

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2021/1/14

期間：2020/10~2020/12

岐阜県岐阜市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築5年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					2545
	平均土地面積(㎡)					181.66
	平均建物面積(㎡)					114.03
~築10年	合計件数	0	0	3	2	5
	平均価格(万円)			2587	3465	2938
	平均土地面積(㎡)			165.84	271.95	208.28
	平均建物面積(㎡)			109.06	127.15	116.29
~築15年	合計件数	0	0	1	2	3
	平均価格(万円)				3040	2357
	平均土地面積(㎡)				297.07	250.77
	平均建物面積(㎡)				146.59	131.95
~築20年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築25年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					1261
	平均土地面積(㎡)					186.03
	平均建物面積(㎡)					117.17
~築30年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築31年~	合計件数	0	1	4	1	6
	平均価格(万円)			880		858
	平均土地面積(㎡)			165.97		162.39
	平均建物面積(㎡)			97.00		122.48
全体	合計件数	0	1	11	8	20
	平均価格(万円)			1476	2309	1799
	平均土地面積(㎡)			156.02	263.52	195.84
	平均建物面積(㎡)			103.04	128.96	120.43

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			3250		3250
	平均㎡単価(万円)			41.14		41.14
	平均専有面積(㎡)			79.00		79.00
~築15年	合計件数	1	0	2	0	3
	平均価格(万円)			2085		2153
	平均㎡単価(万円)			26.16		30.52
	平均専有面積(㎡)			79.70		70.56
~築20年	合計件数	0	1	3	3	7
	平均価格(万円)			1807	2087	1890
	平均㎡単価(万円)			23.85	22.90	21.96
	平均専有面積(㎡)			75.75	91.11	86.06
~築25年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					1250
	平均㎡単価(万円)					16.37
	平均専有面積(㎡)					76.36
~築30年	合計件数	1	2	2	0	5
	平均価格(万円)		1150	849		1015
	平均㎡単価(万円)		20.63	12.62		15.06
	平均専有面積(㎡)		55.73	67.29		67.43
築31年~	合計件数	0	0	1	2	3
	平均価格(万円)				1130	930
	平均㎡単価(万円)				11.37	9.82
	平均専有面積(㎡)				99.39	94.66
全体	合計件数	2	3	12	6	23
	平均価格(万円)	1685	1283	1917	1645	1743
	平均㎡単価(万円)	23.50	18.05	25.31	17.96	22.09
	平均専有面積(㎡)	71.70	71.09	75.72	91.59	78.91