月例速報　マーケットウォッチ

2026年（令和8年）10月度

Ⅰ　中古マンションレポート

1．成約登録状況　…　2
2．新規登録状況　…　4
3．在庫状況　…　6

Ⅱ　中古戸建住宅レポート

1．成約登録状況　…　8
2．新規登録状況　…　10
3．在庫状況　…　12

Ⅲ　新築戸建住宅レポート

1．成約登録状況　…　14
2．新規登録状況　…　16
3．在庫状況　…　18

Ⅳ　土地（面積100～200㎡）レポート

1．成約登録状況　…　20
2．新規登録状況　…　22
3．在庫状況　…　24

＜集計情報＞

1. 集計対象は、媒介契約物件のほか会員の売主および代理物件を含む。
2. 集計は、各月とも月初から月末までに当機構に登録等があったもの。
   ①成約物件＝当月に成約報告があったものの集計
   ②新規登録物件＝当月に新たに登録のあったものの集計
   ③在庫物件＝当月末時点で登録されている物件の集計
3. マンションは「中古」として登録された物件のみを集計している。

Ⅰ．中古マンションレポート

1．成約登録状況（1／2）

○中部圏

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
25	10	**600**	25.3	**31.78**	-5.5	-6.3	**2,280**	-9.0	-9.0	**71.74**	-3.8	-2.9	**27.29**
25	11	**611**	22.4	**32.66**	0.8	2.8	**2,425**	2.1	6.4	**74.25**	1.2	3.5	**26.86**
25	12	**570**	27.2	**34.61**	12.5	6.0	**2,566**	15.1	5.8	**74.15**	2.3	-0.1	**27.10**
26	1	**458**	0.2	**33.49**	0.6	-3.2	**2,477**	1.3	-3.5	**73.95**	0.7	-0.3	**26.98**
26	2	**629**	9.4	**34.48**	4.6	3.0	**2,521**	1.3	1.8	**73.11**	-3.1	-1.1	**26.50**
26	3	**711**	-4.9	**34.24**	11.1	-0.7	**2,516**	10.2	-0.2	**73.48**	-0.8	0.5	**25.82**
26	4	**554**	-3.1	**35.49**	10.4	3.6	**2,573**	10.6	2.3	**72.51**	0.2	-1.3	**26.64**
26	5	**561**	9.6	**35.34**	12.8	-0.4	**2,537**	9.8	-1.4	**71.79**	-2.6	-1.0	**26.43**
26	6	**626**	0.8	**34.51**	8.9	-2.3	**2,526**	7.8	-0.5	**73.19**	-1.1	1.9	**27.38**
26	7	**533**	-4.1	**32.22**	4.7	-6.6	**2,349**	5.2	-7.0	**72.90**	0.5	-0.4	**27.54**
26	8	**508**	4.5	**32.47**	4.2	0.8	**2,379**	2.4	1.3	**73.28**	-1.7	0.5	**27.67**
26	9	**512**	-16.2	**33.11**	-2.4	2.0	**2,396**	-4.3	0.7	**72.38**	-2.0	-1.2	**28.24**
26	10	**561**	-6.5	**34.05**	7.2	2.9	**2,483**	8.9	3.6	**72.90**	1.6	0.7	**27.86**

○富山県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
25	10	**8**	-20.0	**22.61**	-15.9	-7.1	**1,616**	-20.0	6.5	**71.50**	-4.8	14.6	**31.97**
25	11	**7**	-36.4	**27.91**	31.6	23.5	**1,841**	36.8	13.9	**65.98**	3.9	-7.7	**24.12**
25	12	**9**	0.0	**40.25**	76.5	44.2	**3,043**	80.4	65.2	**75.59**	2.2	14.6	**18.08**
26	1	**4**	-42.9	**32.72**	17.7	-18.7	**2,570**	21.3	-15.5	**78.55**	3.1	3.9	**19.42**
26	2	**6**	-40.0	**30.01**	-5.8	-8.3	**2,578**	-5.2	0.3	**85.90**	0.7	9.4	**25.90**
26	3	**4**	-63.6	**35.11**	40.8	17.0	**2,205**	10.6	-14.5	**62.79**	-21.4	-26.9	**20.25**
26	4	**7**	-41.7	**32.10**	54.2	-8.6	**2,057**	34.8	-6.7	**64.08**	-12.6	2.1	**28.61**
26	5	**6**	-14.3	**27.33**	-33.3	-14.9	**2,063**	-30.1	0.3	**75.50**	4.8	17.8	**25.61**
26	6	**7**	0.0	**34.85**	1.4	27.5	**2,754**	8.0	33.5	**79.02**	6.4	4.7	**22.17**
26	7	**5**	-37.5	**31.28**	61.4	-10.2	**2,204**	60.4	-20.0	**70.46**	-0.6	-10.8	**27.17**
26	8	**6**	-33.3	**29.91**	22.6	-4.4	**2,036**	16.6	-7.6	**68.09**	-4.9	-3.4	**25.18**
26	9	**10**	-41.2	**27.77**	14.1	-7.2	**2,167**	42.8	6.4	**78.06**	25.1	14.6	**24.96**
26	10	**4**	-50.0	**24.99**	10.5	-10.0	**1,865**	15.4	-13.9	**74.64**	4.4	-4.4	**28.21**

○石川県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
25	10	**29**	-6.5	**30.56**	11.3	-2.2	**2,114**	23.5	-13.1	**69.17**	11.0	-11.2	**26.53**
25	11	**18**	-18.2	**41.22**	35.2	34.9	**3,093**	37.9	46.3	**75.03**	2.0	8.5	**21.63**
25	12	**23**	76.9	**40.59**	36.4	-1.5	**2,904**	25.6	-6.1	**71.54**	-7.9	-4.7	**28.55**
26	1	**25**	108.3	**30.93**	17.7	-23.8	**2,248**	53.2	-22.6	**72.68**	30.2	1.6	**29.42**
26	2	**15**	-21.1	**39.79**	30.2	28.6	**2,546**	15.0	13.2	**63.98**	-11.7	-12.0	**24.48**
26	3	**25**	-19.4	**30.28**	-0.0	-23.9	**2,257**	11.7	-11.4	**74.52**	11.7	16.5	**29.63**
26	4	**15**	7.1	**28.44**	32.2	-6.1	**1,957**	40.4	-13.3	**68.81**	6.2	-7.7	**29.49**
26	5	**19**	35.7	**32.18**	-1.6	13.1	**1,981**	-16.9	1.2	**61.56**	-15.5	-10.5	**27.64**
26	6	**26**	73.3	**33.81**	1.5	5.1	**2,574**	8.9	29.9	**76.13**	7.3	23.7	**26.61**
26	7	**17**	-29.2	**31.32**	6.4	-7.4	**1,917**	7.3	-25.5	**61.20**	0.8	-19.6	**31.13**
26	8	**13**	85.7	**36.57**	17.1	16.7	**2,198**	-7.6	14.6	**60.10**	-21.1	-1.8	**28.05**
26	9	**22**	4.8	**46.94**	50.3	28.4	**3,630**	49.2	65.2	**77.33**	-0.7	28.7	**26.13**
26	10	**8**	-72.4	**64.81**	112.1	38.1	**4,391**	107.7	21.0	**67.76**	-2.0	-12.4	**20.30**

○福井県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
25	10	**10**	66.7	**22.51**	-7.3	-43.0	**1,539**	-20.8	-49.3	**68.36**	-14.6	-11.1	**27.75**
25	11	**2**	0.0	**13.79**	33.1	-38.7	**1,150**	130.0	-25.3	**83.40**	72.8	22.0	**33.58**
25	12	**11**	266.7	**28.86**	-27.3	109.3	**2,086**	-35.0	81.4	**72.29**	-10.6	-13.3	**24.74**
26	1	**4**	0.0	**21.96**	-24.3	-23.9	**1,282**	-37.7	-38.5	**58.39**	-17.7	-19.2	**28.54**
26	2	**6**	100.0	**29.32**	7.7	33.5	**1,993**	-0.0	55.4	**67.97**	-7.2	16.4	**24.22**
26	3	**7**	-12.5	**31.79**	64.9	8.4	**1,787**	61.4	-10.3	**56.21**	-2.1	-17.3	**25.15**
26	4	**7**	75.0	**34.10**	-7.8	7.3	**2,759**	16.5	54.4	**80.89**	26.4	43.9	**20.00**
26	5	**2**	-71.4	**14.32**	-40.3	-58.0	**895**	-51.1	-67.6	**62.52**	-18.0	-22.7	**31.17**
26	6	**5**	-16.7	**30.05**	6.4	109.9	**2,056**	-6.8	129.7	**68.42**	-12.4	9.4	**21.42**
26	7	**8**	14.3	**32.52**	45.1	8.2	**2,880**	84.1	40.1	**88.57**	26.9	29.5	**17.53**
26	8	**2**	-60.0	**41.16**	87.8	26.6	**2,835**	50.5	-1.6	**68.88**	-19.9	-22.2	**12.00**
26	9	**6**	100.0	**25.40**	-35.6	-38.3	**1,897**	-37.5	-33.1	**74.68**	-2.8	8.4	**22.32**
26	10	**5**	-50.0	**22.83**	1.4	-10.1	**1,726**	12.2	-9.0	**75.61**	10.6	1.3	**23.72**

Ⅰ．中古マンションレポート

1．成約登録状況（2／2）

○岐阜県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
25	10	**19**	111.1	**29.11**	13.1	-2.4	**2,193**	3.7	-4.0	**75.32**	-8.4	-1.6	**21.93**
25	11	**13**	18.2	**17.52**	-28.0	-39.8	**1,339**	-26.4	-38.9	**76.43**	2.2	1.5	**26.99**
25	12	**18**	20.0	**31.72**	43.7	81.1	**2,383**	44.2	78.0	**75.13**	0.4	-1.7	**17.81**
26	1	**16**	33.3	**26.04**	-11.5	-17.9	**2,061**	-7.8	-13.5	**79.12**	4.3	5.3	**21.66**
26	2	**16**	-11.1	**24.49**	-3.8	-6.0	**1,896**	-2.8	-8.0	**77.43**	1.1	-2.1	**22.95**
26	3	**22**	-4.3	**23.18**	-29.1	-5.3	**1,794**	-30.0	-5.4	**77.36**	-1.3	-0.1	**25.47**
26	4	**22**	4.8	**26.04**	-9.9	12.3	**1,880**	-16.1	4.8	**72.21**	-6.8	-6.7	**20.70**
26	5	**19**	5.6	**28.59**	0.7	9.8	**2,304**	4.1	22.5	**80.61**	3.4	11.6	**20.89**
26	6	**16**	-20.0	**25.54**	1.1	-10.6	**1,840**	-3.7	-20.2	**72.02**	-4.8	-10.7	**25.35**
26	7	**11**	-21.4	**22.64**	-35.3	-11.4	**1,562**	-36.0	-15.1	**69.02**	-1.1	-4.2	**29.19**
26	8	**21**	10.5	**19.61**	-30.6	-13.4	**1,477**	-33.4	-5.5	**75.34**	-4.1	9.2	**27.00**
26	9	**7**	-58.8	**32.49**	8.9	65.7	**2,268**	-0.7	53.6	**69.81**	-8.8	-7.3	**19.17**
26	10	**15**	-21.1	**26.57**	-8.7	-18.2	**1,956**	-10.8	-13.8	**73.62**	-2.3	5.5	**23.10**

○静岡県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
25	10	**77**	28.3	**31.69**	9.9	6.1	**2,088**	-5.0	2.4	**65.87**	-13.6	-3.5	**31.44**
25	11	**61**	-7.6	**34.19**	17.4	7.9	**2,304**	12.1	10.4	**67.40**	-4.5	2.3	**30.86**
25	12	**65**	38.3	**28.12**	-4.2	-17.8	**1,917**	1.5	-16.8	**68.19**	6.0	1.2	**30.31**
26	1	**70**	-13.6	**27.95**	-8.9	-0.6	**1,950**	-5.9	1.7	**69.77**	3.3	2.3	**33.28**
26	2	**71**	6.0	**27.99**	-2.2	0.2	**1,904**	1.8	-2.3	**68.02**	4.1	-2.5	**32.87**
26	3	**78**	-12.4	**32.78**	16.2	17.1	**2,275**	20.1	19.5	**69.40**	3.4	2.0	**31.46**
26	4	**84**	6.3	**31.36**	-5.1	-4.3	**2,093**	-9.4	-8.0	**66.73**	-4.5	-3.9	**34.46**
26	5	**70**	-9.1	**28.76**	-0.1	-8.3	**1,976**	-3.3	-5.6	**68.70**	-3.2	2.9	**31.63**
26	6	**75**	7.1	**35.45**	17.6	23.3	**2,463**	16.2	24.7	**69.48**	-1.2	1.1	**32.50**
26	7	**73**	10.6	**29.42**	6.2	-17.0	**1,968**	4.6	-20.1	**66.88**	-1.5	-3.7	**33.53**
26	8	**61**	-4.7	**27.99**	-2.8	-4.9	**1,816**	-10.7	-7.7	**64.90**	-8.1	-3.0	**33.43**
26	9	**53**	-36.1	**34.50**	15.5	23.3	**2,435**	19.4	34.1	**70.60**	3.4	8.8	**31.94**
26	10	**70**	-9.1	**31.70**	0.0	-8.1	**2,061**	-1.3	-15.4	**65.00**	-1.3	-7.9	**33.19**

○愛知県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
25	10	**442**	27.0	**32.55**	-9.4	-7.7	**2,361**	-12.5	-10.7	**72.54**	-3.4	-3.2	**26.89**
25	11	**501**	34.7	**32.91**	-2.2	1.1	**2,464**	-1.3	4.4	**74.89**	1.0	3.2	**26.63**
25	12	**426**	21.7	**35.63**	12.4	8.3	**2,663**	15.2	8.1	**74.75**	2.5	-0.2	**27.54**
26	1	**328**	-0.6	**35.76**	3.9	0.4	**2,671**	3.4	0.3	**74.71**	-0.5	-0.1	**25.78**
26	2	**487**	9.9	**36.02**	4.7	0.8	**2,652**	0.5	-0.7	**73.61**	-4.0	-1.5	**26.03**
26	3	**550**	-0.9	**35.36**	11.9	-1.8	**2,615**	9.8	-1.4	**73.94**	-1.9	0.4	**25.07**
26	4	**401**	-6.7	**37.34**	13.9	5.6	**2,753**	15.6	5.3	**73.73**	1.5	-0.3	**25.57**
26	5	**432**	16.1	**37.08**	14.6	-0.7	**2,672**	11.7	-2.9	**72.07**	-2.6	-2.2	**25.96**
26	6	**477**	-1.9	**35.00**	7.7	-5.6	**2,573**	6.5	-3.7	**73.51**	-1.1	2.0	**26.94**
26	7	**404**	-2.4	**33.23**	4.4	-5.1	**2,459**	4.4	-4.4	**74.00**	-0.0	0.7	**26.61**
26	8	**385**	5.2	**34.09**	6.4	2.6	**2,548**	6.7	3.6	**74.74**	0.2	1.0	**27.01**
26	9	**394**	-14.0	**32.91**	-6.7	-3.5	**2,370**	-10.3	-7.0	**72.02**	-3.9	-3.6	**28.24**
26	10	**446**	0.9	**34.58**	6.2	5.1	**2,564**	8.6	8.2	**74.15**	2.2	3.0	**27.43**

○三重県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
25	10	**15**	0.0	**26.53**	14.6	-4.6	**2,144**	27.7	-1.0	**80.83**	11.5	3.8	**22.98**
25	11	**9**	-40.0	**23.74**	-25.9	-10.5	**2,013**	-16.2	-6.1	**84.82**	13.0	4.9	**23.25**
25	12	**18**	63.6	**28.75**	18.6	21.1	**2,422**	22.7	20.3	**84.24**	3.5	-0.7	**18.64**
26	1	**11**	0.0	**20.17**	-36.1	-29.9	**1,557**	-40.9	-35.7	**77.22**	-7.5	-8.3	**26.75**
26	2	**28**	86.7	**28.94**	34.1	43.5	**2,262**	30.1	45.2	**78.15**	-3.0	1.2	**22.21**
26	3	**25**	-19.4	**28.84**	6.2	-0.3	**2,253**	8.8	-0.4	**78.11**	2.4	-0.1	**22.13**
26	4	**18**	50.0	**30.44**	-1.4	5.5	**2,306**	-5.8	2.3	**75.74**	-4.4	-3.0	**20.76**
26	5	**13**	-23.5	**33.34**	48.8	9.5	**2,703**	55.7	17.2	**81.08**	4.6	7.0	**20.09**
26	6	**20**	17.6	**28.56**	35.7	-14.3	**2,161**	31.6	-20.1	**75.67**	-3.0	-6.7	**24.77**
26	7	**15**	-34.8	**25.37**	3.0	-11.2	**2,057**	10.5	-4.8	**81.09**	7.3	7.2	**23.40**
26	8	**20**	25.0	**24.98**	-20.3	-1.6	**1,974**	-22.3	-4.1	**79.03**	-2.5	-2.5	**25.65**
26	9	**20**	66.7	**23.18**	-16.6	-7.2	**1,765**	-18.5	-10.6	**76.16**	-2.2	-3.6	**27.26**
26	10	**13**	-13.3	**25.46**	-4.0	9.8	**1,868**	-12.9	5.8	**73.35**	-9.3	-3.7	**25.58**

Ⅰ．中古マンションレポート
2．新規登録状況（1／2）

○中部圏

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(年)
25	10	2,060	-3.3	34.48	6.5	1.0	2,368	6.7	-0.8	68.68	0.2	-1.9	29.03
25	11	1,935	-9.7	34.95	8.0	1.4	2,434	10.2	2.8	69.63	2.0	1.4	28.82
25	12	2,088	2.3	33.99	3.9	-2.7	2,383	5.0	-2.1	70.09	1.1	0.7	28.94
26	1	1,976	-4.2	36.68	8.1	7.9	2,584	10.0	8.5	70.44	1.7	0.5	28.47
26	2	2,011	-0.4	35.53	7.2	-3.1	2,444	6.0	-5.4	68.80	-1.1	-2.3	28.39
26	3	2,232	-6.5	36.47	1.4	2.6	2,522	1.0	3.2	69.15	-0.4	0.5	28.75
26	4	2,192	1.4	35.76	5.0	-1.9	2,438	4.9	-3.3	68.18	-0.0	-1.4	28.89
26	5	2,057	-4.0	35.02	0.5	-2.1	2,384	-2.8	-2.2	68.07	-3.2	-0.2	28.80
26	6	2,191	-6.3	34.92	4.5	-0.3	2,381	3.5	-0.1	68.17	-1.0	0.1	29.48
26	7	2,130	3.6	36.18	3.4	3.6	2,485	2.5	4.4	68.70	-0.9	0.8	30.11
26	8	2,023	0.9	37.09	5.4	2.5	2,495	2.5	0.4	67.26	-2.8	-2.1	29.16
26	9	2,080	-7.3	35.32	3.5	-4.8	2,410	0.9	-3.4	68.24	-2.5	1.4	29.24
26	10	2,424	17.7	35.39	2.6	0.2	2,392	1.0	-0.8	67.58	-1.6	-1.0	29.94

○富山県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(年)
25	10	17	-48.5	25.31	-1.1	-12.4	1,716	2.5	-34.0	67.79	3.7	-24.6	25.91
25	11	25	-28.6	28.60	3.4	13.0	1,910	2.3	11.3	66.79	-1.1	-1.5	28.26
25	12	28	7.7	23.57	-2.8	-17.6	1,619	-4.2	-15.3	68.68	-1.4	2.8	29.78
26	1	14	-46.2	20.01	-27.1	-15.1	1,534	-26.9	-5.2	76.65	0.4	11.6	32.13
26	2	13	-60.6	25.13	-1.2	25.6	1,888	2.9	23.1	75.11	4.1	-2.0	29.62
26	3	32	3.2	24.58	-6.6	-2.2	1,787	-8.1	-5.3	72.71	-1.6	-3.2	30.32
26	4	29	20.8	34.90	12.8	42.0	2,208	3.4	23.5	63.27	-8.3	-13.0	25.09
26	5	28	-15.2	23.79	-12.5	-31.8	1,632	-19.4	-26.1	68.59	-7.9	8.4	30.90
26	6	30	-11.8	29.89	11.6	25.7	1,907	9.3	16.9	63.81	-2.1	-7.0	28.25
26	7	33	37.5	34.98	36.7	17.0	2,366	33.0	24.0	67.63	-2.7	6.0	26.33
26	8	18	-35.7	30.11	18.4	-13.9	2,069	23.5	-12.5	68.72	4.3	1.6	26.95
26	9	23	-25.8	21.94	-24.1	-27.1	1,390	-46.5	-32.8	63.35	-29.5	-7.8	35.18
26	10	25	47.1	29.99	18.5	36.7	2,308	34.5	66.1	76.95	13.5	21.5	27.30

○石川県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(年)
25	10	48	-25.0	28.54	18.5	-19.7	1,793	27.5	-25.2	62.82	7.6	-6.9	31.70
25	11	36	-36.8	29.44	-0.8	3.2	2,111	15.9	17.8	71.70	16.8	14.1	30.31
25	12	40	-27.3	39.24	39.2	33.3	2,394	42.3	13.4	61.01	2.2	-14.9	28.25
26	1	44	-21.4	39.32	13.5	0.2	2,624	9.9	9.6	66.73	-3.2	9.4	26.86
26	2	54	-8.5	41.91	63.7	6.6	2,939	76.8	12.0	70.12	8.0	5.1	25.49
26	3	50	-2.0	40.39	-3.5	-3.6	2,973	6.1	1.2	73.62	9.9	5.0	25.87
26	4	43	-28.3	41.98	31.0	3.9	2,699	15.4	-9.2	64.29	-11.9	-12.7	27.02
26	5	32	-28.9	39.18	14.9	-6.7	2,656	11.9	-1.6	67.78	-2.6	5.4	28.35
26	6	43	-2.3	40.84	31.2	4.2	2,642	48.4	-0.5	64.70	13.1	-4.5	32.21
26	7	45	-26.2	33.59	1.1	-17.8	2,183	0.1	-17.4	64.99	-1.0	0.4	30.94
26	8	49	19.5	36.58	3.6	8.9	2,259	-13.0	3.5	61.76	-16.1	-5.0	30.01
26	9	52	2.0	33.16	-6.7	-9.3	2,082	-13.2	-7.8	62.79	-7.0	1.7	31.76
26	10	56	16.7	41.07	43.9	23.8	2,769	54.4	33.0	67.42	7.3	7.4	26.89

