

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2020/1/14

期間：2019/10~2019/12

岐阜県

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	0	7	2	9
	平均価格(万円)			2457	1730	2295
	平均土地面積(㎡)			170.84	238.01	185.77
	平均建物面積(㎡)			102.39	98.14	101.44
~築5年	合計件数	0	0	4	1	5
	平均価格(万円)			1887		1978
	平均土地面積(㎡)			177.69		200.13
	平均建物面積(㎡)			105.92		111.89
~築10年	合計件数	0	2	1	4	7
	平均価格(万円)		1855		2323	2197
	平均土地面積(㎡)		112.87		241.01	198.01
	平均建物面積(㎡)		101.74		126.57	120.45
~築15年	合計件数	0	0	4	3	7
	平均価格(万円)			2159	2113	2139
	平均土地面積(㎡)			171.68	236.88	199.62
	平均建物面積(㎡)			123.54	112.60	118.85
~築20年	合計件数	0	0	2	5	7
	平均価格(万円)			1869	1674	1730
	平均土地面積(㎡)			166.31	356.20	301.95
	平均建物面積(㎡)			136.84	153.10	148.45
~築25年	合計件数	1	1	7	6	15
	平均価格(万円)			1144	1175	1250
	平均土地面積(㎡)			163.29	483.47	280.32
	平均建物面積(㎡)			114.79	142.88	130.32
~築30年	合計件数	0	1	7	6	14
	平均価格(万円)			830	1208	970
	平均土地面積(㎡)			173.14	258.08	205.60
	平均建物面積(㎡)			113.07	133.65	121.26
築31年~	合計件数	3	7	8	34	52
	平均価格(万円)	770	506	748	912	824
	平均土地面積(㎡)	76.48	103.02	162.76	463.74	346.53
	平均建物面積(㎡)	99.45	87.58	101.68	142.44	126.31
全体	合計件数	4	11	40	61	116
	平均価格(万円)	1040	875	1482	1231	1277
	平均土地面積(㎡)	74.88	105.06	169.48	400.62	281.66
	平均建物面積(㎡)	113.33	96.35	111.25	138.42	124.20

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	1	0	1	2
	平均価格(万円)					3240
	平均㎡単価(万円)					42.61
	平均専有面積(㎡)					76.04
~築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	2	3	4	9
	平均価格(万円)		2755	2050	3570	2882
	平均㎡単価(万円)		35.95	26.04	36.50	33.23
	平均専有面積(㎡)		76.63	78.71	97.82	86.74
~築20年	合計件数	0	0	0	3	3
	平均価格(万円)				1900	1900
	平均㎡単価(万円)				21.57	21.57
	平均専有面積(㎡)				88.08	88.08
~築25年	合計件数	0	1	6	3	10
	平均価格(万円)			1162	1323	1284
	平均㎡単価(万円)			15.79	16.05	16.79
	平均専有面積(㎡)			73.58	82.46	76.47
~築30年	合計件数	2	2	6	4	14
	平均価格(万円)	293	1030	808	850	778
	平均㎡単価(万円)	15.55	13.01	11.57	10.97	11.78
	平均専有面積(㎡)	18.81	79.16	69.86	77.46	66.06
築31年~	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			805		687
	平均㎡単価(万円)			10.58		9.42
	平均専有面積(㎡)			76.09		72.89
全体	合計件数	2	6	17	16	41
	平均価格(万円)	293	2095	1152	1949	1559
	平均㎡単価(万円)	15.55	28.29	15.68	22.68	20.58
	平均専有面積(㎡)	18.81	74.05	73.47	85.90	75.74