

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2020/7/10

期間：2020/04~2020/06

富山県富山市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	2	12	1	15
	平均価格(万円)		1880	2365		2357
	平均土地面積(㎡)		99.46	165.85		159.74
	平均建物面積(㎡)		105.29	119.11		116.42
~築5年	合計件数	1	0	2	3	6
	平均価格(万円)			2635	2957	2720
	平均土地面積(㎡)			166.60	242.83	186.41
	平均建物面積(㎡)			100.34	113.32	106.80
~築10年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					1880
	平均土地面積(㎡)					186.84
	平均建物面積(㎡)					110.54
~築15年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築20年	合計件数	0	0	2	3	5
	平均価格(万円)			1430	1910	1718
	平均土地面積(㎡)			155.44	253.61	214.34
	平均建物面積(㎡)			113.24	135.61	126.66
~築25年	合計件数	0	0	2	5	7
	平均価格(万円)			1375	1498	1463
	平均土地面積(㎡)			187.01	382.18	326.42
	平均建物面積(㎡)			129.10	166.75	155.99
~築30年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					1570
	平均土地面積(㎡)					243.61
	平均建物面積(㎡)					118.63
築31年~	合計件数	0	1	8	12	21
	平均価格(万円)			1005	772	871
	平均土地面積(㎡)			169.27	479.69	343.72
	平均建物面積(㎡)			106.26	201.86	160.74
全体	合計件数	1	3	28	27	59
	平均価格(万円)		1586	1818	1458	1648
	平均土地面積(㎡)		102.18	168.59	379.38	259.78
	平均建物面積(㎡)		104.53	114.99	166.63	137.84

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					2034
	平均㎡単価(万円)					27.88
	平均専有面積(㎡)					72.97
~築20年	合計件数	0	0	5	0	5
	平均価格(万円)			1986		1986
	平均㎡単価(万円)			24.29		24.29
	平均専有面積(㎡)			81.77		81.77
~築25年	合計件数	0	1	1	1	3
	平均価格(万円)					2003
	平均㎡単価(万円)					24.15
	平均専有面積(㎡)					82.94
~築30年	合計件数	2	1	5	0	8
	平均価格(万円)	764		1378		1115
	平均㎡単価(万円)	16.77		17.85		17.11
	平均専有面積(㎡)	45.56		77.19		65.15
築31年~	合計件数	2	1	1	1	5
	平均価格(万円)	470				650
	平均㎡単価(万円)	10.55				10.23
	平均専有面積(㎡)	44.54				63.51
全体	合計件数	4	3	14	3	24
	平均価格(万円)	617	1397	1716	1463	1461
	平均㎡単価(万円)	13.70	21.18	21.66	18.66	20.36
	平均専有面積(㎡)	45.05	65.95	79.21	78.44	71.76