新築戸建（静岡県）成約・在庫価格推移　2019～2021

令和元年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
19年	1月	63	2,262	159.0	100.7	1,086	2,467	162.9	102.3
	2月	60	2,309	149.2	101.5	986	2,464	165.7	102.4
	3月	59	2,331	151.9	101.8	989	2,488	166.8	102.4
	4月	54	2,461	141.3	99.1	998	2,511	167.4	102.9
	5月	57	2,706	153.7	103.5	957	2,501	168.2	102.9
	6月	51	2,233	158.2	101.0	968	2,541	164.6	102.9
	7月	76	2,362	145.6	102.7	947	2,581	165.7	102.7
	8月	38	2,414	164.5	102.4	983	2,592	163.9	102.5
	9月	67	2,294	161.1	102.9	955	2,621	164.3	102.5
	10月	49	2,448	158.2	101.0	1,083	2,607	168.8	102.7
	11月	71	2,364	162.8	104.3	1,091	2,606	169.3	103.1
	12月	67	2,534	157.2	103.1	1,106	2,605	169.6	102.9
12ヶ月合計		712	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		59	2,393	155.2	102.0	1,012	2,549	166.4	102.7

令和2年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
20年	1月	39	2,305	154.1	100.3	1,132	2,593	169.1	103.1
	2月	55	2,385	155.1	101.7	1,096	2,559	170.2	102.9
	3月	84	2,463	156.1	102.3	1,172	2,583	169.4	102.7
	4月	52	2,348	165.3	101.9	1,163	2,584	169.4	102.6
	5月	63	2,475	151.9	101.5	1,233	2,608	170.7	102.9
	6月	79	2,382	164.4	101.7	1,202	2,621	168.7	102.7
	7月	75	2,475	162.3	102.7	1,151	2,617	168.7	102.6
	8月	63	2,466	161.8	101.6	1,008	2,615	170.0	102.6
	9月	62	2,457	162.8	101.6	938	2,642	170.2	102.8
	10月	51	2,474	167.7	101.6	861	2,679	168.0	102.8
	11月	58	2,560	162.8	101.1	918	2,697	168.6	102.7
	12月	31	2,619	160.1	101.8	920	2,676	169.6	102.4
12ヶ月合計		712	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		59	2,451	160.4	101.7	1,066	2,623	169.4	102.7

令和3年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
21年	1月								
	2月								
	3月								
	4月								
	5月								
	6月								
	7月								
	8月								
	9月								
	10月								
	11月								
	12月								
12ヶ月合計									
12ヶ月平均									