2011(平成23)年 2月 実績報告 (2011年2月1日~2011年2月28日)

●中部圏会員アクセス状況

●中即四五兵	アクセス认流			件数	増減率(%)
				(件)	
Z ∕ 43.	± +/m //+	₩ 	古艮		前年度比
登録	売物件	媒介	専属	1,172	2.6
			専任	2,970	1.7
			一般	3,002	11.0
			媒介 計	7,144	5.6
		売主		1,165	3.0
		代理		71	31.5
		売物件	計 	8,380	5.4
	賃貸物件			5,883	6.2
	登録 計			14,263	5.7
成約報告	売物件			1,226	3.1
	賃貸物件			603	-9.5
	成約報告	計		1,829	-1.4
条件検索	売物件	売物件			6.4
	賃貸物件		11,844	-14.8	
	成約売物件	<u> </u>		32,985	16.0
	成約賃貸物	7件		365	-18.9
	日報検索•	日報検索·会員検索			8.1
	条件検索	計	211,194	6.3	
図面検索	売物件			64,556	15.3
	賃貸物件			4,237	-79.7
	成約売物件	<u> </u>		7,786	39.0
	成約賃貸物	n件		77	35.1
	図面検索			76,656	-7.1
その他		·再登録·図i	面登録	35,849	13.2
総アクセス	売物件(成			298,534	10.2
	賃貸物件(40,299	-28.5
	会員検索			958	1.1
	総アクセス・	 件数		339,791	3.5
	10.7 7 -7	1 1 -27			3.0

●中部圏月末在庫状況(中部圏会員)

				件数	増減率(%)
				(件)	前年度比
登録	売物件	媒介	専属	4,050	2.6
			専任	12,794	8.2
			一般	12,434	8.1
			媒介 計	29,278	7.4
		売主		4,289	4.9
		代理		346	-0.9
		売物件 計		33,913	6.9
	賃貸物件			15,361	5.5
	在庫 計			49,274	6.5

中 部 圏 域 登 録 状 況 中部圏域全体[2011(平成23年)年 2月]

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
	土地	2,327	553	72	441	2,359
+=	戸建	934	316	73	227	952
	マンション	655	256	105	126	679
専属媒介	住宅以外建物全部	222	63	7	38	241
	住宅以外建物一部	8	3	2	1	8
	専 属 計	4,146	1,191	259	833	4,239
	土地	7,828	1,419	122	1,242	7,870
	戸建	2,551	771	154	570	2,578
+ - I + A	マンション	2,223	684	280	369	2,235
専任媒介	住宅以外建物全部	724	164	9	129	750
	住宅以外建物一部	35	7	0	4	38
	専 任 計	13,361	3,045	565	2,314	13,471
	土地	7,433	1,433	72	1,314	7,501
	戸建	2,353	737	62	610	2,436
	マンション	1,741	580	57	439	1,848
一般媒介	住宅以外建物全部	1,197	261	5	217	1,235
	住宅以外建物一部	56	17	1	17	55
	一般計	12,780	3,028	197	2,597	13,075
	土地	17,588	3,405	266	2,997	17,730
	戸建	5,838	1,824	289	1,407	5,966
	マンション	4,619	1,520	442	934	4,762
媒介計	住宅以外建物全部	2,143	488	21	384	2,226
	住宅以外建物一部	99	27	3	22	101
	媒 介 計	30,287	7,264	1,021	5,744	30,785
	土地	2,864	660	61	637	2,825
	戸建	1,242	370	116	269	1,227
	マンション	259	113	24	73	276
売主物件	住宅以外建物全部	133	28	0	25	136
	住宅以外建物一部	12	20	0	5	9
	売 主 計	4,510	1,173	201	1,009	4,473
	土地	319	55	201	41	333
	戸建	66	13	1	14	64
	マンション	23	17			
代理物件	住宅以外建物全部			2	14	24
	住宅以外建物一部	13	1	0		13
		1	0	0	1	0
	代 理 計 土 地	422	86 715	5	71 670	2 159
	工 ^也 戸 建	3,183		63	678	3,158
	ア	1,308	383	117	283	1,291
媒介以外計	住宅以外建物全部	282	130	26	87	300
	住宅以外建物三部	146	29	0	26	149
	媒介以外 計	13			1 000	4,907
	サイス	4,932	1,259	206	1,080	
	工	20,771	4,120	329	3,675	20,888
± + /-L		7,146	2,207	406	1,690	7,257
売物件 合計	マンション	4,901	1,650	468	1,021	5,062
	住宅以外建物全部	2,289	517	21	410	2,375
	住宅以外建物一部	112	29	3	28	110
	総 計 土 地	35,219	8,523	1,227	6,824	35,692
		586	104	7	93	590
<i>在</i> #*******	戸建	976	536	51	427	1,034
賃貸物件	マンション	9,383	4,106	449	3,802	9,238
合計	住宅以外建物全部	2,382	697	43	657	2,379
	住宅以外建物一部	2,355	488	47	432	2,364
	総計	15,682	5,931	597	5,411	15,605
	総合計	50,901	14,454	1,824	12,235	51,297

