

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2021/07/13

期間：2021/04～2021/06

三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	0	9	1	10
	平均価格(万円)			2440		2455
	平均土地面積(㎡)			185.10		186.87
	平均建物面積(㎡)			104.42		104.77
～築5年	合計件数	0	0	3	3	6
	平均価格(万円)			2793	3913	3353
	平均土地面積(㎡)			183.00	463.92	323.46
	平均建物面積(㎡)			118.95	136.83	127.89
～築10年	合計件数	0	0	5	3	8
	平均価格(万円)			2364	2627	2463
	平均土地面積(㎡)			179.01	240.25	201.98
	平均建物面積(㎡)			115.06	116.85	115.73
～築15年	合計件数	0	0	3	2	5
	平均価格(万円)			2433	2145	2318
	平均土地面積(㎡)			183.75	208.04	193.47
	平均建物面積(㎡)			127.74	124.62	126.49
～築20年	合計件数	0	0	2	3	5
	平均価格(万円)			2490	1977	2182
	平均土地面積(㎡)			175.91	271.16	233.06
	平均建物面積(㎡)			122.82	136.65	131.12
～築25年	合計件数	1	0	4	6	11
	平均価格(万円)			1390	1560	1391
	平均土地面積(㎡)			166.48	287.08	223.61
	平均建物面積(㎡)			125.60	152.29	131.94
～築30年	合計件数	0	0	4	10	14
	平均価格(万円)			1320	1245	1266
	平均土地面積(㎡)			175.81	260.01	235.95
	平均建物面積(㎡)			118.94	126.53	124.36
築31年～	合計件数	1	1	14	35	51
	平均価格(万円)			805	1166	1037
	平均土地面積(㎡)			175.53	286.06	247.93
	平均建物面積(㎡)			100.80	114.67	109.88
全体	合計件数	2	1	44	63	110
	平均価格(万円)	290		1740	1509	1571
	平均土地面積(㎡)	72.09		178.17	283.80	236.05
	平均建物面積(㎡)	57.10		111.14	122.55	116.59

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	1	2	0	3
	平均価格(万円)			3695		3713
	平均㎡単価(万円)			48.93		50.40
	平均専有面積(㎡)			75.51		73.67
～築10年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			2540		2540
	平均㎡単価(万円)			30.77		30.77
	平均専有面積(㎡)			82.54		82.54
～築15年	合計件数	0	1	7	1	9
	平均価格(万円)			2610		2556
	平均㎡単価(万円)			29.46		29.81
	平均専有面積(㎡)			88.59		85.72
～築20年	合計件数	0	0	1	3	4
	平均価格(万円)				2320	2460
	平均㎡単価(万円)				23.65	26.24
	平均専有面積(㎡)				98.09	93.77
～築25年	合計件数	0	0	2	3	5
	平均価格(万円)			1145	2100	1718
	平均㎡単価(万円)			15.58	24.47	21.24
	平均専有面積(㎡)			73.49	85.83	80.89
～築30年	合計件数	0	1	6	1	8
	平均価格(万円)			1197		1456
	平均㎡単価(万円)			16.81		19.97
	平均専有面積(㎡)			71.19		72.88
築31年～	合計件数	2	4	4	1	11
	平均価格(万円)	249	1023	938		838
	平均㎡単価(万円)	7.06	14.27	13.42		12.96
	平均専有面積(㎡)	35.21	71.67	69.85		64.67
全体	合計件数	2	7	24	9	42
	平均価格(万円)	249	1828	1952	2042	1869
	平均㎡単価(万円)	7.06	26.11	25.04	22.96	24.30
	平均専有面積(㎡)	35.21	69.99	77.94	88.95	76.94