

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2020/10/12

期間：2020/07~2020/09

岐阜県

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	0	2	3	5
	平均価格(万円)			1630	2943	2418
	平均土地面積(㎡)			148.16	203.59	181.42
	平均建物面積(㎡)			99.18	107.55	104.20
~築5年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			1975		1975
	平均土地面積(㎡)			139.26		139.26
	平均建物面積(㎡)			105.17		105.17
~築10年	合計件数	0	1	4	1	6
	平均価格(万円)			2085		1907
	平均土地面積(㎡)			171.79		168.79
	平均建物面積(㎡)			99.31		101.11
~築15年	合計件数	0	0	3	4	7
	平均価格(万円)			1663	1763	1720
	平均土地面積(㎡)			180.28	248.73	219.39
	平均建物面積(㎡)			127.75	84.48	103.02
~築20年	合計件数	0	2	4	6	12
	平均価格(万円)		1250	1790	1627	1618
	平均土地面積(㎡)		98.72	170.25	317.14	231.77
	平均建物面積(㎡)		136.30	121.35	135.66	130.99
~築25年	合計件数	0	0	4	5	9
	平均価格(万円)			1245	1626	1457
	平均土地面積(㎡)			172.43	423.89	312.13
	平均建物面積(㎡)			119.57	209.70	169.64
~築30年	合計件数	0	1	8	9	18
	平均価格(万円)			907	1396	1102
	平均土地面積(㎡)			160.04	433.52	292.94
	平均建物面積(㎡)			104.00	178.54	136.93
築31年~	合計件数	0	5	18	25	48
	平均価格(万円)		580	926	1153	1008
	平均土地面積(㎡)		92.05	161.07	315.69	234.41
	平均建物面積(㎡)		73.57	108.93	142.73	122.85
全体	合計件数	0	9	45	53	107
	平均価格(万円)		757	1258	1450	1311
	平均土地面積(㎡)		94.85	163.40	332.88	241.58
	平均建物面積(㎡)		83.50	109.90	147.59	126.35

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	1	2	1	4
	平均価格(万円)			2200		2425
	平均㎡単価(万円)			26.04		30.93
	平均専有面積(㎡)			84.48		78.39
~築15年	合計件数	1	2	5	6	14
	平均価格(万円)		2840	2218	2398	2414
	平均㎡単価(万円)		38.45	30.02	24.90	29.19
	平均専有面積(㎡)		73.86	73.88	96.33	82.70
~築20年	合計件数	0	0	4	2	6
	平均価格(万円)			1715	1540	1656
	平均㎡単価(万円)			21.20	17.83	20.02
	平均専有面積(㎡)			80.88	86.40	82.72
~築25年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			1253		1432
	平均㎡単価(万円)			16.58		18.60
	平均専有面積(㎡)			75.57		76.98
~築30年	合計件数	4	1	8	0	13
	平均価格(万円)	218		821		622
	平均㎡単価(万円)	7.07		11.80		10.87
	平均専有面積(㎡)	30.78		69.62		57.25
築31年~	合計件数	0	0	5	1	6
	平均価格(万円)			588		657
	平均㎡単価(万円)			8.77		9.06
	平均専有面積(㎡)			67.06		72.45
全体	合計件数	5	4	28	11	48
	平均価格(万円)	700	2157	1385	2131	1549
	平均㎡単価(万円)	18.84	32.12	18.81	23.00	21.03
	平均専有面積(㎡)	37.16	67.16	73.60	92.66	73.64