中 部 圏 域 登 録 状 況

富山県所在物件[2011(平成23年)年 2月]

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
	土地	111	13	3	12	111
専属媒介 -	戸建	54	22	5	20	51
	マンション	3	4	0	2	5
	住宅以外建物全部	12	0	1	0	12
	住宅以外建物一部	0	1	0	0	1
	専 属 計	180	40	9	34	180
	土地	597	72	3	81	586
	戸建	156	31	6	34	147
まなせる	マンション	24	5	1	3	25
専任媒介	住宅以外建物全部	52	6	0	8	50
	住宅以外建物一部	1	0	0	0	1
	専 任 計	830	114	10	126	809
	土地	444	104	0	81	465
	戸建	105	32	8	15	114
一般媒介	マンション	25	3	1	2	25
川又外未川	住宅以外建物全部	68	16	2	14	67
	住宅以外建物一部	2	1	0	0	3
	一般計	644	156	11	112	674
	土地	1,152	189	6	174	1,162
	戸建	315	85	19	69	312
媒介計	マンション	52	12	2	7	55
20K 21 H1	住宅以外建物全部	132	22	3	22	129
	住宅以外建物一部	3	2	0	0	5
	媒介計	1,654	310	30	272	1,663
	土地	204	33	1	55	181
	戸建	20	3	1	3	19
売主物件	マンション	0	1	1	0	0
	住宅以外建物全部	5	2	0	1	6
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	土地	229 16	39	3	59 2	206 14
		10	0	0	0	14
	マンション	0	0	0	0	0
代理物件	住宅以外建物全部	2	0	0	0	2
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	代理計	19	1	0	2	17
	土地	220	34	1	57	195
	戸建	21	3	1	3	20
	マンション	0	1	1	0	0
媒介以外計	住宅以外建物全部	7	2	0	1	8
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	媒介以外 計	248	40	3	61	223
	土地	1,372	223	7	231	1,357
	戸建	336	88	20	72	332
売物件	マンション	52	13	3	7	55
合計	住宅以外建物全部	139	24	3	23	137
	住宅以外建物一部	3	2	0	0	5
	総計	1,902	350	33	333	1,886
	土地	16	2	0	5	13
	戸建	75	38	2	37	74
賃貸物件	マンション	609	326	69	269	597
合計	住宅以外建物全部	60	12	0	14	58
	住宅以外建物一部	181	35	3	33	180
	総計	941	413	74	358	922
	総合計	2,843	763	107	691	2,808

中部圏域登録状況

石川県所在物件[2011(平成23年)年 2月]