○福井県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(年)
25	10	12	-25.0	37.37	23.6	18.1	2,753	44.4	32.8	73.66	16.8	12.4	20.09
25	11	19	-9.5	30.70	6.4	-17.8	1,844	-8.7	-33.0	60.06	-14.1	-18.5	22.03
25	12	12	0.0	34.95	24.0	13.8	2,302	32.9	24.8	65.87	7.1	9.7	23.10
26	1	22	83.3	33.67	22.7	-3.6	1,993	25.4	-13.4	59.18	2.2	-10.2	22.94
26	2	4	-60.0	52.99	55.0	57.4	3,656	58.1	83.5	69.01	2.0	16.6	17.06
26	3	11	-42.1	31.35	14.2	-40.8	1,723	-0.7	-52.9	54.98	-13.0	-20.3	23.27
26	4	14	-30.0	35.14	5.5	12.1	2,372	17.9	37.6	67.50	11.8	22.8	16.86
26	5	16	23.1	34.62	20.5	-1.5	2,158	18.5	-9.0	62.32	-1.7	-7.7	25.42
26	6	16	-5.9	24.63	-8.2	-28.9	1,704	-3.5	-21.0	69.20	5.1	11.0	25.75
26	7	16	-23.8	36.83	27.0	49.5	2,689	54.4	57.8	73.03	21.5	5.5	25.52
26	8	22	22.2	41.85	28.0	13.6	2,745	31.1	2.0	65.58	2.5	-10.2	18.24
26	9	21	23.5	27.03	-14.6	-35.4	2,053	-1.0	-25.2	75.92	15.9	15.8	27.50
26	10	18	50.0	42.08	12.6	55.7	2,568	-6.7	25.1	61.03	-17.1	-19.6	21.09

Ⅰ．中古マンションレポート
2．新規登録状況（2／2）

○岐阜県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(年)
25	10	**60**	-3.2	**26.00**	4.6	-9.8	**1,861**	5.7	-13.5	**71.55**	1.0	-4.2	**26.61**
25	11	**44**	-29.0	**25.34**	2.9	-2.5	**1,960**	5.5	5.3	**77.32**	2.5	8.1	**24.62**
25	12	**60**	-6.3	**31.11**	24.8	22.8	**2,201**	22.4	12.3	**70.74**	-2.0	-8.5	**24.95**
26	1	**58**	28.9	**23.49**	-5.8	-24.5	**1,616**	-13.1	-26.6	**68.82**	-7.8	-2.7	**28.18**
26	2	**48**	-5.9	**23.37**	-14.7	-0.5	**1,716**	-15.4	6.1	**73.43**	-0.9	6.7	**28.82**
26	3	**53**	-7.0	**27.33**	5.6	17.0	**2,096**	15.8	22.2	**76.69**	9.6	4.4	**25.06**
26	4	**59**	13.5	**26.63**	-2.7	-2.6	**2,000**	-2.2	-4.6	**75.09**	0.5	-2.1	**25.00**
26	5	**51**	-29.2	**23.61**	-0.8	-11.4	**1,681**	-1.5	-15.9	**71.23**	-0.8	-5.1	**28.47**
26	6	**53**	-24.3	**27.84**	1.2	17.9	**2,102**	1.5	25.0	**75.52**	0.3	6.0	**22.35**
26	7	**58**	16.0	**21.53**	-42.3	-22.7	**1,506**	-46.0	-28.4	**69.95**	-6.5	-7.4	**30.37**
26	8	**41**	-21.2	**24.96**	19.7	15.9	**1,757**	20.4	16.7	**70.40**	0.7	0.6	**27.02**
26	9	**56**	1.8	**23.35**	-19.0	-6.5	**1,785**	-17.0	1.6	**76.45**	2.4	8.6	**27.15**
26	10	**52**	-13.3	**23.58**	-9.3	1.0	**1,715**	-7.8	-4.0	**72.72**	1.6	-4.9	**28.88**

○静岡県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(年)
25	10	**356**	-4.3	**27.46**	7.7	7.3	**1,819**	5.3	7.4	**66.26**	-2.2	0.0	**33.49**
25	11	**326**	-12.8	**25.73**	-0.7	-6.3	**1,741**	2.6	-4.3	**67.69**	3.2	2.2	**33.54**
25	12	**337**	0.6	**28.26**	6.8	9.8	**1,931**	9.4	10.9	**68.33**	2.5	1.0	**33.04**
26	1	**367**	-0.8	**26.57**	-4.5	-6.0	**1,868**	1.9	-3.3	**70.30**	6.6	2.9	**32.94**
26	2	**322**	3.5	**27.96**	9.2	5.2	**1,929**	14.0	3.3	**68.98**	4.4	-1.9	**33.20**
26	3	**352**	3.2	**27.43**	8.9	-1.9	**1,758**	2.9	-8.8	**64.10**	-5.5	-7.1	**35.43**
26	4	**377**	15.6	**27.63**	6.3	0.7	**1,808**	2.7	2.9	**65.45**	-3.4	2.1	**33.74**
26	5	**364**	3.7	**28.23**	1.8	2.2	**1,854**	-5.0	2.5	**65.67**	-6.6	0.3	**34.82**
26	6	**385**	4.1	**25.56**	-4.1	-9.5	**1,687**	-8.4	-9.0	**66.00**	-4.5	0.5	**35.38**
26	7	**343**	-5.5	**36.22**	21.5	41.7	**2,454**	18.6	45.5	**67.74**	-2.4	2.6	**33.82**
26	8	**351**	-1.4	**28.99**	6.7	-20.0	**1,934**	8.0	-21.2	**66.74**	1.2	-1.5	**34.54**
26	9	**359**	-10.0	**26.45**	3.4	-8.7	**1,780**	5.1	-8.0	**67.29**	1.6	0.8	**34.39**
26	10	**367**	3.1	**28.36**	3.3	7.2	**1,891**	3.9	6.3	**66.68**	0.6	-0.9	**35.88**

○愛知県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(年)
25	10	**1,490**	-2.9	**37.26**	6.4	1.1	**2,562**	6.0	-0.9	**68.75**	-0.4	-2.0	**28.30**
25	11	**1,428**	-7.0	**38.17**	9.6	2.4	**2,666**	11.5	4.0	**69.84**	1.8	1.6	**27.86**
25	12	**1,553**	5.1	**35.72**	1.4	-6.4	**2,515**	2.1	-5.6	**70.41**	0.7	0.8	**28.41**
26	1	**1,401**	-5.7	**40.41**	11.6	13.1	**2,854**	13.0	13.4	**70.61**	1.3	0.3	**27.53**
26	2	**1,508**	1.3	**37.80**	6.4	-6.5	**2,581**	3.8	-9.6	**68.28**	-2.5	-3.3	**27.56**
26	3	**1,670**	-6.3	**39.11**	-0.2	3.5	**2,725**	0.3	5.6	**69.66**	0.5	2.0	**27.67**
26	4	**1,607**	0.1	**38.32**	4.8	-2.0	**2,626**	6.1	-3.6	**68.53**	1.2	-1.6	**28.08**
26	5	**1,513**	-4.2	**37.58**	0.0	-1.9	**2,569**	-2.5	-2.2	**68.36**	-2.5	-0.2	**27.35**
26	6	**1,600**	-7.8	**37.77**	5.7	0.5	**2,586**	5.3	0.6	**68.47**	-0.4	0.1	**28.34**
26	7	**1,562**	5.9	**37.39**	1.1	-1.0	**2,572**	0.8	-0.6	**68.78**	-0.3	0.5	**29.48**
26	8	**1,493**	1.7	**39.76**	4.5	6.3	**2,675**	0.9	4.0	**67.28**	-3.5	-2.2	**28.19**
26	9	**1,529**	-6.1	**38.43**	4.2	-3.3	**2,621**	1.3	-2.0	**68.19**	-2.8	1.4	**28.07**
26	10	**1,836**	23.2	**37.41**	0.4	-2.6	**2,515**	-1.8	-4.1	**67.21**	-2.2	-1.4	**29.08**

○三重県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(年)
25	10	**77**	57.1	**25.22**	0.3	7.3	**2,002**	7.4	8.2	**79.37**	7.0	0.8	**24.79**
25	11	**57**	-1.7	**21.81**	-5.1	-13.5	**1,589**	-8.3	-20.6	**72.87**	-3.4	-8.2	**30.65**
25	12	**58**	-19.4	**25.56**	8.4	17.2	**2,017**	12.1	26.9	**78.91**	3.4	8.3	**24.58**
26	1	**70**	4.5	**28.63**	14.5	12.0	**2,114**	14.4	4.8	**73.84**	-0.1	-6.4	**26.05**
26	2	**62**	-6.1	**26.56**	-6.0	-7.2	**1,976**	-7.0	-6.5	**74.41**	-1.1	0.8	**26.30**
26	3	**64**	-39.6	**25.94**	8.4	-2.3	**1,935**	4.1	-2.1	**74.59**	-4.0	0.2	**25.70**
26	4	**63**	-16.0	**23.91**	-4.9	-7.8	**1,777**	-4.5	-8.2	**74.30**	0.4	-0.4	**29.97**
26	5	**53**	6.0	**22.76**	-3.6	-4.8	**1,702**	-4.4	-4.2	**74.79**	-0.8	0.7	**29.54**
26	6	**64**	-4.5	**25.93**	7.6	13.9	**1,863**	2.3	9.5	**71.85**	-5.0	-3.9	**27.92**
26	7	**73**	19.7	**24.29**	1.2	-6.4	**1,757**	-6.7	-5.7	**72.35**	-7.8	0.7	**27.95**
26	8	**49**	16.7	**25.98**	0.4	7.0	**1,913**	-2.5	8.9	**73.65**	-2.9	1.8	**26.91**
26	9	**40**	-36.5	**28.80**	22.6	10.9	**2,097**	13.3	9.6	**72.80**	-7.5	-1.2	**24.60**
26	10	**70**	-9.1	**25.89**	2.7	-10.1	**1,990**	-0.6	-5.1	**76.86**	-3.2	5.6	**27.89**

Ⅰ．中古マンションレポート
3．在庫状況（1／2）

○中部圏

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
25	10	8,676	−1.1	33.22	3.0	0.1	2,324	3.2	0.2	69.95	0.2	0.0	29.13
25	11	8,606	−2.3	33.15	2.8	−0.2	2,316	3.1	−0.3	69.87	0.2	−0.1	29.20
25	12	8,627	−2.3	32.95	1.6	−0.6	2,302	1.6	−0.6	69.86	−0.1	−0.0	29.28
26	1	8,666	−2.4	33.30	2.7	1.1	2,337	2.9	1.5	70.17	0.2	0.4	29.24
26	2	8,590	−1.7	33.36	2.9	0.2	2,335	3.3	−0.1	70.01	0.3	−0.2	29.27
26	3	8,489	−1.8	33.66	1.7	0.9	2,344	1.5	0.4	69.64	−0.1	−0.5	29.48
26	4	8,532	−0.6	33.78	2.1	0.4	2,336	1.2	−0.3	69.15	−0.8	−0.7	29.52
26	5	8,624	−0.7	33.55	0.6	−0.7	2,314	−1.0	−1.0	68.97	−1.6	−0.3	29.61
26	6	8,577	−1.3	33.44	0.6	−0.3	2,304	−1.0	−0.4	68.88	−1.6	−0.1	29.74
26	7	8,623	−1.1	33.94	2.6	1.5	2,340	−0.2	1.6	68.93	−2.8	0.1	29.95
26	8	8,761	−0.5	34.47	3.1	1.6	2,370	1.6	1.3	68.76	−1.5	−0.2	29.96
26	9	8,791	−0.1	34.75	4.7	0.8	2,391	3.1	0.9	68.82	−1.6	0.1	29.85
26	10	8,976	3.5	34.60	4.1	−0.4	2,372	2.1	−0.8	68.56	−2.0	−0.4	29.86

○富山県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
25	10	103	−29.0	24.16	−0.3	1.8	1,550	−10.1	−9.3	64.14	−9.8	−10.8	29.19
25	11	98	−35.5	24.63	−2.0	1.9	1,567	−12.0	1.1	63.62	−10.2	−0.8	29.27
25	12	98	−34.7	23.26	−4.6	−5.6	1,502	−13.0	−4.1	64.59	−8.8	1.5	29.95
26	1	93	−34.0	23.25	−2.4	−0.0	1,530	−11.9	1.8	65.79	−9.7	1.9	30.42
26	2	90	−39.6	22.60	−2.7	−2.8	1,507	−8.4	−1.5	66.69	−5.8	1.4	30.69
26	3	93	−27.3	23.01	0.9	1.8	1,554	−4.0	3.1	67.55	−4.9	1.3	31.51
26	4	102	−17.7	25.06	2.1	8.9	1,677	−3.0	7.9	66.92	−4.9	−0.9	30.26
26	5	105	−18.6	23.75	1.7	−5.3	1,567	−3.9	−6.6	66.00	−5.5	−1.4	30.95
26	6	108	−15.0	24.16	6.3	1.8	1,598	2.9	2.0	66.14	−3.3	0.2	30.84
26	7	116	−6.5	26.50	15.8	9.7	1,742	11.0	9.0	65.73	−4.1	−0.6	29.72
26	8	111	−11.2	27.52	22.1	3.9	1,859	24.3	6.8	67.57	1.8	2.8	28.95
26	9	108	−5.3	26.66	12.3	−3.1	1,794	5.0	−3.5	67.28	−6.5	−0.4	30.22
26	10	106	2.9	27.30	13.0	2.4	1,902	22.7	6.0	69.67	8.6	3.5	30.17

○石川県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
25	10	203	−11.7	32.65	15.4	−5.8	2,127	12.0	−8.9	65.13	−3.0	−3.3	30.69
25	11	182	−18.4	28.66	1.3	−12.2	1,874	−0.5	−11.9	65.40	−1.7	0.4	32.13
25	12	179	−21.1	28.54	−0.9	−0.4	1,818	−3.1	−3.0	63.70	−2.3	−2.6	31.91
26	1	181	−23.9	30.97	2.1	8.5	1,970	−4.6	8.4	63.61	−6.6	−0.1	30.76
26	2	196	−12.5	33.12	11.7	6.9	2,182	8.3	10.7	65.88	−3.0	3.6	30.12
26	3	206	5.1	36.30	9.7	9.6	2,414	5.9	10.6	66.50	−3.4	0.9	28.66
26	4	209	1.5	37.05	11.3	2.1	2,434	4.4	0.8	65.69	−6.2	−1.2	28.18
26	5	194	−7.6	36.74	4.8	−0.8	2,442	−1.2	0.3	66.48	−5.7	1.2	28.52
26	6	181	−17.0	37.64	9.6	2.5	2,467	5.6	1.0	65.53	−3.6	−1.4	30.09
26	7	183	−16.8	37.65	15.0	0.0	2,474	11.0	0.3	65.71	−3.5	0.3	30.11
26	8	205	−4.2	38.28	10.9	1.7	2,538	7.1	2.6	66.31	−3.4	0.9	29.81
26	9	202	−6.5	35.87	3.5	−6.3	2,360	1.1	−7.0	65.78	−2.3	−0.8	30.75
26	10	221	8.9	36.31	11.2	1.2	2,406	13.1	2.0	66.27	1.7	0.7	29.92

○福井県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
25	10	85	−2.3	33.22	9.4	5.5	2,211	12.1	8.3	66.58	2.5	2.6	23.77
25	11	96	−2.0	33.40	8.6	0.6	2,172	4.3	−1.8	65.02	−4.0	−2.3	23.04
25	12	86	−6.5	34.16	16.8	2.3	2,217	12.9	2.1	64.90	−3.3	−0.2	22.41
26	1	95	4.4	34.81	27.2	1.9	2,240	23.6	1.0	64.36	−2.8	−0.8	21.75
26	2	86	−3.4	35.14	23.3	0.9	2,293	22.8	2.4	65.26	−0.4	1.4	21.50
26	3	77	−4.9	34.35	18.8	−2.2	2,310	20.9	0.7	67.25	1.8	3.0	21.57
26	4	74	−12.9	35.28	17.4	2.7	2,371	20.5	2.6	67.20	2.6	−0.1	20.61
26	5	83	2.5	35.51	14.3	0.7	2,365	14.9	−0.2	66.60	0.6	−0.9	21.30
26	6	86	2.4	33.77	8.7	−4.9	2,287	11.4	−3.3	67.72	2.5	1.7	21.73
26	7	80	−5.9	32.58	4.4	−3.5	2,167	5.8	−5.3	66.50	1.4	−1.8	23.91
26	8	86	−3.4	35.50	11.4	9.0	2,435	17.8	12.4	68.60	5.7	3.2	21.65
26	9	88	−5.4	35.59	13.1	0.2	2,447	19.8	0.5	68.76	6.0	0.2	22.46
26	10	88	3.5	35.47	6.8	−0.3	2,412	9.1	−1.4	67.99	2.1	−1.1	22.53

Ⅰ．中古マンションレポート
3．在庫状況（2／2）

○岐阜県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
25	10	284	-3.4	25.48	2.4	-2.3	1,870	0.0	-2.9	73.38	-2.3	-0.6	26.65
25	11	283	-5.0	26.14	5.6	2.6	1,941	3.5	3.8	74.25	-1.9	1.2	26.10
25	12	283	-7.5	25.65	3.4	-1.9	1,931	5.2	-0.5	75.29	1.7	1.4	26.41
26	1	279	-6.4	26.00	3.5	1.4	1,903	1.7	-1.4	73.22	-1.7	-2.7	27.06
26	2	280	-1.4	25.85	3.6	-0.5	1,888	1.6	-0.8	73.03	-1.9	-0.3	27.65
26	3	272	-4.2	25.94	5.2	0.3	1,907	5.4	1.0	73.50	0.2	0.6	27.64
26	4	272	-1.4	24.39	1.6	-6.0	1,786	-0.3	-6.4	73.22	-1.8	-0.4	27.58
26	5	277	-0.4	23.48	-4.9	-3.7	1,712	-4.9	-4.1	72.89	0.1	-0.4	28.43
26	6	275	-6.8	24.12	-3.5	2.7	1,766	-3.5	3.2	73.21	0.1	0.4	27.69
26	7	273	-8.4	23.38	-12.6	-3.1	1,687	-14.6	-4.5	72.16	-2.2	-1.4	28.75
26	8	256	-9.2	23.75	-8.4	1.6	1,750	-8.4	3.7	73.67	0.0	2.1	28.51
26	9	254	-9.6	24.71	-5.3	4.1	1,816	-5.7	3.8	73.49	-0.5	-0.3	27.92
26	10	261	-8.1	24.70	-3.1	-0.0	1,815	-2.9	-0.0	73.48	0.1	-0.0	27.76

○静岡県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
25	10	1,568	-4.3	25.96	4.6	-0.9	1,762	4.5	-0.8	67.90	-0.1	0.0	34.21
25	11	1,550	-6.3	25.37	0.9	-2.3	1,727	1.1	-2.0	68.08	0.2	0.3	34.33
25	12	1,546	-5.4	25.72	1.6	1.4	1,754	1.5	1.5	68.18	-0.1	0.2	34.37
26	1	1,540	-2.7	25.78	0.7	0.2	1,787	1.7	1.9	69.30	1.0	1.6	34.19
26	2	1,538	-1.9	26.03	2.4	1.0	1,796	3.3	0.5	69.00	0.9	-0.4	34.05
26	3	1,556	2.6	25.95	2.1	-0.3	1,769	1.4	-1.5	68.15	-0.7	-1.2	34.70
26	4	1,584	6.9	25.88	1.7	-0.3	1,732	-0.7	-2.0	66.94	-2.3	-1.8	34.74
26	5	1,607	9.6	26.31	1.2	1.6	1,746	-2.2	0.8	66.37	-3.3	-0.8	35.11
26	6	1,620	9.1	26.23	-0.2	-0.3	1,750	-3.4	0.2	66.71	-3.2	0.5	35.16
26	7	1,592	3.0	28.17	7.1	7.4	1,884	3.7	7.7	66.88	-3.2	0.3	34.95
26	8	1,652	5.3	28.37	6.9	0.7	1,899	4.9	0.8	66.94	-1.9	0.1	34.98
26	9	1,674	5.9	28.12	7.4	-0.9	1,880	5.8	-1.0	66.86	-1.5	-0.1	35.01
26	10	1,671	6.6	27.94	7.6	-0.6	1,882	6.8	0.1	67.36	-0.8	0.7	35.15

