

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2021/07/13

期間：2021/04～2021/06

福井県福井市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	0	9	0	9
	平均価格(万円)			2578		2578
	平均土地面積(㎡)			162.52		162.52
	平均建物面積(㎡)			111.74		111.74
～築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築20年	合計件数	0	0	0	2	2
	平均価格(万円)				1175	1175
	平均土地面積(㎡)				382.75	382.75
	平均建物面積(㎡)				107.00	107.00
～築25年	合計件数	1	0	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築30年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築31年～	合計件数	0	1	1	1	3
	平均価格(万円)					1420
	平均土地面積(㎡)					177.54
	平均建物面積(㎡)					131.64
全体	合計件数	1	1	11	3	16
	平均価格(万円)			2416	1543	2059
	平均土地面積(㎡)			162.32	348.05	188.75
	平均建物面積(㎡)			112.86	135.11	114.17

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数	0	2	0	0	2
	平均価格(万円)		3320			3320
	平均㎡単価(万円)		42.95			42.95
	平均専有面積(㎡)		77.31			77.31
～築20年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築25年	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			1275		6017
	平均㎡単価(万円)			17.63		12.29
	平均専有面積(㎡)			72.34		489.57
～築30年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年～	合計件数	2	1	0	0	3
	平均価格(万円)	375				437
	平均㎡単価(万円)	12.49				9.52
	平均専有面積(㎡)	30.04				45.86
全体	合計件数	2	4	2	1	9
	平均価格(万円)	375	2213	1275		3072
	平均㎡単価(万円)	12.49	30.04	17.63		15.16
	平均専有面積(㎡)	30.04	73.66	72.34		202.60