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
	土地	681	133	14	129	669
* = # ^	戸建	228	71	18	38	242
	マンション	48	22	6	12	52
専属媒介	住宅以外建物全部	57	27	2	14	68
	住宅以外建物一部	3	1	2	0	2
	専属計	1,017	254	42	193	1,033
	土地	757	108	8	80	778
	戸建	217	56	18	28	227
+ - · · ·	マンション	67	17	3	14	65
専任媒介	住宅以外建物全部	70	10	0	5	75
	住宅以外建物一部	3	1	0	1	3
	専 任 計	1,114	192	29	128	1,148
	土地	449	67	4	41	472
	戸建	122	38	3	24	134
	マンション	32	25	0	6	53
一般媒介	住宅以外建物全部	72	11	0	9	74
	住宅以外建物一部	1	0	0	0	1
	一般計	676	141	7	80	734
 			308	26		
	工 ^也 戸 建	1,887 567			250	1,919
	マンション	147	165 64	39	90	603
媒介計	住宅以外建物全部			9	32	170
		199	48	2	28	217
	住宅以外建物一部	7	2	2	1	6
	媒 介 計	2,807	587	78	401	2,915
	土地	251	34	7	40	238
	戸建	39	9	2	5	41
売主物件	マンション	1	5	1	1	4
	住宅以外建物全部	16	4	0	4	16
	住宅以外建物一部	1	0	0	0	1
	売 主 計	308	52	10	50	300
	土地	3	0	0	2	1
	戸建	3	1	1	1	2
代理物件	マンション	4	0	0	1	3
10-1311	住宅以外建物全部	1	0	0	0	1
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	代 理 計	11	1	1	4	7
	土地	254	34	7	42	239
	戸建	42	10	3	6	43
媒介以外計	マンション	5	5	1	2	7
M/1 M/1 II	住宅以外建物全部	17	4	0	4	17
	住宅以外建物一部	1	0	0	0	1
	媒介以外 計	319	53	11	54	307
	土地	2,141	342	33	292	2,158
	戸建	609	175	42	96	646
売物件	マンション	152	69	10	34	177
合計	住宅以外建物全部	216	52	2	32	234
	住宅以外建物一部	8	2	2	1	7
	総計	3,126	640	89	455	3,222
	土地	75	17	0	9	83
	戸建	243	64	18	45	244
賃貸物件	マンション	3,341	591	157	556	3,219
合計	住宅以外建物全部	836	212	13	202	833
	住宅以外建物一部	24	4	0	5	23
	総計	4,519	888	188	817	4,402
	<u></u> 総合計				1,272	
<u> </u>	NO D FI	7,645	1,528	277	1,2/2	7,624

中部圏域登録状況

福井県所在物件[2011(平成23年)年 2月]

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
	土地	200	4	0	1	203
+= .	戸建	39	7	3	2	41
	マンション	6	0	0	1	5
専属媒介	住宅以外建物全部	30	0	0	0	30
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	専属計	275	11	3	4	279
	土地	754	13	2	13	749
	戸建	113	8	2	6	113
/- /# A	マンション	34	2	0	3	33
専任媒介	住宅以外建物全部	73	2	0	1	74
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	専 任 計	974	25	4	23	969
	土地	404	11	1	7	409
	戸建	62	4	1	3	62
	マンション	31	<u></u>	1	1	30
一般媒介	住宅以外建物全部	41	3	0	5	39
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	一般計	538	19	3	16	540
			28		21	
	工 ^也 戸 建	1,358		3		1,361
	マンション	214 71	19	6	11 5	216 68
媒 介 計	住宅以外建物全部		5			
	住宅以外建物一部	144		0	6	143
		0	0	0	0	0
	媒介計	1,787	55	10	43	1,788
	土地	345	20	6	28	329
	戸建	47	1	4	6	38
売主物件	マンション	0	1	0	0	1
	住宅以外建物全部	6	1	0	2	5
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	売 主 計	398	23	10	36	373
	土地	119	19	0	6	135
	戸建	6	5	0	0	11
代理物件	マンション	0	1	0	0	1
	住宅以外建物全部	1	0	0	0	1
	住宅以外建物一部	1	0	0	1	0
	代理計	127	25	0	7	148
	土地	464	39	6	34	464
	戸建	53	6	4	6	49
媒介以外計	マンション	0	2	0	0	2
A STATE OF THE	住宅以外建物全部	7	1	0	2	6
	住宅以外建物一部	1	0	0	1	0
	媒介以外 計	525	48	10	43	521
	土地	1,822	67	9	55	1,825
	戸建	267	25	10	17	265
売物件	マンション	71	5	1	5	70
合計	住宅以外建物全部	151	6	0	8	149
	住宅以外建物一部	1	0	0	1	0
	総計	2,312	103	20	86	2,309
	土地	85	0	0	0	85
	戸建	90	5	1	1	93
賃貸物件	マンション	469	8	8	10	459
合計	住宅以外建物全部	90	1	2	0	89
	住宅以外建物一部	211	3	3	4	207
	総計	945	17	14	15	933
	総合計	3,257	120	34	101	3,242
	TO HI	0,207	120	34	101	5,242