○愛知県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
25	10	6,188	0.6	35.94	2.1	0.5	2,526	2.5	0.8	70.29	0.4	0.2	28.05
25	11	6,143	-0.1	36.05	2.6	0.3	2,531	3.2	0.2	70.22	0.6	-0.1	28.09
25	12	6,196	0.6	35.69	0.9	-1.0	2,503	1.0	-1.1	70.14	0.0	-0.1	28.19
26	1	6,223	-0.7	36.02	2.3	0.9	2,536	2.8	1.3	70.40	0.5	0.4	28.22
26	2	6,161	-0.1	35.98	2.3	-0.1	2,525	2.8	-0.4	70.17	0.5	-0.3	28.28
26	3	6,043	-2.2	36.39	1.0	1.1	2,540	1.2	0.6	69.80	0.2	-0.5	28.40
26	4	6,076	-0.8	36.57	1.6	0.5	2,542	1.5	0.1	69.50	-0.1	-0.4	28.42
26	5	6,140	-1.8	36.23	0.7	-0.9	2,516	-0.3	-1.0	69.45	-1.0	-0.1	28.37
26	6	6,090	-2.1	36.09	0.8	-0.4	2,501	-0.3	-0.6	69.28	-1.1	-0.2	28.50
26	7	6,137	-1.0	36.30	1.9	0.6	2,517	-0.8	0.7	69.35	-2.7	0.1	28.84
26	8	6,218	-1.2	36.86	2.3	1.6	2,545	1.0	1.1	69.03	-1.3	-0.5	28.87
26	9	6,246	-0.5	37.28	4.3	1.1	2,579	2.8	1.3	69.16	-1.4	0.2	28.69
26	10	6,395	3.3	37.10	3.2	-0.5	2,544	0.7	-1.3	68.56	-2.5	-0.9	28.74

○三重県

年	月	件数		㎡単価			価格			専有面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
25	10	245	6.5	23.83	-4.9	-0.2	1,858	-1.0	1.2	77.97	4.1	1.4	27.37
25	11	254	10.4	23.83	-2.3	0.0	1,788	-1.9	-3.8	75.02	0.5	-3.8	28.41
25	12	239	-6.3	23.59	-3.9	-1.0	1,783	-3.5	-0.3	75.56	0.4	0.7	28.20
26	1	255	-4.1	25.00	1.8	6.0	1,873	2.0	5.1	74.92	0.2	-0.8	28.01
26	2	239	-7.4	25.33	-2.3	1.3	1,898	-1.3	1.3	74.94	1.0	0.0	27.64
26	3	242	-6.9	25.23	2.2	-0.4	1,892	1.5	-0.3	74.97	-0.7	0.0	27.55
26	4	215	-24.3	24.90	0.4	-1.3	1,878	0.6	-0.7	75.43	0.2	0.6	28.46
26	5	218	-18.4	24.12	-3.9	-3.1	1,794	-4.6	-4.5	74.37	-0.8	-1.4	29.20
26	6	217	-17.5	24.83	-2.8	2.9	1,816	-5.5	1.3	73.16	-2.7	-1.6	29.03
26	7	242	-2.8	24.94	1.4	0.5	1,815	-2.4	-0.1	72.78	-3.8	-0.5	28.62
26	8	233	-1.3	25.26	4.5	1.3	1,813	-1.0	-0.1	71.76	-5.3	-1.4	28.81
26	9	219	-8.4	26.83	12.4	6.2	1,937	5.5	6.8	72.19	-6.2	0.6	27.68
26	10	234	-4.5	27.00	13.3	0.6	1,985	6.8	2.5	73.52	-5.7	1.8	27.56

Ⅱ．中古戸建住宅レポート
1．成約登録状況（1／2）

○中部圏

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(年)
25	10	**720**	37.1	**2,049**	−0.1	−4.2	**231.33**	−0.0	3.9	**122.70**	1.4	0.6	**28.70**
25	11	**643**	23.2	**2,089**	−3.8	1.9	**221.38**	0.8	−4.3	**121.37**	−1.1	−1.1	**28.56**
25	12	**614**	27.9	**1,998**	−10.4	−4.3	**214.50**	−5.2	−3.1	**122.27**	1.4	0.7	**28.55**
26	1	**553**	20.2	**2,131**	−1.5	6.6	**216.53**	−2.0	0.9	**120.29**	1.5	−1.6	**27.40**
26	2	**609**	4.6	**2,158**	−0.3	1.3	**236.91**	6.0	9.4	**120.59**	−1.2	0.2	**27.70**
26	3	**828**	10.7	**2,148**	4.1	−0.5	**220.47**	−4.5	−6.9	**120.52**	−0.1	−0.1	**28.14**
26	4	**593**	6.8	**2,156**	1.7	0.4	**223.34**	−9.3	1.3	**121.51**	0.9	0.8	**27.59**
26	5	**586**	−9.8	**2,180**	0.6	1.1	**225.30**	1.0	0.9	**121.71**	−0.1	0.2	**28.04**
26	6	**663**	−3.4	**2,243**	7.3	2.9	**233.95**	7.6	3.8	**122.62**	0.2	0.7	**27.31**
26	7	**684**	12.3	**2,152**	−1.6	−4.0	**229.81**	0.5	−1.8	**122.26**	−1.1	−0.3	**28.12**
26	8	**574**	−10.9	**2,137**	4.8	−0.7	**229.55**	1.6	−0.1	**119.84**	−2.5	−2.0	**27.64**
26	9	**576**	−17.9	**2,193**	2.6	2.6	**222.76**	0.0	−3.0	**121.50**	−0.4	1.4	**28.46**
26	10	**618**	−14.2	**2,092**	2.1	−4.6	**226.96**	−1.9	1.9	**124.75**	1.7	2.7	**29.73**

○富山県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(年)
25	10	**61**	29.8	**1,506**	21.2	11.2	**291.10**	11.0	20.6	**154.52**	6.8	21.2	**31.90**
25	11	**52**	33.3	**1,216**	−21.8	−19.3	**276.59**	−10.1	−5.0	**138.65**	−3.2	−10.3	**34.42**
25	12	**30**	3.4	**1,311**	9.5	7.8	**229.59**	−29.7	−17.0	**131.79**	−19.3	−4.9	**32.58**
26	1	**44**	12.8	**1,432**	21.5	9.2	**293.33**	−8.4	27.8	**142.48**	4.1	8.1	**31.53**
26	2	**45**	40.6	**1,368**	1.4	−4.4	**256.29**	8.2	−12.6	**138.19**	16.9	−3.0	**33.43**
26	3	**61**	22.0	**1,440**	20.0	5.2	**291.10**	9.3	13.6	**136.30**	−5.6	−1.4	**34.25**
26	4	**22**	−37.1	**1,337**	1.9	−7.2	**322.12**	10.1	10.7	**157.49**	13.6	15.5	**31.06**
26	5	**25**	−26.5	**1,711**	27.0	28.0	**290.64**	2.9	−9.8	**151.95**	0.0	−3.5	**27.99**
26	6	**37**	−30.2	**1,482**	33.3	−13.4	**321.19**	14.4	10.5	**141.01**	−6.3	−7.2	**29.88**
26	7	**33**	−8.3	**1,241**	−10.7	−16.3	**316.08**	2.8	−1.6	**142.50**	2.3	1.1	**39.58**
26	8	**24**	−48.9	**1,437**	23.8	15.8	**211.61**	−25.4	−33.1	**127.36**	−10.1	−10.6	**33.21**
26	9	**30**	−40.0	**1,323**	−2.4	−7.9	**266.10**	10.2	25.7	**134.60**	5.6	5.7	**36.32**
26	10	**29**	−52.5	**1,057**	−29.8	−20.1	**372.17**	27.8	39.9	**158.89**	2.8	18.0	**40.15**

○石川県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(年)
25	10	**46**	−22.0	**1,829**	3.5	3.1	**190.08**	−28.1	−13.3	**125.07**	4.3	−1.8	**31.70**
25	11	**55**	1.9	**1,777**	−11.7	−2.8	**197.63**	−19.4	4.0	**125.79**	−2.6	0.6	**34.13**
25	12	**52**	52.9	**1,982**	4.4	11.5	**265.57**	10.5	34.4	**153.80**	21.4	22.3	**31.99**
26	1	**46**	76.9	**1,842**	4.9	−7.1	**199.97**	8.9	−24.7	**127.44**	7.4	−17.1	**32.92**
26	2	**46**	2.2	**1,886**	−2.2	2.4	**253.86**	29.3	26.9	**137.60**	12.4	8.0	**33.96**
26	3	**54**	20.0	**1,994**	12.3	5.7	**219.03**	0.3	−13.7	**123.55**	−3.4	−10.2	**36.37**
26	4	**42**	−12.5	**1,766**	−4.6	−11.4	**222.63**	−9.8	1.6	**123.32**	−4.6	−0.2	**30.79**
26	5	**52**	−8.8	**2,006**	−0.1	13.6	**214.10**	4.4	−3.8	**127.22**	−5.3	3.2	**25.06**
26	6	**44**	−24.1	**1,841**	5.8	−8.2	**204.06**	−9.0	−4.7	**117.98**	−7.3	−7.3	**33.60**
26	7	**56**	1.8	**1,933**	−15.4	5.0	**216.83**	−1.1	6.3	**130.71**	−5.3	10.8	**34.26**
26	8	**39**	−15.2	**1,272**	−19.8	−34.2	**267.47**	8.7	23.4	**138.89**	6.5	6.3	**41.04**
26	9	**49**	25.6	**1,728**	−2.6	35.9	**229.23**	4.5	−14.3	**129.90**	2.0	−6.5	**33.32**
26	10	**58**	26.1	**2,041**	11.6	18.1	**213.42**	12.3	−6.9	**125.94**	0.7	−3.1	**30.91**

○福井県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(年)
25	10	**24**	0.0	**1,374**	−0.5	−19.6	**288.67**	24.4	12.9	**137.42**	4.3	−0.4	**34.01**
25	11	**15**	0.0	**1,482**	−17.8	7.9	**290.86**	33.4	0.8	**125.10**	−8.3	−9.0	**33.72**
25	12	**16**	60.0	**1,405**	11.4	−5.2	**295.36**	54.2	1.5	**136.70**	9.3	9.3	**30.69**
26	1	**22**	15.8	**1,686**	17.5	20.1	**205.01**	−23.3	−30.6	**106.42**	−25.8	−22.2	**26.87**
26	2	**20**	150.0	**1,908**	76.0	13.1	**311.33**	4.7	51.9	**168.79**	5.1	58.6	**24.90**
26	3	**41**	141.2	**1,593**	8.5	−16.5	**285.02**	1.7	−8.4	**140.00**	4.0	−17.1	**34.63**
26	4	**21**	50.0	**1,795**	29.3	12.7	**303.08**	18.6	6.3	**136.69**	2.4	−2.4	**28.20**
26	5	**11**	−45.0	**1,679**	14.1	−6.4	**256.29**	20.2	−15.4	**121.59**	−10.4	−11.0	**25.25**
26	6	**15**	−31.8	**1,308**	−12.4	−22.1	**229.16**	−10.2	−10.6	**133.80**	−1.1	10.0	**28.75**
26	7	**29**	11.5	**2,126**	29.5	62.6	**197.97**	−31.0	−13.6	**138.83**	−2.6	3.8	**25.09**
26	8	**10**	−63.0	**2,374**	41.7	11.7	**214.06**	−2.9	8.1	**156.45**	29.5	12.7	**26.89**
26	9	**18**	−45.5	**1,534**	−10.3	−35.4	**255.88**	0.0	19.5	**134.01**	−2.8	−14.3	**33.60**
26	10	**14**	−41.7	**1,301**	−5.3	−15.2	**300.04**	3.9	17.3	**169.33**	23.2	26.3	**36.10**

Ⅱ．中古戸建住宅レポート
1．成約登録状況（2／2）

○岐阜県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(年)
25	10	**56**	27.3	**1,317**	10.0	7.1	**343.98**	59.2	23.4	**131.41**	14.1	12.5	**34.98**
25	11	**68**	54.5	**1,378**	8.4	4.6	**256.39**	-0.5	-25.5	**123.95**	-0.3	-5.7	**36.51**
25	12	**71**	91.9	**1,183**	3.8	-14.2	**254.67**	14.2	-0.7	**114.78**	-2.0	-7.4	**32.56**
26	1	**29**	11.5	**1,409**	4.5	19.2	**265.03**	24.0	4.1	**126.63**	8.6	10.3	**29.01**
26	2	**52**	-11.9	**1,395**	6.0	-1.0	**241.43**	-8.6	-8.9	**112.33**	-7.2	-11.3	**32.21**
26	3	**65**	3.2	**1,260**	-1.5	-9.7	**249.00**	-24.0	3.1	**115.70**	-9.3	3.0	**34.44**
26	4	**51**	21.4	**1,116**	-22.4	-11.4	**266.42**	-12.1	7.0	**132.35**	0.4	14.4	**36.27**
26	5	**50**	-7.4	**1,363**	-10.0	22.2	**260.65**	-5.4	-2.2	**121.32**	2.8	-8.3	**33.57**
26	6	**78**	27.9	**1,247**	6.7	-8.5	**268.09**	12.6	2.9	**125.94**	13.9	3.8	**33.99**
26	7	**54**	12.5	**1,374**	0.4	10.2	**296.59**	15.7	10.6	**132.83**	13.3	5.5	**32.67**
26	8	**51**	-17.7	**1,448**	17.0	5.4	**228.45**	-0.8	-23.0	**123.90**	3.5	-6.7	**30.50**
26	9	**53**	3.9	**1,168**	-5.0	-19.3	**294.34**	5.6	28.8	**127.37**	9.1	2.8	**33.86**
26	10	**57**	1.8	**1,300**	-1.2	11.3	**249.93**	-27.3	-15.1	**130.95**	-0.3	2.8	**36.62**

○静岡県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(年)
25	10	**91**	1.1	**1,793**	16.5	1.4	**273.58**	9.7	7.2	**117.86**	9.6	1.6	**27.51**
25	11	**85**	18.1	**1,763**	-12.7	-1.7	**243.55**	-6.7	-11.0	**112.38**	-11.6	-4.6	**31.50**
25	12	**98**	14.0	**1,641**	-11.5	-6.9	**242.05**	-20.4	-0.6	**118.84**	3.3	5.7	**30.15**
26	1	**96**	43.3	**1,827**	5.1	11.3	**263.63**	-12.8	8.9	**115.13**	1.9	-3.1	**29.11**
26	2	**100**	14.9	**2,008**	21.6	9.9	**382.07**	41.7	44.9	**122.35**	4.1	6.3	**31.01**
26	3	**117**	-10.7	**1,775**	11.5	-11.6	**225.91**	-20.0	-40.9	**114.68**	-3.4	-6.3	**28.11**
26	4	**92**	31.4	**2,143**	21.1	20.8	**264.73**	-26.1	17.2	**114.20**	1.2	-0.4	**29.28**
26	5	**86**	-14.9	**1,840**	-2.3	-14.2	**328.17**	15.1	24.0	**117.18**	2.2	2.6	**32.15**
26	6	**101**	-12.2	**1,749**	-11.5	-4.9	**319.44**	26.8	-2.7	**122.38**	3.0	4.4	**31.15**
26	7	**93**	-3.1	**1,835**	6.9	4.9	**300.11**	4.4	-6.1	**118.36**	2.0	-3.3	**30.65**
26	8	**88**	-6.4	**1,939**	12.2	5.7	**290.58**	10.6	-3.2	**118.98**	0.8	0.5	**29.09**
26	9	**81**	-19.8	**1,811**	2.4	-6.6	**275.48**	7.9	-5.2	**111.74**	-3.6	-6.1	**32.11**
26	10	**94**	3.3	**1,942**	8.3	7.2	**253.12**	-7.5	-8.1	**119.79**	1.6	7.2	**28.51**

○愛知県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(年)
25	10	**337**	58.2	**2,586**	-10.7	-5.5	**185.76**	0.6	-0.9	**115.45**	-5.4	-5.6	**25.10**
25	11	**308**	33.3	**2,724**	-2.6	5.3	**189.82**	7.3	2.2	**120.89**	3.0	4.7	**23.33**
25	12	**268**	18.1	**2,605**	-11.2	-4.4	**172.18**	0.4	-9.3	**118.09**	0.9	-2.3	**24.18**
26	1	**254**	8.1	**2,682**	-0.3	3.0	**180.12**	0.5	4.6	**118.09**	1.1	0.0	**24.51**
26	2	**269**	-5.6	**2,721**	-1.1	1.4	**166.50**	-9.3	-7.6	**113.86**	-6.8	-3.6	**22.72**
26	3	**391**	11.4	**2,717**	-1.0	-0.1	**192.06**	5.8	15.3	**118.81**	0.8	4.3	**23.69**
26	4	**291**	15.0	**2,664**	-5.1	-2.0	**187.58**	-7.5	-2.3	**119.40**	2.3	0.5	**24.18**
26	5	**286**	-5.6	**2,730**	-1.0	2.5	**179.58**	6.8	-4.3	**121.20**	2.9	1.5	**25.35**
26	6	**317**	1.6	**2,985**	9.2	9.3	**189.76**	4.9	5.7	**120.65**	-0.6	-0.5	**23.05**
26	7	**312**	9.9	**2,773**	-0.3	-7.1	**185.18**	-0.9	-2.4	**118.10**	-2.7	-2.1	**22.24**
26	8	**302**	3.8	**2,609**	-4.1	-5.9	**199.66**	3.3	7.8	**115.85**	-5.6	-1.9	**23.83**
26	9	**288**	-17.7	**2,819**	3.0	8.1	**183.15**	-2.3	-8.3	**120.68**	-1.3	4.2	**24.28**
26	10	**289**	-14.2	**2,611**	1.0	-7.4	**183.50**	-1.2	0.2	**119.45**	3.5	-1.0	**26.04**

○三重県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(年)
25	10	**105**	118.8	**1,502**	-0.6	8.1	**251.16**	-27.8	-9.6	**122.65**	2.1	3.3	**33.50**
25	11	**60**	-10.4	**1,291**	-3.4	-14.1	**268.81**	18.7	7.0	**113.71**	-1.0	-7.3	**30.79**
25	12	**79**	38.6	**1,511**	-6.3	17.1	**232.05**	-15.7	-13.7	**120.11**	0.6	5.6	**33.57**
26	1	**62**	29.2	**1,552**	-19.6	2.7	**231.94**	-1.6	-0.0	**118.24**	6.0	-1.6	**28.93**
26	2	**77**	16.7	**1,591**	-9.4	2.5	**250.56**	-16.8	8.0	**114.45**	-9.0	-3.2	**31.37**
26	3	**99**	8.8	**1,675**	21.1	5.3	**238.07**	-7.4	-5.0	**117.87**	7.4	3.0	**30.70**
26	4	**74**	-20.4	**1,464**	6.2	-12.6	**231.21**	-2.2	-2.9	**115.40**	-1.9	-2.1	**29.95**
26	5	**76**	-6.2	**1,380**	-0.2	-5.8	**239.36**	-22.0	3.5	**115.37**	-6.9	-0.0	**32.25**
26	6	**71**	9.2	**1,565**	13.9	13.4	**246.20**	2.0	2.9	**119.05**	6.0	3.2	**28.02**
26	7	**107**	67.2	**1,416**	-2.7	-9.5	**253.98**	3.8	3.2	**117.33**	-2.6	-1.4	**34.78**
26	8	**60**	-22.1	**1,437**	0.8	1.6	**276.51**	8.1	8.9	**116.25**	-0.5	-0.9	**31.66**
26	9	**57**	-26.9	**1,591**	14.5	10.7	**242.58**	-12.7	-12.3	**115.98**	-2.3	-0.2	**29.59**
26	10	**77**	-26.7	**1,482**	-1.4	-6.9	**283.39**	12.8	16.8	**124.25**	1.3	7.1	**34.26**

Ⅱ．中古戸建住宅レポート
2．新規登録状況（1／2）

○中部圏

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(年)
25	10	2,893	0.6	2,387	1.9	-1.7	255.53	-3.5	-6.5	125.12	-0.5	-0.1	29.82
25	11	2,691	-4.8	2,421	3.1	1.4	258.75	-0.5	1.3	125.68	-0.8	0.5	30.35
25	12	2,983	19.4	2,413	0.2	-0.3	297.12	13.4	14.8	125.05	0.1	-0.5	29.97
26	1	2,778	9.3	2,478	5.5	2.7	276.88	2.3	-6.8	126.44	1.4	1.1	29.80
26	2	2,603	-0.3	2,508	4.5	1.2	257.96	-1.2	-6.8	125.27	-1.2	-0.9	29.42
26	3	2,958	0.0	2,480	2.6	-1.1	263.47	0.2	2.1	127.39	2.0	1.7	30.27
26	4	2,884	4.9	2,384	-1.1	-3.9	255.78	-0.9	-2.9	124.61	-1.9	-2.2	30.18
26	5	3,007	4.6	2,395	-0.9	0.5	272.63	8.0	6.6	126.59	0.8	1.6	31.11
26	6	2,979	1.9	2,504	1.8	4.5	263.22	2.0	-3.4	127.12	-0.1	0.4	30.79
26	7	3,014	7.7	2,492	6.5	-0.5	277.63	8.7	5.5	126.03	0.5	-0.9	30.50
26	8	3,029	11.6	2,291	-3.5	-8.1	259.05	-2.7	-6.7	124.05	-1.7	-1.6	31.27
26	9	2,906	2.3	2,469	1.7	7.8	264.46	-3.2	2.1	126.99	1.4	2.4	30.26
26	10	3,314	14.6	2,446	2.5	-1.0	275.22	7.7	4.1	128.61	2.8	1.3	31.31

