

# 土地－住宅地－（三重県）成約・在庫価格推移 2019～2021

令和元年		成約物件				在庫物件										
		件数	[件]	m <sup>2</sup> 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積	[m <sup>2</sup> ]	件数	[件]	m <sup>2</sup> 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積
19年	1月	26		3.6		1,108		306.8		1,453		3.2		1,158		359.6
	2月	27		4.3		1,061		244.5		1,453		3.3		1,170		357.7
	3月	34		3.6		1,129		312.6		1,491		3.3		1,163		353.4
	4月	31		4.3		1,032		240.0		1,504		3.4		1,161		346.6
	5月	22		3.9		1,265		321.0		1,499		3.3		1,147		348.7
	6月	34		3.6		1,249		346.0		1,549		3.2		1,136		351.8
	7月	29		4.4		1,137		260.2		1,587		3.3		1,165		350.8
	8月	29		4.1		1,312		319.9		1,598		3.3		1,157		346.4
	9月	34		4.1		1,175		285.2		1,612		3.4		1,135		338.9
	10月	28		5.3		1,326		250.6		1,630		3.4		1,138		339.6
	11月	36		4.0		979		244.2		1,611		3.3		1,140		341.3
	12月	38		4.5		1,622		357.3		1,584		3.3		1,114		339.8
12ヶ月合計		368		—		—		—		—		—		—		—
12ヶ月平均		31		4.2		1,199		290.7		1,548		3.3		1,149		347.9

令和2年		成約物件				在庫物件										
		件数	[件]	m <sup>2</sup> 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積	[m <sup>2</sup> ]	件数	[件]	m <sup>2</sup> 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積
20年	1月	27		4.3		1,313		305.4		1,618		3.3		1,096		336.1
	2月	34		4.1		1,256		307.1		1,634		3.2		1,085		338.0
	3月	43		3.6		952		268.1		1,627		3.2		1,089		341.2
	4月	32		4.6		1,339		289.2		1,615		3.2		1,090		341.8
	5月	21		3.3		994		302.1		1,553		3.2		1,094		345.1
	6月	36		3.9		1,150		298.7		1,533		3.2		1,115		352.7
	7月	33		4.0		1,006		250.3		1,489		3.2		1,102		349.7
	8月	29		4.3		1,046		243.3		1,466		3.2		1,108		349.5
	9月	33		3.4		1,008		294.0		1,435		3.2		1,112		352.0
	10月	21		4.1		938		231.5		1,437		3.1		1,119		357.4
	11月	34		3.5		920		264.2		1,429		3.2		1,139		360.4
	12月	18		2.4		813		338.8		1,426		3.1		1,132		362.8
12ヶ月合計		361		—		—		—		—		—		—		—
12ヶ月平均		30		3.8		1,061		282.7		1,522		3.2		1,107		348.9

令和3年		成約物件				在庫物件										
		件数	[件]	m <sup>2</sup> 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積	[m <sup>2</sup> ]	件数	[件]	m <sup>2</sup> 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積
21年	1月	32		4.3		1,152		270.5		1,399		3.1		1,131		367.3
	2月	29		3.9		991		254.2		1,362		3.1		1,122		365.4
	3月	35		3.7		1,107		303.3		1,310		3.0		1,110		366.4
	4月	26		4.6		1,234		271.2		1,313		3.0		1,096		360.4
	5月	33		4.5		1,315		295.5		1,342		3.0		1,088		358.9
	6月	31		3.7		1,088		292.6		1,331		3.0		1,075		357.1
	7月	38		4.5		1,213		268.3		1,332		3.0		1,083		357.5
	8月	28		3.1		895		286.8		1,330		3.1		1,091		351.8
	9月	29		3.2		1,346		419.4		1,296		3.1		1,101		354.0
	10月	40		3.6		1,244		346.6		1,288		3.1		1,111		360.7
	11月	26		4.0		948		238.3		1,286		3.1		1,105		357.5
	12月	31		3.6		1,110		308.3		1,255		3.2		1,125		353.8
12ヶ月合計		378		—		—		—		—		—		—		—
12ヶ月平均		32		3.9		1,137		296.2		1,320		3.1		1,103		359.2