18	-0.7	-0.3
26	3	1,005	-1.5	3.29	4.0	-0.6	548	3.2	-0.5	166.28	-0.8	0.1
26	4	1,018	0.4	3.31	4.0	0.5	553	3.7	1.0	167.12	-0.3	0.5
26	5	997	-0.4	3.27	5.7	-1.2	546	5.3	-1.3	166.92	-0.4	-0.1
26	6	1,016	2.9	3.41	8.7	4.3	570	8.4	4.3	166.94	-0.3	0.0
26	7	1,031	5.3	3.47	7.9	1.7	580	8.0	1.8	167.04	0.1	0.1
26	8	1,015	4.4	3.40	6.7	-2.1	565	6.0	-2.6	166.18	-0.7	-0.5