

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2020/4/10

期間：2020/01~2020/03

岐阜県岐阜市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	1	8	2	11
	平均価格(万円)			2016	2180	2134
	平均土地面積(㎡)			160.11	250.70	171.02
	平均建物面積(㎡)			103.98	106.00	103.27
~築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	1	1	0	2
	平均価格(万円)					1798
	平均土地面積(㎡)					139.49
	平均建物面積(㎡)					120.45
~築20年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築25年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築30年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築31年~	合計件数	1	4	4	4	13
	平均価格(万円)		468	815	957	710
	平均土地面積(㎡)		94.46	161.81	454.85	224.41
	平均建物面積(㎡)		88.71	104.00	124.27	105.48
全体	合計件数	1	6	15	8	30
	平均価格(万円)		1041	1668	1649	1491
	平均土地面積(㎡)		93.04	160.44	356.27	196.26
	平均建物面積(㎡)		90.49	107.15	119.39	106.96

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	1	0	0	1	2
	平均価格(万円)					2545
	平均㎡単価(万円)					37.08
	平均専有面積(㎡)					68.64
~築15年	合計件数	0	0	1	2	3
	平均価格(万円)				2420	2147
	平均㎡単価(万円)				26.81	24.66
	平均専有面積(㎡)				90.28	87.06
~築20年	合計件数	0	1	4	0	5
	平均価格(万円)			1565		1572
	平均㎡単価(万円)			19.68		20.22
	平均専有面積(㎡)			79.51		77.74
~築25年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			1520		1415
	平均㎡単価(万円)			19.83		18.64
	平均専有面積(㎡)			76.64		75.91
~築30年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年~	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1	2	9	4	16
	平均価格(万円)		1225	1780	2135	1844
	平均㎡単価(万円)		22.43	22.82	24.79	24.53
	平均専有面積(㎡)		54.62	77.99	86.12	75.17