

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2021/07/13

期間：2021/04～2021/06

## 福井県

### <戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	0	28	1	29
	平均価格(万円)			2215		2217
	平均土地面積(㎡)			162.96		164.53
	平均建物面積(㎡)			103.94		104.30
～築5年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築20年	合計件数	0	0	1	2	3
	平均価格(万円)				1175	1133
	平均土地面積(㎡)				382.75	317.32
	平均建物面積(㎡)				107.00	112.18
～築25年	合計件数	1	0	0	2	3
	平均価格(万円)				1425	1293
	平均土地面積(㎡)				242.70	185.96
	平均建物面積(㎡)				176.42	149.70
～築30年	合計件数	0	1	1	0	2
	平均価格(万円)					945
	平均土地面積(㎡)					124.32
	平均建物面積(㎡)					125.72
築31年～	合計件数	0	1	5	4	10
	平均価格(万円)			865	1281	1015
	平均土地面積(㎡)			169.50	699.76	376.45
	平均建物面積(㎡)			113.34	220.29	153.16
全体	合計件数	1	2	36	10	49
	平均価格(万円)		550	1972	1543	1807
	平均土地面積(㎡)		100.29	165.27	446.59	218.14
	平均建物面積(㎡)		105.34	106.67	170.40	119.41

### <中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数	0	2	0	0	2
	平均価格(万円)		3320			3320
	平均㎡単価(万円)		42.95			42.95
	平均専有面積(㎡)		77.31			77.31
～築20年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築25年	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			1275		6017
	平均㎡単価(万円)			17.63		12.29
	平均専有面積(㎡)			72.34		489.57
～築30年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年～	合計件数	2	1	0	0	3
	平均価格(万円)	375				437
	平均㎡単価(万円)	12.49				9.52
	平均専有面積(㎡)	30.04				45.86
全体	合計件数	2	4	2	1	9
	平均価格(万円)	375	2213	1275		3072
	平均㎡単価(万円)	12.49	30.04	17.63		15.16
	平均専有面積(㎡)	30.04	73.66	72.34		202.60