

2021(令和3)年 9月 実績報告
(2021年9月1日～2021年9月30日)

●中部圏会員アクセス状況

				件数 (件)	増減率(%)
					前年度比
登録	売物件	媒介	専属	975	-14.8
			専任	3,713	9.1
			一般	3,227	-6.3
			媒介 計	7,915	-1.0
		売主		2,432	-24.3
		代理		18	-53.8
		売物件 計		10,365	-7.8
	賃貸物件		3,091	-36.3	
	登録 計		13,456	-16.4	
成約報告	売物件		1,871	-10.6	
	賃貸物件		414	-15.5	
	成約報告 計		2,285	-11.5	
条件検索	売物件		469,442	-0.9	
	賃貸物件		15,329	13.5	
	成約売物件		113,120	-1.5	
	成約賃貸物件		1,567	-1.2	
	会員検索		935	-89.0	
	条件検索 計		600,393	-1.9	
物件詳細検索	売物件		168,121	13.3	
	賃貸物件		5,229	-2.2	
	成約売物件		19,582	1.1	
	成約賃貸物件		366	83.9	
	物件詳細検索 計		193,298	11.6	
図面取得	売物件		411,840	-4.1	
	賃貸物件		17,639	43.1	
	成約売物件		95,329	10.7	
	成約賃貸物件		845	-4.4	
	図面取得 計		525,653	-0.6	
その他	変更・削除・再登録・図面登録		77,999	-3.1	
総アクセス	売物件(成約含む)		1,339,639	-0.1	
	賃貸物件(成約含む)		72,510	0.9	
	会員検索		935	-19.6	
	総アクセス件数		1,413,084	-0.0	

●中部圏月末在庫状況(中部圏会員)

				件数 (件)	増減率(%)
					前年度比
登録	売物件	媒介	専属	3,747	-24.4
			専任	15,794	-7.8
			一般	16,496	-15.2
			媒介 計	36,037	-13.3
		売主		7,227	-12.3
		代理		253	-6.3
		売物件 計		43,517	-13.1
	賃貸物件		11,630	-7.5	
	在庫 計		55,147	-11.9	

中部圏域登録状況
中部圏域全体[2021(令和3年)年 9月]

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	2,114	496	95	428	2,085
	戸建	1,024	237	80	189	992
	マンション	642	230	87	151	632
	住宅以外建物全部	212	74	9	52	224
	住宅以外建物一部	12	1	0	5	8
	専属計	4,004	1,038	271	825	3,941
専任媒介	土地	9,140	1,773	338	1,408	9,157
	戸建	3,877	1,032	231	742	3,890
	マンション	2,560	897	317	567	2,548
	住宅以外建物全部	700	159	31	131	694
	住宅以外建物一部	25	6	1	3	27
	専任計	16,302	3,867	918	2,851	16,316
一般媒介	土地	10,529	1,589	137	1,443	10,549
	戸建	3,701	972	91	819	3,809
	マンション	1,928	592	59	507	1,983
	住宅以外建物全部	1,154	221	22	242	1,113
	住宅以外建物一部	34	10	0	9	35
	一般計	17,346	3,384	309	3,020	17,489
媒介計	土地	21,783	3,858	570	3,279	21,791
	戸建	8,602	2,241	402	1,750	8,691
	マンション	5,130	1,719	463	1,225	5,163
	住宅以外建物全部	2,066	454	62	425	2,031
	住宅以外建物一部	71	17	1	17	70
	媒介計	37,652	8,289	1,498	6,696	37,746
売主物件	土地	2,364	609	76	493	2,405
	戸建	4,022	1,553	265	1,191	4,118
	マンション	810	344	38	313	800
	住宅以外建物全部	122	52	1	41	133
	住宅以外建物一部	8	3	0	4	7
	売主計	7,326	2,561	380	2,042	7,463
代理物件	土地	268	21	1	25	263
	戸建	29	6	1	10	25
	マンション	23	2	0	5	21
	住宅以外建物全部	14	1	0	2	13
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	代理計	334	30	2	42	322
媒介以外計	土地	2,632	630	77	518	2,668
	戸建	4,051	1,559	266	1,201	4,143
	マンション	833	346	38	318	821
	住宅以外建物全部	136	53	1	43	146
	住宅以外建物一部	8	3	0	4	7
	媒介以外計	7,660	2,591	382	2,084	7,785
売物件合計	土地	24,415	4,488	647	3,797	24,459
	戸建	12,653	3,800	668	2,951	12,834
	マンション	5,963	2,065	501	1,543	5,984
	住宅以外建物全部	2,202	507	63	468	2,177
	住宅以外建物一部	79	20	1	21	77
	総計	45,312	10,880	1,880	8,780	45,531
賃貸物件合計	土地	536	98	1	87	546
	戸建	766	296	36	304	722
	マンション	10,451	5,999	300	6,049	10,101
	住宅以外建物全部	886	162	18	170	860
	住宅以外建物一部	2,743	579	70	563	2,689
	総計	15,382	7,134	425	7,173	14,918
総合計		60,694	18,014	2,305	15,953	60,449