○富山県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(年)
25	10	199	-2.9	1,290	-5.2	-1.7	348.48	20.2	-9.9	158.70	11.1	2.6	39.51
25	11	174	-28.7	1,165	7.0	-9.6	348.12	2.8	-0.1	150.22	1.1	-5.3	41.27
25	12	207	32.7	1,322	-0.5	13.4	314.72	-12.4	-9.6	148.00	0.8	-1.5	39.63
26	1	164	-3.0	1,474	7.2	11.5	350.68	18.7	11.4	149.33	6.2	0.9	37.98
26	2	176	-25.1	1,334	17.2	-9.5	335.00	-4.3	-4.5	141.41	-7.0	-5.3	35.91
26	3	243	3.4	1,228	-11.2	-7.9	311.04	2.3	-7.2	147.32	2.0	4.2	38.42
26	4	170	-13.7	1,508	0.8	22.8	390.33	16.9	25.5	154.32	2.9	4.8	37.37
26	5	225	25.7	1,400	7.1	-7.1	328.70	-6.0	-15.8	137.89	-4.7	-10.6	39.62
26	6	194	-13.0	1,255	-3.6	-10.4	393.10	27.4	19.6	162.18	13.3	17.6	42.13
26	7	185	0.5	1,332	-7.0	6.2	325.30	5.6	-17.2	143.52	-4.6	-11.5	38.60
26	8	174	-17.9	1,170	-19.6	-12.2	364.62	8.4	12.1	157.27	7.2	9.6	41.81
26	9	209	13.0	1,208	-8.0	3.3	301.80	-22.0	-17.2	148.31	-4.1	-5.7	41.57
26	10	295	48.2	1,080	-16.3	-10.6	364.58	4.6	20.8	149.33	-5.9	0.7	43.02

○石川県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(年)
25	10	174	-22.3	2,111	12.4	12.3	236.92	-0.9	-2.9	131.48	0.5	2.8	32.94
25	11	177	4.7	1,849	-5.6	-12.4	253.74	8.1	7.1	133.26	0.5	1.4	36.46
25	12	183	53.8	1,933	-2.4	4.5	250.81	17.0	-1.2	137.85	8.1	3.4	37.90
26	1	167	26.5	1,876	-7.1	-2.9	220.67	-12.2	-12.0	124.56	-10.8	-9.6	32.86
26	2	130	18.2	1,857	-5.2	-1.0	214.60	-16.0	-2.8	123.57	-6.8	-0.8	33.99
26	3	152	-3.8	2,047	-3.9	10.2	266.48	11.4	24.2	139.09	2.2	12.6	35.03
26	4	167	-3.5	1,776	-13.1	-13.2	238.20	1.0	-10.6	129.04	-5.8	-7.2	38.43
26	5	197	23.1	1,949	-0.5	9.7	256.56	10.9	7.7	135.21	1.3	4.8	36.09
26	6	189	10.5	1,794	-6.6	-7.9	246.87	3.8	-3.8	134.59	6.0	-0.5	37.80
26	7	160	-20.4	2,049	4.7	14.2	272.25	6.4	10.3	140.76	1.9	4.6	35.32
26	8	193	5.5	1,845	2.8	-10.0	241.13	0.1	-11.4	132.53	0.3	-5.8	38.66
26	9	186	13.4	2,125	13.1	15.2	256.52	5.1	6.4	139.90	9.4	5.6	36.00
26	10	198	13.8	1,876	-11.1	-11.7	265.31	12.0	3.4	139.35	6.0	-0.4	36.10

○福井県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(年)
25	10	100	-16.7	1,563	-1.2	5.9	271.59	-15.3	-24.1	143.65	-4.3	-3.7	33.25
25	11	71	-36.0	1,654	1.6	5.9	259.57	-20.9	-4.4	144.13	-6.0	0.3	36.99
25	12	92	3.4	1,542	2.1	-6.8	355.84	16.9	37.1	146.93	3.5	1.9	34.95
26	1	127	22.1	1,575	11.1	2.1	360.82	2.8	1.4	147.81	-2.8	0.6	35.05
26	2	86	24.6	2,013	13.5	27.8	285.56	-20.3	-20.9	140.51	-11.7	-4.9	28.61
26	3	100	22.0	1,840	10.1	-8.6	353.03	8.8	23.6	160.76	11.7	14.4	35.61
26	4	95	-17.4	1,577	-1.0	-14.3	282.61	-3.5	-19.9	136.23	-6.6	-15.3	34.25
26	5	147	51.5	1,794	16.6	13.8	368.91	27.0	30.5	164.16	14.0	20.5	36.89
26	6	93	-23.1	1,504	-5.6	-16.2	312.32	-10.0	-15.3	150.29	-0.9	-8.5	36.73
26	7	108	33.3	1,445	-11.1	-4.0	322.40	8.1	3.2	151.73	-0.5	1.0	38.02
26	8	119	38.4	1,756	-7.3	21.6	269.83	-30.0	-16.3	141.45	-7.9	-6.8	34.75
26	9	63	-44.2	1,421	-3.7	-19.1	356.63	-0.3	32.2	157.52	5.6	11.4	39.90
26	10	108	8.0	1,615	3.4	13.7	343.03	26.3	-3.8	164.32	14.4	4.3	37.26

Ⅱ．中古戸建住宅レポート
2．新規登録状況（2／2）

○岐阜県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(年)
25	10	289	-1.4	1,439	-3.7	-5.0	308.63	-1.0	-0.6	123.96	0.7	-1.7	35.85
25	11	267	-6.3	1,400	1.4	-2.8	284.31	-9.5	-7.9	123.50	0.8	-0.4	35.20
25	12	312	31.6	1,301	-11.3	-7.0	328.40	5.1	15.5	123.79	-3.2	0.2	37.28
26	1	259	16.1	1,555	1.4	19.5	345.81	-0.0	5.3	134.55	6.7	8.7	36.60
26	2	256	-6.2	1,552	1.8	-0.2	323.76	8.4	-6.4	127.61	2.1	-5.2	36.10
26	3	334	9.5	1,377	-7.1	-11.3	277.99	-8.2	-14.1	128.76	0.4	0.9	37.98
26	4	301	12.7	1,469	-4.3	6.7	319.03	10.5	14.8	130.62	4.9	1.4	36.43
26	5	355	25.0	1,506	-4.2	2.5	307.06	-8.0	-3.8	133.92	4.4	2.5	35.29
26	6	289	9.9	1,359	-12.6	-9.7	314.52	11.8	2.4	128.01	-0.8	-4.4	38.32
26	7	341	25.8	1,617	16.1	18.9	357.65	23.6	13.7	128.89	3.1	0.7	35.70
26	8	298	11.2	1,557	1.2	-3.7	293.46	-19.5	-17.9	125.98	-4.5	-2.3	36.07
26	9	285	12.6	1,669	10.2	7.2	304.63	-1.9	3.8	127.34	1.0	1.1	34.59
26	10	309	6.9	1,580	9.8	-5.4	367.47	19.1	20.6	128.77	3.9	1.1	37.21

○静岡県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(年)
25	10	657	-8.6	2,128	-2.2	-6.6	293.73	-9.7	-7.2	117.24	-3.4	-2.9	31.73
25	11	642	-0.6	2,355	2.3	10.7	317.90	9.4	8.2	122.58	-0.8	4.6	31.21
25	12	683	15.6	2,289	3.2	-2.8	312.89	3.7	-1.6	120.59	0.6	-1.6	29.50
26	1	663	5.2	2,483	17.5	8.5	342.89	6.0	9.6	123.70	4.1	2.6	30.22
26	2	633	5.5	2,214	-0.6	-10.8	314.36	0.3	-8.3	125.15	2.2	1.2	31.29
26	3	695	5.3	2,435	9.0	10.0	309.15	-1.9	-1.7	119.97	-0.4	-4.1	29.46
26	4	714	5.0	2,178	-5.4	-10.5	284.49	-5.1	-8.0	119.62	-3.1	-0.3	30.30
26	5	675	-2.3	2,410	11.5	10.6	338.17	20.7	18.9	124.66	2.8	4.2	32.12
26	6	702	4.6	2,535	9.0	5.2	311.87	2.2	-7.8	124.29	1.0	-0.3	31.43
26	7	679	-0.1	2,303	9.2	-9.2	303.67	3.5	-2.6	120.55	2.0	-3.0	31.44
26	8	756	28.6	2,102	-6.8	-8.7	287.27	-3.4	-5.4	117.30	-4.6	-2.7	31.89
26	9	629	-3.7	2,410	5.8	14.7	346.14	9.4	20.5	125.33	3.8	6.8	31.45
26	10	760	15.7	2,303	8.3	-4.4	307.85	4.8	-11.1	124.20	5.9	-0.9	32.28

○愛知県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(年)
25	10	1,165	14.4	3,235	-1.2	-1.7	201.34	-1.0	-3.6	123.05	-0.7	1.5	24.28
25	11	1,064	-2.0	3,241	0.6	0.2	191.61	-1.6	-4.8	123.38	0.8	0.3	24.50
25	12	1,212	16.7	3,257	2.1	0.5	277.10	33.4	44.6	120.91	-1.5	-2.0	24.23
26	1	1,088	11.5	3,294	2.1	1.1	200.00	-0.8	-27.8	121.72	-0.1	0.7	24.65
26	2	1,050	0.6	3,435	4.0	4.3	196.88	-0.1	-1.6	122.53	-0.5	0.7	24.27
26	3	1,132	-1.8	3,418	3.9	-0.5	206.05	-1.0	4.7	124.48	1.8	1.6	24.80
26	4	1,149	14.0	3,222	-0.7	-5.7	195.50	-3.3	-5.1	120.89	-2.7	-2.9	24.94
26	5	1,074	-7.1	3,242	-0.6	0.6	192.93	-1.9	-1.3	119.11	-3.4	-1.5	24.99
26	6	1,232	6.3	3,297	-0.8	1.7	197.85	-2.5	2.6	121.30	-4.0	1.8	24.84
26	7	1,235	15.6	3,371	6.4	2.2	220.78	9.8	11.6	122.43	-0.1	0.9	24.90
26	8	1,169	6.7	3,027	-3.1	-10.2	207.12	4.2	-6.2	119.92	-0.5	-2.1	26.09
26	9	1,212	7.4	3,197	-2.9	5.6	191.27	-8.4	-7.7	119.89	-1.1	-0.0	24.38
26	10	1,295	11.2	3,385	4.6	5.9	201.85	0.3	5.5	122.93	-0.1	2.5	24.54

○三重県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(年)
25	10	309	3.7	1,755	2.7	1.7	274.41	4.9	-8.4	119.52	-0.1	-1.4	32.18
25	11	296	3.9	1,795	6.9	2.3	299.05	-2.3	9.0	119.29	-2.1	-0.2	33.82
25	12	294	10.1	1,735	-0.3	-3.4	307.82	5.6	2.9	122.86	0.2	3.0	33.90
26	1	310	0.6	1,598	-1.6	-7.9	304.75	3.4	-1.0	122.22	1.6	-0.5	33.39
26	2	272	-2.9	1,739	6.8	8.8	262.77	3.3	-13.8	119.46	-0.4	-2.3	32.72
26	3	302	-17.0	1,724	0.2	-0.8	288.05	3.6	9.6	120.92	3.5	1.2	33.58
26	4	288	-6.5	1,642	-8.2	-4.8	280.86	3.2	-2.5	121.56	2.6	0.5	33.98
26	5	334	8.4	1,787	2.2	8.8	289.14	8.6	2.9	117.55	-1.9	-3.3	33.17
26	6	280	-11.4	1,795	1.4	0.5	280.68	-0.8	-2.9	121.85	4.1	3.7	33.29
26	7	306	-2.2	1,641	-8.2	-8.6	318.30	11.0	13.4	122.13	1.2	0.2	35.36
26	8	320	13.5	1,810	5.2	10.3	299.47	0.3	-5.9	123.65	1.4	1.2	32.94
26	9	322	-6.9	1,776	2.9	-1.9	307.10	2.5	2.5	129.37	6.7	4.6	33.93
26	10	349	12.9	1,770	0.8	-0.3	303.90	10.7	-1.0	124.44	4.1	-3.8	34.86

Ⅱ．中古戸建住宅レポート
3．在庫状況（1／2）

○中部圏

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
25	10	14,990	7.5	2,355	0.4	0.5	278.17	-0.1	-0.3	128.23	0.7	0.1	30.91
25	11	15,033	5.9	2,362	1.1	0.3	278.26	-0.4	0.0	128.14	0.3	-0.1	31.06
25	12	15,271	5.9	2,364	0.6	0.1	284.68	2.3	2.3	128.17	0.3	0.0	31.16
26	1	15,493	7.4	2,378	1.9	0.6	286.68	3.7	0.7	128.29	0.7	0.1	31.20
26	2	15,451	7.6	2,381	2.2	0.1	286.36	3.3	-0.1	128.67	0.8	0.3	31.32
26	3	15,341	8.5	2,381	1.5	0.0	282.45	1.8	-1.4	128.75	1.2	0.1	31.51
26	4	15,501	9.0	2,371	0.9	-0.4	282.12	2.3	-0.1	128.60	0.9	-0.1	31.62
26	5	15,690	8.0	2,362	0.4	-0.4	282.91	2.8	0.3	128.51	0.7	-0.1	31.85
26	6	15,678	6.6	2,365	0.3	0.1	283.72	3.3	0.3	128.80	0.8	0.2	32.03
26	7	15,728	5.7	2,398	2.7	1.4	285.83	4.4	0.7	129.06	1.0	0.2	32.07
26	8	16,102	7.8	2,372	1.7	-1.1	284.34	2.9	-0.5	128.89	0.6	-0.1	32.20
26	9	16,297	9.5	2,362	0.7	-0.4	283.63	1.6	-0.2	128.95	0.7	0.1	32.13
26	10	16,551	10.4	2,368	0.6	0.3	284.91	2.4	0.4	129.20	0.8	0.2	32.14

○富山県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
25	10	1,268	16.8	1,308	-3.7	0.5	351.80	6.0	0.4	149.45	2.9	0.7	40.23
25	11	1,234	6.7	1,295	1.1	-1.0	360.69	6.4	2.5	150.68	2.4	0.8	40.77
25	12	1,260	7.3	1,282	-1.0	-1.0	353.77	2.4	-1.9	151.09	2.6	0.3	41.16
26	1	1,239	14.1	1,298	-3.0	1.2	355.84	5.2	0.6	151.79	3.9	0.5	41.46
26	2	1,200	4.1	1,267	-2.0	-2.4	360.48	5.1	1.3	152.09	2.7	0.2	41.75
26	3	1,188	4.8	1,247	-6.0	-1.6	366.99	8.9	1.8	151.59	3.4	-0.3	41.69
26	4	1,192	3.9	1,243	-6.7	-0.3	366.44	9.9	-0.1	152.02	3.9	0.3	41.97
26	5	1,247	6.1	1,245	-5.3	0.2	362.15	6.4	-1.2	150.35	2.4	-1.1	42.25
26	6	1,255	4.8	1,220	-5.8	-2.0	372.79	11.8	2.9	152.96	5.0	1.7	43.05
26	7	1,205	-1.9	1,195	-8.1	-2.1	370.85	11.7	-0.5	152.82	4.7	-0.1	43.42
26	8	1,230	-1.3	1,172	-10.3	-1.9	373.28	11.0	0.7	153.71	4.7	0.6	43.61
26	9	1,252	0.9	1,166	-10.5	-0.5	370.05	5.6	-0.9	153.99	3.8	0.2	43.76
26	10	1,252	-1.3	1,154	-11.8	-1.0	375.29	6.7	1.4	155.13	3.8	0.7	43.71

○石川県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
25	10	967	11.3	1,955	-2.3	2.1	249.61	3.7	1.3	136.15	0.7	0.6	36.93
25	11	968	15.4	1,931	-3.2	-1.2	255.46	5.1	2.3	137.48	1.0	1.0	37.09
25	12	973	14.6	1,932	-3.9	0.0	258.70	7.9	1.3	137.59	1.1	0.1	37.81
26	1	1,005	13.6	1,936	-3.7	0.2	255.26	4.8	-1.3	135.98	-1.0	-1.2	37.32
26	2	1,003	23.2	1,934	-1.9	-0.1	253.26	2.3	-0.8	135.38	-2.0	-0.4	37.32
26	3	993	23.2	1,950	-2.8	0.8	257.23	1.6	1.6	137.33	-1.0	1.4	37.42
26	4	1,016	21.7	1,926	-4.4	-1.2	255.68	4.3	-0.6	136.59	-0.9	-0.5	37.68
26	5	1,004	18.5	1,912	-4.2	-0.7	258.42	4.7	1.1	136.71	-0.5	0.1	38.10
26	6	1,008	17.1	1,907	-4.3	-0.3	259.61	4.6	0.5	138.53	1.6	1.3	38.39
26	7	982	9.2	1,916	-0.7	0.5	265.59	6.5	2.3	140.00	3.1	1.1	38.47
26	8	1,029	12.1	1,892	-1.3	-1.3	265.38	6.9	-0.1	139.57	2.0	-0.3	38.83
26	9	1,049	9.7	1,918	0.2	1.4	267.06	8.3	0.6	140.57	3.8	0.7	39.11
26	10	1,074	11.1	1,885	-3.6	-1.7	274.10	9.8	2.6	141.42	3.9	0.6	39.46

○福井県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)	（年）
25	10	632	-3.7	1,580	-3.7	-0.6	339.84	6.8	-1.3	153.12	1.5	-0.9	36.06
25	11	634	-5.9	1,562	-3.9	-1.1	330.72	3.9	-2.7	152.84	1.6	-0.2	36.58
25	12	628	-4.6	1,597	-1.3	2.2	328.67	3.9	-0.6	153.96	3.2	0.7	36.29
26	1	676	1.3	1,595	0.9	-0.1	324.21	0.2	-1.4	154.99	3.1	0.7	36.33
26	2	686	5.4	1,619	1.5	1.5	322.82	-1.8	-0.4	153.51	1.2	-1.0	36.05
26	3	656	15.9	1,667	4.1	2.9	324.98	-3.2	0.7	156.16	1.1	1.7	35.98
26	4	654	10.3	1,635	2.7	-1.9	322.99	-3.0	-0.6	153.25	0.3	-1.9	36.09
26	5	657	7.5	1,646	3.1	0.7	332.44	0.7	2.9	155.83	1.7	1.7	36.43
26	6	668	4.2	1,609	0.3	-2.3	322.71	-3.7	-2.9	155.29	0.3	-0.3	37.18
26	7	649	2.9	1,585	-2.0	-1.5	327.26	-2.8	1.4	158.26	1.5	1.9	37.58
26	8	676	6.6	1,575	-3.7	-0.6	320.83	-6.5	-2.0	155.74	-0.9	-1.6	37.71
26	9	650	2.7	1,543	-2.9	-2.1	323.23	-6.1	0.7	157.02	1.7	0.8	38.14
26	10	667	5.5	1,571	-0.6	1.8	333.03	-2.0	3.0	159.90	4.4	1.8	38.19

Ⅱ．中古戸建住宅レポート
3．在庫状況（2／2）

○岐阜県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(年)
25	10	1,644	5.5	1,537	1.0	0.2	328.70	-2.9	-0.9	130.68	-0.0	-0.3	36.56
25	11	1,629	3.9	1,514	-0.3	-1.5	324.05	-5.8	-1.4	129.63	-0.6	-0.8	36.44
25	12	1,648	3.4	1,490	-2.0	-1.6	329.29	-5.6	1.6	129.57	-1.2	-0.0	36.78
26	1	1,678	5.1	1,506	-1.0	1.1	333.84	-4.2	1.4	130.54	-0.1	0.7	36.89
26	2	1,660	5.1	1,516	-0.1	0.7	341.04	-2.5	2.2	131.61	0.5	0.8	37.14
26	3	1,709	8.0	1,494	-1.7	-1.4	332.43	-2.6	-2.5	131.70	1.2	0.1	37.51
26	4	1,740	9.1	1,477	-3.8	-1.1	331.67	0.2	-0.2	131.70	1.9	-0.0	37.58
26	5	1,824	13.9	1,473	-4.4	-0.3	331.26	-0.6	-0.1	132.35	2.3	0.5	37.32
26	6	1,791	10.7	1,455	-5.9	-1.2	332.89	0.5	0.5	131.32	0.7	-0.8	37.62
26	7	1,839	12.3	1,494	-1.7	2.7	338.96	5.1	1.8	131.99	1.0	0.5	37.53
26	8	1,871	13.2	1,477	-3.7	-1.2	337.06	1.0	-0.6	132.17	0.4	0.1	37.97
26	9	1,876	14.5	1,485	-3.2	0.6	337.79	1.9	0.2	131.43	0.3	-0.6	37.81
26	10	1,862	13.3	1,490	-3.0	0.3	348.65	6.1	3.2	132.24	1.2	0.6	37.92

○静岡県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(年)
25	10	3,611	0.7	2,206	3.2	0.5	315.45	-1.9	1.5	121.94	1.9	-0.1	31.70
25	11	3,673	1.3	2,261	4.8	2.5	314.83	-1.3	-0.2	121.78	1.5	-0.1	31.69
25	12	3,675	0.4	2,240	2.5	-0.9	315.80	0.5	0.3	121.88	1.4	0.1	31.81
26	1	3,709	3.0	2,294	7.1	2.4	324.03	4.5	2.6	122.27	2.1	0.3	31.78
26	2	3,757	5.5	2,257	5.1	-1.6	318.42	1.2	-1.7	123.02	2.3	0.6	32.03
26	3	3,762	7.8	2,299	5.7	1.9	319.45	0.7	0.3	123.04	2.3	0.0	32.06
26	4	3,829	9.1	2,301	5.0	0.1	318.48	1.5	-0.3	123.20	2.2	0.1	31.90
26	5	3,862	6.4	2,316	5.8	0.6	316.72	1.9	-0.6	123.62	2.0	0.3	32.24
26	6	3,856	6.3	2,358	6.8	1.8	318.32	2.2	0.5	123.85	1.9	0.2	32.19
26	7	3,816	3.7	2,396	10.0	1.6	321.69	4.1	1.1	124.05	2.2	0.2	32.31
26	8	3,978	9.6	2,372	8.4	-1.0	312.10	0.4	-3.0	122.95	0.8	-0.9	32.19
26	9	3,975	10.5	2,349	7.0	-1.0	316.42	1.8	1.4	123.42	1.1	0.4	32.17
26	10	4,014	11.2	2,362	7.1	0.5	316.26	0.3	-0.1	123.86	1.6	0.4	32.32

