

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2020/10/12

期間：2020/07~2020/09

富山県

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	1	1	26	2	30
	平均価格(万円)			2498	2365	2442
	平均土地面積(㎡)			156.77	216.90	155.77
	平均建物面積(㎡)			109.87	113.02	108.94
~築5年	合計件数	0	1	6	1	8
	平均価格(万円)			2313		2437
	平均土地面積(㎡)			165.13		166.51
	平均建物面積(㎡)			111.39		112.42
~築10年	合計件数	0	1	2	5	8
	平均価格(万円)			2142	2310	2227
	平均土地面積(㎡)			180.40	380.35	293.38
	平均建物面積(㎡)			103.91	142.62	126.68
~築15年	合計件数	0	1	1	2	4
	平均価格(万円)				2505	2055
	平均土地面積(㎡)				210.62	175.21
	平均建物面積(㎡)				133.36	113.84
~築20年	合計件数	0	0	1	4	5
	平均価格(万円)				1082	1165
	平均土地面積(㎡)				271.24	243.24
	平均建物面積(㎡)				108.93	107.70
~築25年	合計件数	0	0	3	2	5
	平均価格(万円)			1529	990	1314
	平均土地面積(㎡)			168.67	237.44	196.17
	平均建物面積(㎡)			116.24	93.16	107.01
~築30年	合計件数	0	0	1	2	3
	平均価格(万円)				1100	1047
	平均土地面積(㎡)				269.45	234.23
	平均建物面積(㎡)				150.88	141.16
築31年~	合計件数	4	2	8	16	30
	平均価格(万円)	160	350	660	690	589
	平均土地面積(㎡)	73.42	102.28	164.87	378.36	262.37
	平均建物面積(㎡)	99.22	103.67	149.59	154.28	142.31
全体	合計件数	5	6	48	34	93
	平均価格(万円)	454	1283	2025	1318	1634
	平均土地面積(㎡)	68.17	100.92	161.02	327.90	213.16
	平均建物面積(㎡)	95.27	95.92	116.81	139.53	122.61

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	2	1	0	3
	平均価格(万円)		3000			2793
	平均㎡単価(万円)		36.98			35.25
	平均専有面積(㎡)		81.12			79.24
~築15年	合計件数	1	1	2	1	5
	平均価格(万円)			2525		2236
	平均㎡単価(万円)			29.22		29.64
	平均専有面積(㎡)			86.40		75.44
~築20年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			2083		2225
	平均㎡単価(万円)			27.60		26.53
	平均専有面積(㎡)			75.49		83.87
~築25年	合計件数	0	1	3	0	4
	平均価格(万円)			1550		1500
	平均㎡単価(万円)			17.84		18.27
	平均専有面積(㎡)			86.90		82.11
~築30年	合計件数	2	1	4	1	8
	平均価格(万円)	945		1085		1110
	平均㎡単価(万円)	21.88		15.01		15.66
	平均専有面積(㎡)	43.20		72.28		70.90
築31年~	合計件数	3	2	1	3	9
	平均価格(万円)	387	484		538	475
	平均㎡単価(万円)	12.90	8.54		6.38	8.18
	平均専有面積(㎡)	29.96	56.68		84.44	58.01
全体	合計件数	6	7	14	6	33
	平均価格(万円)	867	1574	1657	1366	1443
	平均㎡単価(万円)	21.97	24.29	21.28	13.94	20.11
	平均専有面積(㎡)	39.45	64.80	77.87	97.95	71.76