

土地－住宅地－（福井県）成約・在庫価格推移 2019～2021

令和元年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
19年	1月	6	3.4	1,167	341.3	448	3.3	1,012	306.8
	2月	8	5.8	993	171.8	459	3.3	1,052	317.9
	3月	9	3.9	800	205.2	443	3.3	1,055	318.7
	4月	12	3.3	1,201	360.7	452	3.2	1,022	316.4
	5月	9	4.0	1,511	376.9	455	3.2	997	311.5
	6月	5	3.0	1,426	472.1	496	3.3	1,032	312.6
	7月	9	3.7	1,013	272.3	493	3.3	1,026	310.1
	8月	7	5.0	1,006	201.2	516	3.4	1,046	312.2
	9月	9	3.4	1,299	379.7	509	3.4	1,059	315.3
	10月	8	4.7	1,652	354.6	514	3.3	1,027	310.3
	11月	5	4.5	880	194.7	560	3.2	1,032	321.4
	12月	13	3.8	1,022	268.1	539	3.2	1,017	322.0
12ヶ月合計		100	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		8	4.0	1,164	299.9	490	3.3	1,031	314.6

令和2年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
20年	1月	13	5.1	1,358	266.9	531	3.1	1,046	333.3
	2月	10	2.5	665	265.9	532	3.1	1,051	335.8
	3月	6	4.0	887	222.2	544	3.1	1,055	338.2
	4月	4	3.7	798	213.3	560	3.1	1,035	329.8
	5月	7	4.2	742	178.8	586	3.2	1,035	324.5
	6月	7	3.9	1,349	346.7	626	3.1	1,012	322.2
	7月	4	2.6	621	237.8	636	3.1	1,014	322.9
	8月	6	4.5	977	219.5	630	3.2	1,020	322.6
	9月	21	2.7	805	295.8	615	3.1	1,044	332.5
	10月	6	4.7	873	187.6	631	3.2	1,068	337.9
	11月	10	4.8	951	199.5	619	3.1	1,061	340.1
	12月	11	3.8	958	253.4	628	3.2	1,071	336.9
12ヶ月合計		105	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		9	3.9	915	240.6	595	3.1	1,043	331.4

令和3年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
21年	1月	3	1.6	1,125	685.8	598	3.2	1,067	335.6
	2月	9	3.8	955	252.7	568	3.2	1,085	342.2
	3月	10	4.6	1,402	304.8	575	3.2	1,059	330.8
	4月	10	3.4	660	195.4	572	3.1	1,051	337.8
	5月	7	4.3	962	224.2	550	3.0	1,065	351.5
	6月	7	5.2	1,333	254.3	537	3.1	1,088	355.6
	7月	8	4.4	1,189	270.8	526	3.0	1,065	354.9
	8月	8	4.1	838	204.3	508	3.1	1,050	338.8
	9月	4	4.4	1,019	233.1	532	3.0	1,057	350.1
	10月	5	6.2	1,763	283.5	538	3.0	1,053	352.3
	11月	6	3.9	903	229.9	525	3.0	1,059	356.6
	12月	4	4.9	1,525	311.3	551	3.1	1,040	334.6
12ヶ月合計		81	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		7	4.2	1,139	287.5	548	3.1	1,062	345.1