中 部 圏 域 登 録 状 況 岐阜県所在物件[2011(平成23年)年 2月]

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫			
	土地	86	33	2	22	91			
専属媒介	戸建	23	15	0	12	27			
	マンション	8	1	0	2	7			
	住宅以外建物全部	7	0	0	0	7			
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0			
	専 属 計	124	49	2	36	132			
	土地	1,232	193	19	170	1,236			
	戸建	293	86	13	61	304			
	マンション	76	24	19	9	69			
専任媒介	住宅以外建物全部	79	24	1	17	86			
	住宅以外建物一部	4	0	0	0	4			
	専 任 計	1,684	327	52	257	1,699			
	土地	1,464	188	15	165	1,476			
	戸建	270	57	9	38	280			
	マンション	62	10	0	10	66			
一般媒介	住宅以外建物全部	163	23	0	24	161			
	住宅以外建物一部	103	0	0	0	101			
	一般計	1,960	278	24	237	1,984			
-	土地	2,782	414	36	357	2.803			
		,							
	戸建	586	158	22	111	611			
媒介計	マンション	146	35	19	21	142			
	住宅以外建物全部	249	47	1	41	254			
	住宅以外建物一部	5	0	0	0	5			
	媒介計	3,768	654	78	530	3,815			
	土地	344	102	7	68	371			
	戸建	97	33	7	26	97			
売主物件	マンション	10	2	0	1	10			
75-17511	住宅以外建物全部	17	3	0	3	17			
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0			
	売 主 計	468	140	14	98	495			
	土地	10	14	0	1	23			
	戸建	8	0	0	1	7			
代理物件	マンション	2	1	2	0	1			
10年初十	住宅以外建物全部	2	0	0	0	2			
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0			
	代 理 計	22	15	2	2	33			
	土地	354	116	7	69	394			
	戸建	105	33	7	27	104			
/# A / I = I	マンション	12	3	2	1	11			
媒介以外計	住宅以外建物全部	19	3	0	3	19			
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0			
	媒介以外 計	490	155	16	100	528			
	土地	3,136	530	43	426	3,197			
		691	191	29	138	715			
売物件	マンション	158	38	21	22	153			
元初刊 合計	住宅以外建物全部	268	50	1	44	273			
""	住宅以外建物一部	5	0	0	0	5			
	総計								
	土地	4,258	809	94	630	4,343			
	工 ^也 戸 建	30	5	0	3	32			
在代 山山		29	16	0	14	31			
賃貸物件	マンション	107	42	8	39	102			
合計	住宅以外建物全部	58	18	1	9	66			
	住宅以外建物一部	75	12	2	10	75			
	総計	299	93	11	75	306			
	総合計	4,557	902	105	705	4,649			
※取引能性の亦言									

中部圏域登録状況

静岡県所在物件[2011(平成23年)年 2月]

