

# 土地－住宅地－（富山県）成約・在庫価格推移 2019～2021

令和元年		成約物件				在庫物件										
		件数	[件]	m <sup>2</sup> 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積	[m <sup>2</sup> ]	件数	[件]	m <sup>2</sup> 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積
19年	1月	19		4.3		1,228		283.0		841		2.8		909		326.9
	2月	19		3.9		949		241.5		848		2.8		914		322.0
	3月	29		3.0		957		315.7		830		2.8		915		325.8
	4月	27		3.5		1,052		305.0		816		2.8		912		325.7
	5月	9		2.6		667		255.5		829		2.8		907		323.9
	6月	16		5.0		1,522		306.3		851		2.9		927		322.0
	7月	22		5.1		1,274		248.3		880		2.8		915		328.1
	8月	14		3.1		690		223.3		912		2.8		926		332.0
	9月	10		4.0		1,446		366.2		934		2.9		936		328.5
	10月	19		5.7		1,645		289.6		939		2.8		911		327.7
	11月	13		3.8		1,034		275.6		957		2.8		899		323.3
	12月	20		3.7		736		200.7		950		2.7		894		330.0
12ヶ月合計		217		—		—		—		—		—		—		—
12ヶ月平均		18		4.0		1,100		275.9		882		2.8		914		326.3

令和2年		成約物件				在庫物件										
		件数	[件]	m <sup>2</sup> 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積	[m <sup>2</sup> ]	件数	[件]	m <sup>2</sup> 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積
20年	1月	12		2.9		934		321.0		980		2.8		894		325.0
	2月	11		2.9		742		259.3		980		2.8		917		333.5
	3月	24		3.2		911		288.4		996		2.8		910		329.7
	4月	18		3.7		776		207.6		1,013		2.8		921		332.5
	5月	17		2.9		822		282.6		1,010		2.7		916		335.7
	6月	23		2.7		787		288.1		999		2.7		930		342.1
	7月	16		3.5		814		232.7		1,012		2.7		915		336.4
	8月	15		3.4		803		236.9		1,019		2.7		928		338.8
	9月	16		3.7		997		268.1		1,016		2.7		935		341.4
	10月	18		3.3		882		266.5		1,028		2.7		936		341.7
	11月	16		4.2		1,244		293.3		1,029		2.7		943		345.3
	12月	13		3.8		1,044		276.9		1,069		2.8		930		336.8
12ヶ月合計		199		—		—		—		—		—		—		—
12ヶ月平均		17		3.4		896		268.4		1,013		2.7		923		336.6

令和3年		成約物件				在庫物件										
		件数	[件]	m <sup>2</sup> 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積	[m <sup>2</sup> ]	件数	[件]	m <sup>2</sup> 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積
21年	1月	8		3.5		1,164		337.5		1,052		2.8		923		333.2
	2月	19		4.1		1,016		248.9		994		2.7		903		335.5
	3月	15		4.0		1,040		260.1		940		2.7		912		336.5
	4月	13		3.1		903		288.6		952		2.7		920		336.9
	5月	21		3.8		893		236.8		943		2.7		912		334.2
	6月	17		4.3		1,379		322.9		934		2.8		917		332.3
	7月	21		3.3		848		259.4		962		2.7		924		337.0
	8月	20		3.5		1,262		364.7		950		2.8		921		333.5
	9月	26		3.4		837		246.3		966		2.7		909		334.0
	10月	22		2.5		771		308.3		960		2.7		897		334.7
	11月	14		2.8		712		253.6		980		2.7		895		336.4
	12月	20		2.8		915		330.2		988		2.7		897		334.8
12ヶ月合計		216		—		—		—		—		—		—		—
12ヶ月平均		18		3.4		978		288.1		968		2.7		911		334.9