※取引態様の変更等により「前月末在庫+当月登録-当月成約-当月削除」が「当月末在庫」の数と必ずしも一致しない場合があります。

中部圏域登録状況
富山県所在物件[2021(令和3年)年 9月]

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	246	30	3	18	255
	戸建	152	30	10	31	141
	マンション	10	5	2	1	12
	住宅以外建物全部	24	7	0	3	28
	住宅以外建物一部	1	0	0	1	0
	専属計	433	72	15	54	436
専任媒介	土地	671	114	18	79	688
	戸建	278	75	15	50	287
	マンション	30	16	5	8	33
	住宅以外建物全部	42	9	4	8	39
	住宅以外建物一部	1	0	0	0	1
	専任計	1,022	214	42	145	1,048
一般媒介	土地	595	100	9	86	600
	戸建	277	69	4	68	275
	マンション	19	9	1	7	20
	住宅以外建物全部	90	12	2	14	84
	住宅以外建物一部	3	0	0	0	3
	一般計	984	190	16	175	982
媒介計	土地	1,512	244	30	183	1,543
	戸建	707	174	29	149	703
	マンション	59	30	8	16	65
	住宅以外建物全部	156	28	6	25	151
	住宅以外建物一部	5	0	0	1	4
	媒介計	2,439	476	73	374	2,466
売主物件	土地	224	37	16	42	203
	戸建	173	33	12	17	177
	マンション	11	3	0	6	8
	住宅以外建物全部	3	2	0	0	7
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	売主計	411	75	28	65	395
代理物件	土地	77	1	0	1	77
	戸建	1	1	0	1	1
	マンション	1	0	0	1	0
	住宅以外建物全部	0	0	0	0	0
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	代理計	79	2	0	3	78
媒介以外計	土地	301	38	16	43	280
	戸建	174	34	12	18	178
	マンション	12	3	0	7	8
	住宅以外建物全部	3	2	0	0	7
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	媒介以外計	490	77	28	68	473
売物件合計	土地	1,813	282	46	226	1,823
	戸建	881	208	41	167	881
	マンション	71	33	8	23	73
	住宅以外建物全部	159	30	6	25	158
	住宅以外建物一部	5	0	0	1	4
	総計	2,929	553	101	442	2,939
賃貸物件合計	土地	18	2	0	3	17
	戸建	52	17	2	24	43
	マンション	526	238	32	214	518
	住宅以外建物全部	57	15	1	15	56
	住宅以外建物一部	214	17	4	17	210
	総計	867	289	39	273	844
総合計		3,796	842	140	715	3,783

※取引態様の変更等により「前月末在庫+当月登録-当月成約-当月削除」が「当月末在庫」の数と必ずしも一致しない場合があります。

中部圏域登録状況
石川県所在物件[2021(令和3年)年 9月]