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
	土地	278	75	1	70	280
本层# *人	戸建	127	39	2	34	131
	マンション	95	23	2	20	96
専属媒介	住宅以外建物全部	32	10	2	7	33
	住宅以外建物一部	1	1	0	0	2
	専 属 計	533	148	7	131	542
	土地	1,266	315	22	301	1,257
	戸建	682	256	23	233	679
± 17 +# ∧	マンション	560	171	26	112	587
専任媒介	住宅以外建物全部	162	40	3	35	165
	住宅以外建物一部	9	2	0	0	11
	専 任 計	2,679	784	74	681	2,699
	土地	1,456	428	10	396	1,480
	戸建	742	260	8	266	730
45.144.4	マンション	532	185	15	159	549
一般媒介	住宅以外建物全部	244	68	2	60	249
	住宅以外建物一部	11	4	0	7	8
	一般計	2,985	945	35	888	3,016
	土地	3,000	818	33	767	3,017
	戸建	1,551	555	33	533	1,540
t++ v	マンション	1,187	379	43	291	1,232
媒介計	住宅以外建物全部	438	118	7	102	447
	住宅以外建物一部	21	7	0	7	21
	媒介計	6,197	1,877	116	1,700	6,257
	土地	657	238	12	197	688
	戸建	256	98	20	51	283
	マンション	66	20	6	17	63
売主物件	住宅以外建物全部	39	8	0	3	44
	住宅以外建物一部	4	1	0	2	3
	売 主 計	1,022	365	38	270	1,081
	土地	89	17	1	16	89
	戸建	37	3	0	6	34
	マンション	12	2	0	1	13
代理物件	住宅以外建物全部	5	1	0	1	5
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	代理計	143	23	1	24	141
	土地	746	255	13	213	777
	戸建	293	101	20	57	317
	マンション	78	22	6	18	76
媒介以外計	住宅以外建物全部	44	9	0	4	49
	住宅以外建物一部	4	1	0	2	3
	媒介以外 計	1,165	388	39	294	1,222
	土地	3,746	1,073	46	980	3,794
		1,844	656	53	590	1,857
売物件	マンション	1,265	401	49	309	1,308
合計	住宅以外建物全部	482	127	7	106	496
	住宅以外建物一部	25	8	0	9	24
	総計	7,362	2,265	155	1,994	7,479
	土地	69	35	2	28	7,479
		278	303	16	229	336
賃貸物件	マンション	2,462	2,163	97	1,998	2,530
貝貝物件 合計	住宅以外建物全部	656	2,103	13	296	646
H #1	住宅以外建物一部	351	114	13	103	350
	総計	3,816	2,914	140	2,654	3,936
i	総合計	11,178	5,179	295	4,648	11,415

中 部 圏 域 登 録 状 況 愛知県所在物件[2011(平成23年)年 2月]

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
	_L _ 1th					
	土地	641	221	44	134	682
専属媒介 -	戸建	312	113	30	82	313
	マンション	450	184	84	77	472
	住宅以外建物全部	54	18	1	10	61
	住宅以外建物一部	3	0	0	1	2
	専 属 計	1,460	536	159	304	1,530
	土地	2,322	499	60	401	2,351
	戸建	758	249	77	133	781
専任媒介	マンション	1,403	449	220	217	1,405
1 12/2/21	住宅以外建物全部	221	69	4	49	236
	住宅以外建物一部	16	4	0	3	17
	専 任 計	4,720	1,270	361	803	4,790
	土地	2,064	445	33	397	2,091
	戸建	723	247	24	173	789
一般媒介	マンション	1,017	340	38	250	1,078
パスノベノ	住宅以外建物全部	483	120	1	85	518
	住宅以外建物一部	36	12	0	10	38
	一 般 計	4,323	1,164	96	915	4,514
	土地	5,027	1,165	137	932	5,124
	戸建	1,793	609	131	388	1,883
媒介計	マンション	2,870	973	342	544	2,955
2本 Л 日	住宅以外建物全部	758	207	6	144	815
	住宅以外建物一部	55	16	0	14	57
	媒 介 計	10,503	2,970	616	2,022	10,834
	土地	608	179	12	177	597
	戸建	702	201	79	157	667
売主物件	マンション	179	82	15	54	194
ルエ101十	住宅以外建物全部	28	7	0	6	29
	住宅以外建物一部	6	1	0	3	4
	売 主 計	1,523	470	106	397	1,491
	土 地	34	3	0	3	34
	戸建	11	4	0	6	9
代理物件	マンション	5	13	0	12	6
10年初什	住宅以外建物全部	2	0	0	0	2
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	代 理 計	52	20	0	21	51
	土 地	642	182	12	180	631
	戸建	713	205	79	163	676
媒介以外計	マンション	184	95	15	66	200
オリ 火パゴ	住宅以外建物全部	30	7	0	6	31
	住宅以外建物一部	6	1	0	3	4
	媒介以外 計	1,575	490	106	418	1,542
	土地	5,669	1,347	149	1,112	5,755
	戸建	2,506	814	210	551	2,559
売物件	マンション	3,054	1,068	357	610	3,155
合計	住宅以外建物全部	788	214	6	150	846
	住宅以外建物一部	61	17	0	17	61
	総計	12,078	3,460	722	2,440	12,376
	土地	280	42	5	39	278
	戸建	227	96	13	89	221
賃貸物件	マンション	2,276	939	108	883	2,224
合計	住宅以外建物全部	601	144	13	127	605
	住宅以外建物一部	1,393	296	25	259	1,405
	総計	4,777	1,517	164	1,397	4,733
	総合計	16,855	4,977	886	3,837	17,109
	н н	10,000	7,077	000	0,007	17,100

