

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2021/10/12

期間：2021/07～2021/09

## 富山県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	3	35	2	40
	平均価格(万円)		2129	2343	2515	2335
	平均土地面積(㎡)		97.88	173.07	211.50	169.35
	平均建物面積(㎡)		84.36	107.92	120.80	106.79
～築5年	合計件数	0	2	4	4	10
	平均価格(万円)		2085	2403	2581	2411
	平均土地面積(㎡)		114.88	182.49	241.25	192.47
	平均建物面積(㎡)		94.71	122.11	108.95	111.37
～築10年	合計件数	0	0	2	2	4
	平均価格(万円)			1975	2940	2458
	平均土地面積(㎡)			168.88	308.60	238.74
	平均建物面積(㎡)			108.59	155.26	131.92
～築15年	合計件数	0	0	1	6	7
	平均価格(万円)				2185	2066
	平均土地面積(㎡)				224.66	220.91
	平均建物面積(㎡)				131.19	125.38
～築20年	合計件数	0	1	2	4	7
	平均価格(万円)			1470	1768	1613
	平均土地面積(㎡)			148.91	221.37	184.22
	平均建物面積(㎡)			127.22	132.97	124.04
～築25年	合計件数	0	1	2	4	7
	平均価格(万円)			1185	1676	1411
	平均土地面積(㎡)			174.49	238.12	198.05
	平均建物面積(㎡)			125.86	134.49	124.29
～築30年	合計件数	0	0	1	6	7
	平均価格(万円)				1250	1229
	平均土地面積(㎡)				335.16	313.30
	平均建物面積(㎡)				125.83	122.72
築31年～	合計件数	2	3	7	27	39
	平均価格(万円)	463	113	757	857	761
	平均土地面積(㎡)	58.35	100.46	169.36	338.43	275.42
	平均建物面積(㎡)	126.51	125.82	107.63	144.00	135.18
全体	合計件数	2	10	54	55	121
	平均価格(万円)	463	1298	2011	1432	1663
	平均土地面積(㎡)	58.35	101.59	172.93	297.09	221.57
	平均建物面積(㎡)	126.51	98.23	109.94	136.14	121.16

## ＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			3357		3230
	平均㎡単価(万円)			38.82		36.10
	平均専有面積(㎡)			86.47		89.49
～築20年	合計件数	0	1	2	0	3
	平均価格(万円)			2490		2176
	平均㎡単価(万円)			28.17		26.64
	平均専有面積(㎡)			88.39		81.68
～築25年	合計件数	0	0	4	1	5
	平均価格(万円)			1455		1584
	平均㎡単価(万円)			20.08		19.58
	平均専有面積(㎡)			72.47		80.89
～築30年	合計件数	3	0	4	0	7
	平均価格(万円)	870		1208		1063
	平均㎡単価(万円)	17.39		15.36		16.01
	平均専有面積(㎡)	50.03		78.64		66.38
築31年～	合計件数	0	2	0	1	3
	平均価格(万円)		1080			827
	平均㎡単価(万円)		16.65			11.26
	平均専有面積(㎡)		64.88			73.40
全体	合計件数	3	3	15	3	24
	平均価格(万円)	870	1236	2084	1757	1785
	平均㎡単価(万円)	17.39	18.73	26.42	17.36	23.35
	平均専有面積(㎡)	50.03	66.01	78.87	101.18	76.45