

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2021/01/14

期間：2020/10~2020/12

## 三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	0	3	6	9
	平均価格(万円)			2493	2555	2534
	平均土地面積(㎡)			168.00	232.26	210.84
	平均建物面積(㎡)			101.03	109.03	106.36
～築5年	合計件数	0	0	3	2	5
	平均価格(万円)			3277	3520	3374
	平均土地面積(㎡)			188.75	206.54	195.86
	平均建物面積(㎡)			118.88	127.65	122.39
～築10年	合計件数	0	0	3	4	7
	平均価格(万円)			2513	2593	2559
	平均土地面積(㎡)			181.46	246.27	218.50
	平均建物面積(㎡)			120.48	135.90	129.29
～築15年	合計件数	0	0	4	9	13
	平均価格(万円)			2325	2279	2293
	平均土地面積(㎡)			176.69	239.01	219.84
	平均建物面積(㎡)			120.01	120.97	120.67
～築20年	合計件数	0	0	2	3	5
	平均価格(万円)			2325	2260	2286
	平均土地面積(㎡)			167.51	222.80	200.68
	平均建物面積(㎡)			121.93	152.33	140.17
～築25年	合計件数	0	1	3	11	15
	平均価格(万円)			1493	1906	1739
	平均土地面積(㎡)			164.90	367.06	308.02
	平均建物面積(㎡)			134.83	147.15	140.74
～築30年	合計件数	0	1	5	9	15
	平均価格(万円)			1480	1571	1529
	平均土地面積(㎡)			179.14	312.00	253.53
	平均建物面積(㎡)			111.97	157.14	137.46
築31年～	合計件数	0	7	11	29	47
	平均価格(万円)		485	1000	1177	1032
	平均土地面積(㎡)		104.83	172.83	280.94	229.41
	平均建物面積(㎡)		81.07	111.13	120.82	112.64
全体	合計件数	0	9	34	73	116
	平均価格(万円)		603	1814	1771	1693
	平均土地面積(㎡)		102.33	174.94	282.25	236.84
	平均建物面積(㎡)		82.59	115.64	130.62	122.51

## ＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	1	1	1	3
	平均価格(万円)					3073
	平均㎡単価(万円)					40.45
	平均専有面積(㎡)					75.97
～築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数	0	4	1	1	6
	平均価格(万円)		2813			2808
	平均㎡単価(万円)		37.96			35.46
	平均専有面積(㎡)		74.09			79.21
～築20年	合計件数	0	0	2	2	4
	平均価格(万円)			1950	2890	2420
	平均㎡単価(万円)			25.29	29.86	27.83
	平均専有面積(㎡)			77.11	96.80	86.95
～築25年	合計件数	0	1	2	0	3
	平均価格(万円)			2205		1803
	平均㎡単価(万円)			29.99		23.85
	平均専有面積(㎡)			73.53		75.62
～築30年	合計件数	0	0	5	0	5
	平均価格(万円)			881		881
	平均㎡単価(万円)			12.81		12.81
	平均専有面積(㎡)			68.78		68.78
築31年～	合計件数	0	2	4	1	7
	平均価格(万円)		1320	1015		1069
	平均㎡単価(万円)		20.64	15.01		15.05
	平均専有面積(㎡)		63.97	67.63		70.99
全体	合計件数	0	8	16	5	29
	平均価格(万円)		2249	1538	2658	1927
	平均㎡単価(万円)		30.93	21.62	28.01	25.47
	平均専有面積(㎡)		72.70	71.12	94.91	75.66