

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2020/10/12

期間：2020/07~2020/09

岐阜県岐阜市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	1	1	1	3
	平均価格(万円)					1860
	平均土地面積(㎡)					167.83
	平均建物面積(㎡)					102.18
~築15年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築20年	合計件数	0	1	1	0	2
	平均価格(万円)					1430
	平均土地面積(㎡)					123.41
	平均建物面積(㎡)					124.53
~築25年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			1465		1465
	平均土地面積(㎡)			169.27		169.27
	平均建物面積(㎡)			129.25		129.25
~築30年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					1304
	平均土地面積(㎡)					240.57
	平均建物面積(㎡)					153.69
築31年~	合計件数	0	2	6	5	13
	平均価格(万円)		390	903	1290	973
	平均土地面積(㎡)		83.10	156.34	301.59	200.94
	平均建物面積(㎡)		61.17	104.48	164.07	120.74
全体	合計件数	0	4	12	7	23
	平均価格(万円)		808	1227	1450	1222
	平均土地面積(㎡)		88.27	158.82	294.11	187.73
	平均建物面積(㎡)		87.46	108.20	163.23	121.34

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	1	1	1	3
	平均価格(万円)					2506
	平均㎡単価(万円)					32.32
	平均専有面積(㎡)					77.54
~築15年	合計件数	1	1	4	3	9
	平均価格(万円)			2385	2883	2758
	平均㎡単価(万円)			32.19	32.12	34.94
	平均専有面積(㎡)			74.10	89.77	78.93
~築20年	合計件数	0	0	2	2	4
	平均価格(万円)			2454	1540	1997
	平均㎡単価(万円)			28.52	17.83	23.16
	平均専有面積(㎡)			86.04	86.40	86.22
~築25年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			1440		1440
	平均㎡単価(万円)			19.01		19.01
	平均専有面積(㎡)			75.76		75.76
~築30年	合計件数	3	0	2	0	5
	平均価格(万円)	143		775		396
	平均㎡単価(万円)	7.32		10.39		9.52
	平均専有面積(㎡)	19.57		74.60		41.58
築31年~	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			590		727
	平均㎡単価(万円)			8.76		9.31
	平均専有面積(㎡)			67.34		78.02
全体	合計件数	4	2	13	7	26
	平均価格(万円)	765	3150	1714	2247	1822
	平均㎡単価(万円)	25.21	45.43	22.46	24.99	25.18
	平均専有面積(㎡)	30.35	69.32	76.30	89.92	72.36