土地 －住宅地－（静岡県）成約・在庫価格推移 2019～2021

令和元年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]	件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]
19年	1月	42	6.5	1,553	237.5	2,842	5.2	1,578	304.7
	2月	40	6.0	1,289	215.2	2,884	5.2	1,578	301.2
	3月	57	6.0	1,520	254.2	2,925	5.3	1,576	298.0
	4月	48	7.6	1,630	214.7	2,960	5.4	1,614	299.5
	5月	45	7.0	1,547	220.7	3,005	5.4	1,603	299.0
	6月	43	6.9	1,408	203.2	3,067	5.3	1,593	298.9
	7月	46	6.4	1,290	201.0	3,114	5.3	1,572	298.4
	8月	37	6.0	1,754	291.4	3,120	5.3	1,583	298.2
	9月	61	5.9	1,193	202.3	3,131	5.3	1,590	302.8
	10月	48	4.7	1,598	340.7	3,143	5.3	1,579	299.5
	11月	40	6.7	1,400	210.2	3,195	5.3	1,587	297.7
	12月	43	6.1	1,371	225.5	3,176	5.3	1,579	300.7
12ヶ月合計		550	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		46	6.3	1,463	234.7	3,047	5.3	1,586	299.9

令和2年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]	件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]
20年	1月	37	5.6	1,320	237.3	3,240	5.3	1,570	298.5
	2月	31	7.9	1,548	195.7	3,255	5.3	1,573	297.9
	3月	44	6.2	1,742	279.1	3,279	5.2	1,553	299.2
	4月	39	7.2	1,512	211.5	3,318	5.3	1,542	293.2
	5月	37	7.1	1,496	211.0	3,292	5.3	1,540	289.4
	6月	51	5.1	1,465	288.3	3,319	5.2	1,567	300.2
	7月	43	6.3	1,306	206.9	3,241	5.2	1,560	302.3
	8月	37	6.4	1,596	250.6	3,126	5.1	1,531	303.1
	9月	61	7.2	1,348	186.5	3,094	5.1	1,550	305.8
	10月	57	6.7	1,428	214.7	3,153	5.0	1,568	311.1
	11月	54	6.4	1,286	199.7	3,102	5.0	1,556	308.7
	12月	34	5.9	1,269	215.4	3,108	5.0	1,553	313.2
12ヶ月合計		525	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		44	6.5	1,443	224.7	3,211	5.2	1,555	301.9

令和3年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]	件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]
21年	1月								
	2月								
	3月								
	4月								
	5月								
	6月								
	7月								
	8月								
	9月								
	10月								
	11月								
	12月								
12ヶ月合計									
12ヶ月平均									