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	419	117	10	99	427
	戸建	134	32	4	35	127
	マンション	30	8	2	8	28
	住宅以外建物全部	38	9	1	10	36
	住宅以外建物一部	4	0	0	1	3
	専属計	625	166	17	153	621
専任媒介	土地	926	165	16	122	953
	戸建	332	56	17	39	330
	マンション	107	35	5	21	116
	住宅以外建物全部	60	13	0	8	65
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	専任計	1,425	269	38	190	1,464
一般媒介	土地	383	107	4	88	398
	戸建	202	42	8	54	184
	マンション	58	18	1	23	52
	住宅以外建物全部	72	26	0	24	74
	住宅以外建物一部	2	0	0	0	2
	一般計	717	193	13	189	710
媒介計	土地	1,728	389	30	309	1,778
	戸建	668	130	29	128	641
	マンション	195	61	8	52	196
	住宅以外建物全部	170	48	1	42	175
	住宅以外建物一部	6	0	0	1	5
	媒介計	2,767	628	68	532	2,795
売主物件	土地	172	45	5	37	174
	戸建	155	43	20	32	146
	マンション	56	8	1	17	46
	住宅以外建物全部	7	0	0	0	7
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	売主計	390	96	26	86	373
代理物件	土地	4	2	0	0	7
	戸建	0	0	0	0	0
	マンション	1	0	0	1	0
	住宅以外建物全部	1	0	0	0	1
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	代理計	6	2	0	1	8
媒介以外計	土地	176	47	5	37	181
	戸建	155	43	20	32	146
	マンション	57	8	1	18	46
	住宅以外建物全部	8	0	0	0	8
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	媒介以外計	396	98	26	87	381
売物件合計	土地	1,904	436	35	346	1,959
	戸建	823	173	49	160	787
	マンション	252	69	9	70	242
	住宅以外建物全部	178	48	1	42	183
	住宅以外建物一部	6	0	0	1	5
	総計	3,163	726	94	619	3,176
賃貸物件合計	土地	66	13	0	15	64
	戸建	184	33	3	62	152
	マンション	1,646	297	19	467	1,457
	住宅以外建物全部	358	46	9	52	343
	住宅以外建物一部	99	10	6	13	90
	総計	2,353	399	37	609	2,106
総合計		5,516	1,125	131	1,228	5,282

※取引態様の変更等により「前月末在庫+当月登録-当月成約-当月削除」が「当月末在庫」の数と必ずしも一致しない場合があります。

中部圏域登録状況
福井県所在物件[2021(令和3年)年 9月]

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	72	12	1	16	66
	戸建	20	3	0	5	18
	マンション	6	2	0	4	4
	住宅以外建物全部	7	3	0	1	9
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	専属計	105	20	1	26	97
専任媒介	土地	433	49	3	36	441
	戸建	164	22	3	19	164
	マンション	30	11	3	11	26
	住宅以外建物全部	38	2	2	2	36
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	専任計	665	84	11	68	667
一般媒介	土地	408	104	2	34	477
	戸建	119	31	0	24	126
	マンション	10	3	0	4	10
	住宅以外建物全部	32	5	2	2	33
	住宅以外建物一部	2	0	0	1	1
	一般計	571	143	4	65	647
媒介計	土地	913	165	6	86	984
	戸建	303	56	3	48	308
	マンション	46	16	3	19	40
	住宅以外建物全部	77	10	4	5	78
	住宅以外建物一部	2	0	0	1	1
	媒介計	1,341	247	16	159	1,411
売主物件	土地	124	49	1	35	139
	戸建	97	23	11	12	97
	マンション	3	2	0	1	4
	住宅以外建物全部	3	3	0	1	5
	住宅以外建物一部	0	1	0	1	0
	売主計	227	78	12	50	245
代理物件	土地	65	8	0	7	66
	戸建	7	1	0	2	6
	マンション	1	0	0	0	1
	住宅以外建物全部	1	0	0	1	0
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	代理計	74	9	0	10	73
媒介以外計	土地	189	57	1	42	205
	戸建	104	24	11	14	103
	マンション	4	2	0	1	5
	住宅以外建物全部	4	3	0	2	5
	住宅以外建物一部	0	1	0	1	0
	媒介以外計	301	87	12	60	318
売物件合計	土地	1,102	222	7	128	1,189
	戸建	407	80	14	62	411
	マンション	50	18	3	20	45
	住宅以外建物全部	81	13	4	7	83
	住宅以外建物一部	2	1	0	2	1
	総計	1,642	334	28	219	1,729
賃貸物件合計	土地	11	10	0	2	19
	戸建	41	22	1	17	45
	マンション	263	281	13	261	270
	住宅以外建物全部	23	5	0	3	25
	住宅以外建物一部	103	8	4	4	103
	総計	441	326	18	287	462
総合計		2,083	660	46	506	2,191

