中古マンション（岐阜県）成約・在庫価格推移　2019～2021

令和元年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]	件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]
19年	1月	10	24.7	1,988	80.6	127	17.2	1,420	82.6
	2月	12	20.7	1,318	63.6	129	18.6	1,399	75.4
	3月	14	19.5	1,576	80.9	143	18.9	1,437	76.0
	4月	13	17.6	1,412	80.4	134	19.0	1,426	75.2
	5月	9	21.5	1,709	79.5	148	18.5	1,380	74.5
	6月	16	18.8	1,501	80.0	146	18.9	1,396	73.8
	7月	9	23.2	1,779	76.7	170	19.3	1,443	74.9
	8月	6	23.0	2,183	95.0	168	20.4	1,570	77.0
	9月	11	19.5	1,527	78.5	167	20.5	1,558	76.0
	10月	16	21.5	1,639	76.2	166	21.2	1,585	74.8
	11月	14	21.8	1,607	73.6	167	20.5	1,550	75.8
	12月	12	17.6	1,341	76.0	173	20.1	1,477	73.7
12ヶ月合計		142	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		12	20.8	1,632	78.4	153	19.4	1,470	75.8

令和2年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]	件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]
20年	1月	12	20.4	1,657	81.1	161	20.1	1,456	72.6
	2月	8	21.3	1,701	79.8	170	20.2	1,476	72.9
	3月	11	23.5	1,638	69.7	193	19.9	1,466	73.7
	4月	9	24.3	2,033	83.7	193	20.6	1,529	74.3
	5月	3	16.4	1,227	74.8	187	21.3	1,583	74.2
	6月	9	25.5	1,880	73.7	205	19.9	1,458	73.5
	7月	19	17.8	1,238	69.6	183	19.7	1,458	74.1
	8月	14	26.3	1,949	74.3	203	19.0	1,399	73.8
	9月	16	19.6	1,523	77.6	206	19.0	1,401	73.7
	10月	18	21.4	1,410	65.8	196	18.8	1,396	74.1
	11月	16	18.2	1,422	78.0	179	19.6	1,447	74.0
	12月	6	21.3	1,805	84.7	199	19.7	1,454	73.8
12ヶ月合計		141	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		12	21.3	1,624	76.1	190	19.8	1,460	73.7

令和3年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]	件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]
21年	1月								
	2月								
	3月								
	4月								
	5月								
	6月								
	7月								
	8月								
	9月								
	10月								
	11月								
	12月								
12ヶ月合計									
12ヶ月平均									