中古戸建（静岡県）成約・在庫価格推移　2019～2021

令和元年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
19年	1月	53	1,535	241.9	110.3	2,753	1,963	405.5	121.8
	2月	48	2,063	219.9	115.1	2,773	1,936	406.3	121.3
	3月	63	1,738	260.8	125.9	2,806	1,935	404.4	119.7
	4月	48	2,090	232.4	121.9	2,835	1,944	399.3	120.3
	5月	50	1,742	227.0	125.4	2,822	1,960	404.8	120.9
	6月	52	1,499	185.5	102.0	2,906	1,970	405.1	122.0
	7月	59	1,827	221.1	118.1	2,930	1,957	400.6	122.4
	8月	57	1,745	249.2	123.8	2,935	1,949	397.7	121.5
	9月	56	1,698	226.6	124.6	2,955	1,950	464.1	121.5
	10月	57	1,531	389.1	116.3	2,993	1,963	378.3	122.4
	11月	63	1,527	240.0	110.8	3,110	1,966	410.7	122.1
	12月	54	1,701	270.5	125.3	3,103	1,985	428.2	123.4
12ヶ月合計		660	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		55	1,725	247.0	118.3	2,910	1,957	408.7	121.6

令和2年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
20年	1月	45	1,823	250.4	117.0	3,135	1,953	368.2	120.9
	2月	49	1,773	271.2	132.4	3,122	1,987	362.0	121.7
	3月	60	1,800	327.9	112.1	3,081	1,991	366.4	120.4
	4月	56	1,641	246.0	119.6	3,000	1,995	365.2	120.6
	5月	41	1,530	253.8	120.0	2,997	2,004	361.9	120.9
	6月	58	1,450	246.6	105.2	2,946	2,005	358.5	121.0
	7月	58	1,599	232.2	116.8	2,898	2,026	359.7	121.8
	8月	47	1,980	249.1	115.3	2,822	2,025	354.0	120.3
	9月	64	1,812	290.2	117.7	2,736	2,013	352.1	120.1
	10月	58	1,677	253.0	121.9	2,736	2,042	349.0	120.3
	11月	51	1,806	250.9	116.0	2,659	2,048	351.5	120.4
	12月	55	1,671	261.6	107.7	2,585	2,066	396.9	122.9
12ヶ月合計		642	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		54	1,714	261.1	116.8	2,893	2,013	362.1	121.0

令和3年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
21年	1月								
	2月								
	3月								
	4月								
	5月								
	6月								
	7月								
	8月								
	9月								
	10月								
	11月								
	12月								
12ヶ月合計									
12ヶ月平均									