※取引態様の変更等により「前月末在庫+当月登録-当月成約-当月削除」が「当月末在庫」の数と必ずしも一致しないものがあります。

中 部 圏 域 登 録 状 況
岐阜県所在物件[2021(令和3年)年 9月]

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土 地	132	19	1	17	133
	戸 建	44	8	1	7	44
	マンション	3	1	1	0	3
	住宅以外建物全部	15	10	0	7	16
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	専 属 計	194	38	3	31	196
専任媒介	土 地	1,299	171	19	140	1,309
	戸 建	393	80	15	63	390
	マンション	76	22	5	13	78
	住宅以外建物全部	74	22	2	14	78
	住宅以外建物一部	0	1	0	0	1
	専 任 計	1,842	296	41	230	1,856
一般媒介	土 地	2,188	225	18	177	2,221
	戸 建	460	68	10	71	452
	マンション	82	16	2	19	79
	住宅以外建物全部	160	29	2	25	166
	住宅以外建物一部	2	0	0	0	2
	一 般 計	2,892	338	32	292	2,920
媒介計	土 地	3,619	415	38	334	3,663
	戸 建	897	156	26	141	886
	マンション	161	39	8	32	160
	住宅以外建物全部	249	61	4	46	260
	住宅以外建物一部	2	1	0	0	3
	媒 介 計	4,928	672	76	553	4,972
売主物件	土 地	424	90	9	71	433
	戸 建	380	83	13	74	376
	マンション	24	1	0	4	21
	住宅以外建物全部	24	7	0	7	24
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	売 主 計	852	181	22	156	854
代理物件	土 地	34	0	0	3	31
	戸 建	2	0	0	0	2
	マンション	3	0	0	1	2
	住宅以外建物全部	1	0	0	0	1
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	代 理 計	40	0	0	4	36
媒介以外計	土 地	458	90	9	74	464
	戸 建	382	83	13	74	378
	マンション	27	1	0	5	23
	住宅以外建物全部	25	7	0	7	25
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	媒介以外 計	892	181	22	160	890
売物件合計	土 地	4,077	505	47	408	4,127
	戸 建	1,279	239	39	215	1,264
	マンション	188	40	8	37	183
	住宅以外建物全部	274	68	4	53	285
	住宅以外建物一部	2	1	0	0	3
	総 計	5,820	853	98	713	5,862
賃貸物件合計	土 地	52	7	0	11	48
	戸 建	29	24	1	18	34
	マンション	285	594	6	586	287
	住宅以外建物全部	32	8	0	1	39
	住宅以外建物一部	97	9	0	6	100
	総 計	495	642	7	622	508
総 合 計		6,315	1,495	105	1,335	6,370

※取引態様の変更等により「前月末在庫+当月登録-当月成約-当月削除」が「当月末在庫」の数と必ずしも一致しないものがあります。

中部圏域登録状況
静岡県所在物件[2021(令和3年)年 9月]

