

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2020/1/14

期間：2019/10~2019/12

富山県富山市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	1	2	13	1	17
	平均価格(万円)		2780	2437		2476
	平均土地面積(㎡)		117.82	156.55		150.12
	平均建物面積(㎡)		97.71	107.53		103.18
~築5年	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			2515		2463
	平均土地面積(㎡)			180.57		187.08
	平均建物面積(㎡)			106.83		109.31
~築10年	合計件数	0	1	0	3	4
	平均価格(万円)				2420	2160
	平均土地面積(㎡)				256.91	216.76
	平均建物面積(㎡)				135.34	122.72
~築15年	合計件数	0	0	1	3	4
	平均価格(万円)				1567	1581
	平均土地面積(㎡)				243.50	213.79
	平均建物面積(㎡)				114.28	111.56
~築20年	合計件数	0	0	1	5	6
	平均価格(万円)				1678	1640
	平均土地面積(㎡)				311.80	281.87
	平均建物面積(㎡)				150.66	148.72
~築25年	合計件数	0	0	1	2	3
	平均価格(万円)				1890	1527
	平均土地面積(㎡)				242.78	220.81
	平均建物面積(㎡)				136.46	118.63
~築30年	合計件数	0	0	2	6	8
	平均価格(万円)			1495	1517	1511
	平均土地面積(㎡)			193.20	274.82	254.42
	平均建物面積(㎡)			169.07	147.15	152.63
築31年~	合計件数	0	2	9	16	27
	平均価格(万円)		265	949	790	804
	平均土地面積(㎡)		99.25	176.16	288.57	237.08
	平均建物面積(㎡)		95.65	111.63	129.12	120.81
全体	合計件数	1	5	29	37	72
	平均価格(万円)		1494	1797	1384	1565
	平均土地面積(㎡)		106.09	165.58	276.03	217.02
	平均建物面積(㎡)		94.32	113.10	132.72	121.53

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	3	1	0	4
	平均価格(万円)		2973			2905
	平均㎡単価(万円)		39.39			37.93
	平均専有面積(㎡)		75.49			76.60
~築15年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築20年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築25年	合計件数	0	2	2	0	4
	平均価格(万円)		1473	730		1101
	平均㎡単価(万円)		19.76	9.15		14.28
	平均専有面積(㎡)		74.51	79.74		77.13
~築30年	合計件数	1	2	0	0	3
	平均価格(万円)		840			777
	平均㎡単価(万円)		16.55			16.15
	平均専有面積(㎡)		50.74			48.08
築31年~	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					1050
	平均㎡単価(万円)					11.57
	平均専有面積(㎡)					90.76
全体	合計件数	1	7	6	1	15
	平均価格(万円)		1935	1475		1633
	平均㎡単価(万円)		28.40	18.14		22.26
	平均専有面積(㎡)		68.14	81.30		73.35