

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2020/10/12

期間：2020/07~2020/09

三重県 ＜戸建＞

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	0	2	2	4
	平均価格(万円)			1980	2270	2125
	平均土地面積(㎡)			172.11	212.96	192.53
	平均建物面積(㎡)			96.47	109.30	102.89
~築5年	合計件数	0	0	7	2	9
	平均価格(万円)			2660	2295	2579
	平均土地面積(㎡)			161.36	247.38	180.48
	平均建物面積(㎡)			110.78	108.89	110.36
~築10年	合計件数	0	0	5	3	8
	平均価格(万円)			2822	2283	2620
	平均土地面積(㎡)			180.38	235.09	200.90
	平均建物面積(㎡)			121.31	108.27	116.42
~築15年	合計件数	0	2	5	7	14
	平均価格(万円)		1205	2357	1943	1985
	平均土地面積(㎡)		100.54	173.64	285.71	219.23
	平均建物面積(㎡)		81.77	111.85	128.93	116.09
~築20年	合計件数	0	0	3	4	7
	平均価格(万円)			2000	3010	2577
	平均土地面積(㎡)			165.58	314.41	250.62
	平均建物面積(㎡)			123.44	167.05	148.36
~築25年	合計件数	1	0	3	10	14
	平均価格(万円)			1577	1968	1774
	平均土地面積(㎡)			179.93	753.24	579.08
	平均建物面積(㎡)			124.49	150.41	139.17
~築30年	合計件数	0	2	2	14	18
	平均価格(万円)		1600	1145	1831	1729
	平均土地面積(㎡)		111.88	181.48	404.02	346.83
	平均建物面積(㎡)		110.03	109.75	150.57	141.53
築31年~	合計件数	1	3	20	32	56
	平均価格(万円)		643	577	982	809
	平均土地面積(㎡)		107.50	172.04	284.24	230.87
	平均建物面積(㎡)		87.20	95.94	116.31	106.85
全体	合計件数	2	7	47	74	130
	平均価格(万円)	425	1077	1554	1599	1537
	平均土地面積(㎡)	52.18	106.76	172.00	367.13	277.72
	平均建物面積(㎡)	75.96	92.17	106.73	130.62	119.07

＜中古マンション＞

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	2	0	0	2
	平均価格(万円)		3315			3315
	平均㎡単価(万円)		44.29			44.29
	平均専有面積(㎡)		74.84			74.84
~築10年	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			2225		2350
	平均㎡単価(万円)			29.15		27.74
	平均専有面積(㎡)			76.32		84.71
~築15年	合計件数	0	1	6	4	11
	平均価格(万円)			2525	2645	2535
	平均㎡単価(万円)			28.49	27.30	28.16
	平均専有面積(㎡)			88.62	96.90	90.04
~築20年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					2365
	平均㎡単価(万円)					27.91
	平均専有面積(㎡)					84.75
~築25年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			1690		1818
	平均㎡単価(万円)			22.79		23.70
	平均専有面積(㎡)			74.16		76.70
~築30年	合計件数	0	1	0	1	2
	平均価格(万円)					973
	平均㎡単価(万円)					13.55
	平均専有面積(㎡)					71.77
築31年~	合計件数	0	3	0	0	3
	平均価格(万円)		1053			1053
	平均㎡単価(万円)		14.94			14.94
	平均専有面積(㎡)		70.45			70.45
全体	合計件数	0	7	12	8	27
	平均価格(万円)		1880	2202	2386	2173
	平均㎡単価(万円)		26.69	26.85	25.52	26.37
	平均専有面積(㎡)		70.46	82.01	93.50	82.42