○愛知県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(年)
25	10	5,252	11.7	3,309	-1.1	0.3	212.29	1.3	-0.6	124.53	-0.3	0.2	23.99
25	11	5,270	9.0	3,302	-0.6	-0.2	212.55	1.9	0.1	124.52	-0.4	-0.0	24.20
25	12	5,445	8.9	3,309	0.1	0.2	229.26	9.3	7.9	124.11	-0.8	-0.3	24.17
26	1	5,495	8.6	3,317	1.2	0.2	228.01	8.2	-0.5	123.86	-0.7	-0.2	24.19
26	2	5,489	7.7	3,339	1.9	0.7	229.74	9.9	0.8	124.42	0.2	0.5	24.34
26	3	5,385	6.7	3,342	2.0	0.1	215.69	1.9	-6.1	124.09	0.1	-0.3	24.46
26	4	5,449	8.5	3,324	1.3	-0.5	216.57	1.9	0.4	124.23	-0.5	0.1	24.69
26	5	5,470	6.7	3,306	0.6	-0.5	215.44	2.0	-0.5	123.28	-1.0	-0.8	24.74
26	6	5,467	5.8	3,300	-0.2	-0.2	214.46	0.9	-0.5	123.13	-1.7	-0.1	24.86
26	7	5,581	7.9	3,333	1.5	1.0	215.58	1.7	0.5	123.25	-1.4	0.1	24.96
26	8	5,614	7.6	3,308	1.3	-0.8	216.78	2.4	0.6	122.98	-1.2	-0.2	25.08
26	9	5,729	10.4	3,286	-0.4	-0.6	214.12	0.3	-1.2	122.55	-1.4	-0.3	24.86
26	10	5,868	11.7	3,284	-0.8	-0.1	212.02	-0.1	-1.0	122.22	-1.9	-0.3	24.81

○三重県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(年)
25	10	1,616	8.5	1,783	0.3	-0.2	292.76	-0.8	-4.1	120.69	-0.8	0.0	33.10
25	11	1,625	8.7	1,774	-0.0	-0.5	293.27	-2.8	0.2	120.45	-1.5	-0.2	33.57
25	12	1,642	10.0	1,768	-1.0	-0.3	299.56	0.9	2.1	121.23	-0.9	0.6	33.89
26	1	1,691	10.2	1,745	0.2	-1.3	301.59	2.6	0.7	121.18	-0.7	-0.0	34.01
26	2	1,656	10.0	1,745	1.5	0.0	297.75	3.4	-1.3	121.32	-0.4	0.1	34.13
26	3	1,648	8.9	1,713	-0.2	-1.9	301.65	5.6	1.3	121.42	0.5	0.1	34.64
26	4	1,621	6.6	1,700	-2.4	-0.7	301.42	4.4	-0.1	120.53	0.2	-0.7	34.92
26	5	1,626	5.6	1,713	-2.8	0.8	309.65	7.8	2.7	120.58	-0.1	0.0	35.21
26	6	1,633	2.5	1,722	-2.2	0.5	310.43	10.5	0.3	121.31	1.7	0.6	35.31
26	7	1,656	1.8	1,733	-1.8	0.6	314.87	9.8	1.4	121.72	1.8	0.3	35.42
26	8	1,704	4.2	1,743	-0.9	0.6	316.97	8.9	0.7	123.58	3.2	1.5	35.22
26	9	1,766	8.5	1,732	-3.0	-0.6	311.81	2.2	-1.6	124.55	3.2	0.8	35.28
26	10	1,814	12.3	1,740	-2.4	0.4	312.20	6.6	0.1	124.06	2.8	-0.4	35.24

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート
1. 成約登録状況（1／2）

○中部圏

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	10	**285**	61.0	**3,334**	-1.4	-6.2	**148.27**	-12.9	-0.1	**101.27**	-0.4	-1.5
25	11	**308**	71.1	**3,324**	2.5	-0.3	**151.66**	3.1	2.3	**100.99**	-1.3	-0.3
25	12	**299**	119.9	**3,222**	-2.7	-3.1	**154.55**	7.9	1.9	**100.14**	-1.0	-0.8
26	1	**299**	75.9	**3,411**	5.1	5.9	**164.61**	16.1	6.5	**101.63**	0.6	1.5
26	2	**396**	81.7	**3,252**	-6.7	-4.7	**155.42**	10.8	-5.6	**100.37**	-3.2	-1.2
26	3	**369**	27.2	**3,272**	-7.6	0.6	**149.52**	8.9	-3.8	**101.59**	-1.4	1.2
26	4	**318**	36.5	**3,290**	-5.2	0.5	**154.26**	11.4	3.2	**101.52**	-1.0	-0.1
26	5	**317**	39.6	**3,333**	-4.8	1.3	**156.20**	13.4	1.3	**100.72**	-1.4	-0.8
26	6	**334**	35.8	**3,290**	-5.4	-1.3	**151.27**	6.4	-3.2	**100.77**	-1.7	0.1
26	7	**289**	38.3	**3,293**	-8.0	0.1	**151.61**	4.3	0.2	**101.56**	-1.0	0.8
26	8	**284**	46.4	**3,456**	-3.9	4.9	**154.41**	9.5	1.8	**101.49**	-1.3	-0.1
26	9	**309**	23.6	**3,154**	-11.3	-8.7	**156.48**	5.4	1.3	**100.18**	-2.5	-1.3
26	10	**295**	3.5	**3,353**	0.5	6.3	**156.14**	5.3	-0.2	**101.75**	0.5	1.6

○富山県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	10	**4**	-42.9	**2,428**	-12.0	-10.1	**162.58**	-12.9	-3.8	**101.36**	-4.5	-1.0
25	11	**8**	60.0	**2,271**	-11.2	-6.4	**183.72**	15.0	13.0	**92.91**	-13.0	-8.3
25	12	**6**	20.0	**2,455**	-3.3	8.1	**163.19**	4.2	-11.2	**101.03**	-5.4	8.7
26	1	**6**	20.0	**2,537**	-5.2	3.3	**194.32**	9.9	19.1	**105.27**	2.9	4.2
26	2	**12**	140.0	**2,513**	3.4	-0.9	**179.03**	7.3	-7.9	**104.17**	2.3	-1.1
26	3	**3**	-78.6	**2,937**	16.3	16.9	**192.14**	13.6	7.3	**99.49**	-2.5	-4.5
26	4	**5**	-61.5	**2,706**	-4.5	-7.9	**203.99**	16.1	6.2	**101.65**	-4.6	2.2
26	5	**7**	75.0	**2,809**	8.1	3.8	**167.68**	1.5	-17.8	**110.90**	2.5	9.1
26	6	**9**	50.0	**2,743**	-5.4	-2.3	**180.53**	-0.9	7.7	**100.49**	-5.5	-9.4
26	7	**6**	500.0	**3,043**	13.5	10.9	**196.95**	-31.5	9.1	**105.86**	20.8	5.3
26	8	**3**	50.0	**2,864**	1.7	-5.9	**165.82**	7.1	-15.8	**101.68**	-1.8	-3.9
26	9	**4**	33.3	**2,946**	9.1	2.9	**160.62**	-4.9	-3.1	**110.73**	8.1	8.9
26	10	**4**	0.0	**2,660**	9.6	-9.7	**316.82**	94.9	97.3	**115.34**	13.8	4.2

○石川県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	10	**24**	9.1	**3,002**	-2.7	2.3	**169.60**	16.7	14.1	**106.19**	0.4	2.7
25	11	**12**	-45.5	**2,950**	0.8	-1.7	**144.92**	0.5	-14.6	**103.25**	-0.3	-2.8
25	12	**29**	141.7	**3,014**	-4.7	2.2	**161.46**	10.3	11.4	**101.79**	3.1	-1.4
26	1	**13**	-13.3	**2,695**	-10.1	-10.6	**161.25**	5.8	-0.1	**102.43**	0.1	0.6
26	2	**8**	-52.9	**2,725**	-2.3	1.1	**132.49**	-2.3	-17.8	**97.18**	-1.5	-5.1
26	3	**20**	5.3	**3,139**	2.5	15.2	**143.61**	-9.5	8.4	**103.64**	-3.5	6.6
26	4	**17**	21.4	**3,001**	-3.3	-4.4	**141.36**	5.8	-1.6	**100.50**	-3.5	-3.0
26	5	**23**	109.1	**2,852**	-9.7	-4.9	**195.91**	11.9	38.6	**102.75**	-2.9	2.2
26	6	**31**	10.7	**3,029**	-0.6	6.2	**162.11**	9.9	-17.3	**101.20**	-3.9	-1.5
26	7	**18**	63.6	**2,977**	0.4	-1.7	**150.72**	10.8	-7.0	**102.45**	-1.5	1.2
26	8	**15**	25.0	**3,230**	7.6	8.5	**160.39**	3.4	6.4	**106.53**	0.6	4.0
26	9	**17**	-15.0	**2,920**	-0.5	-9.6	**142.40**	-4.2	-11.2	**101.24**	-2.1	-5.0
26	10	**20**	-16.7	**2,863**	-4.6	-2.0	**153.77**	-9.3	8.0	**99.19**	-6.6	-2.0

○福井県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	10	**5**	0.0	**2,656**	-7.0	-8.0	**173.96**	-9.1	2.8	**99.40**	-9.9	-5.9
25	11	**7**	40.0	**2,861**	25.9	7.7	**155.96**	17.7	-10.3	**100.84**	8.3	1.5
25	12	**1**	0.0	**0**	0.0	0.0	**0.00**	0.0	0.0	**0.00**	0.0	0.0
26	1	**2**	-71.4	**2,914**	28.9	17.5	**184.24**	25.5	-3.4	**96.65**	-2.8	14.4
26	2	**8**	33.3	**3,397**	13.8	16.6	**168.38**	-1.4	-8.6	**103.31**	-3.7	6.9
26	3	**5**	-50.0	**3,113**	42.1	-8.3	**171.16**	-6.6	1.7	**108.37**	5.8	4.9
26	4	**5**	0.0	**2,851**	13.7	-8.4	**152.81**	-5.7	-10.7	**96.92**	-8.1	-10.6
26	5	**3**	-66.7	**2,822**	14.8	-1.0	**129.24**	-26.9	-15.4	**96.60**	-8.2	-0.3
26	6	**5**	-37.5	**2,901**	14.6	2.8	**129.82**	-23.0	0.4	**93.15**	-7.0	-3.6
26	7	**6**	-25.0	**2,844**	12.7	-2.0	**141.24**	-13.8	8.8	**96.01**	-8.5	3.1
26	8	**7**	75.0	**3,171**	3.1	11.5	**150.03**	-8.5	6.2	**103.09**	-7.9	7.4
26	9	**6**	50.0	**3,065**	6.2	-3.3	**187.22**	10.7	24.8	**110.87**	4.9	7.6
26	10	**5**	0.0	**3,049**	14.8	-0.5	**160.88**	-7.5	-14.1	**108.13**	8.8	-2.5

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート
1. 成約登録状況（2／2）

○岐阜県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	10	**13**	18.2	**2,437**	-5.4	-22.9	**208.72**	8.9	18.3	**100.91**	-0.5	-6.1
25	11	**8**	100.0	**2,086**	-16.1	-14.4	**235.61**	12.9	12.9	**94.03**	1.1	-6.8
25	12	**25**	2,400.0	**2,264**	-23.0	8.5	**203.39**	18.9	-13.7	**97.01**	-11.2	3.2
26	1	**17**	112.5	**2,395**	-10.0	5.8	**200.90**	17.0	-1.2	**97.03**	2.9	0.0
26	2	**25**	257.1	**2,197**	-29.8	-8.3	**185.28**	4.1	-7.8	**99.27**	-8.8	2.3
26	3	**19**	111.1	**2,246**	-20.5	2.2	**210.85**	13.2	13.8	**98.46**	-0.9	-0.8
26	4	**15**	650.0	**2,822**	11.3	25.7	**209.54**	39.3	-0.6	**101.70**	2.1	3.3
26	5	**18**	800.0	**2,747**	14.9	-2.7	**189.73**	28.5	-9.5	**99.27**	10.4	-2.4
26	6	**21**	425.0	**2,625**	-31.1	-4.4	**188.80**	23.0	-0.5	**100.61**	6.0	1.4
26	7	**19**	171.4	**2,655**	2.2	1.2	**177.08**	0.4	-6.2	**98.92**	0.5	-1.7
26	8	**21**	600.0	**2,936**	-1.7	10.6	**175.69**	3.8	-0.8	**104.26**	7.2	5.4
26	9	**26**	225.0	**2,308**	-27.0	-21.4	**173.46**	-1.7	-1.3	**95.20**	-11.4	-8.7
26	10	**19**	46.2	**2,381**	-2.3	3.2	**191.96**	-8.0	10.7	**101.29**	0.4	6.4

○静岡県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	10	**25**	8.7	**3,063**	-17.9	-27.4	**177.28**	-46.9	-26.9	**98.69**	-1.8	-7.7
25	11	**37**	146.7	**3,226**	-11.1	5.3	**170.50**	6.8	-3.8	**101.00**	-2.1	2.3
25	12	**32**	68.4	**3,409**	-0.3	5.7	**203.89**	19.1	19.6	**101.16**	-0.9	0.2
26	1	**27**	285.7	**4,394**	47.1	28.9	**338.58**	101.2	66.1	**106.29**	8.9	5.1
26	2	**49**	133.3	**2,882**	-14.6	-34.4	**185.41**	13.7	-45.2	**97.65**	-8.1	-8.1
26	3	**49**	133.3	**3,083**	-7.2	6.9	**161.34**	5.8	-13.0	**101.21**	-3.9	3.6
26	4	**43**	72.0	**3,139**	-6.7	1.8	**179.99**	14.1	11.6	**102.53**	-1.8	1.3
26	5	**29**	123.1	**2,906**	-21.0	-7.4	**168.56**	-1.2	-6.4	**96.65**	-6.5	-5.7
26	6	**40**	81.8	**3,113**	-16.1	7.1	**167.60**	9.8	-0.6	**99.55**	-3.3	3.0
26	7	**32**	100.0	**2,872**	-40.8	-7.7	**167.30**	-39.1	-0.2	**98.10**	-10.9	-1.5
26	8	**40**	122.2	**3,114**	-11.3	8.4	**169.03**	-13.7	1.0	**98.98**	-5.1	0.9
26	9	**35**	84.2	**2,717**	-35.6	-12.8	**170.30**	-29.8	0.7	**99.06**	-7.3	0.1
26	10	**24**	-4.0	**3,044**	-0.6	12.0	**174.55**	-1.5	2.5	**99.44**	0.8	0.4

○愛知県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	10	**205**	93.4	**3,535**	-0.3	-3.0	**136.23**	0.5	0.9	**100.94**	-0.2	-1.0
25	11	**223**	79.8	**3,489**	3.3	-1.3	**143.03**	6.5	5.0	**101.08**	-1.3	0.1
25	12	**197**	116.5	**3,413**	-0.7	-2.2	**137.85**	3.8	-3.6	**100.28**	-0.5	-0.8
26	1	**219**	72.4	**3,501**	2.9	2.6	**137.85**	1.9	-0.0	**101.31**	-0.1	1.0
26	2	**280**	76.1	**3,503**	-3.8	0.1	**145.78**	9.3	5.8	**100.91**	-2.4	-0.4
26	3	**249**	18.0	**3,478**	-7.8	-0.7	**140.07**	10.0	-3.9	**101.63**	-0.9	0.7
26	4	**219**	28.8	**3,424**	-5.1	-1.6	**143.46**	8.4	2.4	**101.22**	-0.6	-0.4
26	5	**216**	16.8	**3,547**	-1.6	3.6	**145.02**	11.7	1.1	**100.71**	-1.0	-0.5
26	6	**216**	32.5	**3,511**	-3.1	-1.0	**140.70**	5.4	-3.0	**101.30**	-0.9	0.6
26	7	**198**	27.7	**3,506**	-4.4	-0.1	**144.62**	12.3	2.8	**102.30**	0.3	1.0
26	8	**187**	24.7	**3,667**	-1.6	4.6	**145.94**	11.3	0.9	**101.12**	-1.2	-1.2
26	9	**211**	13.4	**3,382**	-7.3	-7.8	**151.88**	12.5	4.1	**100.30**	-1.6	-0.8
26	10	**210**	2.4	**3,597**	1.7	6.4	**145.85**	7.1	-4.0	**102.06**	1.1	1.8

○三重県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	10	**9**	200.0	**2,472**	2.9	-6.8	**176.96**	5.6	-2.3	**104.37**	40.7	-0.5
25	11	**13**	160.0	**2,775**	16.3	12.3	**178.56**	-54.7	0.9	**106.59**	4.0	2.1
25	12	**9**	350.0	**2,301**	-7.6	-17.1	**176.99**	-13.8	-0.9	**97.79**	-12.2	-8.3
26	1	**15**	1,400.0	**2,521**	-27.6	9.5	**189.53**	13.0	7.1	**101.61**	-10.4	3.9
26	2	**14**	366.7	**2,265**	-36.1	-10.1	**175.57**	-5.8	-7.4	**97.90**	-15.8	-3.7
26	3	**24**	300.0	**2,523**	-25.5	11.4	**169.90**	16.9	-3.2	**101.54**	-4.7	3.7
26	4	**14**	250.0	**2,874**	-8.7	13.9	**183.18**	35.3	7.8	**105.83**	2.8	4.2
26	5	**21**	600.0	**2,998**	7.6	4.3	**181.87**	-1.0	-0.7	**102.63**	-2.9	-3.0
26	6	**12**	-20.0	**2,311**	-22.3	-22.9	**180.41**	1.7	-0.8	**98.03**	-4.3	-4.5
26	7	**10**	-9.1	**2,615**	2.8	13.2	**171.85**	11.7	-4.7	**102.08**	1.9	4.1
26	8	**11**	120.0	**2,750**	9.6	5.2	**196.13**	17.6	14.1	**103.56**	3.2	1.4
26	9	**10**	0.0	**2,621**	-1.2	-4.7	**165.03**	-8.9	-15.9	**102.17**	-2.6	-1.3
26	10	**13**	44.4	**2,482**	0.4	-5.3	**188.23**	6.4	14.1	**98.91**	-5.2	-3.2

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート
2. 新規登録状況（1／2）

○中部圏

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	10	1,625	56.6	3,209	-4.3	0.3	162.65	5.6	-2.3	100.46	-0.2	0.3
25	11	1,116	-10.5	3,509	4.2	9.3	153.77	-1.4	-5.5	101.57	2.3	1.1
25	12	1,439	21.4	3,432	1.9	-2.2	159.32	3.1	3.6	101.65	0.2	0.1
26	1	1,032	-15.3	3,318	2.8	-3.3	157.85	2.5	-0.9	101.79	2.8	0.1
26	2	1,213	15.7	3,595	8.9	8.4	159.70	4.3	1.2	102.04	1.3	0.2
26	3	1,123	-11.6	3,501	3.2	-2.6	156.38	-2.7	-2.1	101.99	0.9	-0.1
26	4	1,187	-10.3	3,446	6.8	-1.6	156.68	-4.9	0.2	101.25	0.3	-0.7
26	5	1,015	13.3	3,372	0.7	-2.2	159.78	4.9	2.0	101.69	1.2	0.4
26	6	1,259	24.7	3,441	1.1	2.0	166.85	3.5	4.4	101.75	0.8	0.1
26	7	1,551	26.0	3,603	7.1	4.7	153.52	0.1	-8.0	101.10	0.4	-0.6
26	8	1,122	-5.4	3,444	-1.2	-4.4	159.45	-0.9	3.9	101.29	-0.7	0.2
26	9	1,184	-17.4	3,578	11.9	3.9	161.98	-2.7	1.6	102.96	2.8	1.7
26	10	1,051	-35.3	3,664	14.2	2.4	151.42	-6.9	-6.5	101.89	1.4	-1.0

○富山県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	10	72	24.1	2,734	0.1	2.3	178.14	-0.1	-5.4	102.35	2.6	0.3
25	11	22	-51.1	2,611	-6.1	-4.5	176.70	-0.2	-0.8	99.53	-1.3	-2.8
25	12	30	30.4	2,929	9.3	12.2	197.86	22.0	12.0	108.37	9.6	8.9
26	1	39	-32.8	2,771	6.7	-5.4	187.69	1.8	-5.1	101.13	2.1	-6.7
26	2	73	284.2	3,027	20.1	9.2	188.51	6.4	0.4	99.20	-3.3	-1.9
26	3	38	-17.4	3,157	7.5	4.3	191.42	11.1	1.5	108.16	8.7	9.0
26	4	80	73.9	2,651	-9.6	-16.0	184.67	0.0	-3.5	100.78	-3.2	-6.8
26	5	40	100.0	2,913	2.5	9.9	175.05	2.4	-5.2	104.24	6.5	3.4
26	6	44	-12.0	3,007	16.4	3.2	183.54	1.3	4.8	104.67	6.4	0.4
26	7	49	40.0	2,824	6.7	-6.1	185.99	1.5	1.3	97.90	-4.7	-6.5
26	8	20	-55.6	3,321	13.3	17.6	169.55	-7.8	-8.8	106.91	7.9	9.2
26	9	29	-56.1	3,046	14.0	-8.3	186.13	-1.1	9.8	101.92	-0.1	-4.7
26	10	37	-48.6	2,921	6.8	-4.1	171.40	-3.8	-7.9	101.00	-1.3	-0.9