中 部 圏 域 登 録 状 況

三重県所在物件[2011(平成23年)年 2月]

		前月末在庫	当月登録	当月成約	当月削除	当月末在庫
	土地	330	74	8	73	323
	戸建	151	49	15	39	147
専属媒介	マンション	45	22	13	12	42
守禹殊川	住宅以外建物全部	30	8	1	7	30
	住宅以外建物一部	1	0	0	0	1
	専 属 計	557	153	37	131	543
	土地	900	219	8	196	913
	戸建	332	85	15	75	327
± 17 +# ∧	マンション	59	16	11	11	51
専任媒介	住宅以外建物全部	67	13	1	14	64
	住宅以外建物一部	2	0	0	0	2
	専 任 計	1,360	333	35	296	1,357
	土地	1,152	190	9	227	1,108
	戸建	329	99	9	91	327
4-144	マンション	42	16	2	11	47
一般媒介	住宅以外建物全部	126	20	0	20	127
	住宅以外建物一部	5	0	1	0	4
	一般計	1,654	325	21	349	1,613
	土地	2,382	483	25	496	2,344
	戸建	812	233	39	205	801
	マンション	146	54	26	34	140
媒 介 計	住宅以外建物全部	223	41	2	41	221
	住宅以外建物一部	8	0	1	0	7
	媒介計	3,571	811	93	776	3,513
	土地	455	54	16	72	421
	戸建	81	25	3	21	82
	マンション	3	23	1	0	4
売主物件	住宅以外建物全部	22	3	0	6	19
	住宅以外建物一部	1	0	0	0	19
	売 主 計	562	84	20	99	527
	土地	48	1	1	11	37
	戸建	0	0	0	0	0
	マンション	0	0	0	0	0
代理物件	住宅以外建物全部	0	0	0	0	0
	住宅以外建物一部	0	0	0	0	0
	代理計	48	1	1	11	37
	土地	503	i	17	83	458
	戸建	81	25	3	21	82
	マンション	3	23	1	0	4
媒介以外計	住宅以外建物全部	22	3	0	6	19
	住宅以外建物一部	1	0	0	0	19
	媒介以外 計	610	85	21	110	564
	土 地	2,885	538	42	579	2,802
	戸建	2,885	258	42	226	883
丰	マンション					
売物件 合計	住宅以外建物全部	149	56	27	34	144
	住宅以外建物三部	245	0	2	47 0	240
	往毛以外建物一部 総 計	9	_	1		8
	土 地	4,181	896	114	886	4,077
	工 地 戸 建	31	3	0	9	25
任代业儿		34	14	1	12	35
賃貸物件 合計	マンション	119	37	2	47	107
Dat	住宅以外建物全部	81	11	1	9	82
	住宅以外建物一部	120	24	2	18	124
	総計	385	89	6	95	373
į	総合計	4,566	985	120	981	4,450