

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2020/4/10

期間：2020/01~2020/03

岐阜県

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	1	23	8	32
	平均価格(万円)			1901	1694	1883
	平均土地面積(㎡)			169.34	224.82	181.01
	平均建物面積(㎡)			100.62	100.42	100.30
~築5年	合計件数	0	0	1	2	3
	平均価格(万円)				1390	1760
	平均土地面積(㎡)				366.42	296.20
	平均建物面積(㎡)				48.03	69.00
~築10年	合計件数	0	0	2	3	5
	平均価格(万円)			1470	2913	2336
	平均土地面積(㎡)			181.66	280.80	241.15
	平均建物面積(㎡)			103.77	128.19	118.42
~築15年	合計件数	0	1	1	4	6
	平均価格(万円)				2563	2308
	平均土地面積(㎡)				296.23	243.98
	平均建物面積(㎡)				148.92	139.43
~築20年	合計件数	0	0	1	4	5
	平均価格(万円)				1687	1606
	平均土地面積(㎡)				281.14	258.98
	平均建物面積(㎡)				127.90	118.55
~築25年	合計件数	0	1	6	4	11
	平均価格(万円)			1141	1319	1175
	平均土地面積(㎡)			167.56	414.42	252.41
	平均建物面積(㎡)			118.73	139.40	124.75
~築30年	合計件数	0	0	3	4	7
	平均価格(万円)			810	1188	1026
	平均土地面積(㎡)			152.63	236.24	200.41
	平均建物面積(㎡)			113.71	157.84	138.93
築31年~	合計件数	1	7	19	21	48
	平均価格(万円)		470	619	927	725
	平均土地面積(㎡)		98.73	171.48	396.63	257.32
	平均建物面積(㎡)		87.78	100.20	134.93	113.65
全体	合計件数	1	10	56	50	117
	平均価格(万円)		847	1316	1431	1316
	平均土地面積(㎡)		98.50	169.70	332.30	232.27
	平均建物面積(㎡)		90.48	103.86	128.27	113.15

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	3	0	3
	平均価格(万円)			3153		3153
	平均㎡単価(万円)			39.72		39.72
	平均専有面積(㎡)			79.38		79.38
~築10年	合計件数	1	0	0	1	2
	平均価格(万円)					2545
	平均㎡単価(万円)					37.08
	平均専有面積(㎡)					68.64
~築15年	合計件数	0	0	2	5	7
	平均価格(万円)			1515	2208	2010
	平均㎡単価(万円)			15.78	24.34	21.79
	平均専有面積(㎡)			96.02	90.71	92.23
~築20年	合計件数	0	1	5	1	7
	平均価格(万円)			1512		1477
	平均㎡単価(万円)			19.13		18.64
	平均専有面積(㎡)			79.06		79.24
~築25年	合計件数	0	0	4	2	6
	平均価格(万円)			1415	1375	1402
	平均㎡単価(万円)			19.12	16.53	18.18
	平均専有面積(㎡)			74.02	83.20	77.08
~築30年	合計件数	1	1	2	1	5
	平均価格(万円)			763		783
	平均㎡単価(万円)			11.18		13.41
	平均専有面積(㎡)			68.19		58.37
築31年~	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	2	2	17	10	31
	平均価格(万円)	1570	1225	1615	1846	1661
	平均㎡単価(万円)	36.00	22.43	21.01	21.08	21.65
	平均専有面積(㎡)	43.62	54.62	76.87	87.57	76.74