

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2020/1/14

期間：2019/10~2019/12

三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	1	5	4	10
	平均価格(万円)			2142	2421	2279
	平均土地面積(㎡)			181.30	229.10	192.17
	平均建物面積(㎡)			112.15	115.59	114.37
～築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	0	6	5	11
	平均価格(万円)			2230	2210	2221
	平均土地面積(㎡)			183.11	265.18	220.42
	平均建物面積(㎡)			117.18	128.52	122.33
～築15年	合計件数	0	0	1	12	13
	平均価格(万円)				2637	2511
	平均土地面積(㎡)				323.24	308.80
	平均建物面積(㎡)				142.52	136.94
～築20年	合計件数	0	0	5	7	12
	平均価格(万円)			1569	1376	1456
	平均土地面積(㎡)			183.29	271.57	234.79
	平均建物面積(㎡)			125.62	111.93	117.64
～築25年	合計件数	0	2	4	8	14
	平均価格(万円)		670	835	2201	1592
	平均土地面積(㎡)		99.56	167.21	414.83	299.04
	平均建物面積(㎡)		89.91	112.92	175.71	145.51
～築30年	合計件数	0	0	6	18	24
	平均価格(万円)			965	1437	1319
	平均土地面積(㎡)			166.64	275.60	248.36
	平均建物面積(㎡)			102.82	136.05	127.74
築31年～	合計件数	1	2	18	16	37
	平均価格(万円)		525	773	893	794
	平均土地面積(㎡)		101.56	165.24	318.06	225.30
	平均建物面積(㎡)		139.64	94.57	133.47	113.12
全体	合計件数	1	5	45	70	121
	平均価格(万円)		956	1244	1711	1493
	平均土地面積(㎡)		100.20	171.11	305.58	245.14
	平均建物面積(㎡)		115.95	105.17	136.98	123.71

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	1	0	2	3
	平均価格(万円)				3555	3170
	平均㎡単価(万円)				39.43	35.60
	平均専有面積(㎡)				90.15	89.03
～築15年	合計件数	1	2	7	3	13
	平均価格(万円)		2140	2630	2403	2423
	平均㎡単価(万円)		29.93	32.28	25.58	30.06
	平均専有面積(㎡)		71.51	81.47	93.95	80.61
～築20年	合計件数	0	0	6	2	8
	平均価格(万円)			1655	2575	1885
	平均㎡単価(万円)			20.39	27.61	22.39
	平均専有面積(㎡)			81.17	93.28	84.20
～築25年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			1377		1478
	平均㎡単価(万円)			18.71		19.83
	平均専有面積(㎡)			73.56		74.52
～築30年	合計件数	0	0	4	0	4
	平均価格(万円)			788		788
	平均㎡単価(万円)			10.93		10.93
	平均専有面積(㎡)			72.02		72.02
築31年～	合計件数	0	0	2	3	5
	平均価格(万円)			960	1073	1028
	平均㎡単価(万円)			14.16	14.15	14.15
	平均専有面積(㎡)			67.81	75.84	72.63
全体	合計件数	1	3	23	11	38
	平均価格(万円)		2227	1776	2225	1937
	平均㎡単価(万円)		29.07	22.84	25.66	24.33
	平均専有面積(㎡)		76.60	77.76	86.69	79.60