

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2020/1/14

期間：2019/10~2019/12

## 岐阜県岐阜市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	0	3	0	3
	平均価格(万円)			2436		2436
	平均土地面積(㎡)			172.44		172.44
	平均建物面積(㎡)			102.95		102.95
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					2340
	平均土地面積(㎡)					179.76
	平均建物面積(㎡)					121.70
~築20年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築25年	合計件数	1	1	0	0	2
	平均価格(万円)					1849
	平均土地面積(㎡)					80.46
	平均建物面積(㎡)					146.98
~築30年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築31年~	合計件数	2	1	2	6	11
	平均価格(万円)	840		1365	1069	998
	平均土地面積(㎡)	75.94		150.32	354.53	245.01
	平均建物面積(㎡)	103.93		116.66	139.44	121.80
全体	合計件数	3	3	7	8	21
	平均価格(万円)	1176	1443	1901	1333	1516
	平均土地面積(㎡)	73.98	106.91	162.86	321.70	202.68
	平均建物面積(㎡)	120.94	107.49	111.88	136.04	121.75

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	2	2	4	8
	平均価格(万円)		2755	2425	3570	3080
	平均㎡単価(万円)		35.95	30.81	36.50	35.10
	平均専有面積(㎡)		76.63	78.71	97.82	87.74
~築20年	合計件数	0	0	0	3	3
	平均価格(万円)				1900	1900
	平均㎡単価(万円)				21.57	21.57
	平均専有面積(㎡)				88.08	88.08
~築25年	合計件数	0	1	5	1	7
	平均価格(万円)			1138		1284
	平均㎡単価(万円)			15.55		17.29
	平均専有面積(㎡)			73.17		74.27
~築30年	合計件数	2	0	1	2	5
	平均価格(万円)	293			1175	723
	平均㎡単価(万円)	15.55			14.32	13.41
	平均専有面積(㎡)	18.81			82.08	53.91
築31年~	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	2	4	9	10	25
	平均価格(万円)	293	2628	1383	2373	1891
	平均㎡単価(万円)	15.55	36.75	18.06	26.43	24.74
	平均専有面積(㎡)	18.81	71.50	76.61	89.79	76.44