○石川県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	10	78	-3.7	2,671	-2.7	-6.0	168.19	12.9	-0.5	100.13	1.0	-2.1
25	11	48	2.1	2,951	3.1	10.5	151.02	-7.9	-10.2	97.12	-3.1	-3.0
25	12	46	-28.1	3,091	14.9	4.7	146.69	-10.4	-2.9	100.62	-2.9	3.6
26	1	70	16.7	2,546	-8.9	-17.6	150.37	-11.6	2.5	99.05	-4.5	-1.6
26	2	26	-33.3	3,601	30.5	41.4	155.20	-6.9	3.2	98.95	-4.0	-0.1
26	3	52	-13.3	2,955	8.9	-17.9	153.47	-3.9	-1.1	98.45	-2.7	-0.5
26	4	71	57.8	2,681	3.2	-9.3	172.15	7.5	12.2	99.63	-0.2	1.2
26	5	59	-10.6	2,823	0.9	5.3	165.87	9.5	-3.6	101.68	1.2	2.1
26	6	62	12.7	2,942	10.4	4.2	153.96	-2.7	-7.2	98.81	-3.2	-2.8
26	7	58	45.0	3,306	22.8	12.4	153.85	3.0	-0.1	106.80	3.0	8.1
26	8	58	5.5	3,126	13.9	-5.5	153.25	-10.9	-0.4	98.84	-5.3	-7.4
26	9	56	-5.1	3,158	11.1	1.1	164.77	-2.5	7.5	100.31	-1.9	1.5
26	10	31	-60.3	3,197	19.7	1.2	153.47	-8.8	-6.9	100.35	0.2	0.0

○福井県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	10	34	100.0	2,444	0.2	4.4	175.30	0.2	3.9	100.02	-3.3	0.9
25	11	30	30.4	2,966	12.0	21.4	193.23	12.7	10.2	104.21	-2.8	4.2
25	12	13	-55.2	2,842	12.0	-4.2	182.73	9.1	-5.4	99.36	-3.0	-4.7
26	1	33	83.3	2,536	-12.5	-10.8	180.34	-7.2	-1.3	101.27	-4.9	1.9
26	2	23	35.3	3,254	30.7	28.3	166.85	-3.2	-7.5	95.14	-8.2	-6.1
26	3	15	-48.3	2,823	7.3	-13.3	165.52	-6.4	-0.8	102.17	-0.2	7.4
26	4	36	12.5	2,645	6.1	-6.3	161.93	-10.0	-2.2	100.24	0.7	-1.9
26	5	16	-54.3	2,760	12.0	4.3	167.35	-6.7	3.3	102.98	1.0	2.7
26	6	30	130.8	2,795	10.2	1.3	171.63	7.5	2.6	101.75	1.4	-1.2
26	7	38	153.3	3,309	15.3	18.4	181.09	5.9	5.5	106.84	4.6	5.0
26	8	18	-50.0	3,332	28.6	0.7	173.49	-0.4	-4.2	103.07	3.3	-3.5
26	9	10	-68.8	2,716	16.1	-18.5	166.66	-1.2	-3.9	97.27	-1.9	-5.6
26	10	15	-55.9	2,813	15.1	3.5	158.18	-9.8	-5.1	94.75	-5.3	-2.6

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート
2. 新規登録状況（2／2）

○岐阜県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	10	**109**	137.0	**2,295**	−11.5	−5.5	**211.63**	1.8	−1.0	**98.97**	−3.1	−1.0
25	11	**57**	−21.9	**3,027**	14.8	31.9	**185.53**	−14.1	−12.3	**103.33**	3.1	4.4
25	12	**60**	22.4	**2,679**	9.4	−11.5	**197.74**	−0.6	6.6	**102.48**	4.2	−0.8
26	1	**71**	34.0	**2,391**	−9.9	−10.8	**195.25**	0.0	−1.3	**98.63**	2.1	−3.8
26	2	**67**	−5.6	**2,818**	13.4	17.8	**201.14**	4.7	3.0	**103.09**	5.5	4.5
26	3	**71**	14.5	**2,671**	0.5	−5.2	**192.79**	−4.1	−4.2	**100.59**	−3.8	−2.4
26	4	**39**	−42.6	**2,737**	−1.8	2.5	**200.63**	−2.4	4.1	**101.37**	0.7	0.8
26	5	**78**	122.9	**2,699**	13.2	−1.4	**199.39**	−3.8	−0.6	**103.31**	3.0	1.9
26	6	**74**	10.4	**2,758**	12.8	2.2	**210.66**	2.8	5.7	**102.98**	3.3	−0.3
26	7	**69**	27.8	**2,748**	−13.1	−0.4	**189.41**	−7.1	−10.1	**99.86**	−6.2	−3.0
26	8	**57**	−1.7	**2,986**	18.0	8.7	**188.56**	−9.7	−0.4	**104.46**	4.4	4.6
26	9	**67**	−35.0	**3,112**	28.2	4.2	**191.30**	−10.5	1.5	**108.13**	8.2	3.5
26	10	**59**	−45.9	**2,786**	21.4	−10.5	**189.44**	−10.5	−1.0	**101.51**	2.6	−6.1

○静岡県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	10	**306**	60.2	**2,981**	−5.4	−2.2	**183.25**	6.7	−2.7	**99.18**	−0.6	1.1
25	11	**219**	0.0	**3,333**	1.1	11.8	**160.99**	−10.9	−12.1	**99.74**	2.0	0.6
25	12	**308**	63.0	**3,070**	−6.4	−7.9	**175.05**	5.8	8.7	**99.43**	−0.8	−0.3
26	1	**215**	8.6	**3,084**	6.0	0.5	**169.56**	−4.3	−3.1	**99.39**	0.5	−0.0
26	2	**270**	57.9	**3,110**	5.4	0.8	**175.34**	2.6	3.4	**99.19**	−0.8	−0.2
26	3	**195**	−20.7	**3,205**	−3.9	3.1	**170.85**	−11.7	−2.6	**100.01**	−0.5	0.8
26	4	**181**	−31.2	**3,258**	7.8	1.7	**178.72**	−5.0	4.6	**101.12**	1.5	1.1
26	5	**231**	95.8	**3,271**	3.3	0.4	**167.97**	−9.6	−6.0	**100.60**	0.3	−0.5
26	6	**221**	26.3	**3,375**	2.0	3.2	**193.94**	4.6	15.5	**102.08**	2.4	1.5
26	7	**327**	79.7	**3,284**	1.5	−2.7	**172.02**	1.5	−11.3	**99.31**	0.3	−2.7
26	8	**181**	−8.1	**3,175**	−5.8	−3.3	**172.76**	−8.4	0.4	**100.29**	−1.8	1.0
26	9	**281**	4.1	**3,398**	11.5	7.0	**177.04**	−6.0	2.5	**101.40**	3.4	1.1
26	10	**164**	−46.4	**3,698**	24.1	8.8	**170.67**	−6.9	−3.6	**102.44**	3.3	1.0

○愛知県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	10	**951**	55.6	**3,553**	−2.8	1.3	**145.46**	3.3	−2.7	**100.82**	0.0	0.2
25	11	**702**	−9.3	**3,734**	4.4	5.1	**144.26**	3.1	−0.8	**102.05**	2.9	1.2
25	12	**923**	26.3	**3,695**	1.3	−1.0	**148.39**	3.3	2.9	**102.08**	0.3	0.0
26	1	**567**	−23.0	**3,730**	7.1	1.0	**144.60**	5.5	−2.6	**103.34**	5.4	1.2
26	2	**683**	−1.2	**3,976**	11.2	6.6	**143.58**	2.1	−0.7	**103.11**	2.1	−0.2
26	3	**724**	−5.4	**3,752**	2.7	−5.6	**145.80**	1.0	1.5	**102.40**	1.2	−0.7
26	4	**739**	−5.0	**3,752**	7.4	0.0	**143.01**	−3.4	−1.9	**101.47**	0.3	−0.9
26	5	**535**	−5.5	**3,685**	0.5	−1.8	**144.71**	6.4	1.2	**101.65**	1.0	0.2
26	6	**758**	21.3	**3,682**	−0.1	−0.1	**152.81**	3.5	5.6	**101.54**	0.1	−0.1
26	7	**959**	18.2	**3,875**	8.5	5.2	**139.56**	−2.3	−8.7	**101.24**	0.6	−0.3
26	8	**747**	−1.7	**3,610**	−3.9	−6.8	**152.24**	4.0	9.1	**101.10**	−0.9	−0.1
26	9	**666**	−19.7	**3,823**	9.0	5.9	**147.25**	−1.5	−3.3	**102.88**	2.3	1.8
26	10	**715**	−24.8	**3,825**	7.7	0.1	**141.23**	−2.9	−4.1	**101.85**	1.0	−1.0

○三重県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	10	**75**	120.6	**2,476**	−20.0	−1.1	**199.04**	11.2	4.9	**102.00**	−1.6	2.2
25	11	**38**	−42.4	**2,737**	−7.0	10.5	**199.13**	16.7	0.0	**105.40**	5.9	3.3
25	12	**59**	−41.0	**2,622**	−5.1	−4.2	**194.21**	8.4	−2.5	**103.68**	1.8	−1.6
26	1	**37**	−61.1	**2,875**	−2.1	9.6	**183.73**	3.1	−5.4	**104.48**	0.3	0.8
26	2	**71**	77.5	**3,203**	15.2	11.4	**185.88**	−2.3	1.2	**107.91**	6.8	3.3
26	3	**28**	−55.6	**3,037**	21.3	−5.2	**189.88**	6.5	2.2	**106.67**	7.3	−1.2
26	4	**41**	−55.4	**3,020**	16.1	−0.5	**178.13**	−9.3	−6.2	**102.38**	0.0	−4.0
26	5	**56**	0.0	**2,811**	10.7	−6.9	**195.28**	3.1	9.6	**102.16**	2.0	−0.2
26	6	**70**	180.0	**2,739**	−17.6	−2.6	**185.83**	1.4	−4.8	**102.48**	−1.3	0.3
26	7	**51**	−45.7	**3,003**	18.0	9.6	**196.81**	14.1	5.9	**104.08**	4.8	1.6
26	8	**41**	17.1	**2,799**	5.8	−6.8	**189.35**	4.4	−3.8	**104.75**	−0.3	0.6
26	9	**75**	1.4	**3,124**	24.8	11.6	**198.13**	4.4	4.6	**108.13**	8.4	3.2
26	10	**30**	−60.0	**3,167**	27.9	1.4	**184.05**	−7.5	−7.1	**106.59**	4.5	−1.4

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート
3. 在庫状況（1／2）

○中部圏

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	10	4,439	-6.9	3,403	3.3	0.8	159.14	3.4	0.0	101.90	0.4	0.3
25	11	4,597	-3.6	3,423	2.8	0.6	158.46	2.6	-0.4	101.96	0.8	0.1
25	12	4,784	-2.0	3,445	3.2	0.6	157.28	1.6	-0.7	102.08	0.6	0.1
26	1	4,675	-0.4	3,422	2.1	-0.7	156.30	1.1	-0.6	102.23	1.0	0.1
26	2	4,665	0.5	3,463	3.8	1.2	157.03	2.2	0.5	102.33	1.2	0.1
26	3	4,362	-5.5	3,479	3.6	0.5	157.81	1.4	0.5	102.27	0.9	-0.1
26	4	4,359	-2.5	3,504	4.9	0.7	157.18	0.1	-0.4	102.19	0.6	-0.1
26	5	4,211	-2.2	3,485	4.3	-0.5	157.52	0.4	0.2	102.14	0.4	-0.0
26	6	4,247	2.6	3,502	4.5	0.5	159.39	1.4	1.2	102.23	0.5	0.1
26	7	4,631	10.1	3,530	5.1	0.8	158.50	1.8	-0.6	102.35	0.7	0.1
26	8	4,634	6.6	3,524	4.0	-0.2	159.18	1.1	0.4	102.45	0.7	0.1
26	9	4,874	12.6	3,537	4.8	0.4	159.81	0.5	0.4	102.59	0.9	0.1
26	10	4,947	11.4	3,556	4.5	0.5	158.32	-0.5	-0.9	102.78	0.9	0.2

○富山県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	10	198	-12.8	2,880	5.2	0.7	180.41	1.6	-2.1	102.59	-0.2	0.6
25	11	189	-18.9	2,884	4.9	0.1	180.37	2.6	-0.0	102.98	0.1	0.4
25	12	182	4.6	2,907	3.9	0.8	183.82	7.2	1.9	104.65	1.9	1.6
26	1	171	-1.7	2,908	3.8	0.0	184.75	5.2	0.5	104.53	2.6	-0.1
26	2	175	11.5	3,041	11.6	4.6	186.49	5.9	0.9	104.08	2.0	-0.4
26	3	161	1.9	3,091	9.8	1.7	187.18	5.8	0.4	105.91	4.0	1.8
26	4	180	11.8	2,983	4.1	-3.5	188.26	5.6	0.6	105.55	3.9	-0.3
26	5	169	34.1	2,994	-0.2	0.4	186.23	3.0	-1.1	104.85	2.4	-0.7
26	6	168	9.8	3,055	5.9	2.0	190.61	5.1	2.4	105.37	4.6	0.5
26	7	173	6.1	3,012	6.5	-1.4	190.99	5.2	0.2	104.02	2.8	-1.3
26	8	143	-21.9	3,128	9.0	3.9	189.08	4.6	-1.0	105.20	4.3	1.1
26	9	144	-28.0	3,060	7.0	-2.2	187.67	1.9	-0.7	104.37	2.4	-0.8
26	10	156	-21.2	3,033	5.3	-0.9	182.00	0.9	-3.0	103.53	0.9	-0.8

○石川県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	10	229	-13.9	2,847	-2.3	-1.5	161.34	6.9	0.3	102.38	0.3	-1.2
25	11	250	4.6	2,850	-0.4	0.1	159.23	3.1	-1.3	101.29	-0.3	-1.1
25	12	247	-9.2	2,838	1.7	-0.4	157.93	1.2	-0.8	100.87	-1.1	-0.4
26	1	231	-9.8	2,777	-1.3	-2.2	157.67	-0.2	-0.2	101.31	-1.7	0.4
26	2	230	-4.6	2,873	0.9	3.5	157.29	-1.5	-0.2	100.95	-2.7	-0.4
26	3	200	-18.0	2,959	4.9	3.0	158.21	-0.5	0.6	99.68	-3.4	-1.3
26	4	182	-15.7	3,012	7.1	1.8	162.23	0.1	2.5	100.04	-3.3	0.4
26	5	157	-36.2	3,140	11.8	4.3	158.93	1.1	-2.0	100.06	-2.7	0.0
26	6	142	-36.3	3,173	12.8	1.0	153.47	-1.6	-3.4	100.47	-2.3	0.4
26	7	165	-25.0	3,281	15.9	3.4	153.86	0.3	0.3	102.98	0.3	2.5
26	8	187	-18.0	3,191	12.1	-2.7	153.28	-1.9	-0.4	101.04	-2.3	-1.9
26	9	220	1.4	3,182	10.1	-0.3	157.61	-2.0	2.8	100.77	-2.7	-0.3
26	10	199	-13.1	3,163	11.1	-0.6	159.06	-1.4	0.9	100.80	-1.5	0.0

○福井県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	10	61	-44.0	2,648	5.8	-1.5	163.43	-5.1	-2.8	98.86	-4.3	-1.4
25	11	72	-28.7	2,749	8.4	3.8	174.23	1.6	6.6	100.03	-3.4	1.2
25	12	71	-34.3	2,815	10.7	2.4	175.93	3.6	1.0	99.92	-3.6	-0.1
26	1	76	-22.4	2,820	6.8	0.2	174.65	-0.0	-0.7	101.05	-3.2	1.1
26	2	80	-19.2	2,860	9.6	1.4	172.15	-1.6	-1.4	99.02	-5.4	-2.0
26	3	80	-11.1	2,878	7.6	0.6	169.51	-2.9	-1.5	98.50	-5.3	-0.5
26	4	76	-26.9	2,922	11.2	1.6	164.24	-7.2	-3.1	98.89	-3.6	0.4
26	5	77	-26.0	2,913	10.4	-0.3	163.69	-8.0	-0.3	99.45	-3.0	0.6
26	6	81	-16.5	2,944	11.4	1.1	167.78	-4.7	2.5	100.42	-2.2	1.0
26	7	107	78.3	3,090	11.6	5.0	174.73	3.2	4.1	103.09	0.3	2.7
26	8	99	16.5	3,144	16.0	1.8	176.44	3.1	1.0	104.02	2.7	0.9
26	9	92	19.5	3,098	15.3	-1.5	174.07	3.5	-1.3	102.46	2.2	-1.5
26	10	78	27.9	3,072	16.0	-0.8	173.12	5.9	-0.5	101.47	2.6	-1.0

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート
3. 在庫状況（2／2）

○岐阜県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	10	**213**	−7.4	**2,688**	−0.3	−1.5	**204.01**	2.7	0.7	**103.06**	0.1	0.1
25	11	**235**	−4.5	**2,801**	2.6	4.2	**198.67**	−2.6	−2.6	**103.25**	0.4	0.2
25	12	**227**	−12.7	**2,810**	5.3	0.3	**197.24**	−3.6	−0.7	**102.98**	0.4	−0.3
26	1	**226**	−1.7	**2,778**	3.2	−1.2	**192.91**	−7.0	−2.2	**103.01**	0.9	0.0
26	2	**230**	−6.1	**2,739**	3.4	−1.4	**194.82**	−0.6	1.0	**102.65**	1.4	−0.3
26	3	**251**	3.3	**2,769**	2.6	1.1	**191.91**	−2.3	−1.5	**102.52**	0.1	−0.1
26	4	**230**	−4.6	**2,746**	0.5	−0.8	**189.60**	−2.0	−1.2	**101.94**	−0.4	−0.6
26	5	**251**	14.6	**2,699**	0.8	−1.7	**191.07**	−1.3	0.8	**101.95**	−0.2	0.0
26	6	**256**	22.5	**2,737**	3.7	1.4	**193.65**	−0.0	1.4	**102.51**	1.1	0.5
26	7	**275**	33.5	**2,732**	0.0	−0.2	**191.86**	−0.5	−0.9	**102.17**	−0.6	−0.3
26	8	**287**	33.5	**2,726**	−0.2	−0.2	**192.55**	−1.2	0.4	**102.35**	−0.1	0.2
26	9	**291**	36.6	**2,803**	2.7	2.8	**196.39**	−3.0	2.0	**103.56**	0.6	1.2
26	10	**291**	36.6	**2,801**	4.2	−0.1	**197.12**	−3.4	0.4	**103.58**	0.5	0.0

○静岡県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	10	**820**	6.9	**3,291**	3.1	0.3	**186.10**	4.4	0.3	**101.29**	−0.2	0.3
25	11	**852**	4.8	**3,304**	2.3	0.4	**183.99**	1.9	−1.1	**101.21**	0.6	−0.1
25	12	**842**	0.5	**3,261**	−0.0	−1.3	**178.68**	−0.5	−2.9	**100.93**	−0.3	−0.3
26	1	**836**	−0.7	**3,184**	−1.6	−2.4	**172.75**	−3.4	−3.3	**100.73**	−0.6	−0.2
26	2	**862**	7.2	**3,187**	−0.7	0.1	**173.98**	−1.8	0.7	**100.47**	−0.6	−0.3
26	3	**824**	−0.4	**3,197**	−2.4	0.3	**173.63**	−5.2	−0.2	**100.33**	−1.1	−0.1
26	4	**797**	−5.5	**3,225**	−1.5	0.9	**175.86**	−4.3	1.3	**100.45**	−1.1	0.1
26	5	**847**	6.8	**3,243**	−1.0	0.5	**174.31**	−6.3	−0.9	**100.83**	−0.5	0.4
26	6	**824**	6.9	**3,308**	1.5	2.0	**177.49**	−3.0	1.8	**101.35**	−0.0	0.5
26	7	**866**	14.4	**3,324**	1.5	0.5	**178.97**	−0.1	0.8	**101.57**	0.2	0.2
26	8	**875**	7.8	**3,286**	−1.1	−1.2	**180.26**	−1.5	0.7	**101.61**	0.2	0.0
26	9	**971**	22.4	**3,296**	0.4	0.3	**180.06**	−2.9	−0.1	**101.39**	0.4	−0.2
26	10	**974**	18.8	**3,372**	2.5	2.3	**177.91**	−4.4	−1.2	**101.72**	0.4	0.3

○愛知県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	10	**2,704**	−8.4	**3,653**	3.8	0.9	**143.79**	3.2	−0.0	**101.96**	0.9	0.3
25	11	**2,783**	−5.2	**3,676**	3.4	0.6	**143.17**	2.9	−0.4	**102.08**	1.1	0.1
25	12	**2,988**	0.5	**3,703**	3.6	0.7	**143.77**	2.9	0.4	**102.25**	1.0	0.2
26	1	**2,915**	2.3	**3,695**	2.8	−0.2	**144.49**	4.3	0.5	**102.52**	1.8	0.3
26	2	**2,853**	0.6	**3,750**	4.6	1.5	**144.38**	4.5	−0.1	**102.79**	2.2	0.3
26	3	**2,645**	−5.2	**3,760**	4.4	0.3	**145.35**	4.4	0.7	**102.66**	1.8	−0.1
26	4	**2,694**	1.2	**3,777**	5.6	0.5	**144.35**	2.9	−0.7	**102.51**	1.3	−0.2
26	5	**2,522**	−1.4	**3,756**	4.7	−0.6	**144.22**	3.0	−0.1	**102.40**	0.8	−0.1
26	6	**2,567**	4.0	**3,752**	4.0	−0.1	**146.04**	2.9	1.3	**102.30**	0.6	−0.1
26	7	**2,831**	9.9	**3,779**	5.3	0.7	**144.48**	1.4	−1.1	**102.35**	0.8	0.0
26	8	**2,857**	9.2	**3,770**	3.9	−0.2	**145.95**	2.0	1.0	**102.46**	0.7	0.1
26	9	**2,924**	12.0	**3,796**	4.8	0.7	**145.31**	1.0	−0.4	**102.67**	1.0	0.2
26	10	**3,032**	12.1	**3,791**	3.8	−0.1	**144.36**	0.4	−0.6	**102.91**	0.9	0.2