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	298	58	7	59	292
	戸建	154	28	9	29	150
	マンション	40	14	0	11	43
	住宅以外建物全部	33	5	2	4	32
	住宅以外建物一部	2	0	0	0	2
	専属計	527	105	18	103	519
専任媒介	土地	2,031	402	39	380	2,014
	戸建	967	267	30	200	988
	マンション	443	168	42	120	445
	住宅以外建物全部	176	31	5	38	164
	住宅以外建物一部	5	1	1	1	4
	専任計	3,622	869	117	739	3,615
一般媒介	土地	2,710	420	31	397	2,700
	戸建	1,256	387	21	268	1,364
	マンション	450	165	14	118	486
	住宅以外建物全部	305	52	6	56	295
	住宅以外建物一部	9	2	0	1	10
	一般計	4,730	1,026	72	840	4,855
媒介計	土地	5,039	880	77	836	5,006
	戸建	2,377	682	60	497	2,502
	マンション	933	347	56	249	974
	住宅以外建物全部	514	88	13	98	491
	住宅以外建物一部	16	3	1	2	16
	媒介計	8,879	2,000	207	1,682	8,989
売主物件	土地	594	111	10	115	580
	戸建	964	252	38	216	962
	マンション	66	25	5	25	61
	住宅以外建物全部	27	29	0	24	32
	住宅以外建物一部	3	1	0	1	3
	売主計	1,654	418	53	381	1,638
代理物件	土地	61	8	0	11	58
	戸建	9	4	0	4	9
	マンション	10	0	0	0	11
	住宅以外建物全部	2	1	0	1	2
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	代理計	82	13	0	16	80
媒介以外計	土地	655	119	10	126	638
	戸建	973	256	38	220	971
	マンション	76	25	5	25	72
	住宅以外建物全部	29	30	0	25	34
	住宅以外建物一部	3	1	0	1	3
	媒介以外計	1,736	431	53	397	1,718
売物件合計	土地	5,694	999	87	962	5,644
	戸建	3,350	938	98	717	3,473
	マンション	1,009	372	61	274	1,046
	住宅以外建物全部	543	118	13	123	525
	住宅以外建物一部	19	4	1	3	19
	総計	10,615	2,431	260	2,079	10,707
賃貸物件合計	土地	88	19	0	18	89
	戸建	271	90	21	75	265
	マンション	3,918	1,465	134	1,815	3,434
	住宅以外建物全部	144	33	4	34	139
	住宅以外建物一部	794	157	22	169	760
	総計	5,215	1,764	181	2,111	4,687
総合計		15,830	4,195	441	4,190	15,394

※取引態様の変更等により「前月末在庫+当月登録-当月成約-当月削除」が「当月末在庫」の数と必ずしも一致しないものがあります。

中部圏域登録状況
愛知県所在物件[2021(令和3年)年 9月]

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土地	662	219	63	157	660
	戸建	422	113	50	66	414
	マンション	535	192	79	123	522
	住宅以外建物全部	87	38	6	25	95
	住宅以外建物一部	5	1	0	3	3
	専属計	1,711	563	198	374	1,694
専任媒介	土地	2,719	707	211	497	2,715
	戸建	1,347	429	127	301	1,330
	マンション	1,815	618	244	377	1,794
	住宅以外建物全部	262	73	17	57	260
	住宅以外建物一部	13	4	0	1	16
	専任計	6,156	1,831	599	1,233	6,115
一般媒介	土地	2,677	480	62	465	2,634
	戸建	958	274	35	243	977
	マンション	1,259	374	40	324	1,293
	住宅以外建物全部	394	85	9	100	370
	住宅以外建物一部	10	8	0	5	13
	一般計	5,298	1,221	146	1,137	5,287
媒介計	土地	6,058	1,406	336	1,119	6,009
	戸建	2,727	816	212	610	2,721
	マンション	3,609	1,184	363	824	3,609
	住宅以外建物全部	743	196	32	182	725
	住宅以外建物一部	28	13	0	9	32
	媒介計	13,165	3,615	943	2,744	13,096
売主物件	土地	525	218	30	148	566
	戸建	2,018	1,041	168	776	2,114
	マンション	636	302	31	257	647
	住宅以外建物全部	42	8	1	5	43
	住宅以外建物一部	5	1	0	2	4
	売主計	3,226	1,570	230	1,188	3,374
代理物件	土地	14	2	0	0	15
	戸建	8	0	1	2	6
	マンション	6	2	0	2	6
	住宅以外建物全部	8	0	0	0	8
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	代理計	36	4	1	4	35
媒介以外計	土地	539	220	30	148	581
	戸建	2,026	1,041	169	778	2,120
	マンション	642	304	31	259	653
	住宅以外建物全部	50	8	1	5	51
	住宅以外建物一部	5	1	0	2	4
	媒介以外計	3,262	1,574	231	1,192	3,409
売物件合計	土地	6,597	1,626	366	1,267	6,590
	戸建	4,753	1,857	381	1,388	4,841
	マンション	4,251	1,488	394	1,083	4,262
	住宅以外建物全部	793	204	33	187	776
	住宅以外建物一部	33	14	0	11	36
	総計	16,427	5,189	1,174	3,936	16,505
賃貸物件合計	土地	260	40	1	32	267
	戸建	146	86	7	76	149
	マンション	3,403	2,766	92	2,128	3,949
	住宅以外建物全部	202	51	3	50	200
	住宅以外建物一部	1,345	360	29	349	1,327
	総計	5,356	3,303	132	2,635	5,892
総合計		21,783	8,492	1,306	6,571	22,397

