

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2021/07/13

期間：2021/04～2021/06

岐阜県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	0	7	4	11
	平均価格(万円)			2717	2850	2765
	平均土地面積(㎡)			172.61	229.17	193.17
	平均建物面積(㎡)			110.74	109.52	110.30
～築5年	合計件数	0	0	6	2	8
	平均価格(万円)			2482	2842	2572
	平均土地面積(㎡)			178.93	202.70	184.87
	平均建物面積(㎡)			104.92	101.69	104.11
～築10年	合計件数	0	1	3	6	10
	平均価格(万円)			2070	2758	2416
	平均土地面積(㎡)			177.47	309.34	248.52
	平均建物面積(㎡)			113.44	129.04	119.41
～築15年	合計件数	0	0	5	2	7
	平均価格(万円)			1806	2239	1930
	平均土地面積(㎡)			159.85	275.75	192.97
	平均建物面積(㎡)			112.88	105.77	110.85
～築20年	合計件数	0	0	4	3	7
	平均価格(万円)			1739	1626	1691
	平均土地面積(㎡)			159.03	301.89	220.25
	平均建物面積(㎡)			127.91	140.29	133.22
～築25年	合計件数	0	0	2	4	6
	平均価格(万円)			1015	1410	1279
	平均土地面積(㎡)			156.01	459.47	358.31
	平均建物面積(㎡)			117.57	145.43	136.14
～築30年	合計件数	0	0	6	5	11
	平均価格(万円)			928	1218	1059
	平均土地面積(㎡)			160.23	255.19	203.39
	平均建物面積(㎡)			109.83	132.18	119.99
築31年～	合計件数	2	8	14	34	58
	平均価格(万円)	288	369	888	1021	874
	平均土地面積(㎡)	63.66	101.32	166.13	322.31	245.21
	平均建物面積(㎡)	51.91	77.57	115.79	135.21	119.70
全体	合計件数	2	9	47	60	118
	平均価格(万円)	288	483	1620	1490	1445
	平均土地面積(㎡)	63.66	100.81	167.00	311.79	233.82
	平均建物面積(㎡)	51.91	77.78	113.54	131.47	118.88

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	2	1	0	3
	平均価格(万円)		4340			3623
	平均㎡単価(万円)		58.38			47.96
	平均専有面積(㎡)		74.34			75.54
～築15年	合計件数	1	1	1	3	6
	平均価格(万円)				1977	2285
	平均㎡単価(万円)				21.61	28.37
	平均専有面積(㎡)				91.46	80.53
～築20年	合計件数	0	0	7	4	11
	平均価格(万円)			2530	2236	2423
	平均㎡単価(万円)			27.95	21.35	25.32
	平均専有面積(㎡)			90.54	104.71	95.69
～築25年	合計件数	0	0	3	4	7
	平均価格(万円)			1450	1663	1571
	平均㎡単価(万円)			19.64	19.23	19.39
	平均専有面積(㎡)			73.83	86.48	81.06
～築30年	合計件数	0	0	7	2	9
	平均価格(万円)			951	1175	1001
	平均㎡単価(万円)			13.78	14.34	13.92
	平均専有面積(㎡)			69.01	81.94	71.88
築31年～	合計件数	0	1	2	1	4
	平均価格(万円)			275		515
	平均㎡単価(万円)			4.87		8.07
	平均専有面積(㎡)			56.45		63.81
全体	合計件数	1	4	21	15	41
	平均価格(万円)		3255	1555	1961	1890
	平均㎡単価(万円)		48.94	20.33	21.11	23.32
	平均専有面積(㎡)		66.51	76.49	92.87	81.04