○三重県

年	月	件数		価格			土地面積			建物面積		
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
25	10	**214**	0.0	**2,688**	−0.2	2.4	**181.86**	−4.3	3.7	**102.06**	−0.3	1.4
25	11	**216**	5.9	**2,671**	−4.3	−0.6	**185.81**	4.8	2.2	**102.63**	1.5	0.6
25	12	**227**	−11.7	**2,658**	−5.8	−0.5	**188.00**	5.3	1.2	**103.11**	1.2	0.5
26	1	**220**	−10.6	**2,652**	−5.4	−0.2	**182.79**	0.4	−2.8	**102.94**	0.2	−0.2
26	2	**235**	−10.3	**2,806**	0.5	5.8	**184.02**	0.4	0.7	**104.47**	1.6	1.5
26	3	**201**	−23.6	**2,895**	7.1	3.2	**185.70**	1.9	0.9	**105.80**	3.7	1.3
26	4	**200**	−18.4	**2,942**	11.1	1.6	**183.08**	−0.3	−1.4	**105.20**	3.0	−0.6
26	5	**188**	−27.7	**2,954**	13.2	0.4	**185.88**	1.1	1.5	**105.17**	3.1	−0.0
26	6	**209**	−4.1	**2,931**	10.2	−0.8	**185.72**	2.5	−0.1	**103.94**	1.9	−1.2
26	7	**214**	−5.3	**2,934**	10.6	0.1	**187.49**	7.4	1.0	**103.58**	3.1	−0.3
26	8	**186**	−9.7	**2,947**	11.5	0.5	**185.48**	7.0	−1.1	**104.84**	3.8	1.2
26	9	**232**	6.4	**3,006**	14.6	2.0	**191.00**	8.9	3.0	**106.07**	5.4	1.2
26	10	**217**	1.4	**3,028**	12.6	0.7	**190.41**	4.7	−0.3	**106.29**	4.1	0.2

Ⅳ. 土地（100～200㎡）レポート
1. 成約登録状況（1／2）

○中部圏

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
25	10	**355**	38.1	**12.85**	9.5	8.2	**1,958**	7.0	4.1	**152.37**	-2.3	-3.8
25	11	**343**	31.9	**12.55**	6.5	-2.3	**1,943**	4.1	-0.8	**154.74**	-2.3	1.6
25	12	**306**	11.3	**12.46**	0.6	-0.8	**1,922**	2.1	-1.0	**154.32**	1.6	-0.3
26	1	**279**	23.5	**13.84**	9.9	11.1	**2,161**	11.5	12.4	**156.12**	1.5	1.2
26	2	**327**	8.3	**12.36**	-5.5	-10.7	**1,920**	-4.6	-11.1	**155.39**	1.0	-0.5
26	3	**430**	8.6	**12.24**	-8.1	-0.9	**1,868**	-9.2	-2.7	**152.57**	-1.2	-1.8
26	4	**294**	-10.9	**12.50**	-4.1	2.1	**1,931**	-4.4	3.4	**154.57**	-0.4	1.3
26	5	**320**	0.3	**11.94**	-0.1	-4.5	**1,841**	0.1	-4.7	**154.22**	0.2	-0.2
26	6	**355**	5.3	**11.58**	-7.2	-3.0	**1,812**	-6.0	-1.6	**156.49**	1.2	1.5
26	7	**308**	-9.1	**12.07**	-2.0	4.3	**1,892**	0.5	4.4	**156.67**	2.6	0.1
26	8	**269**	-15.4	**12.86**	-1.2	6.5	**1,997**	-1.5	5.6	**155.33**	-0.4	-0.9
26	9	**325**	-12.9	**13.04**	9.8	1.4	**2,009**	6.8	0.6	**154.10**	-2.7	-0.8
26	10	**266**	-25.1	**12.64**	-1.6	-3.1	**1,917**	-2.1	-4.6	**151.67**	-0.5	-1.6

○富山県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
25	10	**9**	-18.2	**6.08**	31.2	52.8	**957**	20.8	41.3	**157.39**	-7.9	-7.5
25	11	**8**	100.0	**4.20**	-8.3	-30.9	**597**	-23.7	-37.6	**141.98**	-16.8	-9.8
25	12	**10**	150.0	**3.96**	20.7	-5.8	**626**	25.9	4.9	**158.11**	4.3	11.4
26	1	**4**	33.3	**4.92**	30.0	24.3	**782**	17.3	24.9	**158.87**	-9.8	0.5
26	2	**4**	-50.0	**2.72**	-54.7	-44.7	**494**	-45.6	-36.9	**181.20**	20.1	14.1
26	3	**6**	-25.0	**6.07**	42.0	122.9	**1,015**	46.8	105.5	**167.08**	3.4	-7.8
26	4	**6**	-14.3	**3.28**	-29.2	-46.0	**570**	-28.9	-43.9	**173.62**	0.5	3.9
26	5	**4**	0.0	**2.87**	-26.3	-12.5	**520**	-20.9	-8.7	**181.03**	7.5	4.3
26	6	**3**	-57.1	**6.93**	81.9	141.3	**1,250**	104.2	140.4	**180.37**	12.2	-0.4
26	7	**3**	-40.0	**3.25**	-29.4	-53.1	**593**	-22.8	-52.6	**182.35**	9.3	1.1
26	8	**5**	-37.5	**4.34**	9.0	33.5	**791**	19.8	33.5	**182.29**	9.9	-0.0
26	9	**7**	40.0	**5.95**	49.4	37.0	**1,028**	51.7	30.0	**172.91**	1.6	-5.1
26	10	**5**	-44.4	**4.98**	-18.1	-16.2	**858**	-10.4	-16.5	**172.18**	9.4	-0.4

○石川県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
25	10	**24**	50.0	**7.88**	12.3	4.6	**1,180**	4.2	-5.0	**149.88**	-7.2	-9.2
25	11	**29**	20.8	**8.30**	3.3	5.5	**1,321**	2.5	12.0	**159.12**	-0.8	6.2
25	12	**10**	-50.0	**7.45**	-1.6	-10.3	**1,258**	5.0	-4.8	**168.73**	6.7	6.0
26	1	**20**	-4.8	**7.73**	-3.0	3.7	**1,273**	-0.0	1.2	**164.72**	3.0	-2.4
26	2	**21**	16.7	**8.75**	6.0	13.3	**1,412**	3.2	10.9	**161.28**	-2.7	-2.1
26	3	**27**	-28.9	**7.19**	-3.6	-17.8	**1,069**	-13.8	-24.3	**148.67**	-10.6	-7.8
26	4	**22**	-42.1	**8.42**	21.1	17.0	**1,338**	22.1	25.1	**158.87**	0.8	6.9
26	5	**34**	6.3	**7.30**	-17.1	-13.3	**1,219**	-12.9	-8.8	**166.94**	5.1	5.1
26	6	**32**	68.4	**6.33**	-18.4	-13.4	**1,067**	-16.1	-12.5	**168.63**	2.8	1.0
26	7	**25**	19.0	**7.24**	5.3	14.4	**1,156**	5.5	8.3	**159.64**	0.2	-5.3
26	8	**28**	27.3	**7.88**	0.5	8.9	**1,285**	-6.0	11.2	**163.11**	-6.4	2.2
26	9	**28**	-15.2	**8.16**	8.4	3.6	**1,235**	-0.6	-4.0	**151.23**	-8.3	-7.3
26	10	**18**	-25.0	**8.01**	1.7	-1.9	**1,267**	7.3	2.6	**158.19**	5.6	4.6

○福井県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
25	10	**7**	75.0	**5.42**	64.5	3.1	**995**	70.7	5.3	**183.64**	3.8	2.1
25	11	**6**	-64.7	**4.85**	-4.5	-10.6	**881**	-1.3	-11.5	**181.82**	3.3	-1.0
25	12	**5**	25.0	**3.60**	-35.7	-25.7	**616**	-27.7	-30.0	**171.12**	12.5	-5.9
26	1	**9**	200.0	**5.90**	46.7	63.8	**1,067**	93.6	73.1	**180.83**	32.0	5.7
26	2	**5**	0.0	**5.22**	-9.6	-11.5	**870**	-11.7	-18.5	**166.57**	-2.3	-7.9
26	3	**12**	140.0	**4.73**	-37.0	-9.5	**860**	-6.4	-1.1	**181.87**	48.6	9.2
26	4	**6**	-14.3	**4.17**	-21.8	-11.8	**745**	-15.5	-13.4	**178.59**	8.0	-1.8
26	5	**6**	20.0	**4.28**	3.9	2.5	**734**	19.2	-1.5	**171.54**	14.7	-3.9
26	6	**8**	-27.3	**4.76**	-2.0	11.3	**754**	-9.1	2.8	**158.48**	-7.2	-7.6
26	7	**12**	33.3	**5.11**	19.2	7.4	**864**	28.5	14.6	**169.06**	7.8	6.7
26	8	**7**	40.0	**6.62**	35.9	29.5	**1,072**	35.0	24.0	**161.99**	-0.7	-4.2
26	9	**4**	-20.0	**4.09**	-22.3	-38.2	**695**	-26.4	-35.1	**170.16**	-5.4	5.0
26	10	**6**	-14.3	**6.26**	15.6	53.3	**1,085**	9.0	56.1	**173.24**	-5.7	1.8

Ⅳ. 土地（100～200㎡）レポート
1. 成約登録状況（2／2）

○岐阜県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
25	10	**14**	-6.7	**4.90**	-16.7	-26.0	**737**	-28.5	-31.2	**150.56**	-14.1	-7.1
25	11	**16**	100.0	**5.03**	17.1	2.7	**836**	12.6	13.4	**166.21**	-3.8	10.4
25	12	**12**	71.4	**5.90**	66.9	17.4	**975**	63.4	16.6	**165.14**	-2.1	-0.6
26	1	**3**	-66.7	**7.47**	79.3	26.6	**1,232**	78.9	26.4	**164.90**	-0.2	-0.1
26	2	**17**	-15.0	**5.74**	15.3	-23.2	**939**	15.6	-23.8	**163.57**	0.3	-0.8
26	3	**21**	75.0	**4.99**	3.5	-13.1	**808**	2.3	-14.0	**161.77**	-1.2	-1.1
26	4	**10**	-33.3	**5.21**	-8.8	4.4	**836**	-11.2	3.5	**160.38**	-2.6	-0.9
26	5	**15**	0.0	**6.48**	64.6	24.4	**1,136**	72.4	35.8	**175.16**	4.7	9.2
26	6	**17**	0.0	**4.61**	-8.9	-28.8	**731**	-11.1	-35.6	**158.52**	-2.4	-9.5
26	7	**14**	-12.5	**5.05**	-11.7	9.4	**847**	-3.0	15.8	**167.70**	9.9	5.8
26	8	**15**	7.1	**5.75**	-9.2	13.9	**955**	-11.7	12.8	**166.02**	-2.8	-1.0
26	9	**16**	14.3	**6.07**	-8.3	5.5	**997**	-7.0	4.4	**164.37**	1.5	-1.0
26	10	**10**	-28.6	**4.75**	-3.1	-21.7	**749**	1.6	-24.9	**157.85**	4.8	-4.0

○静岡県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
25	10	**44**	63.0	**11.68**	28.4	27.7	**1,645**	23.6	13.0	**140.90**	-3.8	-11.5
25	11	**21**	16.7	**9.30**	8.1	-20.4	**1,412**	4.9	-14.2	**151.81**	-2.9	7.7
25	12	**33**	6.5	**11.07**	-8.0	19.1	**1,762**	-7.9	24.8	**159.13**	0.1	4.8
26	1	**26**	8.3	**10.57**	30.5	-4.5	**1,705**	40.8	-3.2	**161.27**	7.9	1.3
26	2	**27**	35.0	**9.76**	-17.2	-7.7	**1,388**	-20.2	-18.6	**142.13**	-3.6	-11.9
26	3	**39**	-15.2	**8.94**	-11.1	-8.5	**1,421**	-10.4	2.4	**159.04**	0.8	11.9
26	4	**29**	-29.3	**9.83**	6.7	10.0	**1,491**	3.7	4.9	**151.60**	-2.8	-4.7
26	5	**27**	-10.0	**9.42**	39.1	-4.2	**1,385**	27.7	-7.1	**147.02**	-8.2	-3.0
26	6	**31**	-3.1	**10.11**	9.9	7.3	**1,571**	11.3	13.4	**155.42**	1.2	5.7
26	7	**31**	6.9	**10.27**	-10.2	1.7	**1,600**	-7.2	1.8	**155.71**	3.4	0.2
26	8	**26**	-3.7	**9.82**	-16.1	-4.4	**1,543**	-11.3	-3.5	**157.11**	5.7	0.9
26	9	**25**	-40.5	**7.53**	-17.6	-23.3	**1,265**	-13.1	-18.0	**167.94**	5.5	6.9
26	10	**27**	-38.6	**11.90**	1.9	57.9	**1,880**	14.3	48.6	**158.03**	12.2	-5.9

○愛知県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
25	10	**241**	45.2	**15.11**	2.3	9.8	**2,306**	2.4	7.4	**152.58**	0.0	-2.2
25	11	**245**	39.2	**15.07**	3.5	-0.3	**2,292**	2.3	-0.6	**152.09**	-1.2	-0.3
25	12	**215**	9.7	**14.78**	3.8	-2.0	**2,222**	5.0	-3.1	**150.36**	1.2	-1.1
26	1	**204**	29.1	**16.20**	6.9	9.6	**2,473**	6.8	11.3	**152.70**	-0.1	1.6
26	2	**236**	8.3	**14.29**	-7.4	-11.8	**2,207**	-5.9	-10.7	**154.49**	1.7	1.2
26	3	**303**	13.5	**14.79**	-9.1	3.5	**2,190**	-11.2	-0.8	**148.05**	-2.3	-4.2
26	4	**204**	0.5	**14.90**	-12.0	0.7	**2,264**	-11.8	3.4	**151.91**	0.2	2.6
26	5	**216**	-4.8	**14.56**	2.1	-2.3	**2,181**	1.2	-3.6	**149.82**	-0.9	-1.4
26	6	**243**	1.3	**13.98**	-6.5	-4.0	**2,146**	-5.4	-1.6	**153.49**	1.2	2.4
26	7	**209**	-12.2	**14.59**	-0.3	4.3	**2,245**	1.9	4.6	**153.88**	2.2	0.3
26	8	**170**	-26.7	**16.24**	8.6	11.3	**2,455**	7.4	9.3	**151.12**	-1.1	-1.8
26	9	**230**	-12.2	**15.73**	14.2	-3.2	**2,384**	11.0	-2.9	**151.60**	-2.8	0.3
26	10	**191**	-20.7	**14.56**	-3.7	-7.4	**2,149**	-6.8	-9.9	**147.64**	-3.2	-2.6

○三重県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
25	10	**16**	-11.1	**4.63**	-11.2	-30.5	**786**	-9.7	-31.2	**169.67**	1.7	-1.0
25	11	**18**	38.5	**4.27**	-11.2	-7.8	**741**	-15.0	-5.7	**173.54**	-4.3	2.3
25	12	**21**	61.5	**5.32**	14.2	24.7	**897**	15.4	21.0	**168.50**	1.0	-2.9
26	1	**13**	62.5	**5.65**	10.7	6.1	**939**	17.7	4.7	**166.17**	6.3	-1.4
26	2	**17**	30.8	**6.31**	57.8	11.7	**1,036**	60.4	10.4	**164.15**	1.6	-1.2
26	3	**22**	10.0	**5.59**	6.7	-11.5	**1,003**	18.7	-3.2	**179.41**	11.2	9.3
26	4	**17**	-10.5	**6.04**	-1.6	8.2	**1,011**	-2.8	0.8	**167.28**	-1.2	-6.8
26	5	**18**	200.0	**5.31**	3.8	-12.1	**875**	4.8	-13.4	**164.69**	0.9	-1.5
26	6	**21**	90.9	**4.70**	4.4	-11.6	**792**	2.1	-9.5	**168.49**	-2.2	2.3
26	7	**14**	-33.3	**4.67**	0.2	-0.6	**785**	-0.4	-0.9	**168.10**	-0.6	-0.2
26	8	**18**	80.0	**6.23**	-20.4	33.3	**1,005**	-25.8	28.0	**161.42**	-6.8	-4.0
26	9	**15**	25.0	**5.55**	-16.8	-10.9	**836**	-26.8	-16.8	**150.66**	-12.1	-6.7
26	10	**9**	-43.8	**4.78**	3.2	-13.8	**824**	4.9	-1.4	**172.41**	1.6	14.4

Ⅳ. 土地（100～200㎡）レポート
2. 新規登録状況（1／2）

○中部圏

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
25	10	1,589	-5.5	11.48	9.4	-4.1	1,784	9.0	-3.6	155.33	-0.4	0.6
25	11	1,419	-17.2	11.98	7.5	4.3	1,847	7.4	3.5	154.19	-0.1	-0.7
25	12	1,699	17.1	11.39	1.8	-4.9	1,754	1.4	-5.0	154.00	-0.4	-0.1
26	1	1,487	5.2	11.55	4.6	1.4	1,783	3.5	1.6	154.31	-1.1	0.2
26	2	1,413	-5.2	11.88	-4.7	2.8	1,832	-4.5	2.8	154.31	0.2	-0.0
26	3	1,553	-9.7	12.53	14.2	5.6	1,937	13.2	5.7	154.56	-0.9	0.2
26	4	1,530	-3.0	12.30	15.6	-1.9	1,915	15.0	-1.2	155.65	-0.5	0.7
26	5	1,504	1.5	11.65	-1.9	-5.3	1,802	-2.3	-5.9	154.66	-0.4	-0.6
26	6	1,647	5.4	11.71	-1.8	0.5	1,807	-1.9	0.3	154.32	-0.1	-0.2
26	7	1,682	0.4	11.95	-3.9	2.0	1,838	-3.4	1.7	153.77	0.5	-0.4
26	8	1,472	-1.2	11.86	-4.7	-0.8	1,818	-4.7	-1.1	153.30	0.0	-0.3
26	9	1,424	-6.7	11.23	-6.2	-5.3	1,738	-6.0	-4.4	154.68	0.2	0.9
26	10	1,701	7.0	11.11	-3.3	-1.1	1,727	-3.1	-0.6	155.55	0.1	0.6

○富山県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
25	10	48	-32.4	4.83	20.7	0.7	768	12.1	-8.0	159.07	-7.2	-8.6
25	11	45	-25.0	4.09	6.3	-15.2	652	7.9	-15.1	159.29	1.6	0.1
25	12	63	70.3	4.36	-3.4	6.4	716	-5.5	9.8	164.28	-2.2	3.1
26	1	51	0.0	4.11	-14.0	-5.6	653	-17.9	-8.8	158.76	-4.6	-3.4
26	2	57	16.3	4.25	3.5	3.4	703	8.0	7.7	165.30	4.4	4.1
26	3	62	5.1	3.94	-9.5	-7.2	671	-8.3	-4.4	170.24	1.4	3.0
26	4	54	-20.6	4.29	19.5	8.8	703	17.0	4.6	163.77	-2.1	-3.8
26	5	56	3.7	3.74	-22.2	-12.7	597	-24.0	-15.0	159.55	-2.4	-2.6
26	6	57	-6.6	4.21	0.3	12.5	683	-3.2	14.3	162.11	-3.5	1.6
26	7	55	-12.7	4.01	-10.1	-4.8	670	-7.9	-1.8	167.14	2.4	3.1
26	8	45	-21.1	3.98	-4.4	-0.8	668	-6.0	-0.3	167.85	-1.7	0.4
26	9	72	50.0	4.23	-11.9	6.2	707	-15.3	5.8	167.35	-3.9	-0.3
26	10	84	75.0	3.89	-19.5	-8.0	627	-18.4	-11.3	161.25	1.4	-3.6

○石川県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
25	10	96	-47.8	7.35	30.7	-5.4	1,210	33.7	-3.2	164.70	2.3	2.3
25	11	81	-54.5	8.50	45.1	15.6	1,333	41.2	10.1	156.87	-2.7	-4.8
25	12	108	47.9	6.79	-3.4	-20.1	1,087	-3.4	-18.4	160.09	0.0	2.1
26	1	79	-13.2	7.54	8.0	11.0	1,230	7.2	13.1	163.17	-0.7	1.9
26	2	70	-15.7	6.09	-20.1	-19.2	960	-21.2	-22.0	157.51	-1.4	-3.5
26	3	86	-35.3	7.79	17.2	27.8	1,241	12.0	29.3	159.27	-4.4	1.1
26	4	103	6.2	6.31	-16.2	-19.0	1,021	-15.6	-17.7	161.78	0.8	1.6
26	5	81	-36.7	7.29	-3.3	15.5	1,165	-3.6	14.1	159.81	-0.3	-1.2
26	6	98	-2.0	6.68	-9.3	-8.3	1,051	-10.1	-9.7	157.39	-0.9	-1.5
26	7	93	-8.8	6.58	-4.6	-1.4	1,050	-6.7	-0.1	159.47	-2.3	1.3
26	8	76	-12.6	6.76	0.6	2.7	1,061	0.9	1.0	156.85	0.3	-1.6
26	9	96	1.1	6.60	-15.1	-2.4	1,052	-15.9	-0.9	159.39	-1.0	1.6
26	10	121	26.0	7.06	-4.0	6.9	1,150	-5.0	9.3	162.95	-1.1	2.2