※取引態様の変更等により「前月末在庫+当月登録-当月成約-当月削除」が「当月末在庫」の数と必ずしも一致しないものがあります。

中 部 圏 域 登 録 状 況
三重県所在物件[2021(令和3年)年 9月]

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
専属媒介	土 地	285	41	10	62	252
	戸 建	98	23	6	16	98
	マンション	18	8	3	4	20
	住宅以外建物全部	8	2	0	2	8
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	専 属 計	409	74	19	84	378
専任媒介	土 地	1,061	165	32	154	1,037
	戸 建	396	103	24	70	401
	マンション	59	27	13	17	56
	住宅以外建物全部	48	9	1	4	52
	住宅以外建物一部	6	0	0	1	5
	専 任 計	1,570	304	70	246	1,551
一般媒介	土 地	1,568	153	11	196	1,519
	戸 建	429	101	13	91	431
	マンション	50	7	1	12	43
	住宅以外建物全部	101	12	1	21	91
	住宅以外建物一部	6	0	0	2	4
	一 般 計	2,154	273	26	322	2,088
媒介計	土 地	2,914	359	53	412	2,808
	戸 建	923	227	43	177	930
	マンション	127	42	17	33	119
	住宅以外建物全部	157	23	2	27	151
	住宅以外建物一部	12	0	0	3	9
	媒 介 計	4,133	651	115	652	4,017
売主物件	土 地	301	59	5	45	310
	戸 建	235	78	3	64	246
	マンション	14	3	1	3	13
	住宅以外建物全部	16	3	0	4	15
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	売 主 計	566	143	9	116	584
代理物件	土 地	13	0	1	3	9
	戸 建	2	0	0	1	1
	マンション	1	0	0	0	1
	住宅以外建物全部	1	0	0	0	1
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	代 理 計	17	0	1	4	12
媒介以外計	土 地	314	59	6	48	319
	戸 建	237	78	3	65	247
	マンション	15	3	1	3	14
	住宅以外建物全部	17	3	0	4	16
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	媒介以外 計	583	143	10	120	596
売物件合計	土 地	3,228	418	59	460	3,127
	戸 建	1,160	305	46	242	1,177
	マンション	142	45	18	36	133
	住宅以外建物全部	174	26	2	31	167
	住宅以外建物一部	12	0	0	3	9
	総 計	4,716	794	125	772	4,613
賃貸物件合計	土 地	41	7	0	6	42
	戸 建	43	24	1	32	34
	マンション	410	358	4	578	186
	住宅以外建物全部	70	4	1	15	58
	住宅以外建物一部	91	18	5	5	99
	総 計	655	411	11	636	419
総 合 計		5,371	1,205	136	1,408	5,032

※取引態様の変更等により「前月末在庫+当月登録-当月成約-当月削除」が「当月末在庫」の数と必ずしも一致しないものがあります。