

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2021/10/12

期間：2021/07~2021/09

富山県富山市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	3	27	2	32
	平均価格(万円)		2129	2395	2515	2378
	平均土地面積(㎡)		97.88	171.83	211.50	167.37
	平均建物面積(㎡)		84.36	108.65	120.80	107.13
~築5年	合計件数	0	2	3	2	7
	平均価格(万円)		2085	2377	2403	2301
	平均土地面積(㎡)		114.88	177.17	250.62	180.36
	平均建物面積(㎡)		94.71	123.23	108.88	110.98
~築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	0	2	2
	平均価格(万円)				2290	2290
	平均土地面積(㎡)				211.85	211.85
	平均建物面積(㎡)				125.47	125.47
~築20年	合計件数	0	1	1	1	3
	平均価格(万円)					1623
	平均土地面積(㎡)					147.77
	平均建物面積(㎡)					108.52
~築25年	合計件数	0	0	1	3	4
	平均価格(万円)				1502	1449
	平均土地面積(㎡)				218.36	206.19
	平均建物面積(㎡)				123.59	122.09
~築30年	合計件数	0	0	1	3	4
	平均価格(万円)				1140	1130
	平均土地面積(㎡)				258.51	239.42
	平均建物面積(㎡)				129.94	123.47
築31年~	合計件数	0	0	3	14	17
	平均価格(万円)			853	908	898
	平均土地面積(㎡)			179.15	281.96	263.81
	平均建物面積(㎡)			128.51	128.32	128.35
全体	合計件数	0	6	37	27	70
	平均価格(万円)		1973	2166	1370	1842
	平均土地面積(㎡)		104.94	170.81	257.08	198.44
	平均建物面積(㎡)		87.42	112.39	124.83	115.05

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			3357		3230
	平均㎡単価(万円)			38.82		36.10
	平均専有面積(㎡)			86.47		89.49
~築20年	合計件数	0	1	2	0	3
	平均価格(万円)			2490		2176
	平均㎡単価(万円)			28.17		26.64
	平均専有面積(㎡)			88.39		81.68
~築25年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			1420		1590
	平均㎡単価(万円)			19.54		19.13
	平均専有面積(㎡)			72.66		83.14
~築30年	合計件数	3	0	4	0	7
	平均価格(万円)	870		1208		1063
	平均㎡単価(万円)	17.39		15.36		16.01
	平均専有面積(㎡)	50.03		78.64		66.38
築31年~	合計件数	0	2	0	0	2
	平均価格(万円)		1080			1080
	平均㎡単価(万円)		16.65			16.65
	平均専有面積(㎡)		64.88			64.88
全体	合計件数	3	3	14	2	22
	平均価格(万円)	870	1236	2121	2475	1862
	平均㎡単価(万円)	17.39	18.73	26.73	23.23	24.50
	平均専有面積(㎡)	50.03	66.01	79.37	106.55	76.02