○福井県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
25	10	58	3.6	4.24	-2.6	-7.7	695	-1.6	-5.0	164.03	1.1	3.0
25	11	38	26.7	4.56	-0.5	7.7	725	0.7	4.4	158.96	1.2	-3.1
25	12	52	62.5	5.50	7.3	20.6	940	9.0	29.5	170.69	1.6	7.4
26	1	62	82.4	3.58	-24.4	-35.0	582	-23.1	-38.1	162.73	1.7	-4.7
26	2	25	66.7	4.89	-5.5	36.9	793	-9.7	36.3	162.02	-4.5	-0.4
26	3	45	32.4	4.49	-3.2	-8.3	712	-7.9	-10.2	158.58	-4.9	-2.1
26	4	34	-19.0	3.68	-26.7	-18.1	604	-27.1	-15.2	164.20	-0.6	3.5
26	5	32	-20.0	3.86	-14.5	5.1	596	-22.4	-1.3	154.27	-9.3	-6.1
26	6	36	-29.4	4.73	-4.9	22.5	785	-0.2	31.6	165.74	5.0	7.4
26	7	35	-18.6	4.74	9.4	0.1	791	12.1	0.8	166.80	2.4	0.6
26	8	56	93.1	4.96	-7.9	4.5	842	-7.9	6.5	169.96	0.0	1.9
26	9	31	-24.4	4.56	-0.7	-8.0	740	1.2	-12.1	162.35	1.9	-4.5
26	10	42	-27.6	4.77	12.6	4.6	780	12.2	5.3	163.50	-0.3	0.7

Ⅳ. 土地（100～200㎡）レポート
2. 新規登録状況（2／2）

○岐阜県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
25	10	**106**	-7.0	**5.94**	24.9	7.0	**947**	20.5	9.6	**159.35**	-3.6	2.4
25	11	**92**	-25.8	**5.41**	-0.1	-8.9	**865**	1.7	-8.7	**159.79**	1.8	0.3
25	12	**110**	14.6	**4.31**	-17.6	-20.3	**699**	-17.2	-19.2	**162.06**	0.5	1.4
26	1	**88**	-10.2	**5.01**	-3.8	16.1	**837**	-3.5	19.7	**167.13**	0.3	3.1
26	2	**99**	-13.9	**5.88**	15.8	17.5	**946**	13.5	13.1	**160.83**	-2.0	-3.8
26	3	**101**	-16.5	**4.91**	6.2	-16.6	**796**	7.1	-15.9	**162.22**	0.9	0.9
26	4	**109**	-11.4	**5.31**	16.9	8.2	**848**	14.8	6.6	**159.83**	-1.8	-1.5
26	5	**124**	30.5	**5.69**	7.0	7.3	**926**	5.5	9.1	**162.64**	-1.4	1.8
26	6	**87**	-23.0	**5.53**	17.8	-2.8	**904**	21.3	-2.4	**163.36**	3.0	0.4
26	7	**91**	-2.2	**4.72**	-5.9	-14.8	**735**	-8.4	-18.7	**155.84**	-2.7	-4.6
26	8	**98**	15.3	**5.49**	5.5	16.3	**864**	3.8	17.6	**157.54**	-1.6	1.1
26	9	**84**	-28.8	**4.92**	-11.4	-10.3	**796**	-7.8	-7.8	**161.84**	4.0	2.7
26	10	**118**	11.3	**5.57**	-6.3	13.2	**878**	-7.2	10.3	**157.65**	-1.1	-2.6

○静岡県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
25	10	**310**	8.0	**9.78**	11.7	-6.1	**1,507**	11.0	-5.7	**154.12**	-0.6	0.4
25	11	**263**	-15.2	**10.69**	27.1	9.3	**1,616**	21.7	7.2	**151.13**	-4.3	-1.9
25	12	**309**	7.7	**10.44**	15.7	-2.4	**1,580**	13.8	-2.3	**151.36**	-1.6	0.1
26	1	**276**	1.1	**9.05**	2.7	-13.3	**1,373**	0.5	-13.1	**151.76**	-2.2	0.3
26	2	**264**	-9.3	**9.85**	5.6	8.9	**1,503**	5.5	9.5	**152.53**	-0.1	0.5
26	3	**281**	-12.2	**10.68**	13.0	8.4	**1,656**	14.2	10.2	**155.07**	1.0	1.7
26	4	**241**	-16.9	**9.83**	17.5	-7.9	**1,531**	15.6	-7.5	**155.67**	-1.6	0.4
26	5	**309**	8.8	**9.27**	-6.9	-5.7	**1,416**	-6.8	-7.5	**152.76**	0.0	-1.9
26	6	**312**	4.0	**9.73**	10.1	5.0	**1,485**	8.2	4.9	**152.65**	-1.7	-0.1
26	7	**323**	16.6	**9.65**	0.1	-0.9	**1,457**	-0.7	-1.9	**151.09**	-0.8	-1.0
26	8	**294**	0.3	**8.50**	-12.8	-11.9	**1,306**	-11.0	-10.4	**153.76**	2.1	1.8
26	9	**272**	3.4	**7.92**	-24.0	-6.8	**1,230**	-23.1	-5.9	**155.37**	1.2	1.0
26	10	**316**	1.9	**8.95**	-8.5	13.1	**1,403**	-6.9	14.1	**156.70**	1.7	0.9

○愛知県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
25	10	**842**	-1.6	**15.45**	2.5	-3.2	**2,339**	2.8	-2.6	**151.43**	0.4	0.6
25	11	**795**	-13.4	**15.51**	-0.3	0.4	**2,358**	1.3	0.8	**152.04**	1.6	0.4
25	12	**911**	11.2	**15.41**	4.8	-0.6	**2,305**	3.9	-2.2	**149.54**	-0.8	-1.6
26	1	**811**	6.6	**15.94**	6.1	3.4	**2,397**	5.6	4.0	**150.37**	-0.5	0.6
26	2	**811**	-0.9	**15.38**	-10.7	-3.5	**2,334**	-9.9	-2.7	**151.70**	0.9	0.9
26	3	**883**	-2.5	**16.70**	10.8	8.6	**2,497**	9.5	7.0	**149.50**	-1.2	-1.4
26	4	**874**	5.2	**16.68**	12.2	-0.1	**2,529**	12.6	1.3	**151.65**	0.3	1.4
26	5	**818**	5.4	**15.71**	-4.2	-5.8	**2,385**	-3.9	-5.7	**151.79**	0.3	0.1
26	6	**918**	8.6	**15.53**	-6.5	-1.2	**2,339**	-6.5	-1.9	**150.64**	-0.0	-0.8
26	7	**967**	-1.5	**15.70**	-5.3	1.1	**2,370**	-3.9	1.3	**151.01**	1.4	0.2
26	8	**804**	-6.5	**16.41**	-0.8	4.6	**2,451**	-0.9	3.4	**149.30**	-0.1	-1.1
26	9	**767**	-9.6	**15.84**	-0.7	-3.5	**2,377**	-1.0	-3.0	**150.05**	-0.3	0.5
26	10	**887**	5.3	**15.33**	-0.8	-3.2	**2,321**	-0.7	-2.3	**151.44**	0.0	0.9

○三重県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
25	10	**129**	14.2	**4.78**	26.2	22.4	**803**	28.0	22.0	**168.14**	1.5	-0.3
25	11	**105**	11.7	**4.36**	4.7	-8.6	**730**	3.7	-9.1	**167.15**	-0.9	-0.6
25	12	**146**	36.4	**4.28**	1.3	-1.9	**712**	0.7	-2.3	**166.44**	-0.5	-0.4
26	1	**120**	14.3	**4.44**	1.7	3.7	**733**	-0.9	2.9	**165.28**	-2.6	-0.7
26	2	**87**	-27.5	**5.53**	27.2	24.7	**911**	26.2	24.2	**164.61**	-0.8	-0.4
26	3	**95**	-35.4	**4.67**	7.5	-15.5	**820**	11.8	-10.0	**175.43**	4.0	6.6
26	4	**115**	-9.4	**4.80**	10.9	2.6	**817**	12.3	-0.4	**170.25**	1.3	-3.0
26	5	**84**	-20.0	**4.24**	10.9	-11.5	**720**	12.2	-11.8	**169.73**	1.1	-0.3
26	6	**139**	49.5	**5.01**	11.5	18.1	**844**	12.8	17.2	**168.36**	1.2	-0.8
26	7	**118**	1.7	**5.00**	2.1	-0.2	**838**	3.3	-0.7	**167.52**	1.2	-0.5
26	8	**99**	25.3	**4.93**	23.4	-1.5	**796**	13.4	-5.1	**161.40**	-8.1	-3.7
26	9	**102**	-9.7	**4.44**	13.7	-10.0	**737**	12.0	-7.4	**166.07**	-1.5	2.9
26	10	**133**	3.1	**4.89**	2.3	10.1	**809**	0.7	9.7	**165.47**	-1.6	-0.4

Ⅳ. 土地（100～200㎡）レポート
3. 在庫状況（1／2）

○中部圏

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
25	10	9,589	0.3	9.08	4.5	-0.6	1,422	4.1	-0.7	156.51	-0.3	-0.0
25	11	9,548	-2.4	9.02	3.2	-0.6	1,412	3.0	-0.7	156.49	-0.2	-0.0
25	12	9,674	-1.6	9.10	4.7	0.9	1,422	4.3	0.7	156.27	-0.5	-0.1
26	1	9,769	-0.4	9.11	4.0	0.1	1,423	3.5	0.1	156.18	-0.4	-0.1
26	2	9,770	2.0	9.07	1.7	-0.5	1,417	1.5	-0.5	156.19	-0.1	0.0
26	3	9,665	2.2	9.08	2.1	0.1	1,418	1.8	0.1	156.19	-0.3	0.0
26	4	9,746	2.7	9.05	2.2	-0.2	1,415	1.9	-0.2	156.31	-0.3	0.1
26	5	9,746	2.4	9.07	1.4	0.1	1,417	0.9	0.1	156.33	-0.4	0.0
26	6	9,844	3.6	9.08	1.3	0.1	1,418	0.6	0.0	156.13	-0.7	-0.1
26	7	9,913	3.1	9.04	-1.2	-0.4	1,412	-1.6	-0.4	156.13	-0.4	0.0
26	8	9,956	3.6	9.04	-1.2	-0.0	1,410	-1.6	-0.1	156.03	-0.4	-0.1
26	9	9,890	3.8	9.01	-1.4	-0.3	1,407	-1.7	-0.2	156.14	-0.3	0.1
26	10	10,082	5.1	8.96	-1.4	-0.6	1,400	-1.6	-0.5	156.21	-0.2	0.0

○富山県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
25	10	482	3.4	3.88	4.7	2.1	630	4.9	1.7	162.23	0.2	-0.4
25	11	487	0.0	3.77	3.4	-2.9	612	4.1	-2.9	162.19	0.7	-0.0
25	12	505	5.9	3.78	4.3	0.3	615	5.6	0.5	162.51	1.2	0.2
26	1	491	6.7	3.74	0.8	-1.1	606	1.0	-1.4	161.95	0.2	-0.3
26	2	498	9.5	3.80	2.6	1.5	617	3.2	1.7	162.30	0.6	0.2
26	3	493	12.3	3.73	-0.1	-1.7	607	0.6	-1.5	162.55	0.7	0.2
26	4	487	8.2	3.70	0.9	-0.9	600	1.0	-1.2	161.99	0.1	-0.3
26	5	494	6.0	3.65	-2.9	-1.4	586	-3.8	-2.4	160.38	-0.9	-1.0
26	6	491	4.0	3.66	-0.4	0.3	585	-1.6	-0.0	159.85	-1.2	-0.3
26	7	499	1.2	3.61	-3.8	-1.5	579	-4.7	-1.1	160.54	-0.9	0.4
26	8	490	-2.6	3.57	-5.5	-1.1	575	-6.2	-0.7	161.32	-0.8	0.5
26	9	494	0.4	3.57	-6.2	0.1	576	-7.1	0.1	161.25	-1.0	-0.0
26	10	509	5.6	3.55	-8.7	-0.6	572	-9.1	-0.5	161.35	-0.5	0.1

○石川県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
25	10	901	-6.9	6.05	-1.4	-0.3	964	-1.0	-0.1	159.49	0.4	0.2
25	11	890	-8.2	6.03	0.7	-0.3	962	1.0	-0.2	159.57	0.3	0.1
25	12	919	-3.9	6.02	1.8	-0.1	960	1.7	-0.2	159.41	-0.1	-0.1
26	1	932	-3.0	6.09	3.3	1.1	970	3.0	1.1	159.41	-0.3	-0.0
26	2	932	7.4	5.89	-1.6	-3.2	939	-1.6	-3.2	159.43	-0.0	0.0
26	3	921	7.5	6.02	0.8	2.1	958	0.1	2.0	159.24	-0.7	-0.1
26	4	944	11.7	5.95	-1.4	-1.1	949	-1.7	-0.9	159.57	-0.3	0.2
26	5	926	5.7	5.97	-1.9	0.4	954	-2.2	0.5	159.67	-0.3	0.1
26	6	930	6.0	6.00	-1.7	0.5	954	-2.5	0.0	158.94	-0.7	-0.5
26	7	926	4.2	5.98	-2.0	-0.4	949	-3.0	-0.5	158.78	-1.0	-0.1
26	8	915	3.4	5.90	-2.0	-1.3	934	-2.5	-1.5	158.44	-0.5	-0.2
26	9	932	5.2	5.89	-2.9	-0.1	936	-3.0	0.1	158.81	-0.2	0.2
26	10	956	6.1	6.00	-0.8	1.8	955	-0.9	2.1	159.23	-0.2	0.3

○福井県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
25	10	372	10.1	3.86	-2.6	-1.6	627	-2.9	-2.0	162.51	-0.3	-0.5
25	11	375	15.7	3.82	-0.3	-1.0	615	-1.0	-1.9	161.00	-0.7	-0.9
25	12	393	20.6	4.02	3.5	5.2	652	2.7	6.0	162.15	-0.7	0.7
26	1	399	21.3	3.91	-0.2	-2.6	631	-1.1	-3.1	161.27	-1.0	-0.5
26	2	399	23.9	3.89	-0.5	-0.6	628	-1.1	-0.5	161.39	-0.7	0.1
26	3	408	33.8	3.91	0.8	0.5	627	-1.1	-0.1	160.36	-1.8	-0.6
26	4	396	25.3	3.84	-2.6	-1.6	616	-4.6	-1.8	160.17	-2.1	-0.1
26	5	380	14.8	3.77	-3.9	-2.0	601	-6.6	-2.4	159.59	-2.8	-0.4
26	6	384	11.3	3.74	-4.4	-0.7	600	-6.2	-0.1	160.49	-1.9	0.6
26	7	377	6.8	3.72	-4.7	-0.6	597	-6.6	-0.6	160.43	-2.0	-0.0
26	8	408	16.9	3.83	-3.1	2.8	619	-4.6	3.8	161.89	-1.5	0.9
26	9	406	13.7	3.84	-2.0	0.3	621	-2.9	0.3	161.88	-0.9	-0.0
26	10	417	12.1	3.86	-0.0	0.5	625	-0.3	0.5	162.02	-0.3	0.1

Ⅳ. 土地（100～200㎡）レポート
3. 在庫状況（2／2）

○岐阜県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
25	10	1,170	−1.1	4.21	5.3	2.4	673	4.6	2.3	159.79	−0.7	−0.1
25	11	1,175	−1.5	4.21	4.2	−0.1	671	3.8	−0.3	159.48	−0.4	−0.2
25	12	1,168	−3.3	4.20	3.4	−0.1	671	3.1	−0.0	159.58	−0.3	0.1
26	1	1,158	−2.4	4.18	2.1	−0.6	669	2.1	−0.3	160.03	−0.0	0.3
26	2	1,178	1.9	4.17	1.5	−0.1	670	1.6	0.2	160.44	0.1	0.3
26	3	1,163	−1.9	4.15	0.3	−0.7	664	0.3	−0.8	160.19	−0.0	−0.2
26	4	1,174	−2.0	4.13	1.0	−0.3	661	0.6	−0.5	160.00	−0.4	−0.1
26	5	1,207	3.0	4.16	0.7	0.6	665	0.0	0.5	159.83	−0.7	−0.1
26	6	1,180	−1.0	4.13	0.4	−0.8	661	0.1	−0.6	160.11	−0.3	0.2
26	7	1,168	2.1	4.07	−1.3	−1.4	650	−1.6	−1.6	159.85	−0.3	−0.2
26	8	1,162	2.3	4.05	−0.7	−0.5	646	−1.0	−0.7	159.60	−0.3	−0.2
26	9	1,164	1.0	4.01	−2.5	−0.9	641	−2.6	−0.8	159.66	−0.2	0.0
26	10	1,196	2.2	4.06	−3.6	1.2	648	−3.8	1.1	159.43	−0.2	−0.1

○静岡県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
25	10	1,756	−0.1	8.18	7.6	−0.0	1,263	7.0	−0.1	154.39	−0.5	−0.0
25	11	1,768	−2.3	8.22	8.9	0.5	1,272	8.1	0.7	154.70	−0.8	0.2
25	12	1,736	−6.6	8.32	10.7	1.2	1,286	9.7	1.1	154.44	−1.0	−0.2
26	1	1,742	−4.4	8.20	7.6	−1.4	1,264	6.6	−1.7	154.05	−0.9	−0.3
26	2	1,748	−1.0	8.17	6.3	−0.4	1,260	5.9	−0.3	154.21	−0.4	0.1
26	3	1,746	1.4	8.27	5.1	1.2	1,275	5.1	1.2	154.22	−0.0	0.0
26	4	1,742	3.2	8.23	5.1	−0.4	1,276	4.9	0.0	154.94	−0.1	0.5
26	5	1,765	2.0	8.10	0.8	−1.6	1,259	1.0	−1.3	155.36	0.2	0.3
26	6	1,798	3.8	8.11	1.5	0.1	1,256	1.1	−0.2	154.90	−0.3	−0.3
26	7	1,839	5.7	8.17	1.0	0.8	1,260	0.4	0.3	154.14	−0.6	−0.5
26	8	1,863	6.0	8.00	−0.4	−2.1	1,235	−0.5	−2.0	154.33	−0.1	0.1
26	9	1,870	8.3	7.85	−4.1	−1.9	1,214	−4.0	−1.7	154.56	0.1	0.1
26	10	1,876	6.8	7.82	−4.4	−0.4	1,212	−4.0	−0.1	154.93	0.4	0.2

○愛知県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
25	10	3,925	2.7	14.59	2.8	−1.1	2,214	2.6	−1.1	151.77	−0.2	−0.0
25	11	3,866	−2.8	14.52	2.3	−0.4	2,205	2.4	−0.4	151.83	0.0	0.0
25	12	3,965	−0.5	14.60	3.8	0.5	2,211	3.3	0.3	151.46	−0.5	−0.2
26	1	4,035	0.2	14.62	3.8	0.2	2,214	3.5	0.1	151.40	−0.3	−0.0
26	2	4,014	0.3	14.60	2.1	−0.2	2,209	2.0	−0.2	151.29	−0.2	−0.1
26	3	3,929	−0.1	14.65	3.3	0.4	2,218	2.9	0.4	151.36	−0.4	0.0
26	4	3,985	0.1	14.60	3.6	−0.3	2,208	3.2	−0.4	151.22	−0.5	−0.1
26	5	3,977	0.9	14.68	2.9	0.6	2,224	2.4	0.7	151.45	−0.5	0.1
26	6	4,045	3.7	14.60	1.2	−0.6	2,208	0.4	−0.7	151.29	−0.8	−0.1
26	7	4,073	1.4	14.45	−1.2	−1.0	2,192	−1.4	−0.8	151.67	−0.2	0.3
26	8	4,103	2.3	14.52	−1.2	0.5	2,200	−1.5	0.4	151.53	−0.3	−0.1
26	9	4,031	2.7	14.64	−0.7	0.8	2,221	−0.8	0.9	151.69	−0.1	0.1
26	10	4,108	4.7	14.51	−0.5	−0.9	2,200	−0.6	−1.0	151.59	−0.1	−0.1

○三重県

年	月	件数		㎡単価			価格			面積（参考）		
		（件）	前年比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（万円）	前年比(%)	前月比(%)	（㎡）	前年比(%)	前月比(%)
25	10	983	−4.1	3.23	4.7	3.1	541	4.4	3.1	167.57	−0.3	0.1
25	11	987	−3.0	3.26	5.1	1.0	545	4.7	0.7	167.10	−0.4	−0.3
25	12	988	−3.2	3.22	4.2	−1.4	535	3.3	−1.8	166.47	−0.8	−0.4
26	1	1,012	−1.2	3.20	2.7	−0.4	534	1.9	−0.2	166.68	−0.8	0.1
26	2	1,001	−0.4	3.31	6.7	3.4	551	5.9	3.1	166.18	−0.7	−0.3
26	3	1,005	−1.5	3.29	4.0	−0.6	548	3.2	−0.5	166.28	−0.8	0.1
26	4	1,018	0.4	3.31	4.0	0.5	553	3.7	1.0	167.12	−0.3	0.5
26	5	997	−0.4	3.27	5.7	−1.2	546	5.3	−1.3	166.92	−0.4	−0.1
26	6	1,016	2.9	3.41	8.7	4.3	570	8.4	4.3	166.94	−0.3	0.0
26	7	1,031	5.3	3.47	7.9	1.7	580	8.0	1.8	167.04	0.1	0.1
26	8	1,015	4.4	3.40	6.7	−2.1	565	6.0	−2.6	166.18	−0.7	−0.5
26	9	993	0.5	3.29	4.9	−3.3	544	3.8	−3.6	165.71	−1.1	−0.3
26	10	1,020	3.8	3.32	2.8	1.0	550	1.7	1.0	165.67	−1.1	−0.0