

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2021/04/13

期間：2021/01～2021/03

三重県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	1	8	3	12
	平均価格(万円)			2456	2653	2508
	平均土地面積(㎡)			178.03	284.98	198.19
	平均建物面積(㎡)			108.59	116.23	111.98
～築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	1	5	5	11
	平均価格(万円)			2316	3378	2711
	平均土地面積(㎡)			186.34	462.34	304.79
	平均建物面積(㎡)			117.43	115.59	110.09
～築15年	合計件数	0	0	1	4	5
	平均価格(万円)				2678	2620
	平均土地面積(㎡)				256.90	239.08
	平均建物面積(㎡)				136.55	135.24
～築20年	合計件数	0	0	3	6	9
	平均価格(万円)			1777	1988	1918
	平均土地面積(㎡)			175.34	302.00	259.78
	平均建物面積(㎡)			122.59	135.14	130.96
～築25年	合計件数	0	0	11	6	17
	平均価格(万円)			1343	1900	1539
	平均土地面積(㎡)			172.49	274.08	208.34
	平均建物面積(㎡)			113.12	133.98	120.48
～築30年	合計件数	0	0	9	7	16
	平均価格(万円)			980	1384	1157
	平均土地面積(㎡)			184.19	269.65	221.58
	平均建物面積(㎡)			109.62	141.46	123.55
築31年～	合計件数	1	4	13	31	49
	平均価格(万円)		425	860	1016	913
	平均土地面積(㎡)		96.94	174.16	333.22	266.19
	平均建物面積(㎡)		85.99	96.92	114.85	106.64
全体	合計件数	1	6	51	62	120
	平均価格(万円)		922	1486	1614	1515
	平均土地面積(㎡)		99.37	177.81	320.45	246.62
	平均建物面積(㎡)		86.04	108.60	123.19	114.62

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	1	3	0	4
	平均価格(万円)			3783		4538
	平均㎡単価(万円)			49.60		56.88
	平均専有面積(㎡)			76.28		79.77
～築10年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			3240		3240
	平均㎡単価(万円)			38.98		38.98
	平均専有面積(㎡)			83.13		83.13
～築15年	合計件数	0	2	2	2	6
	平均価格(万円)		2415	2140	2675	2410
	平均㎡単価(万円)		38.80	29.81	28.58	31.76
	平均専有面積(㎡)		62.25	71.79	93.59	75.88
～築20年	合計件数	0	2	2	2	6
	平均価格(万円)		2290	2955	2065	2437
	平均㎡単価(万円)		29.33	35.67	22.10	28.74
	平均専有面積(㎡)		78.08	82.84	93.44	84.79
～築25年	合計件数	0	2	5	2	9
	平均価格(万円)		1615	1828	1955	1809
	平均㎡単価(万円)		24.97	23.31	22.48	23.41
	平均専有面積(㎡)		64.68	78.43	86.96	77.27
～築30年	合計件数	0	1	4	0	5
	平均価格(万円)			1180		1144
	平均㎡単価(万円)			17.05		16.44
	平均専有面積(㎡)			69.19		69.57
築31年～	合計件数	0	0	7	2	9
	平均価格(万円)			937	930	936
	平均㎡単価(万円)			13.00	10.65	12.40
	平均専有面積(㎡)			72.08	87.31	75.46
全体	合計件数	0	8	25	8	41
	平均価格(万円)		2555	1938	1906	2052
	平均㎡単価(万円)		35.78	25.80	21.10	26.53
	平均専有面積(㎡)		71.42	75.11	90.32	77.36