

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2020/7/10

期間：2020/04~2020/06

岐阜県

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	1	10	4	15
	平均価格(万円)			1880	2823	2189
	平均土地面積(㎡)			168.32	229.89	180.56
	平均建物面積(㎡)			98.34	104.98	99.79
~築5年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			2526		2550
	平均土地面積(㎡)			174.81		246.23
	平均建物面積(㎡)			122.75		115.26
~築10年	合計件数	0	0	1	2	3
	平均価格(万円)				3740	3003
	平均土地面積(㎡)				378.80	317.49
	平均建物面積(㎡)				145.60	131.89
~築15年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			1750		1750
	平均土地面積(㎡)			170.57		170.57
	平均建物面積(㎡)			111.10		111.10
~築20年	合計件数	0	1	1	5	7
	平均価格(万円)				1840	1660
	平均土地面積(㎡)				432.67	343.94
	平均建物面積(㎡)				141.34	126.03
~築25年	合計件数	0	1	4	4	9
	平均価格(万円)			1462	1527	1473
	平均土地面積(㎡)			157.50	302.64	215.88
	平均建物面積(㎡)			135.68	139.44	135.16
~築30年	合計件数	0	1	9	9	19
	平均価格(万円)			1345	1362	1326
	平均土地面積(㎡)			166.07	259.26	206.48
	平均建物面積(㎡)			110.27	167.02	137.09
築31年~	合計件数	0	4	15	25	44
	平均価格(万円)		333	718	676	659
	平均土地面積(㎡)		96.06	166.98	355.33	267.55
	平均建物面積(㎡)		76.37	104.89	135.11	119.47
全体	合計件数	0	8	45	50	103
	平均価格(万円)		839	1379	1317	1307
	平均土地面積(㎡)		99.94	166.78	334.57	243.04
	平均建物面積(㎡)		87.93	108.51	138.99	121.71

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	5	1	6
	平均価格(万円)			2764		2608
	平均㎡単価(万円)			30.89		29.33
	平均専有面積(㎡)			89.49		88.93
~築20年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			1577		1808
	平均㎡単価(万円)			20.43		22.29
	平均専有面積(㎡)			77.19		81.08
~築25年	合計件数	0	1	2	2	5
	平均価格(万円)			1020	1420	1252
	平均㎡単価(万円)			13.46	17.65	16.43
	平均専有面積(㎡)			75.79	80.47	76.22
~築30年	合計件数	1	1	2	0	4
	平均価格(万円)			2025		1313
	平均㎡単価(万円)			24.57		17.71
	平均専有面積(㎡)			82.41		74.11
築31年~	合計件数	1	0	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	2	3	12	4	21
	平均価格(万円)	330	2143	2053	1793	1852
	平均㎡単価(万円)	9.11	27.58	24.75	21.10	23.71
	平均専有面積(㎡)	36.21	77.70	82.95	84.96	78.13