新築戸建（岐阜県）成約・在庫価格推移　2019～2021

令和元年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
19年	1月	22	2,031	168.6	103.4	434	2,279	191.7	105.2
	2月	18	1,982	173.7	101.9	428	2,280	193.8	105.2
	3月	25	1,950	177.7	102.2	389	2,288	195.0	104.9
	4月	18	2,003	171.4	105.1	418	2,267	193.8	105.0
	5月	10	2,025	151.9	103.2	410	2,254	193.8	105.0
	6月	20	1,808	160.8	102.0	432	2,284	195.1	104.9
	7月	27	2,022	183.8	103.1	438	2,299	192.8	105.0
	8月	11	1,859	181.4	103.0	487	2,289	191.2	104.9
	9月	29	1,956	179.8	102.3	446	2,309	191.0	105.2
	10月	18	1,964	183.9	101.8	471	2,316	193.4	105.9
	11月	20	2,115	172.7	103.1	446	2,266	191.1	105.0
	12月	16	1,929	183.5	103.3	460	2,278	189.0	105.6
12ヶ月合計		234	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		20	1,970	174.1	102.9	438	2,284	192.6	105.2

令和2年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
20年	1月	19	2,057	178.5	102.5	442	2,286	187.5	106.4
	2月	24	1,900	167.8	102.7	429	2,301	189.6	106.2
	3月	42	1,824	169.9	102.3	393	2,315	190.7	107.6
	4月	30	2,084	179.6	101.2	393	2,241	192.1	108.0
	5月	17	1,942	182.5	101.5	400	2,323	192.3	108.0
	6月	24	1,922	175.3	102.7	366	2,355	196.2	108.3
	7月	19	2,021	175.0	101.8	382	2,345	195.4	106.4
	8月	23	2,078	185.2	102.5	317	2,351	192.8	106.1
	9月	29	2,028	187.0	102.9	298	2,360	196.4	105.7
	10月	23	1,970	183.2	102.3	294	2,365	197.6	105.8
	11月	20	2,019	185.9	100.3	311	2,357	201.0	105.8
	12月	11	2,295	200.0	104.7	346	2,346	198.7	107.0
12ヶ月合計		281	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		23	2,012	180.8	102.3	364	2,329	194.2	106.8

令和3年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
21年	1月								
	2月								
	3月								
	4月								
	5月								
	6月								
	7月								
	8月								
	9月								
	10月								
	11月								
	12月								
12ヶ月合計									
12ヶ月平均									